

Pfos.	Págs.
por el art. 1,389?.....	170-171
132 Aplicaciones hechas por la jurisprudencia.....	172
133 De la cláusula que asegura las gananciales á los hijos por nacer del matrimonio.....	174

### § V. De las cláusulas prohibitivas.

#### Núm. 1. ¿Cuáles son estas cláusulas?

134 Qué se entiende por disposiciones prohibitivas? Puede haber prohibiciones virtuales? Las disposiciones que dan á la mujer garantías contra la administración abusiva del marido son prohibitivas?.....	175
135 Cláusulas prohibitivas refiriéndose á las donaciones que se hacen los esposos durante el matrimonio.....	176
136 De las cláusulas expresamente prohibidas por el Código..	177

### § VI. De la prohibición establecida por el art. 1,390.

137 Cuál es el objeto de esta disposición?.....	178
138 Pueden los esposos transcribir en su contrato un artículo de una costumbre acerca de un punto particular?.....	179
139 Pueden los esposos tomar del derecho antiguo una institución, sirviéndose de términos antiguos, sin referirse á ninguna costumbre?.....	180
140 Pueden los esposos transcribir en su contrato una disposición de las antiguas costumbres?.....	181
141 Pueden los esposos estipular que su asociación será regida por una ley extranjera?.....	182

#### Artículo 4. De la nulidad de las convenciones matrimoniales.

142 Se aplica al contrato de matrimonio la distinción de actas nulas y actas inexistentes. Cuándo es inexistente el contrato?.....	182
143 Cuándo es nulo el contrato de matrimonio? Es nulo el contrato por entero cuando una disposición prohibitiva ha sido violada?.....	182
144 Cuál es la consecuencia de la nulidad y de la inexistencia de las convenciones matrimoniales cuanto al régimen y cuanto á las liberalidades que los esposos se hacen?.....	183
145 Cuál es la duración de la acción por nulidad? Hay lugar á esta prescripción cuando el contrato es inexistente?.....	183

### SECCION III. De los regímenes matrimoniales.

146 De los dos regímenes que dividían la Francia antigua....	184
--	-----

Pfos.	Págs.
147 Es la comunidad germana ó francesa?.....	185
148-149 Por qué se ha hecho con la comunidad el régimen del derecho común?.....	187-189
150 El régimen de la comunidad es la regla, el régimen dotal la excepción. Regla de interpretación que resulta. Bajo qué régimen están casados los esposos cuando no han expresado su voluntad en este punto, en sus convenciones matrimoniales?.....	193
151 Los esposos pueden estipular la inalienabilidad de los bienes de la mujer, pero la cláusula debe ser expresa. En la duda se aplica el derecho común.....	195
152 Deben interpretarse siempre las convenciones matrimoniales por las reglas de la comunidad legal?.....	197

### SECCION IV. Del efecto y de la fuerza probante de las convenciones matrimoniales.

153 Tienen las convenciones matrimoniales efecto para con los terceros, y en qué sentido?.....	197
154 Crítica de la doctrina de Troplong y de la jurisprudencia.	200
155 Cuál es la fuerza probante del acta que contiene las convenciones matrimoniales? Crítica de la doctrina y de la jurisprudencia.....	202

### SECCION V. Del dote.

#### § I. Definición.

156 Qué es el dote? Puede el marido tener dote también?....	204
157 Cuáles son bienes dotales bajo los diversos regímenes?.....	205
158 Qué bienes no son dotales?.....	206

#### § II. Del dote considerado como liberalidad.

##### Núm. 1 ¿Quién es donante?

159 Es la dote una liberalidad? Traslado.....	206
160 Quién es donante? Pueden aplicarse como reglas las disposiciones que el Código contiene á este respecto en el capítulo de la <i>Comunidad</i> y en el capítulo del <i>Régimen dotal</i> ?.....	207
161 Los padres constituyen el dote. Se tomará de su patrimonio si el hijo dotado tiene bienes propios?.....	208
162 Cómo están obligados al dote los padres que dotan conjuntamente?.....	208
163 Qué si el dote constituido conjuntamente está prometido ó ministrado en bienes personales á uno de los esposos, ó en bienes de la comunidad?.....	209

