

*trah. empt. et per Bald. in rub. C. de contrah. empt. quæst. 22 col. 6.*

(4) *Aldea.* Non ergo procederet, quando jus patronatus inhereret, cuiquamque rei venditæ: sed oportet, quod res sit talis, quod sine aliqua expressione contineat jura universalitatis, ut villa, castrum, ut hic, et declarat Innoc. in cap. *ex litteris, de jure patronat.* et ibi Abb. col. fin. versic. *extra gloss. et Oldral. consil. 512. incipit thema questionis*, col. 2. et Bald. in l. 1. C. *de bonis libertor.* col. 2. versic. *et est hic argumentum*, ubi et vide, quid si vendat quis omnia bona sua, vel hæreditatem, et per Bald. in l. *si monumento*, C. *quæ res pign. oblig. possunt*, et adde Decium consil. 127. incipit *plane dubia*.

(5) *Sus pertenencias.* Licet hoc non fuerat expressum, ex venditione villæ, vel castrum tantum, idem esset, ut dixi in gloss. præcedenti; tutum tamen est, quod et in venditione hoc exprimitur: et quid si in venditione rei universalis exprimat jus patronatus, vide Decium consil. 127.

(6) *En el Titulo.* Est l. 8. et tit. 15. Part. 1. ubi vide quæ dixi.

LEY XVI.—Como marmol, o pilar, o piedra, o otra cosa qualquier, que sea assentada en la casa, non se deue arrancar para venderla.

Marmol, o otra piedra, o madera, o otra cosa qualquier, que estouiesse fincada (1) en alguna casa, por pro, o por apostura della, non la deuen tyrar ende para vender, e si alguno la tyra, non deue valer la vendida. Pero si alguno fiziesse contra esto, vendiendo tal cosa, si aquella cosa que assi vendiesse, pasasse a poder (2) del comprador, deue fincar con el. Mas tenuto es este que la compro, de dar el precio, porque la auia comprada, a la Corte del Rey, con otro tanto de lo suyo. E si el precio ouiesse dado el comprador, deuegelo tornar (3); e el que la vendio, deue otrosi pechar otro tanto (4), de lo suyo, quanto era el precio por que vendio la cosa (a). Otrosi dezimos, que ningund ome non puede vender su sieruo (b), que se le fuyesse, en quanto andouiesse fuydo (5).

(a) No existen ya estas penas del duplo á favor del fisco, ni otras ningunas en el caso de esta ley, cuya disposicion no creamos vigente, atendida la libertad que cada dueño debe tener para hacer de lo suyo lo que le parezca; y así el que hoy vende alguna cosa afija á su casa, tiene derecho al precio convenido; y si por la expresada venta hubiere de perjudicarse á la seguridad ó empeorarse el aspecto público, quedará obligado á las reparaciones que dispongan los estatutos municipales.

(b) Respecto á la esclavitud véase nuestra nota 2.<sup>a</sup> á la L. 3, tit. 11, P. 1.

LEY XVI.—Non potest vendi, ædificus affixum, ut separaretur: et si de facto fuit traditum emptori, remanet cum eo, et emptor restituit pretium duplicatum Curie regis: sed si receperat venditor pretium, restituet emptori, et venditor solvet fisco tantumdem de suo. Item non potest quis vendere seruum in fuga constitutum. Hoc dicit. Habuit ortum á l. *Senatus censuit* 52. D. *de contrah. empt.* et á l. *cætera* 41. §. 1. D. *de legat. 1.*

(1) *Fincada.* Intelligit, nisi domus minaretur ruinam, ut in l. *præses* la 5. D. *de offic. præsid.* Bald. in l. *Senatus*, D. *eod.*

(2) *Passasse a poder.* Dic ergo: aut emptor habet rem, et pretium, et punitur in duplum fisco, unum simplum de suo, et aliud, quod est pretium venditori debitum, cui solvere non tenetur, cum non tenuit venditio: aut venditor habet utrumque, rem scilicet, et pretium, et similiter præstat duplum; aut unus habet rem, et alter pretium, et tunc quilibet solvat fisco unum simplum: et ita intelligit istam legem, et declarat Gloss. ubi et Alberic. in dict. l. *Senatus*, Gloss. et Bart. in l. fin. D. *de damn. infect.*

(3) *Tornar.* Quasi indebitè solutum, ut in dicta l. *Senatus*, et l. *cætera* 41. D. *de legat. 1.*

(4) *Otro tanto.* Intelligit, ut supra distinxi.

