

- 326 Pueden las partes transigir todavía después de pronunciada una sentencia?..... 369
- 327 Para que haya transacción es necesario que cada interesado renuncie á una parte de sus pretensiones..... 370
- 328 La transacción es un contrato sinalagmático. Consecuencias que resultan. Error singular de la Corte de Casación. 370
- 329 De los principios especiales que rigen las transacciones. Cómo se puede saber si una convención contiene ó no una transacción?..... 371
- 330 Diferencia entre la transacción y el compromiso. De la transacción y del compromiso hechos bajo forma de firma en blanco. Jurisprudencia..... 373

SECCION II.—De las condiciones requeridas para la validez de las transacciones.

§ I. Del consentimiento.

- 331 Se aplican los principios generales. Su aplicación á una transacción hecha por un prestanombre..... 375
- 332 De los vicios del consentimiento. Hacen nula la transacción..... 376
- 333 Hay excepción á los principios generales cuando hay error en la persona?..... 377
- 334 Error de Bigot Prémeneu en la Exposición de los Motivos..... 378

§ II. De la capacidad.

- 335 Cuál es la capacidad requerida para transigir? ¿Qué se entiende en el art. 2044 por la palabra *disponer*; es la disposición á título gratuito?..... 380
- 336 El principio del art. 2045 recibe excepción cuando se trata de un heredero aparente..... 381

Núm. 1. De los incapaces.

- 337 Puede transar la mujer casada? ¿Quid si está separada de bienes ó es comerciante? ¿Quid si es casada bajo el régimen dotal?..... 381
- 338 Pueden transar los menores? Quid de los menores emancipados? Quid del menor vuelto mayor de edad? Puede transar con su tutor?..... 383
- 339 De los interdictos y de los colocados bajo consejo judicial. 383
- 340 Personas civiles..... 383
- 341 La nulidad que resulta de la incapacidad es relativa. Pasa lo mismo con las transacciones consentidas por personas civiles?..... 385

Núm. 2. De los insolventes.

- 342 Los quebrados están heridos de incapacidad? Desde qué

- momento?..... 385
- 343 Quid del deudor civil que está quebrado?..... 385
- 344 De la incapacidad del deudor en caso de embargo inmobiliario..... 386

Núm. 3. De los administradores.

- 345 Los administradores legales de los bienes ajenos no pueden transar..... 386
- 346 Aplicación del principio á los enviados á posesión provisional de los bienes de un ausente..... 386
- 347 Puede el padre administrador legal transar en nombre de sus hijos?..... 387
- 348 El tutor puede transar? Bajo qué condición? Cuál es el efecto de las transacciones hechas con las formas legales ó sin ellas?..... 387
- 349 El marido administrador legal puede transar?..... 387
- 350 Quid del heredero beneficiario?..... 388
- 351 Pueden transar los curadores de un quebrado y bajo qué condiciones?..... 388
- 352 Quid de los mandatarios administradores?..... 389

§ III. Del objeto de las transacciones.

- 353 Qué derechos pueden ser objeto de una transacción? Quid de los derechos eventuales? Jurisprudencia francesa y belga..... 389
- 354 Puede transarse en un delito?..... 391
- 355 No se puede transar en un derecho que está fuera del comercio?..... 392
- 356 No se puede transar en el estado, pero se puede transar en derechos pecuniarios que están ligados á éste..... 392
- 357 Quid si en una sola y misma acta transan las partes acerca del estado y derechos pecuniarios? Cuando puede ser dividida la transacción?..... 394
- 358 La potestad paterna es de orden público. Quid de los derechos de administración legal y usufructo legal?..... 395
- 359 La tutela es de orden público. Consecuencia que resulta en cuanto á la transacción..... 395
- 360 Quid del matrimonio? Decisión dudosa de la Sala de Casación de Bruselas..... 396
- 361 Puede transarse en derechos que son de orden público en el sentido de que son de interés público..... 397
- 362 Puede transarse en cuestión de saber si una renta es inmobiliaria ó feudal?..... 397
- 363 Puede transar la mujer dotal en sus derechos dotales?..... 397
- 364 Lo puede con autorización del juez?..... 398

