eſtonce eſſe ſera vendido, que nombro por ſu meneſter, maguer erraſſe en el nome.

LEY XXII.

Como non deuen vender armas de fuſte, nin de fierro, a los enemigos de la Fe.

ARma (1) de fuſte, nin de fierro, non deuen vender, nin preſtar, los Chriſtianos a los Moros, nin a los otros enemigos de la Fe. Otroſi defendemos, que ninguno de nueſtro Señorio non les lleue (2) a la ſu tierra, mientra guerrearen con nuſco, trigo, nin ceuada, (3) nin centeno, nin olio, nin ninguna de las otras coſas, e viandas, con que ſe pudieſſen amparar; ni gelo vendan, nin gelo den en nueſtro Señorio, para lleuar a ſu tierra. Pero por bien tenemos, que los que vinieren a nueſtra Corte en menſajeria, o con pleyto, que les vendan la vianda, (4) que ouieren meneſter para comer, o para beuer, demientra que y moraren. E ſi alguno contra eſto fiziere, mandamos, que pierda porende todo lo que ouiere, e que eſte ſu cuerpo a merced del Rey. Ca dar armas, o fazer otra ayuda, a los enemigos de la Fe, con que ſe puedan amparar, es vna manera como de traycion. (5)

LEY XXIII.

A quien perteneſce el pro, o el daño, de aquello que es vendido, ſi ſe mejora, o empeora.

CVmpleſe la vendida en dos maneras, ſegund diximos en el comienço deſte libro en eſte Titulo, (1) e la vna ſe faze en eſcrito, la otra ſin el: e quando la compra ſe faze ſin eſcrito, (2) aueniendoſe el comprador (3) con el vendedor, el vno de la coſa, e el otro del precio; dende adelante, el daño que vinieſſe en la coſa, es del comprador. (4) Eſſo meſmo dezimos, quando ſe faze por eſcripto, que luego que la carta es acabada, e firmada con teſtigos, dende adelante es el daño del comprador, maguer la coſa non ſea paſſada al ſu poder. E Eſto ſeria, como ſi ouieſſe comprado algund ſieruo, o otra coſa qualquier, e deſpues que la vendida fueſſe complida, enfermare, en guiſa que pierda algund miembro, o ſe murieſſe, (5) ſin culpa del vendedor; o ſi ouieſſe comprado alguna otra coſa, e la quemaſſe (6) fuego, o ſe derribaſſe toda, o parte della, o ſe empeoraſſe de otra guiſa, ſin culpa del vendedor. E eſſo miſmo dezimos que ſeria, ſi la coſa ſe perdieſſe, o ſe empeoraſſe, en otra manera qualquier ſemejante deſtas, que auenieſſe ſin culpa del vendedor. Ca en eſtas coſas, o en otras ſemejantes dellas, el daño que viene en la coſa comprada, ſeria del comprador tan ſolamente. Orroſi dezimos, que complida ſeyendo la vendida, en alguna de las maneras que de ſuſo diximos, que la pro (7) que deſpues viene a la coſa comprada, ſeria del comprador, maguer la coſa non fueſſe paſſada a ſu poder. (8) E eſto ſeria, como ſi ouieſſe comprado alguno campo, o viña, e deſpues que la vendida fueſſe fecha, auenidas de rios acreſcieſſen la coſa comprada, en al-

Vela Dissert. 12. n. 19. pag. 111.

L E X XXII.

Hoſtibus fidei non debent vendi arma, & victualia arida, ſive liquida, nec ſunt portanda inimicis fidei, qui contra nos habent guerram, & contra faciens perdit bona, & corpus eſt à mercedem Regis, quia eſt modus proditionis. Venientibus autem in legationem, vel cauſa litigandi ad terran noſtram venduntur victualia, hoc dicit.

(1) *Arma.* Etiam tempore pacis, *ut in cap. ita quorumdam, & c. ad liberandam de Judæ, & Sarrac.*

(2) *Non les lleve.* Adde *L.* 31. *tit.* 21. *part.* 2. *&* L. 4. *tit.* 21. *part.* 4.

(3) *Trigo.* Approbat gloſſ. *in leg.* 1. *C. quæ res expor. non deber.* & habes hic, quod tempore belli non licet deferre Sarracenis victualia, & adde *c. quod olim de Judæ, & Sarrac.* ubi idem etiam, & de aliis mercibus tempore etiam treugæ, hoc non licet ſecundum gloſſ. *in dict. c. quod olim*, tempore vero pacis non eſt prohibitum, niſi fieret in diſpendium Chriſtianorum, veluti ſi Sarraceni his ſe muniunt ad pugnam, quia ſuſpicio belli habetur, ut tempus belli. Item in locis ſubjectis Soldano hoc non licet etiam tempore pacis, ut hebetur in extravagan. Clementis V. incipit *multa in communibus ſub titul. de Judæ, & Sarrac.*

(4) *Vianda.* Et ſic victualia tantum permittit hoſtibus vendi, quando veniunt cauſa legationis, & hoc addit iſta lex *ad dict. leg.* 2. *C. quæ res aſporta. non debent.*

Como de traycion. Et ſic uon eſt propriè proditio: ſed proditioni proximum, ut hic, *& in leg. nemo, C. quæ res aſport. non deber.* & ibi notat Ang.

L E X XXIII.

Damnum, & lucrum rei venditæ pertinet ad emptorem perfecta venditione, etiam ante traditionem: niſi aliter convenit, ſi provenit abſque venditoris culpa, hoc dicit.

(1) *En eſte titulo. L.* 6.

(2) *Sin eſcrito.* Adde *L. cum inter, C. de peri. & commo. rei venditæ.*

(3) *Comprador.* dicitur perfecta venditio in materia iſta, eo ipſo, quod conventum eſt in partes de re, & pretio, & conſenſu, ut hic, *& in leg.* 1. *ubi gloſſ. C. de pericul. & commod. rei vendit. & in §. cum autem inſtit. de emption. & vendit.*

(4) *Del comprador.* Azo. *in ſumma, C. de pericul. & commod. rei vendit.* ponit in iſta materia regulam notabilem, quam ipſe dicit perfectam rotundam, & quadratam: quæ talis eſt. Cum venditio fit purè ſine ſcriptis certæ ſpeciei, quæ deguſtationem non exigit, omne periculum ſpectat ad emptorem, excepto caſu publicationis, niſi pactum, mora, calliditas, intervenerit, & ibi declarat quodlibet verbum regulæ: & etiam declaratur ex iſta leg. cum quatuor ſequentibus, *& ex leg.* 39. *infra eod.* & dictam regulam vid. per gloſſ. *in leg. neceſſario, §. quod ſi pendente, ff. de peri. & commod. rei vendit. ſuper verb. pericul.* & ſi nomen vendatur cujus ſit periculum, vid. L. *nomen, cum* L. *ſequenti, ff. de hæred. vel action. vend.*

(5) *O ſe murieſſe.* Adde L. *fin. C. de peri. & commod. rei vendit.*

(6) *Quemaſſe.* Adde L. *penul. C. eod.*

(7) *Que la pro.* Quod dictum eſt in periculo rei venditæ intelligendum eſt, & in commodo, ut hic, *& in dict. leg.* 1. *etiam ſi ſit commodum fortunæ, ff. eod.* L. *habitationem in princ.* & tradit Bald. *in rub. C. eod. ad fin.* & quid ſi venditor ante traditionem rei compromiſit cum quodam extraneo: & quia extraneus non paruit ſententiæ arbitri, venditor conſecutus eſt pœnam, an cedat commodo emptoris, quod ſic venditor conſecutus eſt? Bald. tenet, quod non *in leg.* 1. *col. fin. verſic. extra quæro, C. eod.* quia hæc pœna provenit non ex re, ſed ex contemptu, & vid. per Bart. & Doct. *in leg. prætor, §. quod de fructibus, ubi bonus text. ff. de bon. auct. judic. poſſeſ.*

(8) *A ſu poder.* Non ergo requiritur traditio rei ad per-

alguna partida de tierra en que auinieſſen (9) arboles, o otra coſa, por que ſe mejoraſſe; otroſi, quando la vendida fueſſe acabada, vale la coſa cien marauedis, e deſpues deſſo, por mudamiento de la condicion del tiempo, valieſſe (10) dozientos marauedis, o mas: ca quanto quier que ſe mejoraſſe la coſa, deſpues que la vendida ſea complida, en eſtas maneras ſobredichas, o en otras ſemejantes dellas, toda la mejoria ſera del comprador. Ca guiſada coſa es, que como a el perteneſce el daño, ſegund diximos, ſi la coſa ſe perdieſſe, o ſe empeoraſſe; que le perteneſca otroſi la mejoria, que en ella viniere.