(5) *Andouiesse fuydo.* Adde l. *in fuga* 6. C. *ad Leg. Fabiam. de plagiar.* ubi Gloss. ponit rationem hujus prohibitionis.

LEY XVII.—Como ningun ome non deue vender ponçoña, nin yeruas, con que pudiesen a otro matar.

Ponçoña (1), o yeruas, o venino, o otra cosa mala, de aquellas con que pudiesse ome matar a otro, comiendola, o beuiendola, non las deue ninguno vender, nin comprar. Pero especias y ha algunos, de que han en si parte de venino, que las pueden bien vender, e comprar; assi como escamonea, a otras cosas semejantes della: que maguer sean de tal natura, vsan los omes dellas en las melezimas, porque aque la maldad que han en si, puedengela fazer perder, mezclandola (2) con otras cosas.

LEY XVII.—Non debet emi, nec vendi venenum, nec alia potio lethifera, nisi ad medicinam operandam.

(1) *Ponçoña.* Et de emente venenum, ut daret alteri, quod punitur, ac si dederit, licet non dedisset, vide in l. 1. in fin. D. *ad Leg. Pompej. de parricid.* et ibi notat. Bart. et vide per Salic. in l. 1. C. *de maled. et mathemat.* Adde l. *ejusdem* 3. in princ. D. *ad Leg. Cornel. de sicar.* et vide Angel. in suo tractat. *malefic.* in parte *et ex intervallo dictus Titius ex dictis vulneribus*, col. 3. et ibi August. in *addition.*

(2) *Mezclandola.* Et sic sub prohibitione simplicium non comprehenditur hic mixta: eo quia non durat ratio prohibitionis in misto, sicut in simplicibus: de materia vide quod habetur per Bart. et Doct. in l. 2. in princ. D. *de verb. oblig.* et per Alex. consil. 140. primo dubio, vol. 3.

LEY XVIII.—Como non vale la compra, que ome faze de lo suyo mismo.

La su cosa (1) misma, ningund ome non la puede comprar. E si por aventura la comprasse non lo sabiendo, deue cobrar lo que dio por ella. E esto se entiende, quando la cosa es toda suya. Mas si otro alguno ouiesse parte en ella, valdria la vendida en tanta parte, quanto es aquello que es ageno, e non suyo. Pero si vn ome touiesse en su poder, o en su tenencia, alguna cosa que fuesse de otro, aquel que ha la propiedad, e cuya es la cosa, bien podria comprar la tenencia que el otro auia en ella, e valdria tal vendida. Esso mismo dezimos, que si vn ome que fuesse tenedor de alguna cosa, comprasse de otro algund derecho, o seruidumbre que ouiesse en aquella cosa misma de que el era tenedor, que valdria otrosi vendida (a).

(a) Y es muy conveniente que se consoliden los derechos reuniéndose en una persona, y así se evitan cuestiones y pleytos.

LEY XVIII.—Non possum emere rem meam; nisi alius in ea partem habeat, vel aliquod jus, aut possessionem, quia illud possum emere. Hoc dicit.

(1) *La su cosa.* Debet enim esse diversitas iter ementem, et vendentem, l. *pupillus* 5. §. *item ipse* 2. D. *de auctor. tutor.* et est ratio naturalis, quia in contractibus est quædam digressio de persona in personam respectu acquisitionis et ideò requirit duo extrema, ut tandit Bald. in l. 1. col. 2. C. *si servus extero*, ubi vide per eum, quando valeat mandatum de re propria emenda.

LEY XIX.—Como se puede vender la cosa agena (a).

Cosa agena vendiendo vn ome a otro, valdra la vendida (1). Pero aquel que tal compra faze (2), o sabe que aquella cosa, que assi compra, que non es de aquel que gela vende, o creya que es suya. E si sabe que es agena, maguer que la torne despues por juyzio a aquel cuya es, non es tenuto el vendedor de tornarle el precio (3); fue-

ras, si quando gela vendio, se obligo (4) que lo tornasse, si aquel cuya era aquella cosa la demandasse, e la cobrasse. Mas si non supiesse el comprador que era la cosa agena quando la compro, estonce (5) non seria el vendedor tenuto tan solamente de pechar el precio, mas todos los daños, e los menoscabos que le viniesen por razon de aquella vendida que le fizo.

