

-RESUMEN-

Organo Informativo del Departamento de Planeación
y Construcción de Obras Nuevas

Año 1

Septiembre de 1974

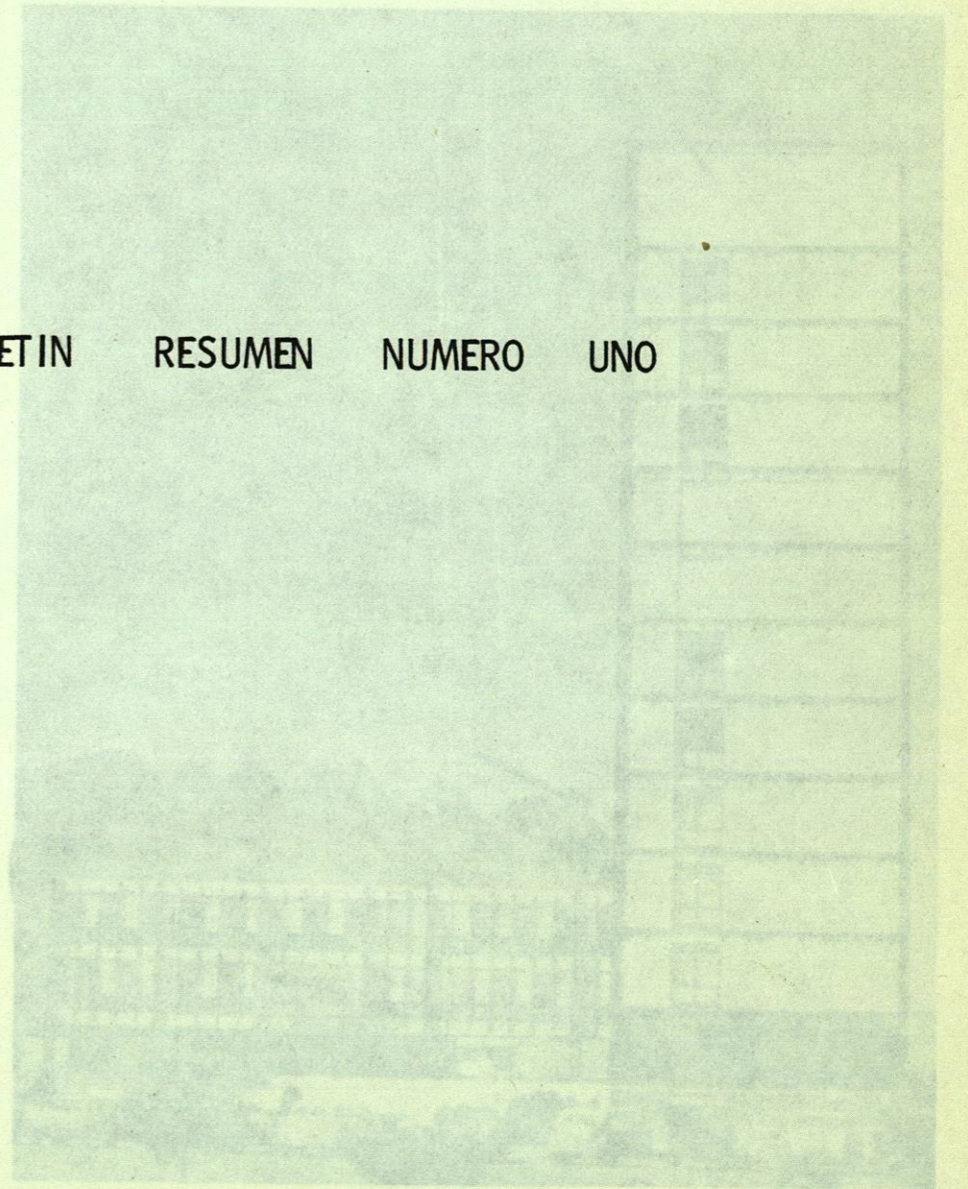
No. 1

EL MOMENTO

El momento histórico que vive la Universidad actualmente, de gran explosión demográfica y de escasez de recursos económicos, insuficientes para cubrir las necesidades físicas de crecimiento, acusado todavía más por el fenómeno inflacionario que mina los escasos recursos, hace imperiosa la necesidad de que el funcionario universitario, consciente de su responsabilidad, minimice su presupuesto operativo y optimice los recursos con que cuenta; no sólo los económicos, sino los técnicos y humanos. Asimismo mantenga las puertas abiertas a la crítica constructiva de su actuación.

