



## Capítulo IX

### Configuración de los %'s de la obra

#### IX.— Configuración avanzada del presupuesto

Existen ciertos parámetros de configuración que pueden ser modificados por el usuario según le convenga, teniendo en cuenta que los parámetros especificados se aplicarán en toda la obra. Por lo tanto datos como fecha de alta del presupuesto, nombre del cliente, descripción de la obra, etc. deberán especificarse claramente ya que posteriormente estos datos serán utilizados para la configuración de los reportes de la obra.

##### IX.1.— Cálculo de indirectos

Acceso con botón:

Acceso con menú:

Acceso con el teclado:



Vista \ Presupuesto \ Cálculo del % indirectos

< Alt > < T > < P > < I >

En esta vista existe por omisión una plantilla con los gastos de indirectos más comunes, como los siguientes rubros HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES; DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS; SERVICIOS etc.

Y cada uno de estos rubros contiene un conjunto de elementos que son propios de cada rubro.

En cada obra existe una oficina que se le llama central desde donde se Administra y planifica una o varias obras, y una oficina llamada de campo o de obra que es la que se encarga de controlar y ejecutar una obra y como en cada una de estas oficinas se requieren recursos humanos y materiales es necesario anexarlos como indirectos ya que son gastos externos de la obra.

Antes de empezar a capturar sus indirectos es necesario que accese a la caja de diálogo calculo de indirectos para introducir algunos parámetros que son importantes, para acceder a esta caja de diálogo oprima el botón Configurar el cálculo.

**Cálculo de indirectos**

Monto de obra ejecutada en el ejercicio anterior o ingreso estimado de este año (a costo directo): 10000000.00

Períodos en:  Días  Semanas  Quincenas  Meses

Fecha de inicio: 14/01/1991

Fecha de término: 08/01/1991

Fecha según programa de obra:

Importes de personal en:  Salario base  Salario real

Aplicar las prestaciones que obliga la ley en el renglón:  Prestaciones que obliga la ley

Aplicar las cuotas patronales del seguro social en el renglón:  Cuota Patronal del IMSS (del 1 al 4)

Programa de personal en:  Jornadas  Número de personal

Ayuda | Aceptar | Cancelar

**C:\OPUS99\APVGV\APVGV Cálculo de Indirectos**

Configurar el cálculo | Transferir el resultado | Reiniciar los datos

Descripción	Importe / Período Oficina Central	Importe Anual Oficina Central	Importe / Período Oficina Obra	Importe Total Oficina Obra
<b>Cálculo de Indirectos</b>	<b>6,914.98</b>	<b>360,823.66</b>	<b>3,266.88</b>	<b>16,037.12</b>
<b>HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES</b>	<b>6,914.98</b>	<b>360,823.66</b>	<b>3,266.88</b>	<b>16,037.12</b>
Personal Directivo	4,444.65	231,921.84	0.00	0.00
Personal Técnico	0.00	0.00	2,100.00	10,308.90
Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00
Personal de Tránsito	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuota Patronal del IMSS (del 1 al 4)	1,180.80	61,614.14	557.61	2,737.31
Prestaciones que obliga la ley	1,289.53	67,287.68	609.27	2,990.91
Pasajes y Viáticos	0.00	0.00	0.00	0.00
Consultores y Asesores	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Edificios y Locales	0.00	0.00	0.00	0.00
Locales de Mantenimiento y Guarda	0.00	0.00	0.00	0.00
Instalaciones Generales	0.00	0.00	0.00	0.00
Bodegas	0.00	0.00	0.00	0.00
Muebles y Enseres	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación o Renta y Operación de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00
Campamentos	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SERVICIOS</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Consultores, Asesores, Servicios y Laboratorios	0.00	0.00	0.00	0.00
Estudio e Investigación	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>FLETES Y ACARREOS</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Como usted observa se separan los recursos materiales y humanos de cada oficina, se separan individualmente ya que a veces es necesario, por ejemplo si usted captura importe de personal a salario real a veces el FSR es diferente para el personal de oficina que para el personal de campo.