(a) L. 9, tit. 10, lib. 3 del F. R.

LEY XIX.—Vale venditio rei alienæ: sed emens scienter, ea evicta, non agit de evictione, nisi hoc convenerit; sed si ignoranter, agit ad pretium, interesse contra venditorem. Hoc dicit. Habuit ortum á l. *ex empto* 11. per totam legem, et á l. *Julianus* 13. §. *si venditor*. 4. *de act. empt.*

(1) *La vendida.* Concordat l. *rem alienam* 28. D. *de contrah. empt.* Nota ergo, quod etiam inter scientes tenet contractus rei alienæ, dum tamen non sit furtiva, ut notat Gloss. in l. *si in emptione*, §. *item si emptor*. D. *eod.* Bart. et alii in l. *cum vir*, D. *de usucap.* et Cin. in l. 1. C. *de usucap. pro empt.* et sic consequenter tenebitur venditor ad rem tradendam, l. *ex empto* 11. in princ. D. *de action. empti*, quiquid aliàs dixerit Gloss. in l. *si is, qui pro emptore*, §. *fin.* D. *de usucap.* et quando res aliena, etiam mobilis, posset vendi sine vitio furti, tradit Bald. quem vide in l. *alienum*, C. *de furtis*, et ibi etiam ponit ipse notabile verbum, quod si vendo tibi possidenti rem alienam, si res nullo modo spectat ad me, neque ego eam tibi commodavi, vel aliter ad usum concessi, quod non videor ex hoc tibi tradere rem: quia eam non habeo, neque quasi habeo, neque possum tradere, neque quasi tradere, et sic, quod l. *quædam mulier*, cum simil. D. *de rei vendic.* debet intelligi de eo, qui potest concedere titulum effectualem, vel de eo, qui habebat possessionem, vel quasi: et secundum hoc non posset emptor ex tali titulo usucapere; in contrarium tamen videtur text., in l. *non solum*, §. *quod vulgo* D. *de usucap.* ubi eum ad hoc ponderat Paul. de Cast. contra Bald. Et nota, quod si vendo talem rem, quam dico esse Sempronii, non videor tunc vendere nomine meo, sed procuratorio nomine Sempronii, secundum Alexand. in l. 1. in princ. col. 4. *de novi operis nuntiati.* allegat l. *in familiæ*, et ibi Bart. C. *famil. ercisco*. Bald. in l. *mater* ad fin. C. *de rei vendic.* et in l. *si fundum per fideicommissum*, D. *de legat. 1.* quod est singulariter notandum. Et de feudatario vendente rem feudalem sine consensu domini, quod non teneatur ad tradendum rem præcisè, vide Bald. in §. *si facta*, *si de feud. fuer. contruc. inter domin. et agnat.* et quod idem Bald. notat in cap. 1. *de vassallo, qui contra constitutionem Lotharii benefic. alien.* versic. *pone quod dominus*.

(2) *Compra faze.* In emptore distinguitur scientia, vel ignorantia; in venditore non, cap. 1. in princ. et ibi notat Bald. *de investit. de re alien. facta*.

(3) *Tornarle el precio.* Sed cui applicabitur? Videtur, quod venditori, cum hæc lex permittat, quod remaneat apud eum, et vide Gloss. et Bald. in l. *non dubitatur*, C. *de evict.* et procedit etiam si contractus sit à jure prohibitus, ut notat Bald. in cap. 1. in princ. col. fin. versic. *sed quero cum emptor, de prohib. feud. alien. per Fred.* Gloss. tamen ibi, quando contractus est prohibitus, vult, quod applicetur fisco, tanquam scelere quæsitum, et idem tenet Gloss. in l. *quemadmodum*, C. *de agric. et censit.* lib. 11. in parte *et emptor*, et tenet ibi Joan. de Plat. quem vide ibi, et in l. fin. D. *de fundis rei privat.* lib. 11. et adde ad istam legem l. *si fundum* 27. C. *de eviction.* et Paul. de Castr. in l. *si is, qui pro emptore*, §. *fin.* D. *de usucap.* Et quid si duo sunt emptores rei alienæ, unus sciat, alter ignoret? Vide l. *liberis* 7. §. *si quis sciens* 2. D. *de lib. caus.* et limita istam legem in casu l. fin. §. fin. C. *comm. de legat.* Et si quis emat jus patronatus, cui applicetur pretium, vide per Roch. in suo tract. *de jure patronat.* fol. 50. col. 2. et Gloss. in cap. *de hoc, de simonia*.