ARG. GERARDO GARZA CORTES

BOLETIN RESUMEN NUMERO UNO



GINNASIO UNIVERSITARIO.

El Gimnasio Universitario está ubicado en la parte Noroeste de la Ciudad Universitaria, tendrá estacionamiento exclusivo, el edificio es de planta elíptica, techado con una cúpula estructural metálica geodésica. Tiene múltiples posibilidades de uso.

6,500 espectadores para uso de teatro

2,000 espectadores para uso de cine

6,000 espectadores para uso de convenciones

9,000 espectadores para uso de box y otros espectáculos gimnásticos.

- RESUMEN -

Organo Informativo del Departamento de Planeación
y Construcción de Obras Nuevas

Año 1

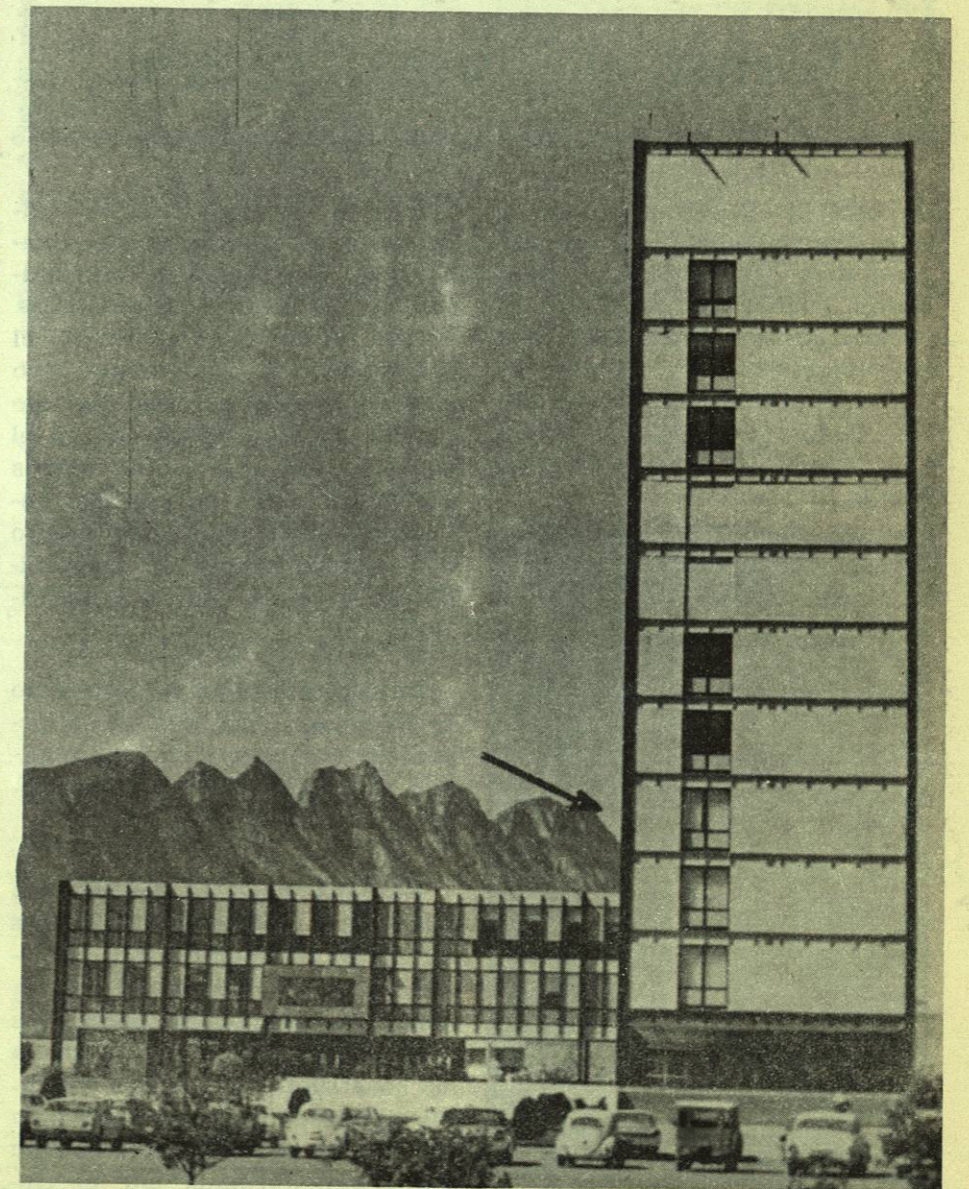
Septiembre de 1974

No. 1

EL MOMENTO

El momento histórico que vive la Universidad actualmente, de gran explosión demográfica y de escasez de recursos económicos, insuficientes para cubrir sus necesidades físicas de crecimiento, acusado todavía más por el fenómeno Inflacionario que mina los exiguos recursos, hace imperiosa la necesidad de que el funcionario universitario, consciente de su responsabilidad, minimice su presupuesto operativo y optimice los recursos con que cuenta; no sólo los económicos, sino los técnicos y humanos. Asimismo mantenga las puertas abiertas a la crítica constructiva de su actuación.

ARQ. GERARDO GARZA CORTES



BOLETIN RESUMEN NUMERO UNO

La Universidad Autónoma de Nuevo León, se transforma tanto en sus sistemas académico, como en la estructura de sus edificios a pasos acelerados y ante estas apremiantes necesidades de cambio, ante la falta de nuevas, adecuadas y funcionales instalaciones, el Rector de la UANL, Dr. Luis E. Todd, tuvo a bien crear la Dirección de Planeación y Construcción de Obras Nuevas y designó para la dirección de esta dependencia universitaria, al Arquitecto Gerardo Garza Cortés y como Subdirector del mismo departamento al ingeniero Nemesio J. Pérez.

Haciendo acopio de todos sus recursos humanos, el nuevo departamento se dedicó a la tarea de preparar y organizar todo lo concerniente para que el primer paso o sea los proyectos, pudieran arrancar y fue así, como la planta de supervisores cuya función básica es la de estar en la obra checando la calidad de la construcción, haciendo una supervisión técnico administrativa, participando así en forma más amplia dado el momento crítico. Primeramente, se