Pfos.	Págs.
164 Quid si la mujer que constituyó el dote conjuntamente renuncia á la comunidad? .....	210
165 Pueden los esposos derogar á otras reglas? .....	211
166 Para que la deuda se divida entre ambos constituyentes es necesario que el acta contenga la palabra <i>conjuntamente</i> ó un término equivalente? .....	212
167 El padre solo dota: ¿Queda obligada la madre? Quid si los esposos están casados bajo el régimen de la comunidad? Quid si en este caso la intención del padre es la de dotar sólo? .....	212
168 La madre dota sola: Está obligado el padre? Quid si los esposos están casados bajo el régimen de la comunidad? .....	214
169 Del dote constituido por el supérstite. Quid si constituye el dote para bienes paternos y maternos? .....	215
170 El padre y la madre que constituyen un dote ¿pueden estipular que lo soportará el supérstite, ó ligada á su sucesión? Cuál es el sentido de esta cláusula tradicional? .....	217
171 Tiene acción el hijo en este caso, contra sus padres viviendo ellos, y por qué parte? .....	218
172 Quid si la comunidad es disuelta en vida de los esposos? .....	219
173 Cuál es el derecho del hijo donatario á la muerte de uno de sus padres? Cuáles sus obligaciones? Cuáles son los derechos del supérstite? .....	220

#### Núm. 2. De la relación del dote.

174 El hijo debe reportar la dote á la sucesión del donante. Quid si uno de los constituyentes paga la dote en totalidad? .....	221
175 Quid si la dote fué constituida conjuntamente por padre y madre en bienes propios á uno de ellos? Se reporta la dote por entero á la sucesión de aquel que ministró la dote ó por mitad en la sucesión paterna y á la sucesión materna? .....	222
176 Quid si el dote prometido en dinero es pagado en inmuebles? Quid si los bienes dados en pago del dote pertenecen á uno de los constituyentes ó á la comunidad? .....	223

#### Núm. 3. Naturaleza de las convenciones dotales.

177 Las convenciones dotales son convenciones matrimoniales ó irrevocables como tales. Translado .....	224
178 En qué circunstancias la dote constituida bajo forma de pensión puede subir ó disminuir? .....	224
179 La pensión dotal debe también ser pagada después de la disolución del matrimonio? Quid si el esposo dotado muere dejando hijos? Quid si no deja hijos? .....	225

Pfos.

Págs.

### § III. De los intereses del dote.

180 Los intereses del dote corren de derecho pleno. Por qué? ..	226
181 Este principio se aplica á las cosas que producen frutos. Quid de las cosas que no producen frutos ni intereses? .....	227
182 Las partes contratantes pueden dejar á la ley ..	228
183 Los intereses del dote prescriben por cinco años? .....	229

### § IV. De la garantía del dote.

184 El constituyente debe dar garantía por el dote. Por qué? ..	230
185 Debe la mujer dar garantía por sus bienes dotales? .....	230
186 A quién debe garantizarse? .....	231
187 Cuándo puede ejercerse la acción de garantía? .....	231
188 Cuál es el efecto de la garantía. ....	232

## CAPITULO II.

### DEL REGIMEN DE LA COMUNIDAD.

#### § I. ¿Qué es la comunidad?

189 Qué se entiende por comunidad? .....	236
190 Cuál es la extensión de la sociedad de bienes que se forma entre esposos? .....	237
191 Proposición hecha en el Consejo de Estado de hacer la comunidad universal .....	238
192 Proposición hecha en el consejo de Estado de reducir la comunidad á los gananciales .....	240

#### § II. De la comunidad considerada como sociedad de bienes.

193 La comunidad es una sociedad desigual .....	242
194 El poder que la ley da al marido, impide que haya sociedad? De los derechos de la mujer bajo el régimen de la comunidad .....	242
195 De las diferencias que existen entre la sociedad ordinaria y la comunidad .....	245
196 Principio de interpretación que resulta .....	246
197 Es la comunidad una persona civil .....	247

#### § III. Comunidad legal y convencional.

198 La comunidad es legal ó convencional .....	251
199 En qué sentido es <i>legal</i> la comunidad? Tiene la comunidad legal en causa en la ley ó en la convención? .....	252

