

costa, (2) e a su mision. E otrofi le prometio, de le dar, e de le entregar en su casa, (3) la mitad de quantos frutos cogiere (4) en aquella heredad. E todas estas cosas, e cada vna dellas, prometieron, e otorgaron, por si, e por sus herederos, los sobredichos Domingo Esteuan, e Peryuanéz, cada vno el vno al otro; e de non venir contra este pleyto en ninguna manera &c. vt supra. así como dize fasta la fin de las otras cartas.

L E Y LXXX.

Como deve ser fecha la Carta de la particion que fazen los hermanos, o algunos otros, de las cosas que han de confuno.

Parten los hermanos, e los otros omes, lo que han de confuno: e la carta (1) de tal particion deve ser fecha en esta guisa. Sepan quantos esta carta vieren, como Domingo Perez, e Rodrigo, hijos que fueron de Peresteuan, queriendo fazer particion de todos los bienes que auian de fo vno, e heredaron de su padre, e son escritos en esta carta acordadamente fizieron dellos dos partes; poniendo, e señalando en vna parte tal casa, que es en tal lugar, e ha tales linderos. Otrofi tal viña, e tal pieça de tierra, e de tantas alfajas, e tantos marauedis; la qual parte, con auencia de ambas las partes, cupo a Domingo Perez el sobredicho: e esse Domingo Perez el sobredicho, con plazer del hermano sobredicho, escogio, e tomo aquella parte, e otorgose por pagado della. E en la otra parte pusieron, e señalaron vna casa, e vna viña, que son en tales lugares, e han tales linderos, e tantas alfajas, e tantos marauedis: e esta otra partida de los bienes cupo a Rodrigo, e escogiola, e tomola con plazer de su hermano el sobredicho, e otorgose por pagado della. E otrofi los sobredichos hermanos, por si, e por sus herederos, prometieron, e otorgaron el vno al otro, que si contienda, o pleyto fuesse mouido contra al-

guno dellos, por razon de alguna de aquellas cosas que copieron en su parte, que amos a dos fiziesen, o pagassen, comunalmente, las despenfas, e las misiones, que fuesen fechas en juyzio en razon del empeoramiento della; e si por auentura aquella cosa fuesse vencida en juyzio (2) a alguno dellos, que el dafio se refiziesse, e se compartiesse entre ellos comunalmente: e esta particion, e todas las otras cosas, e cada vna dellas, que en esta carta son escritas, prometieron los sobredichos hermanos, de lo auer todo por firme, e de nunca venir contra ello en ninguna manera, so pena de mil marauedis, e la pena pagada, &c. Obligandose el vno al otro, e a sus herederos, e sus bienes, &c. así como diximos en la primera carta de la vendita.

L E Y LXXXI.

Como deve ser fecha la Carta del quitamiento de la debda, o de otras cosas, que vn ome quiere quitar a otro.

Quitán los omes muchas vezes las debdas que han contra otros, o otras cosas. E la carta de tal quitamiento (1) deve ser fecha en esta manera. Sepan quantos esta carta vieren, como Aparicio, por si, e por sus herederos, ante mi Fulano Escríuano publico, e los testigos que son escritos en esta carta, fizo a Gomez recibiente por si, e por sus herederos, fin, e quitamiento, e pleyto, de nunca jamas le demandar ninguna de quantas demandas auia contra el, por ninguna razon, nin en ninguna manera. E señaladamente le quito la demanda de los cient marauedis que le deuia, así como parece por la carta que fue fecha por mano de tal Escríuano publico. E este pleyto, e este quitamiento fizo Aparicio por esta razons: porque otorgo, e vino conociendo, que Gomez el sobredicho le pago los cient marauedis de sufo dichos, e passaron a su poder. E de los otros marauedis, e todas las otras cosas (2) que

L. 13. tit. 25. lib. 4. Rec. Ley 2. tit. 16. lib. 5. Rec. Ley 6. tit. 21. lib. 5. Recop.

(2) A su costa. Colonius debet ponere semen, & omnia alia de suo: licet hoc non dicatur, ut in cap. tua nos de decimis, Bald. in lege 1. col. pen. C. pro socio.

