

	Págs.
cesita que haya perjuicio para que haya disminución del uso?.....	376
268 ¿Cuándo hay perjuicio? Aplicación del principio á la servidumbre de paso.....	377
269 Cuando no hay perjuicio, aunque haya cambio, no hay disminución de la servidumbre.....	378
270 ¿La corte de casación puede revisar las sentencias pronunciadas en esta materia por los jueces de hecho?.....	379
271 ¿ <i>Quid</i> si hay disminución de la servidumbre? ¿El propietario del predio dominante puede reclamar la supresión de los trabajos, daños y perjuicios contra un tercer detentor del predio sirviente?.....	380
Núm. 2. Derechos.	
272 El propietario de la heredad sirviente puede hacer en su predio todas las construcciones que no causen perjuicio al propietario del predio dominante.....	381
273 ¿Puede cercarse con barreras que se cierran con llave?...	381
274 ¿Puede servirse del predio para el mismo uso para el cual se estableció la servidumbre?.....	383
275 ¿Puede pedir la translación de la servidumbre? ¿con qué condiciones? ¿Puede renunciar á ese derecho?.....	384
276 ¿El cambio de lugar puede pedirse si hay un título que fije el sitio por donde debe ejercerse la servidumbre? ¿Se necesita el consentimiento del vecino?.....	386
277 ¿Puede cambiarse el estado de los lugares, así como todo lo que concierne al ejercicio de la servidumbre, con las condiciones determinadas por el art. 701?.....	387
§ V. Efecto de la división del predio dominante y del predio sirviente.	
Núm. 1. División del predio dominante.	
278 La servidumbre sigue debiéndose á cada porción del predio, sin distinguir si la división de la heredad se ha operado por venta ó por herencia.....	388
279 El art. 700 se aplica al caso en que hay indivisión y al caso en que hay partición.....	389
280 ¿Cuál es el derecho de los co-proprietarios durante la indivisión?.....	389
281 ¿ <i>Quid</i> si la servidumbre es divisible?.....	392
282 ¿Cómo ejercerá cada uno de los co-proprietarios el derecho de servidumbre?.....	392
283 ¿ <i>Quid</i> si el predio dominante está dividido? ¿Cuáles serán los derechos de los diversos propietarios?.....	393

	Págs.
Núm. 2. División del predio sirviente.	
284 ¿Cuál es el efecto de la división del predio sirviente sobre la servidumbre? ¿durante la indivisión? ¿después de la partición? ¿si la servidumbre es indivisible? ¿si es divisible?.....	394
§ VI. De las acciones que nacen de las servidumbres.	
285 Las servidumbres dan lugar á dos acciones, la "confesoria" y la "negatoria".....	396
286 Las servidumbres dan también lugar á acciones posesorias.....	396
287 Las acciones que nacen de las servidumbres son reales ó inmobiliarias. Consecuencias que de esto resultan.....	397
288 ¿A quién incumbe la prueba, al propietario que reclama la libertad de sus predios ó al que está en posesión de la servidumbre?.....	398
Sección IV.—Cómo se extinguen las servidumbres.	
§ I. Del caso previsto por los arts. 703 y 704.	
289 La servidumbre cesa cuando el propietario del predio dominante no puede ya sacar de ella ventaja alguna.....	401
290 Cesa también cuando su uso se hace materialmente imposible.....	403
291 <i>Quid</i> si las cosas se restablecen de suerte que se pueden usar de ella.....	404
292 Aplicaciones que la jurisprudencia ha hecho del principio del art. 704.....	405
293 Consecuencias que resultan de la jurisprudencia.....	408
294 ¿ <i>Quid</i> si transcurren treinta años desde que las cosas se hallan en tal estado que ya no puede usarse la servidumbre?.....	409
295 ¿El art. 704 es aplicable cuando el propietario del predio dominante ha estado en la imposibilidad material de usar la servidumbre?.....	410
296 ¿El plazo de treinta años es una prescripción ó un plazo prefijado?.....	413
297 ¿Se necesita distinguir entre las servidumbres continuas y las discontinuas para determinar el punto de partida de la prescripción?.....	415
298 Reciben estos principios excepción cuando queda un vestigio de la servidumbre.....	416
§ II. De la confusión.	
299 ¿Qué se entiende por <i>confusión</i> ? ¿Cuál es el motivo de este modo de extinción?.....	417

	Págs.
300 ¿Qué condición se requiere para que haya confusión?.....	418
301 ¿Quid si cesa la confusión? ¿Quid si los dos predios están separados?.....	419
302 Las servidumbres renacen, además, en el caso previsto por el art. 2177.....	421
303 ¿Quid si la confusión se opera á causa de herencia, y si el heredero enajena sus derechos?.....	422