LEY XXIIII.

A quien perteneſce el pro, o el daño, en las coſas que ſe ſuelen contar, o peſar, o medir, o guſtar, deſpues que fueſſen vendidas.

EL daño que acaeſciere en la coſa deſpues que la vendida es complida, diximos que es del comprador, maguer non ſea la coſa que compro veniea a ſu poder. Pero coſas y a que non ſeria aſsi, ca ſi alguno compraſſe vino, (1) o gingibre, o cinamomo, o alguna de las otras coſas ſemejantes deſtas, que han los omes por coſtumbre de las guſtar ante que las compren; e ſi tales coſas como eſtas ſe vendieſſen por peſo, o por medida, e ſe perdieſſen, o ſe empeoraſſen, anre que fueſſen guſſadas, o peſadas, o medidas; eſtonce ſeria el peligro del vendedor, e non del comprador, maguer fueſſen ambos auenibos en el precio. Mas ſi deſpues que fueſſen guſtadas, o peſadas, (2) o medidas, ſe perdieſſen, o ſe empeoraſſen, ſeria el peligro que ende vinieſſe, del comprador, (3) e non del vendedor. Pero ſi ſe auinieſſen el comprador, e el vendedor, en el precio, e ſeñalaſſen dia, a que guſtaſſe el comprador la coſa, e en que la peſaſſen, o en que la medieſſen; ſi el comprador non vinieſſe aquel dia (4) que ſeñalaron, e deſpues deſto ſe perdieſſe, o ſe menoſcabaſſe, entonce ſeria el peligro del comprador. Mas ſi por auentura acaeſcieſſe, que

fectionem emptionis, quoad commodum, vel periculum, licet quoad translationem dominii requiratur traditio, *ut in leg. traditionibus, C. de pactis, & adde* L. *ſi vendita, ff. de peric. & commod. rei vendit.* à fortiori ergo eſt dicendum re tradita, ut tunc periculum ſit emptoris, & idem ſi haberetur res pro tradita, & ſic eſſet quaſi tradita, *ut in leg. quod ſi neque, §. fin. in fin. ff. eod.* veluti ſi vendidi tibi quaſdam trabes pendentes in memore, & tu ſignaſti eas, iſtud ſignaculum habet vim traditionis, & ſi vendidi tibi aliquos porcos de grege, & tu ſignaſti eos, videor tradidiſſe, *ut in dict. §. fin.* & notat Bal. *C. eod. in rubr. col.* 1. licet ſecus dicat in ſignato vino, vid. ibi, *& leg.* 1. *§. ſi dolium, ff. eod.*

(9) *Avinieſſen.* Adde L. *id quod, ff. de peric. & commod. rei venditæ, & §. cum autem inſtitut. de emption. & vendition.*

(10) *Valieſſe.* Adde L. *ſicut, C. de action. empt. & leg. cum pro pecunia, C. de ſolution.*

L E X XXIIII.

In rebus quæ ponderantur, vel menſurantur periculum ante guſtum ponderationem, aut menſurationem proveniens, ſpectat ad venditorem, niſi appoſito termino ad hoc faciendum fuerit emptor in mora: aut non appoſito termino requiſitus non guſtet, ponderet, ſeu menſuret: quo caſu poteſt etiam alii vendere, & ſi minus valeat, tenetur emptor ei. Item poteſt expenſis emptoris conducere vaſa ad ponendum res emptas. Et ſi non invenerit vaſa, & ſua ſint ſibi neceſſaria pro nobis fructibus, poteſt ejicere in calle, ſeu fundere rem ad pondus, vel menſuram venditam. Item antequam res vendita menſuretur, ſeu ponderetur, periculum pertinet ad venditorem, ſi vero plus, vel minus in valore res aſcendit: imputatur emptori. Item venditione perfecta, etiam ante traditionem damnum, & commodum pertinet ad emptorem, niſi damnum culpa venditoris contingat, hoc dicit.

(1) *Vino.* Intellige, quando venditur in genere ſubalterno, ut in vino talis cellæ, vel dolii, nam ſi eſſet in genere generaliſsimo, non cadit tractatus de peremptione, vel deterioratione, quia genus perire non poteſt, L. *in ratione, §. incertæ, ff. ad leg. falcid.* declarat Bald. *in leg.* 2. *C. de peri. & commod. rei vendit.*

(2) *O peſadas.* Vult hæc lex ſufficere ſolam deguſtationem, ut omne periculum, tàm deteriorationis, quàm effuſionis, ſeu peremptionis poſt deguſtationem, ſit emptoris: quæ fuit opin. Azo. *C. eod. in ſumma*, licet gloſſ. aliter dixit *in leg.* 1. *ff. de peri. & commod. rei vend. & in leg. ſicut, C. de action. empt.* & ibi Doct. ſed ſi vendatur totum vinum, quod eſt in tali vegete ad rationem decem ſolidorum pro qualibet ſalma, vel pro quolibet corbe, an dicatur, tunc venditum in ſpecie, vel ad menſuram: quæſtio eſt magni effectus: nam ſi dicatur, quod ſit in ſpecie, ſtatim eſt periculum emptoris, *ut ſupr. L. proxim.* & notat gloſſ. *in leg.* 1. *ff. de peri. & commod. rei vendit.* Si vero non in ſpecie, ſed in genere, vel ad menſuram, tunc procedit, quod hic in iſta leg. habetur. Bald. movet iſtam, quod *in leg. ſicut, C. de action. empt.* & primo arguit, quod videatur venditum adhuc ad menſuram, quia pretii declaratio pendet ex menſura, concludit tamen in contrarium imò, quod talis venditio ſit in ſpecie, & quod tunc videtur venditum ad menſuram, ſive in genere, quando dicitur: *vendo tibi tot ſalmas vini ex tali vegete, vel ex tali cellario*, quia cum fiat ſecundum eum ſub forma menſuræ ſubſtantia formæ materiæ, & contractus eſt in ipſa menſura, quod non eſt, quando venditur totum vinum vegetis, cum tunc menſuratio non venit ad ſubſtantiam: ſed ad declarationem ſolius pretii, quod in ſe ipſo certum eſt, tàm naturaliter, quàm per artem geometricam, & cum dicto Bald. tranſit etiam ibi Paul. de Caſtr. & dicit tenenda eſſe menti perpetuo hæc verba Bald. quia ex eis declarantur infinitæ LL. & ſine ipſis de facile erraretur, & fortè ſecundum eum multi dicerent contrarium, imò, quod qualitercumque de menſuratione ſit facta mentio, dicatur facta ad menſuram. Salic. *in dicta leg. ſicut*, retulit hæc verba Bald. & tenet ipſe contra Bald. movetur, quia totale vinum non eſt appretiatum, quod requiritur, quando ut ſpecies venditur, ſed quælibet menſura eſt appretiata, & quia LL. dicunt, ſi vinum ſit venditum ad menſuram, & non dicunt dumtaxat ſi menſuræ vini venditæ ſunt quaſi iſta, duo ſint paria, & æquipollentia, cogita, quia pro dicto Salic. facit L. 2. *C. de peric. & commod. rei vendit.* ibi cum autem univerſum, quod in horreis erat poſitum, veniſſe ſine menſura, &c. licet Salic. *dict. leg.* pro ſe non alleget, facit etiam *L.* 25. *infra eod.* ibi, *non las peſando, ni las midiendo, &c.*

(3) *Del comprador.* Limita niſi periculum effuſionis accideret ex vitio vegetis, ut quia circulus erat male ligatus, vel vitioſus: nam tunc periculum eſſet venditoris, qui male ligavit, vel vitioſum circulum poſuit vegeti, ſecundum Bald. *in leg. ſicut, C. de action. empt. per leg. tenetur, §. ſi vas, ff. de action. empt.* qui non ita bene probat hoc, ſed æquum eſt dic. Bald. ubi aliqua culpa in hoc poſſet imputari venditori, qui de hoc non præmonuiſſet emptorem, *facit* L. *ſi vina, ff. de peri. & commod. rei vendit.* ubi vid. per Salic.

(4) *Non vinieſſe aquel dia.* Adde *L. datio, §. ſi per venditorem, ff. de action. empt.*

que el vendedor, e el comprador, ſeyendo auenidos en el precio, non ſeñalaſſen dia (5) cierto, en que guſtaſſe el comprador la coſa, nin en que la peſaſſen, o la midieſſen, ſegund diximos. Eſtonce el vendedor puede fazer afruenta al comprador, delante teſtigos, que vaya a guſtar, o a peſar, o a medir, la coſa que le vendio. E ſi non lo quiſiere fazer, dende adelante, ſi la coſa ſe perdieſſe, o ſe empeoraſſe, es el peligro del comprador. E aun dezimos, que el vendedor, deſpues que eſta afruenta aya fecho, que puede vender (6) la coſa a otro, ſi quiſiere. E ſi algo menoſcabare en la vendida, es tenudo el comprador de refazerle aquello, que por eſta razon menoſcabare. Otroſi dezimos, que podria mas fazer el vendedor; que ſi ouiere meneſter aquellos vaſos, en que tuuieſſe el vino, o otra coſa que ouieſſe vendido, que puede alogar otros, a coſta, e a miſsion del comprador. E ſi por auentura non fallaſſe (7) vaſos a loguero, e aquellos que ouieſſe vendido fueſſen de tal coſa, que ouieſſen de coger otro fruto atal como aquel, e non lo ouieſſe en que meter, aſsi como vino, o otra coſa ſemejante; eſtonce (8) puede echar en la calle, o en la carrera publica, aquello que aſsi ouieſſe vendido, peſandolo, o midiendolo primeramente, echandolo aſsi de fuera. E eſto puede fazer el vendedor, deſdel dia adelante que fue pueſto, que vinieſſe el comprador a medir, o a peſar las coſas ſobredichas, deſpues que fue afrontado que las vinieſſe a tomar, aſsi como ſobredicho es. E lo que dezimos en eſta ley, ha lugar en todas las coſas que los omes han por coſtumbre de guſtar, o de medir, o de peſar. Mas ſi la vendida fueſſe fecha de oro, o de plata, o de ciuera, o de otra coſa ſemejante, que ſe ſuele (9) vender a peſo, o a medida tan ſolamente; eſtonce dezimos, que ſi peligro alguno acaeſcieſſe en aquella coſa, perdiendoſe toda, o parte della, ante que ſea peſada, (10) o medida, que es del vendedor el peligro. Pero ſi rafezaſſen, o encareſcieſſen en aquel lugar, las otras coſas que fueſſen atales como aquella, la mejoria, (11) o el menoſcabo que auinieſſe por eſta razon, ſeria del comprador tan ſolamente.

L E Y XXV.

A quien perteneſce el pro, o el daño, de las coſas que ſe ſuelen contar, o peſar, o medir, quando las venden a viſta, ſi ſe empeoran, o ſi ſe mejoran.

AViene a las vegadas, que algunas de las coſas que ſe podrian peſar, o medir, que las venden los omes ayuntadamente a viſta, non las peſando, nin las midiendo; aſsi como quando vende vn ome a otro el vino de alguna bodega, o el olio de algund almazen, o la vua de alguna viña, o otra coſa ſemejante. E porende dezimos, que deſpues que el comprador, e el vendedor, ſe auienen (1) en el precio, ſobre alguna de las coſas ſobredichas, o otra ſemejante dellas, faziendo la vendida a viſta, (2) aſsi como ſobredicho es, que ſi deſpues deſſo, ſe pierde, o ſe menoſcaba, o encareſce la coſa que es aſsi

ven-

(5) *Señalaſſen dia.* Adde *L. ſi quis vina*, *§. fin. ff. de peri. & commod. rei vend. & eod. tit. lib.* 1. *§. licet.*

(6) *Vender.* Add. *dict. leg.* 1. *§. licet, de peric. & commo. rei ven.* & non intelligas, quod venditor poſsit vendere ad ſui commodũ, tamquã contractu diſſoluto, ex quo emptor noluit venire ad deguſtandum, vel menſurandum, quia imò adhuc durat contractus, quoad ejus indiſſolubilitatẽ, ſed permittit hoc iſta lex ad minus incommodum emptoris, quia ſibi melius eſt, quod vendatur per venditorem, quam quod effundatur, & hoc patet ex iſta leg. in verbis ſequentibus, *e ſi algo, &c.* & patet *in dicto §. licet*, ubi Bald. & hoc notat ad deciſionem cujuſdem quęſtionis, de qua per Matthæum de Afflictis in deciſion. Neapolitanis deciſione num. 280. & hoc idem patet in fin. hujus leg. ibi, *pero ſi rafezare, &c.*

(7) *Non fallaſſe.* Si ergo reperiat, vult iſta lex, quod locet ea, & non effundat.

(8) *Eſtonce.* Plura ergo debent concurrere, antequam effundat, ſcilicet, quod coram teſtibus primo denunciet, quod veniat ad deguſtandum, vel appendendum, aut menſurandum, quod procedit etiam, ſi dies ſtatuta ſit ad deguſtationem, vel menſurationem, ut habetur *in leg.* 1. *§. licet, ff. eod.* qui tex. in hoc non reperitur alibi, ſecundum Alberi. ibi & Jaſon. *in leg. ſi ex legati cauſa, col.* 4. *ff. de verb. obligat.* & habes etiam hic cum inferius ſubdit, *deſpues que fue afrontado.* Item, quod vendat ſi poteſt, antequam effundat. Item, quod locet vaſa alius, prius ſi ea reperiat, & quod habeat ea neceſſaria pro novis fructibus colligendis, vel ad ponendum alios, ſi eſt mercator, *ut in dict. leg.* 1. *§. fin. & L. ſequenti*, quæ incipit, *hoc ita*: adverte tamen, *quia gloſſ. in dict. leg.* 1. *§. licet, ſuper verb. commodius tenet*, non eſſe de neceſsitate, quod vendat prius, vel locet alia vaſa, ſed quod hoc fit de commoditate, non autem, quod venditor neceſsitetur ad hoc, & idem eſt de mente hujus leg. cum dicit: *Pueda vender*, & vide, quod dixi ſupra in gloſſ. *non fallaſſen.*

(9) *Se ſuele.* Non tamen exigit deguſtationem.

(10) *Ante que ſea peſada.* Intellige niſi per emptorem ſteterit, quominus metiatur, vel appendatur, *ut in leg. ſi per emptorem, ff. de peri. & commod. rei vend. & in leg.* 2. *C. eod.* nam ſi emptor eſt in mora ejus eſt periculum.

(11) *La mejoria.* Iſta lex eſt valdè ſingularis in hoc, & eam habui de facto in cauſa ardua, & non ita benè hoc reperitur expreſſum de jure communi, licet Paul. de Caſt. *in leg. ſicut, C. de action. empt.* per illam leg. hoc idem dicit, quod hic habetur, ſcilicet, quod licet venditio vini, vel frumenti fiat ad menſuram, & menſuratio adhuc non ſit facta: licet ante menſurationem periculum non pertineat ad emptorem: quia quoad hoc venditio non dicitur perfecta tamen quoad augmentum, vel diminutionem pretii cenſetur perfecta, & ſic ſi pretium poſtea diminuatur, nihilominus emptor teneatur ſolvere pretium conventum, & ſi augeatur, non teneatur plus ſolvere, quam convenit, & augmentum ſit lucro emptoris, non tamen hoc ita benè probatur in illa leg. ſicut in iſta, ideo tene multum menti.

L E X XXV.

Illa quæ ſine pondere, vel menſura venduntur, ut fructus unius vineæ, vel totum vinum penus, vel vaſis: damnum, vel lucrum ſpectat ad emptorem, etiam ante traditionem, hoc dicit.

(1) *Se auienen.* Licet non fiat deguſtatio, quia eſt venditio in ſpecie, *ut in leg. vina in princ. ff. de peri. & commod. rei vend. & eod. titul.* L. *ſi quis vina*, ubi gloſ. & Alber. niſi actum fuiſſet deguſtatione.

(2) *A viſta.* Id eſt non ad menſuram, *ut ſupra dixi*, ibi: *non las peſando, nin las midiendo*, & ſic per iſtam legem videtur deſtrui dictum Bald. *in leg. ſicut, C. de actio. empt.* de quo dixi ſupra *in leg. proxima, in gloſſ.* 1.

vendida, que la pro, o el daño, es del comprador tan ſolamente.

L E Y XXVI.

A quien perteneſce el pro, o el daño, de las coſas que ſe venden ſo condicion, ſi ſe mejoran, o ſe empeoran.

Ley 2. tit. 16. lib. 5. Recop.

COndicion ſeyendo pueſta en la vendida, ſi la coſa que es aſsi vendida ſe empeoraſſe, o ſe mejoraſſe, ante que la condicion ſea cumplida; eſtonce el daño de aquel empeoramiento, o la pro, perteneſce al comprador. (1) Mas ſi la coſa ſe perdieſſe, o ſe deſtruyeſſe toda, por qual manera quier, el daño ſeria del vendedor; maguer ſe cumplieſſe la condicion deſpues. Otroſi dezimos, que ſi ficieſſen algunos vendida ſo condicion, e ante que fueſſe cumplida ſe murieſſe el comprador, o el vendedor, ambos, o qualquier dellos; ſi deſpues que fueſſen muertos ſe cumplieſſe la condicion, valdria la vendida, (2) e ſerian tenudos los herederos dellos, de la auer por firme.

Contractus defuncti hæres tenetur adimplere. L. 13. tit. 11. 5. part.

L E Y XXVII.

A quien perteneſce el daño de la coſa vendida, quando por tardança de la non entregar el vendedor, ſe empeoraſſe.

TArdança faziendo el vendedor, de dar, e entregar la coſa, al comprador, quel vendio, deſpues que fueſſen avenidos en el precio; ſi el comprador le afrontaſſe ante teſtigos, que le dieſſe aquella coſa que auia comprado del, e que recibieſſe el precio (1) della, combidandolo con el, e moſtrandogelo; (2) ſi el vendedor eſtonce non le dieſſe la coſa, e deſpues deſto ſe perdieſſe, o ſe empeoraſſe, ſeria el peligro del vendedor, porque es en culpa, por razon de tal tardança. (3) Pero ſi deſpues deſto quiſieſſe el vendedor dar la coſa al comprador, ante que fueſſe perdida, nin menoſcabada, e el que la compraſſe tardaſſe, que la non quiſieſſe recebir; ſi deſpues deſſo ſe perdieſſe, o ſe empeoraſſe la coſa, eſtonce ſeria el peligro del comprador, porque la tardança poſtrimera (4) auino por ſu culpa.

L E Y XXVIII.

Que coſas, e que pleytos ſon aquellos, que deuen fazer, e guardar, los que venden, e compran.

PAgar deue el comprador al vendedor, el precio quel prometio; e aquel que fizo la vendida, deue al otro entregar (1) en aquella coſa quel vendio, con todas las coſas que pertenez- Ley 2. tit. 16. lib. 5. Recop.

can

L E X XXVI.

Rei venditæ ſub conditione, damnum, & lucrum pendente conditione, pertinet ad emptorem, niſi deterioratio totam rem abſorbeat. Præterea ſi contrahentes decedant conditione pendente, & poſtea conditio exiſtat: hæredes obligantur adimplere contractum, ſicut defunctus, ſi viveret, hoc dicit.

(1) *Al comprador.* Intellige ſi conditio advenit, non alias, ut hic colligitur, *& in leg. neceſſario in princ. ff. de peri. & commo. rei vend.* unde iſta lex ſumpta eſt.

(2) *La vendida.* Quaſi jam contracta emptione in præteritum, *ut in dict. leg. neceſſario in princ.* & habetur, ac ſi purè contractus factus fuiſſet, *L. potior. & L. qui balneum, ff. qui potio. in pigno. habe. & L.* 32. *tit.* 13. *infra ead. part.* ubi vid. quæ dixi.

L E X XXVII.

Si venditor eſt in mora rem tradendi, & oblato pretio per emptorem noluit rem tradere, periculum eſt venditoris: niſi poſtea eo moram purgante emptor recipere recuſet, hoc dicit.

(1) *El precio.* Non enim tenetur venditor ad traditionem rei, niſi prius offeratur ſibi pretium, ut hic, *& L. Julianus*, *§. offerri, ff. de act. empt. & eod. tit.* L. *qui pendentem, & L. ædiles*, *§. fin.* quod intellige, ſi venditor de hoc opponat, nam ſi non opponat, bene competit actio ex empto: & per interpellationem emptoris petentis rem ſibi tradi conſtituetur in mora, ſecundum Bald. *in leg.* 1. *col.* 3. *verſ. quæro, quid ſi eſt legatus, C. de uſur. & fruct. legat. & in leg. ſi traditio, colum.* 3. *C. de action. empt. & in leg.* 2. *C. de his, quæ ſub modo, & in leg. univerſ. C. de preci. impera. offert.* & tenet Alexan. contra Fulgo. ibi *in leg. filiæ licet, C. de colla.* Jaſon. *in leg. juriſgentium in princ.* 3. *notabil. ff. de pact.* ſed licet Doct. iſti ita teneant, tamen ſaltim reſpectu conſtituendi venditorem in mora, ego crederem veriorem opin. Fulgo. quam noviſsimè tenet Decius *conſ.* 421. *& in dict. leg. filiæ*, licet, quod moventur ponderantes verbum offerri, quod propriè dicitur, quando non petitur a parte, ut notat gloſſ. *in clement. ſæpe, in verb. neceſſario, de verb. ſigni.* & quia text. *in dict. §. offerri*, dicit, quod ſi partem pretii offerat, nondum ex empto actio eſt, ego etiam pondero verbum hujus noſtræ leg. cum dicit, *combidando con el*, quod verbum eſt magis clarum, ut non requiratur, quod aliquid à venditore excipiatur, ſeu apponatur, & hoc etiam vult Petrus de Anchar. *conſil.* 331. incipit *viſis diligenter*, iſta enim gerundia, *combidandole, e moſtrando gelo*, denotant conditionem, L. *ſi tu ex parte, ff. de acquir. hæred.* ubi gloſſ. & Bart. & ſic non aliter venditor dicatur moroſus, niſi ſibi offeratur pretium, ut hic habetur. Secundo intellige, niſi fides eſſet habita de pretio dato termino ad ſolutionem, nam tunc cum venditor teneatur tradere, & ex quo dedit terminum ſolutioni, non procedet diſpoſitio *dict. §. offerri*, neque quod hic habetur, imò ex ſola interpellatione, abſque oblatione pretii conſtitueretur venditor in mora, ita eſt de mente Paul. de Caſt. *in dict. §. offerri, facit* L. 1. & *L. venditi, C. de action. empt.*

(2) *Moſtrandogelo.* Non ergo requiritur, quod actualiter prius ſolvat, quod res ſibi tradatur, ut hic vides. Sed quod fiet, ſi non confidunt de ſe, quia neque emptor vult ſolvere pretium, niſi res ſibi tradatur, neque venditor tradere rem, niſi ſibi pretium ſolvatur? Dic, ut per Spéc. *tit. de ſequen. poſſeſ. & fruct. in verſic. fin.* quod vult, quod res ſequeſtretur pretio numerato, vel oblato realiter, quod intellige, ut emptori ſit cautum, quod res ſibi tradatur, ſed reſpectu conſtituendi venditorem in mora ſufficit, quod interpelletur, & fiat oblatio, ut hic dicitur.

(3) *Tardanza.* Adde L. *cum inter, C. de peri. & commod. rei vend. &* L. *quod ſi neque, ff. eod.*

(4) *Tardanza poſtrimera.* Adde L. *illud, ff. de peri. & commod. rei vend. & L. ſi ſervum, §. ſequitur, ff. de verb. oblig.* & quod ſingulariter notat Innoc. *in c. calumniam de pœnis*, ibi, *imò plus dicunt. quidam.*

L E X XXVIII.

Accedunt venditioni domus emptæ ea, quæ conſueverunt accedere ad ejus ſervitium, ut tigna etiam ſeparata, quæ prius in opere domus ſtabant: ſecus ſi non ſtabant, licèt cauſa refectionis, ibi erant deducta, hoc dicit.

(1) *Entregar.* Sed quid ſi venditor cum non eſſet ſibi pretium ſolutum, tradidit emptori rem, hoc pacto, quod non tranſeat dominium, donec pretium integraliter ſolvatur,

can a ella, (2) o le ſon ayuntadas. Onde dezimos, que ſi vn ome vende a otro alguna caſa, que non ſe entiende que le vende la caſa tan ſolamente; mas aun los pozos, (3) e las canales, e los caños, (4) e los aguaduchos, e todas las otras coſas, que ſolian ſer acoſtumbradas para ſeruicio de aquella caſa, quier ſean dentro en ella, o de fuera. (5) Otroſi dezimos, que los ladrillos, e los cantos, e la teja, e la madera, que eſtuuieſſen mouidos, o pueſtos en la caſa vendida, ſi fueren de aquella caſa miſma, non los puede lleuar el vendedor. Mas ſi el vendedor ouieſſe comprado cal, o ladrillos, o teja, o madera, o otra coſa ſemejante, o lo ouieſſe tomado empreſtado, o gelo ouieſſen dado; maguer lo ouieſſe y aducho, con entencion de lo meter en lauor de aquella caſa, con todo eſſo, lleuarlo puede el vendedor, aquello que aſsi ouieſſe aducho, e que non ouiere metido en la lauor.

L E Y XXIX.

Como los alfolies, e tinajas ſoterradas, que eſtan en la caſa vendida, deuen ſer del comprador.

ALfoli (1) para pan, que fueſſe fecho de madera, e que eſtuuieſſe fincado en la caſa que fueſſe vendida, o que fueſſe tan grande que ſe non pudieſſe mouer; o tinajas para azeyte, que eſtuuieſſen otroſi fincadas, o ſoterradas, (2) o las otras coſas ſemejantes deſtas, non las puede lleuar el vendedor. Ca entiendeſe que eſtas coſas atales perteneſcen a la caſa, e porende deuen ſer del comprador. Mas todas las otras coſas que ſon muebles, e non ſon ayuntadas a la caſa, nin le perteneſcen, ſon del vendedor, e puedelas lleuar, e fazer dellas lo que quiſiere; aſsi como los almarios, e las cubas, e las tinajas que non eſtuuieſſen ſoterradas, e las otras coſas ſemejantes.

L E Y XXX.

Como los peſcados, que ſe crian en las albuberas de las caſas que venden, e las otras animalias que crian en ellas, deuen ſer del vendedor.

FVente, o alberca ſeyendo en la caſa, o en el heredamiento que es vendido, el peſcado (1) que y ſe criaſſe, e fuer y fallado, a la ſazon que la caſa ſe vende, deue ſer del vendedor; bien aſsi, como las gallinas, e las otras aues, que ſe crian en la caſa. Eſſo miſmo dezimos de las beſtias, que han los omes acoſtumbrado de criar en ſus caſas; e lo que diximos, en las leyes ante deſta, de la caſa, entiendeſe tambien de Caſtillo, o de cortijo, o de otra morada qualquier, que fueſſe vendida.

LEY

tur, nunquid tenet illud pactum? Bald. *in rubric. C. de contrab. empt.* tenet notabiliter, quod valet, & impedit translationem dominii, quouſque pretium ſolvatur, ſoluto tamen pretio, non erit neceſſaria nova traditio, ſecundum eum, per *L. ſi cum fundum*, §. *fere*, *ff. eod.* & L. *quædam mulier*, *ff. de rei vendica.* ſed an venditor teneatur colere fundum venditum, antequam illud tradat? Et videtur, quod non, imò, quod licitum ſit ei negligere culturam, ut eſt text. notabilis *in leg. venditor ex hæreditate*, *ff. de bæred. vel action. vend.* ibi, *quamvis ſi neglexiſſet*, *ut alienum*, &c. Bald. *in leg. ſi traditio, col. fin. C. de action. empt. verſic. nono quæritur*, diſtinguit, quod aut venditor obtulit emptori fundum, & poteſt negligere culturam, & idem ſi non obtulit, erat tamen in poteſtate emptoris ingredi fundum, ut quia venditor conſtituit ſe precario poſſidere, vel licentiam dedit ingrediendi poſſeſsionem, ſi tamen non erat emptori talis poteſtas: tunc ſi non offerat, non poteſt negligere culturam, ſicuti neque poſſet deſerere cuſtodiam caſtri venditi, vel alterius rei venditæ, & nondum traditæ, *L. venditor*, *ff. de action. empt.* & *L. ſi ei res eod. titul.* & L. *quod ſæpe*, §. *ſi res*, *ff. de contrab. empt.* & idem videtur tenere Paul. de Caſt. *in leg. ſi mora col. 2. ff. ſolut. matr.* licet Bald. non alleget, & inducit dict. leg. venditor ex hæreditate, ibi: *Niſi culpa ejus argueretur.* Alexan. tamen *in dict. leg. ſi mora*, *col. pen.* tenet contra Bald. & Paul. in hoc, imò, quod & ſi venditor non ſe contuliſſet precario poſſidere, neque dediſſet licentiam ingrediendi poſſeſsionem, ex quo emptor illam poſſet petere, & adipiſci, venditor non teneatur ad culturam fundi, & ad dictum verbum poſitum *in dicta leg. venditor*, reſpondit, quod intelligatur de culpa commiſſa circa ipſam ſubſtantiam rei, non ſi circa fructus, prout etiam intelligit gloſſ. *in leg. venditor, in verb. argueretur*, dum dicit, quod fructus pendentes, qui pars ſunt rei paſſus eſt corrumpi, allegat etiam Bald. Angel. & Imol. *in leg. ſi ſervum in princ. ff. de verb. oblig.* & ſatis mihi placent dicta Alexan. quia alias non video bonum reſponſum *ad dict. leg. venditor ex hæreditate*, & vid. ad prædicta, quæ notat Bald. *in dict. leg. ſi traditio*, *quæſt.* 10.

(2) *Pertenezcan à ella.* Et tenebitur etiam ad fructus, quos percepit: nam perfecto contractu venditionis fructus pertinent ad emptorem, *ut in leg. fructus*, *ff. de actio. empt.* & intellige, & diſtingue, ut ibi per Bald. & per Paul. de Caſtro *in leg. Julianus*, §. *ex vendito*, *verſic. nunc oppono*, *ff. de action. empt.* adde etiam quæ notat Bart. *in dict. leg. Julianus*, §. *offerei*, *eod. tit.* & quæ habentur, & notantur *in leg. curabit*, *C. eod.*

(3) *Pozos.* Adde *L. fundi nibil*, *verſic. caſtella*, *ff. de action. empt.* & quid ſi puteus ſit inter duas domos venditam, ſcilicet, & aliam, vid. L. 4. *verſic. de puteo*, *ff. de commu. divi.* Bald. *in c.* 1. §. *ſi quis de manſo. col.* 3. *verſic. quæro*, *quid ſi inter domum*, *de controv. inveſtit.*

(4) *E los caños.* Adde L. *limes*, & L. *labra*, *ff. de acti. empt.* & venit etiam rota, per quam trahitur, *ut in leg. qui fundum*, §. *fin. ff. de contrab. emption.* ubi gloſſ. dicit, quod talis rota erat in palatio domini Accurſii.

(5) *O de fuera.* Adde L. *fundi. ad fin. ff. de actio. empt.* ad hoc, & ad id, quod ſtatim ſequitur in iſta leg.

L E X XXIX.

Ædibus affixa, & vaſa ſub terra poſita ſunt emptoris, illa autem, quæ non ſunt fixa, ſunt venditoris, hoc dicit. Habuit ortum à L. *fundi per totum*, *ff. de action. empt.*

(1) *Alfoli.* Adde L. *granaria*, *ff. de action. empt.* & *eod. tit.* L. *ſi venditor*, §. *fin.*

(2) *O ſoterradas.* Adde L. *dolia*, *ff. de contrab. empt.*

L E X XXX.

Piſces inventi in lacu, vel fonte rei venditæ tempore venditionis, & gallinæ, & beſtiæ ſunt venditoris, hoc dicit. Concordat L. *magis cum ſequenti*, *ff. de action. empt.*

(1) *El peſcado.* Adde L. *limes*, *verſic. piſces autem*, *cum leg. ſequenti*, *ff. de action. empt.* veniunt enim in venditione, ea tantum, quæ ſunt de natura rei venditæ, ut dicit Innocen. *in cap. ex litteris. de jure patronat.* & Alexan. *in leg.* 3. *in princ. col. pen. ff. de acquir. poſſeſ.*

L E Y XXXI.

Como los xabarizes, o los molinos de azeyte, o bodegas con tinajas, que ſon en campo, o en viña, o en oliuar que ſe vende, non ſon del comprador, ſi ſeñaladamente non ſe nombrare en la carta de la vendida.

OLiuar, o campo, o viña, o huerta, vendiendo vn ome a otro, en que ouieſſe lagar, o xahariz, o molino de azeyte, o otra coſa apartada, (1) que fueſſe para alfoli, o para bodega, en que ouieſſe tinajas para encerrar vino: ninguna deſtas coſas ſobredichas, non ſe entiende que entran en la compra; fueras ende, ſi fueſſe dicho (2) que entraſſe en la vendida, o ſi eſtas coſas atales fueſſen ſeñaladamente pueſtas, para coger, (3) e aliñar el fruto de aquella caſa, o heredamiento, que ſe vendio. Otroſi dezimos, que ſi vn ome vendieſſe a otro alguna viña, o parral, que ouieſſe meneſter palos, (4) para alçar las vides; ca maguer el vendedor los tuuieſſe tajados, o comprados, ſi non los ouieſſe aun metidos, que non ſe entiende que entraron en la compra. Mas ſi los ouieſſe metidos vna vez, maguer los tiraſſe ende deſpues, para tornarlos y otro año, eſtonce ſerian del comprador.