(4) *Se obligo.* Adde dict. l. *si fundum* 27. et l. *quemadmodum* 7. C. *de agric. et censit.* lib. 11. et procedit etiam, si contractus esset à lege interdicitus: nam si emptor stipuletur, debet sibi reddi pretium: ita tenet Gloss. in dict. l. *quemadmodum*, super verbo *et emptor.* et approbat ibi Joan. de Plat. et tenet etiam Salicet. post. Cin. in l. fin. C. *de litig.* in versic. *quero emptor*, licet Gloss. et Bald. in cap. 1. in princ. versic. *callidis* super parte *et bonæ fidei, de prohib. feud. alien.* per *Freder.* tenuit contrarium: fisco tamen si peteret pretium, præ-

ferretur emptori, ut dixi in gloss. præcedenti, et vult Joan. de Plat. in dicta l. *quemadmodum*, col. 3.

(5) *Estonce.* Adde dict. l. *si fundum*, cum Gloss. ibi, et Gloss. in l. *non dubitatur*, C. *de eviction.* et ex isto verbo videtur hæc lex velle, quod in casu præcedenti, etiam si emptor stipuletur de evictione, non agat ad interesse, sed ad pretium; sed contrarium crederem, et ita est de mente Salic. in dicta l. fin. C. *de litigios.* et istud verbum tunc referatur ad casum, ubi non fuit conventum de evictione, sed emptor scivit rem alienam: et adde ad istam legem Gloss. in dict. cap. 1. in princ. in parte *bona fide*, et ibi Bald. in fine illius princ. versic. *quærit Gloss.* et adde Gloss. in cap. *Vulteranæ* 25. super parte *emptoribus*, 12. q. 2.

LEY XX.—Como non vale la vendida, quando se desacuerdan en el precio, o en la cosa sobre que es fecha.

Acordarse deuen en el precio, el comprador e el vendedor. Ca si desacordassen, diciendo el vendedor, que el precio fue mayor de lo que otorgasse el comprador, non valdria la vendida. Esto seria, como si dixesse el vendedor, que auia vendido la cosa por cien maravedis, e el comprador dixesse, que non mas de por cienenta; e non se pudiesse ende saber la verdad. Mas si desacordassen, diciendo el vendedor, que el precio era menor de lo que dezia el comprador, estonce valdria la vendida. Otrosi dezimos, que si desacordassen en la cosa sobre que fue fecha la vendida, non valdria. E esto seria, como si el vendedor dixesse, que le auia vendido vna viña, o vna peça de tierra, que era en algund lugar, señalandola; e el comprador dixesse, que non auia entendido de aquella, mas de otra, que señalasse en otro lugar: o si dixesse, que le auia vendido vn sieruo (a), señalandolo por su nome; e el comprador dixesse, que non entendiera de aquel, mas de otro que auia otro nome.

(a) En cuanto á la esclavitud puede verse nuestra nota 2.<sup>a</sup> á la L. 3, tit. 11, P. 1.

LEY XX.—Si venditor et emptor in re discordant, non valet venditio; idem, si discordant in pretio, venditore asserente majus, et emptore minus; sed si venditor asserat minus fuisse pretium, valet venditio. Hoc dicit. Concordat l. *si decem* 52. D. *locat.* et l. *in venditionibus* 9. D. *de contrah. empt.*

LEY XXI.—Como non vale la vendida que fuere fecha engañosamente, vendiendo vna cosa por otra (a).