### § III. Del no-uso.

#### Núm. 1. Duración de la prescripción:

304 El no uso durante treinta años es una prescripción extintiva.....	424
305 ¿Quid si el derecho litigioso constituye un derecho de propiedad? ¿El derecho á las yerbas segundas es un derecho de co-propiedad ó un derecho de servidumbre?.....	424
306 Todas las servidumbres se extinguen por el no-uso.....	427
307 ¿Cuándo comienza á correr la prescripción si la servidumbre es discontinua?? ¿Quid si el ejercicio de la servidumbre es intermitente?.....	427
308 ¿Quid si la servidumbre es continua? Aplicación del principio al derecho de conducción de agua.....	428
309 La servidumbre discontinua se conserva en tanto que alguno la ejerce. Se pierde cuando no se ejerce, importando poco quién sea el detentor del predio.....	430
310 ¿Cuáles son los caracteres que debe tener el acto contrario á la servidumbre exigido por el art. 707 para que corra la prescripción?.....	432
311 ¿Se necesita que el acto contrario á la servidumbre emane del propietario de la heredad sirviente ó del de la heredad dominante? ¿Quid si es obra de la naturaleza?.....	433
312 Se aplican al no-uso los principios que rigen la suspensión y la interrupción de la prescripción.....	436
313 ¿Quid si la servidumbre jamás se ha ejercido? ¿Quid si se estipuló para una casa por edificar? La servidumbre, en este caso, es condicional.....	436
314 Las servidumbres se extinguen también por la usucapión de diez ó veinte años.....	439

#### Núm. 2. De la prueba.

315 Se sigue el principio establecido por el art. 1315.....	444
316 Aplicación del principio á las servidumbres continuas.....	445
317 Aplicación del principio á las servidumbres discontinuas. Crítica de la opinión general consagrada por la jurisprudencia.....	446

#### Núm. 3. Efectos de la prescripción.

318 La servidumbre extinguida por el no uso no revive si se	
---	--

	Págs.
ejerce después de que se adquiere la prescripción.....	451
319 Hay excepción si el ejercicio de la servidumbre implica una renuncia del propietario de la heredad sirviente, en beneficio de la prescripción.....	451

#### Núm. 4. Influencia de la indivisibilidad sobre la prescripción

320 Consecuencia de la indivisibilidad en cuanto á la interrupción de la prescripción.....	452
321 Influencia de la indivisibilidad sobre la suspensión de la prescripción.....	454
322 ¿La partición de la herencia destruye el efecto producido durante su división por el goce de uno de los co-herederos ó por su minoría?.....	454
323 ¿Los arts. 709 y 710 se aplican á las servidumbres divisibles?.....	458
324 ¿Quid si el predio indiviso se divide?.....	460

#### Núm. 5. Prescripción del modo de la servidumbre.

##### I. Principio.

325 De la prescripción adquisitiva del modo de la servidumbre.	460
326 De la prescripción extintiva del modo de la servidumbre.	462

##### II. Aplicación.

327 ¿Quid si no se usa del total de la servidumbre y si se usa de otra servidumbre?.....	463
328 Aplicación del art. 708 á las servidumbres continuas.....	464
329 Aplicación del principio á las servidumbres discontinuas. Sistema de Dupret. Objeciones.....	465
330 Restricción aceptada en este sistema.....	466
331 Aplicación del art. 708 al caso en que el sitio por donde debía ejercerse la servidumbre, está cambiado por una posesión de 30 años.....	467
332 ¿Cuál será el nuevo modo de ejercer la servidumbre si el antiguo se extingue por el no uso y si el nuevo no se adquiere por la prescripción?.....	469

#### § IV. De los casos de extinción no previstos por la sección IV.

##### Núm. 1. Espiración del tiempo. Resolución. Revocación.

333 Las servidumbres pueden establecerse á plazo. Se puede estipular la redención.....	470
334 Las servidumbres se extinguen por la resolución del título constitutivo de la servidumbre.....	471

	Págs.
335 Se extinguen por la revocación retroactiva de los derechos del constituyente.....	471
Núm. 2. De la renuncia.	
336 La renuncia es expresa ó tácita. ¿Debe ser aceptada?.....	471
337 De la renuncia expresa. Aplicación.....	471
338 De la renuncia tácita. ¿Hay renuncia tácita, cuando á ciencia y presencia del propietario de la heredad dominante, se ejecutan trabajos contrarios á la servidumbre.....	472
Núm. 3. De la expropiación por causa de utilidad pública.	
339 ¿Cuándo se extingue la servidumbre en caso de expropiación?.....	475

Apéndice al libro II del Código Civil.

TITULO V.—DE LA ENFITEUSIS.

CAPITULO I.—NOCIONES GENERALES.