L E Y XXXII.

Como el vendedor es tenudo de fazer ſana al comprador la coſa que le vende.

QVita, e libre (1) de todo embargo deue ſer entregada la coſa vendida al comprador, de manera que ſi otro alguno gela quiſiere embargar, o moverle pleyto ſobre ella, que gela deue fazer ſana. (2) Pero luego quel mouieren ende pleyto, tenudo es el comprador, de fazerlo ſaber al que gela vendio; o a lo mas tarde, ante que ſean abiertos los teſtigos, (3) que fueren aduchos ſobre aquella coſa en juyzio contra el. E ſi alguno aſsi non lo fizieſſe ſaber (4) al ven-

L E X XXXI.

Accedunt venditioni, quæ ſunt cauſa rei venditæ in ea affixa: & etiam ſi non ſunt fixa: & jam ſerviebant ejus uſui, ut ſunt pali pro levandis vitibus, hoc dicit.

(1) *Apartada.* Et ſic non ſunt immobilia, vel quaſi, ſed ſeparari poſſunt, *ut in leg. fundi in princ.* & ibi gloſſ. *ff. de action. empt.* & L. *dolia*, *eod. titul.* & *ſupra eod. leg.* 29.

(2) *Dicbo.* Ut in *leg. pen.* §. *fin. ff. de action. empt.*

(3) *Para coger.* Adde *L. ſed addes*, §. *illud*, *ff. locat.* ſed quid ſi haberet iſte venditor in oliveto, vel vinea domunculam ædificatam, in qua haberet molendinum pro oleo, vel torcular pro uvis non cauſa colligendorum fructuum ex illo oliveto, vel vinea, ſed ad quæſtum habendum ab aliis, qui ibi adducerent fructus ſuorum olivetorum, vel vinearum! Videtur, quod non veniat in venditione, niſi dicatur, ut hic dicitur in iſta leg. & probare videtur *dict. leg. fundi. in princ.* Dato, quod ipſe venditor ibidem premeret fructus vineæ, vel oliveti, ex quo ad hos fructus ſignanter, & principaliter hoc non fuit factum.

(4) *Palos.* Adde L. *fundi*, §. *fin. ff. de action. empt.*

L E X XXXII.

Si lis fuerit mota ſuper re vendita contra emptorem, tenetur emptor ante teſtium aperturam denuntiare venditori litem motam, ut eum defendat: alias non tenetur: & re evicta tenetur reſtituere pretium, & intereſſe: & ſi fuit promiſſum duplum: tenetur ad duplum veri valoris rei evictæ, non pretii emptori, & ejus hæredibus, hoc dicit.

(1) *Quita, e libre.* Adde *L. qui rem*, & L. *ex prædiis*, *C. de eviction.* unde ſi conveniatur ad pretium poteſt excipere de re non tradita, ut ibi etiam ſi eſſet obligatus ad pretium per inſtrumentum confeſsionatum etiam ſtante ſtatuto, quod nulla exceptio poſſit opponi, ut dicit Bald. *in dict. leg. ex prædiis*, & *in leg. ſi traditio*, 3. *q. in fin. C. de action. empt.* & Decius *conſil.* 119. *col.* 1.

(2) *Fazer ſana.* Et ſi nihil de hoc ſit promiſſum, ut hic, & *in leg. non dubitatur*, *C. de eviction.* & *L.* 2. *ff. eod.*

(3) *Abiertos los teſtigos.* Sequitur opin. gloſſ. *in leg. ſi rem*, *quam*, §. *fin. ff. de eviction.* & *in leg. emptor*, *C. eod.* eſt enim fienda eo tempore, quo venditor habeat legitimum tempus ad probandum de jure ſuo: ſed an poſſit fieri in cauſa appellationis? Videtur, quod ſic, *ut in dict.* §. *fin.* & tenet Bald. *in leg. libera*, *C. de ſentent. col.* 3. quod intellige, dummodo jura venditoris tunc ſint integra circa teſtes, & alia opportuna, & nihil ei perierit, ſecundum Joan. de Imol. *in c. fin. col.* 2. *de emption.* & *vendit.*

(4) *Non lo fizieſſe ſaber.* Adde L. 1. *C. de peri.* & *commo. rei vendit.* L. *emptor*, *C. de eviction.* & *c. fin. de empt.* & *vendit.* ſi tamen venditor ſit abſens, vel ejus perſona non poſſet haberi, haberetur denuntiatio pro facta, *ut in leg. ſi ideo*, §. *fin. ff. de eviction.* Bald. *in leg. cum ſucceſſores*, *C. eod. tit.* & *in leg. ſi permutationis*, ubi & Salic. *eod. tit.* dicit, quod ſi extra prouinciam, non teneretur mittere ad denuntiandum, & ſi non poteſt haberi venditor, denuntiandum eſt ejus familiæ, ſecundum Albe. *in dict. leg. emptor*, & ibi vid. per eum, an ſufficiat denuntiare procuratori, vel marito pro uxore: & de aliis notabilibus quæſtionibus in iſta materia, & tene menti notabile dictum Joan. de Imol. *in dict. c. fin. ad fin. de empt.* & *vendit.* dum dicit, quod ſi non ſit facta denuntiatio, ſi tamen venditor nihil rationabile allegat, neque oſtendat contra jus illius, cui facta ſit reſtitutio, adhuc ſit locus remedio evictionis, quia non videtur intereſſe denuntiationem fuiſſe factam, ex quo apparet nullam eum habere defenſionem contra jura illius, cui res fuit reſtituta: aget ergo tali caſu emptor de evictione, & ſi excipiatur de denuntiatione non facta, replicabitur, quod ſua non intererat denuntiationem fieri, ex quo nullam defenſionem habebat contra evincentem, & cum dicto Imol. tranſit Alexan. *conſil.* 67. *vol.* 3. ubi allegat Fulgo, & Ludovic. Roman. idem tenentes, poteſt enim emptor agnoſcere bonam fidem, & rem reſtituere ſine ſententia, ſi conſtat ſibi rem eſſe alienam, *L. emptorem*, *ubi gloſſ. ff. de actio. empt.* Alb. *in dict. leg. emptor*, advertendum tamen eſt, quod gloſſ. *in dict. leg. emptorem*, in verbo poſſe, quam ibi Bart. ſequitur, dicit, quod & ſi notoria ſit juſtitia agentis, adhuc eſt denuntiandum venditori, ſequitur etiam Angel. de Aret. *in* §. *fin. inſtit. de empt.* & *vendit.* & voluit etiam Alberic. *in leg. at qui natura*, §. *cum me abſente*, *ff. de negot. geſt.* & iſtam dicit videri communem opinionem, à qua in judicando, & conſulendo recedendum non eſt, Decius *conſil.* 74. *col. fin.* ſed non video hanc eſſe communem opin. cum hi, quos ſupr. retuli teneant contrarium, cum quibus ſto, cum finis hujus denuntiationis ſit, ut venditor poſſit jura ſua docere: qui ſi non habet, quid doceat, neque docere poteſt, non debet juvari ex omiſſa denuntiatione.

Et an ſecundus, vel tertius emptor poſſit directo denuntiare auctori auctoris ſui? Dic, quod non, niſi ceſſæ ſibi fuerint actiones, *ut in leg. ſi rem*, *quam*, *ff. de evictio.* & vid. per Bart. *in leg. Julianus*, §. 1. *ff. de verbo oblig.* & per Bald. *in leg.* 2. *C. de rerum permutat.* & *in leg. cum ſucceſſores*, *C. de evictio.* & *in princ. de inveſtit. de re alien. fact.* & *in leg.* 1. *in fin. C. de jure dot.* & ſufficit denuntiari principali, licet non denuntietur fidejuſori, *L. auctore laudato*, *C. de eviction.*

Et an requiratur, quod emptor in denuntiatione oſten-

vendedor, ſi deſpues fueſſe vencido en juyzio, non podria demandar el precio a aquel que gela vendio, nin a ſus herederos. Mas ſi gelo fizieſſe ſaber, e non quiſieſſe (5) el vendedor amparar al comprador, o non lo puede defender a derecho; eſtonce el vendedor tenudo es de tornarle el precio, que reſcibio del por aquella coſa que le vendio, con todos los daños, (6) e los menoſcabos, (7) que le vinieron por eſta razon. E ſi por auentura quando gela vendio, ſe obligo a pena del doblo, (8) ſi non gelo amparaſſe ſegund derecho; con todo eſſo, non ſe entiende que le deue pechar el precio doblado tan ſolamente, mas la coſa doblada, (9) maguer mas valieſſe.

