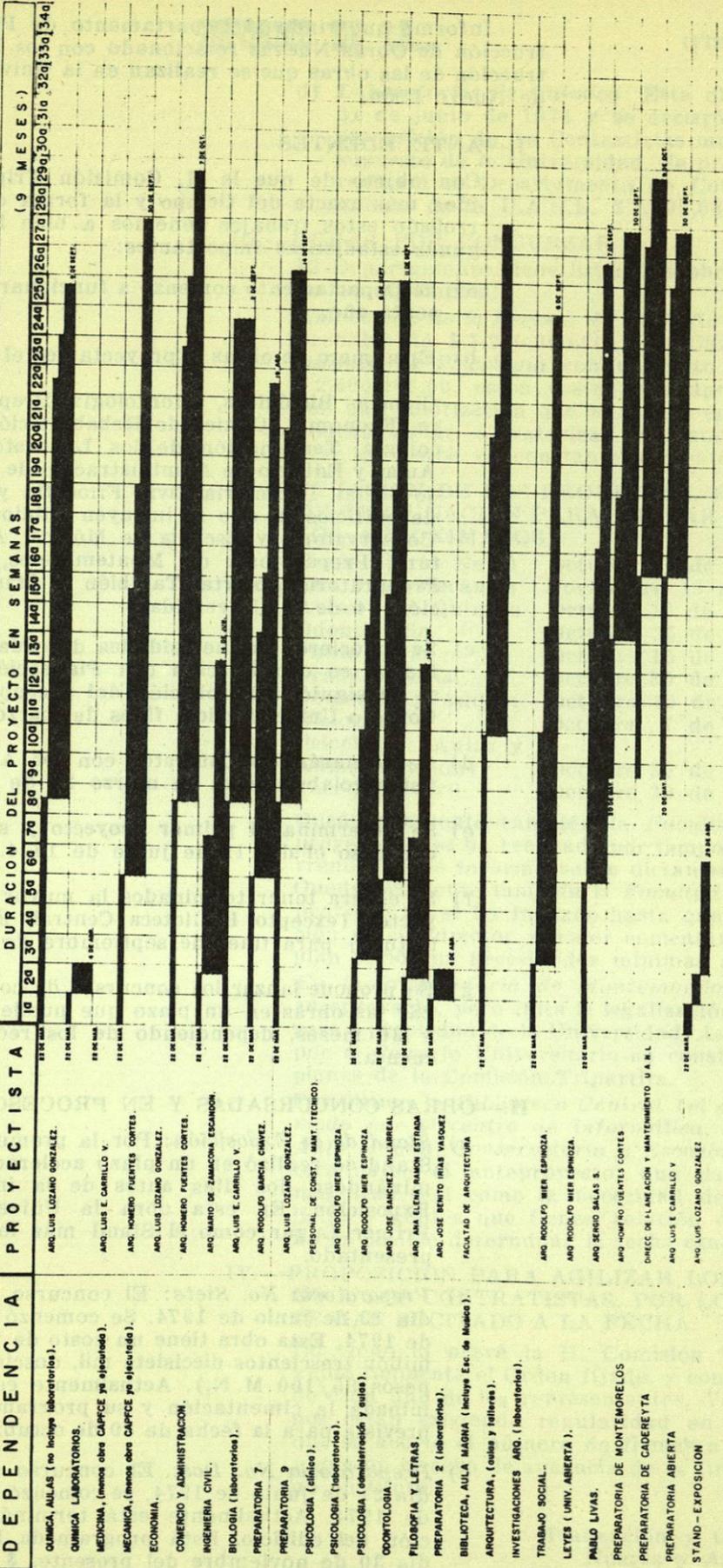


PROGRAMA GENERAL DE PROYECTOS



PRESUPUESTO OPERATIVO DEL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y CONSTRUCCION DE OBRAS NUEVAS U.A.N.L. COMPARADO CON LA INVERSION A EJERCER