(3) En su casa. Fortè istud pactum est necessarium in partitibus colonis: ut teneantur propriis impensis afferre partem fructuum in domum domini; nam aliàs, deberet portari expensis domini: juxta id, quod notat Bald. in lege acceptam 15. q. C. de usura: nam partitarius colonus locius est, ut in lege si merces 26. §. vis major 6. ff. locati conducti: simplex, verò, colonus, debet portare fructum ad domum domini, suis expensis; quando sunt ejusdem territorii, fecus, si diversi: ut notat idem Bald. in dicta lege acceptam, q. 12. & ibi Alexand. in additionibus, quem, & vide consil. 120. vol. 5.

(4) De quantos frutos cogiere. Quid si in locatione dictum non fuit, quod solveret in fructibus, neque in pecunia? Dic, quod teneretur solvere mercedem, in aliqua quantitate fructuum, non in pecunia, nisi sit contraria consuetudo; ut in lege domini, ubi gl. & Joan. de Plat. C. de agrico. §. cen. lib. 11.

L E X LXXX.

Forma divisionis hereditatis.

(1) La carta. De forma hujus instrumenti, vide Spec.

Ad incho. L. 13. tit. 25. lib. 4. Rec. Ley 2. tit. 16. lib. 5. Rec. Ley 6. tit. 21. lib. 5. Recop. Legi vide Signemam de clamul. lib. 5. lib. 2. cap. Rec. 11. per totum ubi declarac. principales clausulas dicez leg. et omnia que pertinent ad materiam in venaxiu

fasta este dia le deuia dar, o fazer, o pagar, dixo que era entregado, e pagado dellos, de manera que non le fincaua ninguna querella, nin demanda contra el; e torno (3) a Gomez la carta sobredicha de la debda, cancelada, e rota. E dixo, e otorgo, que si alguna carta pareciesse, que fuesse fecha ante del dia, e de la era desta carta, sobre cosa que Gomez le ouiesse de dar, o de fazer; que fuesse cancelada, e rota, e que non valiesse en ninguna manera, nin en ningund tiempo. E todas estas cosas, e cada vna dellas, prometio Aparicio, por si, e por sus herederos, a Gomez recibiente por si, e por los que lo suyo ouieren de heredar; de guardarlas, e de cumplirlas, e auerlas siempre por firmes; e de nunca fazer, nin venir contra ninguna dellas en ninguna manera, nin por ninguna razon, so pena de cient marauedis: la qual pena tantas vegadas pueda ser demandada, quantas Aparicio, o sus herederos, fizieren contra alguna destas cosas sobredichas; e que siempre el pleyto deste quitamiento sea firme, e valedero. E porque todas estas cosas, e cada vna dellas, sean mejor guardadas, obligo Aparicio el sobredicho, a si mismo, e a sus herederos, e a sus bienes, a Gomez el sobredicho, e a los que lo suyo ouiesse de heredar. E renuncio, e quitofo de toda ley, e de todo fuero &c. Si por auentura desta manera non quisiesse fazer en general la carta, como sobredicho es, mas man-

dasse fazer simple carta, de como era pagado de algund debdo; estonce deve ser fecha en esta manera. Sepan quantos esta carta vieren, como Pero Ruyz otorgo, e vino conociendo, que Juan Perez le pago cient marauedis. Alfonso, los cuales era tenuto de le dar, e pagar, por razon de emprestido, o de compra, o de otra manera (segund dixeran las partes) así como parece en la carta de la debda, que fue fecha por mano de tal Escríuano publico. E renuncio, e quitofo de toda ley, e defension; señaladamente desta, que non pudiesse dezir que aquellos marauedis non le fueran contados, e pagados. E sobre todo esto torno Pero Ruyz a Juan Perez, el sobredicho, la carta deste debdo, rota, e cancelada. E prometiole, que por esta debda, nin por razon della, nunca moueria a el, nin a sus herederos, pleyto, nin contienda en juyzio, nin fuera del, so pena de cient marauedis. &c. vt supra.