Universitario y Rectoría.

Todos los elementos que intervienen son coordinados por esta dirección, porque el departamento es el que dirige las obras, el que las cuida y las promueve, y diseña contando con el apoyo de la Comisión Tripartita.

Ahora bien, el dinero de estas obras, se realiza con un subsidio y para que este subsidio se maneje correctamente, se formó la Comisión Tripartita.

El Departamento no es la excepción, pues los movimientos están controlados por esta Comisión formada por el representante de la UANL, Dr. Luis E. Todd, en representación del Patronato Universitario, don Manuel Barragán y el tercero corre a cargo del representante del Gobierno del Estado y CAPFCE, en las personas del Lic. Eduardo Garza González y Arquitecto Aarón Merino.

Otra de las inquietudes del departamento es la de aprovechar al máximo los recursos físico-humanos con que cuenta la U.A.N.L. y es así como en cada una de las obras por realizar, se han hecho estudios de resistencia del terreno de materiales, empleados, etc. etc., contando con asesoría del Laboratorio de Mecánica de Suelos y Resistencia de Materiales de la Facultad de Ingeniería Civil.

Requisitos para los Contratistas

En el Departamento de Planeación y Construcción de Obras Nuevas de la U.A.N.L. se lleva a cabo un concurso en el que toma parte todo aquel contratista que lo desee.

Estos son dos de los requisitos y sugerencias para añadirse a los contratos.

1.—Deberán de quedar inscritos en el padrón de contratistas, en el que demostrarán su solvencia moral y económica, así como su capacidad.

2.—El contratista que haya obtenido el primer lugar, no tendrá oportunidad de concursar de nuevo hasta que termine la obra que se le ha encomendado.

Todas las obras se llevan mediante estricto concurso público en el que intervienen la Comisión Tripartita, Director de la Escuela o Facultad específica.

Cámara de la Industria de la Construcción, el Colegio de Ingenieros Civiles y el Colegio de Arquitectos de Nuevo León.