Pfos.		Págs.
200	Consecuencia que se deducía en el derecho antiguo. El principio tal como lo formula Pothier, es aún aplicable al derecho moderno? .....	254
201	Unos franceses se casan en el extranjero: cuál será su régimen? .....	256
202	Quid si un francés se casa en el extranjero con una extranjera? .....	256
203	Quid si un extranjero se casa en Francia con una extranjera ó una francesa? Jurisprudencia .....	259
204	Quid si la ley nacional del extranjero prohíbe la comunidad tal cual está organizada por el Código Civil? .....	261
205	Quid si durante el matrimonio los esposos cambian de domicilio matrimonial ó de nacionalidad? .....	265
§ IV. Modalidad de las convenciones matrimoniales.		
206	Puede estipularse una comunidad á plazo? .....	266
207	Puede estipularse una comunidad bajo condición? .....	267
§ V. ¿Cuándo comienza la comunidad?		
208	Cuando comienza la comunidad? .....	570
209	Es desde el <i>dia</i> ó desde el <i>momento</i> de la celebración del matrimonio? .....	270

## PRIMERA PARTE.

## DE LA COMUNIDAD LEGAL.

SECCION I.—*Del activo de la comunidad.*

210-211	Los bienes de los esposos que entran en la comunidad están enajenados en provecho de la comunidad considerada como persona civil, ó están indivisos entre los esposos considerados como socios, tiene la cuestión interés práctico? .....	271-273
---------	---	---------

*Artículo 1. De los bienes que entran en la comunidad.*

## § I. De los muebles de los esposos.

## Núm 1. Principio.

212	La comunidad comprende los muebles presentes y futuros. ....	274
213	Qué se entiende por mobiliario? Quid de los créditos hipotecarios? .....	276
214	Quid de las rentas constituidas? El derecho antiguo y el moderno .....	277

Pfos.		Págs.
215	Quid de las rentas vitalicias? .....	278
216	Del mobiliario futuro. Quid si los objetos muebles fueron comprados por la mujer? .....	279
217	Quid de los objetos muebles dados ó legados á uno de los esposos? .....	280
218	Quid de las rentas vitalicias adquiridas con dinero de la comunidad y constituidas en las personas de ambos esposos, ó en la de uno de ellos? .....	281
219	Quid si la renta vitalicia está estipulada reversible en la persona y provecho del esposo supérstite? Entra en la comunidad ó es propio del supérstite, y le es propio sin compensación? .....	282
220	Los derechos mobiliarios caen en la comunidad, aunque estén afectados de una condición que sólo se cumple después de la disolución del matrimonio .....	284
221	Las obligaciones de hacer engendran un derecho mueble que entra en la comunidad .....	284
222	Quid del derecho de arrendamiento? Reproche de rutina que Troplong hace á sus adversarios .....	285
223	Los derechos reales mobiliarios entran en la comunidad ..	286
224	Los productos del trabajo de los esposos entran en la comunidad. Quid de las empresas que continúan después de la disolución de la comunidad? .....	286
225	Quid de los honorarios y gratificaciones ligados á funciones públicas? .....	287
226	Quid de la propiedad literaria? .....	288

## Núm. 2. Aplicaciones.

227	Los muebles que sirven al uso personal de uno de los esposos entran en la comunidad? Puede recogerlos el esposo supérstite? .....	289
228	El tesoro descubierto en el fundo de uno de los cónyuges pertenece al cónyuge por la mitad que la ley atribuye al propietario del fundo, ó entra por entero en la comunidad? ..	90
229	El crédito alternativo de un mueble ó de un inmueble entra en la comunidad? Quid del crédito de un mueble con facultad de pagar en inmueble, ó de un inmueble con facultad de pagar en mueble? .....	291
230	El derecho del precio de un inmueble vendido antes de la celebración del matrimonio entra en la comunidad? .....	292
231	Cuando una venta se hace con cláusula de recompra y que el vendedor ejerce su derecho, el comprador sólo tiene un derecho mueble, el que entra en la comunidad .....	292
232	Quid de la devolución que uno de los cónyuges tiene en	

