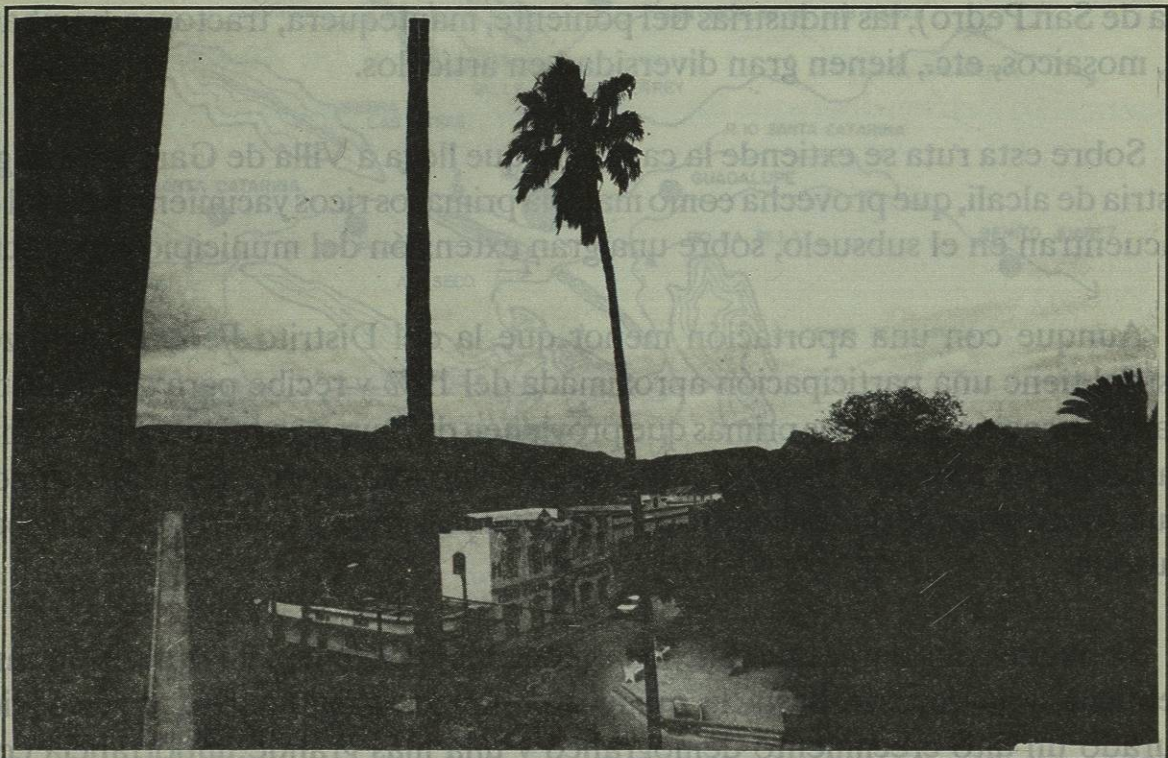


Monterrey es la capital industrial de México. La Cervecería Cuauhtémoc es pionera en la industrialización de esta ciudad.



Sabinas Hidalgo, la ciudad más importante del Norte del Estado. Paisaje aldeano que se transforma.

"AREA METROPOLITANA DE MONTERREY"

Cuadro # 16

MUNICIPIOS	EXTENSION TERRITORIAL (A)	POBLACION 1990 (B)	DENSIDAD Hbs. X Km2.
1.- Apodaca	183 Kms.2	102,886 Hbs.	562
2.- San Pedro Garza García	69 Kms.2	112,394 Hbs.	1,629
3.- General Escobedo	191 Kms.2	98,186 Hbs.	514
4.- Guadalupe	151 Kms.2	534,782 Hbs.	3,542
5.- Monterrey	451 Kms.2	1,064,197 Hbs.	2,360
6.- San Nicolás de los Garza	87 Kms.2	446,457 Hbs.	5,132
7.- Santa Catarina	984 Kms.2	162,795 Hbs.	165
8.- Benito Juárez (1)	278 Kms.2	27,718 Hbs.	100
TOTALES:	2,394 Kms.2	2'521,697 Hbs.	1,053

Fuentes:

- A.- Nuevo León. Anuario Estadístico 1986, INEGI.
- B.- Censo 1990. Cifras preliminares, INEGI.

