

CUADRO I-9
TASAS DE CRECIMIENTO ANUAL DEL INDICE DE PRECIOS DE VIVIENDA EN
MONTERREY METROPOLITANO, 1970-1978

| M E S E S | 1970-71 | 1971-72 | 1972-73 | 1973-74 | 1974-75 | 1975-76 | 1976-77 | 1977-78 |
|----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| ENERO | 1.35 | .24 | 4.76 | 26.09 | 11.03 | 6.86 | 23.55 | 29.36 |
| FEBRERO | -.72 | .30 | 4.99 | 28.47 | 7.76 | 8.65 | 32.22 | 20.23 |
| MARZO | .30 | .18 | 4.87 | 29.59 | 6.11 | 9.55 | 34.11 | 18.63 |
| ABRIL | .18 | .24 | 5.11 | 31.35 | 5.05 | 9.00 | 32.14 | 20.31 |
| MAYO | .18 | .12 | 3.85 | 32.95 | 5.05 | 9.78 | 31.68 | 19.97 |
| JUNIO | -.90 | 5.83 | 3.67 | 28.21 | 6.30 | 10.43 | 30.83 | 18.57 |
| JULIO | -.72 | 5.89 | 3.50 | 25.08 | 9.25 | 9.68 | 32.25 | 18.67 |
| AGOSTO | -1.49 | 5.89 | 2.90 | 28.30 | 10.23 | 7.45 | 32.99 | 15.80 |
| SEPTIEMBRE | -1.26 | 5.82 | 5.27 | 26.95 | 9.95 | 7.64 | 22.12 | 19.40 |
| OCTUBRE | -1.55 | 5.82 | 4.24 | 28.53 | 9.45 | 13.09 | 27.26 | 19.62 |
| NOVIEMBRE | -.06 | 4.62 | 19.37 | 14.45 | 7.80 | 19.53 | 20.38 | 19.52 |
| DICIEMBRE | .60 | 4.62 | 26.07 | 10.77 | 6.65 | 24.12 | 27.68 | 10.20 |
| PROMEDIO ANUAL | -.36 | 3.32 | 7.48 | 25.45 | 7.89 | 11.37 | 29.73 | 19.19 |

FUENTE: Elaborado por el Centro de Investigaciones Económicas, U.A.N.L.

CUADRO I-10
TASAS DE CRECIMIENTO ANUAL DEL INDICE DE GASTOS VARIOS
MONTERREY METROPOLITANO 1971-1978

| M E S E S | 1970-71 | 1971-72 | 1972-73 | 1973-74 | 1974-75 | 1975-76 | 1976-77 | 1977-78 |
|----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| ENERO | 1.18 | .22 | 11.55 | 14.39 | 37.96 | 10.85 | 45.89 | 14.61 |
| FEBRERO | 1.10 | .15 | 11.47 | 14.33 | 38.23 | 10.92 | 46.19 | 14.97 |
| MARZO | 1.10 | .07 | 11.84 | 14.16 | 38.05 | 11.25 | 45.37 | 15.49 |
| ABRIL | 1.25 | .07 | 11.91 | 14.28 | 40.15 | 9.28 | 48.09 | 14.14 |
| MAYO | .95 | .15 | 11.83 | 14.67 | 39.73 | 14.22 | 41.13 | 13.81 |
| JUNIO | .81 | 4.65 | 8.89 | 22.96 | 30.03 | 16.27 | 46.38 | 13.60 |
| JULIO | .73 | 10.68 | 2.95 | 22.70 | 30.25 | 16.44 | 47.16 | 12.69 |
| AGOSTO | .73 | 10.83 | 2.82 | 23.21 | 29.97 | 16.37 | 47.30 | 13.29 |
| SEPTIEMBRE | .58 | 10.90 | 2.62 | 23.18 | 30.27 | 26.34 | 35.65 | 14.71 |
| OCTUBRE | .58 | 10.83 | 3.21 | 46.76 | 9.83 | 26.01 | 35.25 | 14.17 |
| NOVIEMBRE | .58 | 10.83 | 3.34 | 49.18 | 9.19 | 41.92 | 18.31 | 14.92 |
| DICIEMBRE | .58 | 10.83 | 13.84 | 39.46 | 10.86 | 41.69 | 17.09 | 13.00 |
| PROMEDIO ANUAL | .88 | 5.81 | 7.90 | 25.14 | 27.31 | 20.42 | 38.27 | 14.12 |