§ I. Origen de la enfiteusis.

340 La enfiteusis existe en Bélgica como derecho real en virtud de una ley especial.....	477
341 Origen de la enfiteusis. ¿Cuál fué la verdadera razón de su establecimiento en la decadencia del imperio romano?...	479
342 En la edad media el arrendamiento enfiteutico se confunde con el arrendamiento á censo: el enfiteuta tiene el dominio útil y el arrendador el dominio directo.....	481
343 Los jurisconsultos de la escuela consuetudinaria atribuyen esta teoría al derecho romano.....	483
344 ¿Cuál es la verdadera teoría romana? Doctrina de Doneau.	485
345 Leyes de la Revolución. ¿Qué es la enfiteusis en el derecho moderno? ¿Tiene todavía razón de ser?.....	487

§ II. Caracteres de la enfiteusis.

346 La perpetuidad del derecho y la obligación de mejorar la heredad ya no son caracteres de la enfiteusis, según la ley belga.....	489
347 El censo es de la esencia de la enfiteusis. ¿Cuál es su objeto?.....	491
348 El enfiteuta tiene un derecho real. ¿Cuál es la naturaleza de este derecho? ¿Es un derecho de propiedad? Doctrina de Merlin y su refutación.....	491
349-351 Cómo considera la jurisprudencia el derecho del enfiteuta. Crítica de las sentencias de la corte de casación de Francia.....	494-496

	Págs.
352 ¿El contrato enfiteutico está sometido á los derechos de mutación como implicantes de transmisión de propiedad?.....	497

III. La enfiteusis y el arrendamiento.

353 Diferencias entre la enfiteusis y los contratos de venta y alquiler.....	502
354 ¿En qué caracteres se puede distinguir si un contrato es una enfiteusis, una venta ó un arrendamiento? Doctrina de Cojas y de Domat.....	503
355 ¿Cuáles son los caracteres distintivos de la enfiteusis y del arrendamiento según la jurisprudencia de la corte de casación?.....	505
356-360 Aplicaciones. ¿Cuándo hay enfiteusis? ¿Cuándo arrendamiento?.....	508-512

§ IV. La enfiteusis y el usufructo.

361 ¿Qué diferencias hay entre la enfiteusis y el usufructo?....	515
--	-----

CAPITULO II.—COMO SE ESTABLECE LA ENFITEUSIS.

§ I. ¿Quién puede establecer una enfiteusis?

362 Se necesita ser propietario y tener la capacidad de enagenar para constituir la enfiteusis. ¿Quid de las personas civiles y de los incapaces?.....	517
363 ¿Quién puede adquirir una enfiteusis?.....	518

§ II. ¿Sobre qué bienes puede establecerse?

364 Sobre inmuebles, sobre edificios, tanto como sobre fundos de tierra.....	518
--	-----

§ III. ¿A qué título?

365 ¿Puede constituirse la enfiteusis á título gratuito? ¿por testamento?.....	519
366 ¿Debe redactarse por escrito el contrato enfiteutico?.....	520
367 ¿Puede celebrarse á perpetuidad?.....	521
368 ¿Quid si las partes han derogado la disposición de la ley de 1824 concerniente á la duración que deban ó que puedan tener los arrendamientos enfiteuticos?.....	521
369 ¿La enfiteusis puede adquirirse por prescripción?.....	524

CAPITULO III.—DERECHO DEL ENFITEUTA.

§ I. Derecho de disposición.

370 Analogía y diferencia entre el derecho del enfiteuta y el	P. de D. TOMO VIII.—102
---	-------------------------

	Págs.
del propietario.....	528
371 El enfiteuta puede enagenar el derecho de enfiteusis.....	529
372 Ya no existen las restricciones á que las leyes romanas sometían este derecho.....	529
373 ¿El propietario tiene una acción directa contra el cesionario de la enfiteusis?.....	530
374 El enfiteuta puede hipotecar su derecho. ¿Puede hacerlo en derecho francés?.....	531
375 El enfiteuta puede constituir una servidumbre en el predio.....	532
376 El enfiteuta tiene las acciones posesorias y las reales.....	532
§ II. Derecho de goce.	
377 El enfiteuta tiene el pleno goce. Analogía entre sus derechos y los del propietario. Consecuencias que resultan..	533
378 ¿El enfiteuta tiene derecho á las minas?.....	535
379 ¿El enfiteuta puede cambiar la superficie del fundo?.....	537
380 ¿Cuál es su derecho en los bosques que se encuentran en el predio enfiteutico?.....	538
381 ¿Quid de las construcciones y plantaciones que él hace?..	539
CAPITULO IV.—OBLIGACIONES DEL ENFITEUTA.	
§ I. Del canon.	
382 El canon es de la esencia de la enfiteusis. Carácter de la renta enfiteutica.....	541
383 ¿En qué sentido es indivisible la obligación de pagar el canon?.....	542
384 ¿Quid si el enfiteuta no paga el canon?.....	544
385 ¿Tiene derecho á una rebaja en caso de pérdida total de goce?.....	544
§ II. Cargas del enfiteuta.	
386 No debe caución y sus bienes no se agravan de privilegio.	546
387 ¿Debe disfrutar como buen padre de familia? Diferencia entre la obligación que le incumbe y las del usufructuario y del arrendatario.....	547
388 ¿Qué reparaciones están á cargo del enfiteuta?.....	548
389 ¿Qué contribuciones debe soportar?.....	549
390 ¿Debe denunciar al propietario las usurpaciones que se cometan en el predio?.....	550
CAPITULO V.—DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL PROPIETARIO.	
§ I. Derechos del propietario.	
391 El que da un predio en enfiteusis sigue siendo su propie-	