Laton vendiendo vn ome a otro por oro, o estaño por plata, o otro metal qualquier vno por otro (1), non valdria tal vendida. Otrosi dezimos, que si vn ome, vendiesse a otro algun sieruo (b), e fuesse fallado que era muger, e el comprador cuydando que era varon lo comprasse, que non valdria tal vendida; maguer aquel que la vendiesse, non supiesse que era muger. Esso mismo seria que non valdria la vendida, si alguno vendiesse a sabiendas (2) alguna muger (c) por virgen, que lo non fuesse; como quier que si fiziesse tal vendida como esta, cuydando que era la muger virgen, valdria (3), maguer que non fuesse. Otrosi dezimos, que auiedo algund ome dos sieruos (d) (4), el vno de vn menester, e el otro de otro, si vendiesse alguno dellos nombrando el nombre del vno, e el menester del otro; si el señor era sabidor de los nomes dellos, aquel sera vendido, que nombro, maguer errase en el menester. Mas si non fuesse sabidor de los nombres, estonce esse sera

vendido, que nombro por su menester maguer errasse en el nome.

- (a) L. 4, tit. 10, lib. 3 del F. R.  
 (b) (c) (d) Respecto á la esclavitud véase nuestra nota 2.<sup>a</sup> á la L. 3, tit. 11, P. 1.

LEX XXI.—Non valet venditio æris pro auro, vel mulieris pro viro, vel corruptæ pro virgine, sciente veuditore esse corruptam; secus si ignoravit. Item habens duos servos, si in venditione exprimit nomen unius, et alterius artificium; si emptor sciebat nomina, nominatus erit venditus, si ignorabat artifex, erit venditus. Hoc dicit.

- (1) Por otro. Quid si vendatur pro vino acetum, vide in l. in venditionibus 9. D. eod.  
 (2) A sabiendas. Sciens emptorem errare, putantem eam virginem, l. ex empto 11. §. si quis virginem 3. de action. empt.  
 (3) Valdria. Non ergò in isto casu agit actionem ex empto, ad resolvendam venditionem; licet contrarium dixit Gloss. in l. alioquin, D. de contrah. empt. et sequitur ista lex intellectum Azon. de quo C. eod. in summa, col. 4. versic. secus si putarem.  
 (4) Dos sieruos. Approbat Gloss. in l. in venditionibus, super parte absentem, D. eod.

LEY XXII.—Como non deuen vender armas de fuste, nin de fierro, a los enemigos de la Fe.

Arma (1) de fuste, nin de fierro non deuen vender, nin prestar los Christianos a los Moros, nin a los otros enenigos de la Fe. Otrosi defendemos, que ninguno de nuestro Señorío non les lleue (2) a la su tierra, mientras guerreen con nusco, trigo (3), nin ceuada, nin centeno, nin olio, nin ninguna de las otras cosas, e viandas con que se pudiesen amparar; ni gelo vendan, nin gelo den en nuestro Señorío, para lleuar a su tierra. Pero por bien tenemos, que los que vinieren a nuestra Corte en mensajería, o con pleyto, que les vendan la vianda (4), que ouieren menester para comer, o para beber, demientras que y moraren. E si alguno contra esto fiziere, mandamos, que pierda porende todo lo que ouiere, e que este su cuerpo a merced del Rey (a). Ca dar armas, o fazer otra ayuda a los enemigos de la Fe, con que se puedan amparar, es vna manera como de traycion (5).

(a) Habiendo desaparecido las guerras por motivo de religion, poca aplicacion puede tener esta ley; mas debe observarse lo que para estos casos disponen los derechos de gentes, internacional y militar.

LEX XXII.—Hostibus fidei non debent vendi arma, et victualia arida, sive liquida, nec sunt portanda inimicis fidei, qui contra nos habent guerram; et contra faciens perdit bona, et corpus est ad mercedem Regis, quia est modus proditioes. Venientibus autem in legationem, vel causa litigandi, ad terram mostram, venduntur victualia. Hoc dicit.

- (1) Arma. Etiam tempore pacis, ut in cap. ita quorumdam 6. et cap. ad liberandam 17. de Judæis, et Sarrac.  
 (2) Non les lleue. Adde l. 51. tit. 26. Partit. 2. et l. 4. tit. 21. Part. 4.  
 (3) Trigo. Approbat Gloss. in l. 1. C. quæ res export. non deb. et habes hic, quòd tempore belli non licet deferre Sarracenis victualia, et adde cap. quod olim 12. de Judæis, et Sarrac. ubi idem etiam de aliis mercibus, tempore etiam treugæ, hoc non licet, secundum Gloss. in dict. cap. quod olim; tempore verò pacis non est prohibitum, nisi fieret in dispendium Christianorum, veluti si Sarraceni his se muniunt ad pugnam: quia suspicio belli habetur ut tempus belli. Item in locis subjectis Soldano hoc non licet etiam tempore pacis, ut habetur in extrava. Clementis V. incipit multa in communibus, sub tit. de Jud. et Sarrac.