- generales que rigen las convenciones 438
- Núm. 1. De los vicios de consentimiento.
- 404 El dolo y la violencia son causas de nulidad 438
- 405 Las transacciones no pueden ser atacadas por error de derecho. ¿Por qué? 439
- 406 Quid si el error de derecho fuera común? 440
- 407 Qué se entiende por *error en el objeto* en el art. 2053? 441
- 408 La lesión no vicia las transacciones. 442
- 409 Quid si una partición se hace bajo forma de transacción. 445
- 410 Los menores pueden atacar la transacción por causa de lesión? 443
- 411 Es causa de rescisión el error de cálculo? Pueden siempre las partes pedir que se rectifique? 444
- Núm. 2. Del caso previsto por el art. 2054.
- 412 Qué se entiende en el art. 2054 por la palabra *título nulo*? 445
- 413 Cuál es el caso previsto por el art. 2054? 446
- 414 Explicación del art. 2054 dada por la exposición de los motivos. 447
- 415 La transacción, en el caso previsto por el art. 2054, es nula por error ó por falta de causa? 448
- 416 Crítica de la opinión general según la cual la transacción fuera nula por causa de error. 449
- 417 Es aplicable el art. 2054, en la opinión general, cuando las partes han hecho un error de derecho? 451
- Núm. 3. Del caso previsto por el art. 2055.
- 418 Es nula la transacción en este caso por falta de causa ó por error? 45
- 419 Por qué es nula la transacción por el todo aunque los documentos falsos se refieran sólo á uno de los elementos de la transacción? 454
- Núm. 4. Del caso previsto por el art. 2056.
- 420 Es nula la transacción en este caso por falta de causa ó por error? 454
- 421 Quid si la sentencia ignorada por las partes era susceptible de apelación? Quid si hubiera lugar al recurso de casación contra una sentencia no susceptible de apelación? 456
- 422 Quid si las partes conocían la sentencia en el momento en que transaron? 457
- Núm. 5. Del caso previsto por el art. 2057.
- 423 Caso en el que la ley admite la nulidad de la transacción. 458

- 424 Caso en el que la ley desecha la acción de nulidad. 459
- 425 Quid si una de las partes retuvo los títulos? Jurisprudencia. 460

§ II. Efecto de la anulación.

- 426 Se aplican los principios generales, especialmente en lo relativo á la confirmación tácita del art. 1304 y á la confirmación expresa. 461
- 427 Excluye la prescripción del art. 1034 la aplicación de la prescripción general del art. 2262? 462
- 428 Cuál es el efecto de la anulación? 463

CAPITULO IV.

DE LA RESOLUCIÓN DE LAS TRANSACCIONES.

- 429 Admite el Código la condición resolutoria tácita en las transacciones? 464
- 430 Pueden las partes estipular el pacto tácito comisario? 465

TITULO XVII.

(TITULO XVI DEL CÓDIGO CIVIL).

DE LA PRISION POR DEUDAS CIVILES.

- 431 La prisión por deudas está abolida, salvo algunas restricciones. 467
- 432 El desarrollo histórico de la prisión por deudas es la justificación de su abolición. 468
- 433 Disposiciones excepcionales de la nueva ley. 470
- 434 Disposiciones que mejoran la antigua legislación dulcificándola. 472

TITULO XVIII.

(TITULO XVII DEL CÓDIGO CIVIL).

DEL EMPENO.

- 435 Definición del empeño. Es un contrato real? 473

- 436 El empeño es un contrato accesorio. Consecuencia que resulta en cuanto á la competencia..... 474
 437 El empeño es un contrato unilateral. El art. 1325 no es aplicable. Quid del empeño disfrazado bajo forma de venta? 475
 438 Division del empeño y de la anticresis..... 477

CAPITULO I.

DE LA PRENDA.

SECCION I.—De las condiciones requeridas para la validez de la prenda.

§ I. Condiciones generales.

