

De Negligentia Usufructuarii.

S U M M A R I A.

- 1 **U**sufructuarius debet cavere de utendo, & fruendo salva rei substantia.
- 2 Quam cautionem si omittat prestare, non facit fructus suos, imo privatur Usufructu.
- 3 Limita, si Usufructuarius bona fide perciperet fructus.
- 4 Ad constituendum Usufructuarius in mala fide debet Proprietarius interpellare Usufructuarius ad cavendum.
- 5 Mulier Usufructuaria presumitur ignorans, & in bona fide.
- 6 Si Usufructus sit litigiosus, non est cavendum.
- 7 Qui donavit omnia bona retento sibi Usufructu, non tenetur cavere.
- 8 Proprietarius potest remittere hanc obligationem cavendi.
- 9 Quae remissio potest etiam tacite fieri, ut scienter tacendo, & non interpellando Usufructuarius ad cavendum.
- 10 Pauper, alias probus, & bonae fame, si non potest aliter cavere, sufficit cautio Iuratoria.
- 11 Si vero non sit Vir probus, Proprietarius, vel alius tertius habebit apud se bona, & correspondet Usufructuario de fructibus.
- 12 Legato Usufructu in rebus usu consumptibilibus, observandum est ex conjecturata mente testatoris, an sit legata proprietatis.
- 13 Si Usufructuarius offerat sufficientem cautio-

- nem, & proprietarius eam recuset adhuc sine cautione fructus suos.
- 14 Etiam Usufructuarius dives debet cavere.
- 15 Non tenetur cavere, si debet succedere in proprietate.
- 16 Pater, qui habet Usufructum in bonis adventitiis filiorum, non tenetur cavere.
- 17 Negligens est Usufructuarius, si omittat facere reparationem necessariam pro rei conservatione.
- 18 Intellige dummodo expensae sint modicae.
- 19 Tenetur ad reparationem, quae respiciunt commodum temporale, & fructuum conservationem, non vero quae ad proprietatem spectant.
- 20 Nisi habito respectu ad tempus, quo percepturus sit Usufructum, quia pro rata iudicio prudentis concurret ad expensas.
- 21 Si requirerentur magna expensae, non tenetur Usufructuarius expendere de suo, deinde repetere, si tamen faciat, repetet.
- 22 Tenetur Usufructuarius solvere annua onera, ut annuos canones, & census.
- 23 Nisi tanta essent, quod exaurirent Usufructum.
- 24 Intellige, si Usufructus fieret inutilis perpetuo, secus si per aliquod tempus, post quod esset utile.
- 25 Si non faceret Inventarium, seu descriptionem rerum de quibus habet Usufructum, culpatur de negligentia.

A R T I C U L U S XXXII.

De Negligentiis, & omissionibus Usufructuarii.



ertum est, quod Usufructuarius tenetur cavere de utendo, & fruendo re concessa salva rei substantia arbitrio boni Viri, si res consistat in immobili, vel de restituendo pretio, aut simile Spetie, quantitate, & qualitate, si consistat in re mobili, quae usu consumitur secundum estimationem de tempore, quo consignatur Usufructuario, ut frumento, Vino, Oleo, & similibus, in quibus licet proprie non possit confi-

tere Usufructus, quia non potest verificari Usus, salva rei veritate, & substantia, tamen verificatur eo modo, quo potest, saltem improprie, ut impleretur mens testatoris, & de rebus mobilibus, quae non unico Usu consumuntur, diminuuntur tamen, debet restituere, quod superest secundum unam opinionem, vel pretium, secundum alteram allegatas à Gabriel. lib. 5. commun. opin. sub tit. de Usufructu, concl. 1. num. 20. & de praedictis habetur toto tit. ff. de Usufr. quemadmodum ca-

vet

vet l. i. C. de Usufr. Ubi Barbosa, & DD. Gabriel d. tit. de Usufruct.

Modo quod facit ad rem nostram est, si non praestet hanc cautionem, sed negligat, quinam effectus sequantur ex tali omissione, & negligentia.