(4) Trigo. Approbat Gloss. in l. 1. C. quæ res export. non deb. et habes hic, quòd tempore belli non licet deferre Sarracenis victualia, et adde cap. quod olim 12. de Judæis, et Sarrac. ubi idem etiam de aliis mercibus, tempore etiam treugæ, hoc non licet, secundum Gloss. in dict. cap. quod olim; tempore verò pacis non est prohibitum, nisi fieret in dispendium Christianorum, veluti si Sarraceni his se muniunt ad pugnam: quia suspicio belli habetur ut tempus belli. Item in locis subjectis Soldano hoc non licet etiam tempore pacis, ut habetur in extrava. Clementis V. incipit multa in communibus, sub tit. de Jud. et Sarrac.

(4) Vianda. Et sic victualia tantum permittit hostibus vendi, quando veniunt causa legationis; et hoc addit ista lex ad l. 2. C. quæ res export. non deb.

(5) Como de traycion. Et sic non est propriè proditio, sed proditio proximum, ut hic et in l. nemo 2. C. quæ res export. non deb. et ibi notat. Aug.

LEY XXIII.—A quien pertenesce el pro, o el daño de aquello que es vendido, si se mejora, o se empeora (a).

Cumplese la vendita en dos maneras, segund diximos en el comienço deste libro en este Titulo (1), e la vna se faze en escrito, la otra sin el: e quando la compra se faze sin escrito (2), aueniendose el comprador (3) con el vendedor, el vno de la cosa, e el otro del precio; dende adelante, el daño que viniessse en la cosa, es del comprador (4). Esso mesmo dezimos, quando se faze por escrito, que luego que la carta es acabada, e firmada con testigos, dende adelante es el daño del comprador, maguer la cosa non sea passada al su poder. E esto seria, como si ouiesse comprado algund sieruo (b), o otra cosa qualquier, e despues que la vendita fuesse cumplida, enfermarse, en guisa que pierda algund miembro, o se muriesse (5) sin culpa del vendedor; o si ouiesse comprado alguna otra cosa, e la quemasse (6) fuego, o se derribasse toda, o parte della, o se empeorasse de otra guisa sin culpa del vendedor. E esso mismo dezimos que seria, si la cosa se perdiessse, o se empeorasse en otra manera qualquier semejante destas, que aueniesse sin culpa del vendedor. Ca en estas cosas, o en otras semejantes dellas, el daño que viene en la cosa comprada, seria del comprador tan solamente. Otrosi dezimos que comprida seyendo la vendita, en alguna de las maneras que de suso diximos, que la pro (7) que despues viene a la cosa comprada, seria del comprador, maguer la cosa non fuesse passada a su poder (8). E esto seria, como si ouiesse comprado alguno campo, o viña, e despues que la vendita fuesse fecha, auenidas de rios acresciessen la cosa comprada, en alguna partida de tierra en que auiniesse (9) arboles, o otra cosa, por que se mejorasse; otrosi, quando la vendita fuesse acabada, vale la cosa cien marauedis, e despues desso, por mudamiento de la condicion del tiempo, valiesse (10) dozientos marauedis, o mas: ca quanto quier que se mejorasse la cosa, despues que la vendita sea cumplida, en estas maneras sobredichas, o en otras semejantes dellas, toda la mejoría sera del comprador. Ca guisada cosa es, que como a el pertenesce el daño, segund diximos, si la cosa se perdiessse, o se empeorasse; que le pertenesca otrosi la mejoría, que en ella viniere.

- (a) L. 17, tit. 10, lib. 3 del F. R.  
 (b) En quanto á la esclavitud véase nuestra nota 2.<sup>a</sup> á la L. 3, tit. 11, P. 1.

LEX XXIII.—Damnum, et lucrum rei venditæ pertinet ad emptorem, perfecta venditione, etiam ante traditionem, nisi aliter conuenit, si prouenit absque venditoris culpa. Hoc dicit.