Pfos.		Págs.
	una comunidad procedente por un propio enajenado?.....	293
233	El derecho de los esposos en las sucesiones, en comunidades ó sociedades, parte mueble, parte inmueble, entran en la comunidad en proporción del derecho del esposo, ó debe aplicarse la ficción consagrada por el art. 883?.....	294
234	Quid de los derechos que tienen los cónyuges en una sociedad de comercio? Traslado.....	296
235	El derecho al capital de un seguro de vida entra en el activo de la comunidad?.....	296
236	La reparación del adulterio consentida por el cómplice, debe de comprenderse en la masa repartible?.....	299
§ II. De los frutos.		
Núm. 1. Principio.		
237	Por qué entran los frutos en la comunidad? Por qué los menciona la ley especialmente?.....	300
238	Quid de los frutos percibidos antes del matrimonio?.....	301
239	Pueden los esposos derogar á la disposición del art. 1,401, núm. 2?.....	302
240	A qué bienes se aplica el art. 1,401, núm. 2? Quid de los frutos producidos por el derecho de usufructo propio de uno de los esposos?.....	302
241	Quid de los réditos de una renta vitalicia? Quid si estos réditos están convertidos en capital? Quid si el capital está reemplazado y que el esposo acreedor rentista llega á morir? El inmueble adquirido en reemplazo es propio ó ganancial?.....	304
242	La nuda pr. piedad perteneciendo en propio á uno de los esposos se vende: tiene derecho la comunidad á los intereses del precio?.....	305
243	Quid si frutos civiles que pertenecen á la comunidad están empleados por la mujer en la liberación de un inmueble que le es propio?.....	306
244	Tiene la comunidad todos los derechos del usufructuario, especialmente en cuanto á las cosas consumibles y á las que se deterioran por el uso?.....	306
245	Cómo gana los frutos la comunidad?.....	307
246	Consecuencias y anomalías y resultas.....	308
247	Diferencia entre los derechos de la comunidad y los del usufructuario en lo que se refiere á los cortes de madera que podían ser hechos y no lo fueron. A quién se debe compensación? Se aplica la disposición á los frutos?.....	309
248	Deben aplicarse á la comunidad las disposiciones del artículo 585 relativas á los gastos de cultivo y siembra?.....	312
249	Se aplican á la comunidad los arts. 600 y 601?.....	314

Pfos.		Págs.
250	El derecho de la comunidad á los frutos de los propios ¿es un verdadero usufructo? Este usufructo pertenece á una persona moral distinta de ambos esposos?.....	314

## Núm. 2. Aplicaciones.

### 1. De las canteras y minas.

251	La ley aplica á la comunidad los principios que rigen al usufructo. ¿Cuándo hay lugar á compensación y á quién se la debe?.....	316
252	Cómo puede determinarse la época en la que las minas y canteras han sido abiertas?.....	318
253	Derogación de la ley de 21 de Abril de 1810 hecha al artículo 1,403.....	319

## II. Cortes de maderas.

254	Se aplica el derecho común salvo la derogación que hace el art. 1,403, 2.º inciso.....	321
255	Se aplica el 2.º inciso cuando el marido legatario del usufructo hace un corte que debiera haberse hecho durante el matrimonio?.....	321
256	Para que haya lugar á compensación, es necesario que haya una pérdida para la comunidad ó para el esposo.....	322

## § III. De las gananciales.

### Núm. 1. De los inmuebles adquiridos á título oneroso durante el matrimonio.

257	Qué se entiende por adquisición de la comunidad y por ganancial? Por qué las gananciales entran en la comunidad?.....	323
258	Quid si la adquisición se hace por la mujer? Quid si el dinero es propio de los esposos?.....	324
259	Quid si un inmueble es cedido á uno de los esposos en pago de un crédito que le es propio?.....	325
260	Quid si el esposo, nudo propietario de un inmueble del que tiene el usufructo un tercero, compra este usufructo durante el matrimonio? Forma esta adquisición una ganancial, y cuáles son las consecuencias?.....	325
261	El derecho eventual á la indemnización en caso de incendio de una ganancial asegurada por el marido cae en la comunidad? Quid si el marido está decaído en su derecho por haber incendiado el inmueble?.....	329

