

- 527 Puede la hipoteca ser constituida para una deuda futura? La deuda futura debe constar en acta auténtica? Puede la hipoteca ser inscrita antes que la deuda esté contraída? Cuál será el lugar de la hipoteca?..... 541

## II. De la hipoteca consentida por un crédito abierto.

- 528 La apertura de crédito puede ser garantizada por una hipoteca?..... 543
- 529 Cuáles son las condiciones de forma requeridas para la validez de la hipoteca? La apertura de crédito debe constar en acta auténtica?..... 544
- 530 Para que la hipoteca sea válida es necesario que el deudor se obligue á ministrar los fondos al acreditado. Jurisprudencia..... 545
- 531 Discusión de dos sentencias de la Corte de Gante..... 547
- 532 El derecho del acreditado de no usar del crédito no hace que la obligación esté contraída bajo condición potestativa..... 548
- 533 Cuál es el lugar de la hipoteca consentida para la seguridad del crédito abierto?..... 549
- 534 En qué sentido no se toman en cuenta las épocas sucesivas de la entrega de fondos? Quid si la apertura del crédito está hecha para un plazo fijado en el contrato?..... 550
- 535 Hay caso en que, por excepción, el crédito prorrogado está garantizado por la hipoteca tal cual fué establecido para el saldo definitivo?..... 552
- 536 Se aplica la hipoteca consentida para la apertura del crédito á los anticipos anteriores? Quid si los anticipos están novados?..... 553
- 537 Cómo se prueba la entrega de fondos?..... 555

## § IX. De las modalidades de la hipoteca.

- 538 La hipoteca puede ser constituida á plazo ó bajo condicion. Jurisprudencia..... 555
- 539 Bajo qué condicion la ley de 15 de Agosto de 1854 autoriza la cláusula de aparejada ejecucion..... 558
- 540 La prohibicion de los arts. 2078 y 2088 se aplica al contrato de hipoteca?..... 559

## SECCION IV.—De la hipoteca testamentaria.

- 541 Definicion de la hipoteca testamentaria. Está sometida á los dos principios de especificacion y publicidad..... 560
- 542 Puede la hipoteca ser constituida para deudas del testador?..... 561
- 543 La hipoteca legal que se reconocía, bajo el imperio del Có-

- digo Civil, á los legatarios está implícitamente abrogada por los arts. 42 y 44 de la ley belga..... 562
- 544 En qué forma debe recibirse la hipoteca testamentaria?... 565
- 545 Cuál es el efecto de la hipoteca? Está preferido el legatario á los acreedores del difunto?..... 566

## SECCION V.—Del lugar que las hipotecas tienen entre sí.

- 546 Está requerida la inscripcion para la existencia y la validez de la hipoteca?..... 567
- 547 En qué sentido el lugar de la hipoteca depende de la inscripcion? Se aplica este principio al privilegio?..... 569
- 548 Pueden las partes interesadas derogar los efectos de la inscripcion en lo relativo al lugar?..... 571
- 549 El derecho de prosecucion depende de la inscripcion para las hipotecas y los privilegios..... 571
- 550 Quid si dos hipotecas están inscritas el mismo día? Hay razón de la diferencia hecha por la ley entre la inscripcion y la transcripcion á este respecto?..... 572
- 551 Pueden los acreedores quirografarios prevalecerse de la falta de inscripcion? Examen crítico de la jurisprudencia. 574
- 552 Pueden los terceros oponer la falta de inscripcion cuando, al tratar con el deudor, conocían las hipotecas no inscritas? 577
- 553 Puede el deudor prevalecerse de la falta de inscripcion? Aplicacion del principio. Jurisprudencia..... 579
- 554 Quid de los herederos del deudor?..... 580
- 555 Quid de un cesionario del deudor?..... 581

