

un cuerpo, se deducirá de ello la mejora, y verá si cabe ó no, ó tiene mas que haber en cuenta de ella.

33. Lo mismo milita en cualquiera donacion de cosa ó cantidad hecha simplemente á un hijo ó descendiente, porque tiene fuerza de mejora, y el donatario se entiende mejorado en ella segun la ley 26 de Toro, sea válida cuando se hace, ó inválida hasta que se confirme con la muerte del donante, no mandando este al tiempo de hacerla que la colacione; pues si lo manda entónces, siendo irrevocable, ó despues si es revocable, no hay mejora, y se deberá recibir en cuenta de legítima.

34. Mejorando el padre en alguna disposicion última á un hijo ó descendiente legítimo en el tercio de sus bienes, y no disponiendo del quinto, puede dudarse cuál se ha de bajar primero, y cómo se ha de hacer la deduccion, caso que los gastos del funeral, misas y legados no solo quepan en el quinto, sino que sobre algo de este despues de deducidos. Por ejemplo, deja el padre quince mil pesos, y los gastos y legados referidos importan mil. Parece que, segun la ley del Estilo, que se halla en observancia en los reinos de Castilla, se debe bajar primero el quinto que son tres mil; sacar de los doce mil restantes el tercio, que importa cuatro mil; aplicarle al mejorado en él, y luego dividir los dos mil que sobran del quinto, bajados los mil, importe de los legados, gastos funerarios y misas; y el resto de la herencia entre todos los herederos igualmente, incluso el mejorado.

35. Pero con esta deduccion sale perjudicado gravemente el mejorado; y así primero se ha de sacar en dicho caso el tercio del remanente del quinto para él, que son seiscientos sesenta y seis pedos, siete reales y un tercio de otro: luego de los doce mil bajar tambien y aplicarle los cuatro mil del tercio; y unido el resto de él que son ocho mil, y el del quinto que asciende á mil ochocientos treinta y tres pesos, tres reales y dos tercios, dividirlos igualmente entre todos los herederos, entrando el mejorado: porque el testador, por el hecho de haber mejorado á su hijo en el tercio de todos sus bienes, por poder disponer libremente tan solo de los del quinto, y no haber dispuesto de este como podia hacerlo, es visto haber querido que llevase de él el tercio, así como de los demas bienes que son legítima de sus hijos; pues de lo contrario no se le dejaba nada de lo suyo, sino solamente de lo que era legítima, ni se cumplia su voluntad, la cual no fué únicamente mejorarle en el tercio de los bienes que dejaba bajado el quinto, sino tambien en el de los suyos privados, que son el residuo de este.

36. Si el padre ó la madre mejoró en disposicion última á un descendiente legítimo en el tercio de sus bienes mandando que paga-

se de él los gastos de su funeral, misas y legados, y no disponiendo en ninguna manera del quinto, deberá satisfacerlo todo del tercio hasta en lo que alcance el quinto, y no mas; y únicamente se entenderá mejorado en el exceso de uno á otro.

37. Lo mismo ha de decirse cuando el padre mejoró en el tercio de sus bienes á un descendiente suyo, y á otro en el quinto, ordenando que el mejorado en el primero satisfaciase por sí solo los gastos de su entierro y demas expresados, ó que entregase para ellos al mejorado en el segundo la mitad del tercio; pues deberá satisfacerlos hasta en lo que alcance el quinto entero de los bienes del mejorante, y no mas; entendiéndose que mejoró ó distribuyó el tercio entre los dos, dejando mayor porcion de este al del quinto que á él. La cuenta se hará de esta suerte: v. gr. asciende toda la herencia líquida partible á veinte mil reales, cuyo quinto son cuatro mil, y cuyo tercio, bajados estos, importan cinco mil trescientos treinta y tres y un tercio de otro. En este caso deberá expender hasta en los cuatro mil de los cinco mil trescientos treinta y tres del tercio, y no mas, aunque importen mas los legados y gastos referidos, y se entenderá mejorado en los mil trescientos treinta y tres y un tercio restantes, que juntos con los cuatro mil del quinto, componen los cinco mil trescientos treinta y tres y un tercio del tercio total de la herencia, y así no se grava la legítima en cosa alguna. Y si le manda entregar al del quinto la mitad del tercio, y esta no alcanza para los gastos y demas cosas que hubiere dispuesto, deberá suplirlo el del quinto hasta en lo que falte para completar la quinta parte de los bienes del testador, y no mas, incluyendo lo entregado por el mejorado en el tercio; y se conceptuará mejorado en el residuo, como en parte de tercio.