- 2 Primus effectus est, quod non faciat fructus suos, immò privatur usufructu, si esset in possessione, seu detentione rei, & si non detineret rem concessam ad Usufructum, repelleretur ab agendo pro ejus consecutione l. Uxori ff. de Usufr. l. si. Usufructus C. de Usufruct. & l. Usufructu constituto C. eodem Gabriel tit. de Usufr. concl. num. 10. Barbosa in c. fin. n. 3. de pignor., Castill. de Usufr. c. 14. ubi n. 5. quod repellitur exceptione.
- 3 Qui tamen effectus limitatur in pluribus casibus Primo si Usufructuarius bona fide fructus perciperet non data cautione, quia ignorabat esse cavendum; tunc quia cessat negligentia ad quam incurramam requiritur scientia, quod quis teneatur praestare ut probavimus in prima parte, sublata ergo negligentia tollitur, & ejus effectus, & notavit glos. in l. Uxori l. prima ff. de Usufruct., Vivius Com. opin. lib. 3. opin. 43. n. 4.
- 4 Hinc fit, quod Proprietarius teneatur eum interpellare ad praestandam cautionem, qua Interpellatione facta cessat bona fides, cessat Ignorantia, & consequenter intrat negligentia, & tenetur ad restitutionem fructuum perceptorum à die interpellationis, usque ad praestitam cautionem, Merlin. decis. 29. nu. 13. 14. Castil. de Usufructu c. 16. nu. 13., Bero consil. 41. n. 29. 30. Vol. 1.
- 5 Hinc in dicta decis. 29. Merlin. nu. 10. inferitur, quod cum in Muliere presumatur talis ignorantia, illa fecerit fructus suos, quia non interpellata.
- 6 Secundo limitatur si Usufructus sit litigiosus, quia durante lite non tenetur cavere, & consequenter non incurrit negligentiae culpam, Cerro decis. 291. n. 13., & si proprietarius, vel alius percipiat fructus tenetur satis dare Usufructuario de restituendis fructibus in casu succumbentiae ad tex. in l. cuiuscunque 66. §. Si fundi ff. de Usufr.
- 7 Tertio limitatur in eo qui donavit omnia bona, retento sibi Usufructu, qui non tenetur cavere, eo quia cum sponte sua donaverit, vel nullam incurrit suspicionem de abutendo rebus donatis, vel censetur cum hac conditione donasse, & sibi usufructum re-

servasse Barbosa in l. 1. n. 12. C. de Usufr., post Cavalcan. de Usufr. mulieri relicto n. 153., Surd. de alim. tit. 9. qu. 41. n. 7. Gabriel dicta concl. 1. de Usufr. num. 45., Vivius com. opin. lib. 3. opin. 45. num. 4.

- 8 Quarto limitatur si haeres proprietarius postquam successit in proprietate, remittat praestationem cautionis, quod potest cum in favorem sui praestanda esset, & unusquisque potest cedere Iuri, & favori pro se introducto, Castill. de Usufr. cap. 15. num. 16. Gutierrez in repetit. l. Nemo potest n. 280., & 285. ff. de leg. 1., Barbosa in l. 1. n. 8. C. de Usufr., Gabriel dicta concl. 1. n. 11.

Quinto limita si quis vivens constituat Usufructum alteri duraturum, donec ipse viveret, quia & ipse potest rei suae legem ponere, aut cedere favori sibi à lege constituto, Surd. de alim. tit. 9. q. 26. n. 23., Gutierrez in dicta l. Nemo potest n. 287. ff. de leg. 1., Barbosa in c. fin. n. 6. de pignorib.

- 9 Sexto limita si haeres non quidem expressè, sed saltè tacite remittat cautionem, ut contingit quando sciens Usufructuarius bona tenere, fructus percipere, aut mobilia Usu consumptibilia consumere, & tamen taceat, patiat, nec cautionem exposcat, tunc Usufructuarius omissa praestatione cautionis non est negligens, sed facit fructus suos, nec potest privari Usufructu, ut post Ruin. consilio 91. col. 2. in fine Vol. 2., notat Gabriel de Usufr. concl. 1. nu. 14. Vivius com. opin. lib. 3. opin. 43. num. 3. Ubi Gabriel n. 15. ampliat si à testatore concessa fuisset Usufructuario potestas intrandi ad bona propria auctoritate, tunc etiam sine scientia, & patientia proprietarii, nec praestita cautione adhuc faceret fructus suos.

- 10 Septimo limita in paupere, qui non invenit fidejussores, quibus caveat, nec habeat pignora, tamen sit Vir honestus, & probus bonae fame, nec male consumens, tunc sufficit, si caveat Iuramento suo ad latè tradita per Leoncillum de privilegiis pauperum, privilegio 421. Gabriel dicta concl. 1. nu. 37., quae sententia magnae innititur aequitati, quidquid dicat Vivius com. opin. lib. 3. opin. 45. n. 8. Barbosa in l. Usufructu constituto nu. 8. in fine C. de Usufruct.

- 11 Dixi si sit Vir honestus probus &c., quia aliàs si sit Vir suspectus, nec possit cavere per fidejussores, bona vel sunt consignanda proprietario vel alteri, qui debitis temporibus