FUENTE: Elaborado por el Centro de Investigaciones Económicas, U.A.N.L.

CUADRO I-11
INDICE DE PRECIOS DE LOS VEINTE SUBGRUPOS QUE INTEGRAN EL INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
EN MONTERREY METROPOLITANO 1970 - 1978

| | 1970 | 1971 | 1972 | 1973 | 1974 | 1975 | 1976 | 1977 | 1978 |
|-------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| ALIMENTACION | | | | | | | | | |
| Carnes y pescados | 172.66 | 192.38 | 196.32 | 253.74 | 300.74 | 300.39 | 350.75 | 456.81 | 624.63 |
| Granos, harinas y féculas | 138.17 | 139.63 | 142.78 | 195.33 | 219.21 | 298.31 | 293.40 | 357.48 | 406.31 |
| Productos lácteos y huevos | 125.07 | 125.53 | 128.99 | 144.89 | 164.22 | 196.69 | 216.53 | 279.65 | 323.45 |
| Verduras y frutas | 131.32 | 139.48 | 132.72 | 160.76 | 192.87 | 228.58 | 285.10 | 411.58 | 522.67 |
| Aceites y grasas | 125.99 | 138.30 | 128.52 | 153.77 | 214.83 | 229.07 | 254.77 | 313.02 | 347.25 |
| Alimentos varios | 115.31 | 139.38 | 140.80 | 146.68 | 176.46 | 188.01 | 263.14 | 397.99 | 423.86 |
| VIVIENDA | | | | | | | | | |
| Casa, habitación | 152.90 | 152.90 | 152.90 | 154.14 | 165.97 | 171.92 | 184.22 | 219.18 | 285.99 |
| Mobiliario | 126.05 | 119.18 | 122.69 | 145.42 | 229.75 | 281.91 | 336.56 | 437.63 | 507.60 |
| Combustible, alumbrado y agua | 234.39 | 235.29 | 244.75 | 278.18 | 352.31 | 291.91 | 443.86 | 615.41 | 691.03 |
| Conservación y limpieza | 127.85 | 120.27 | 120.48 | 133.96 | 162.06 | 185.64 | 218.73 | 312.18 | 366.28 |
| Otros gastos | 160.93 | 160.93 | 192.25 | 217.79 | 232.00 | 286.84 | 293.16 | 364.66 | 460.21 |
| VESTIDO | | | | | | | | | |
| Ropa de mujer | 111.17 | 128.95 | 135.15 | 146.17 | 157.84 | 199.72 | 238.52 | 336.58 | 450.85 |
| Ropa de hombre | 108.95 | 129.26 | 130.36 | 135.00 | 160.06 | 175.07 | 218.22 | 450.85 | 375.41 |
| Ropa de niño(a) | 111.90 | 118.74 | 111.48 | 124.79 | 169.77 | 177.84 | 213.85 | 310.14 | 437.18 |
| Tintorería y lavandería | 139.24 | 139.24 | 168.79 | 187.78 | 212.69 | 251.30 | 321.84 | 429.63 | 544.57 |
| GASTOS VARIOS | | | | | | | | | |
| Transporte | 134.00 | 134.00 | 134.76 | 133.20 | 186.68 | 250.00 | 308.95 | 438.06 | 461.94 |
| Educación y recreo | 124.70 | 126.99 | 143.76 | 169.04 | 202.78 | 214.59 | 264.05 | 333.80 | 432.73 |
| Médico y medicinas | 154.58 | 154.77 | 177.63 | 199.60 | 213.80 | 233.57 | 269.44 | 522.12 | 322.12 |
| Artículos de aseo personal | 115.39 | 122.54 | 125.90 | 139.65 | 158.17 | 181.90 | 196.88 | 257.20 | 291.12 |
| Otros Gastos | 145.43 | 155.84 | 145.66 | 155.25 | 202.40 | 313.19 | 401.03 | 497.84 | 599.40 |