Pfos.	Págs.
Núm. 2. De los inmuebles adquiridos desde el contrato de matrimonio y antes de la celebración del matrimonio.	
262	Cuál es el motivo de la disposición del art. 1,404, 2.º inciso? Es esto una excepción, ó es la aplicación de la regla general del art. 1,396?.....
263	Es aplicable el art. 1,404 cuando los esposos han adoptado la comunidad de gananciales?.....
264	Quid si los esposos se han casado sin contrato notariado, conviniendo verbalmente que adoptarán el régimen de la comunidad?.....
265	Quid si el inmueble fué comprado antes del contrato de matrimonio conteniendo estipulación de comunidad?.....
266	Quid si el contrato contiene una cláusula de empleo?.....
267	Quid si un inmueble es dado á uno de los cónyuges en el intervalo del contrato á la celebración del matrimonio?.....
268	Quid si uno de los esposos vende un inmueble propio en el intervalo del contrato á la celebración del matrimonio? Será propio el precio ó entrará en la comunidad?.....
Núm. 3. De los inmuebles adquiridos á título gratuito.	
269	La adquisición durante el matrimonio, á título gratuito, es, en principio, una ganancial ó un propio?.....
270	La donación hecha á uno de los esposos constituye un propio?.....
271	Quid si el inmueble es dado á ambos esposos?.....
272	En qué casos, por excepción, el inmueble dado á ambos esposos les es propio á cada uno por mitad?.....
Núm. 4. De la prueba.	
273	Quién debe probar que el inmueble es propio ó ganancial?.....
274	Es aplicable la presunción del art. 1,402 cuando no está probado que la comunidad poseía el inmueble.....
275	Qué se entiende por propios, en derecho moderno?.....

*ARTICULO 2.—De los bienes que no entran en la comunidad.*

§ I. De los propios muebles.

Núm. 1. Cuáles muebles son propios?

276	Los muebles dados son propios del donatario cuando el donante expresó así su voluntad. Se necesita una declaración expresa.....
277	El donante puede declarar propios los bienes dados, cuan-

Pfos.	Págs.
do estos bienes constituyen la reserva del donatario?.....	
278	Quid de las rentas vitalicias dadas ó legadas á título de alimentos? Son propias sin declaración por parte del donante?.....
279	Quid de las pensiones declaradas incedibles.....
280	Quid de las cosas muebles que proceden de un propio inmueble sin que sean frutos?.....
281	Quid de los valores muebles substituidos, durante el matrimonio, á los propios de uno de los cónyuges?.....
282	Aplicación del principio á la venta de un inmueble propio. Entra en la comunidad el derecho al precio? Pueden los acreedores del marido embargarlo si el propio pertenece á la mujer? Puede el marido delegarlo á sus acreedores personales?.....
283	Aplicación del principio al saldo debido al esposo en una sucesión puramente inmobiliar. Quid si la sucesión es parte mueble y parte inmueble, y si el saldo no se toma en toda la herencia? Quid del precio de licitación de un inmueble hereditario?.....
284	Quid del suplemento del justiprecio ofrecido por el comprador de un propio, en la acción de rescisión por causa de lesión? Quid si el esposo consiente en la rescisión de una venta hecha antes del matrimonio; la acción de restitución del precio será propia?.....
285	Quid de la indemnización debida en caso de seguro de un propio contra incendio?.....

Núm. 2. De los principios que rigen los propios muebles.

286	Cómo pueden los esposos probar que los efectos muebles son propios ó comunes? La presunción del art. 1,402 puede ser invocada? Puede el marido prevalerse del art. 1,410?.....
287	Los muebles propios no entran en la comunidad.....
288	Consecuencias que resultan de este principio.....

§ II. De los propios inmuebles.

Núm. 1. Inmuebles de que los esposos toman la propiedad antes del matrimonio.