L E Y LXXXII.

Como deve ser fecha la Carta de la paz, que los omes ponen entre si.

Paz ponen los omes entre si a las vezes. E la carta (1) deve ser fecha en esta guisa. Sepan quantos esta carta vieren, como Don Rodrigo Alfonso por si, e por Fulano, de la vna parte, (2) e Don Ramir Ruyz por si, por Fulano, e por Fulano, de la otra, fizieron entre si, acordadamente, paz que dur-

Ley 13. tit. 25. lib. 4. Ley 2. tit. 16. lib. 5. Recop. L. 13. lib. 4. Rec.

L E X LXXXIII.

Forma pacis.

(1) La carta. De forma instrumenti pacis; vide Spec. tit. de treuga, & pace: in princip. & nota, quod contractus pacis est de jure gentium, ut in lege ex hoc jure, ff. de just. & jure; juncta L. 1. in princip. ff. de pact. Bartol. in questione, incipienti, Lucana civitatis statuto col. 1. & de isto contractu, & ejus forma, adde L. fin. tit. 12. 7. partita.

(2) De la una parte. Includuntur omnes coherentes ei, qui facit pacem: si pax, sine adherentibus alias non posset habere effectum, L. si ita stipulatus fuero 12. ff. de verb. oblig. Ang. in lege que religiofi 43. ff. de rei vind. ubi allegat dictam legem, & alia facit, cap. ad apostolica 2. de rebus in 6. & adde L. 1. tit. 8. lib. 4. ord. reg. ubi habetur, quod comprehenduntur domestici, & quibus potest per facientem pacem imperari: & dicuntur adherentes alicujus, qui ejus intentioni operibus, consiliis, & favoribus assintunt: ut in lege pen. & ibi Joann. de Plat. C. de discussibus, lib. 10. qui, & appellatur complices, & sequaces, ut in cap. ex parte, de foro compe. in cap. 1. de postu. pral. ubi gloss. & Abb. ibi, col. pen. dicit, quod, nisi aliud sit de consuetudine, adherentes non includuntur in capitulis pacis: nisi de eis expresse dicatur: allegat dictum cap. ad apostolica 2. in 6. Decretalium, quod verum est, nisi verba pacis sint in rem concepta, secundum Angel. in dicta lege que religiofi, item, nisi pacifcenti, non possit adesse pax, sine adherentibus: nam tunc, etiam si verba, sint in personam: includuntur adherentes: secundum Angel. ibi.

las generales; nisi quantum venirent ad robur specialium: L. 3. §. contrarium, ff. de contrario judicio tutele: Bald. in lege pactum dotali 3. col. penult. in princ. C. de collationibus: liberatio namque generalis dicitur captiofi: L. cum Aquiliana 4. ff. de transfationibus: ubi Bart. infert, quod non possit creditor invitus compelli, ad faciendum debitori quitationem generalem: & sequuntur Ang. Paul. de Castro, & Jus. ibi, in dicta lege, & adde Alex. consil. 42. col. 3. §. 4. 1. vol. & de forma liberationis generalis, vide text. in lege et uno 18. §. 1. ff. de acceptilatione, & tangit Bart. in lege Aurelius 28. §. moxia 4. ff. de liberatione legata; ubi, quod non tollitur rei vindicatio ex liberatione generali, nisi expresse dicatur.