INVERSIONES A EJERCER EN LAS QUE INTERVIENE EL DEPARTAMENTO GOBIERNO FEDERAL \$ 50:000.000.000
 S. O. P. (BIBLIOTECA) \$ 30:000.000.000
 PATRONATO UNIVERSITARIO \$ 6:000.000.000
 PATRIMONIO DE BENEFICIO U.A.N.L. \$ 12:000.000.000
 SEC. EDUCACION PUBLICA \$ 98:000.000.000
 GOBIERNO DEL ESTADO \$ 98:000.000.000

PTJE. EN EL TOTAL DE INVERSION (INC S O P. PATRONATO UNIVERSITARIO Y EDUCACION PUB.) 3.03 %
 PTJE. EN LA INVERSION PARCIAL CON LA APORTACION DEL GOB. FEDERAL SOLAMENTE 6.04 %

CONCEPTOS BASICOS PARA DETERMINACION DE PORCENTAJES

C O N C E P T O	UNICO	UNICO	F I J O M E N S U A L		C O S T O
			PERSONAL	VARIOS	S T O
			(ANT. SUELDO UN. SUELDO GOB.)	SUB-TOT	(P R O Y E C T O S)
ACONDICIONAMIENTO DEL DEPARTAMENTO	\$ 30,000.00				74,880.00
M O B I L I A R I O	\$ 30,000.00				57,943.50
CORRINTAS, TAPICES, ETC.	\$ 5,000.00				37,571.54
PROY Y CONSTRUCCION EXPO		\$ 264,101.00			363,600.00
D I R E C T O R			\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	103,052.00
SUB-DIRECTOR			\$ 4,500.00	\$ 4,500.00	90,951.75
SUPERVISORES			\$ 3,000.00	\$ 13,600.00	43,600.00
SECRETARIAS			\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	92,016.00
PAFETERIA, TELEFONO, ETC.				\$ 800.00	204,000.00
REPRESENTACION Y CALA CHICA				\$ 3,000.00	57,737.00
TOTAL	\$ 935,000.00	\$ 264,101.00		\$ 32,500.00	93,600.00

COSTO FIJO MENSUAL POR 3 AÑOS \$ 1,170,000.00
 COSTO FIJO MENSUAL POR AÑO \$ 390,000.00
 COSTO DE ACONDICIONAMIENTO DEL DPTO. \$ 55,000.00
 COSTO DE PROYECTOS (VER CUADRO) \$ 1,865,738.46

Informe de la situación hasta el mes de agosto

Informe que rinde el Departamento de Planeación y Construcción de Obras Nuevas relacionado con los Proyectos y Construcción de las obras que se realizan en la Universidad Autónoma de Nuevo León.

I.—ANTECEDENTES

Con objeto de que la H. Comisión Tripartita tenga una idea más exacta del tiempo y la forma como se han desarrollado estos trabajos tenemos a bien informarles de algunas estadísticas importantes:

- El Departamento comenzó a funcionar en enero del presente año.
- El número de obras a proyectar es el siguiente:

Ciencias Biológicas, Odontología, Preparatoria No. Nueve, Economía, Clínica de Rehabilitación Infantil de Psicología, Terminación de los Laboratorios de Química, Aulas y Edificio de Administración de Psicología, Trabajo Social, Ingeniería Civil, Filosofía y Letras, Conjunto de edificios en que se incluyen Biblioteca, Aula Magna, Conservatorio y Escuela de Música; Aulas de Arquitectura, Preparatoria de Montemorelos, Edificio para la Preparatoria Abierta. También el Stand para la Exposición 74 de la Universidad.
- Se conocieron las necesidades de cada Facultad, se evaluaron en coordinación con Planeación Universitaria y se consiguió la aprobación del presupuesto total por el Consejo Universitario a fines de marzo del presente año.
- Se firmarán los Contratos con los Arquitectos Proyectistas colaboradores en marzo 22 de 1974.
- Se determina el primer proyecto y se lanza el primer concurso el día 12 de junio de 1974.
- Se espera tener terminados la mayor parte de los proyectos (excepto Biblioteca Central, Economía y Arquitectura) para fines de septiembre de 1974.
- Se propone lanzar los concursos de construcción y realizar las obras en un plazo que puede fluctuar entre 24 y 36 meses, dependiendo de los recursos con que se cuenta.