L E Y XXXIII.

Si la coſa agena fue vendida, que el dueño della la puede demandar, a aquel en cuyo poder la falla.

COſa agena vendiendo vn ome a otro, aquel cuya fue, puedela demandar al comprador, a quien la fallo. Pero ſi el comprador dixere a aquel

---

tendat venditori compiam libelli. Bart. quod ſic *in leg. non ſolum, §. morte, ff. de novi operis nuntia.* 11. *col.* ſed de communi conſuetudine hoc non ſervatur, ut dicit Bald. *in leg. emptor, C. de evictio.* ubi dicit non recedendum à tali conſuetudine, vide per Jaſon. *in dict. §. morte, col.* 20.

An autem ſit denuntiandum ſubſtituto conditionali. Bald. *in leg. cum ſucceſſores, C. eod. tit.* dicit, quod non: quia ante eventum conditionis: non ſpectat ad eum defenſio.

Et an ceſsionarius actionis, ſeu nominis, qui non denuntiavit cedenti motam ſibi eſſe litem, & ſuccubuit poſſit agere contra cedentem, vide per Decium, quod ſic *conſil.* 102. & nota, quod non ſolum, quando emptor convenitur, tenetur denunciare: ſed etiam ſi agat ipſe, ut ſpecialiter in hoc dicit Paul. de Caſt. *in leg. fin. C. de actio. empt. qui allegat L.* 1. *C. de peri. & commo. rei vend.* & de emphyteota, quod denuntiare teneatur auctori ſuo: vide per Speculato. *tit. de locat. §. fin. verſic. fin.* & ibi Joan. Andr. *in additione.*

Et an agere poſsit primus emptor, qui denuntiavit ſuo venditori contra eum ad pretium, ſeu de evictione antequam ipſe ſolvat intereſſe evictionis ſuo emptori, à quo res fuit evicta, vide gloſſ. *in leg. ſi pro re, §.* 1. *in verbo ſtatim*, & ibi Bart. *ff. de evictio.* & Alexand. *conſil.* 67. *vol.* 2. *verſic. neque prædictis.*

Sed an per pactum remitti poſsit neceſsitas denuntiandi. Bald. *in dicta leg.* 1. *colum. fin. C. de peri. & commo. rei vend.* tenet, quod ſic per L. *herennius in princ. ff. de evictio.* ſi tamen emptor, & venditor ſimul eſſent conventi, non videtur neceſſaria denuntiatio, vide per gloſſ. *in leg. ſi dictum, §. ſi præſente, ff. de evictio.* ſuper verbo *poſsit*, quam dicit ſingul. Bald. *in leg. fin. colum. penul. C. de uſur. rei judic.*

De forma autem denuntiationis, an ſit neceſſe, quod requirat venditori, ut defendat cauſam, vel ſufficiat ſola denuntiatio litis motæ gloſſ. *in clement. cauſam*, ſuper verbo *in aliis*, de electione videtur velle, quod non ſufficiat, ſed oporteat requiri, & idem tenet Bart. *in dicta leg. non ſolum, §. morte, dict. colum.* 11. *ff. de novi oper. nuntia. & in leg. denuntiaſſe, ff. de adulter. per leg. ſi parentes, & per leg. empt. action. C. de eviction.* & idem tenet Bart. *L.* 1. *C. de perio. & commo. rei vend.* Incontrarium tamen videtur tex. *in leg. ſi cum quæſtio, C. de evictio.* imò, quod ſufficiat denuntiare litem motam, & ita tenet Bald. *in dict. leg.* 1. *& in cap.* 1. *ſi vaſſallus, de feud. ab aliquo interpella. fuer.* & Joan. de Imol. *in dict. §. morte, col. pen.* licet dicat, cautius eſſet propter evitandas opiniones ſervare opinionem Bart. & cum opinione Bald. *in dicta leg. tranſit*, Alexand. *in dict. §. morte, col. pen.* & illam ego crederem veriorem, & ſatis probatur in iſta leg. quæ non arctat emptorem, niſi ad denuntiandum litem eſſe motam, licet lex ſequens innuat neceſſariam eſſe requiſitionem, ut defendat, tene etiam menti tres caſus, quos ponit Bald. *in dict. leg.* 1. *col.* 2. in quibus etiam, abſque denuntiatione tenetur venditor de evictione, dummodo alias venditor ſciat litem motam, abſque emptoris denuntiatione, ſcilicet, ſi emptor ſit minor, vel Eccleſia, in quibus comittitur mora irregularis, *L. in minorum, C. in quibus cauſ. integ. reſtit.* non eſt neceſſaria, vel niſi venditor ſit in mala fide, eo quod habet inſtrumenta cauſæ, per quæ emptor poteſt vincere, & non notificat ea emptori, *argu. dic. leg. Julianus, §. idem Julianus, ff. de action. empt.* vel ubi ſcienter vendidit rem alienam: quia tunc convenitur ratione doli: & tenetur emptori, abſque aliqua denuntiatione, imò neque iſto caſu requireretur, quod alias haberet ſcientiam motæ litis, *L. ſervus, quem, §. ſi ſciens, ff. de action. empt.* & ille text. non eſt alibi, ſecundum Bald. *in leg. libera in fin. C. de ſentent.* & cum iſtis dictis Bald. tranſit Roma. *in dic. §. morte*, ubi etiam Alexand. *col. antepen.* Secundum tamen caſum, ſcilicet, ubi venditor habet inſtrumenta, per quæ cauſa poteſt defendi, & non notificat emptori, reputo dubium: tum quia lex, quæ ad hoc allegatur, hoc non probat, tum etiam, quia ſi ſibi lis non notificatur, non tenetur ad defenſionem, ut hic habetur, & clarius probatur infra iſtam legem, ibi: *Mas ſi gelo fizieſſe ſaber, e non quiſieſſe el vendedor amparar al comprador: o non le puede, &c.* Et ſic vult iſta lex, quod dato, quod poſsit defendere, adhuc ſibi eſt denunciandum.

(5) *Non quiſieſſe.* Nota hoc verbum ad id, quod dixi in gloſſ. præcedent. in fine, & videtur ex hoc verbo etiam, quod præcisè teneatur venditor emptorem defendere, & quod alias teneatur de evictione, de quo vid. quod dicam inf. leg. proxim.

(6) *Daños.* Adde L. *ſi cum quæſtion. C. de eviction.* & ſic tenebitur etiam ad ſumptus litis, ut gloſſ. ibi vult, de quo vide plenius per gloſſ. *in leg.* 1. *C. eod.* ubi vid. Bart. & eumdem Bart. *in leg. venditores, ff. de verbo obligat.* & per Spec. *tit. de empt. & vend. §.* 1. *col.* 11. & opin. Bart. eſt magis communis, ſecundum Jaſon. *in dic. leg. venditores*, & limita, ut per eumdem Jaſon. ibi ad fin.

(7) *Menoſcabos.* Tenetur enim ad intereſſe, *ut in leg. ſi in venditione, ff. de eviction. & in leg. Titius, §. fin. cum leg. ſequenti, idemque Julianus in princ. ff. de action. empti. ubi gloſſ.*

(8) *Doblo.* Innuit iſta lex ex natura contractus non teneri ad duplam, niſi ſe obligaverit expreſsè, in contrarium tamen facit L. 2. & L. *emptori duplam, ff. de eviction.* & L. *quod ſi nolit, §. qui aſsidua, ff. de ædili. edicto*, & non reperio iſtas LL. juris communis approbatas iſto jure partitarum, neque umquam in judiciis vidi peti duplam promitti: neque condemnationem fieri dedupla, imò ut dixit iſta lex, vult, quod niſi conveniat ad iſtam duplam, venditorem non teneri; & licet aliqua ſint ſolita fieri, & apponi in contractibus: non tamē præſumuntur interveniſſe, niſi probentur, quando aliquid adjiciunt obligationi, ut eleganter dicit Bald. poſt gloſſ ibi *in leg. ſi fundus, §. in commiſſoria. ff. de lege commiſſa.*

(9) *Doblada.* Adde L. *ſi cum venditor, §. fin. & L. evicta re. ff. de eviction.* & nota ad hoc dicta Specu. quæ retuli *ſupra tertia part. tit.* 18. *L.* 56.