(3) Torno. Adde L. 17. tit. 2. cad. part. & L. dissolutè, C. de conditione ex lege, & sine causa, &c. & probatur hic, quod ultra instrumentum quitationis debiti debet reddi debitori instrumentum debiti, imò, & possit petere cassari de originali, secundum Bart. in authentica cassa, & irrita, C. de sacros. Eccles. & utrum per simplicem redditionem instrumenti debiti, tollatur debitum: vide notanter per Abb. in cap. pen. ut lite pen. per tres finales col. ubi ponit notabiles questiones, & dicta notanda: & adde Bald. post gloss. in lege 1. §. pen. C. de latina libertate tollenda, ubi quod debitor penes quem reperitur instrumentum debiti cancellatum, teneretur probare si fuisse redditum à creditore: vide que dixi in lege 11. tit. infra proxim. cad. part. & text. ibi: & quid si habet unum testem de solutione, vel pacto, de non petendo in simul cum instrumentum debiti? Vide Bald. in dicto §. pen. qui vult, quod sufficiat debitori, & cum hoc sit securus, melius est ergo habere evidentem liberationem, quam chirographi redditionem: L. pecunia, C. de solutionibus, ubi vide gloss. & Bald. quid si instrumentum debiti est perditum, ita ut non possit reddi: quid tunc fieri debeat per creditorem. Vide de hoc text. notabil. & ibi Bart. in lege hujusmodi 84. §. si ita 7. ff. de leg. 1. & Bald. in lege instrumenta, C. de fideicom. & in lege nostram, col. fin. C.

Procurador, e fazedor, procurare, e fiziere en juyzio, en nombre del huerfano, que lo auria por fime: e que si por culpa, o por engaño, o por negligencia del, alguna cosa se perdiesse, o se menoscabasse de los derechos del huerfano, que ella lo pecharia, (4) e lo refaria de los sus bienes; obligando a si misma, e a sus herederos, e a sus bienes, a mi Fulano Escriuano publico que fize esta carta, recebiente por el huerfano, e por sus herederos. E renuncio, e quitose ella de las leyes deste nuestro libro, que dizen que las mugeres non son se pueden obligar por orti.

LEY XCVII.

Como deuen fazer la Carta de la Personeria.

Personeria (1) muchas vezes da vn ome a otro, para recibir, e recabdar algunas cosas fuera de juyzio: e la carta deue ser fecha desta guisa. Sepan quantos esta carta vieren, como Fernand Garcia, fizo, e establecio a Pero Martinez, su Personero, o fu Mayor-domo, dandole, e otorgandole poderio, que entre en nombre del tales viñas, e tales casas, que son en tal lugar. E otrofi, que tome la posesion, e la tenencia dellas, que las tenga, e las alise por el. Otrofi le otorgo poderio, que el pueda recabdar todas las cosas, así muebles como rayzes, quantas el ha en Seuilla; e que les pueda alogar, e arrendar, e recibir los frutos, e los logueros dellas, e vsar de todos los derechos, que el ha, en nombre del, bien así como faria Fernand Garcia si fuesse en el lugar: e de todas estas cosas, e de cada vna dellas, le otorgo libre e llenero poder; e prometio, e otorgo, que siempre auria por firme quanto el fiziesse por esta razon en nombre del, e que nunca venia contra ello, por si, nin por otro, en ninguna razon.

(4) *Que ella lo pecharia.* Hoc dicit, quia periculo tutoris constituitur actor. L. decreto, ff. de administr. tut. C. de lib. 26. tit. 7. §. fin. insit. de curat.

LEY XCVII.

Forma constitutionis procuratoris ad negotia.

(1) *Personeria.* Adde L. 14. tit. 5. supra eadem part. ubi ponit, quae debent contineri in instrumento procuratoris, & quid, si dicatur in procuratorio: promisit rata habere, quae per talem procuratorem canonice, & legitime facta essent? Vide gloss. in cap. relator. 21. questione 2. quae dicit, quod non relevaret: quia semper dominus diceret, illum non esse legitimum actum. Adde de forma instrumenti procuratoris, tom ad iudicia, quam ad negotia: Speculator. tit. de procuratore, §. ut autem, col. 4. & an procurator generalis ad negotia, videatur etiam constitutus ad causas? Vide cap. qui generaliter, de procurat. in 6. Speculat. tit. de procuratore, §. 1. ad finem, quod sic; & adde, quod iste procurator de quo hic potest pro observantia contentorum in instrumentis obligare bona domini, secundum gloss. in lege civitas, ff. si certum petatur, lib. 12. tit. 1. & Bald. in lege bene a Zenone, C. de quadriem. prescrip.

LEY XCVIII.

Forma constitutionis syndici per universitatem.

LEY XCIII.

Como deuen fazer la Carta de la Personeria, quando algun Concejo de Villa, o Eglefia Conuential, fazen sus Personeros.