Notas:

- (1).- Municipio Metropolitano de acuerdo al Plan Director del Area Metropolitana (1988).

"ORIGEN HISTORICO"

Después de dos fundaciones fallidas la de 1577 y la de 1582, Monterrey es fundada definitivamente sobre el margen de los Ojos de Agua de Santa Lucía, en un hermoso valle del día 20 de septiembre en 1596 por Diego de Montemayor.

Las primeras 12 familias (40 personas) se multiplicaron rápidamente y para 1655 llegaba a los cien habitantes; en 1753 tenía 3,334 y para 1803 eran 6,142 habitantes. Este aumento poblacional incipiente pero definitivo para su futuro desarrollo, se tenía en parte a su emplazamiento y su importancia en función de las ventajas que presenta.

De acuerdo con el Ing. Vizcaya Canales, las ventajas de este emplazamiento respecto a los demás poblados de los llanos son los siguientes:

- 1.- Es punto intermedio entre Saltillo y las minas de San Gregorio, hoy Cerralvo.

2.- Pasó obligada por las personas y tráfico de mercaderías entre la costa norte del Golfo y Zacatecas.

3.- Corrientes fluviales con agua suficiente para huertas y labores.

A fines del siglo XVIII y principios del XIX, el desarrollo demográfico de Monterrey presenta un crecimiento acelerado debido entre otros factores, a la erección del Obispado en 1777 y la dominación de las tribus indígenas en la región. Para 1828 la ciudad ya tenía 12,000 habitantes; 67 años después en 1895, tenía 47,950 habitantes. Es después de la revolución de 1910-1917, cuando el crecimiento poblacional empieza a proyectar la nueva imagen de una ciudad que para estas fechas ya tenía una gran industria y centralizaba las actividades económicas del Noreste Mexicano.

De 1930 en que contaba con 137,338 habitantes a 1970 en que llegaba su área metropolitana a 1'242,558 habitantes, la población alcanzada sitúa esta ciudad en tercer lugar de población dentro del país, después de la ciudad de México y Guadalajara.

Tanto la ubicación geográfica de Monterrey como sus consecuencias geográficas, están determinadas por un valle rodeado de serranías al sur, sureste, oeste y noroeste. Al norte de este valle se encuentran las eminencias llamadas Cerro del Topo Chico, con inclinaciones noroeste-sureste y los lomeríos de las ánimas más al noroeste. Hacia el oeste se encuentran la Sierra de las Mitras (2,020 Mts.) y con la misma inclinación noroeste-sureste, el lomerío llamado Loma Larga al sur de este valle. Al sureste se encuentran la culminación de la hermosa Sierra de la Silla (1,815 Mts.) y hacia el sur de la Loma Larga se encuentra la imponente Sierra Madre Oriental (2,000 Mts.).

Esta ubicación respecto a las montañas que le rodean, así también el valle drenado por el río de Santa Catarina y los arroyos la Silla, Topo y Talavera, configuran la evolución espacial de esta gran metrópoli.

En la década 1940-1950, es cuando la ciudad de Monterrey que cuenta ya con más de 300,000 habitantes, se extiende para integrar el área metropolitana con los municipios de Garza García, suroeste; Guadalupe, este y San Nicolás de los Garza, norte. Diez años después cuando alcanza los 500,000 habitantes, ésta evolución llega a la cabecera municipal de Santa Catarina al oeste y poco después se cuentan también Apodaca al noreste y Gral. Escobedo al noroeste.

Esta población total se había incrementado para 1974 en más de 100,000 habitantes, o sea ya alcanzaba más de 1'340,000 hbs.

