

pués se da **uno cuenta** que se gastó demasiado dinero en un pequeño punto de la ciudad o en una zona de la ciudad, y que hay otras muy grandes carencias en la misma ciudad que no se atacan. Cualquier población por pequeña que sea debe contar con un esquema director que contemple su desarrollo, y es un deber de participación de todos los habitantes de lograrlos. Por eso no me cabe más que felicitar a la Comisión de Estudios del Territorio Nacional por la gran labor que está desarrollando al tener el levantamiento total del país en cartas fotogramétricas y fotográficas.

COMENTARIOS DEL ARQ. URB. HELIOS ALBALATE OLARIA A LA PONENCIA "PLANES REGIONALES DE DESARROLLO URBANO" PRESENTADA POR EL ARQ. JESUS CEBALLOS VALDES.

SR. ARQ. JESUS CEBALLOS VALDES.

He leído y escuchado con atención su ponencia que con el título de "Planes Regionales de Desarrollo Urbano" nos acaba Ud. de exponer. Entiendo que el objeto de este ciclo de conferencias en particular no es tan solo el de comentar los diferentes conceptos o experiencias que en este tema tenemos cada uno de nosotros, sino principalmente el de comprender y evaluar las posibilidades y aportes, que hace la información CETENAL a la actividad planificadora en sus diferentes escalas.

Con este enfoque, a continuación procederé a comentar los puntos -- que me parecieron de mayor relevancia en la interesante plática que hemos escuchado, siguiendo el orden de la misma en cuanto a los temas a tratar.

En la primera parte de su escrito, al hablar del acelerado proceso de urbanización que sufre nuestro país, presenta usted una panorámica -- muy general de la situación que guardan actualmente los núcleos urbanos, en seguida menciona algunas de las causas y efectos de esta dinámica de urbanización. En términos generales, estamos de acuerdo en las razones

que motivan el crecimiento excesivamente acelerado de ciertos centros urbanos, y sólo quisiera hacer resaltar la relevancia que en este crecimiento tiene el fenómeno migratorio, el cual como Ud. atinadamente menciona, es un factor clave que determina en gran parte, el paso del medio rural al urbano en el ámbito nacional constituyendo un fenómeno de tras-

cidental importancia para la planificación urbana.

A continuación menciono algunos porcentajes que revelan notable es el proceso de transformación rural-urbano en nuestro país.

En 1930 la población urbana representaba el 33% de la total, pasó al 35% en 1940 y a la siguiente década llegó casi al 43%, en 1960 había alcanzado el 50.7% y los datos censales oficiales de 1970 nos arrojan el 58.6%. Según esto, durante la pasada y presente décadas, México pasará a ser definitivamente un país eminentemente urbano. De seguir las tendencias actuales, se espera que para el año 2,000 los porcentajes para la población rural y urbana anden aproximadamente en un 15% y 85% respectivamente.

Lo anterior nos da una perspectiva bastante clara de la apremiante tarea que espera al país en materia de planificación, y de la complejidad de la gama de previsiones y acciones integradas y coordinadas que para afrontarla, deben de promover y realizar los poderes públicos en lo sucesivo.

La actual labor de la CETENAL la considero en lo personal, perfectamente encuadrada en el futuro urbano de México y fundamental, para coadyuvar al desempeño de la actividad planificadora.

Al hablar de Ciudad-Campo como una unidad dentro del marco regional, esboza Ud. una estrategia a nivel nacional para entre otros fines a canalizar y reorientar el flujo migratorio. Dicha estrategia consistiría en favorecer el desarrollo de nuevos polos de atracción que promovieran a su vez el desarrollo equilibrado de los medios rural y urbano y una más justa repartición de los recursos y oportunidades en todos los órde-

nes. Abundando en esta magnífica idea, en cuyos fundamentos tuvimos oportunidad de meditar aquellos que colaboramos hace varios años en los estudios para la formulación del Plan Director del Area Metropolitana de Monterrey, quisiera agregar que los polos de desarrollo que usted menciona, adecuadamente reforzados deberían constituirse en verdaderas capitales regionales, seleccionadas entre aquellos núcleos urbanos que por su papel actual y futuro en el ámbito regional, pueden llegar a polarizar con mayor fuerza y claridad las diversas actividades socioeconómicas y los flujos migratorios estatales y e interestatales. Dichas capitales regionales y sus áreas de influencia, servirían de pauta para llevar a cabo en una forma paulatina, pero permanente, una labor de descentralización más decisiva que la que actualmente se realiza. Por otra parte la nueva estructura de polos de desarrollo y el proceso de descentralización dirigido hacia ellos, nos llevaría a una verdadera organización federativa definitivamente más congruente con nuestra organización política federal, que el funcionamiento centralista actual.

