

cirán el valor de la responsabilidad civil que provenga de delito, y las multas,<sup>1</sup> respecto de lo cual haremos una breve explicación. Así la responsabilidad civil que proviene de delito, como las multas, son créditos que no pertenecen al patrimonio de alguno, es decir, no representan la disminución de la hacienda ajena, sino más bien la disminución del caudal del deudor, impuesta como pena por la autoridad pública. Este carácter, comparado con el de los acreedores, justifica el lugar que nuestra legislación ha dado á dichos créditos, puesto que mientras aquellos procuran evitar un daño, en la responsabilidad civil y en las multas solo se pretende conseguir un lucro: es mejor, indudablemente, la condición de los primeros. Además, la calidad de estas obligaciones del deudor, comparadas entre sí, no dejan duda alguna acerca de lo que acabamos de asegurar. En cualquiera obligación civil que procede de contrato, los derechos del acreedor están fundados en el de propiedad que tanto y con tanta razón respetan las leyes, y los créditos que examinamos solo se fundan en la disposición penal que castiga una falta ó delito. El origen y base de cada uno de los créditos comparados, hace comprender la justicia con que nuestra ley, de acuerdo con casi todas las legislaciones, ordena que la responsabilidad civil por delito y las multas sean pagados en último lugar.

<sup>1</sup> Art. 2098.

FIN DEL TOMO SEGUNDO.

## INDICE DEL TOMO SEGUNDO.

### LIBRO TERCERO.

	PÁGINAS.
De los contratos .....	9

#### TITULO PRIMERO.

De los contratos en general.....	9
Capítulo I. Disposiciones preliminares.....	„
Capítulo II. De la capacidad de los contrayentes.....	16
Capítulo III. Del consentimiento mútuo .....	18
Capítulo IV. Del objeto de los contratos.....	27
Capítulo V. De las renunciaciones y cláusulas que pueden contener los contratos.....	30
Capítulo VI. De la forma externa de los contratos.....	35
Capítulo VII. De la interpretación de los contratos.....	37

#### TITULO SEGUNDO.

De las diferentes especies de obligaciones.....	41
Capítulo I. De las obligaciones personales y reales.....	„
Capítulo II. De las obligaciones puras y condicionales.....	43
Capítulo III. De las obligaciones á plazo.....	53
Capítulo IV. De las obligaciones conjuntivas y alternativas...	55
Capítulo V. De la mancomunidad.....	62



## TITULO TERCERO.

De la ejecucion de los contratos.....	74
Capítulo I. Disposiciones generales.....	"
Capítulo II. De la prestacion de hechos.....	77
Capítulo III. De la prestacion de las cosas.....	80
Capítulo IV. De la responsabilidad civil.....	92
Capítulo V. De la eviccion y saneamiento.....	102

## TITULO CUARTO.

De la extincion de las obligaciones.....	118
Capítulo I. Del pago, sus varias especies, y del tiempo y lugar donde debe hacerse.....	"
Capítulo II. De las personas que pueden hacer el pago y de aquellas á quienes debe ser hecho.....	128
Capítulo III. Del ofrecimiento del pago y de la consignacion.....	143
Capítulo IV. De la compensacion.....	148
Capítulo V. De la subrogacion.....	161
Capítulo VI. De la confusion de derechos.....	166
Capítulo VII. De la novacion.....	169
Capítulo VIII. De la cesion de acciones.....	177
Capítulo IX. De la remision de la deuda.....	191
Capítulo X. De la prescripcion de las obligaciones.....	196

## TITULO QUINTO.

De la rescision y nulidad de las obligaciones.....	197
Capítulo I. De la rescision de las obligaciones.....	"
Capítulo II. De la nulidad de las obligaciones.....	202
Capítulo III. De la enajenacion hecha en fraude de los acreedores.....	210

## TITULO SEXTO.

De la fianza.....	218
Capítulo I. De la fianza en general.....	"
Capítulo II. De los efectos de la fianza con relacion al acreedor y al fiador.....	235
Capítulo III. De los efectos de la fianza con relacion al deudor y al fiador.....	252
Capítulo IV. De los efectos de la fianza con relacion á los fiadores entre sí.....	262

