

Pfos.	Págs.
ceder al reemplazo?.....	441
362 Es preciso que el dinero proceda de la enajenación de un propio. Debe entregarse á la comunidad? Debe ser pagado al vendedor? Es necesario que sea idénticamente el mismo dinero recibido por el esposo que vendió y que hace el reemplazo?.....	444
363 El dinero propio que no procede de la enajenación de un propio puede ser reemplazado?.....	446
364 Se necesita una declaración de reemplazo. Es menester una declaración especial del origen del dinero y una declaración de la intención de hacer un reemplazo?.....	450
365 La declaración de reemplazo debe ser expresa. Puede ser tácita?.....	453
366 En qué momento debe el marido hacer su declaración?...	453
367 Cuando las condiciones requeridas para el reemplazo no han sido observadas, el inmueble es una ganancial.....	454

II. Del reemplazo hecho para la mujer.

368 Puede la mujer hacer una adquisición con declaración de reemplazo?.....	455
369 Debe ser hecha la declaración conforme al art. 1434?.....	455
370 La mujer debe aceptar el reemplazo. Por qué?.....	457
371 Qué es la aceptación de la mujer? Es una ratificación?.....	459
372 O es la aceptación de un ofrecimiento que el marido hace á la mujer?.....	459
373 Puede el marido revocar la declaración de reemplazo?....	461
374 La aceptación de la mujer debe ser formal. Qué se entiende por la palabra <i>formalmente</i> ? Bastaría una aceptación tácita?.....	462
375 Cuándo puede la mujer aceptar el reemplazo? Cuándo debe aceptarlo? Puede el marido apremiarla para que se pronuncie durante el matrimonio?.....	465
376Cuál es el efecto de la aceptación? Retrotrae al día de la adquisición.....	476
377 Quid si la mujer no acepta?.....	467
378 Diferencia entre la aceptación y el retiro de indivis. Cuál es la razón de esta diferencia?.....	471
379 Quid si una de las condiciones requeridas para el reemplazo no ha sido observada?.....	472

III. Como se hace el reemplazo.

380 En qué bienes debe hacerse el reemplazo? Quid si la mujer acepta objetos muebles en pago de lo que el marido debe por la enajenación de un propio mueble?.....	473
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Pfos.	Págs.
381 Quid si hay una diferencia de valor entre el inmueble enajenado y el inmueble adquirido en reemplazo?.....	474
382 Quién soporta los gastos de reemplazo?.....	476

IV. Del reemplazo obligatorio.

383 Está obligado el marido en hacer el reemplazo del precio de un inmueble enajenado por la mujer?.....	476
384 Puede la mujer estipular que el reemplazo será obligatorio para el marido?.....	477
385 Cuando el reemplazo está declarado obligatorio para el marido, tendrá la mujer acción contra ésta? Crítica de la doctrina de Troplong.....	479
386 Tiene la mujer acción contra el marido cuando la convención no fija plazo en el que debe ser hecho el reemplazo?.....	481
387 La cláusula de empleo tiene efecto contra los terceros?....	482
388 Consecuencias que resultan de la nueva jurisprudencia....	484
389 Pueden los esposos estipular que la cláusula de empleo será obligatoria para con los terceros? Cuál es el efecto de esta cláusula? Hace los bienes inenajenables? Quid si los terceros pagan sin que haya reemplazo?.....	485
390 La cláusula de reemplazo obligatorio, dispensa al marido de la declaración de reemplazo y á la mujer de la aceptación?.....	488
391 Quid si la cláusula dice que la primera adquisición hecha por el marido servirá de reemplazo?.....	490

SECCION II.—Del pasivo de la comunidad.

392 Las deudas de la comunidad son deudas de una persona moral distinta de ambos esposos? Examen de la cuestión en lo que se refiere á los acreedores del marido.....	491
393 Examen de la cuestión en lo que toca á los de la mujer..	493
394 Los esposos pueden compensar sus deudas con los créditos de la comunidad. El marido, la mujer?.....	495

Artículo 1. De las deudas que entran en el pasivo de la comunidad.

§ I. Nociones generales.

395 En qué sentido hay un pasivo de la comunidad?.....	496
396 Cuál es el principio que la ley sigue para la composición del pasivo de la comunidad. Aplicación del principio á las deudas presentes. Crítica de la ley.....	497

Pfos.	Págs.
397 Aplicación del principio á las deudas futuras, e especialmente á las deudas que gravan las sucesiones que tocan á los esposos.....	499
398 Las deudas que entran en el pasivo de la comunidad deben ser también soportadas por ella? Cuando tienen recompensa contra los esposos?.....	501
399 Los esposos quedan obligados como deudores personales por las deudas que entran en la comunidad. Cuáles son, en este punto, los derechos de los acreedores del marido y de la mujer?.....	503

§ II. De las deudas mobiliarias de los esposos, anteriores al matrimonio.

Núm. 1. Cuáles deudas son mobiliarias.

400 Las deudas muebles de los esposos entran en la comunidad. Qué se entiende por deudas muebles?.....	506
401 Las deudas hipotecarias entran en la comunidad.....	506
402 Las rentas constituidas entran en ella.....	506
403 Las deudas relativas á un inmueble propio entran en ella á reserva de compensación.....	507
404 Quid de las deudas alternativas y facultativas?.....	509
405 Quid de las deudas que tienen por objeto un hecho?.....	509

Núm. 2. Cuáles deudas muebles entran en el pasivo.

406 La deuda debe ser personal al esposo para que esté á cargo de la comunidad.....	511
407 Quid de las deudas contraídas por el esposo después del contrato de matrimonio y antes de la celebración del matrimonio.....	512
408 La comunidad debe pagar todas las deudas, pero tiene recompensa para aquellas que están contraídas en interés de los propios de los esposos.....	513

Núm. 3. Del pago de las deudas.

409 Debe probar el acreedor que la deuda de que reclama el pago contra la comunidad, es anterior al matrimonio?.....	513
410 Cuándo tienen fecha cierta las deudas de la mujer?.....	514
411 Puede admitir el juez, según las circunstancias, que la deuda tiene fecha cierta?.....	515
412 Sea plica el art. 1,410 á las deudas que no pueden probarse por escrito?.....	516
413 Cuáles son los derechos de los acreedores de la mujer cuando	

Pfos.	Págs.
do la deuda tiene fecha cierta y cuando no la tiene?.....	517
414 Quid si el marido paga una deuda de la mujer que no tiene fecha cierta?.....	518
415 Quid si el marido hace reservas al pagarlas?.....	520
416 Tiene derecho á compensación cuando la deuda es relativa á los propios de la mujer?.....	520
417 Pueden los acreedores de la mujer embargar las sumas que se han reservado para sus gastos personales?.....	521

Núm. 4. De la contribución.

418 La comunidad tiene derecho á una recompensa cuando la deuda es relativa á un propio de los esposos. Fundamento del principio.....	522
419 Qué se entiende por deudas relativas á los inmuebles propios á uno de los esposos?.....	523
420 Quid si el esposo compra un inmueble del que paga el precio cuando su matrimonio?.....	525
421 Quid si el esposo compra un inmueble mediante renta vitalicia? Debe la comunidad compensación, y de qué?.....	526
422 Tiene derecho la comunidad á recompensa cuando paga las deudas muebles que gravan una sucesión inmobiliar vendida á uno de los esposos antes del matrimonio?.....	527
423 Tiene derecho la comunidad á una recompensa cuando paga el precio de un inmueble que el esposo debe restituir á consecuencia de la resolución ó rescisión de la venta?.....	528

§ III. De las deudas contraídas durante el matrimonio.

Núm. 1. Pago de las deudas.

I. Deudas del marido.

424 Toda deuda del marido es deuda de la comunidad para con los acreedores. Cuál es el fundamento de este principio?.....	528
425 Es necesario, para que el marido obligue á la comunidad, que trate como jefe de ella?.....	531
426 No debe distinguirse cuál es la fuente de la obligación ni cuál es el objeto de la deuda, ni si aprovecha ó no á la comunidad.....	531
427 Está obligada la comunidad á pagar las deudas inmobiliarias contraídas por el marido durante la comunidad?.....	532

II. Deudas de la mujer.

428 La mujer no tiene derecho de obligar á la comunidad. Quid cuando se obliga con autorización del marido?.....	533
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Pfos.	Págs.
429	534
430	535
431	536

Núm. 2. Contribución de las deudas.

432	536
433	538

§ IV. De las deudas de las sucesiones vencidas á los esposos.

Núm. 1. Principios generales.

I. Aceptación.

434	539
435	539
436	540
437	544
438	546
439	549
440	550
441	553

II. Derechos de los acreedores de la sucesión.

442	554
443	555

Pfos.	Págs.
444	557

Núm. 2. De las sucesiones muebles.

I. Del pago.

445	558
446	558
447	559
448	559
449	561

II. De la contribución.

450	562
-----	-----

Núm. 3. De las sucesiones inmuebles.

I. Del pago.

451	563
452	564
453	564
454	566

II. De la contribución.

455	567
-----	-----

Núm. 4. De las sucesiones parte mueble y parte inmueble.