Hay reuniones para exponer problemas

El Departamento de Planeación y Construcción de Obras Nuevas de la U.A.N.L., cuyo titular es el Arquitecto Gerardo Garza Cortés, hace una invitación a todos los contratistas que laboran en las obras que se realizan en las escuelas universitarias, para que expongan sus problemas en este departamento que se encuentra en el tercer piso de la Torre de la Rectoría.

La invitación que hace el Arquitecto Garza Cortés, es con el fin de que expongan los problemas que se le presenten en el tiempo que tienen encomendado el trabajo.

Por ejemplo uno de los problemas, que afortunadamente está solucionado, era la falta de la varilla, es por eso que algunos trabajos se habían atrasado, pero se ha logrado avanzar bastante para que los trabajos queden terminados en la fecha prevista.

Con objeto de que los contratistas y proyectistas, se coordinen perfectamente con el plan semana a semana, cada jueves se les invita a una reunión que para estos efectos y para conocer los adelantos y logros que realiza este Departamento.

—oOo—

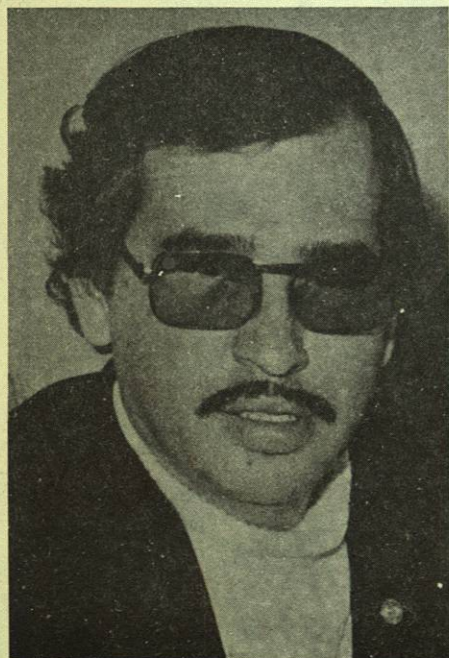
Cómo se crea el Depto. de Const. y Obras Nuevas

Formada la organización de este departamento, con los universitarios distinguidos, se nombraron cuatro elementos que supervisarán las obras, recayendo los nombramientos en los Arquitectos: Héctor R. Sierra, Walter Buschpies Millán, Gerardo Díaz García y Gilberto Quevedo García.

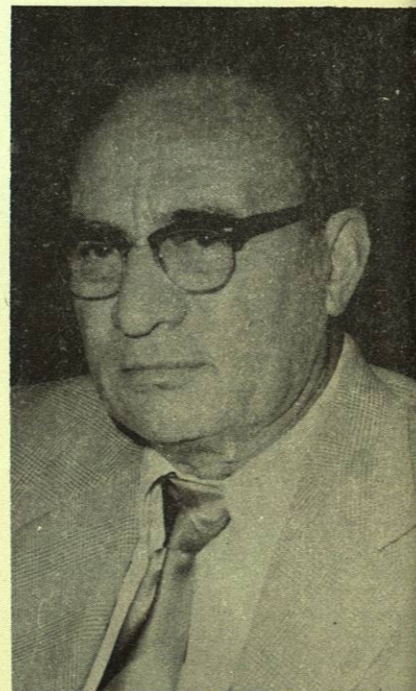
realizó una evaluación de los edificios de las escuelas con la finalidad de que éstas se transmitan a los señores proyectistas y que a su vez, al hacer el desarrollo correspondiente, no incurrieran en errores de tipo técnico de materiales, etc. en el proyecto, ya que entre menos problemas tenga un edificio, obviamente será menor el monto de las reparaciones de mantenimiento de cada uno de los edificios.

Bajo esta tónica, fue así como se inició el Departamento a organizar su tarea y en la actualidad ya cuenta con un buen número de proyectos.

