

omnia habentur. Ut autem eadem legi ait Vlpianus, id interdictum exponendo, reficere viam, est eam reducere ad primitum statum: eaque de causa, qui illam aperit, cum in re proposita non sit, facere eam de novo, sed eam reducere ad veterem altitudinem & latitudinem, hoc est, profunditatem, tamen reficere illam ceterum: sicut & qui illam purgat, sublato quod super eam est, reficeret illam dicitur: quo sit, ut apertio via, viaque purgatio, partes quedam finit reflectionis via.

**L**ege si in agrum, ff. cod. titu. habetur: Si quis in vicini agrum reiecit viam publicam, partem eius agricola occupando, competit dominio agri actione in factum aduersus ita rei clementem, ad intercile, ut felice ei solutus, quantum sua intercedit non esset id datum ab eo illi datum. Quod intelligo, ultra vendicationem partis sui agri in via publica occupati. Si enim semina rati parti agri mandata, deflexa ea de causa sunt, aut impedimentum fuit via immisiva per eam partem agri, ne anno semina illi mandarentur, aut vallum, quo ea pars agri munera erat defractum fuit, vel quod aliud dannum ei dedit in via publica reiectione in talen partem agri, ad ea omnia illi tenerat, ut ea legi habeatur. Atque ita celsant multa ex ijs, que Capolla de seruit, null. p. d. i. c. 3. n. 40. hac de re tradit. Illud vero cum Bart. & cun illo prob. legi si agrum citata, non trahit peculiarem actionem, qua de via reiecta nuncipetur, & ex lege illa competit: sed in ea legi doceri, competit actionem ad damnum ea ratione datu, quod ex natura ipsa rei aquae in foro conficitur debetur, & pro eo competit, ut subsidaria actione in factum legis Aquilia, iuxta ea quae, si dum de damno dato, legi Aquilia, supra illi habitus est ferme, dictum est. Eadem. li in agrum, subiungitur, si quis exarant, aut damnum aliud simile intulit via publica, compelli ad illius munitionem ac refaturationem in statum, in quo antea erat.

## DISPV T. 708.

De itinere, actu, viaque priuatis.

## SP M M A R I V M.

1. Via, iter, &amp; actus, ut seruitutes sunt, in quo diffariant.

2. Itineris seruitus ad quae se extendat.

3. Actus seruitus ad quae se extendat, &amp; comprehendit seruitutem itineris tanquam partem integrantem, etiam quo ad ins.

4. Via seruitus ad quae se extendat.

5. Via seruitus quae latitudine esse debeat, quando aliud non fuit consentaneum. Itineris, aut actus latitudo, arbitris est definita, quando patet non fuit definita, nee pars convenienter.

6. Via, itineris, aut actus per alienum praedium non vi, clam, nec precario, qui intra annum computatus n'que ad item contestata am triginta diebus, saltem interpolatis, est usus, qui interdicto aduersus impudentem ultius eadem seruitute nisi subueniatur.

7. Via, itineris, aut actus, qui ita am triginta diebus est usus, ut ei concedatur praedictum interdictum, neesse est ut fuerit usus cum credibilitate, quod seruitutem, quam intendit, habetur. Atque si interrogatus, aeris simile ratione reddat, quod id creditur, tenuendus sine alia probatione est in interdicto, adhibito ei iuramento quod cum ea credibilitate fuerit usus, si pars aduersa id perat. Si vero uerisimile sit non cum ea credibilitate usus est, denegandum ei est id interdictum.

8. Via publica quando impedita est, qui praedium inux-

18. Via, iter, aut actus, ut seruitutes sunt, in quo diffariant.

19. Via, iter, aut actus, ut seruitutes sunt, in quo diffariant.

20. Via, itineris, qualis &amp; quanta permittenda.

21. Via, &amp; itineris interdictum quibus, &amp; aduersus quos competit.

**V**T, que ad vias spectant, coniungamus, ac absoluamus, haec disputatione praedicti erit adiungenda. Iter & via hoc loco, vt in titulo, ff. de itinere actus, priuato, non sumuntur pro itinere ac via materialibus, quibus gradimur, sed significant seruitutes rusticæ, quas primum vnum rusticum habet in aliud. Ut vero ex parte diximus super Dif. i. & nunc copior, fuit explicitandum. Hoc est differencia inter iter, actum, & viam, ut modo sumuntur.

Quod iter est ius hominem cundi & ambulandi per praedium, quod eam seruitutem rusticam impossum

fitam habet, non vero agenti instrumentum, aut vehiculum, ut haberetur, inst. de seruit. rust. præd. in princip. & l. prima, ff. codem titu. Vbi glossa exponunt, eundi, hominem scilicet solum ambulandi verò, cum socio, aut locis. Lex 3, titul. 3. par. 3. exponit, quod quamvis ire possit cum socio, aut locis, non tam posse sint ire simul, sed unu posse alium quod videtur nimis refractio, & contrarium ait ibidem Gregor. Lopez communiter affirmare doctores stando in iure communi. Quamvis autem, qui seruitutem solum itineris habet in aliquo praedio, non possit per id praedium agere iumentum, aut vehiculum, hoc est, ducere illa ante se, vel post se, potest tamen ipse ire eques, vel in sella gestatoria, aut in lectica, vel in theda, etiam si illam terreni vnu, aut plures equi, vel iumenta, ut expresse habetur. Ipsi sella, in princip. & l. inter. ff. de seruit. rustic. præd. quoniam id non est agere iumenta, & celiaca, rheldam, vel currum, sed eis velitis, utique illi agere, ut i. qui sella, recte dicitur, sed solum illa agere fieri ducere. Vnde recte Capolla de seruit. rust. præd. cap. 1. num. 4. & 5. ait, attēndit dum esse, nū, qui supra iumentum onussum, aut supra plausum onussum, fedet, ac ducitur, fedear gratia agenti iumentum, aut iumenta, onusque veherendi, an vero gratia iter agenti in illis, eti tanquam necessariarum ad iter aliquia in eis asportare, ut culcitrans, aut vicium, vel aliud simile. Si enim gratia iter agenti fedeat, ac vehetur, illud ad seruitutem dumtaxa itineris atinet, & non ad seruitutem actus, ac promide, tanquam minimè excedens seruitutem itineris, est licitum, etiam si in ea rheda, aut curru, aliquis super equos, aut iumenta, fedeat, qui illa moderetur. Si vero, qui ita supra onus veheritur, ibi fedeat gratia moderantia iumenta, vel diligenter onus, tum illud est agere plaustrum, & iumenta, veheret, id omnis, licet simul ipse ibi iter faciat, egrediturq; proinde limites seruitutis itineris, præterit, ad actus, atq; adeo nō licet.

Seruitus autem actus, est ius hominis cundi & ambulandi, agendice iumenta, vehiculum, aut aliud simile. Vnde, qui habet iter, non continuo actum habet: sed qui habet actum, iter habet, eoque vii potest etiam finire itinerum. Hec omnia habentur, inde seruit. rust. præd. in princip. & l. prima, ff. cod. tit.

Vt ergo autem exponit glossa, quod si habet actum, habet etiam iter, quod commoditatim, non verò quod seruitutem, sive sunt seruitutes diuersæ, vt confit ex loci. §. 1. ff. si seruit. vni. ex l. ff. de adm. leg. & ex l. i. mater. ff. si quis iter, ff. de except. rei judi. Ceterum non video quomodo ius actus nō includat ius cundi & ambulandi, & ius tantum agendi iumenta aut vehiculum, que ex virtute tanquam ex partibus integralibus coelebat, quae partes ad iumentum sunt separabiles, vt i. vni obcedatur ius tantum agenti iumenta & vehicula, de negato ei iure cundi & ambulandi, & alteri ius tantum cundi & ambulandi, ac proinde nulla seruitus itineris. Atque loci citata, de actu hoc posterior modo accepto, prouido iure agendum, exponi posset. Lex vero si matur, vel ad iudicium iter, qui petet seruitutem actus, docet, non obstat exceptione rei iudicata, eo quod sic cubuerit antea petendo seruitutem itineris in eodem praedio: quoniam ex diuina causa & titulo obvenire debet seruitus actus, a praesita seruitute itineris, circa quam dianus antea fuit. Lex vero. 1. ff. de adm. leg. eandem difficultatem continet, sive dicas de intrinsicâ ratione seruitutis actus (integrâ sumendo eam seruitutem) esse seruitutem itineris, tanquam partem illius, sive conditatem eius seruitutis: intellegendas; proinde videtur illa lex, quando de mente testatoris non constet, semouere intendisse, seruitutem itineris, aut comoditatibus seruitutis itineris, a seruitute actus, sumptu preciso pro iure nudo ad agendum, fine iure ad eundum & ambulandum; que duo

Tom. III. Pats Posterior.