**Desglose de los renglones del personal:** Para poder insertar el personal de indirectos es necesario que usted entre al desglose de cualquiera de los renglones de personal (Personal Directivo, Personal Técnico y Personal Administrativo) de la vista cálculo de indirectos y esto se logra haciendo clic con el botón derecho del ratón y hacer clic en la opción **Desglosar** del menú contextual.

Agregar	Ins
Borrar	Ctrl+Del
Desglosar	Shift+F2
Incrementar nivel	
Decrementar nivel	

Descripción	Personas en Oficina	Personas en Campo	Unidad	Salario Base Unidad	Salario Base Período	Categoría	FSR	Sal. U
Director General	1.00	0.00	jor	400.00	2,400.00	JOR8HR	1.55620	
Gerente de Producción	0.00	0.00	jor	0.00	0.00	FSROTR	1.00000	
Gerente de Control	0.00	0.00	jor	0.00	0.00	FSROTR	1.00000	
Gerente de Planeación	0.00	0.00	jor	0.00	0.00	FSROTR	1.00000	
Gerente de la obra	1.00	0.00	jor	300.00	1,800.00	JOR8HR	1.55566	
Secretaría de la Gerencia General	0.00	0.00	jor	0.00	0.00	FSROTR	1.00000	
Secretaría de la Gerencia de la Obra	0.00	0.00	jor	0.00	0.00	FSROTR	1.00000	
Subgerente de obra	0.00	0.00	jor	0.00	0.00	FSROTR	1.00000	



Tip: Si desea puede borrar ó insertar renglones en el desglose para capturar puestos que no se encuentren en la plantilla ó desee poner un mismo puesto en diferentes oficinas con diferentes salario.

Hagamos los ejercicios que se encuentran en el siguiente **LABORATORIO**

Personal Directivo						
Descripción	Personas en oficina	Personas en campo	Salario Base Unidad	Salario Base Período	Categoría	Salario Real Período
Director General	1.000	0.000	1,000.00	6,000.00	JOR8HR	* ** ** *
Secretaria de la Gerencia General	1.000	0.000	100.00	600.00	JOR8HR	** ** *

Personal Técnico						
Descripción	Personas en oficina	Personas en campo	Salario Base Unidad	Salario Base Período	Categoría	Salario Real Período
Residente de obra local	0.000	1.000	200.00	1,200.00	JOR8HR	* ** ** *

Una vez que usted termina de capturar sus indirectos es necesario transferir el resultado al presupuesto y dependiendo como tenga usted configurado el pie de precio unitario si es estándar o con pie de precio personalizado es diferente la transferencia.

A) Costo directo de la obra:	11,766.86	[Transferir]
B) Ejercicio del año anterior:	4,500,000.00	[Cancelar]
C) Indirectos de la oficina central:	341,686.88	
D) Indirectos de la oficina en obra:	221.72	
E) % indirectos oficina central = (C / B) * 100 =	7.593	
F) % indirectos oficina en obra = (D / A) * 100 =	1.884	
% INDIRECTOS = E + F =	9.477	[Ayuda]

Como usted observa esta caja de diálogo también nos muestra el resumen de su costo de indirectos y el porcentaje pero además nos muestra dos listas que nos muestran todas las variables que están dadas de alta en la vista de Pie de Precios Personalizado que usted previamente creó y hay que elegir a cual de esas variables se le va asignar el porcentaje de indirectos de cada una de las oficinas o simplemente utilizar la opción de no aplicar.

Al transferirlos a la vista de Pie de Precios Unitario personalizado el porcentaje es colocado a la columna de porcentajes.



## IX.2.— Personal en Indirectos

Acceso con botón:

Acceso con menú:

Acceso con el teclado:



Vista \ Presupuesto \ Utilización de personal en indirectos

< Alt > < T > < P > < U >

En esta vista de OPUS usted podrá ver el programa de suministros del personal que es utilizado en indirectos, el cual ya fue introducido por usted en la vista de cálculo de indirectos y no puede insertar mas en esta vista, si desea hacerlo hágalo en la vista Cálculo de indirectos.

Descripción	Cantidad	May 99		
		18-24	25-01	02-08
Director General	1.000	1.000	1.000	1.000
Gerente de la obra	1.000	1.000	1.000	1.000
Secretaria de la Gerencia General	1.000	1.000	1.000	1.000
Residente de obra local	1.000	1.000	1.000	1.000

Por el otro lado nos muestra el programa gráfico de personal por período de cada miembro del personal con barras. Las barras empiezan desde la fecha donde inicia la obra hasta la fecha donde termina la obra.