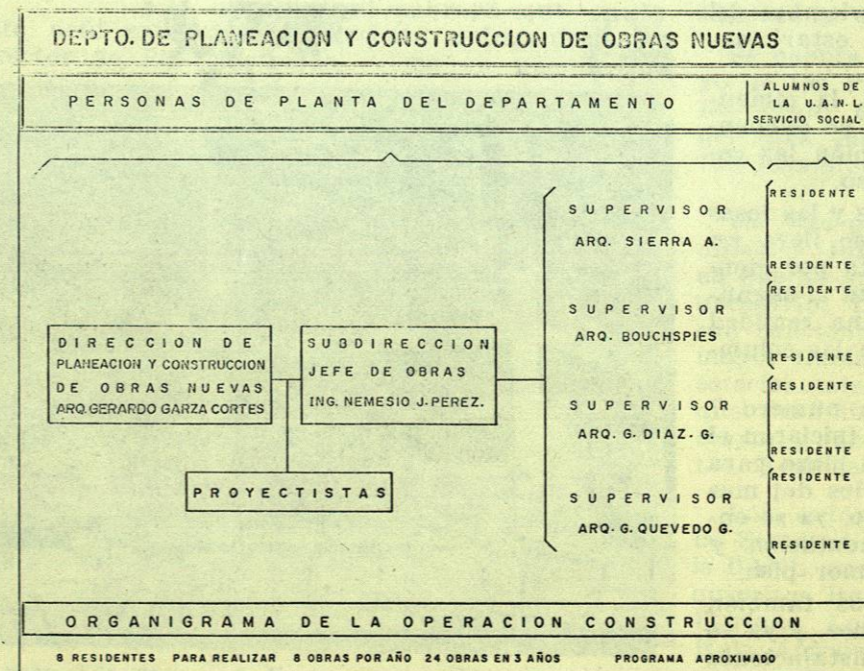
El departamento, es también un cuerpo coordinador entre los diferentes elementos que intervienen en la realización de la obra, no solamente entre los proyectistas, sino en cuanto a los constructores y en las distintas dependencias que participan en esto, como son la Comisión Tripartita, formada por el Gobierno del Estado, Patronato