- 439 Para constituir un empeño es necesario ser propietario de la prenda y tener capacidad para enajenarla..... 478
 440 El empeño de la cosa ajena es nulo. Para con quién y en qué sentido?..... 479
 441 Aplicación del principio al empeño de valores nominales. 481
 442 De las personas incapaces. Disposiciones de la ley de 18 de Abril de 1851 relativas al quebrado..... 482
 443 Puede la prenda ser dada por un tercero..... 483
 444 Qué cosas pueden empeñarse? Basta que estén en el comercio?..... 483
 445 Las cosas no corporales pueden empeñarse?..... 484

§ II. De las condiciones de forma prescriptas en interés de los terceros.

- 446 Objeto de estas formalidades. Deben cumplirse para que el empeño exista entre el acreedor y el deudor?..... 485
 447 Exposición de la jurisprudencia en esta cuestion..... 487
 448 Se necesita una acta. Puede reemplazarse por otra prueba? 489
 449 Qué se entiende en el artículo 2074 por *acta pública*?..... 489
 450 Es necesaria una acta especial?..... 490
 451 Debe registrarse el acta para que exista el privilegio?..... 490
 452 Da el sello de correo fecha cierta al empeño?..... 493
 454 Es necesario, además, que la suma esté declarada en el acta. Quid si se trata de una obligación indeterminada? Es aplicable el art. 2074 si la obligación principal consiste en hacer. Crítica de la jurisprudencia de la Corte de Bélgica..... 493
 455 Es necesario que las cosas empeñadas estén designadas en cuanto á su naturaleza y especie. Quid si la designación es insuficiente? Quid si sólo es parcial?..... 496
 456 Hay excepción á las formas prescriptas por el art. 2074

- cuando la materia no excede de 150 francos?..... 497
 457 Hay una segunda excepción para las materias mercantiles en virtud de la ley de 5 de Mayo de 1872..... 499

§ II. Condiciones especiales relativas á los muebles no corporales.

- 458 Estas condiciones sólo están prescriptas por interés de los terceros. Son extrañas á las relaciones del acreedor con el deudor..... 500
 459 Debe distinguirse si el valor en conflicto pasa de 150 francos?..... 502
 460 Se aplica el art. 2075 á todos los muebles corporales?..... 502
 461 Puede empeñarse un derecho de arrendamiento? Bajo qué condición y cuál será el efecto del empeño?..... 502
 462 Quid del privilegio de un acto?..... 506
 463 Cuál es la forma especial prescripta para el empeño de un crédito? Cuál es el objeto de la notificación del acta al deudor?..... 507
 464 Puede la notificación ser reemplazada por la aceptación que el deudor hiciera de la translación conforme con el artículo 1690?..... 508
 465 Quid si el empeño tiene por objeto un derecho mueble real? El privilegio existirá, en este caso, independientemente de toda notificación?..... 509
 466 Cuál es la notificación que debe hacerse?..... 510
 467 Puede hacerse después de que el deudor quebrado suspendió sus pagos?..... 511
 468 Cuáles son los derechos del acreedor prendista que hizo la notificación?..... 512

§ IV. De la entrada en posesión del acreedor prendista.

- 469 Por qué la entrada en posesión está requerida para la adquisición y la conservación del privilegio?..... 513
 470 Está también requerida la posesión para lo referente á las relaciones que el empeño establece entre el acreedor y el deudor?..... 515
 471 Qué caracteres debe tener la posesión del acreedor prendista? 616
 472 Basta para el empeño de muebles corporales que la entrega se haga al acreedor conforme al art. 1606?..... 516
 473 Basta especialmente que las llaves le sean entregadas?..... 518
 474 Quid si el deudor continúa en dar sus cuidados á la mercancía empeñada?..... 518
 475 Quid de la entrega que se hace por el solo consentimiento? 519
 476 Aplicación del art. 2076 al empeño de muebles no corporales.