## IX.3.— Financiamiento

Acceso con menú:

Acceso con el teclado:

Obra \ Configurar % de financiamiento

< Alt > < O > < N >

Cabe destacar que para el cálculo del porcentaje de financiamiento es indispensable hacerse cambiado a la Vista del Programa de Obra.

Este informe es un complemento del presupuesto, ya que una vez calculado el porcentaje de financiamiento, este deberá incluirse en los porcentajes de sobrecosto de la obra. Como se sabe el porcentaje de financiamiento se calcula en base al costo directo del precio unitario, a los indirectos y al programa de obra.



Es necesario que después de calcular el porcentaje, se efectúe un recálculo a la obra para determinar los montos finales correctos tanto para presupuesto como para el programa de obra.

El reporte tiene formato fijo, por lo tanto, no es posible hacer alguna modificación excepto por medio de los valores que se capturan para el cálculo y además los periodos siempre se consideran mensuales.

**Cálculo del porcentaje de financiación**

Periodos:  Semanas  Quincenas  Meses

Interés anual a pagar: 38.0 %

Interés anual a favor: 15.0 %

Aplicar la primera estimación en el periodo: 3

Costo de la obra: \$14,091.76

Periodo	Anticipo	%
1	\$2,092.31	14.85 %
2	\$0.00	0.00 %
3	\$0.00	0.00 %

Anticipo: 2092.31 14.85 %

Ancho de cada columna en el informe: 70

Modificar el presupuesto con el % calculado

**IV.6.— Utilidad**

Aceso con botón:

Aceso con menú: Vista \ Presupuesto \ Cálculo del % de utilidad

Aceso con el teclado: <Alt><T><P><U>

Como usted observa en esta vista existen tres secciones que son Datos básicos, Cálculos y Otras aportaciones.

**C:\OPUS99\ANDREA\ANDREA Cálculo del porcentaje**

Clave	Descripción	Fórmula	Valor	Imp Res
<b>Datos básicos</b>				
A	Costo Directo	C->OERCOS	11,963.36	X
B	Meno de obra sin prestaciones	C->OERMOORA + C->OERMOOND	4,891.35	X
C	% de indirectos oficina central	C->OERPND	9.10	X
C1	% de indirectos oficina de campo	C->OERPND2	7.52	X
D	% de financiamiento	C->OERPFIN	1.01	X
E	% de SAR	C->PSAR	2.00	X
F	% de Inlonevi	C->PIF	5.00	X
G	% de SECODAM		0.50	X
H	% de utilidad neta propuesta		7.00	X
<b>Cálculos</b>				
I	Indirectos	A*(C+C1)/100	1,988.31	X
J	Financiamiento	(A+I)/100	140.91	X
K	Costo directo + indirectos + financiamiento	A+I+J	14,092.58	X
L	Utilidad neta	K*(H)/100	996.48	X
<b>Otras aportaciones</b>				
M	Aportación por concepto de SAR	B*E/100	97.83	X
N	Aportación por concepto de INFONAVIT	B*F/100	244.57	X



Una vez que ya tiene el porcentaje de utilidad es necesario aplicarlo al presupuesto para ello es necesario que oprima el botón aplicar y le aparecerá una caja de dialogo que dependiendo de cómo tenga configurado sus porcentajes (estándar o personalizado) va a ser diferente.

**Aplicar porcentaje de utilidad**

Porcentaje de utilidad calculado ( Z ): 9.98

Aplicar Cancelar Ayuda

Con los botones Leer de y grabar como, usted puede crear un formato específico de porcentaje de utilidad y volverlo a utilizar en otra obra. Únicamente guardara la configuración de los renglones que son capturables (% de SECODAM, % de utilidad propuesta etc.) lo demás lo tomara automáticamente de la obra en curso.

**Mantenimiento de Subvenciones**

Lista de Subvenciones

Operar

Actualizar

Eliminar

Cancelar

Ayuda

**Mantenimiento de Subvenciones**

Operar

Actualizar

Eliminar

Cancelar

Ayuda

Notas: