

sas (5) que sean de otra natura, assi como sieruos (b), o ganados, o pegujar, o nauios, o otras cosas qualesquier semejantes destas, maguer sean comunalmente del Concejo de alguna Cibdad, o Villa, bien se podria ganar por tiempo de quarenta años (6). E esto es, porque maguer que sean de todos comunalmente, non vsan comunalmente dellas todas, assi como de las otras cosas sobredichas. Empero si la Cibdad, o Villa, o otro Lugar, que perdiessse alguna destas cosas por tiempo de quarenta años, pidiessse despues deste tiempo fasta quatro años (7) al Rey, o al Adelantado, o al Judgador del lugar (c), que aquel tiempo passado non le empeciesse, e que le otorgasse, que la cosa non se perdiessse por el, deuegelo otorgar (8); e estonce non le empeciera ninguna cosa el tiempo de los quarenta años. Mas si los quatro años passasen de mas de los quarenta, que lo non pidiessse assi, dende adelante non lo podrian pedir (9); e el que la cosa tuuiesse, ganaria y a por tiempo de los quarenta años.

(a) L. 5, tit. 11, lib. 2 del F. R.

(b) Acerca de la esclavitud véase nuestra nota 2.<sup>a</sup> á la L. 3, tit. 11, P. 1.

(c) Las corporaciones de que aquí se trata, como son los concejos ó ayuntamientos de los pueblos, gozan del beneficio de restitucion, y hacen sus reclamaciones conforme á derecho, mas no ante el Rey, que, segun lo expuesto en nuestra nota 3.<sup>a</sup> á la L. 12, tit. 4 de esta Partida, no puede administrar justicia, ni ante las audiencias territoriales, que no conocen en primera instancia mas que en muy pocos casos expresos en la ley.

LEX VII. — Comuni usui civitatis deputata, ut platea, stratae, viae publicae, exitus, et similia, non possunt praescribi: sed alia communia quibus non utitur quilibet de populo, ut servus, navis, greges, aut similia, possunt praescribi spatio 40. annorum; quibus elapsis, potest civitas infra quadriennium implorare restitutionem in integrum adversus praescriptionem, et non postea. Hoc dicit.

(1) Plaza. Concordat l. *usucapionem* 9. D. de *usucap.* et l. *praescriptio* 6. C. de *oper. public.* et l. *viam* 2. D. de *via public.* ista enim non sunt in commercio, et sic non possunt praescribi: et exemplificat Azo in summa, C. de *usucap. pro empt.* col. 5. de Campo Martio, de theatro, et de arena civitatis Veronensium, vel alterius. Sed an praescriberentur istae res, quae sunt in usu publico, praescriptione immemoriali? Videtur, quod sic, per ea quae notat Angel. in l. *non solum*, in princ. D. de *usucap.* ubi dicit, quod omnia, excepto libero homine, usucapiuntur centis annis; quantumcumque in civili, vel municipali censura disponatur, ut nulla praescriptione obstante, res valeat avocari: allegat text. in authent. *ut de caetero commutat. non fiant*, ad fin. col. 5. et in l. fin. C. de *sacros. eccles.* facit etiam l. *usum aquae* 4. et ibi Gloss. C. de *aqueductu*, lib. 11. ubi aqueductus, qui est in usu publico, praescribitur tempore, ejus initium non est memoria. Idem etiam tenet Angel. in l. fin. D. de *usucap.* ubi limitat illam legem prohibentem praescriptionem in locis publicis maris, aut fluminis publici, quod non procedat, si praescriptio sit immemorialis: allegat dictam l. *usum aquae*, et l. *diligenter*, cum Gloss. eod. tit. Eandem sententiam tenere videntur Bald. et Angel. in l. 1. C. *ne rei domin. vel templor.* et quia exclusa praescriptione, non videtur exclusa immemorialis, ut tradit notabiliter Abb. in cap. fin. col. 7. de *praescript.* et tradit Felin. in cap. *accidentes*, col. 4. eod. tit. et istam sententiam loquens expressè in rebus publicis, et publico usui deputatis, tenet Bald. in suo tractat. *praescript.* fol. 61. col. 2. versic. *sextus casus*. In contrarium tamen facit, quod istae res non possidentur, neque in eis cadit possessio, ut in l. 1. §. fin. D. de *acquir. posses.* notat Gloss. in l. 5. D. eod. tit. non ergo potest praescribi, quod non potest possideri, l. *sine possessione* 25. D. de *usucap.* Hoc etiam tenere videtur Gloss. magna in l. fin. in fin. C. de *sacros. eccles.* quae relata ad text. tenet, quod neque centum annis praescribi possunt res publicis usibus destinatae. Hoc etiam in terminis

tenet Joann. de Plat. in dicta l. *si quis decurio*, C. de *decursion.* lib. 10. ubi dicit, quod quando res est affecta à lege, ut sit inusucapibilis, ut est res sacra et sancta, et res publica civitatum, quae est in usu publico, et via publica, tunc neque praescribitur 100. annis: et idem tenet Bald. in l. *omnes* in fin. C. de *praescript.* 50. vel 40. *annor.* et istam conclusionem, quod ubi lex resistit praescriptioni, non sufficit praescriptio immemorialis, tenet Felin. in cap. *accidentes*, col. 5. versic. *fallit tertio*, de *praescript.* et ista pars fortè est de jure verior: neque obstat adducta in contrarium, quia procederent ubi res non esset à lege affecta, ut sit inusucapibilis; secus, si à lege fuisset affecta, ut in rebus sacris, vel publicis usibus destinatis: confert, quod tradit Luc. de Pen. in l. *diligenter*, C. de *aqueductu*, lib. 11. ubi dicit, quod aqua necessaria deputata ad usum civium non praescribitur etiam tempore immemoriali. Istam conclusionem limita primò, quando solum deducitur tempus immemoriale, nam si allegaretur aliquis titulus justus, et in ipso fiat fundamentum, et probetur de usu talis temporis; tunc ex tali tempore probaretur titulus: ita limitat, et intelligit singulariter Felin. in dicto cap. *accidentes*, col. 6. et sequitur Bald. in dicto tractat. *praescript.* fol. 57. col. 2. Secundò limita, ut procedat indistinctè dicta conclusio in via publica, platea, et aliis, quae non possunt possideri. Si verò quaestio sit de praescribendis terminis civitatis, quae non sint exitus, neque defese, de quibus hic; tunc procederet in illis praescriptio, licèt sint in usu publico: ita dicit Roderic. Suarez allegat. 15. dicens, quod sic auditur istam legem Partitae interpretatam fuisse in Consilio Regio, et Audientis Regiis, dicens, quod aliàs esset absurdum, quod ista lex extenderetur ad omnes terminos: neque dicit, quod obstat verbum hic positum (*nin otro lugar*), quia secundum eum debet referri ad id, quod concernat usum pascendi, veluti fontis, aut rivi, aut lacunae ad acquandum greges, et nihil ad hoc ultra allegat. Ego tamen multum de hoc dubito, cum ratio in omnibus sit eadem, scilicèt quia deputata sunt ad publicum usum: fortè tamen hoc procederet, quando non praescribitur ipsa proprietates terminorum; sed aliqua servitus, veluti pascendi, vel cultivandi aliquas terras; nam tunc cum non praescribatur proprietates, fortè praescribitur talis servitus spatio 40. annorum, et hoc est quod in Regalibus Audientis fuit semper pronuntiatum in his, quae à 40. annis citra fuerunt cultivata. Tertio limita ut procedat ista lex, quando tractatur de praescriptione proprietatis: si verò tractaretur de possessione in re, in qua caderet possessio, ut in pratis, et pascuis, sufficeret in iudicio possessorio fortè praescriptio 40. annorum, ut in l. *omnes* 4. C. de *praescript.* 50. vel 40. *annor.* nam bene possumus possidere rem, cujus proprietatem habere non possumus; ut in cap. *dilectissimi*, 12. quaest. 1. in gloss. 1. et adducit Andr. de Iser. de *prohib. feud. alien. per Frederic.* §. *illud quoque*, col. fin. sicut patet in uxore, quae possidet rem donatam à viro, licèt talis donatio sit nulla, l. 5. in fin. D. *pro donato*, et possidet naturaliter, et civiliter, et habet interdictum unde vi, l. 1. §. *dejiçitur*, D. de *vi*, et *vi armat.* et dicit, Andr. de Iser. ubi supra, idem esse in rebus sacris, et religiosis, vel publicis, vel libero homine; nam cadit in his possessio, licèt non dominium, l. *acquiritur* 10. et l. *qui bona* 25. D. de *acquir. rer. dom.* l. *sed Celsus* 6. D. de *contrahend. empt. liberis* 7. §. fin. D. de *liber. causa*, facit ad hoc notabile dictum Abb. in cap. 1. col. fin. de *restit. spol.* facit l. *naturaliter* 12. §. *nihil commune*, D. de *acquir. poss.* et videtur etiam pro hoc casus in cap. *volumus*, 16. quaest. 4. juncta expositione Gloss. et Card. de Turre Cremat. ibi *dominio*, id est, *possessione*, et facit l. *si quisquam* 7. D. de *divers. et temp. praescript.* Neque obstat text. in l. 1. §. fin. D. de *acquir. poss.* per quem dicit ibi Bart. quod res usui publico destinatae non possunt possideri: nam loquitur illa lex in foro, et Basilica, et similibus, in quibus non cadit possessio etiam per ipsos municipales, in quorum locis haec sunt; ubi tamen cadit possessio, in ipsis municipibus cadit, et in aliis, l. 1. §. *sicut*, D. *quod cujusque universit. nom.* et patet ex l. *Toleti* disponenti super terminis, et instructione ad eam data; et ita videntur sentire Ang. et Alex. in dicto §. fin. et ita videtur tenendum; licèt pro contraria parte posset induci id quod tradit Lucas de Penna in l. 1. col. 3. cum sequentibus, C. de *reis postul.* lib. 10. quod constitutio disponens de modo probandi contra Baronem, quando ageretur super castris, et bonis ejus, procedat, sive agatur possessorio, sive petitorio: et contra id quod dixi, quod possit praescribi servitus in rebus, quae sunt in usu publico, obstat l. 15. tit. 31. ead. Part. ubi dicitur, quod non debet imponi servitus in his; et si non potest imponi per pactum, ergo neque per praescriptionem, ut in §.

*quid ergo*, et ibi notat Bal. de *investit. de re alien. facta*. Cogita, nam fortè potest responderi, quod non est semper eadem ratio in praescriptione, quae in pacto: nam in re ecclesiae non imponitur servitus sine licentia Papae, vel Episcopi, cui subest ecclesia, ut tradit Abb. in cap. *constitutis*, col. 1. de *election.* et tamen potest praescribi servitus in praedio ecclesiae, quando habet causam continuam per 40. annos, si discontinuam, per tempus immemoriale, ut dicit Innoc. in cap. *cum dilectus de consuet.* col. fin. et aliquando plus operatur praescriptio, quam pactum, ut in l. *nam satis* 6. §. 1. D. *quemad. servit. amit.* et dixit aliàs Gloss. in l. 1. in verbo *cohaeredibus*, D. *famil. ercisc.* et tradit Oldrad. consil. 172. col. pen. et Paul. de Castro in l. *sed si inter*, D. de *servit. urban. praedior.* et quod fieri debeat ista differentia, seu quod multum intersit inter acquisitionem proprietatis, vel servitutis, et quod multo facilius acquiratur servitus, quam ipsa totius rei proprietates; confert, quod notat Bart. in l. *cum de in rem verso*, col. 2. D. de *usur.* et quia praescriptio servitutis non est ita magni praedicii: vide ibi per eum.

(2) *Nin calle*. Adde l. 2. D. de *via publ.* et an via publica possit vendi, vide per Lucam de Penna, in l. 1. C. de *divers. praed. urban.* lib. 11. ubi dicit, quod non, si via publica non solum est necessaria populo distrahenti, sed etiam aliis: et circa materiam hujus legis vide quae notat Bald. in l. fin. col. 2. C. de *sacros. eccles.* et omnino, quod notat Joan. de Plat. in l. *si quis decurio*, C. de *decur.* lib. 10. nam est singul. ad intellectum hujus legis, et vide in materia, quae ipse notat in l. 4. C. de *aqueduct.* lib. 11. ubi quid in eo, qui vult praescribere mare, et publica flumina, et in l. *diligenter*, eod. tit. et vide ad istum textum Gloss. in l. *in omnibus*, D. de *divers. et temp. praescript.* et l. fin. C. de *sacros. eccles.* et ibi notata: et adde ad intellectum omnino Bald. in tract. *praescript.* chart. 61. col. 2. et adde quae notat Joan. Andr. in addit. ad *Spec. tit. de execut. sentent.* §. *sequitur*, super versic. *quid si universitas*: et vide ad istam legem Socin. consil. 86. col. fin. part. 1. et ad intellectum, et limitationem, Roder. Suarez alleg. 15. et quae dixi in glos. praecedenti.

(3) *Nin camino*. Vix communes sunt omnibus quodam jure naturae, et legibus gentium, ut tradit B. Thom. 2. libro de *regim. Principum*, cap. 12. propter quod prohibentur à nemine occupari, ut in 2. §. *viam* 21. et §. *hoc interdictum* 4. D. *ne quid in loco publico*, neque praescribi possunt, ut hic, et in dicta l. *viam publicam*, quocumque temporis cursu: undè ut tradit idem B. Thom. in libro *Numerorum*, cap. 20. via publica via regia nominatur, ad significandum ejus communitatem; ubi Augustinus in glos. exponit, pro tanto sic appellari, quia debet esse libera cuilibet transeunti innoxio, ratione humanæ societatis; undè, ut ibi scribitur, Dominus mandavit Amorrhæos deleri, quia noluerunt permittere transitum filiis Israel gradientibus sola via regia; id est, sine læsione regionis: ex quo videtur non rectè dixisse Bald. in cap. 1. de *forma fidelit.* quod venturis ad patriam alienam bene potest interdicti ingressus argum. l. *divus*, D. de *servit. rustic. praedior.* et similibus; nisi dicas dictum Baldi intelligendum, quando volunt intrare ad habendum incolatum, juxta ea, quae dicit Bald. ibi, et vide per Felin. in cap. *quoniam, de offic. ordin.* vel quando timeretur de exploratione, vel alia justa causa esset prohibendi: vide ad praedicta, quae notat Bald. in repet. l. de *quibus*, col. 10. D. de *legib.* et in authent. *habita*, col. 5. C. *ne filius pro patre*, et in l. *ex hoc jure*, col. 5. D. de *just. et jur.* sic et Andr. de Iser. in rubr. *quae sunt regalium* ad fin. dicit, quod potest Rex prohibere ingressum, vel meatum per viam publicam, multitudini, et exercitui lascivo, quia lascivus, argum. D. *locati*, l. *ex conducto*, circa fin. vel si timeret invasionem terrarum suarum, vel alia pericula: item, quod et uni possit prohibere ex causa, scilicèt ut non sciantur secreta Regni sui, arg. l. 5. C. de *commerc. et mercator.* vel si nollet alienigenas exteros in Regno suo conversari, vel manere, ne animos subditorum inficiant: ad quod etiam vide S. Thom. 2. lib. de *regim. Princip.* cap. 5. His, vel similibus causis cessantibus, non posset secundum eum.

(4) *Destos*. Vide suprà tit. 1. l. 4.

(5) *Las otras cosas*. Vide Bald. in l. 2. C. *ne rei domin. vel templor.*

(6) *De quarenta años*. Nota hodie expeditum, quo tempore praescribantur res civitatum, quae non sunt in usu publico: quia de jure communi aliqui dicebant, quod praescribantur decennio, ut Jacob. de Raven. Alber. et Ang. in l. *usucapionem*, D. de *usucap.* ubi Joan. de Imol. dicebat, quod 50. annis: Gloss. in l. fin. C. de *sacros. eccles.* dicebat de 40. annis, per l. *omnes*, C. de *praescript.* 50. vel 40. *annor.* et per l. fin. C. de *fundis patrim.* lib. 11. nisi in casibus illis,

de quibus in dicta l. fin. C. de *sacros. eccles.* Sed ut hic vides, tam in illis, quam in aliis statuitur hic tempus 40. annorum, et hoc idem de jure communi tenebat Salic. in authent. *quas actiones*, C. de *sacros. eccles.* et in l. 1. C. de *quadrien. praescript.* approbans opinionem Placentini, de qua in Gloss. in dicta authent. *quas actiones*, C. de *sacros. eccles.* et de intellectu, et limitationibus dictae l. fin. vide Francisc. Balb. in tract. *praescript.* fol. 54. col. 2. et 5. Et procedit hoc, quando praescribitur contra verum dominium civitatis: nam si tantum civitas haberet quasi dominium, ut quia usucapiebat, tunc longo tempore praescriberetur, ut notat Bart. in l. *si finita*, §. *si de vectigalibus*, col. 1. D. de *damn. infect.* et Ang. et Imol. in dicta l. *usucapionem*. Et adde quod idem tempus 40. annorum requiritur in praescriptione servitutum, quas habet civitas, vel respública, secundum Ang. et Imol. ibidem, post Innoc. in cap. *cum dilectus, de consuetud.* ad fin.

(7) *Quatro años*. A die notitiae læsionis, secundum Bald. in l. 5. C. *si ex fals. instrum.* et vide in tract. *praescript.* fol. 45. col. 1. et 2. versic. 2. *quero*.

(8) *Deuegelo otorgar*. Sic et Ecclesiae conceditur restitutio adversus praescriptionem, ut notat Gloss. in authent. *quas actiones*, C. de *sacros. eccles.* et adde l. *republicam* 5. C. de *jure reipubl.* de lib. 11. ut tradit Abb. latè in cap. 1. col. pen. et fin. de *praescript.*

(9) *Non lo podrian pedir*. Etiam si læsio esset enormissima, neque haberet locum l. fin. tit. fin. Partit. 6. in praescriptione; contrarium tamen videtur ibi probari: dic, ut ibi.

LEY VIII. — Como los menores de veynete e cinco años, e los hijos que estan en poder de sus padres, e las mugeres casadas, non pierden sus cosas por tiempo (a).