- (1) En este Titulo. L. 6.  
 (2) Sin escrito. Adde l. cum inter 4. C. de peric. et commod. rei venditæ.  
 (3) Comprador. Dicitur perfecta venditio in materia ista, eo ipso, quod conuenit inter partes de re, et pretio, et consensu, ut hic, et in l. 1. ubi Gloss. C. de peric. et commod. rei vend. et in §. cum autem 5. Instit. de empt. et vendit.

(4) Del comprador. Azo in summa C. de peric. et commod. rei vend. ponit in ista materia regulam notabilem, quam ipse dicit perfectam, rotundam, et quadratam; quæ talis est: Cum venditio fit purè sine scriptis certæ speciei, quæ degustationem non exigit, omne periculum spectat ad emptorem, excepto casu publicationis; nisi pactum, mora, calliditas intervenerit: et ibi declarat quodlibet verbum regulæ, et etiam declaratur ex ista lege cum quatuor sequentibus, et ex l. 59. infra eod. et dictam regulam vide per Gloss. in l. necessario, §. quod si pendente, D. de peric. et commod. rei vend. super verbo periculo: et si nomen vendatur, cuius sit periculum, vide l. nomen 17. cum l. sequenti, D. de hæred. vel action. vend.

- (5) O se muriesse. Adde l. fin. C. de peric. et commod. rei vend.  
 (6) Quemasse. Adde l. pen. C. eod.  
 (7) Que la pro. Quod diem est in periculo rei venditæ, intelligendum est et in commo, ut hic, et in dict. l. 1. etiam si sit commo dum fortunæ D. eod. l. habitationum 18. in princ. et tradit Bald. in rubr. C. eod. ad fin. Et quid si venditor ante traditionem rei compromisit cum quodam extraneo, et quia extraneus non paruit sententiæ arbitri, venditor consequutus est pœnam? an cedat commo emptoris, quod sic venditor consequutus est? Bald. tenet, quòd non, in l. 1. col. fin. versic. extra quæro, C. eod. quia hæc pœna prouenit non ex re, sed ex contemptu, et vide per Bart. et Doct. in l. prator, §. quod de fructibus, ubi bonus text. D. de bon. auct. judic. poss.

(8) A su poder. Non ergò requiritur traditio rei ad perfectionem emptiois quoad commo dum, vel periculum, licet quod translationem domini requiratur traditio, ut in l. traditionibus 20. C. de pactis, et adde l. si vendita 11. D. de peric. et commod. rei vend. à fortiori ergò est dicendum, re tradita, ut tunc periculum sit emptoris; et idem si haberetur res pro tradita, et sic esset quasi tradita, ut in l. quod si neque 14. §. fin. in fin. D. eod. veluti si vendidi tibi quasdam trabes pendentes in nemore, et tu signasti eas, istud signaculum habet vim traditionis: et si vendidi tibi aliquos porcos de grege, et tu signasti eos, videor tradidisse, ut in dict. §. fin. et notat Bald. C. eod. in rubr. col. 1. licet, secus dicat in signato vino: vide ibi, et l. 4. §. si dolium D. eod.

- (9) Auiniesse. Adde l. id quod 7. D. de peric. et commod. rei vend. et §. cum autem 5. Instit. de empt. et vendit.  
 (10) Valiesse. Adde l. sicut 12. C. de action. empt. et l. cum pro pecunia 24. C. de solution.

LEY XXIV.—A quien pertenesce el pro, o el daño, en las cosas que se suelen contar, o pesar, o medir, o gustar, despues que fuesen vendidas (a).

El daño que acaesciere en la cosa despues que la vendita es cumplida, diximos que es del comprador, maguer non sea la cosa que compro venida a su poder. Pero cosas y a que non seria assi, ca si alguno comprasse vino (1), o gengibre, o cinamomo, o alguna de las otras cosas semejantes destas, que han los omes por costumbre de las gustar ante que las compran, e si tales cosas como estas se vendiessen por peso, o por medida, e se perdiessen, o se empeorassen, ante que fuesen gustadas, o pesadas, o medidas; estonce seria el peligro del vendedor, e non del comprador, maguer fuessen ambos auenidos en el precio. Mas si despues que fuessen gustadas, o pesadas (2), o medidas, se perdiessen, o se empeorassen, seria el peligro que ende viniessse, del comprador (3), e non del vendedor. Pero si se auiniesse el comprador, e el vendedor, en el precio, e señalassen dia, a que gustasse el comprador la cosa, e en que la pesassen, o en que la mediessen; si el comprador non viniessse aquel dia (4) que señalaron, e despues desto se perdiessse, o se menoscabasse, estonce seria el peligro del comprador. Mas si por auentura acaesciesse, que el vendedor, e el comprador, se-