La mancha urbana de Monterrey que se extiende como un gran pétalo limitada por las sierras que la rodean, tiene hacia el noreste un amplio espacio donde se extiende la inmensidad de los llanos. Esta gran evolución espacial de Monterrey tiende a estancarse debido al problema del abastecimiento de agua. Para 1980 el abasto de agua era de 8,000 litros por segundo aproximadamente, que se obtienen de los siguientes lugares:

- 1.- Presa La Boca, vía presa Cerro Prieto.
- 2.- Cañón de la Huasteca.
- 3.- Pozos en Mina.
- 4.- San Francisco.
- 5.- Cola de Caballo.

Se contará también con 5,000 lts. por segundo de la presa Cerro Prieto, situada al noreste de Linares para traerlos en el momento que se necesiten.

El abastecimiento de gas y combustible está asegurado por las líneas que vienen de la zona de Reynosa, Madero y Tamaulipas.

En la década de 1960-1970, se generan la mayoría de los fraccionamientos de tipo económico existentes hacia los cuatro puntos cardinales, provocando la actual expansión que pretende abarcar hacia el este, hasta Villa de Juárez. Esta expansión hacia el este se debe en parte al surgimiento de las llamadas asociaciones de colonos, localizados al oriente de Guadalupe en la falda norte de la sierra de la Silla.

La planificación urbana en la década 1960-1970, ha hecho de Monterrey una ciudad organizada en cuanto a su vialidad y sus áreas tanto comerciales como industriales. Debido a su constante industrialización, esta gran ciudad-centro administrativo industrial, comercial, cultural, tiende a concentrar en mayor medida las actividades, no únicamente de la llanura esteparia, sino de toda la gran área norte de Tamaulipas y noreste de Coahuila.

Es indudable que esta gran evolución espacial del área metropolitana que se espera llegue a los 5'000,000 de habitantes en el año 2000, tendrá una mayor responsabilidad como centro polarizador de todo el noreste de México.