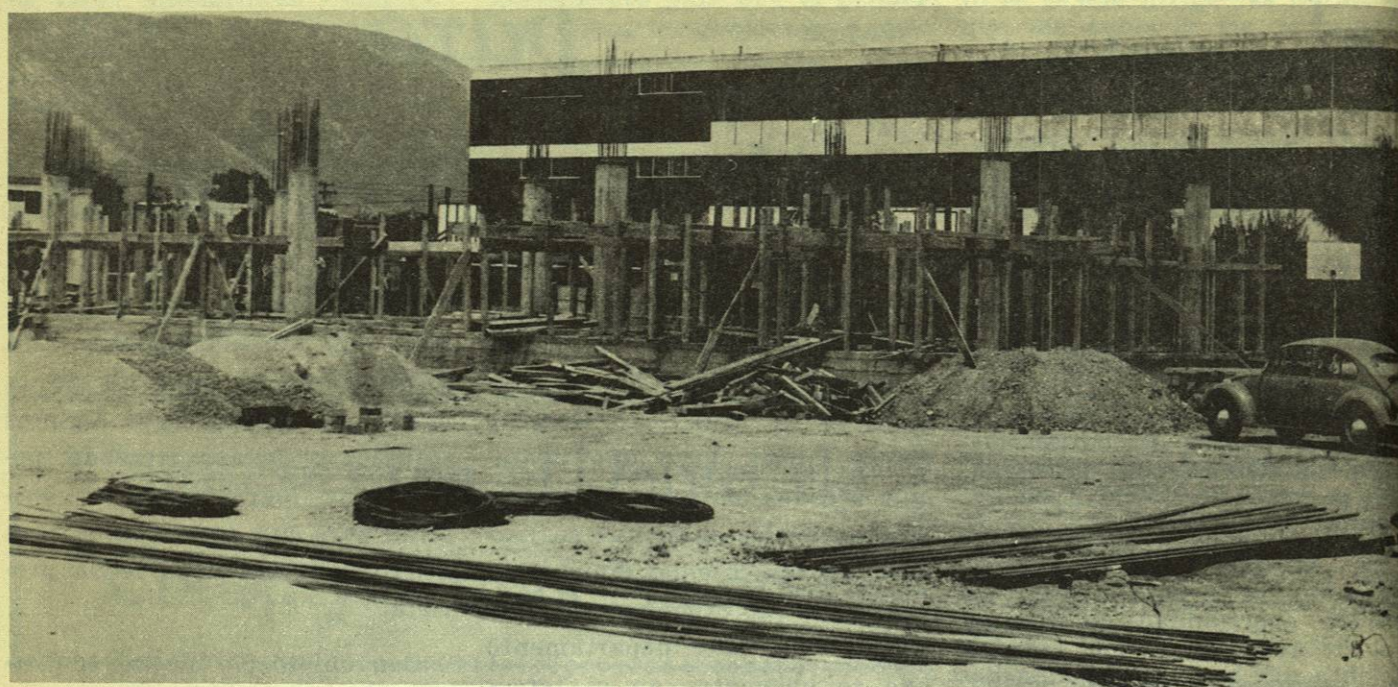


Arq. Gerardo Garza Cortés



Ing. Nemesio J. Pérez





OBRAS EN LA PREPARATORIA NUM. SIETE

El Departamento de Planeación y Construcción de Obras Nuevas de la U.A.N.L. dio a conocer el estado de avance en las obras que se están llevando a cabo en las Preparatorias números Dos y Siete.

Los trabajos en la Preparatoria número Dos se iniciaron el 25 de junio y para los días últimos del mes de noviembre del presente año, deberá estar concluida dicha obra.

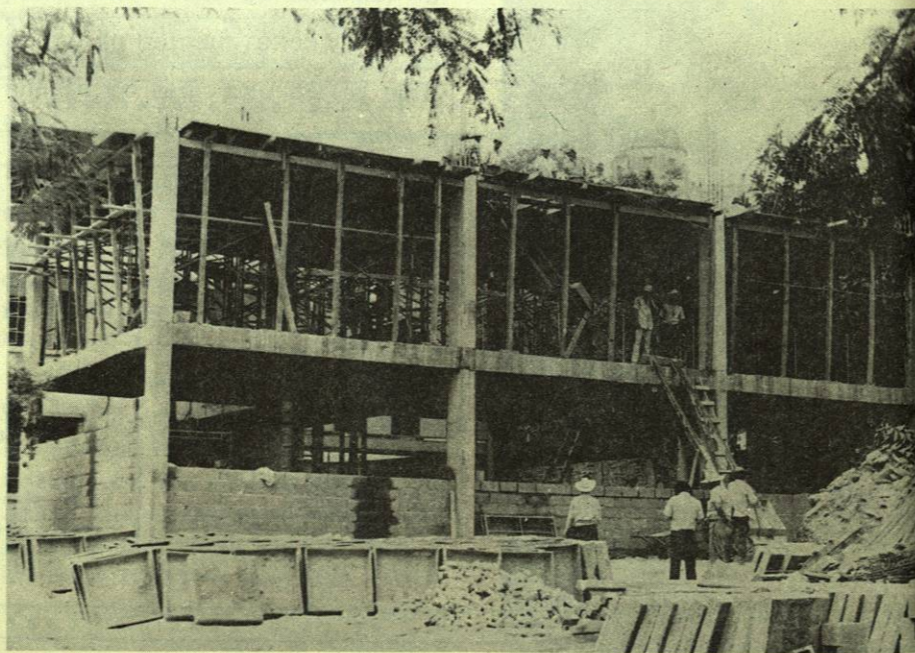
Hasta el momento, la cimentación ya está lista y se encuentran terminadas también las columnas del primer piso.

En las instalaciones y las losas en el primer nivel se lleva un avance de un cuarenta por ciento. Por lo que respecta al segundo piso, lo que es una realidad hasta el momento son las columnas.

En la Preparatoria número 7 donde los trabajos se iniciaron el 14 de junio y hay un plazo para terminarlos a principios del mes de noviembre próximo, ya se encuentra lista la cimentación y las columnas del primer piso.

Se encuentran listos también los rellenos y los firmes, y ya se están haciendo las instalaciones en el primer piso.

Avanzan las obras en las prepas 2 y 7



OBRAS EN LA PREPARATORIA NUM. DOS

Funcionario de la SOP conoce el proyecto de la Biblioteca Central

El Ing. Gustavo Argil, Jefe de la Sección de Sistemas de Ingeniería de la UNAM y funcionario de la Secretaría de Obras Públicas, conoció el proyecto y la maqueta de la Biblioteca Central de la Universidad Autónoma de Nuevo León y del Centro de Informática Regional en una ceremonia celebrada en las oficinas del Departamento de Planeación y Construcción de Obras Nuevas de la U.A.N.L.