II.—OBRAS CONCURSADAS Y EN PROCESO

- Stand de la Exposición:* Por la premura del tiempo éste Stand se realizó en un plazo acelerado de 30 días, terminándose dos días antes de la inauguración de la Exposición. En esta obra la Universidad obtiene el Primer Lugar como el Stand más interesante y mejor presentado.
- Preparatoria No. Siete:* El concurso se llevó a cabo el día 12 de junio de 1974. Se comenzó el día 14 de junio de 1974. Esta obra tiene un costo de \$ 1.317,281.95 (Un millón trescientos diecisiete mil, doscientos ochenta y un pesos 95/100 M.N.). Actualmente esta obra tiene terminada la cimentación y su programa de entrega está prevista para la fecha de 30 de octubre de 1974.
- Preparatoria No. Dos:* El concurso se llevó a cabo el día 21 de junio de 1974, se comenzó el día 25 de junio de 1974. Actualmente está terminándose la cimentación del edificio. Está programada la entrega para el día 30 de noviembre del presente. \$ 1.046,613.18.

(PASA A LA PAGINA 9)

INFORME DE LA...

(VIENE DE LA PAG. 8)

- Laboratorios de Química:* Esta obra se concursó el día 21 de junio de 1974 y se declaró desierto por estar la proposición de los Contratistas muy por encima del presupuesto de la Universidad. Se propuso que esta obra la realizará el Departamento de Construcción y Mantenimiento de la U.A.N.L. \$ 1.305,083.26.

III.—OBRAS POR CONCURSAR

El Departamento tiene listas dos obras por concursar siendo las siguientes:

Ampliación de la Escuela de Filosofía y Letras con un costo probable de \$ 1.245,000.00, y la *Clínica de Rehabilitación Infantil de Psicología* con un costo aproximado de..... \$ 2.600.000.00, estos costos son aproximados de acuerdo con una valorización que se realizó en enero de 1974 y que podrán variar, al valorizar los planes definitivos y actualizar los costos, en constante aumento.

IV.—SITUACION DE LOS PROYECTOS, FECHAS PROBABLES DE TERMINACION PARA LANZAR EL CONCURSO, COSTOS APROXIMADOS:

Preparatoria No. 9	Octubre 19 de 1974	\$ 3.535,000.00
Fac. Ing. Mecánica	Noviembre 19 de 1974	\$ 6.000,000.00
Aulas Ing. Química	Octubre 19 de 1974	\$ 2.400,000.00
Odontología	Octubre 25 de 1974	\$ 2.500,000.00
Pablo Livas	Octubre 15 de 1974	\$ 2.000,000.00
Trabajo Social	Octubre 30 de 1974	\$ 750.000.00
Comercio y Admón.	Octubre 19 de 1974	\$ 1.000,000.00
Biología	Octubre 7 de 1974	\$ 3.000,000.00
Psicología (Aulas y Administración)	Octubre 30 de 1974	\$ 1.000,000.00
Fac. Ing. Civil	Octubre 30 de 1974	\$ 6.000,000.00

Queda pendiente también la *Facultad de Economía* cuyo proyecto no se ha realizado por tampoco tener definido el terreno (Véase informe sobre dictamen para esta Facultad). Queda pendiente también la *Facultad de Arquitectura* cuyo proyecto no se ha iniciado hasta que no se defina la situación de su Director y poder comentar con él mismo, en un plan serio sus necesidades mínimas a satisfacer.

En la *Preparatoria de Montemorelos* ya está definido el anteproyecto, pero falta la legalización del terreno para que pase a propiedad de la Universidad. Así como que se apruebe por el Consejo Universitario su construcción dentro de los planes de la Comisión Tripartita.

Por último la *Biblioteca Central* (el grupo de edificios formado por el centro de informática, la Biblioteca Central, Aula Magna, Conservatorio y Escuela de Música) está por terminarse el anteproyecto, que dada su importancia y magnitud, así como la necesidad de consultar a especialistas y gentes que tienen relación con este proyecto aún no es posible determinar la fecha exacta de su terminación.