289	Los inmuebles que los esposos poseían el día del matrimonio son propios.....
290	Quid si el esposo era propietario condicional y que la condición llega á cumplirse durante el matrimonio ó después de la disolución de la comunidad?.....
291	Quid si el inmueble comprado durante una primera comunidad se paga durante la segunda? Será ganancial de la segunda?.....
292	Basta que el esposo tenga la posesión legal cuando la cele-

Pfos.	Págs.
bración del matrimonio. Qué se entiende por posesión legal?	363
293 De la prueba de la propiedad y de la posesión	364
294 Basta que la causa del derecho sea anterior al matrimonio. Aplicación del principio á las acciones de nulidad, de revocación y de resolución	365
295 Se aplica este principio á la acción en resolución del vendedor por falta de pago del precio?	366
296 Quid si el título del esposo era nulo y si se confirma durante el matrimonio? Se aplica este principio á los contratos inexistentes?	368
297 El principio se aplica á la transacción, á no ser que éste sea una verdadera venta	369
298 Quid de la ratificación	370
299 El inmueble dado por contrato de matrimonio á uno de los esposos ó á ambos es propio de los donatarios	370
300 Debe hacerse excepción cuando la donación es hecha á dos esposos de los que uno es heredero presunto del donante? Quid si la donación es hecha al marido y si la mujer es heredera del donante? O si la donación es hecha á la mujer cuando el marido es heredero. Crítica de la doctrina	371
301 Quid de las cosas que están unidas á un propio?	373
302 De la unión natural. Aluviones	373
303 De las accesiones que tiene lugar por el hecho del hombre. De las construcciones	374
304 Quid de las adquisiciones nuevas que están unidas á un propio?	375

### Núm. 2. De los inmuebles adquiridos á título gratuito.

#### I. De los propios de sucesión.

305 Todo propio de sucesión es propio de la comunidad	376
306 La parte de un coheredero en una sucesión inmobiliar que aumenta por renuncia le es propia	376
307 El saldo en la partición de una sucesión inmobiliar es propio del heredero. Quid de su parte en una sucesión parte mueble y parte inmueble?	377
308 Quid de los inmuebles recogidos á título de devolución legal?	377
309 Quid de los inmuebles adquiridos por devolución sucesoral? Crítica de la opinión general que considera á estos inmuebles como propios	378

#### II. De los inmuebles dados.

310 Cuándo son propios al donatario? Qué motivos son los del	
--	--

Pfos.	Págs.
art. 1,405?	380
311 El art. 1,405 se aplica á los delegados	380
312 Quid de la donación hecha á ambos esposos? Quid si una dimisión de bienes es hecha bajo forma de cesión de bienes en provecho de uno de los esposos?	381
313 Quid de la donación con cargo?	381
314 Quid de la donación disfrazada?	382

### Núm. 3. De los arreglos de familia.

315 Cuáles son los motivos de la disposición del art. 1,406?	382
316 Es una excepción ó es la aplicación de un principio general?	383
317 Otro pariente que no sea el ascendiente puede hacer anticipo de herencia en el sentido del art. 1,406?	383
318 Es necesario para que haya anticipo de herencia que el esposo sea heredero presunto del ascendiente en el momento de la cesión y sucesible á su muerte?	384
319 Quid si la cesión es hecha al cónyuge del descendiente ó á ambos esposos?	385
320 El abandono hecho por el ascendiente bajo otras condiciones que las que están previstas por el art. 1,406 es una ganancial ó un propio?	385
321 Se aplica el art. 1,406 á la cesión hecha por el ascendiente en pago de la dote que ofreció al esposo?	386
322 Cuándo se debe indemnización á la comunidad y cual es el monto de la compensación á que tiene derecho?	387

### Núm. 4. De la adquisición á consecuencia de indivisión.

#### I. El principio.

323 Por qué el inmueble adquirido por licitación ó de otro modo por el esposo copropietario forma propio? Explicación de Pothier	388
324 El sistema de Pothier es el del Código. ¿Debe interpretarse el art. 1,408 por el principio del art. 883?	390
325 Para que el art. 1,408 sea aplicable, es menester que el esposo sea copropietario por indiviso y que adquiera una parte indivisa del inmueble	392
326 Debe tenerse en cuenta de la indivisión limitando la disposición al caso en que la indivisión provenga de sucesión?	393
327 Quid si el esposo ha adquirido el derecho indiviso durante el matrimonio?	394

Pfos.	Págs.	
328	A qué título debe hacerse la adquisición de la porción indivisa? Quid si tiene lugar por adjudicación, por expropiación forzada?.....	394
329	Es necesario que la adquisición que el esposo hace de la parte indivisa de una herencia, haga cesar la indivisión de una manera absoluta?.....	396
330	El art. 1,408 es aplicable cuando la indivisión cesa por actos sucesivos hechos por el heredero con sus copropietarios?.....	398
331	Quid si el esposo adquiere una parte indivisa en una sucesión parte mneble, parte inmueble . . . . .	399
332	Derecho de la comunidad á una compensación . . . . .	401