FUENTE: Elaborado por el Centro de Investigaciones Económicas, U.A.N.L.
CUADRO I-12

TASA DE CRECIMIENTO ANUAL DEL INDICE DE PRECIOS POR SUBGRUPO
1971 - 1978

| M E S E S | A N O S | 1970-71 | 1971-72 | 1972-73 | 1973-74 | 1974-75 | 1975-76 | 1976-77 | 1977-78 |
|-------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Carnes y pescados | 11.48 | 6.46 | 46.37 | 19.31 | 5.31 | 10.90 | 30.06 | 36.75 | |
| Granos, harinas y féculas | 1.81 | 2.58 | 13.64 | 35.67 | 25.17 | 7.64 | 23.93 | 14.69 | |
| Productos lácteos y huevo | 0.37 | 2.76 | 11.22 | 14.81 | 20.14 | 9.92 | 29.63 | 16.28 | |
| Verduras y frutas | 7.33 | -1.40 | 17.27 | 20.11 | 19.82 | 28.03 | 41.01 | 29.37 | |
| Aceites y grasas | 1.26 | 0.76 | 19.28 | 47.19 | 6.99 | 11.26 | 23.00 | 11.20 | |
| Alimentos varios | 20.97 | 1.02 | 3.86 | 21.71 | 6.59 | 39.76 | 52.27 | 6.60 | |
| Casa, habitación | - | - | 1.05 | 8.23 | 3.42 | 7.12 | 18.48 | 28.38 | |
| Mobiliario | -4.89 | 2.67 | 19.09 | 65.76 | 23.23 | 19.42 | 31.49 | 16.68 | |
| Combustible, alumbrado y agua | 0.46 | 5.35 | 25.64 | 50.19 | 4.14 | 10.90 | 38.98 | 12.61 | |
| Conservación y limpieza | 5.58 | -0.01 | 11.15 | 22.75 | 14.58 | 17.76 | 43.18 | 17.37 | |
| Otros gastos | - | 32.93 | 16.73 | 6.51 | 14.45 | 10.56 | 24.47 | 18.49 | |
| Ropa de mujer | 14.94 | 5.52 | 7.10 | 8.54 | 27.38 | 19.37 | 41.02 | 34.87 | |
| Ropa de hombre | 21.44 | 4.00 | 3.30 | 20.93 | 9.38 | 24.47 | 33.85 | 28.98 | |
| Ropa de niño(a) | 6.34 | -1.81 | 11.69 | 28.30 | 14.28 | 19.97 | 45.62 | 41.26 | |
| Tintorería y lavandería | - | 36.38 | 14.00 | 22.01 | 18.42 | 27.92 | 34.69 | 26.85 | |
| Transporte | - | 0.97 | 8.34 | 37.85 | 35.03 | 23.49 | 43.83 | 6.14 | |
| Educación y recreo | 1.78 | 26.04 | 37.37 | 26.20 | 6.18 | 22.71 | 42.84 | 15.94 | |
| Médico y medicinas | 0.13 | 16.02 | 13.20 | 8.30 | 9.43 | 15.24 | 48.18 | 32.41 | |
| Artículos de aseo personal | 6.39 | 2.76 | 10.69 | 18.75 | 15.22 | 8.17 | 29.24 | 14.65 | |
| Otros gastos | 0.05 | 0.13 | 6.60 | 55.84 | 65.09 | 19.81 | 32.81 | 11.94 | |