Los menores de veynete e cinco años non pueden perder sus cosas por tiempo, fasta que ayan (1) cumplida su edad. Empero, si despues que fuessen de edad cumplida, començase alguno a ganar alguna cosa suya por tiempo, poderlo y a fazer, assi como lo ganaria contra otro ome qualquier. Otrosi dezimos, que las cosas del fijo non las puede ninguno ganar por tiempo, demientras que estuviessse en poder (2) de su padre. Esto es, porque sobre las cosas del fijo, el padre (3) puede moxer pleyto, e non el fijo (4) sin su mandado. E aun dezimos mas, que las cosas que la muger diessse a su marido en dote (5), non se pueden ganar por tiempo, si non despues que el casamiento fuesse partido (6). Empero si acaciesse que el marido fuesse desgastador de sus bienes, e ella, despues que lo viesse que era atal, non le demandasse su dote; si dende adelante (7) alguno la ganase por tiempo, seria ella en culpa dello, e el otro poderla y a ganar.

(a) L. 3, tit. 11, lib. 2 del F. R.

LEX VIII. — Contra minorem 25. annis non currit praescriptio, nec contra filiumfamil. durante patria potestate: nec res dotales possunt praescribi, durante matrimonio, nisi marito dilapidante bona uxoris, et illa hoc sciente, dotem non petiit: tunc alius potest eam praescribere. Hoc dicit.

(1) *Fasta que ayan*. Vide tamen l. pen. tit. fin. infra Partit. 6. et quae ibi dico, quae concordat cum l. fin. C. in *quibus causis in integr. rest. non sit necess.*

(2) *En poder*. Concordat l. 1. cum authent. *nisi tricennale*, C. de *bonis ma'ern.* et l. 1. §. *ne autem*, C. de *annal. except.* et l. *quocumque* in fin. C. de *bon. quae liber.* et procedit etiam in statutaria praescriptione, secundum Bald. in dict. authent. *nisi tricennale*.

(3) *El padre*. Sed pone, quod aliquis occidit possessorem majorie, vel fuit causa mortis; vel pone, quod cautum est in majoria, quod qui injuriam faceret possessori, non succederet in ea, et sic defertur in sequentem, qui est filius occidentis, vel inferentis injuriam: an poterit nomine filii, qui est in potestate, agere pro majoria? Dic, quod non, per text. in l. *qui in servitatem* 9. D. de *bonis libert.* et vide text. et ibi Bart. in l. *Divi Fratres* 17. D. de *jure patron.*

(4) *Enon el fijo*. Istam etiam rationem ponit Bald. in l. 1. 21. oppo. C. qui admittit. Limita tamen istam legem in casibus, in quibus patri acquiritur usufructus: nam, ubi non queritur, cum filius possit agere sine patre, et cogi facere patrem ad consentiendum, tunc curret prescriptio, secundum Nicol. de Neapol. in l. 3. §. usuras, D. de contrar. judic. tutel. et adde Bald. in dicta l. 1. §. ne autem, C. de annali except.

(5) *En dote*. Concordat l. in rebus 30. §. omnis, C. de jure dotium: si tamen esset inchoata prescriptio, per supervenientiam dotis non interrumpetur, ut in l. si fundum 16. D. d. fundo dot. et Roderic. Suarez in repetit. Leg. Fori. tit. de las Arras, fol. 41. Quid autem in paraphernalibus bonis? Vide Joan. Fab. in l. 1. C. de bon. matern. et quod dicit Abb. in cap. 2. col. pen. de concess. prabend. super Gloss. in verbo infra sex menses.

(6) *Partido*. Et tunc non prescriptio 10. vel 20. annorum, sed requirerentur 50. anni, ut declarat Paul. de Castro in l. cum vir, D. de usucap. et Joan. de Imol. in cap. cum non liceat, de prescript. vide Bald. novell. in tractatu de dote, fol. 28. col. 5.

(7) *Adzante*. Adde Doct. de Palac. Rub. in repet. cap. per vestras, super text. col. 6. et Balb. in tractat. prescript. chart. 61. col. 4. et intellige per prescriptionem 50. annorum, non minori tempore, ut dixi: et vide in dicto tract.

LEY IX.—Por quanto tiempo puede ome ganar las cosas muebles, e que ha menester para ganarias.

Por tiempo queriendo ganar algun ome cosa mueble (1), ha menester primeramente, que aya buena fe en tenerla (2), e que la aya por alguna derecha razon; assi como por compra, o por donadio, o por cambio, o por otra razon semejante destas. E aun demas desto, que crea, que aquel de quien la ouo por algunas destas razones sobredichas, que era suya, e que auia poder de la enagenar. E aun le ha menester, que sea tenedor della por si mismo, o por otri que la tenga en su nombre continuamente tres años a lo menos; e teniendola tanto tiempo, asi como sobredicho es, gana el señorio della: e maguer despues desso viniere el señor della a demandarla, non deve ser oydo; fueras ende, si el señor de la cosa quisiese probar, que le fuera hurtada, o robada, o forçada.

