calculando, asesorando y supervisando lo relativo a iluminación, electricidad, redes de drenaje hidráulicos, subestaciones y equipos especiales que demandan nuestros proyectos arquitectónicos y el mantenimiento de toda nuestra infraestructura por el crecimiento de nuevas demandas en los servicios generales.

A continuación se presenta en el siguiente cuadro un resumen cuantitativo de las actividades realizadas durante éste período.

TIPO DE DEPENDENCIA	DISEÑO Y CALCULO			REMODELACION		SUPERVISION DE INSTALACIONES	LEVANTAMIENTO EN CAMPO	TRAMITES	ASESORIAS
	ILUMIN. Y ELECT.	SUB ESTACION	LINEAS BAJA TENSION	LINEAS ALTA TENSION	LINEAS BAJA TENSION				
PREPARATORIAS.	5	2	4	-	-	14	21	-	5
TECNICAS Y SUBPROFESIONALES.	1	-	1	-	-	3	2	-	-
FACULTADES.	10	3	8	1	2	-	1	-	3
DEPARTAMENTOS.	7	1	1	-	-	-	-	-	1
SECOFIN	-	-	-	-	-	-	-	10	-
C.F.E.	-	-	-	-	-	-	-	10	-
T O T A L	23	6	14	1	2	17	23	20	9

SECCION DE PRESUPUESTOS.-

De acuerdo con los proyectos arquitectónicos basados en las necesidades físicas de la Universidad, esta sección presupuesta cada uno de los diseños para determinar de acuerdo a la prioridad de sus necesidades su programación para realizar las obras; remodelaciones, ampliaciones, obras nuevas, etc.

También se dá asesoría en lo referente a inmuebles a las dependencias universitarias para la elaboración del presupuesto anual. Ocasionalmente se colabora con avaluos de predios para la posible adquisición para uso de la Universidad.

En éste período se elaboraron 23 presupuestos para saber el costo de la obra para su realización o posible realización, 19 antepresupuestos con costo aproximado de la obra para su programación, 58 asesorías a las dependencias para conocer el costo aproximado de las remodelaciones, ampliaciones y/o construcciones necesarias de sus inmuebles así como su mantenimiento para la elaboración del presupuesto anual y 2 avaluos para conocer el costo de predios necesarios para la Universidad, para su posible adquisición.

SECCION DE CONSTRUCCION.-

Esta sección es la encargada de que se cumpla con el programa anual de construcción, controlando y supervisando la correcta ejecución de las obras nuevas, ampliaciones, así como las remodelaciones que se les hacen a los edificios existentes para adecuarlos a las necesidades actuales de cada una de las dependencias.

Como se tenía programado para éste período se terminaron 29(veintinueve) obras nuevas y ampliaciones que representan un total de 36,299.80 metros cuadrados de construcción con un costo de $2,259;723,944.00 Ver cuadros No. 1, No. 2 y No. 4.

A la fecha se encuentran en proceso 20(veinte)obras que equivalen a 16,089. metros cuadrados de construcción con un presupuesto ejercido de $ 5,077;764,282.00 (CINCO MIL SETENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.). Ver cuadros No. 3, No. 5 y No. 6.

Se terminaron 37(treinta y siete)remodelaciones con el objetivo de mantener los edificios en condiciones óptimas, donde se puedan desempeñar las labores académicas y administrativas, para lo cual se han acondicionado y equipado con nueva infraestructura el siguiente número de dependencias.

REMODELACIONES TERMINADAS.

Tipo de Dependencia	No.	Presupuesto Ejercido.
Preparatorias	7	$ 96'734,000.00
Preparatorias Técnicas.	1	1'400,000.00
Facultades	18	87'626,000.00
Departamentos	11	74'353,000.00
T O T A L E S	37	260'113,000.00

Actualmente se trabaja en 10 obras de remodelación con un presupuesto ejercido a la fecha de $ 54'600,000.00 (CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).

REMODELACIONES PROCESO

Tipo de Dependencia	No.	Presupuesto Ejercido.
Preparatorias	2	14'100,000.00
Preparatorias Técnicas	1	2'000,000.00
Facultades	4	23'500,000.00
Departamentos	3	15'000,000.00
T O T A L E S	10	54'600,000.00

CONCLUSION.-

Podemos afirmar que ha habido una notable mejoría en la calidad de los servicios de que dispone la U.A.N.L., calidad que siempre tratamos de superar gracias a la entusiasta participación y a la gran labor en equipo de todo nuestro personal.

La labor desempeñada ha sido con la finalidad de crear en todas las dependencias universitarias un clima de comodidad y confort para todas las personas que asisten a ellas.

En el futuro seguiremos realizando nuestro mayor esfuerzo y dedicación para satisfacer, como hasta ahora, las necesidades de nuestra comunidad universitaria.