AREA METROPOLITANA DE MONTERREY, 1986
SUPERFICIE TOTAL, URBANA Y NO URBANA POR MUNICIPIO

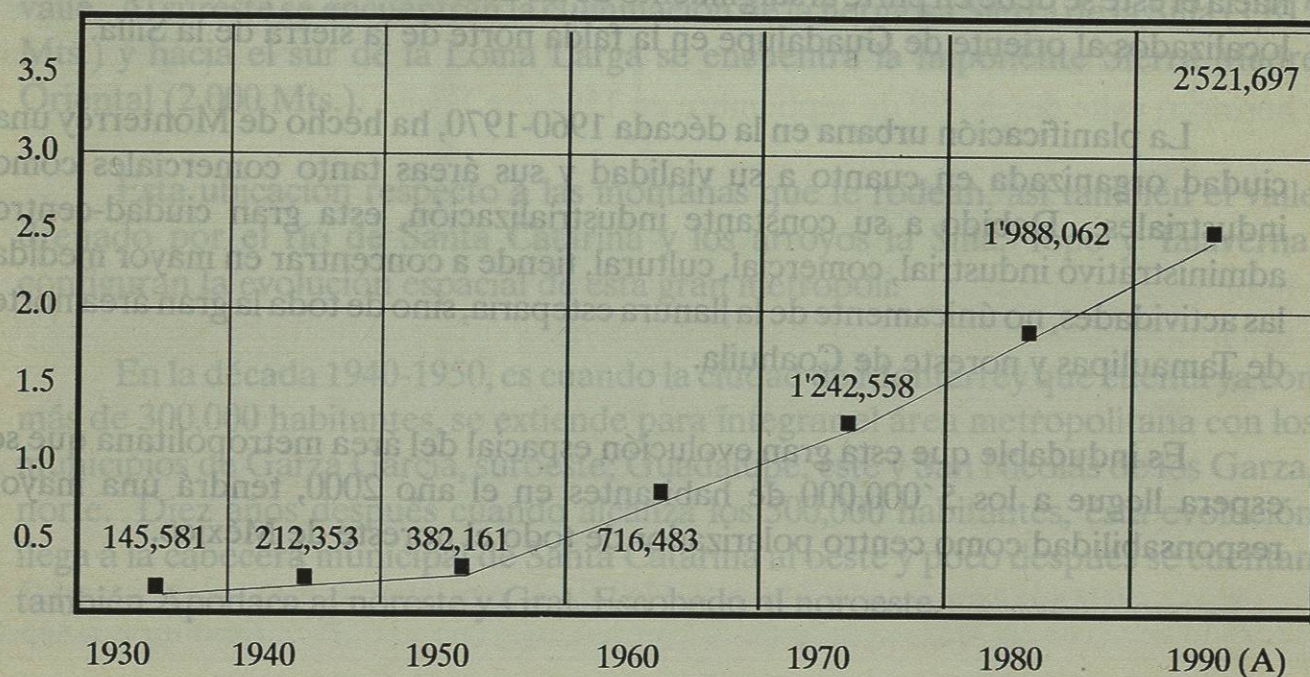
Cuadro # 16

MUNICIPIOS	AREA TOTAL Kms.2 (A)	AREA URBANA Km.2	"AREA NO URBANA"	
			URBANIZABLE Km.2	NO URBANIZABLE Km.2 (B)
1.- Apodaca	183	26	81	76
2.- San Pedro Garza García	69	38	5	27
3.- General Escobedo	191	14	64	113
4.- Guadalupe	151	70	35	46
5.- Monterrey	451	126	14	311
6.- San Nicolás de los Garza	87	82	5	0
7.- Santa Catarina	984	22	52	910
8.- Benito Juárez (1)	278	6	81	191

Fuentes:

- A.- Plan Director del A.M.M. (1988). Extensión de acuerdo a la Dirección General de Estadística, con excepción del área de Monterrey. Las áreas territoriales de los demás municipios no coinciden con los datos del INEGI 1985. (Ver cuadro estadístico IV).
- B.- Las áreas no urbanisables se refieren fundamentalmente a las áreas montañosas.

AREA METROPOLITANA DE MONTERREY
CRECIMIENTO DE LA POBLACION 1930-1989



CAPITULO V

5.1. LAS VIAS DE COMUNICACION

Las comunicaciones en el Estado estriban en la excelente ubicación de la ciudad de Monterrey y la gran facilidad que presenta la morfología en función de limitante para las comunicaciones terrestres. Verdaderamente no hay limitante geográfico que represente un obstáculo en la construcción de carretera o ferrocarril.

Al noreste de Monterrey se encuentran algunos obstáculos que se compensan con los valles intermontanos que constituyen los andadores fundamentales en el acceso del altiplano a la llanura esteparia.

La historia de las primeras vías de comunicación tienen como verdaderos orígenes las rutas seguidas por los españoles al llegar a este paisaje. Es indudable la presencia del gran país vecino (E.U.A.) en las primeras rutas de diligencia que se dirigían a las ciudades del sur y centro de Texas.

Nuestra comunicación con Saltillo data desde las penetraciones de españoles, probablemente antes de que Alberto del Canto fundara Santa Lucía (en el actual Monterrey) hacia el año de 1577.

Las rutas que iban hacia el norte y noreste, tenían un serio obstáculo representando las sierras de Picachos, Santa Clara, e Iguana. El corredor intermontano hacia Lampazos y Anáhuac siempre fue bien aprovechado por la constante comunicación que existe entre las sierras de Gomas-Milpillas y Espinazo-Iguana.

El sureste y la sierra de la Silla forman un amplio corredor llamado Valle del Huajuco que, aunque no fue muy aprovechado por los primeros españoles, sí es un excelente paso a la famosa zona cítrica y el centro de Tamaulipas.

Estos corredores tuvieron gran importancia en la etapa de la construcción de los primeros ferrocarriles y carreteras. Ya en 1882, Monterrey quedaba unida a Laredo por el ferrocarril y la vía siguió por el valle que forma la falla que va de Monterrey a Saltillo. Este hecho es de suma importancia en el futuro de la ciudad, y el Estado se consume con la construcción del Golfo en 1889 y el que nos comunica con Matamoros en 1905. Años antes, en 1890 se había terminado el que se dirige a Torreón.

Las carreteras aparecen hasta la década de 1930-1940, cuando se construye la Nacional que nos comunicaría otra vez con Laredo. Esta vez sí se topa con un