LEY IX.—Prescribitur res mobilis per triennium continuatum a bonæ fidei possessore credente, à quo habuit, potestatem habuisse alienandi, et requiritur justus titulus: quibus concurrentibus queritur ejus dominium; nisi anterior dominus velit probare rem furtivam, vel vi arreptam. Hoc dicit.

(1) *Mueble*. Concordat l. unica, C. de usucap. transfor. et §. 1. Instit. de usucap. et de fructibus, quos etiam bonæ fidei possessor restituere tenebitur, quod prescribantur triennio, vide Gloss. in l. sequitur, §. fructus, D. de usucap. et ibi Bartol. et Balb. in tract. prescript. fol. 40. per 5. col. ubi vide circa illam gloss. vers. 53. quæro, et quæ notat Socin. consil. 231. pen. et fin. col. vol. 2.

(2) *Buena fe en tenerla*. Videtur requirere ista lex, quod tam tempore contractus, quam traditionis habeat bonam fidem: quod dic, ut in l. 12. infra eod.

LEY X.—Como el comprador non ha buena fe, si el señor de la cosa le dize que la non compre, porque es suya.

Desapoderado (1) seyendo alguno de su cosa, si aquel que fuesse tenedor della, la quisiese vender, o cambiar, o dar a otri, si este cuya es, dixere al que la quiere comprar, o auer por alguna destas razones, que aquel que gela quiere vender, o dar, o cambiar, non lo puede (2) fazer, nin ha derecho en ella; si despues desto la comprasse (3), o la ouiesse en otra manara, non auria buena fe en tenerla; e maguer fuesse tenedor della tres años, non la podria ganar. Ca entiendese que la com-

praria, o la auria maliciosamente, pues que assi fuesse apercebido. Mas si por auentura, quando el comprasse la cosa, o la ouiesse por alguna derecha razon, cuydasse que era de aquel que la enagenaua, e non fuesse apercebido que era de otri, assi como sobredicho es, estonce entenderse y a, que auria buena fe en tenerla, fasta que se prouasse el contrario.

LEY X.—Si spoliatus à re mobili denuntiet emere volenti, quod vendens non habet jus in ea, non usucapiet emens: quia spernendo denuntiationem, est malæ fidei possessor. Sed si ci ante emptionem non denuntiat, presumitur bonæ fidei possessor, donec contrarium probetur, ex quo creditur venditorem habere potestatem alienandi. Hoc dicit.

(1) *Lesapoderado*. Concordat l. si fundum 17. C. de rei vindic. et adde l. 6. tit. 5. et l. 8. tit. fin. Part. 3. et l. virilis portio 8. §. si adierit, D. de legat. præstand. contra tab. bon. possess. petit. et Speculat. tit. de empt. et vend. §. nunc dicendum, col. fin.

(2) *Non lo puede*. Sed an teneatur exprimere causam, scilicet, quia ipse est rei dominus? Bart. et Salic. tenent, quod sic, in dicta l. si fundum.

(3) *La comprasse*. Quid si facta jam emptione denuntiaret dominus? Vide Gloss. in l. penult. D. pro emptore, quæ vult, quod tunc non constituitur emptor in mala fide: vide ibi Bart. et in l. naturaliter, col. 2. D. de usucap. et Abb. in cap. 2. de prescript. ad finem.

LEY XI.—Como el que compra los bienes del huerfano, o del loco, o del Personero de alguno, corrompiendolo maliciosamente, non los puede ganar por tiempo (a).

Ome (1) que comprasse cosa mueble de huerfano, o de loco, o desmemoriado, o de aquel a quien fuesse dado Guardador sobre sus bienes, porque era desgastador (2), o el que lo ouiesse de alguno dellos por razon de donadio, o de cambio, o en otra manera semejante, entiendese que auria mala fe, en tenerlo, e porende non lo podria ganar por tiempo de los tres años. Otrosi dezimos, que el que comprasse alguna cosa del Personero de algun ome, corrompiendolo (3) maliciosamente por alguna cosa que le dicesse (4), o le prometiesse a dar, porque le vendiesse aquella cosa por menos precio de lo que valia; si el señor de la cosa esto pudiere prouar, maguer el otro fuesse tenedor de la cosa por tres años, non la podria ganar por tiempo. Ca entiendese de llano, que auia mala fe en tenerla; pues que maliciosamente corrompio al Personero.