	Págs.
tario.....	551
392 Puede enagenar ó hipotecar el predio enfiteutico. ¿Puede también hipotecar la renta enfiteutica?.....	552
393 ¿El propietario conserva su derecho de goce durante la enfiteusis?.....	553
393 bis. ¿Cuáles son los derechos del propietario al espirar el arrendamiento?.....	555
§ II. Obligaciones del propietario.	
394 ¿El arrendador está obligado á la garantía?.....	555
395 ¿El propietario tiene las obligaciones y cargas que el código civil impone al nudo propietario de los bienes gravados con usufructo?.....	556
CAPITULO VI.—EXTINCION DE LA ENFITEUSIS.	
§ I. De la confiscación enfiteutica.	
396 De la confiscación enfiteutica según el derecho antiguo... 558	558
397 De la confiscación enfiteutica según el código civil.....	559
398 ¿Hay que aplicar los principios del código civil cuando se trata de un arrendamiento hecho antes de la publicación del código?.....	560
§ II. Del abandono.	
399 ¿El tercer adquirente de un predio enfiteutico puede abandonar? ¿Lo puede hacer el enfiteuta?.....	561
§ III. Del abuso de goce.	
400 En qué casos hay lugar á la caducidad. ¿Puede el enfiteuta impedir la caducidad, aun después de pronunciado el fallo?.....	564
401 ¿Quid si hay una cláusula resolutoria expresa?.....	565
402 ¿El propietario puede pedir la caducidad contra los terceros adquirentes de la enfiteusis por abusos cometidos por el enfiteuta?.....	565
§ IV. De la pérdida del predio.	
403 La enfiteusis se extingue por la pérdida total de la cosa... 566	566
404 ¿Quid si la pérdida es parcial? ¿El enfiteuta estará obligado á pagar toda la renta? ¿Debe reedificar?.....	567
§ V. De la espiración del plazo.	
405 La enfiteusis expira con el plazo para el cual se contrata. ¿Hay reconducción tácita? ¿Las partes pueden estipular que haya reconducción tácita?.....	567

- 406 ¿Quién debe rendir la prueba de que el arrendamiento ha expirado, el propietario ó el enfiteuta?..... 569

§ VI. De los otros casos de extinción.

- 407 ¿En qué casos la enfiteusis se extingue por prescripción?... 569  
408 ¿Cómo se norma la indemnización del enfiteuta en caso de expropiación por causa de utilidad pública..... 570

TITULO VI.—DEL DERECHO DE SUPERFICIE.

CAPITULO I.—Nociones generales.

§ I. Definición.

- 409 Definición del derecho de superficie. ¿El superficiario es propietario de los edificios y plantaciones? Derecho romano. Doctrina de Doneau..... 572  
410 Derecho francés. Doctrina de Proudhon. Refutación de esta teoría..... 574  
411 ¿La ley de 1824 da al superficiario un derecho de propiedad en la cosa?..... 576

§ II. Caracteres del derecho de superficie.

- 412 ¿Cuáles son los caracteres esenciales del derecho de superficie?..... 579  
413 ¿Qué diferencia hay entre el derecho de enfiteusis y el derecho de superficie?..... 580  
414 ¿Qué diferencia hay entre el derecho de superficie y el usufructo?..... 581

CAPITULO II.—Cómo se establece el derecho de superficie.

- 415 ¿Quién puede establecer el derecho de superficie? ¿Quién puede adquirirlo?..... 584  
416 ¿Sobre qué bienes puede constituirse?..... 584  
417 ¿Con qué título? ¿á título gratuito? ¿por arrendamiento? ¿venta? ¿Debe registrarse el título constitutivo? ¿debe constar por escrito?..... 585  
418 ¿El derecho de superficie puede adquirirse por usucapión?..... 587

CAPITULO III.—Derechos y obligaciones

del superficiario.

§ I. Derechos.

Núm. 1. Derecho de disposición.

- 419 El superficiario tiene las acciones posesorias y las acciones cuasi-reales..... 589  
420 Puede enagenar ó hipotecar, nó la superficie, pero sí el derecho de superficie. Puede gravar los bienes con servidumbres..... 590  
421 Transmite su derecho á sus herederos. Toda transmisión.....

- del derecho de superficie tiene sobre sí el derecho proporcional..... 592

Núm. 2. Derecho de goce.

- 422 El superficiario tiene en principio el derecho de usar y de abusar. Restricción que recibe este derecho, según la ley de 1824..... 592  
423 Tiene todos los frutos y productos de la cosa. ¿Quid de las minas?..... 594  
424 ¿Tiene derecho á una rebaja por pérdida de goce?..... 594

§ II. Cargas.

- 425 ¿El superficiario está obligado á las reparaciones?..... 595  
426 ¿Está obligado á los impuestos y demás gravámenes que la ley hace pesar sobre el enfiteuta?..... 596

CAPITULO IV.—Derechos y obligaciones del propietario.

- 427 El propietario puede enagenar, hipotecar el fundo. Tiene las acciones reales directas..... 597  
428 ¿El propietario tiene un derecho de goce?..... 598  
429 ¿El propietario tiene obligaciones ó cargos?..... 599

CAPITULO V.—Extinción del derecho de superficie.

- 430 El derecho se extingue por la expiración del tiempo para el cual se concedió. No hay lugar á tácita reconducción..... 600  
431 El derecho se extingue por la pérdida de la cosa. ¿Revive si se reconstruye el edificio?..... 601  
432 Se extingue por la confusión, por la resolución ó la anulación de los derechos del propietario ó del superficiario, por la inejecución de las obligaciones del superficiario... 603  
433 El derecho de superficie se extingue por la prescripción de treinta años. ¿Es ésta la aplicación adquisitiva ó la extintiva?..... 604

Observación general.

- 434 ¿Cuál es el efecto de los contratos que operan una división de propiedad en establecer un derecho de superficie propiamente dicho? ¿Pueden celebrarse á perpetuidad?..... 606

LIBRO III.—De las diferentes maneras de adquirir la propiedad.

Disposiciones generales.

- 435 Algunos reproches que se hacen á la clasificación del libro tercero..... 609  
436 ¿Cuáles son los modos de adquirir y transmitir la propiedad? ¿Quid de la ley? ¿Es verdad que los muebles sólo se ad...

	Págs.
quieren por la tradición?.....	610
437 ¿La ocupación es también un modo de adquirir la propiedad, y en qué sentido?.....	610

## TITULO I.—De la ocupación.

438 ¿Cuáles son las diversas especies de ocupación?.....	614
--	-----

## CAPITULO I.—De la caza.

439 De la caza considerada bajo el punto de vista de la policía. Remisión á las leyes especiales.....	615
440 ¿Qué se entiende por "pieza de caza?" ¿Quid de los pichones? ¿Cuándo puede el propietario del terreno ocupar los enjambres que caen sobre éste?.....	616
441 ¿Cuándo la pieza de caza se vuelve propiedad del cazador?.....	617
442 ¿Quid si la pieza es herida?.....	618
443 ¿Quid si el cazador mata la pieza en un terreno en donde no tiene el derecho de cazar?.....	622
444 ¿El propietario del terreno en donde se refugia el animal perseguido tiene derecho á apoderarse de éste?.....	620

## CAPITULO II.—De la pesca.

445 Remisión á las leyes especiales que rigen la policía de la pesca.....	622
446 ¿El que pesca sin derecho se hace propietario de lo que ha pescado?.....	620

## CAPITULO III.—De la invención.

## § I. Del tesoro.

## Núm. 1. A quién pertenece el tesoro.

447 ¿Por qué la ley atribuye una parte del tesoro al propietario del predio?.....	625
448 ¿Quién es propietario? ¿Quid de los que tienen un derecho real en el predio? ¿Quid del que compra un edificio para derribarlo?.....	625
449 ¿Quién es inventor? ¿Quid si un tercero hace excavaciones sin el consentimiento del propietario del predio?.....	626
450 ¿Quid si un obrero descubre el tesoro? ¿Quid si el propietario busca un tesoro?.....	627
451 ¿Se necesita que el inventor se apodere materialmente de la cosa? ¿Quid si varios obreros trabajan en un predio y uno de ellos descubre un tesoro?.....	628
452 ¿Quid si el inventor oculta su hallazgo? ¿Cuál es la duración de la acción que contra él tiene el propietario? ¿El inventor se verá privado de su parte en el tesoro?.....	629