7

poicel-

Oganus autem, ut hoc interdictum concedatur, necesse non sit, cum, cui conceditur, uter habere eam seruitutem, sufficere vidi eo itinere, actu, aut via, fed eo interdicto gaudeat, modò triginta illi diebus tali itinere, actu, aut via, sit usus, etio vero in re ius ad id nō habetur, quia eo ipso confert esse in quali-

possessione iuris illius, tenuendusque proinde in ea est A interdictio illorū nihilominus, ut eo gaudet, necesse est, vt fuerit vius eo itinere, actu, aut via, credens se eam feruitutem habere, alioquin eo non gaudet, vt haberet. l.vit. ff. de iti. actuque priuat. & l.vit. ff. quē admodum feruit. amittit. Vnde oritur dubium, an ipse probare debet, vius fuisse eo itinere, actu, aut via, credendo se vti iure suo, an ad aduersarium spectet probare contrarium, & qualis probatio sufficiat, arque utrum sit fatis uterum iuramento affirmare, se vius fuisse credendo, se vti iure suo. Hoc dubium tangunt glossi. l.i. in prin. verb. vius sit ff. de iti. actu que priuat. & Cappola vbi supra. numer. 27. vbi referuntur multorum opiniones. Arbitrus autem, vitem, quique sibi subueniri hoc interdictio petit, interrogandum est, qua ratione duebus, erit arbitratus, se iure tuo fuisse vium. Quod si veritatem rationem reddit, quae attentis circumstantiā concurrentibus, veritatem iudiciū efficit, eum id credendō, yū si fuisse itinere illo, actu, aut via, nequacontrarium omnino persuadent, quae aduersarius proposuerit ac obiecerit, defendendum esse in sua qualis possessione: quia toties cum eo anno huius vium eo itinere, actu, aut via, præsumptionem ea de re facit ex ipsam iteris dilocatione, quae in eo eventu concedit id interdictum. Si tamen aduersarius postulet, vt ab eo exigitur iuramentum, num, credendo se vti iure suo, eo itinere, actu, aut via, sit vius, cogendus est id iurare, atque si renuat, denegandus ei est interdictum. Si vero conjectura fint, quae suadent eum, non credere do se vti iure suo, vius fuisse eo itinere, actu, aut via tunç denegari ei debet id interdictum, nisi sufficeret ipse probare eam suam creditutatem. Atque id facit, quod habetur. l.i. §. Iulianus ait. vbi. Vtiusus. ff. de iti. act. que prudum dicitur. *Etiam, qui, quod rius occupauerit viam publicam, aut quod interrupta sit, ruita, biata, aut alio impedimento per proximum si cini agrum iter fecit, sibi frequenter iter fecerit, puta triga- mta, aut plurios diebus, non copeteret ei hoc interdictum: quia talis vius, in eo eventu reputatur non vius, non tam quia precario censeatur eo itinere, sed quia proprie- necessitatem in publicum bonum cestetur concepsit.*, quin & preceptum tunc non impediti, ut habetur, leg. i. focus. §. vlt. ff. quemad feruit. amittit. cuius verba sunt. *Cum via publica, vel fluminis impetu, vel rui- na, amissi, vicini proximus viam praestare debet.* Quare nulla ratione in eo eventu cedens est, quod cum creditur, quod iure suo vteretur, eo itinere fuerit vius. Idem est dicendum, si proper simile im- pedimentum deficit vti via priuata in fium predium per fundum vicini, eaque necessitate copulans, iter sepius facit per agrum alterius vicini in fium predium, dum id impedimentum perlecerabat: nam tunc proper eandem rationem non concedetur ei hoc interdictum, si domino agri, per qua ea de causa ita facit, prohibeatur iter facere, vt eodem. §. Iulianus ait, subiungitur.

9. Vt, qui triga diebus, modo explicato, iter facit per agrum aliquem in rusticum fium predium, competit hoc interdictum aduersarius prohibentem cōtinuare iter per eum agrum, satis est, si triga illis diebus vius iti. itiner, vel per se, vel per fium con- ionum, aut hospitem, vel domesticum, vel quenunque alio, triga diebus, non precario, sed tanquam sibi omnino debito, cōparat, quafi possitionem eius itineris, atque adeo ratione illius sibi competenter in- terdictum hoc, si ei iter denegaret, fane non defini- nit ei competere ex eo, quod postea precario vium eiudem itineris peti- sit. Ita habetur. l.i. §. vlt. & l. 2. & l. penultima. ff. de iti. actuque priuat. Idem est si antecelior in eo predio vius effet legitimè triga diebus itinere per fundum vicinum intra eum an- num, & postea successor quoquacumque titulo in eodem predio dominante, precario posularet a vicino iter per eundem fundum: nam tunc id illi non impedit, quominus sibi competeter idem interdictum ad uetus vicinum id iter sibi prohibentem. Ita habetur. l.penul. citata.

Sic cum vius effet triga diebus itinere per fun- dum

vers. is cuius colonus, & l. 3. §. vii videtur. Excipi- tur viusfructarius, & multo maiori cū rōne employ- teuta, aut salutis: nam si ad vñ pertinet viusfructu- ris, & ad alium proprietas, si viusfructarius triga- ta diebus iter faciat per agrū vicinū, sibi acquirit in- terdictum, vt prohibetur non posse, non vero illud ac- quiriri proprietario, quin etiā a proprietario ipso in- re tunc prohibeatur transire per agrum illū vicinū, cōpetit ei aduersarius eundem proprietariū idem interdictum. Quod si proprietarius etiam triga diebus iut per eum agrum vicinū, & prohibeatur, proprietario quoque competit idem interdictum ad uetus iter sibi prohibentem. Ita habetur. l. 3. citata. §. fed enim per fructuarium.

B Quando aliquis vti non potuit itinere, primito hoc anno proper inundationem, aut quia per violentia fuit impeditus, vel ob aliquod aliud impeditum, reddit, quae attentis circumstantiā concurrentibus, veritatem iudiciū efficit, eum id credendō, yū si fuisse itinere illo, actu, aut via, nequacontrarium omnino persuadent, quae aduersarius proposuerit ac obiecerit, defendendum esse in sua qualis possessione: quia toties cum eo anno huius vium eo itinere, actu, aut via, præsumptionem ea de re facit ex ipsam iteris dilocatione, quae in eo eventu concedit id interdictum. Si tamen aduersarius postulet, vt ab eo exigitur iuramentum, num, credendo se vti iure suo, eo itinere, atque si renuat, denegandus ei est interdictum. Si vero conjectura fint, quae suadent eum, non credere do se vti iure suo, vius fuisse eo itinere, actu, aut via tunç denegari ei debet id interdictum, nisi sufficeret ipse probare eam suam creditutatem. Atque id facit, quod habetur. l.i. §. Iulianus ait. vbi. Vtiusus. ff. de iti. act. que prudum dicitur. *Etiam, qui, quod rius occupauerit viam publicam, aut quod interrupta sit, ruita, biata, aut alio impedimento per proximum si cini agrum iter fecit, sibi frequenter iter fecerit, puta triga- mta, aut plurios diebus, non copeteret ei hoc interdictum: quia talis vius, in eo eventu reputatur non vius, non tam quia precario censeatur eo itinere, sed quia proprie- necessitatem in publicum bonum cestetur concepsit.*

C 8. Qui triga diebus, modo explicato, iter facit per agrum aliquem in rusticum fium predium, competit hoc interdictum aduersarius prohibentem cōtinuare iter per eum agrum, satis est, si triga illis diebus vius iti. itiner, vel per se, vel per fium con- ionum, aut hospitem, vel domesticum, vel quenunque alio, triga diebus, non precario, sed tanquam sibi omnino debito, cōparat, quafi possitionem eius itineris, atque adeo ratione illius sibi competenter in- terdictum hoc, si ei iter denegaret, fane non defini- nit ei competere ex eo, quod postea precario vium eiudem itineris peti- sit. Ita habetur. l.i. §. vlt. & l. 2. & l. penultima. ff. de iti. actuque priuat. Idem est si antecelior in eo predio vius effet legitimè triga diebus itinere per fundum vicinum intra eum an- num, & postea successor quoquacumque titulo in eodem predio dominante, precario posularet a vicino iter per eundem fundum: nam tunc id illi non impedit, quominus sibi competeter idem interdictum ad uetus vicinum id iter sibi prohibentem. Ita habetur. l.penul. citata.

E 9. Qui triga diebus, modo explicato, iter facit per agrum aliquem in rusticum fium predium, competit hoc interdictum aduersarius prohibentem cōtinuare iter per eum agrum, satis est, si triga illis diebus vius iti. itiner, vel per se, vel per fium co- ionum, aut hospitem, vel domesticum, vel quenunque alio, triga diebus, non precario, sed tanquam sibi omnino debito, cōparat, quafi possitionem eius itineris, atque adeo ratione illius sibi competenter in- terdictum hoc, si ei iter denegaret, fane non defini- nit ei competere ex eo, quod postea precario vium eiudem itineris peti- sit. Ita habetur. l.i. §. vlt. & l. 2. & l. penultima. ff. de iti. actuque priuat. Idem est si antecelior in eo predio vius effet legitimè triga diebus itinere per fundum vicinum intra eum an- num, & postea successor quoquacumque titulo in eodem predio dominante, precario posularet a vicino iter per eundem fundum: nam tunc id illi non impedit, quominus sibi competeter idem interdictum ad uetus vicinum id iter sibi prohibentem. Ita habetur. l.penul. citata.

Sic cum vius effet triga diebus itinere per fun- dum

dum tuum, non vi, clām, aut precario, tu vendidisti eum tuum fundum, atque empitor postea me prohibuit, viusque sum proinde deinceps eodem itinere vi, aut clām, modo tunc non sit elapsus integer annus à pūcto, quo triga ita illis diebus eo itinere sum vius non vi nec clām, competit mili aduersarius em- ptem idem interdictum: quia adhuc est verum dicere, me vnum estra cum annum eo itinere tri- ginta diebus nec vi, nec clām, nec precario; quod est fatis, vt mili competit id interdictum aduersarius quicunque possumus eum fundi, qui me impe- dierit eo itinere vti. Ita habetur. l. 3. in princ. ff. de iti. actuque priu.