Para la labor de planificación a nivel regional considero en principio excelentes las cartas de climas, escalas 1:500,000; la de recursos culturales y recreativos, escalas 1:250,000; la de usos del suelo, uso potencial, topografía, geología y edafología, escalas 1:50,000.

No es posible elaborar planes regionales o planes directores urbanos serios, sin poseer la información fundamental y actualizada que proporcione un conocimiento real y profundo de cada aspecto de la planificación. En lo anterior estamos de acuerdo. Sabemos que CETENAL ha emprendido una labor formidable para proporcionar a los equipos interdisciplinarios de planificación, la máxima información posible. La pregunta que

nos planteamos ahora es la siguiente: después de haber realizado las cartas de una zona, cómo se plantea CETENAL la actualización de dichas cartas?, funcionaría para ésto una serie de equipos de trabajo bien entrenados, distribuidos en las diferentes regiones del país, conocedores de cada medio en particular y residiendo en éste, que realizaron una labor -- permanente de actualización y de divulgación a todos los niveles? o podrían acaso las universidades de los Estados a través de sus diversas -- Facultades e Institutos de Investigación participar en la intensa labor de divulgación, de detección y de reporte de cambios para su actualización?. Creo que esto último incluso podría coadyuvar a la formación de profesionales en planificación, y a la toma de conciencia social en materia de problemas urbanos y regionales.

Al hablar de los Sistemas de Información CETENAL, cita usted las -- cartas catastrales escala 1:500, y las cartas topográficas de ciudades escala 1:2,000. En lo personal me gustaría saber en qué nivel se encuentra la producción de dichas cartas o en qué región o regiones se piensan iniciar los trabajos, asimismo, considero que el poder contar con un sistema de información común, representará una gran ventaja para las dependencias oficiales en sus distintos niveles, por constituir ésto, un sólido punto de partida para el diseño y programación de obras que facilita incluso la tan necesaria coordinación entre las partes.

Es interesante la complementariedad de la carta urbana regional escala 1:10,000, y 1:20,000 (que incluye los tres aspectos básicos de la información), con las Cartas Temáticas urbanas a las mismas escalas anteriores y que contienen aspectos cualitativos y cuantitativos de la ciudad.

Sin embargo son escasos los comentarios que puedo hacer respecto a la información citada anteriormente por no conocerla, pero creo que la -- utilización y aprovechamiento de estas cartas, una vez editadas y divulgadas, y sobre todo el enfrentamiento con las diversas metodologías y -- procedimientos de trabajo, dará la pauta para su afinación o mejoramiento en temas como simbologías, colores, escalas, tamaños de hoja, tipos -- de papel, costos, algunos aspectos de la información, etc.

En la parte final de su ponencia al hablar de la importancia de la planeación urbana en el desarrollo, se pregunta usted con escepticismo -- si en realidad contamos en México con los recursos técnicos, económicos, legales y culturales suficientes y adecuados para llevar adelante la implementación de los planes. Verdaderamente no siempre disponemos de los medios deseables para elaborar e implementar los planes en forma -- continuada. Sin embargo, creo que algunos de los principales factores que -- obstaculizan la planificación, son susceptibles de eliminarse en mayor o menor medida en base a una paciente pero permanente divulgación y -- conscientización de la ciudadanía respecto a la planificación, su problemática y sus objetivos. Esta labor debe realizarse en todas las esferas -- sociales y a todos los niveles. La motivación de la sociedad hacia el conocimiento más o menos profundo de esta disciplina, facilita su participación en la elaboración de sus propios planes de desarrollo. Lo cual -- es necesario y determinante si se desea verdaderamente ejecutar dichos -- planes. La participación de la sociedad en la labor de la planeación, -- se puede iniciar con grupos locales interdisciplinarios si es posible, -- previamente motivados e interesados en la materia. Estos grupos deben -- ser encaminados, adiestrados y alentados por uno o varios especialistas hacia el conocimiento profundo de su propia problemática urbana, que les

permita en un momento dado tomar por su cuenta la dirección del desarrollo de su ciudad y región.

La formación de profesionales en planificación es indiscutiblemente una de las consecuencias inevitables de una acertada labor de divulgación y conscientización de la sociedad. Sin la cual resultan insuficientes o inoperantes los recursos económicos, los reglamentos de planificación e incluso en muchos casos, los planes de desarrollo. Solo quiero agregar que los trabajos de CETENAL contribuirán en el futuro cercano, notablemente a la formación de profesionales de la planificación y consecuentemente en la lucha contra los factores que dificultan la formulación de planes y su ejecución.

Gracias, -

Monterrey, N.L., a 22 de febrero de 1974

ARQ. URB. HELIOS ALBALATE OLARIA