## Núm. 2. ¿Cuándo hay tesoro?

453 ¿Se aplican las reglas sobre el tesoro al caso en que la cosa	
---	--

	Págs.
no estaba escondida ó enterrada? y al caso en que estaba oculta en un mueble?.....	630
454 ¿Toda cosa escondida ó enterrada es un tesoro? ¿Quid de los sepulcros y de las cosas preciosas que en ellos se encuentran?.....	631
455 ¿Se necesita que el depósito sea antiguo?.....	632
456 ¿Quid si alguno puede justificar su propiedad? ¿Cuál es la duración de su acción contra el inventor y los terceros adquirentes? ¿Qué prueba puede él administrar?.....	633
457 ¿Quid si la cosa no se descubre por puro efecto de la casualidad?.....	634

## § II. De las cosas que no tienen dueño.

458 Las conchas y piedras que se encuentran á orillas del mar ó de los ríos, ¿pertenecen al primero que las ocupa?.....	635
459 ¿Las cosas que son producto del mar se vuelven propiedad del primero que las ocupa? ¿Quid de las plantas y yerbas conocidas con el nombre de varech?.....	637
460 ¿Quid de las cosas abandonadas? y de los efectos echados al mar ó desechados por éste?.....	638

## § III. De las cosas perdidas.

461 ¿Qué se entiende por cosas perdidas? ¿El propietario del terreno en el cual se encuentran tiene derecho á ellas?.....	640
462 ¿Pertenecen al Estado?.....	642
463 ¿Pertenecen al inventor? ¿Cuándo y en virtud de qué principio el que se ha hallado una cosa adquiere la propiedad de ella?.....	643
464 ¿El que se encuentra una cosa debe rendir su declaración á la oficina de policía, cuando hay un reglamento comunal que lo prescriba?.....	643
465 El hecho de apoderarse de una cosa hallada, con la intención de apropiársela, constituye un robo?.....	644
466 ¿Cuál es la duración de la acción que el dueño tiene contra el inventor y contra el tercer poseedor de la cosa hallada?.....	644
467 Leyes especiales concernientes á ciertos objetos hallados,...	645

## TITULO II.—De las sucesiones.

## Introducción.

## CAPITULO I.—¿Las sucesiones son de derecho natural?

468 ¿Por qué los intérpretes de una ley positiva se ocupan del derecho natural?.....	646
469 Doctrina de Chabot y de Simeón sobre el derecho de sucesión.....	647

	Págs.
470 Refutación de esta doctrina que descansa en el pretendido estado de naturaleza .....	648
471 Consecuencia peligrosa que resulta, Doctrina de Montesquieu.....	649
472 ¿E. qué viene á parar Mirabeau y Babeuf?.....	650
473 La justificación de la propiedad es la justificación del derecho de sucesión.....	651
474 La sucesión es de derecho natural. Teoría de Domat.....	653
475 Esta teoría es la de los autores del código civil. Discurso de Portalis.....	656
476 Conclusión: la sucesión es de derecho natural. ¿Dentro de qué límites?.....	659
CAPITULO II.—De la sucesión legítima y testamentaria.	
477 En el lenguaje del código, no hay más que una especie de sucesión, la que difiere en virtud de la ley; no hay sucesión testamentaria ni contractual.....	663
478 Este es el lenguaje y la teoría del derecho consuetudinario.....	664
479 Esta teoría es, salvo algunas derogaciones, la del código civil.....	666
480 La sucesión diferida por la ley es la regla, la sucesión testamentaria, la excepción.....	668
481 Tal es también el sentido de la doctrina de Grotius, según la cual la sucesión <i>ab intestato</i> es el testamento presumible del difunto.....	670
482 ¿Es esa también la teoría del derecho romano.....	672
483 La teoría romana apreciada por Domat.....	673
484 ¿Cuál es la teoría del código civil?.....	676
CAPITULO III.—La sucesión romana y la sucesión consuetudinaria.	
485 De los dos sistemas de sucesión que regían en la antigua Francia.....	680
§ I. El sistema romano.	
486 Principios en qué descansa la Novela 118 de Justiniano....	680
487 El derecho romano no da ninguna satisfacción al interés de las familias.....	681
§ II. El sistema consuetudinario.	
Núm. 1. El principio.	
I. Los derechos de la familia	
488 Del orden de los descendientes.....	682
489 De la regla <i>paterna paternis, materno maternis</i> .....	682
490 De la regla que los propios no se remontan.....	683