I. Del pago.

456	568
457	

Pfos.	Págs.
rización del marido, se aplica el principio del art. 1,419. Por qué la ley no aplica en este caso el principio del artículo 1,413?.....	568
458 Quid si la mujer acepta con autorización de justicia y si el marido ha hecho inventario?.....	570
459 Quid si el marido no hizo inventario?.....	572

II. De la contribución.

460 La comunidad tiene derecho á recompensa en todos los casos en los que paga la parte que uno de los esposos debe soportar.....	572
461 Se tiene en cuenta en el arreglo de esta contribución, la naturaleza de la deuda?.....	574
462 Se tiene en consideración el valor del mueble ó el emolumento que la comunidad sacó?.....	575
463 Quid si el esposo heredero es acreedor ó deudor del difunto de una deuda que le queda propia?.....	576
464 De la obligación impuesta al marido de hacer inventario. Debe el inventario comprender la estimación de los inmuebles? Quid si el inventario no contiene esta estimación?...	577
465 Cuáles son los derechos de la mujer cuando el marido no hace inventario?.....	578
466 Cuál es la posición del marido que no hace inventario?....	580
467 Quid de los herederos de los esposos?.....	581

Núm. 5. De las donaciones.

468 El principio que rige á las sucesiones se aplica también á las donaciones contractuales y á los legados universales ó á título universal.....	581
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

§ V. De los cargos usufructuarios.

Núm. 1. Interés de las deudas.

469 La comunidad debe soportar, cuanto á los intereses, las deudas propias de los esposos.....	582
470 Son propias de los esposos las deudas que la ley excluye de la comunidad, aun para con los acreedores. Cuáles son estas deudas?.....	583
471 Son también propias de los esposos las deudas que sólo entran en la comunidad á reserva de compensación. Cuáles son estas deudas?.....	584

Núm. 2. Reparación usufructuaria.

472 La comunidad está obligada á los cargos que pesan en el usufructo.....	585
473 Está obligada á los gastos de reposición. Quid si á falta	

Pfos.	Págs.
de reposición hecha en los bienes de la mujer ó del marido, se hacen necesarias grandes reparaciones. Hay lugar á recompensa en este caso?.....	585
474 Quid si el marido hace una reconstrucción en un propio de la mujer? Deben estos trabajos asimilarse á grandes reparaciones? Los obreros que tratan con el marido tienen acción directa contra la mujer?.....	588

§ VI. De los cargos del matrimonio.

475 La comunidad está obligada á los cargos del matrimonio..	589
476 Debe soportar sin recompensa, los gastos de manutención y educación de los hijos de primer matrimonio?.....	589
477 Quid de los hijos naturales reconocidos antes del matrimonio? Quid si son reconocidos durante el matrimonio?...	591
478 Los gastos de interdicción así como los gastos de enfermedad están á cargo de la comunidad.....	592
479 Quid de los gastos y luto de la viuda?.....	593

§ VII. De los gastos de cédulas, inventario y de partición.

480 Estos gastos entran á cargo de la comunidad. Quid si la mujer renuncia?.....	594
----------------------------------------------------------------------------------	-----

ARTICULO 2. De las deudas que no entran en el pasivo de la comunidad.

§ I. De las deudas propias á los esposos.

481 Cuáles deudas son propias de los esposos en este sentido, que están excluidas de la comunidad, aun para con los acreedores?.....	595
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Núm. 1. De las deudas inmuebles anteriores al matrimonio.

482 Estas deudas deben ser pagadas por los esposos, y las soportan sin compensación?.....	595
-------------------------------------------------------------------------------------------	-----

I. Cuáles son deudas inmobiliarias.

483 Definición de las deudas inmobiliarias.....	596
484 La obligación del vendedor de entregar la cosa vendida, cuando se trata de un inmueble, es inmobiliar?.....	596
485 Quid de la obligación de constituir una servidumbre ó una hipoteca en un inmueble del que el constituyente es propietario?.....	599
486 Quid de la obligación de vender un inmueble indetermina-	

Pfos.	Págs.
do? Quid de la obligación de vender un inmueble determinado del que no se es propietario?.....	600
487 Cuándo la obligación de constituir un derecho real inmobiliario, es mobiliario?.....	603
II. Derecho del acreedor de una deuda inmobiliar.	
488 El acreedor no tiene, en principio, acción en el patrimonio propio del esposo deudor.....	603
489 Quid si se trata de una deuda inmobiliar del marido?....	603
§ II. De las deudas que entran en la comunidad á reserva de recompensa.	
490 Cuáles son estas deudas?.....	605
491 Diferencia entre estas deudas y las que están excluidas de la comunidad.....	605