## II. Derecho de opción de la mujer.

333	Los derechos de opción y de retiro derogan al derecho común. Cuál es el motivo de estas derogaciones?.....	402
334	Se aplica el art. 1,408 á todos los regímenes, especialmente á la comunidad de gananciales y al régimen dotal?....	404
335	Pueden los herederos de la mujer ejercer el derecho de opción y de retiro? . . . . .	406
336	Los acreedores de la mujer pueden ejercerlo? Translado.....	406
337	Tiene este derecho el marido cuando la mujer adquiere la propiedad de un inmueble que pertenece al marido por indiviso? Qué sucede con la adquisición?.....	406
338	Bajo qué condición tiene la mujer derecho de opción y retiro? Quid si ambos esposos adquieren la porción indivisa?.....	407
339	Quid si el marido hace la adquisición en nombre de la mujer? Crítica de la doctrina y la jurisprudencia.....	409
340	Quid si el marido se hace adquirente sin decir en qué calidad obra?.....	412
340	<i>bis</i> Quid si el marido se vuelve adquirente por embargo practicado contra la mujer y sus copropietarios por una deuda de la que están obligados?.....	413
341	Quid si el marido adquiere, no la totalidad del inmueble, sino sólo la porción indivisa que pertenece al copropietario de su mujer?.....	414

## III. Cuándo puede la mujer y cuándo debe ejercer su derecho?

342	Cuándo puede la mujer ejercer su derecho de opción? Puede declarar durante la comunidad que entiende retirar el inmueble como propio?.....	416
343	Cuándo debe la mujer ejercer su derecho?.....	418

Pfos.	Págs.	
344	Qué sucede con el inmueble si el derecho de opción prescribe? . . . . .	418
345	Puede la mujer renunciar su derecho de opción? Cuándo y cómo? Cuál es el efecto de esta renuncia? . . . . .	419

## IV. Efecto de la opción. Del retiro de indivisión.

346	Cuál es el efecto de la opción cuando la mujer abandona el inmueble á la comunidad? Cuándo lo retira? . . . . .	420
347	El inmueble adquirido por el marido se hace ganancial? . . . . .	421
348	El inmueble que la mujer retira, se hace propio á partir del retiro ó á partir del momento en que el marido adquirió la porción indivisa perteneciendo al copropietario de la mujer y en el caso en que adquirió la totalidad del inmueble? . . . . .	423
349	Tiene el retiro un efecto retroactivo? Crítica de la opinión general . . . . .	425
350	Consagra la jurisprudencia la retroacción? Crítica de una sentencia de la Corte de Grenoble . . . . .	427
351	Las actas de disposición hechas por el marido, caen cuando la mujer ejerce el derecho de retiro?.....	429
352	Si el retiro retrotrae, debe concluirse que la mujer es deudora hacia aquellos que vendieron el efecto al marido? ..	430
353	Debe concluirse que las hipotecas consentidas por los copropietarios de la mujer caen? Del sistema del Sr. Colmet de Santerre . . . . .	431

## Núm. 5. Del cambio.

354	El inmueble recibido en cambio de un propio se hace propio en virtud de la ficción legal de la subrogación.....	433
355	Resulta que la subrogación tiene lugar de derecho pleno . . . . .	434
356	La propiedad adquirida en cambio de un usufructo inmobiliario forma un propio cuando muere el esposo usufructuario? . . . . .	434
357	Quid si hay diferencia de valor más ó menos considerable entre el inmueble recibido en cambio y el inmueble dado en cambio? . . . . .	435
358	Jurisprudencia.....	436

## Núm. 6. Del reemplazo.

359	El reemplazo es una subrogación real, luego una ficción... . . . .	438
360	Por qué lo autoriza la ley? Por qué lo somete á severas condiciones?.....	439

## I. Del reemplazo hecho por el marido.

361	Es necesario que haya enajenación de un propio. Debe pre-
-----	---