	Págs.
491 De la sucesión á los muebles y bienes adquiridos.....	684
II. Los privilegios.	
492 De los nobles y plebeyos. De los bienes nobles y de los bienes plebeyos. Del derecho de primogenitura. Variedad infinita de las sucesiones.....	685
493 De la exclusión de las hijas mediante una dote.....	686
494 De las substituciones fideicomisarias perpetuas.....	686
Núm. 2. Apreciación.	
I. De la co-propiedad de familia.	
495 La sucesión consuetudinaria descansa en la idea de una co-propiedad de familia.....	687
496 En el antiguo derecho consuetudinario, la co-propiedad de familia se manifestaba desde que vivía el poseedor actual.....	689
497 De aquí dimanán las reglas que distinguen la sucesión consuetudinaria.....	690
II. De los privilegios.	
498 ¿Cuál es el origen de las reglas que distinguen la sucesión consuetudinaria, notablemente los privilegios?.....	692
499 El derecho de primogenitura tenía su razón de ser en el régimen feudal y bajo el imperio de la monarquía aristocrática de la antigua Francia.....	693
500 De la exclusión de las mujeres. Su origen. Por qué se veía con favor en el antiguo derecho.....	695
CAPITULO IV.—Legislación revolucionaria.	
§ I. La igualdad.	
501 Abolición de los derechos de primogenitura y de masculinidad.....	698
502 Igualdad en la partición. Testamento político de Mirabeau.....	699
503 Abolición de las devoluciones consuetudinarias.....	701
§ II. La ley de nivoso.	
504 Abolición del retracto de linaje. Motivo dado por Merlin.....	701
505 Ley de 17 nivoso, año II. Abolición de la regla <i>paterna paternis</i> . División por líneas. Transacción entre el derecho romano y las costumbres.....	702
506 Restricciones á la facultad de testar.....	704
507 De la representación hasta el infinito. Reproche que se ha hecho á la ley de nivoso.....	706
CAPITULO V.—El código civil.	
508 Proposición de Cambacéres para el restablecimiento de la regla <i>paterna paternis</i> . Motivos en pro y en contra. Crítica del sistema de transacción tomado de la ley de nivoso.....	708

	Págs.
509 Contestación á las objeciones que se hacen al sistema consuetudinario .....	710
510 ¿El código tiene un principio en materia de sucesión?.....	712
TITULO II.—DE LAS SUCESIONES.	
CAPITULO I.—De la apertura de las sucesiones.	
<i>Sección I.—¿Cuándo se abren?</i>	
511 ¿La sucesión se abre en el momento de la muerte del difunto? .....	714
§ I. Prueba de la muerte.	
Núm. 1. El derecho común.	
512 La muerte se prueba por el acta de defunción. ¿Quid del instante preciso de la muerte?.....	715
513 ¿Quid si la muerte tiene lugar en un acontecimiento que no permite que se haga constar regularmente el fallecimiento? .....	716
Núm. 2. De los que mueren juntos.	
514 ¿En qué caso se presenta la cuestión de los co-fallecidos?... 717	717
515 ¿La prueba del fallecimiento se hace, desde luego, según el derecho común, por testigos ó por presunciones del hombre?.....	718
516 A falta de prueba directa, se aplican las presunciones establecidas por la ley.....	720
517 ¿Había necesidad de establecer presunciones de supervivencia? ¿La justicia exige que las haya?.....	722
518 ¿Pueden extenderse, por vía de analogía, las presunciones de los arts. 721 y 722?.....	724
519 ¿Principalmente á las hipótesis en que los co-fallecidos son llamados á la sucesión uno de otro, pero sin que se hallen en las condiciones de edad y de sexo determinadas por la ley?.....	725
520 ¿Se pueden aplicar las presunciones cuando los co-fallecidos no son llamados á la sucesión uno de otro?.....	727
521 ¿Quid si no perecen en el mismo suceso?.....	727
522 ¿Las presunciones se aplican á las sucesiones testamentarias y contractuales?.....	728
523 ¿Quién puede invocar las presunciones de supervivencia?... 730	730
<i>Sección II.—¿En dónde se abren las sucesiones?</i>	
524 La sucesión se abre en el domicilio del difunto. ¿Cuál es este domicilio si el difunto es francés residente en el extranjero, ó extranjero residente en Francia?.....	731