yendo auenidos en el precio, non señalassen dia (5) cierto en que gustasse el comprador la cosa, nin en que la pesassen, o la mediessen, segund diximos; estonce el vendedor puede fazer afrenta al comprador delante testigos, que vaya a gustar, o a pesar, o a medir la cosa que le vendio. E si non lo quisiere fazer, dende adelante si la cosa se perdiessse, o se empeorasse, es el peligro del comprador. E aun dezimos, que el vendedor, despues que esta afrenta aya fecho, que puede vender (6) la cosa a otro, si quisiere. E si algo menoscabare en la vendita, es tenuto el comprador de refazerle aquello que por esta razon menoscabare. Otrosi dezimos, que podria mas fazer el vendedor; que si ouiere menester aquellos vasos, en que tuuiesse el vino, o otra cosa que ouiesse vendido, que puede alogar otros, a costa, e a mission del comprador. E si por auentura non fallasse (7) vasos a loguero, e aquellos que ouiesse vendido fuesse de tal cosa, que ouiesse de coger otro fruto atal como aquel, e non lo ouiesse en que meter, assi como vino, o otra cosa semejante; estonce (8) puede echar en la calle, o en la carrera publica, aquello que assi ouiesse vendido, pesandolo, o midiendolo primeramente, echandolo assi de fuera. E esto puede fazer el vendedor, desdel dia adelante que fue puesto, que viniessse el comprador a medir o a pesar las cosas sobredichas, despues que fue afrontado que las viniessse a tomar, assi como sobredicho es. E lo que dezimos en esta ley, ha lugar en todas las cosas que los omes han por costumbre de gustar, o de medir, o de pesar. Mas si la vendita fuesse fecha de oro, o de plata, o de cuera, o de otra cosa semejante, que se suele (9) vender a peso, o a medida tan solamente; estonce dezimos, que si peligro alguno acaesciesse en aquella cosa, perdiendose toda, o parte della, ante que sea pesada (10), o medida, que es del vendedor el peligro. Pero si rafezassen, o encaresciessen en aquel lugar, las otras cosas que fuesen atales como aquella, la mejoría (11), o el menoscabo que auiniesse por esta razon, seria del comprador tan solamente.

- (a) L. 17, tit. 10, lib. 3 del F. R.

LEX XXIV.—In rebus quæ ponderantur, vel mensurantur, periculum ante gustum, ponderationem, aut mensurationem proueniens, spectat ad venditorem; nisi apposito termino ad hoc faciendum fuerit emptor in mora; aut non apposito termino, requisitus non gustet, ponderet, seu mensuret: quo casu potest etiam alii vendere; et si minus valeat, tenetur emptor ei. Item potest expensis emptoris conducere vasa ad ponendum res emptas. Et si non invenerit vasa, et sua sint sibi necessaria pro nobis fructibus, potest ejicere in calle, seu fundere rem, ad pondus, vel mensuram venditam. Item, antequam res vendita mensuret, seu ponderetur, periculum pertinet ad venditorem; si verò plus, vel minus in valore res ascendit, imputatur emptori. Item venditione perfecta, etiam ante traditionem damnum, et commo dum pertinet ad emptorem; nisi damnum culpa venditoris contingat. Hoc dicit.

(1) Vino. Intellige, quando venditur in genere subalterno, ut in vino talis cellæ, vel dolii; nam si esset in genere generalissimo, non cadit tractatus de peremptione vel deterioratione, quia genus perire non potest, l. in ratione 50. §. incertæ 5. D. ad Leg. Falcid. declarat Bald. in l. 2. C. de peric. et commod. rei vend.

(2) O pesadas. Vult hæc lex, sufficere solam degustationem, ut omne periculum tam deteriorationis, quam effusionis, seu peremptionis post degustationem, sit emptoris: quæ fuit opinio Azon. C.