Capítulo V. De la extincion de la fianza.....	265
Capítulo VI. De la fianza legal ó judicial.....	270

## TITULO SETIMO.

De la prenda y de la anticresis.....	273
Capítulo I. De la prenda.....	"
Capítulo II. De la anticresis.....	288

## TITULO OCTAVO.

De la hipoteca.....	295
Capítulo I. De la hipoteca en general.....	"
Capítulo II. De la hipoteca voluntaria.....	335
Capítulo III. De la hipoteca necesaria.....	347
Capítulo IV. Del registro de las hipotecas.....	376
Capítulo V. De la cancelacion de las hipotecas.....	403
Capítulo VI. De la extincion de la hipoteca.....	411

## TITULO NOVENO.

De la graduacion de los acreedores.....	421
Capítulo I. Disposiciones generales.....	"
Capítulo II. De los acreedores de primera clase.....	434
Capítulo III. De los acreedores de segunda clase.....	440
Capítulo IV. De los acreedores de tercera clase.....	446
Capítulo V. De los acreedores de cuarta clase.....	454
Capítulo VI. De los demas acreedores.....	457



ERRATAS NOTABLES

Página	Línea	Donde dice	Debe decir
22	6	contraer	contratar
57	12	pudiendo elegir si entrega esta,	pudiendo elegir, si entrega esta
94	29	las dos	los dos
105	7	de los cuales	los cuales
"	16	del tít. I de este libro	del tít. I de este libro <sup>2</sup>
"	32		2 Art. 1608
130	2	lo que pagó por él	lo que pagó por él <sup>1</sup>
"	32		1 Art. 1648
136	13	de esta clase de pagos	de esta clase de pagos <sup>2</sup>
"	32		2 Art. 1657
147	22	mas si el acreedor	pero si el acreedor
156	13	para que ella tenga lugar	para que ella tenga lugar <sup>2</sup>
"	32		2 Art. 1704
244	14	de pagar por el deudor; si este no lo hace	de pagar por el deudor, si este no lo hace;
249	10	en la division por actos propios	en la division, por actos propios
275	3	cuando lo exija la cantidad de la prenda	como lo exige la ley
279	17	por su culpa	sin su culpa
280	31	el acreedor sea culpable	el acreedor, sea inculpable
309	31	deducimos	dedujimos
313	6	Los bienes litigiosos	Los bienes litigiosos, <sup>1</sup>
"	32		1 Art. 1951
332	23	y deducido el valor de esta	y deducido del valor de esta
384	7	el que la pretenda	el que lo pretenda

ERRATAS NOTABLES.

Página.	Líneas.	Donde dice.	Debe decir.
22	6	contraer	contratar
57	12	pudiendo elegir si entrega esta,	pudiendo elegir, si entrega esta
94	29	las dos	los dos
105	7	de los cuales	los cuales
"	16	del tít. I de este libro	del tít. I de este libro <sup>2</sup>
"	32		2 Art. 1608
130	2	lo que pagó por él	lo que pagó por él <sup>1</sup>
"	32		1 Art. 1648
136	13	de esta clase de pagos	de esta clase de pagos <sup>2</sup>
"	32		2 Art. 1657
147	22	mas si el acreedor	pero si el acreedor
156	13	para que ella tenga lugar	para que ella tenga lugar <sup>2</sup>
"	32		2 Art. 1704
244	14	de pagar por el deudor; si este no lo hace	de pagar por el deudor, si este no lo hace;
249	10	en la division por actos propios	en la division, por actos propios
275	3	cuando lo exija la cantidad de la prenda	como lo exige la ley
279	17	por su culpa	sin su culpa
280	31	el acreedor sea culpable	el acreedor, sea inculpable
309	31	deducimos	dedujimos
313	6	Los bienes litigiosos	Los bienes litigiosos, <sup>1</sup>
"	32		1 Art. 1951
332	23	y deducido el valor de esta	y deducido del valor de esta
384	7	el que la pretenda	el que lo pretenda