CAPITULO IV.

De la division de frutos de la mejora y donacion hecha en contrato ó en última disposicion: cuándo pertenecen ó no al mejorado ó donatario, ya esten ó no pendientes en la finca consignada; y si este debe ó no restituirlos en caso de revocarla el testador.

- | | |
|---|--|
| <p>1 Dificultades que suelen ocurrir en orden al modo de dividir legalmente los frutos de la mejora.</p> <p>2 Haciéndose irrevocablemente la mejora en contrato y en cosas ciertas y señaladas, ó aunque sea revocablemente si no se revocó, antes bien se entregó al mejorado su posesion verdadera ó ficta, le per-</p> | <p>tenecen los frutos desde su entrega; pero si no se le entregaron las cosas contenidas en ella, ni fué hecha por causa onerosa con tercero, no le corresponden los frutos hasta que muere el mejorante.</p> <p>3 Si la mejora en contrato fué hecha de una parte ó cuota de bienes ciertos y señalados por el mejoran-</p> |
|---|--|

- te, pero no fueron entregados al mejorado, se deben á este los frutos desde la muerte de aquel.
- 4 Cuando la mejora de cuota en contrato se hizo á un hijo emancipado, mayor de veinte y cinco años, deberá percibir los frutos desde el tiempo de la demora, que es desde la contestacion del pleito.
- 5 Si la mejora de cierta cosa particular se hace en última disposicion sin entrega, tocan los frutos al mejorado desde la muerte del testador; pero si interviene entrega, le pertenecen desde que esta se hace.
- 6 Lo mismo procede cuando la mejora se hizo de cierta parte ó cuota de bienes, é intervino entrega verdadera ó ficta; pero si faltó esta, se le deberán solamente los frutos desde la demora cometida por el heredero despues de la muerte del testador.
- 7 y 8 ¿Cómo deberán dividirse los frutos cuando el testador deja descendientes legítimos, todos mayores de veinte y cinco años, y bienes fructíferos é infructíferos, mejoró por contrato ó en última disposicion á uno de dichos descendientes en el tercio, ó en el tercio y quinto sin entregárselos, y se tarda un año ó mas en evacuar la particion?
- 9 Si todos los herederos son menores, se practicará lo mismo que acerca de los mayores se ha dicho en los dos párrafos antecedentes.
- 10 Lo propio debe hacerse cuando el padre que en vida habia dado dote á una hija, ó capital á un hijo, le mejoró en disposicion última para que nada tuviese que restituir; y este, despues de haber callado mucho tiempo, conociendo luego que los bienes tienen mas valor del que se habia figurado, pide que se haga la particion.
- 11 Resolucion del caso en que el testador no deja al hijo el tercio por via de mejora ó legado, sino en virtud de institucion: v. gr. si le-

- ga el quinto á su muger ó á otro, ó no disponiendo de él hace varias mandas en diferentes cláusulas, y despues en la de herederos dice: „y en el remanente de todos mis bienes, muebles, raices y derechos, instituyo por mis universales herederos á P. y F., mis hijos, excepto el tercio que mando le lleve ademas ó por via de mejora dicho P., y si es necesario le mejoro en él en la forma que mas haya lugar en derecho.”
- 12 Si hubiese dotado el padre á una hija en cierta cantidad, entregándosela en bienes muebles y dinero, si la herencia que dejó en bienes raices estuviere muchos años sin partir, no llevará sin embargo mas frutos que los de aquella parte que le falte para completar su legítima, aun cuando alegue que fué perjudicada por no haber llevado cosa alguna en bienes raices.
- 13 Si el testador mejoró en cosa cierta, ó en el tercio, ó tercio y quinto, consignando la mejora en bienes determinados, no llevará el mejorado como tal mas frutos que los que durante la proindivision produjeron ó rentaron las fincas señaladas.
- 14 Mejorando el padre ó la madre á uno de sus hijos en el tercio ó quinto con señalamiento de cosa cierta, y asignando á otro su legítima en otra, aunque la de este produzca mas frutos que la de aquel, no podrá pretender por razon de su mejora, mas de los que su finca hubiere producido.
- 15, 16 y 17 Resolucion de otros casos.
- 18 Division de los frutos pendientes en los bienes en que consignó la mejora el testador cuando este fallece.
- 19 Siempre que el título de la mejora que se hace se reduce á no título, debe el mejorado restituir con frutos la finca ó cosa en que lo fué. Lo propio sucede en la condicional, que se desvanece por no cumplirse la condicion.
- 20 Si el título no se reduce verdade-

- mente á no título, sino que se revoca, se debe restituir la cosa donada sin frutos.
- 21 y 22 Continuacion de esto mismo.
- 23 Cuando los bienes de la mejora se entregaron al mejorado, y se revoca aquella por ingratitud, debe este restituir los frutos desde el dia en que comenzó á ser ingrato.
- 24 Lo propio milita cuando la donacion ó mejora entregada se revoca en el todo por haberse reservado el mejorante la facultad de revocar-
- la, es decir que debe restituir los frutos desde el dia de la revocacion.
- 25, 26 y 27 Habiendo casado el padre á una hija de su primer matrimonio, cuya madre llevó bienes raices, y dádole en dote bienes muebles ó dinero, quedándose con los fructíferos de su madre, ¿si podrá, muerto él, reclamar dicha hija los bienes maternos con sus frutos desde el tiempo del matrimonio, restituyendo la dote?

1. **S**uelen ocurrir graves dificultades á los contadores en orden al modo de dividir legalmente los frutos de la mejora hecha en contrato ó en última voluntad, con tradicion ó consignacion de los bienes de su importe, ó sin estas. Y para que cuando se les ofrezca procedan con justificacion, trataré de este punto con la posible claridad.

2. Haciéndose la mejora irrevocablemente en contrato y en cosas ciertas y señaladas, ó aunque sea revocablemente, si no se revocó, ántes bien se entregó al mejorado su posesion verdadera ó ficta, le pertenecen los frutos desde su entrega, porque desde entónces se le transfirió el dominio de aquellas; y lo mismo procede en la donacion hecha por causa onerosa con tercero, aunque no haya entrega¹. Pero si no se le entregaron las cosas en ellas contenidas, ni fué hecha por causa onerosa con tercero, no le corresponden los frutos hasta que muere el mejorante².

3. Si la mejora en contrato fué hecha de una parte ó cuota de bienes ciertos y señalados por el mejorante, pero no fueron entregados al mejorado, se deben tambien á este los frutos de ellos desde que el donante ó mejorante fallece; porque como consta cuáles son, empieza el mejorado en el instante en que se verifica la muerte del mejorante, á tener dominio en ellos, mediante el cual adquiere sus frutos. Pero si la mejora no se consignó en bienes algunos, ni por consiguiente fueron entregados estos al mejorado, se le deben únicamente los frutos desde la mora cometida por el heredero en hacerle la entrega de los que corresponden á la mejora; porque no habiéndosele transferido su dominio desde el contrato, por la incertidumbre de los que se aplicarian, pudo ser revocada la donacion hasta la muerte; y como se atiende á este tiempo para hacer la computacion de la cuota, empieza la translacion de su dominio, y por con-

1 L. *Tradit.* 20 Cod. *De pract.* Angul. en la ley 4 gl. 6 n. 15. *De meliorat.* Matienzo en ella gl. 3 n. 5 tit. 6 lib. 5. Tello en

la 20 de Toro n. 14.
2 Angul. ibi n. 14. Matienzo n. 6.

siguiente el derecho al percibo de los frutos desde que se hace la aplicacion de aquella.

4. Cuando la mejora de cuota en contrato es hecha á hijo emancipado, mayor de veinte y cinco años, si se le hizo entrega verdadera ó ficta, deberá percibir los frutos desde el tiempo de la demora, que es desde la litiscontestacion, y no ántes, por la incertidumbre y falta de asignacion de bienes, que arguye buena fe; pues si la cosa es indivisible se puede pagar en dinero, y los frutos ó usuras de este no se deben sino desde la mora; y aunque sea divisible, no es cierta la parte de ella en que se ha de hacer la adjudicacion; por lo que no adquiere su dominio, ni por consiguiente derecho á sus frutos. Pero si fué hecha á hijo que estaba bajo la patria potestad, ó á menor, se le deben los frutos desde el tiempo de la tradicion, porque la ley favorece al menor¹: además de que el hijo que se halla en poder de su padre, no puede pedir contra él ni moverle pleito².

5. Si la mejora de cierta cosa particular se hace en última voluntad sin tradicion, tocan los frutos al mejorado desde la muerte del testador, desde cuyo tiempo, y no ántes, se le transfirió su dominio³. Y aunque parece que no debía percibirlos hasta que el heredero aceptase la herencia, le corresponden no obstante, por no ser necesaria segun ley⁴ su adiccion ó aceptacion para la validacion del testamento y de todo lo que contenga, si consta de las solemnidades que la misma prescribe; pero si interviene entrega le pertenecen desde que esta se le hace, porque desde entónces se le transfirió su dominio, por razon del cual los adquiere⁵.

6. Lo mismo procede cuando fué hecha de cierta parte ó cuota de bienes, v. gr. tercia ó cuarta, en última disposicion, é intervino tradicion verdadera ó ficta de ella, ó asignacion de la cosa en que se habia de pagar; pero si faltó la entrega, se le deberán solamente los frutos desde la demora cometida por el heredero despues de la muerte del testador, porque como no hay tradicion ni señalamiento de bienes ciertos por donde se infiera haberse transferido su dominio en el mejorado, y por otra parte la asignacion de la cuota en la universalidad de la herencia solo presta derecho á ella, mas no á bienes determinados, por la incertidumbre de los que se aplicarán al mejorado, puesto que la aplicacion es arbitraria en el juez cuando no hay asignacion; por eso tampoco debe haber frutos hasta que se haga la aplicacion, desde la cual empezarán, porque desde ella comienza la translacion del dominio en los bienes aplicados. A mas

1 L. In minorem. Cod. In quibus caus. restit.

2 L. 2 tit. 2 part. 3.

3 L. 34 tit. 9 part. 6. Gom. lib. 1 Var. cap. 12 n. 2.

4 L. 1 tit. 18 lib. 10 N. R.

5 Matienzo en dicha ley 4 tit. 6 lib. 5 gl. 3
caus. 5 y 7.

de que esta cuota se puede pagar al legatario ó mejorado en bienes que no sean fructíferos, porque no está prohibido cuando es legado genérico; y así quedará á eleccion del heredero el señalamiento de ellos, como por derecho comun se le permitia, pues siendo de los de la herencia, cumple con el precepto de la ley 20 de Toro, que así lo ordena, y solo prohíbe que se pague en dinero¹.

7. Dejando el testador descendientes legítimos, todos mayores de veinte y cinco años, y bienes muebles, semovientes y otros fructíferos é infructíferos, y mejorando por contrato ó última disposicion á algun descendiente suyo legítimo en el tercio de sus bienes, ó en el tercio y quinto indistintamente, sin entregárselos ni aun consignárselos, si se tarda un año ó mas en evacuar la particion (como frecuentemente suele suceder), á causa de haber que liquidar cuentas, cobrar créditos, ó por otro motivo que no dependa del mejorado; parece que deberá llevar desde la muerte de su padre no solo el importe de la mejora, sino tambien los frutos, réditos ó pensiones liquidas de los bienes fructíferos ó redituables, á proporcion de su haber, y no igualmente como los demas herederos. Lo primero, porque los frutos aumentan la herencia, y por consiguiente el haber respectivo de cada partícipe, segun la voluntad del instituyente. Lo segundo, porque el mejorado está obligado á pagar las deudas de este á prorata de lo que le toca²; por lo que así como sufre el gravámen, debe percibir la utilidad. Lo tercero, porque en el instante que se verificó ser heredero, y aceptó la herencia, se le transfirió proindiviso el dominio de los bienes de esta, y por consiguiente el de los frutos de aquella parte como accesorios; y por haber permitido la proindivision, ó no haberse podido dividir la herencia, no es visto haber renunciado los frutos que como mejorado le competen; fuera de que se convertiria en su detrimento la proindivision, cuando á haberse hecho al instante la particion, se habria utilizado de sus frutos todo el tiempo que medió. Lo cuarto, porque del propio modo que si miéntras los bienes estuvieron proindiviso se hubiera monoscabado la herencia, correria la misma suerte la mejora; así tambien habiendo tenido aquella incremento con los frutos, debe tenerlo esta tambien. Y lo quinto, porque miéntras dura la proindivision subsisten los bienes en compañía; y así cada socio debe llevar de los frutos ó utilidades de esta lo correspondiente al fondo que en ella puso ó le dejaron, que es el haber respectivo de la herencia y mejora.

8. Por las razones expuestas en el párrafo anterior parece in-

1 Matienz. ibi ns. 7 y 8. Tello en la 20 de Toro n. 16, y en la 26 n. 8. Ayor. part. 1 cap. 6 n. 13 al 16.

2 L. 21 de Toro, que es la 5 tit. 6 lib. 16 N. R.

dudable á primera vista que los frutos deben dividirse á proporcion del haber de cada partícipe. Sin embargo, creo que en el caso propuesto se han de dividir con igualdad, y no á prorata entre todos los herederos, sean legítimos ó extraños, los frutos líquidos que hayan producido los bienes hereditarios durante la comunión, deduciendo y separando de la herencia ante todas cosas la mejora para el mejorado, uniendo luego al residuo de aquella el total y líquido importe de los frutos, y hechas estas dos partidas un cuerpo, dividiéndole igualmente entre los herederos, incluso el mejorado, como si todo fuera herencia: en primer lugar, por lo expuesto en el párrafo 6: en segundo lugar, porque aunque es constante que los frutos aumentan la herencia, esto se entiende de los que el testador deja pendientes en las fincas fructíferas, ó recogidos en sus trojes ó paneras, que son parte de ella; mas no de los que nacen despues de su muerte, pues solo son y se llaman herencia los bienes que le pertenecen al tiempo de morir, por cuanto no puede hacer suyos los adquiridos ó nacidos despues de su fallecimiento, como que ya no existe, y así tampoco puede hacer mejora en ellos: en tercer lugar, porque de estar obligado á pagar las deudas á prorata de lo que le toca por la mejora, no se deduce que deba percibir frutos de ella, pues hasta que se pagan no la hay, ni tampoco herencia; por cuya razon se bajan y deben bajar ántes que todo, y de consiguiente nada paga ni se le desfalca, puesto que en lo ageno no puede mejorarle el testador: en cuarto lugar, porque el haber permitido la comunión no le da el mas leve título ni derecho para la percepcion de frutos, como mejorado, y ántes bien por su silencio es visto que no los quiso, y que se contentó con los que le tocasen como á heredero; pues de lo contrario hubiera protestado no se le causase perjuicio en ellos, é instado á que hiciese la partición en el estado en que se hallaba la herencia; y si no tuvo culpa en que esta se dividiese, tampoco la tuvieron los coherederos: en quinto lugar, porque para la adquisicion de frutos es indispensable el dominio absoluto, verdadero é indubitado en la cosa que los produce, como ya se ha dicho; y el mejorado en ninguna de la herencia le tiene específico por falta de tradicion y consignacion, sino universal é indistinto en todas y cada una, como los demas herederos; y por ignorarse cuáles se le aplicarán á causa de ser esto arbitrario en el juez, y deberse deducir primero, segun la ley 30 de Toro, los gastos de su funeral, misas y legados que tal vez consumirán todo el quinto, no puede estimarse cuantos frutos han producido; en cuya atención tampoco tendrá derecho á ellos como mejorado, sino igualmente como heredero: en sexto lugar, porque aunque es cierto que menoscabándose la herencia durante la comunión,

se menoscaba tambien la mejora, no lo es que aumentándose aquella con los frutos debe aumentarse tambien esta, pues es falso el supuesto del aumento de herencia, á causa de que los frutos producidos despues de la muerte del testador no son parte de la que dejó, sino de sus herederos; por manera que no se llaman caudal paterno ó materno, sino solamente partible ó comun de todos, y así como bienes propios de ellos en comun, se deben dividir con igualdad entre todos: y en séptimo lugar, porque no hay entre ellos la sociedad que se aparenta, ni por el hecho de hallarse los bienes proindiviso se entiende haberla si no se expresa; pues para que se estime tácitamente contraída ó renovada entre los hermanos, es preciso que concurren los tres requisitos expresados en el libro 1 título 2 capítulo 8 párrafo 29; y en el presente caso no solo no concurren, sino que falta el unánime consentimiento de todos, que es otro requisito, sin el cual no la hay¹, por cuanto cada uno desca que se evacue á la mayor brevedad la partición para percibir lo que le corresponde.

9. Si todos los herederos son menores, se practicará lo mismo que entre los mayores, porque militan las mismas razones; y si el mejorado goza del privilegio, tambien gozan de él los coherederos: si por estar impedido por su menor edad de acelerar la partición, no debe perjudicarle la demora que hubo en evacuarla, tambien lo estuvieron aquellos; y ademas el primero trata de adquirir lucro de bienes que no son privativa y absolutamente suyos, y los segundos tratan de evitar el daño que se les sigue de que el que no tiene mas dominio que ellos en los bienes partibles perciba mas frutos. Y si es menor el mejorado y los demas mayores, debe observarse lo propio; aunque en este caso, y aun en el precedente, si la partición no se evacuó por culpa ó morosidad culpable de su tutor, y no de otra suerte, podrá reconvenirle para que se le indemnice del daño que se le originó en estar privado de los frutos que podian haberle producido los bienes redituables que se le aplicasen en pago de su mejora, si se hubiese evacuado prontamente la partición, como pudo y debió haberse hecho. Me ha parecido conveniente extenderme en la explicacion de estos casos, porque muchos se confunden en su resolucion.

10. Lo propio milita cuando el padre que en vida habia dado dote á una hija, ó capital á un hijo, la mejoró ó le mejoró en disposicion última para que no tuviese que restituir, y este mejorado, considerando tal vez que nada tenia que tomar, calla algunos años, y conociendo luego que los bienes tienen mucho valor, pide se haga la partición, y se le aplique lo que le falta con los frutos de su me-

¹ L. 1 tit. 10 part. 5.