



Firmarán de conformidad el Rector y el Secretario

DR. ALFREDO PINERO LOPEZ
Rector

ING. ORTEL DARIO GARCIA RODRIGUEZ
Secretario General



UNIVERSIDAD AUTONOMA
DE NUEVO LEON

EL INCREMENTO DE LA POBLACION DEL PAIS TRAE CONSIGO UNA DEMANDA ALTA DE EDUCACION EN TODOS LOS NIVELES Y PARALELO A ESTE FENOMENO ESTA LA FALTA DE RECURSOS ECONOMICOS PARA SATISFACER OPTIMAMENTE ESTA NECESIDAD.

LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE NUEVO LEON, ENFRENTA PARTICULARMENTE A NIVEL DE ESTUDIOS MEDIOS Y SUPERIOR EL PROBLEMA DE EXPANSION FISICA PROVOCADOS POR EL MISMO FENOMENO DE INCREMENTO DE POBLACION Y LA APERTURA DE NUEVAS CARRERAS.

ACTUALMENTE ESTA UNIVERSIDAD EN SU MAYOR PARTE ESTA CONSTITUIDA FISICAMENTE EN DOS CONJUNTOS : CIUDAD UNIVERSITARIA Y EL AREA BIOMEDICA, AMBOS ESTAN A PUNTO DE SATURACION Y SOLUCIONES QUE SATISFAGAN LAS NECESIDADES DE TODOS. PARA ESTO SE CUENTA CON UN TERRENO EN MEDEROS ADECUADO EN AREA PARA HACERLO COMO UN POLO DE DESARROLLO EDUCATIVO, DEL CUAL ES NECESARIO OCUPARNOS EN CONTROLAR LA UTILIZACION DEL MISMO, PARA QUE SU APROVECHAMIENTO OPTIMO CUMPLA CON EL OBJETIVO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD.

DIRECCION GENERAL DE
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO

plan director de mederos



UNIVERSIDAD AUTONOMA
DE NUEVO LEON

PROYECTO DE UN PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO FISICO UNIVERSITARIO EN MEDEROS.

EL INCREMENTO DE LA POBLACION DEL PAIS TRAE CONSIGO UNA DEMANDA ALTA DE EDUCACION EN TODOS LOS NIVELES Y PARALELO A ESTE FENOMENO ESTA LA FALTA DE RECURSOS ECONOMICOS PARA SATISFACER OPTIMAMENTE ESTA NECESIDAD.

LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE NUEVO LEON, ENFRENTA PARTICULARMENTE A NIVEL DE ESTUDIOS MEDIOS Y SUPERIOR EL PROBLEMA DE EXPANSION FISICA PROVOCADOS POR EL MISMO FENOMENO DE INCREMENTO DE POBLACION Y LA APERTURA DE NUEVAS CARRERAS.

ACTUALMENTE ESTA UNIVERSIDAD EN SU MAYOR PARTE ESTA CONSTITUIDA FISICAMENTE EN DOS CONJUNTOS : CIUDAD UNIVERSITARIA Y EL AREA BIOMEDICA, AMBOS ESTAN A PUNTO DE SATURACION Y POR ELLO ES PRECISO PENSAR, PLANEAR Y PROPONER SOLUCIONES QUE SATISFAGAN LAS NECESIDADES DE TODOS, PARA ESTO SE CUENTA CON UN TERRENO EN MEDEROS ADECUADO EN AREA PARA HACERLO COMO UN POLO DE DESARROLLO EDUCATIVO, DEL CUAL ES NECESARIO OCUPARNOS EN CONTROLAR LA UTILIZACION DEL MISMO, PARA QUE SU APROVECHAMIENTO OPTIMO CUMPLA CON EL OBJETIVO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD.

I. PROYECTO

QUE ES UN PLAN DIRECTOR?

ES UNA SERIE DE NORMAS Y DIRECTRICES QUE ORIENTAN Y JERARQUIZAN EL DESARROLLO FISICO EN LO CUALITATIVO Y CUANTITATIVO DEL CONJUNTO Y SUS PARTES, DENTRO DE UN MARCO INTEGRAL DE NECESIDADES CON VISIONES A CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO.

QUIENES INTERVIENEN EN SU PLANTEAMIENTO ?

EL INTERESADO ES LA UNIVERSIDAD COMO INSTRUMENTO - PARA PRESERVAR LA CULTURA Y SU DESARROLLO PAULATINO ES UNA TAREA DE COLABORACION Y RESPONSABILIDAD - DE TODOS, EN SUS AREAS DE COMPETENCIA.

EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO QUE NOS OCUPA, LA PARTICIPACION ES TOTAL EN SUS PARTES, YA QUE LOS BUENOS ANALISIS DE PLANES ACADemicOS Y ADMINISTRATIVOS FACILITARAN LA TAREA DE QUE LAS PROPOSICIONES CUMPLAN -- CON LOS OBJETIVOS Y METAS TRAZADAS.

EN LAS ALTERNATIVAS DE SOLUCIONES A ESTE PROBLEMA - ES NECESARIA LA COLABORACION DE PROFESIONISTAS DE - DISTINTAS DISCIPLINAS COMO : PLANIFICADORES, URBANISTAS, ARQUITECTOS, INGENIEROS, ECONOMISTAS, SOCIO

LOGOS, ETC. PARA REALIZAR UN TRABAJO INTERDISCIPLINARIO.

QUE SE REQUIERE PARA SU DESARROLLO ?

QUE CADA UNA DE LAS PARTES DEFINAN BIEN LOS OBJETIVOS TANTO EN LO INDEPENDIENTE COMO DENTRO DEL ESPIRITU GENERAL DEL ALMA MATER (FORMACION Y CULTURA)

METAS GENERALES DEL PLAN ?

LOGRAR EL MAXIMO DE EQUILIBRIO ENTRE LA DEMANDA EDUCATIVA, LOS RECURSOS DISPONIBLES Y LA OPTIMIZACION DE LA ENSEÑANZA.

COMO LOGRAR SU REALIZACION ?

PLANTEANDO A PARTIR DE OBJETIVOS, LAS NECESIDADES Y PROBLEMAS POR RESOLVER CON CONCIENCIA UNIVERSITARIA, VISION DE CONJUNTO (NO FEUDALISMO) Y ESPIRITU DE SUPERACION.

II. ANTECEDENTES DEL PROYECTO.

1) CONSIDERACIONES SOBRE EL CRECIMIENTO DE LA POBLACION Y SU COMPORTAMIENTO FUTURO.