FUENTE: Cuadro I-11

CUADRO I-13
PRECIO PROMEDIO DE ALGUNOS ARTICULOS SELECCIONADOS EN MONTERREY METROPOLITANO
(PRECIO PROMEDIO: JUNIO DE CADA AÑO)

| A R T I C U L O | 1 9 7 4 | 1 9 7 5 | 1 9 7 6 | 1 9 7 7 | 1 9 7 8 |
|------------------------------|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|
| I.- ALIMENTACION | | | | | |
| 1. Carnes de res | 31.80 | 32.50 | 34.00 | 47.20 | 63.70 |
| 2. Leche | 3.00 | 3.80 | 3.83 | 5.31 | 6.50 |
| 3. Frijol | 6.54 | 8.10 | 7.20 | 7.41 | 7.80 |
| 4. Maíz | 1.69 | 2.30 | 2.48 | 3.33 | 3.83 |
| II.- VIVIENDA | | | | | |
| 1. Alquiler | 862.00 | 904.55 | 959.09 | 1 127.27 | 1 481.82 |
| 2. Servidumbre | 487.00 | 536.36 | 636.36 | 766.67 | 945.45 |
| III.- VESTUARIO | | | | | |
| 1. Tintorería y lavandería | 13.50 | 16.00 | 21.92 | 27.67 | 35.42 |
| 2. Zapatos dama | 102.62 | 102.62 | 109.29 | 158.99 | 202.43 |
| IV.- GASTOS VARIOS | | | | | |
| 1. Consulta médica | 45.00 | 47.50 | 53.00 | 87.50 | 119.00 |
| 2. Compra de bienes y raíces | 39 060.00 | 39060.00 | 44 306.00 | 53 802.00 | 61 520.00 |
| 3. Gasolina | 1.41 | 2.11 | 2.11 | 2.81 | 2.81 |

FUENTE: Elaborado por el Centro de Investigaciones Económicas, U.A.N.L.

CAPITULO II

LA POLITICA DE SALARIOS COMO INSTRUMENTO DE DISTRIBUCION DE INGRESO - ANALISIS PARA MONTERREY 1970-1978 -

Entre los diversos instrumentos alternativos de distribución del ingreso, el referente al papel de la política de salarios, es sin lugar a dudas uno de los más relevantes.^{1/} La posición y los movimientos de salarios dentro de una economía, juegan un papel importante en varios sentidos. Primero, en la defensa del poder adquisitivo de los asalariados frente a la inflación para mantener una cuota relativamente constante del ingreso asalariado ^{frente a} "vis a vis" los incrementos en productividad nacional. Segundo, regulando las relaciones salariales entre sectores.

Dentro del contexto nacional, la participación cuantitativa de las remuneraciones a los asalariados en el Producto Interno Bruto de 1970 a 1977 ha sido de 37.8 por ciento en promedio, o sea cinco puntos por encima de la registrada en la década de los sesenta que fue de 32.6 por ciento.^{2/} Esto parece probar que no se ha operado un cambio significativo que haya modificado la estructura distributiva en el país. Aunado a lo anterior, está el hecho de que sólo una parte de la población económicamente activa se encuentra dentro del régimen de salarios establecidos y registrados, lo que comúnmente se conoce como salarios mínimos, generales o profesionales. En Monterrey, por ejemplo, del 50 por ciento de la población que

1/ En un sentido más riguroso del término "distribución" la política de salarios debe ser considerada como "redistributiva". Según la definición, políticas "distributivas" son aquellas que tienen por fin o conducen a la modificación de las condiciones determinantes de la repartición "original" del ingreso. Las denominadas "redistributivas" sólo implican cambios "ex post" de esa distribución.

2/ El dato es en base a la información del cuadro: Cuentas Consolidadas de la Nación, 1960-1977, Banco de México, S.A., Subdirección de Investigación Económica y Bancaria, Información Económica, Producto y Gasto, cuaderno 1960-1977, pág. 1