- porales..... 519
- 477 Cómo se hace la entrada en posesión del acreedor? Quid si no hay títulos?..... 521
- 478 Qué se entiende por título en los arts. 1607 y 1689? La entrega de una copia es suficiente ó hay que entregar el testimonio?..... 523
- 479 Cómo se prueba la tradición y puesta en posesión del acreedor?..... 524
- 480 En qué época debe hacerse la entrega de títulos?..... 525
- 481 Aplicación del art. 2076 al empeño de un derecho de arrendamiento..... 526
- 482 Cómo se hace la tradición de acciones nominales en una sociedad?..... 527
- 483 Cómo se hace la entrega de acciones carboneras?..... 528
- 484 Bajo qué condiciones la entrega de la prenda á un tercero coacta y la puesta en posesión del deudor prendista?..... 529
- 485 Quid si el acreedor confía la posesión á un tercero? Quid en el caso de pérdida ó robo de la prenda? Tiene el acreedor la acción del art. 2279?..... 530
- 486 La disposición del art. 2076 es aplicable á la prenda comercial..... 531
- 487 Del adagio de que el empeño sobre empeño no vale. Impide de un modo absoluto que una cosa ya empeñada pueda servir de nueva prenda?..... 531

§ V. Del empeño bajo forma de venta.

- 488 Puede el empeño hacerse bajo forma de venta?..... 533
- 489 Es necesariamente nulo el empeño cuando se hace bajo forma de venta? Jurisprudencia..... 534

§ VI. De la prenda comercial.

- 490 La ley belga de 5 de Mayo de 1872 deroga los artículos 2074 y 2075 del Código Civil..... 537
- 491 Ley francesa de 23 de Mayo de 1863..... 538

SECCION II.—Derechos y obligaciones del acreedor prendista.

§ I. Del privilegio.

- 492 El acreedor prendista tiene un privilegio. Caracteres particulares de este privilegio..... 538
- 493 Cuáles son los derechos que el privilegio da al prendista? En qué sentido la ley califica de depósito su posesión. Jurisprudencia..... 539
- 494-495 Quid si se entregan valores al portador á un Banco

- como garantía de los anticipos que hace al depositante? Tiene el prestamista, en este caso, el derecho de disponer de los valores sin que una convención á éste respecto intervenga entre las partes? Jurisprudencia..... 541-542
- 496 Puede el acreedor prendista empeñar la prenda?..... 545
- 497 El acreedor prendista puede prescribir? Puede el deudor prescribir contra aquél..... 545
- 498 Puede el acreedor disponer de la prenda? Quid si usa de ella? Cuál es el derecho del deudor en caso de abuso? Cuál es el fundamento de este derecho?..... 546
- 499 El acreedor prendista puede percibir los intereses del crédito que percibió en prenda? Bajo qué condición? Puede percibir el capital? Es necesario para que pueda percibir los intereses que el acta de empeño esté registrada?..... 547

§ II. Del derecho de retención.

- 500 Qué es el derecho de retención y cuál es su fundamento?..... 549
- 501 Es necesario, para que el acreedor goce del derecho de retención, que haya cumplido con las formalidades prescritas por los artículos 2074 y 2075?..... 550
- 502 Puede ser opuesto el derecho de retención á los demás acreedores? Pueden éstos embargar la cosa empeñada y mandarla vender? ¿Qué límite tiene su derecho? Jurisprudencia.. 551
- 503 El derecho de retención pertenece al acreedor mientras que la deuda no está enteramente pagada. En qué sentido es indivisible la prenda. Las partes pueden derogar el principio de la indivisión..... 553
- 504 De la excepción prevista por el segundo inciso del art. 2082. Cuáles son los motivos?..... 555
- 505 Es necesario en segundo lugar que la nueva deuda sea exigible antes del pago de la primera. ¿Qué se entiende por pago?..... 557
- 506 De las condiciones requeridas para que haya lugar á aplicar esta disposición. Es necesario desde luego que se trate de una deuda posterior..... 558
- 507 Es necesario, en tercer lugar, que la nueva deuda esté contraída por el mismo deudor y con el mismo acreedor..... 559
- 508 El art. 2082, segundo inciso, ¿da al acreedor un derecho de retención ó de privilegio para con los terceros? Jurisprudencia de las cortes de Bélgica..... 560

§ III. Derecho de venta.