Oncejo de Villa, o Eglefia Conuential, fazen a las vezes sus Personeros. E la carta (1) de tal personeria deue ser fecha en esta guisa. Sepan quantos esta carta vieren, como Rodrigo Esteuan, e Alfonso Diaz, Alcaldes de Seuilla, seyendo ayuntado el Concejo desse mismo Lugar en tal Eglefia, con plazer, e con otorgamiento de todos, (2) fizieron a Diego Alfonso su Personero, para demandar, e para responder ante nuestro Señor el Rey, o ante sus Juezes, en el pleyto que han, o esperan auer, con el Arçobispo, o el Cabildo de Santa Maria de Seuilla, en razon de Villa Verde, o en otra cosa qualquier a que la Eglefia de Seuilla mouiesse pleyto contra el Concejo desse mismo Lugar. E otorgaronle poderio, para fazer preguntas, e respuestas, e para poner defensiones entre si, e tomar alçada, e seguirlas; e para fazer todas las otras cosas que verdadero Personero puede fazer en juyzio, e fuera de juyzio. E prometieron, e otorgaron, que aurian por firme, e por estable quanto aquel Personero fiziesse, e que nunca vernian contra ello: e mandaron a mi Fulano Escriuano publico, que fiziesse ende esta carta publica. En esta misma manera deue fazer el Perlado su personeria, con otorgamiento de su Cabildo. E la carta de la personeria, que los otros hombres fazen para demandar en juyzio cada vno su derecho, mostramoslo en el Titulo de los Personeros, e porende non la ponemos aqui.

LEY XCIX.

Como deuen fazer la Carta, a que llaman Inuentario.

Inuentario (1) llaman, la carta en que deue el Guardador fazer escreuir todos los bienes de

(1) *La carta.* De forma hujus instrumenti, vide per Specul. tit. de syndico, in fin.

(2) *De todos.* Saltem duae partes debent esse presentes, & major pars intervenire in constitutione syndici, L. fin. & ibi Joann. de Plat. & C. de prad. curiar. lib. 10. & an debent scribi nomina in constitutione syndici? Vide Bart. in lege 1. ff. de albo. scribendo, lib. 50. tit. 3. & quando tractatur de actibus multum ponderosis, communiter tenetur, quod debent specificari nomina: ut tradit Alex. consil. 1. vol. 4. col. 2. & vide Oldrad. consil. 100. & debent poni testes extranei in testimonio syndici, vide cap. 1. & ibi Abb. 3. notabili de procurat. & in cap. 1. de syndico.

LEY XCIX.

Forma inventarii tutoris.

(1) *Inuentario.* De forma instrumenti inventarii tutoris, vide Specul. tit. de instrum. editio. §. dicto, col. 3. & non est de necessitate, quod fiat uno contextu: debet tamen fieri totum per eundem tabellionem: & coram eisdem testibus: gloss. in authentico de hered. & falcid. §. hinc nobis, super parte inventarium, quam dixit notabilem Bald. in lege 1. quae ff. de offic. consil. & ut hic vides, non est necesse, quod iuramentum tutoris fiat coram iudice: prout alias dicebat Bald. in lege tutores, C. de

de los huerfanos. E tal escrito ase de fazer así. Sepan quantos esta carta vieren, como Garcia Aluarez, Guardador de Ruy Fernandez, huerfano, fijo que fue de Pero Ruyz, así como parece por la carta fecha por mano de tal Escriuano publico; que mando, e fizo escreuir este inuentario de los bienes que sallo en poder (2) del huerfano sobredicho, luego que fue dado por su Guardador. E primeramente dixo, e otorgo el Guardador sobredicho, que sallo tantas cosas (3) muebles en los bienes del huerfano, e tantos heredamientos de pan, e tantas viñas, e tantos oliuares, e tantas casas; diziendo señaladamente, (4) quantos son, e en que lugares. E otrofi, que fallara que auia de recibir de Fulano tantos maravedis, e de Fulano tantos; de los quales tenia cartas, fechas por mano de Fulano Escriuano publico. E todas estas cosas, e cada vna dellas, otorgo que sallo al huerfano sobredicho, e que las tiene en su poder, e en su guarda. E mando a mi Fulano Escriuano publico, ante los testigos que son aqui escritos, que fiziesse ende carta publica, porque non pudiesse nacer dubda sobre los bienes del huerfano.