LEY XI.—A pupillo, fatuo, vel prodigo curatorem habente, rem (emtionis, permutacionis, vel donationis, vel simili titulo) recipiens mobilem, non potest eam triennio usucapere: quia est malæ fidei possessor. Idem de eo, qui malitiosè, pretio dato, vel promisso, induxit procuratorem alicujus ad rem vendendam pretio minori; si malitia probetur. Hoc dicit.

(1) *Ome*. Concordat l. ubi lex 24. D. de usucap. et l. si ab eo 12. eod. tit. et l. quemadmodum 7. C. de agric. et censit. lib. 11. Et intellige, quando emitur à pupillo, furioso, vel prodigo, res ipsius, quæ est prohibita alienari. Si tamen esset res aliena, quæ emeretur ab eis bona fide, tunc procederet usucapio, ut in l. 2. §. si à pupillo 15. D. pro emptor. et l. pignori 15. §. cum qui à furioso, D. de usucap. et tenet Angel. in dicta l. si ab eo.

(2) *Desgastador*. Sed an contra prodigum, cui est bonis interdictum, currat prescriptio 50. annorum? Vide per Joan. And. in addition. ad Specul. in rubrica de prescriptionibus, col. 5. versic. habetur etiam questio Ubertini de Dobio, ubi videtur concludere, quod non, et quod in hoc æquiparetur pupillo; vel quod saltem concedatur restitutio, licet currat: vide ibi.

(3) *Corrompiendolo*. Concordat l. qui fundum 7. §. procurator 6. D. pro emptore.

(4) *Que le dicesse*. Sed an idem, si non premio, sed ex gratia procurator faciat? Gloss. vult idem esse, in dicto §. procurator super verbo bonæ fidei, et ibi approbat eam Angel.

LEY XII.—Como deve auer buena fe el que compra la cosa o la recibe en cambio.

Dan, o cambian ome ya, algunas cosas que non son suyas, e aquellos a quien passan por algunas destas razones, han buena fe en tomandola, cuydando que aquellos de quien las reciben, han derecho de las enagenar. E porende dezimos, que si aquella sazón que ganaron possession de las cosas, ouieron buena fe, en auerlas assi como sobredicho es; maguer ante que los apoderassen, o despues, la ouiesse mala (1) (a), cuydando que aquellos de quien las ouieron, non eran verdaderos señores, non les empece a ellos, nin a sus herederos. Ca si fasta tres años fueren tenedores de aquello que assi tuieron, ganarlo han por tiempo. Mas el que quisiese ganar por este tiempo la cosa que ouiesse comprada, conuiene en todas guisas, que aya buena fe en estas dos sazones; quando la comprare (2), e que dure en ella fasta que sea apoderado en la cosa. Pero si aquel que fuesse apoderado de la cosa agena, por donadio, o por vendida, o por compra, ouiesse mala fe en ella ante que la ganasse por tiempo assi como dicho es, si despues la vendiesse, o la enagenasse a otro, que supiesse (3) que era agena; este atal non la podria despues ganar por tiempo, porque ouo mala fe a la sazón que passo a ella.

(a) La buena fe debe durar todo el tiempo que se necesita para prescribir; y así tambien se entiende en práctica. Véase con atencion la glosa de Gregorio Lopez.

LEY XII.—Recipiens rem titulo donationis, vel permutacionis, sufficit, quod tempore traditionis habeat bonam fidem, licet antea, vel post, habeat malam fidem. Sed titulo emtionis recipiens oportet, quod habeat bonam fidem tempore emtionis usque ad traditionem inclusivè: nec enocet superveniens mala fides, nec ejus hæredi; sed prædictorum mala fides nocet ei, qui ab eis postea rem habuit titulo alienationis ante completam usucapionem. Hoc dicit. Habuit ortum ista lex à l. 2. D. de usucap. pro. empt.

(1) *E la ouiesse mala*. Procedit de jure Civile, secundum quod sufficit bonam fidem adesse initio prescriptionis; adeo, quod mala fides superveniens non interrumpit prescriptionem, ut in l. 1. §. hoc tantummodo, C. de usucap. transform. et l. sequitur 4. §. de illo 16. D. de usucap. et adde l. 2. in princ. D. pro emptor. sed de jure Canonico, cui in hoc est standum, non procedit; imò requiritur bona fides usque ad completam prescriptionem, vel usucapionem, ut in cap. fin. de prescript. ubi Gloss. et Doct. et vide Gloss. in cap. possessor, de regul. jur. lib. 6. et Abb. et Imol. in dicto cap. fin. si verò superveniat mala fides post completam prescriptionem, non nocet etiam de jure Canonico, Gloss. in dicto cap. fin. et in cap. vigilanti, eodem tit. et Gloss. in cap. si virgo 34. quæst. 2. quæ tamen Gloss. in fine vult contrarium, imò, quod teneatur restituere præsertim ecclesie, si contra eam prescripsisset: adde etiam Gloss. in cap. si res, 14. quæst. 5. et quod sit tutus etiam in foro animæ, etiam ubi post prescriptionem completam superveniat scientia rei alienæ, est communis opinio, prout dicit Felin. qui allegat multos in dicto cap. vigilanti, et Balbas in tractat. prescript. fol. 17. vers. 8. quæro: et adde Bald. in cap. 1. de contentione inter domin. et fidelem, et in §. si quis per 50. col. 1. et 2. si de feud. fuer. contro. inter domin. et agnat. Sed an procedat in eo, qui bona fide ignorans prescripsit contra debitum, ut in foro poli sit tutus? Vide Bald. in authent. ad hæc, col. 4. C. de usur. ubi dicit, quod prescribens contra debitum, non liberatur ab obligatione