	Págs.
525 ¿Ante qué tribunal deben llevarse las acciones de los herederos antes y después de la partición?.....	732
526 Aplicación del principio al caso en que los co-partícipes han dejado inmuebles indivisos. ¿Quid si un tercero intenta contra ellos una acción de petición de herencia?.....	734
527 ¿Ante qué tribunal deben llevarse las demandas de los acreedores?.....	735
528 ¿Quid si hay un domicilio elegido? ¿Quid si no hay más que un solo heredero?.....	735
529 ¿Quid de las demandas de entrega de legados?.....	736
CAPITULO II.—De las calidades que se requieren para suceder.	
530 ¿Cuáles son las calidades que se requieren para suceder?.....	738
531 ¿Las causas de incapacidad y de indignidad se aplican á todos los sucesores?.....	739
532 ¿Quién puede prevalecer de ellas? ¿Un dador?.....	739
<i>Sección I. De las personas incapaces para suceder.</i>	
533 ¿Cuáles son las personas incapaces para suceder?.....	740
534 ¿Quid de los religiosos?.....	741
§ I. De los que no existen.	
Núm. 1. Del hijo no concebido.	
I. Principio.	
535 El hijo no concebido al abrirse la herencia, es incapaz de suceder.....	742
536 El hijo concebido en aquel momento puede suceder.....	743
II. Prueba de la concepción.	
537 ¿El hijo puede probar la época de su concepción invocando las presunciones establecidas en el título de la <i>Paternidad</i> ? Jurisprudencia.....	744
538 Crítica de la jurisprudencia. Las presunciones establecidas en materia de legitimidad no pueden extenderse á las sucesiones.....	747
539 Distinción hecha por los autores. En qué casos permiten que el hijo invoque las presunciones establecidas en materia de legitimidad.....	750
540 En qué casos no permiten que el hijo invoque dichas presunciones. ¿Cómo probará, en este caso, el momento de su concepción? Crítica de esta doctrina.....	752
Núm. 2. Del hijo muerto al nacer.	
541 El hijo que muere al nacer es incapaz de suceder.....	754



	Fágs.
542 Aplicación del principio: ¿ <i>Quid</i> si el hijo ha vivido unos instantes? .....	775
543 ¿Quién debe probar que el hijo ha vivido? ¿La vida se presume? .....	756
544 ¿Cómo se rinde la prueba de la vida? .....	757
Núm. 3. Del hijo que no es viable.	
545 ¿Qué se entiende por viabilidad? ¿Qué diferencia hay entre la viabilidad y la vida? .....	758
546 ¿Por qué el hijo que no es viable no sucede? Doctrina de Bomat y de Savigny .....	759
547 ¿Quién debe probar la no-viabilidad? .....	760
548 ¿Cómo se prueba? ¿por presunciones? .....	762
§ II. De los extranjeros.	
Núm. 1. El antiguo derecho y la nueva legislación.	
249 Del derecho anterior á la revolución francesa .....	763
550 Abolición del derecho del fisco regio por la Asamblea constituyente. El código civil establece el principio de la reciprocidad .....	764
551 La ley francesa de 14 de Julio de 1819 abolió la incapacidad que pesaba sobre el extranjero y lo asimiló con el francés .....	767
552 Leyes francesas de 20 de Mayo de 1837 y de 27 de Abril de 1865 .....	768
553 El extranjero se asimila al belga; sucede según el código Napoleón y no según la ley de su nación .....	769
Núm. 2. Disposición excepcional de la ley de 1865.	
554 Objeto de esta disposición. Motivos que la justifican .....	770
I. En qué casos hay lugar á la previa separación.	
555 ¿Hay lugar á la previa separación cuando los belgas están excluidos en virtud de una disposición que es común á los extranjeros? .....	771
556 ¿ <i>Quid</i> si el heredero belga es excluido en una disposición encadenada del difunto? .....	772
557 ¿ <i>Quid</i> si el heredero belga, donatario por mejora, no puede pedir la ejecución de la donación en el extranjero á causa de un vicio de forma? .....	775
558 ¿Los herederos extranjeros pueden ejercer la previa separación sobre los bienes situados en Bélgica? .....	776
559 ¿Hay lugar á la previa separación cuando todos los herederos son belgas? .....	776

	Fágs.
II. ¿En qué sucesiones se ejerce la previa separación?	
560 Se ejercen las sucesiones puramente inmobiliarias .....	778
561 En qué sentido se ejerce en las puramente mobiliarias .....	779
562 Aplicación del principio á la porción viudal del derecho consuetudinario .....	780
563 ¿ <i>Quid</i> si la sucesión es en parte mobiliaria y en parte inmobiliaria? .....	781
III. Cómo se ejerce la previa separación.	
564 Formación de la masa sobre la cual se ejerce la previa separación .....	782
565 ¿ <i>Quid</i> si entre los herederos extranjeros los hay que están igualmente excluidos por la ley extranjera? ¿La previa separación se hará sobre su porción? .....	782
566 ¿Los co-herederos extranjeros pueden, en este caso, tomar parte en la previa separación? .....	783
IV. Competencia.	
567 Los tribunales belgas son competentes para conocer de la previa separación autorizada por la ley de 1865 sobre los bienes situados en Bélgica .....	784
568 ¿ <i>Quid</i> si la sucesión de un extranjero sin dejar herederos belgas se abre en el extranjero? ¿Hay que distinguir entre los muebles y los inmuebles? .....	784