LEY C.

Como deuen fazer el Inuentario, en que fazen los herederos escreuir todos los bienes del finado.

Escrito y a otro, que es dicho Inuentario, en que fazen los herederos del finado escreuir todos sus bienes. E tal carta (1) deue ser fecha en esta manera. Sepan quantos esta carta

vieren, como Domingo, fijo que fue de Don Antolin, heredero de su padre, así como parece por la carta del testamento, e de las mandas que fizo, que fue fecho por mano de tal Escriuano publico; en la qual Domingo el sobredicho es establecido por heredero, queriendose ante ver, de manera que non ouiesse mas de pagar a los deudores de su padre, de quanto heredasse del. E otrofi, porque pueda tener, e facer de las mandas que el finado fizo, aquella parte que las leyes (2) deste libro otorgan al heredero que fize el inuentario; porende Domingo el sobredicho fizo, e mando escreuir este inuentario. E primeramente otorgo, e vino conociendo, que auia fallado en los bienes de su padre el finado, tantas cosas muebles, e tantas rayzes, e tantas deudas quel deuian, o quel deuia, nombrando todas estas cosas, quantas son, e quales. E otrofi, quien son los deudores, e quantas son las cartas de las deudas, e por qual Escriuano fueron fechas. E deuen fazer este inuentario ante tres omes (3) buenos, que sean vezinos del lugar. E en la fin del inuentario deue escreuir el heredero, que todas las cosas que son escritas en el, son verdaderas. E si non supiere escreuir, (4) deuelo escreuir por el, otro Escriuano publico.

LEY CI.

Como deue ser fecha la Carta, quando el heredero quier desfechar los bienes del finado.

Defechan a las vegadas los herederos los bienes del finado, e la carta (1) de tal de-

etiam res depositas, & commodatas testatori, hæres tenetur ponere in inventario, vide per Bart. in dicta lege tut. col. 2. vers. quero, quod si tutor, & si nihil est in bonis: quod debet facere tutor? Vide Bald. in lege fin. C. qui bonis cede. poss. lib. 7. tit. 71. quod dicit, protestandum de hoc coram iudice, & talis protestatio obtinebit vicem inventarii: argumentum L. ut perfectus, C. de annali exceptione, & C. lib. 7. tit. 40. & si facultates pupilli augeantur, augeri debet inventarium, Bald. in lege tutores, C. de admitt. tut. & utile est protestari, quod si plus aliquid reperitur, ponit in inventario, Bald. in authentica, sed cum testator, C. ad L. falcidiam.

(4) *Señaladamente.* Adde L. si quis intra, & ibi Bald. C. de bonis prescripto.

LEY C.

Forma inventarii ab hærede conficiendi.

(1) *Tal carta.* De forma instrumenti inventarii hærethis, vide Specul. tit. de instrum. editio. §. dicto, col. 9. & L. fin. C. de iure delib. lib. 6. tit. 3. & debet fieri in loco ubi sunt res hereditariae, vel maior pars earum, vide Specul. tit. de instrum. editio. §. dicto, col. pen. & final.

(2) *Las leyes.* L. 9. tit. 11. part. 6.
(3) *Tres omes.* Concordat authent. de hered. & falcid. §. si verò absunt, col. 1. & L. 5. tit. 6. part. 6. & ibi de citatione legatariorum.
(4) *Si non supiere escreuir.* Adde L. fin. in princ. C. de iure deliberand.

LEY CI.

Forma repudiationis hereditatis.

(1) *La carta.* De forma instrumenti repudiationis hereditatis a suo, vel extraneo herede, vide Specul. tit. de instrum. editio. §. dicto, col. 7. versic. ad hoc autem, & vide que dicam in lege antepen. penult. & fin. tit. 6. part.