B 10. Sit ergo prohibeatur a te ire per fundum tuum, si- nte colonus meus prohibeatur, aurarius, qui nomine meo eat, postea nihilominus canus, dicimus vi- aut clām ire. Caterūm, si ego ignorare, meum col- ionum, aut alium, qui it nomine meo, esse prohibi- tum, & ego, minime a reprehēbitus, eam, non en- securi vi aut clām, ire, quare, si intra annum eam ita triga diebus, ignorante colonum meum, aut ali- um, qui habat nomine meo, esse prohibitum, compe- tit mili hoc interdictum aduersarum te, si me post eos triga dies ire proibebas. Ita habetur eadem. l. 3. §. item scindunt.

C 11. Ei qui comparatione domini fundi vi, clām, aut precario, vius effet itinere per eum fundum, sicut si à domino fundi prohibeatur, non competit illi hoc interdictum aduersarum talen dominum, ita neque, si is fundus transeat ad alium titulo aereditariorum, em- ptionis, aut aliquo alio, nouiūque successor eum hoc prohibeatur vi eodem fundo, cōpetit aduersarum eum hoc idem interdictum, ut est fatis perspicuum: quippe cum in toto iure prædecessor me fuccedat. Ita ha- beribit ibidem. l. 3. §. ait prætor ff. de iti. adiutorum priu.

D 12. Quandocunq; fundū aliquis in alium titulo ali- quo transt, sicut gratuitō, fine ocreto, aut eodem ti- tulo viusfructu, aut vius illius, is adlepus est, nūc si triga diebus eo anno ipse, vel anteceliori alius, vius eff, modo suprà explicato, itinere, aut via, per fundum vicinum, vel in parte eorum dictum vius est ipse, & in reliqua parte antecelior, vtique, si pro- hibebatur vii eodem itinere aut via, competit ei hoc interdictum aduersarum prohibentem. Idem est, si vius mandato alterius emit prædictum dominum, & qui emit, & is, cuius emptis eff, vii similiiter fuit itinere, aut via, per agrum vicinum in id primum triga diebus, aut etiam in parte eorum dictum ven- ditior eo vius fuit, tunc, si ei, qui venditus fuit, pro- hibebatur vius effit, aut vius itineris, aut via, competit ei hoc interdictum aduersarum prohibentem. Ita ha- beritur l. 3. cirato §. loci interdictum & cī.

E 13. In hoc interdicto agitur simile ad interestis, nem- pe, vt his, qui prohibe- at monitus a prohibito vt deificat, quoniam est in legitima possitione eius iti- neris aut via, triga diebus, non deficit, solum prohibito interestis, hoc est, quantum sua prohibiti- interterat, non esse prohibitum: vt si ea ratione col- ligere non potuit fructus sui prædicti, aut maiori cum sumptu eos colligit, vel aliqua alia ratione ex ea pro- hibitione dannum aliquod etemerit, aut lucrum ce- lauit. Ita habetur eadem l. 3. citata. §. in hoc in- terdicto.

F 14. Hoc interdictum solū competit, vt eosque quis non impeditur transire per fundū alienum in iū- quousque transire triga diebus in eo anno confi- terit per talen alienum fundum: si enim aliām, aut maiorem, viam conficeret volunt per eum fundū, viterius progediendo, ilamve extendo in longi- dine, prohibebitur tunc impune potest. Ita habetur. l. 3. Iulianus ait. ff. de iti. actuque priu. Hac de- 1. interdicto, primave interdicti parte.

G 15. Secundo interdicto, secundave interdicti prohibi- Tom. III. Pars Posterior.

A 16. bitoria parte, quia is, qui feruitutem itineris, ados, aut via, per alium fundum habet, nisi illa reficiat, quando opus id fuerit, non potest commode illis vi- ti, inhibetur eum, qui nec vi, nec clām, nec precario, vius eff per fundum alienum itinere, aut via ali- quā, triga diebus in eo anno, modo præcedente interdicti parte explicato, si reficeret illa velit, prout ius ad ei competet, non impeditur id facere. Si tamen dominus fundi alieni petat, sibi caueri de danni infecto, si quod timerit sibi ex ea refectione ac opere posse eueneri, cauendum ei est, alioquin permitte non tenetur eam refectionem. Præterea is, cui hoc interdictum concedendum est aduersarius re- fitice prohibentem, duo simul probare prius debet, alioquin ei non conceditur hoc interdictum. Pri- mū est, vt vius eff eo itinere, aut via, triga diebus eo antecedente anno. Secundum vero est, sibi verē eam feruitutem competere. Alioquin et denegetur hoc interdictum. Quia enim longe maius prædictū est, quenquam reficeret, opifve face- re, in fundo alieno, quām permitti continuari viam per eum, quia triga diebus eo anno est vius, idcirco, vt prima pars interdicti competit, fatis est præ- cedisse vius eius itineris, aut via, eo anno triga diebus: vt vero secundum competit, necesse est, sibi illa finit probare. Ideo autem dicitum est, inhiberi eo interdicto prohibent illa reficeret, prout ius ad ea reficendum illi competit; quia si a principio, quando feruitutem suis continuita, aut poltea deduci- tum sicut in patrum, vt non posset illa reficeret, aut vt reficeret illa pēcē certō modo, aut viusque ad certum terminum, & non alio modo; tunc ei con- cussioni est standū, prohiberique licet a impun- nē poterit, id refectione transgredi, etio duo illa ti- mul probet. Hæc habentur l. 3. §. ait prætor ff. de iti. adiutorum priu.

H 17. Dubium est, vius quamvis, si qui prohibetur reficeret, incipiat à primo è duobus que dijā sunt fundū, aut viusfructu, aut vius illius, is adlepus est, nūc si triga diebus eo anno ipse, vel anteceliori alius, vius eff, modo suprà explicato, itinere, aut via, per fundum vicinum, vel in parte eorum dictum vius est ipse, & in reliqua parte antecelior, vtique, si pro- hibebatur vii eodem itinere aut via, competit ei hoc interdictum aduersarum prohibentem. Idem est, si vius mandato alterius emit prædictum dominum, & qui emit, & is, cuius emptis eff, vii similiiter fuit itinere, aut via, per agrum vicinum in id primum triga diebus, aut etiam in parte eorum dictum ven- ditior eo vius fuit, tunc, si ei, qui venditus fuit, pro- hibebatur vius effit, aut vius itineris, aut via, competit ei hoc interdictum aduersarum prohibentem. Ita ha- beritur l. 3. cirato §. loci interdictum & cī.

I 18. In hoc interdicto agitur simile ad interestis, nem- pe, vt his, qui prohibe- at monitus a prohibito vt deificat, quoniam est in legitima possitione eius iti- neris aut via, triga diebus, non deficit, solum prohibito interestis, hoc est, quantum sua prohibiti- interterat, non esse prohibitum: vt si ea ratione col- ligere non potuit fructus sui prædicti, aut maiori cum sumptu eos colligit, vel aliqua alia ratione ex ea pro- hibitione dannum aliquod etemerit, aut lucrum ce- lauit. Ita habetur eadem l. 3. citata. §. in hoc in- terdicto.

J 19. R efectione modis taliis est debet, vt iuxta pristinā formā refectio fiat, neque illam excedat. Vnde netas est reficendo facere itineris, aut viam latiorē, aut longiore, quām à principio est, aut depressiorē, vel elevatiōrem, quin neque illa strata non erat, eam lapidib, sternere, vt habetur l. loci corpus. §. si quis mili, ff. si feruit. vend. Si tamen viam destruit ciu- modi viam, aut iter, fas est efficerē potē, si neces- sarius est ad communū viam; quem canen non licet facere in loco publico sine principiis facultate, vt disputationibus præcedentibus dictum est. Hac omnia habentur l. 3. §. vltimo. ff. de iti. actuque priu. Veteres secundae parti interdicti, de qua agimus, ex- presse addebant, inhiberi vereare cum, qui ad eius-

O 2 modi

modi refectionem necessaria afferet, ea aportare. Id tamen sublatum est, quia minimè necessarium erat exprimi interdicto: eo quod id necessarium sit ad refectionem: & cui refectio conceditur, concessum eo ipso confert id, sine quo refectio esse non potest: atque adeo quando prohibetur impedire aliquem refectio aliquid, confert eo ipso prohiberem pedire illum aportare necessaria ad eam refectio- nem. Et quamvis sit egredit id iter, aut viam, per eundem fundum, quantum necesse sit ad aportandum necessaria ad refectio, ut habeatur leg. refectio, ff. communia præd. id tamen intelligendum est, dummodo id fiat cum quanto maiori compedio id commode fieri possit, & cum minori detrimen- domini talis fundi. Hac habentur l. 4. & 5. in prin- ss. de itin. act. que priu. Hoc loco obseruato, quando a principio concedit utrius seruitus itineris, aut vias, per aliquem fundum, censeri conceffiam viam ac comodatam, ac proinde censeri concessum, ut fiant, quae ad talem viam necessaria sunt, etiam confiden- do gradus, quibus commode ascendunt, si ita necesse fariunt sit, & rumpendu, aut quando in eo fundo, atque aificando, qua necessaria fuerint ad commo- dam viam, prout concessa est intelligenda. Ita habe- tur. l. i. itin. ff. de feru. & affirmat Capolla de feru. vrb. præd. c. 22. n. 6. idemque est de alijs seruitutibus similiibus, id tamen fieri debet expensis eius, cui seruitus est concessa.

21 Hoc interdictum de itinere aut via reficiendis cō- petit cunctis successoribus in prædio dominante, & aduerteret quemque succelforem in prædio feriente, modò similius successor probet, sibi compe- teret eam seruitutem, & per se, aut per suum antecē- fore, sicut fuisse co itinere, aut via, trinitate diebus eo anno. Et quamvis successor dominante prædij non ostendit titulum, quem ea seruitus tali prædio debeat, si tamen ostendat, possessor eius prædij dominantis, à tempore de cuius initio non extat memoria, fuisse i præfessione eius seruitus, id fatus est loco tituli. Cum enim ciuitalim seruitus disconti- nuat, non minori tempore praeficitur, quam de eius initio non extet memoria: in ea vero præscri- ptione titulum antecēs prefumitur vt disp. 70. offentim sibi, atque eo ipso, quod seruitus aliqua legitime est præcripta, ea legitima præcripta incipit habere rationem tituli dominii, aut quod dominii, re legitimè præcripta. Hæc habentur. l. apparet. §. hoc interdictum. ff. de itin. act. que priu.

## D I S P V T . 709.

Quousque cuique licet edificare in suo lo proprio, aut non licet, quia id cedit in alterius, aut in boni communis, damnum, seu præiudicium.

## S V M M A R I V M .

- 1 Aedificare licet uniuersitate in suo solo, suave area, & in ea in altis se collere usque ad celum, eam non ag- grediendo, effo inde detrimen- tio vicino sequatur, nisi seruitus sit in contrarium, aut statutum, vel con- fuetudo præscripta loci aliquis aliud habeat.
- 2 Seruitus altius non tollendi, intelligitur adificare: unde plantæ aperte ibi possint effo fini aduersentur, ob quem constituta est ex feru. Seruitus vero ne luminibus officiat, intelligitur quacunque, etia plantis.
- 3 Aedificia in loco regno attollent non possunt cum detrimen- to, ut multum secreta domorum vicinarum patant.

- 4 Aedificia sine de novo fiant, siue longè ante aucti fa- cta, fas est de iure communis aperire in illis quæ cu- que fenestræ, etiam si inde patant secræta vicino- rum. nisi feruitus sit in contrarium. Si tamen quis, prohibitus facere, aut aperire aliquam, defisteret de- cem annis inter preentes, & viginti inter abentes, præcripta aduersus cum effo feruitus, ut illam ape- rire non posset.
- 5 Cura adiutoria que Lusitano inre liceat, aut non li- ceat.
- 6 Seruitutem ne se attollat, aut ne fenestrâ faciat, aut aperiat, potest quis cogi videretur monasterio, aut alteri loco publico, quando inde notabile damnum sequeretur monasterio, aut loco publico. Et num aliquando cogi etiam possit comparatione pri- uati.
- 7 Aedificatum attollere, & fenestrâ aperire, quam- uis licet cuivis, si tamen ad annulationem id ef- ficiat, hoc est, non animo videnti inre suo, sed ex odio, & noce, impedit, cogiturque factum de- struere. Et quando censendum sit factum ad annula- tionem.
- 8 Aedificare, aut tenere fortalitum in confinis imperi- aut regni, sub quibus penitus prohibitum. Hodie de iure huius regni omnino est prohibitum facere in quo- cunque alio loco fortalitum, etiam si inservi facien- di domum ad habitationem propriam id sit. De iure revo communis lebet, nisi ad annulationem, aut ca- gravis, tandem alieius oppidi fieret.

## 9 Fortalitum reficare quousque licet.

- 1 S Tatuenda est hæc regula. Vnicunque fas est a- dificare in suo proprio loco, in suave area pro- pria, ut libuerit, atque in altum in ea se attolle- re usque ad celum in direcum illam non egre- diendo: quoniam totum spatiū visque ad celum in direcum, quod ei aucti penderet, ad eum pertinet, cuius est ea area ac solum. Excipitur ab hac regula, nisi alteri seruitus in contrarium debeat, aut nisi statuto sit aliud in commune bonum sanctum, vel consuetudine præscripta introductum. Regulam hanc affirmat communis doctorum sententia, quæ Ant. Gom. l. 4. tauri. n. 6. referat ac sequitur. Confini Capolla de feru. vrb. præd. c. 27. n. 4. & 40. a. n. 1. etiam autem probant. l. altius. C. de feru. eius verba sunt: Altius quidem adiutoria tollere si domus seruitutem non debeat dominus eius minime prohibetur. Et idem habetur. l. i. in aliis, statim ibi sequenti: si opus. §. si iuslero. verbi in opere. l. vi. vi. p. penit. ff. quod vi. aut clam. l. vii. in princ. verbi quia colum. ff. de feru. l. cum eo. Imperatores, & l. cuins. ff. de feru. vrb. præd. & alijs iuribus. Neque refer, quod inde detrimen- tio, etiam magnum, sequeatur vicino- quoniam neque iniuriam illi facere, neque dannum illidare, censetur, si per accidens com- moditate luminis, aut aliqua alia, nulli fas est in eo adificare: neque princeps potest ad id facultatem con- cedere, nisi pro maioribz alio bono: neque si concedat facultatem aliqui adificandi in loco publico, intelligenda est cum præjudicio aliquis alterius, nisi id ex primat, vt habetur. l. 2. §. merito, & §. si quis a prin- cipe. si nequid in loco publ. & Disp. 707. copiose dictum est, affirmat communis doctorum sen- tencia, quam Anton. Gom. numer. 6. citato referat ac sequitur. Si quis verò in suo loco proprio edificet, iure suo vitur, neque curare tenetur de domino pri- uatis commoditatibz, quæ vicino prouenient.

ex

ex eo, quod solum suum, areca sua, non occupatetur edificio, & que ad celum in eaque ordinata caritate res- neretur postponere cum oculum suum proprium, ad quod ns habet, proximi commodo.

2 Quando seruitus debetur, tunc milii fieri potest in ea area, aut solo, quod fit contra seruitutem debitam. Ut si domus tua seruitutem habeat, ut alius non tol- la, aut paties tuus, ut area tua, seruitutem habeat, ut vel ibi milii adiutoria, vel non tollas alius, quā vi- que ad certam distitiam: tunc tollere amplius non potes. Obserua vero seruitutem alius non tollendi, intelligi adiudicando, vnde ea seruitus non impedit quo minus arbores ibi placent, etiam supra eam alitudinem tollant, & luminibus domus, compara- ratione cuius est ea seruitus, officiant, vel proficisci eius domus impeditant, & cuncta, sicut si imponen- tam seruitutem facerit, ne luminibus ea ratione offi- cierit, velne proiectus eo adiutorio impeditetur: quin effo, quando seruitus alius non tollendi consti- tueretur, ex preso decretu imponi ne luminibus officiant, aut ne proiectus im pediat, las effo ar- bores cum eis detinente plainante, quanto nomi- ne eius seruitus est, ut in intelligenti, ne tollant, adi- ficando. Si autem seruitus effo consti tuta in aliquo loco, ne luminibus aliquius domus officieret, aut ne proiectus impeditetur, tunc ne plantis etiam id fieri, intelligeretur, ac proinde plantas, qui prope- tibi impedit, aut que luminibus officierent, el- fent tollida. Vt quinque habet ut expletet, l. adiutoria, iuncta, quod autem ff. de feru. vrb. præd. & affir- mat Capolla de feru. vrb. præd. c. 27.

3 Vt etio simili mœcatus, qui statutu non licet, obserua. Quamvis, stando in iure communis, las fit vnicunque se attolleret usque ad celum adificando in suo proprio folio ac area, de iure etiam huius regni. l. 2. i. 2. pat. 3. in bonum commune ac vicinorum adiutabunt eis euimodi limitationem. E pedela alz. quanto se quisire, guardando toda pia, que non de cubra mucho las casas de sus vecinos. Vbi vides, impediti posse attollendi domum in hoc regno, quando effo cum præiudicio vicinorum, qui faciliter inde multum fecerit, destruere. Item se omnia p. ipso sum: quando vero id non effet in causa, quod mul- tum patent habitantibus in domo, qui attoller- et, secrete domum aliorum, impedit non pos- set attollendi. Quando autem censendum est, multum patere, que in domibus vicinorum fierent, ut impedit poterit attollendi, iudicis prudentis arbitrio id iudicandum relinquatur. Item si is, qui at- tolleret domum, ita difficeret seruitus domus sua, ut incommode vicinus non quereretur, attolle- re posset, quantum vell. Ius Lusitanum hæc de- rit, similis cum iure ciuidem regni circa fenestræ, subiectur.

4 Ex eadem regula proposita facile patet, quod quando seruitus in contrarium non est imposita, aut obligatio alia ad id pecularis non interuenit, fas est cunctis adificanti in proprio folio ac area aperire fenestræ, aut fenestræ, in eo adiutorio, idemque effo posse progressi temporis quoconque tempore volerit in eo adiutorio longè ante con- fecto, effo nonquam ibi aperita seruitur fenestræ, & c- esto inde conspicuantur interiora domorum, aut hor- torum, vicinorum, vel alio detrimen- tio per acci- den- tia inde sequatur, idque quando non est statu- tum aut lex in contrarium, ut nulla talis repetitur de iure communis. Ita affirmat Capolla de feru. vrb. præd. c. 6. n. 1. & communis doctorum sen- tencia, quam Anton. Gom. vbi sup. n. 7. referat ac sequitur. Excepit, qm quis adificare in suo solo aggredetur, & relinqueret aliquam fenestrâ in aliqua parte eius adiutorio, prohibitulq; a vicino, defisteret, atq; elabe- rentur decem anni inter preentes, aut viginti inter

absentes, in quo tempore, prohibitus, eam non ape- riere: nam tunc vicinus ea quali postfelle, quod eam, prohibitus, non aperiret, tunc eo tempore, praescripsit, comparasse que censetur eam feru- tem, vt ibi non aperiretur. Idem effo, si, poti- confectum iam ante adiutorium, tentaret in aliqua parte illius aperire fenestrâ, ac prohibitus, defisteret, elaberetur, ut idem tempus: nam tunc simili- ter praescripsit, comparasse que censetur eam feru- tem, vt Cepolla & Antonius Gomez vbi fu- pra cum communis doctorum sententia affirmant. Confidentia gloria. i. qui lumibus, ff. de feru. vrb. præd.

Iure Lusitanu libro 1. titulo. 49. §. 26. circa hoc, & circa dicta. §. præcedente, lic faciunt legimus: Item qualquer que tener casas, ou cat, pode nellas fazer cirado (terrado nolti vocant) com peitoril, e panelas, e frestas, e portas, quantos elle quiser, e alcove quanto qui- ser, e tolber a lumne a qualquer outro seu vecinho dante si, se quiser. Por em nin hora ne poderia fazer fresta, e ne panela, nem cirado com peitoril sobre casas, e sobre quan- tal doutro, por que de cubra, que elle coninua a parede onde effo querer fazer de panela, ou fresta, ou cirado, se con- fa alguma metier em meio. E bem poderia fazer cirado com parede tam alta, que se non possa getar sobre a la, para ver a casa, ou quintal ostrom. E alz quem quer poderia fazer na sua parede, sobre el bado, ou quintal, doutrine se tira por onde somente possa auer- claridade. E quando o outro sobre que se faz se quiser aleuatar, poder ha fazer tapas, posso que seja passado anno e dia, ou outro quader mais tempo que effo se feita. & §. 27. additur: E tendo algum feita panela, am fresta, ou cirado, com peitoril, en casa, que o nome possa fazer, depois de ser passado anno e dia, e a parte era presente no lugar onde se fez, ta lana nova poderia fazer das feitas, pozo que se aleuatar querer. §. 28. additur: Item em beco non poderia fazer alguma panela, nem portal, falso por licencia dos almoatares, officiales de camara, a qual libe daran se viram que tem necessidade, e non tra z muito pernicio. Vbi vides, impediti posse attollendi domum in hoc regno, quando effo cum præiudicio vicinorum, qui faciliter inde multum fecerit, destruere. Item quando aliqua p. ipso sum: quando vero id non effet in causa, quod mul- tum patent habitantibus in domo, qui attoller- et, secrete domum aliorum, impedit non pos- set attollendi. Quando autem censendum est, multum patere, que in domibus vicinorum fierent, ut impedit poterit attollendi, iudicis prudentis arbitrio id iudicandum relinquatur. Item si is, qui at- tolleret domum, ita difficeret seruitus domus sua, ut incommode vicinus non quereretur, attolle- re posset, quantum vell. Ius Lusitanum hæc de- rit, similis cum iure ciuidem regni circa fenestræ, subiectur.

E 5. Ex eadem regula proposita faciliter patet, quod quando seruitus in contrarium non est imposita, aut obligatio alia ad id pecularis non interuenit, fas est cunctis adificanti in proprio folio ac area aperire fenestræ, aut fenestræ, in eo adiutorio, idemque effo posse progressi temporis quoconque tempore volerit in eo adiutorio longè ante con- fecto, effo nonquam ibi aperita seruitur fenestræ, & c- esto inde conspicuantur interiora domorum, aut hor- torum, vicinorum, vel alio detrimen- tio per acci- den- tia inde sequatur, idque quando non est statu- tum aut lex in contrarium, ut nulla talis repetitur de iure communis. Ita affirmat Capolla de feru. vrb. præd. c. 6. n. 1. & communis doctorum sen- tencia, quam Anton. Gom. vbi sup. n. 7. referat ac sequitur. Excepit, qm quis adificare in suo solo aggredetur, & relinqueret aliquam fenestrâ in aliqua parte eius adiutorio, prohibitulq; a vicino, defisteret, atq; elabe- rentur decem anni inter preentes, aut viginti inter

Tom. III. Pars Posterior.

aquele, cuio foro sobrado fazer ianela sobre o portal de aquelle, cuio foro sobrado, nem outro edificio algun. Et §.40 habetur: item se algum tener casa, que verta agos do seu telhado, obre a casa do seu vizinho, o qual vizinho quiser fazer parede no seu pedestal altar, e pode he brir as beiras e cimalhas, e encaamentos, e alcance quanto quiscer, se o seu vizinho bi non tener fresta, ou ianela: e quando se offere acar tomar the a das agos, e dara serventia para elles em tal maneira que dito em nezinho ho non reciba dano. Et §.41 additur: E se algum tener parede de per meo com outro seu vizinho, e ha casa de hum mais alto, que é do outro, é tem a del porque certo agos do seu telhado na dita parede, co que tem a casa mais baixa querer a lenantar por da parede, mais alto que o outro, poder se acar por toda apared, em tal guisa que leixe tambo lugar da parede, porque colha agos do telhado, daquelle que ambi tem a capa que recebia a agos, em modo quelle non venha pordle dano.

6 Quamvis, ut dictum est, fas sit vniueque se attoller in suo solo ac area vique ad eccliam, & aperire in sua adiuncta fenestrans, aut fenestras: quas voluerit, quando nequeant feruntur in contrarium, neque loci statutum, quod in commune bonum id prohibeat, dubius ramen est, vtrum si aliquem se attoller in sua adiuncta, aut aperire fenestrans, cedat in pugnaciam monasterii religiorum, aut religiosarum, quia inde fecreta monasterii complicitus, aut aliud preiudicium in damnum communis boni sequitur, possit ei cogi, vendere feruntur em tali monasterio, ne te tollat cum eius monasterii preiudicio, aut ne fenestrans aperiat cum euidenti monasterii preiudicio. Ad quod affirmatur est respondum alicui. Couar. 3. var. ref. c. 14. n. 7. & 8. Ant. Gom. 1. 6. citata n. 9. & cum alijs, quos disp. 34. citauimus, consente que, ibi dicta sunt, non cogit aliquis possit vendere suum predium ad edificandum monasterium, Ecclesiam, aut aliud plenum aut publicum opus. Id tam intelligentum est, modo iustum pretium talis feruntur domus ciuius adiuncti soluat: neq; enim priuandus est gratis fuit illo iure: sed sicut, si ab illo auctoretur id adiuncti, aut alium, ad monasterium, ecclesia, aut aliud publicum adiuncti ibi conseruandū, soluendū ei esset pretium talis adiuncti, aut foli, vt disputatione citata dictū est: ita soluendum ei et fieri iustum pretium talis feruntur. Intelligentum præterea est, diu in modo non maior feruntur ei imponatur, ipso initio, quam sit necesse ad eundam preiudicium, talis monasterii, aut alterius reipublica. Et dummodo ex ea feruntur non sequatur longe manus danni illi priuato, quam sit proprie nullum preiudicium, qd forte inde tali monasterio sequatur: neque enim alij libere tenentur iacturam maximam, pro modico preiudicio talis monasterii aut loci publici. Hę sententia, ita explicata ac limitata, probatur ex l. vii quis sepulchrū, ff. de relig. & sumpt. lumen. Vbi habetur, si quis habeat sepulchrum adiunctum in aliquo loco, neque patet ei via ad id sepulchrum, nisi per predium vicini, quia forte via antiqua vi fluminis, aut alia rōne, impedita est, officio iudicis cogatur dñs prædicti vicini concedere illi viam per id tuū predium, quantum satis ad id fit, & quanto cum minimo ipsius detinendo id sit possibile, perfolutoque ei pretio iusto illius via: ergo simili modo ad vitandum notable preiudicium religiosorum, aut religiofam, potest quis cogi vendere feruntur, ne te tollat, vel ne fenestrans aperiat, quantum prædicti ad id fit, & perfolutoque ei pretio iusto preto pro ea feruntur. Probatur et ex l. vii locus, §. vii. ff. quemad feruntur amittit. Vbi habetur. Quod si via publica vi fluminis, ruina, aut alia ratione defratur, cogitur vicinus proximus viam præstare, vt Dilp. 707. vii. ff. perfoluto tamen ei pretio ex natura ipsa rei, & de iuri rigor-

A re, iuxta glossam ibi, Bartol. & communem Doctorum sententiam, quam Altar. Valas. confut. 22. num. 4. refert ac sequitur: neque enim quicquid gratie concedere quod luum est, etiam in bonū publicum, nisi ita ei competenti compensatione: ergo similim modo, ad vitandum notable preiudicium monasterii, aque adeo in commune bonum, potest quis cogi libere feruntur, ne te attollas, aut ne fenestrans aperias, quantum satis fit ad id preiudicium vitandum, perfoluto ei competenti pretio tuis feruntur. Quin addo, si aliqui priuato preiudicium magnum feruentur ex eo, quod aliis te attoller, aut aperire fenestrans in suo adiuncta, parummodum effectus preiudicium luum, quod prohibetur id non efficeri, credo potest hinc impediri, perfoluto ei competenti pretio tuis feruntur, iuxta primā, §. iunt autem qui putat, ff. ne quid in fluminis. Vbi pro magna commoditate vnius, quoad luum fundum, cogitur alijs subire aliquam incommoditatem longe minorē in aliquo suo fundo, perfoluto ei competenti pretio eius danni, & de qua re Dilp. 704. copiosè est dictum. Denique ea omnia, quae probant, posse aliquem cogi vendere suum predium ad edificandum monasterium, Ecclesiam, aut publicum aliud adiunctum, de qua re Dilp. 341. est dictum, probant argumento a maiori ad minus, quod hoc loco de feruntur aferimus.

7 Quamvis, stando in solo iure naturali, quod debita non est feruntur in contrarium, cuius integrum te attoller in alium in solo iure quantum voluerit, & aperire in suo adiuncta quas fenestras voluerit, etiam praetudicium inde vicinis sequatur, vt dicunt est: quod sane verum est stando in solo iure naturali, etiam in vicini odium id efficiat, ad effectum, & contra iustitiam non peccat, qui id in odii fecerit, sed folium contra caritatem, quia iure suo videtur, ac proinde ad effectum, vt stando in solo iure naturali, prohibetur non possit, iure tamē ciuii in communi bonum est statutum, vt, si id, & similia alia, efficiat, non in iustum commodiū & utilitatem, sed ad aseitationem, atque vt preiudicium vicino affectat, tunc antequam fiat, impeditur ea efficeri, & vii iuri sumptibus cogatur ea detruere postquam fuerit facta: Ita communitis doctorum sententia, quam inter alios, referunt ac sequuntur Capolla de feru. vrb. præd. cap. 6. num. 22. & Ant. Gom. 1. 6. citata, nume. 8. eamque probant. l. i. §. i. dem. aiunt. 2. l. i. in meo. ff. de aq. plu. l. fluminis. §. vii. ff. Proculus. ff. de dam. infel. 3. ff. de operib. publ. & l. 19. tit. 32. par. 3. dictumque est Dilp. 704. ac alijs, vbi diximus, quando preiudicium sit, aliquid horum ad aseitationem arque in odium esse factum.

8 De iure communis, quoniam modum nulli erat licet, possidere castrum in limine imperii, nisi ex prescripto principis, si quoquin capite plecebat, & cōfiscabatur omnia illius bona, vt habetur l. 2. C. de fundis limitoribus, lib. 1. ita longe magis, sub cōfiscatione, nefas erat propria autoritate illud construere de novo, etiam in proprio folo, in limine imperii, illudque possidere, quoniam si possidere castrum in limine imperii ex pena plecebat, multo magis eadem penam incurrebat, qui illud propria autoritate construerat, ac possidet, etiamque ratione deducit, non illam incurrit, qui in confino regni non recognoscens superiorē, arque vbi usus ciuiile Romanorum locum habet, castrum possidet, aut construct in confino eius regni, sine Regis authoritate. Ita communis doctorum sententia, quia Ant. Gom. l. 46. tauri. n. 14. refert ac sequitur, contenti glo. 1. 3. verb. tenuerit. ff. ad leg. lul. maiest. De iure tamē communi prohibitum non era, facere castrum in proprio loco non iuxta limē imperii, modo tamē non fieret ad emulacionē aliquis oppidit, aut cu illius scindalo,

Ita habetur. l. 3. ff. de operib. publ. cuius verba sunt: Opere nouum priuato, etiam sine principiis autoritate facere licet, præterquam si ad emulacionē alterius civitatis pertinet, vel materiali seditione prebeat. Concio n. l. per provincias. C. de adi. priuat. cuius uestra sunt: Cunctis voluntibus permittatur murali ambitu fundos proprios, seu locis sui dominij constituta, uallare, & affirmare Barri. Panor. & communis doctorum sententia, quam Ant. Gom. num. 14. citato refert ac sequitur: In hoc tamē regno nefas est cucunque absque Regis facultate facere castrum, etiam in suo proprio folo, neque domum propriæ habitationis fortē, vt confessione ad iura maxor remissimā. Ant. Gom. in calce. n. 14. citata. Leg. enim. 8. tit. 1. lib. 6. noue collect. inter alia ad hanc rem attinetia, sic habetur: Y defendemos, que nugas, ni deguntas per fontes, de qualquier condicion y ejido que fears, no tejan a dos hazer casas fuerte en nuestros reynos y señorios fina nuestra especial licencia y mandado, con acuerdo de los del nuestro consejo, y parecer de las ciudades, o villas, o lugares conarcados la fortaleza se ouiere de haber, & Ide habetur. l. 1. 8. tit. 6. lib. 1. eundem non tunc collect. Et lex 46. Tauri in fine sic habetur: Pero por esto no es nuestra intencion, de dar licencia ni facultad para que fin nuestra licencia, o de los Reyes que de nos nienren, ni puedan hazer, o reparar, las dichas casas, fortalezas, mas que sobre esto se guarden las leyes de nuestros reynos, como en ellas se contiene.

9 Occasioneverborum huius legis querit Anton. Gom. vbi supra n. 14. num. quamvis nullus in hoc regno possit absque Regis facultate efficeri castrū, aut fortalitiam, possit tamen antiquum restringere ac reparare. Partem negantem fundat videtur, præter legem tauri proximè relatan, quia id apterē statuere videtur, lex facta. §. muros. ff. de ter. dia. cuius verba sunt: Muros autem municipales, nec reficeri licet, sine principiis, vel prefidis, autoritate, nec aliquid eis coniungere, vel supponere. Item l. i. §. pen. ff. de mortu. inferēdo, cuius verba sunt: Aedificare non solum, qui nonum opus molitur, intelligentius est, seruum is quo que, qui dulcē revere. Dicendum tamen est, quod si fortalitium sit folo equatum, runc nehas est illud restringere, seu redificare, absque Regis licentia, non folium si ob delictum est, in folo in pienam exquiri, (in quo euentu nulla potest esse difficultas) sed etiam per vetutatem corruiet, aut infortunio folo efficeretur: nam tunc refectio illius efficerat, adiudicare illud de novo, quod non licet. Interim tamen dum fortalitium, licet posse, permanet ac extat, prohibitum non esse domino illius illud reficeri, siue ruina minetur, siue non: neque id intendit legem 46. Tauri, qui nihil de novo ea in parte statut, sed per remittit ad antiquiores leges huius regni ea in parte statutas, vt perspicue constat eam: antiquiores autem leges huius regni pro hubent reparacionē, quia effectorio proprii sumptua, sed folium reparacionē, quia effectorio proprie sumptua, aut fortalitiam, siue iam antea in eodem loco fortalitium fusset, et extaret ruina, siue non. Ac, præterquam, quod ratione non efficit confonum, refactione prefere sumptuam prohibere, id sanè cedere posset in praediū vicinorum ac transversum, quibus ruina illius nocere posset. Ad l. sacra. §. muros, dicendum est, ibi fermontem esse de muris publicis oppidi, circos quos, etiam refectio, prohibita est priuatis autoritate propria, sed incumbit praediū, sumptuam priuatorum. Ad l. primā, §. penult. ff. de mort. inf. dicendum est, vel nomine refactione intelligi erectionem sepulchri de novo in folo alieno, etiam ibi praeficitur, fine domini facultate: vel ibi, peculiariter refectorio sepulchri, in folo alieno, absque domini foli facultate, est inhibita. Quorum autem sumptibus fortalitia ac muri refici debent,

A & alia, que ad fortalitia in hoc regno spectant, præter l. 20. tit. 32. par. 3. leges titulū. l. lib. 6. noua collect. Atque dicta à Dilp. 703. vtque ad hanc explica ta habes ea, ad qua Dilp. 11. lectorem remissimus.

De quasi delictis circa res externas, iudicis. videlicet, qui, sine dolo, culpabiliter sententiam iniustam tulit; patris familiis, qui tenetur ad damnā ex ijs, quae ejiciuntur de sua domo, absque sua culpa sequuta; nautarum, eauponum, & stabulariorum, qui similiter tenentur de dannis suis datis.

S V M M A R I V M.

1 Quasi delicta que.

2 Index si absque dolo culpabiliter sententia iniustam faciat, ex quasi delicto tenetur. Et anid sit delictum censendum.

3 Damnum datum in bonis externis ob rem effusam aut eiēam ex domo, aut nauti, caput domus, aut nauti, foliū duplum, ex quasi delicto.

4 Caput dominus in re proposta quis censetur. Arque quando conflat quis unum dedit, si foliū tā de duplum, vel damnum passo, vel caput domus, qui illud foliūt loco illius.

5 Damnum si ex re eiēta, aut effusa, datum est in corpore hominis liberi, mori, qd. scilicet sequunt illius quantum caput domus, aut qui detinet, solvere teneatur ratione eius moris, & cuius foliūendum. Si autem non sequatur mors, qd sit foliūendum.

6 Damnum ex re eiēta, aut effusa si datum sit, quanto tempore competat actio aduersus eum caput domus, aut aduersus eum, qui illud dedit, cum quodam damnum datum est in corpore, tum etiam quando datum est in alijs rebus, & cum actio ad heredes & aduersus heredes transcat.

7 Damnum si sequatur ex re appensa, aut apposta, ita ut effusa aut decidere posset, ad illud tenetur, caput domus, aut qui in culpa eius damnum fuerint, ac si ex re eiēta aut effusa est sequitur. Et ad quam panam teneantur, scilicet damnum non sit sequitur ob appensionem, aut appositionem periculosa, & qui ad eam teneantur. Et ad quem ea pertinet.

8 Definitio & damno dato per ministros suis in natiōe, cappona, aut stabulo, teneantur nauta, cappona, & stabularius. Et ea actio transit ad heredes eius, qui damnum est passus, non vero aduersus heredes nauta, capponis, vel stabularius.

**S** Vpereft concludamus rem hanc totam de delictis & quasi delictis circa bona externa, eorū difficultus quatuor disputationibus sequentibus, que idcirco quasi delicta nuncupantur, quid quis absque sua culpa, atque adeo absque vereo suo delicto, ad refartionem alicuius damni circa res externas dat, iuri dispositione teneantur.

Instituta de obligationibus que ex quasi delicto in prim. habetur. Quando iudeas, non quidem dolos, aut muneribus corruptis, sed per imperitiam, aut negligenter culpabiliem, indebet judicando, item suam facit, quia videlicet lis eo ipso aduersus eum competit, vt soluat damnum, quod ita culpabiliter indebet iudicando dedit, tenet, non quidem ex deicto, sed ex quasi delicto satisfaciere, quantum legitimus index ipsius, apud quem fuerit contentus, in dieca-

cicauerit. Nescio tamen cur hoc appellandum non sit delictum dñi culpa tua lata, aut leui, dari, peti-  
de aque quod ex simili culpa dant medieas, ceterus,  
adlocutus & similes alij, de quibus Dilt. 697.  
est dictum, verum ceteretur delictum damni culpa  
iporum dati.

**3** Quando aliquis deicet aliquid ex domo, aut ex  
alja humilitate, vnde damnum, est sequitur, quo-  
unque quod ex simili culpa teneat lege Aquilia ad dam-  
num, aut etiam in peccatis, tanquam ex vero delicto  
ipius. Dilt. 697. præterit. S. quando aliquis ce-  
dit, & s. peculariter, est dictum. Infringit de obli-  
gat, que ex delicto a §. primo, & l. prima, & sequen-  
tia, si de ijs qui deicet, vel effud. habetur. Quan-  
do de domo alium aut quid, est cunctum, vel effu-  
sum, huc in via publica, siue in privata, siue in ali-  
quo loco, per quem solent homines transire, aut  
in quo solent commorari, ut habetur. I. prima, in  
prin. & §. ff. de ijs, qui deicet, vel effud. atque adeo  
vi summatim dicam, ita ut merito extinxi debetur,  
nocere alii poe, (in) ceteris nisi proclamati prius  
fuit, ut trahentes, aut ibi existentes, cunctare opti-  
mè potuerint id dannum, & ipso culpa evitatum  
non sit, vt Dilt. 697. citata explanatur est, atque ex  
ea dictione, aut effusione, tequum est dannum,  
tunst, non sit in corpore hominis liber, tenetur, qui  
in ea domo habitat, tanquam capit illius, tenetur  
illud duplum, est a ijs in nulla fieri culpa, sed ali-  
quis suorum domesticorum, aut hospitum, vel in ea  
domo, quais ratione existuntur: & quia teneat,  
est ipso in nulla fieri culpa, sed alius, qui id de-  
cet, aut effud, idque ex rationabilis optima iuris  
dispositione in communione bonum, ad ceterorum  
securitatem, & ut habitantes domos, tanquam eorum  
capita, cautores sint, ne ex vi familiæ dania cue-  
niant, in iuncto eis eo ostendit, ut familiæ dania  
facilius puniri queat, facilius modi delicta possint,  
inquirentur ipsi postea maiori cum facilitate do-  
mesticos suis malefactores, ab eis recuperantur  
bus, quod loeo eorum soluerint, dicitur teneri, non  
quidem ex delicto, sed ex quasi delicto, ut habetur.  
§. 1. inst. de obliq. que ex quasi delicto. Hæc haben-  
tur. l. 1. in prim. & §. tunc in factum, & l. penult. ff. de  
ijs qui deicet, vel effud. & l. 25. titu. 1. part. 11.

Quido si aliquis est effusum, aut cunctum,  
& nocere, utrū etiam actio datur aduersus caput  
eius natus, ut solvant duplum eius danni, sicut da-  
tur aduersus caput domus, unde aliquid est cunctum  
aut effusum, ut habetur. l. penult. §. vlt. ff. de ijs qui  
deicet, vel effud.

**4** Qui domum habitat tanquam capit illius, tene-  
tur ad id duplum soluentum, siue ita inhabiter suā  
propriam domum, sive alienam, quam habeat con-  
duciam, aut in qua gratis concele illi sit habitatio.  
Ita habetur. §. 1. inst. de obliq. que ex quasi delicto.  
l. 1. §. hac in factum, & l. habitate. ff. de ijs qui de-  
icet, vel effud. & l. 25. titu. 1. part. 7. Qui vero do-  
mum locauit, aut gratis concelet alteri ad habitandum,  
si ipse in ea simili non habet, non tenetur ad id dan-  
num, vt ex se liquet, & constat ex iuriis citatis: quo  
niam teneat, qui tanquam conductor aut qui gratis  
eam domum inhabitat, & exp̄sē habetur. §. hac in fa-  
ctum. Si vero ipse habet simili in eadem domo, tu-  
tum est distinguendū. Quoniam, si tanquam principius  
eam totam domum habet, esto alius, quem tan-  
quam domesticum, aut hospitem, habeat, cellulam  
locatam habeat, tunc ipse solvit soluerit duplum danni:  
poteritque postea illud recuperare ab eo, qui dannum dediit, tunc sit velut domesticus, aut velut hospes ipsius, siue quicunque alius.  
Hospes autem non tenetur tanquam caput domus  
sed tanquam domesticus reputatur interim dum ho-  
spes est, ut habetur. l. prima. §. hospes. ff. de ijs qui

deicent, vel effud. Si vero delictum donus solū  
habet tanquam principius partem eius domus  
& partem aliam locatam, aut gratis conceleam,  
alius, qui tanquam principius illam etiam habi-  
tat, tunc lingui teneatur in totum, & ex qualiter, ut  
dicetur, nisi confites, ex qua parte eius domus sit ei-  
cūm: nam tunc eis totus tecurus, qui tanquam caput  
eis partem domus inhabitat. Atque haec omnia  
qua, ut intenduntur ac docentur. l. 1. §. &  
ff. de ijs qui deicet, vel effud, & confessi-  
l. 25. citata.

**5** Si filii familiæ securum à patre habite-  
runt, in alia domo tanquam caput eius clausi ac habitationis, (id  
quod de iure communī, frequenter erat, quā de  
iure huius modi, ac Lusitanico quōd coniugati, yī  
utē pars, aut oī filii familiæ erant, tunc dannum  
est dñi clausio illi, non teneat loquere pater, sed  
aduersus filium, tanquam aduersus eius domus cap-  
ut, competit ea actio. Idemque est, si filii familiæ  
ex impenitentia, aut negligencia culpabilis, indebet iudi-  
ceractio, quippe ex eo quasi delicto, aut delicto, non  
aduersus patrem, sed aduersus filium familiæ com-  
petit. Vt trahente habetur §. si filii familiæ, inf. de  
obligo, ex quasi delicto. & l. 1. §. si filii familiæ, ff. de ijs qui  
deicet, vel effud.

Quando multi habitant, eandem domum tan-  
quam capita, aut quia duas familiæ permixta eadem  
habitant domum, aut quia habitant diversas partes  
evidē domus, tunc si non constat ex qua parte di-  
versa habitacionis eius domus id delictum aut effu-  
sum sit, omnes, qui tanquam capita eam domum ha-  
bitant, tenentur simul id duplum danni, solvere  
tunc in totum, ita ut quis illorum indifferenter  
cogit posfit id totum soluere. Vno vero inter-  
cogit illud soluere, idque actione legis. Aquila,  
vel immediatē ab eo, qui id dannum est patens,  
vel à capite domus, qui loco illius sit solutus, qui lo-  
catam illi habebat tanquam hospitiu m eam eam, vñ  
id cunctum est, agere etiam ex locato poterit, ut  
ijs solvit. Quod si confites, quis in particulari, id effun-  
dendo, aut efficiendo, damnum illud dederit, ille lo-  
sus cogit illud soluere, idque actione legis. Aquila,  
vel immediatē ab eo, qui id dannum est patens,  
vel à capite domus, qui loco illius sit solutus, qui lo-  
catam illi habebat tanquam hospitiu m eam eam, vñ  
id cunctum est, agere etiam ex locato poterit, ut  
ijs solvit. Quando autem confates, quis in par-  
ticulari id dannum dedit, tunc, si ille non esset solu-  
do, solus, qui in ea habitacione est velut caput illius,  
tenetur id duplum loco illius soluere: reliqui  
verò, qui tanquam capita habitant etiam eadem  
domum, non tenentur contribuere ad id duplum.  
Quando autem confates ex qua parte domus id ef-  
fer cunctum aut effusum, tunc, qui eam partem habi-  
taret, tenetur duplum totum eius danni soluere: non  
vero qui partes alias eisdem domus habent,  
rest, esto non confates, quis in particulari id de-  
cet, aut effud. Hæc habentur. l. 1. §. vlt. & tribus  
legibus sequentibus, ac l. 1. in prim. & §. interdum,  
ac duobus tequibus. ff. de ijs qui deicet, vel effud.  
& l. 25. citata.

Quando aliquid cunctum aut effusum est, ex al-  
qua domo, & id nocuit corpori hominis liber, tunc  
si ille mortuus sit, cogit similitate, qui tanquam cap-  
ut eam domum habebat, soluere quinquaginta au-  
tores, seu folios: quos similitate reportab eo, qui id  
deicet, aut fudit. Ita habetur. §. ob hominem, inf. de  
obliq. que ex quasi delicto. l. 1. §. prim. & §. fed cumpli-  
ber. ff. de ijs qui deicet, vel effud. & l. 25. titu. 1. part. 7.  
Lex vero 25. citata addit, dimidit horum  
quinquaginta solidorum soluentum est heredi-  
bus defuncti, & alterum dimidit soluentum est  
fisco Regis. Atque idem affirmat gloria. l. 1. vero,  
§. hac autem actio. verb. penal. ff. de ijs, qui deicet,  
& Bart. à Greg. Lopez. l. 25. citata gelatus. Quia

enim cunctum non potest vita hominis liberi, ea per  
a in illo eventu statuitur, quando sine animo occi-  
dendi illo modo fuit occisus. Si vero, quod ita fuit  
deicendum, aut effusum, nocuit quidem corpori ho-  
minis liber, non tamen eum interficit, solus simili-  
ter, qui domum tanquam caput inhabebat, simili-  
damni estimationem, computando iudicis arbitrio  
sumptus omnes curationis, & valorum mercedum  
omnium, quibus propter eam laisonem caruit, &  
quibus in futurum carebit, eaque similitate recuper-  
bit postea ab eo, qui id dannum dedit. Ita habetur.  
§. ob hominem, inf. de obliq. que ex quasi delicto. l.  
1. §. prim. & §. hæc autem verba, ac l. vlt. ff. de ijs qui  
deicet, vel effud.

enim cunctum non potest vita hominis liberi, ea per  
a in illo eventu statuitur, quando sine animo occi-  
dendi illo modo fuit occisus. Si vero, quod ita fuit  
deicendum, aut effusum, nocuit quidem corpori ho-  
minis liber, non tamen eum interficit, solus simili-  
ter, qui domum tanquam caput inhabebat, simili-  
damni estimationem, computando iudicis arbitrio  
sumptus omnes curationis, & valorum mercedum  
omnium, quibus propter eam laisonem caruit, &  
quibus in futurum carebit, eaque similitate recuper-  
bit postea ab eo, qui id dannum dedit. Ita habetur.  
§. ob hominem, inf. de obliq. que ex quasi delicto. l.  
1. §. prim. & §. hæc autem verba, ac l. vlt. ff. de ijs qui  
deicet, vel effud.

**A** Actio, qui aduersus caput familiæ competit ra-  
tione danni ex eo sequitur, quod ex ea domo aliquid  
cunctum aut effusum est, si dñm non sit in cor-  
pore hominis liberi, sed in vestibus, aut in aliqua  
alia re, est perpetua, transit in heredes eius, qui dan-  
num accepti, & cui ea actio competit: non vero ad-  
uersus hæredes capitum domus. Si vero dñm sit  
incorpore hominis liberi, atque is interfecit s, tunc  
actio solum competit per annum, neque tran-  
sit aduersus hæredes capitum domus, neque transit  
ad hæredes interfecit, caritas, quia hæredes sunt  
eo quod sit in corpore corporis succedere non debe-  
bant hæredes, ita neque in estimatione eius danni  
succedunt: fed hæredes testamento, aut ab intesta-  
to, quales sunt consanguinei, agere possunt intra an-  
num ad eam ponam, a morte interfecit, aduersus  
caput domus, si tote ex tempore superites sit, iphi-  
que in ea actione, que popularis est, est competit  
cuius de populo) preferuntur caritatis, quatenus di-  
midium faltum eius ponam ipsi: est applicandum tā  
cum hæredibus interfecit, ac proinde plus ipso  
inter et intentari eam actionem, quam ceterorum.  
Quod si dñm sit in corpore hominis liberi, ne-  
que inde fit interfecit, comparatione ipsius, inte-  
rim dum vitat, ea actio est perpetua: comparatione  
verò hæredem, ipso iam defunctum, solum competit  
per annum. Hæc habentur. l. 1. vero. §. hac autem  
actio. ff. de ijs qui deicet. Conferat. §. vlt. inst. de  
obliq. que ex quasi delicto. Quo loco obseruat, si ita  
percussus non stans est mortuus, sed fumptus fecit  
in vulnere, aut iclus, curando, & tandem ex illo mor-  
tus est, hæredes non solum posse agere ad eam  
quinquaginta auroreum, ratione mortis ex eo iclus  
fuerint, sed etiam ad sumptus factos dum vixit, &  
ad mercedes suorum opatum, quibus toto eo tem-  
pore fuit privatus.

**B** Quando aliquid est appensum, aut appositum,  
supraviam, aut locum, per quem solent homines tra-  
fere, aut in quo solent commorari, ita ut decidere,  
aut effundere, nocere possit, tunc, si decidas, aut effundas,  
aut noceas, ad idem tenetur caput domus,  
in qua est appensum, aut appositum, ad quod diximus  
teneri, si id ex eadem domo cunctum aut effusum  
est: tenetur enim ad duplum danni, quod dede-  
rit, non in corpore hominis liberi, & ad soluentem  
quinquaginta solidos, si interficiat hominem libe-  
rum, aquae ad sumptus, si illum non interficiat: repu-  
tatur quippe ac si ex eadem domo esset cunctum aut  
effusum: ac proinde ea omnia, que dicta sunt, quan-  
do aliquid cunctum aut effusum est de domo aliquo,  
sunt similitate dicenda in hoc eventu. Ita habetur. l.  
1. §. quod cum suspendetur. ff. de ijs qui deicet,  
vel effud. §. cui similius, iuncto. §. ob hominem, inf.  
de obliq. que ex quasi delicto. Et l. 25. titu. 1. part. 7.  
Quando vero aliquid est appensum, aut appositum,  
ita ut nocere possit transeuntibus, aut futuris existen-  
tibus, tunc est ipse, qui id apposuit, aut appendit, inci-  
dit in peccatum soluendi decem solidos, propter per-  
culum, quod est, ut decidas, vel effundas, ac no-  
ceas.

**C** Quando aliquid est appensum, aut appositum,  
supraviam, aut locum, per quem solent homines tra-  
fere, aut in quo solent commorari, ita ut decidere,  
aut effundere, nocere possit, tunc, si decidas, aut effundas,  
aut noceas, ad idem tenetur caput domus,  
in qua est appensum, aut appositum, ad quod diximus  
teneri, non quidem ex eo tempore superites sit, iphi-  
que in ea actione, que popularis est, est competit  
cuius de populo) preferuntur caritatis, quatenus di-  
midium faltum eius ponam ipsi: est applicandum tā  
cum hæredibus interfecit, ac proinde plus ipso  
inter et intentari eam actionem, quam ceterorum.  
Qui nauigii principium curam habent, capo, &  
stabularius, tenentur de furto & damno communi-  
no in mari, cappona, aut stabulo, per eos, quorum mini-  
sterio inibi vivuntur: & quia in hoc eventu tenentur,  
non ex culpa sua, delicto suo, sed ex culpa & de-  
lictio suorum, dicuntur ipsi teneri, non quidem ex  
fuo delicto, sed ex quasi delicto: ipsi autem perspi-  
cant, quorū opera ac ministerio vivuntur, quia cum  
eo ostendit, id munus conferunt ei iuris disputatione  
participare. Hæc etiam actionem non solum competit ei,  
quidam dñm est pafus, aduersus habetem curam  
nauis, capponem, stabularium, sed etiam transire  
ad hæredes eius, qui id dannum est pafus: non tamen  
competit aduersus hæredes habentem curam nauis,  
capponem, aut stabularium. Hæc habentur. §. item ex-  
citor, & §. vlt. inst. de obliq. que ex quasi delicto. Eo  
autem. §. vlt. habetur. nullam actionem, de quibus  
tota hæc disputatione habetur est sermo, transire  
aduersus hæredes eorum, contra quos conceduntur.  
Atque hæc adiungit dictis Disp. 227.

Vtrum autem commorati tota hæc Dispu-  
tatione, aduersus quos competit solum actio ex quasi  
delicto, (excipe iudicem, qui sua culpa indebet sen-  
tentiam tulit, quem ex proprio delicto teneri arbit-  
ror, atque in foro conscientia, nulla expecta-

ta

ta