IV.—PROPOSICION PARA AGILIZAR LOS TRAMITES DE PAGO A LOS CONTRATISTAS, POR LOS PROBLEMAS QUE SE HAN SUCITADO A LA FECHA.

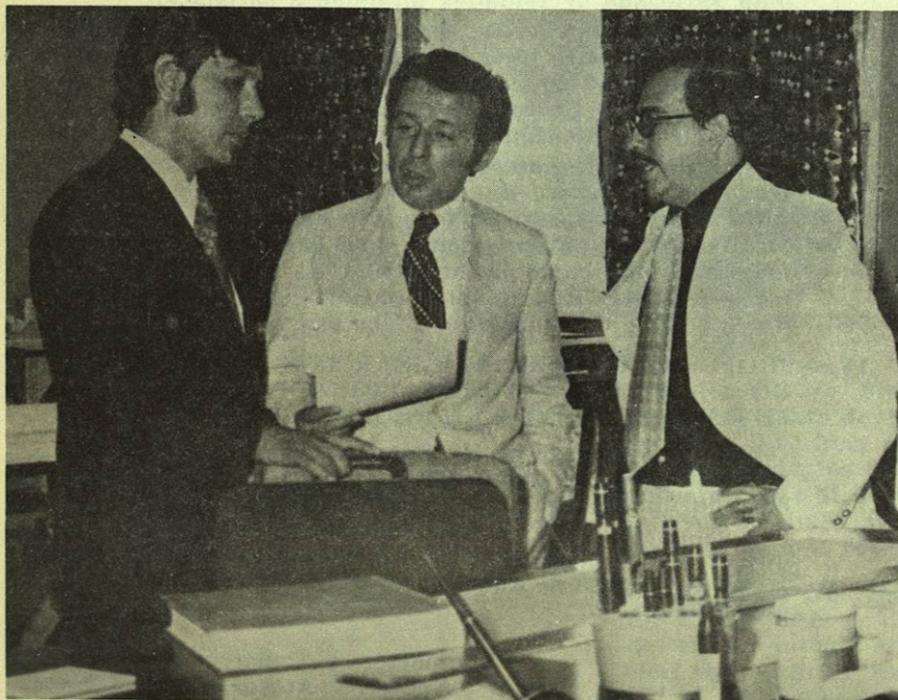
Tal como lo prevé la H. Comisión Tripartita se han seguido fielmente el Orden fijado, y consecución de las firmas de cada uno de los representantes. Ya que los Contratistas nos están exigiendo regularidad en el pago, proponemos que se acorte el número de firmas a una o a dos máximo, y que en el caso de ausencia de la firma obligada, se tenga un sustituto.

Planeación y Construcción de Obras
Nuevas y Asesor de Rectoría.

ARQ. GERARDO GARZA CORTES



EL DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y CONSTRUCCION DE OBRAS NUEVAS, ARQ. GERARDO GARZA CORTES APARECE CON EL GOBERNADOR, DR. PEDRO G. ZORRILLA AL CONOCER ALGUNOS DE LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCION QUE SE HAN ELABORADO.



Una amable visita al Departamento de Planeación y Construcción de Obras Nuevas hizo el Gobernador nuevoleonés, Dr. Pedro Zorrilla, quien elogió la labor que se realiza. Aparece con el Rector, Dr. Luis E. Todd y el Arq. Gerardo Garza Cortés, Director del Departamento.



Zorrilla inaugura obras y conoce el avance de otras



El Gobernador, auxiliado por el Rector de la UANL, corta el listón de las nuevas aulas en la Facultad de Medicina.



Asesores Honoríficos del Departamento

Ing. Gonzalo Ocañas Domínguez

Ing. Ernesto Romero Jasso

Arq. Francisco R. Treviño

Ing. Raúl Salinas Jiménez

Ing. Gerardo Torres Díaz

Arq. Guillermo Cortés Melo



En la Facultad de Psicología, el Rector, Dr. Luis E. Todd y el Gobernador Pedro Zorrilla, dan el primer zapapicazo para las obras que están en marcha en ese plantel.