- 509 En qué consiste la garantía del acreedor prendista? Por qué no puede apropiarse la prenda?..... 562
- 510 Por qué y en qué sentido interviene la justicia?..... 563

- 511 Está el tribunal obligado á ordenar una experticia cuando el acreedor pide que la cosa le quede en pago ó puede hacer el avalúo por sí mismo?..... 565
- 512 En qué formas debe hacerse la venta? Pueden las partes convenir que la venta se hará sin orden del juez..... 565
- 513 Puede el acreedor ser adjudicatario? Jurisprudencia. 567
- 514 En qué formas se hace la venta de los valores cotizados en la Bolsa? Es necesario para esta venta la autorización del juez?..... 567
- 515 Quién sufre los gastos de instancia judicial?..... 568
- 516 Puede el deudor forzar al acreedor á vender la prenda?... 569
- 517 Es aplicable el art. 2078 en materia mercantil?..... 569
- 518 Qué convenciones están prohibidas por el art. 2078? 570
- 519 Quid si las convenciones intervienen posteriormente al acta de empeño?..... 572
- 520 Puede el deudor posteriormente al empeño vender la prenda al acreedor?..... 573
- 521 Puede autorizar al acreedor á vender la prenda un tercero?..... 574
- 522 Puede cuando el contrato autoriza la apropiación del acreedor bajo la forma de venta condicional?..... 575
- § IV. Obligaciones del acreedor.
- 523 El acreedor debe restituir la cosa y conservarla..... 576
- 524 De qué culpa responde?..... 576
- 525 El deudor tiene la acción de restitución ó de indemnización. Cuál es la duración de esta acción? Es imprescriptible..... 577
- 526 De los gastos necesarios y útiles hechos por el acreedor... 578

CAPITULO II.

DE LA ANTICRESIS.

- 527 Origen de la anticresis. Por qué la mantuvo el Código.. 580
- 528 Diferencia y analogía de la anticresis con el empeño..... 581
- SECCION I.—De las condiciones requeridas para la validez de la anticresis.*

§ I. ¿Quién puede constituir una anticresis?

- 529 Un tercero puede dar un inmueble en anticresis por el deudor..... 582
- 530 Cuál es la capacidad que se tiene que tener para constituir una anticresis?..... 582
- 531 Aplicación del principio á los menores y al tutor..... 583

- 532 Aplicación del principio al pródigo..... 584
- 533 Aplicación del principio á la mujer separada de bienes.. 584
- 534 Aplicación del principio al marido usufructuario de los bienes de su mujer..... 585

§ II. De la forma.

- 535 La anticresis sólo se establece por escrito. Por qué motivo? 586
- 536 El escrito sólo se exige como prueba. La ley excluye la prueba testimonial aunque la cosa no exceda de 150 francos..... 587
- 537 Es admisible la prueba testimonial cuando existe un principio de prueba escrita?..... 587
- 538 Quid de la confesión y del juramento?..... 588
- 539 Cómo se prueba la anticresis para con los terceros?.... 588
- 540 Está sometida á prescripción?..... 588

§ III. De la posesión.

- 541 La posesión está requerida para que la anticresis produzca sus efectos, ya sea entre las partes, ya para con los terceros..... 589
- 542 Sucede lo mismo bajo la legislación francesa que exige el registro de la anticresis?..... 589

§ IV. De la anticresis disfrazada.

- 543 La anticresis disfrazada bajo forma de venta es nula?... 590
- 544 A qué carácter puede reconocerse el contrato pignorativo? 591

SECCION II.—Derechos del acreedor poseedor de la anticresis.

§ I. Derechos del acreedor respecto del deudor.

Núm. 1. Derecho á los frutos.

- 545 El anticresista tiene el derecho de percibir los frutos. Puede dar el inmueble en arrendamiento y cuál sería la duración del contrato?..... 593
- 546 La percepción de los frutos es también una obligación del acreedor. Cómo se fijan los intereses y cómo deben hacerse las cuentas?..... 593
- 547 Pueden las partes compensar los frutos con los intereses? 594
- 548 El anticresista tiene que pagar las contribuciones y los cargos anuales: Con qué título?..... 595
- 549 El anticresista debe hacer las reposiciones. En qué sentido..... 596
- 550 Puede hacer trabajo de mejoras y cuáles son por este punto..... 596