Esperando que lo anterior información sea de su utilidad, y quedando a su disposición para cualquier informe extra, me es muy grato quedar a sus apreciables ordenes.

A t e n t a m e n t e,
"ALERE FLAMMAM VERITATIS"
DIRECCION GENERAL DE CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO.
DE LA U. A. N. L.

ARQ. ROSA AMELIA LOZANO ZAMBRANO.
DIRECTOR GENERAL.

Cd. Universitaria a 15 de Agosto 1988.-

RALZ/emss.-

CONSTRUCCION

OBRAS TERMINADAS CON CARGO A U. A. N. L.
1987 - 1988

1

DEPENDENCIA	CONCEPTO	MTS^2	COSTO
FACULTAD DE ARQUITECTURA.	Canal pluvial.	126. ML.	$ 4'400,000.00
FAC. DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES.	Baños y vestidores mujeres.	32.0	18'906,000.00
FAC. DE INGENIERIA MECANICA Y ELECTRICA.	a).- Construcción taller máquinas y herramientas.	161.00	45'000,000.00
	b).- Construcción de área para tren.	130.00	21'000,000.00
	c).- Construcción de cisterna.	10.0 M^3	2'500,000.00
DIRECCION GENERAL DE DEPORTES.	a).- Construcción gradas Gas par Mas.	432.00	12'000,000.00
	b).- Construcción 3er Piso (Dirección).	139.00	16'000,000.00
CENTRO DE IDIOMAS.	Desviación drenaje para construcción de edificio.	100.00 ML.	30'000,000.00
PREPARATORIA No. 8	a).- Ampliación baños admón.	15.00	11'800,000.00
	b).- Construcción plazoleta.	316.80	19'624,000.00
PREPARATORIA No. 9	Construcción de baños hombres y mujeres.	210.00	113'890,000.00
PREPARATORIA No. 11	Estrado en plaza.	32.00	1'400,000.00
PREPARATORIA No. 13	Ampliación de administración.	39.00	20'200,000.00
PREPARATORIA No. 14	Ampliación de administración	35.00	13'534,000.00
PREPARATORIA No. 15 Madero	Construcción de escaleras.	47.00	18'360,000.00
PREPARATORIA No. 22	Construcción baños y vestidores mujeres. Incluyendo aulas 2do Piso.	177.00	26'150,000.00
TOTALES			

CONSTRUCCION

OBRAS TERMINADAS CON CARGO A U. A. N. L.

1987 - 1988

2

DEPENDENCIA	CONCEPTO	MTS^2	COSTO
UNIDAD MEDEROS FAC. DE MEDICINA VETERINARIA.	Vialidad de Lázaro Cárdenas a entronque con prolongación triste, estacionamiento, banquetas, cordones, canal de desague, rampas y obras de cruce.	4,800.	69'343,686.00
FAC. DE CIENCIAS POLITICAS FAC. DE CONTADURIA PUBLICA Y ADMINISTRACION. FAC. DE CIENCIAS DE LA COMUNICACION. ESCUELA DE ARTES ESCENICAS ESCUELA DE ARTES VISUALES ESCUELA DE MUSICA.	Estacionamientos, calles interiores cordones, banquetas habilitación de canchas de futbol.	21,792.	282'895,841.00
TOTALES		28,367.80	727'003,527.00

CONSTRUCCION

OBRAS EN PROCESO CON CARGO A U. A. N. L.

1987 - 1988

3

DEPENDENCIA	CONCEPTO	MTS^2	COSTO
FACULTAD DE ARQUITECTURA.	Edificio extensión (4ta. etapa).	961.00	32'902,000.00
FACULTAD DE ARTES VISUALES	Taller de fundición (4ta. etapa).	486.00	70'000,000.00
FACULTAD DE C. QUIMICAS.	Construcción baños y vestidores hombres y mujeres.	280.00	35'000,000.00
FACULTAD DE ING. CIVIL.	Ingeniería Ambiental (casetas)	30.00	9'000,000.00
FACULTAD DE ORGANIZACION DEPORTIVA.	Construcción de gimnasio.	1,323.00	36'400,000.00
PREPARATORIA No. 7	Construcción de gimnasio.	2,184.00	32'900,000.00
PREPARATORIA No. 16	Construcción de talleres.	365.00	15'000,000.00
PREPARATORIA No. 20	Construcción de Cafetería.	34.00	4'600,000.00
PREPARATORIA No. 22	Losa 3er Piso aulas.	160.00	4'500,000.00
CIUDAD UNIVERSITARIA.	Estacionamiento y calle interior.	3,500.00	73'151,282.00
TOTALES		9,323.00	313'453,282.00