El Director de la Facultad de Arquitectura, arquitecto Rodolfo García Chávez y maestros y alumnos de esa Facultad, estaban presentes en el acto, y con la representación del Rector, el licenciado Jesús Lozano Díaz, Secretario General, quien también tuvo conceptuosos elogios hacia este proyecto.

Al conocer el proyecto, el ingeniero Argil expresó que el ingeniero Luis Enrique Bracamontes, Secretario de Obras Públicas, tiene un especial interés en que este proyecto se lleve a cabo lo antes posible y desde luego, con la consiguiente prioridad y urgencia que todo este tipo de trabajo requiera.

Presentes en este acto estaban además el Director de Pla-

neación y Construcción de Obras Nuevas, arquitecto Gerardo Garza Cortés, el Jefe del Departamento Jurídico, Lic. Francisco González Salazar y alumnos de la Facultad de Arquitectura, que tuvieron además, un provechoso intercambio de impresiones con el funcionario federal.

partes del proyecto, "tendremos mucho gusto en dar asesoría a todo lo que sea necesario elaborar para el Centro Regional de Informática, cuya magnitud permitirá dar servicio a toda la región noreste del país, tanto en



El ingeniero Gustavo Argil, Jefe de la Sección de Sistemas de la UNAM y de la Secretaría de Obras Públicas, conoció la maqueta del proyecto que será la Biblioteca Central de la Universidad Autónoma de Nuevo León y que le fue mostrada por el Director, maestros y alumnos de la Facultad de Arquitectura de la UANL, y del Departamento de Planeación y Construcción de Obras Nuevas.

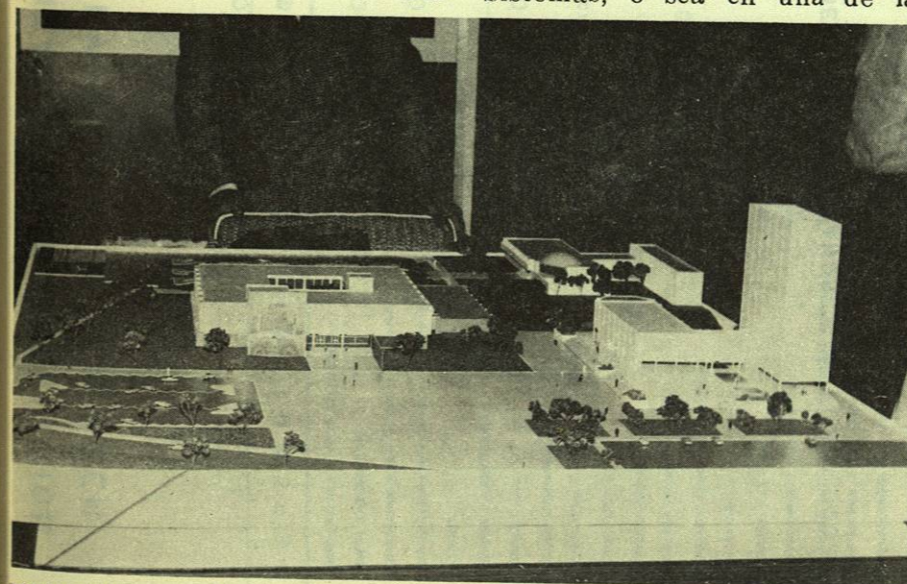
En la misma charla, el ingeniero Argil subrayó que en la parte referente a Ingeniería de Sistemas, o sea en una de las

lo que respecta a datos de biblioteca y sobre la región.

Se cuenta además con el apoyo de los Presidentes Municipales tanto de Monterrey, como del área metropolitana para el funcionamiento de este centro.

En otro punto, destacó la sencillez y funcional construcción en que no hay derroche de lo innecesario. Los estacionamientos son funcionales y permiten una mayor fluidez en la circulación y estacionamiento de vehículos que permitirán a los visitantes mayor y fácil acceso a este Centro Regional de Informática.

Los autores del proyecto en la Facultad de Arquitectura de la UANL, encabezados por los arquitectos Rodolfo García Chávez, Enrique Lobo Quiroga y Juan Ruiz Anguiano, en coordinación con el Depto. de Planeación y Construcción de Obras Nuevas.



MAQUETA.—En la foto aparece la maqueta de lo que será la Biblioteca Central y el Centro de Informática Regional.