naturali, qua tenetur ad debitum, et sic poterit denunciari ecclesie: et idem tenet Bald. in l. 2. C. de fideicom.

(2) *Quando la comprare*. Concordat l. 2. in princip. D. de usucap. pro empt. et l. si aliena res 10. D. de usucap. l. si existimans, D. pro soluto, et per Gloss. in l. Celsus. D. de usucap.

(3) *Otro, que supiesse*. Concordat l. 2. §. si eam rem 17. D. de usucap. pro empt.

LEY XIII.—Como gana, o non, el señor la cosa agena, que su sieruo compra de su pegujar, o otro por su mandado (a).

Pegujar (1), o tienda de algun menester teniendo el sieruo de su señor, si de aquel pegujar que tuiesse assi, comprasse alguna cosa, de ome que non fuesse verdadero señor della, e el ouiesse buena fe en comprandola, cuydando que es suya de aquel que gela vende, puedela ganar por tiempo el señor, maguer supiesse (2) que aquel de quien la ouiera el sieruo non auia derecho de la vender; fueras ende, si el señor estuiesse delante quando la comprasse el sieruo, e non lo contradixesse, podiendolo fazer. Ca estonce non la podria ganar por tiempo. Otrosi dezimos, que si el señor mandasse al sieruo comprar alguna cosa, non en razon de pegujar, e non le diziendo señaladamente, qual fuesse la cosa; mas diciendole: Comprame vn cavallo, o vna bestia, o otra cosa qualquier, non le nombrando aquel cuya fuesse; si el sieruo sopiesse, que la cosa que compra non era de aquel que gela vendiesse; en tal caso como este ganarla y a el señor (3) por tiempo, maguer el supiesse despues, que aquel que gela vendio non auia derecho de lo fazer. Esso mismo deve ser guardado, quando alguno manda a algun Personero comprar alguna cosa, non nombrando señaladamente de quien. Pero si aquel a quien la manda comprar, non fuesse Personero, mas mensagero simple; estonce la buena, o mala fe deste atal, ternia pro, o daño a aquel por cuyo mandado la comprasse. Mas si el señor mandasse al sieruo, o a otro qualquier, que le comprase alguna cosa, diziendo señaladamente qual; si el sopiesse que aquel de quien la mandava comprar, non auia derecho de la vender, non la pueda ganar por tiempo; maguer aquel que la comprasse por su mandado, ouiesse buena fe en comprandola. E lo que diximos en esta ley del sieruo, ha logar aun en el fijo, a quien el padre ouiesse dado algun pegujar por fazer alguna mercaderia (b).

(a) Acerca de la esclavitud véase nuestra nota 2.ª a la L. 3. tit. 11, P. 1.

(b) Téngase presente nuestra nota a la ley que precede.

LEY XIII.—Si servus ex causa peculii bona fide emat rem à non domino, prescribit eam dominus, licet habeat malam fidem. Sed si non ex causa peculii emat mandato domini, inspicitur mala fides domini, si rem emendam specialiter designavit. Si autem generaliter, inspicitur bona fides servi ementis, non tamen scientia domini mandantis: nisi dominus fuerit præsens, nec contradixit: et id dicimus de procuratore; non verò si sit nuncius, quia ejus ignorantia, vel scientia inspicitur. Et quod dixi de servo, idem de filiofamil. habente peculium. Hoc dicit. Habuit ortum ista lex à l. 2. §. si servus, cum §. seq. D. de usucap. pro empt. et vide ibi Gloss. et Bartol.

(1) *Pegujar*. Concordat l. 2. §. si servus, D. de usucap. pro empt. et ista lex habuit ortum à notatis per Azon. in summa, C. de utilit. action. col. antepen. ad fin. et col. sequent. ubi ponit eandem distinctionem de qua in ista lege, et ibi vide Azon. allegantem concordantias.