L E X XXXIII.

Si quis vendat rem alienam, ejus dominus poteſt eam petere ab emptore; & ſi venditor requiſitus ab emptore, velit eum in judicio defendere, aget actor contra venditorem: ſed ſi non defendat: aget contra emptorem, ſalvo jure emptoris contra venditorem, hoc dicit.

(1) *A defender.* Facit pro opinione Bart. de qua dixi *ſupra leg. proxima*, in gloſſ. magna vid. ibi.

aquel que gela vendio, que le venga a defender (1) en juyzio, aquella coſa que le vendio, e a reſponder ſobre ella al que la demanda; ſi el vendedor quiſiere (2) entrar con el demandador en juyzio, para ampararla, obligandoſe a fazer derecho ſobre ella, bien aſsi como ſi la el touieſſe, entonce el demandador non ha razon de la demandar al comprador; ante dezimos, que la deue demandar al que la vendio, e dexar eſtar en paz al que la compro. (3) E ſi el vendedor non quieſiere entrar en pleyto con el demandador ſobre la coſa, entonce puedela demandar al comprador. Pero en ſaluo finca ſu derecho al comprador, (4) de afincar por juyzio al vendedor, quel faga ſana (5) la coſa que le vendio.

L E Y XXXIIII.

Si el que es eſtableſcido por heredero de otro, vendiere el derecho que ha en la herencia, en que manera lo deue fazer ſano.

SI alguno, que fueſſe eſtablecido por heredero, vendieſſe a otro, todo el derecho que auia en los bienes, e en la heredad, de aquel que le eſtablecio por ſu heredero; maguer acaezca deſpues, que a tal comprador como eſte vengan por juyzio alguna coſa ſeñalada de los bienes, con todo eſſo tal vendedor non es tenudo de fazerla ſana, (1) aquella coſa ſeñalada de los bienes que le vencieron. Mas ſi por toda la heredad (2) le vencieren, tenudo ſeria entonce, de fazerla ſana la heredad; o de pecharle el precio que reſcebio por ella, con todos los daños, e los menoſcabos. Eſſo miſmo dezimos que ſeria, ſi algund ome compraſſe todas las rentas de algund almoxarifadgo, (3) o de alguna heredad; que maguer lo vencieſſen en juyzio por alguna coſa ſeñalada (4) que ſalieſſe de aquellas rentas, que non ſeria tenudo el vendedor, de la ſanear, nin de la deſcontar. Pero ſi por todas las rentas le vencieſſen, o por la mayor parte dellas, entonce tenudo ſeria de gela ſanar; o de tornarle el precio, con todos los daños, e los menoſcabos, que ende vinieron.

LEY

---

(2) *Quiſiere.* Innuit hic, & in aliis verbis hujus legis, quod ſi non velit: non teneatur precisè defendere, vel in ſe litem aſſumere, & quod ſolum ſubjicit ſe periculo evictionis, & ita etiam voluit gloſſ. *in leg. emptorem in princ. in verbo* poſſe, *ad finem ff. de action. empt.* & tenet Bald. dicens illam gloſſ. menti tenendam, *in leg.* 1. *col.* 2. *C. de pericul. & commod. rei vend.* & adde quod notat Paul. Alexand. & Jaſon. *in leg. venditores, ff. de verbor. obligat.* & ita intellige L. *ſi plus, §. mota lite, ff. de evictio.* adde etiam Alberic. *in leg.* 1. *C. ubi in rem action.* ubi dicit eſſe caſum, quod non teneatur venditor invitus defendere: niſi de hoc ſit conventum, ſicut hodie communiter fit in inſtrumentis venditionum, nam tunc teneretur ex conventione.

(3) *Compro.* Amittitur ergo venditor aſſumens in ſe defenſionem, etiam invito auctore, & intellige, quod debet defendere in foro emptoris, *ut in leg.* 1. *ubi gloſſ. C. ubi in rem actio*, & ut ſimplex defenſor, vel procurator in rem ſuam, & ſic jurabit de calumnia, & totum judicium in ſe ſuſcipiet, ut hic non tamen admittetur animo novandi, niſi actor velit, ut declarat Bald. poſt alios Doctor. *in dic. leg.* 1. & intelligit de novatione actionis, nam inſtantia bene novatur, ut & hic vides, & effectus eſt maximus ſecundum eum, quia licet fiat novatio inſtantiæ, fiet tamen executio in ipſum emptorem, L. *ſæpe, §. ſed ſcientibus, ff. de re judicata.* Sed ſi novaretur actio, numquam in emptorem poſſet fieri executio: quia eſſet liberatus per novationem, & dicit iſta eſſe bene notanda, & rectè dicit, quia ſunt notabilia. Quid autem ſi actor diceret perſonam emptoris eſſe legaliorem, & intereſſe ſua ſecum, & non cum venditore litigare, & hoc probaretur, vide per Paul. de Caſt. *in dic. leg.* 1. *col.* 1. *& ſuper gloſſ.* qui vult, quod iſto caſu audiatur actor per iſtam tamen legem, fortè dicendum eſſet contrarium cum indiſtinctè velit emptorem in pace dimittendum, & quia *in leg. ſi actor*, in qua Paul. de Caſt. ſe fundat, eſt diverſa ratio.

(4) *Comprador.* Et debet emptor defendere cauſam: quia alias etiam ſi denuntiaſſet, non ageret de evictione: ut probatur *in leg.* 1. *C. de peric. & commod. rei vend.* ubi hoc tenet Bald. *col.* 2. *verſic. ultimo*, oppono, & dicit gloſſ. ſingul. *in leg. quod ſi nolit, §. ſi mancipium, in verbo* adhibuerit, *ff. de ædili. edicto*, quod ſi emptor non conduxit bonum advocatum, non aget de evictione contra emptorem, adde Alexand. *in leg. venditores, ff. de verbo oblig.*

(5) *Sana.* Et poſſet etiam petere, quod det ſibi inſtrumenta, & teſtes quæ attineant ad cauſam, *ut in leg. empt. C. de eviction.* & per Paul. Alexan. & Jaſon. *in dic. leg. venditores, ff. de verbo. obligat.*

L E X XXXIIII.

Venditor hæreditatis de evictione totius tenetur: ſed non de evictione rei ſingularis: venditor autem reddituum alicujus generalitatis non tenetur, niſi tota, vel major pars evincatur: ſed venditor domus, navis, vel gregis tenetur etiam de evictione partis, hoc dicit.

(1) *De fazerla ſana.* Adde L. 1. *C. de eviction.* ubi gloſ. & Doctor.

(2) *Toda la heredad.* Idem ſi pro dimidia, vel alia parte cum tota hæreditas eſſet vendita, *ut in leg. quod ſi nulla, ff. de hæred. vel action. vendit.*

(3) *Almoxarifadgo.* Vide *L.* 25. *tit.* 9. *partita* 2.

(4) *Alguna coſa ſeñalada.* Quid ſi evinceretur aliqua pars territorii, cujus gabellæ ſunt venditæ, videtur, quod tunc agere poſsit de evictione, ex eo, quod notat Angel. *per text. ibi in authent. ut determin. ſit numer. cleric. in fin. collat.* 1. ubi dicit, quod ſi Titio eſt vendita gabella totius comitatus pro certo pretio, & contingit, quod comitatus multum augmentatur propter unionem alterius territorii, quod debet augeri penſio pro rata augmenti emptori gabellarum, ſi ergo hoc eſt in augmento, idem à contrario in diminutione, *L. ſecundum naturam, ff. de regul. jur.* & de iſto dicto Angeli per illum text. meminit Feli. *in c. cum*, M. Ferrarienſis *de conſtitut. numer.* 3. & facit etiam pro hoc *L. ſi fundus, ff. locat.* & ſic, quod dicitur in iſta leg. procedit, quando ſalva ſubſtantia territorii, in quo conſiſtunt gabellæ, venit aliqua diminutio, quod patet ex verbis hujus legis, ibi (*que ſalieſſe de aquellas rentas, &c.*) & facit etiam pro hoc, quod notat Bald. *in leg. licet, quæſt.* 3. ibi, *non à certi corporis qualitate, C. locat.* intelligitur namque, ita reditus emiſſe, ſi res in eodem ſtatu permanſerit, *L. cum quis in princ. ff. de ſolution. cap. quemadmodum de jurejuran. L. quod ſervus, ff. de condit. ob cauſam, c. ne quis arbitretur*, 22. *quæſt.* 2. & cum iſte emptor teneatur ad quantitatem reſpectu certæ ſpeciei, perempta ſpecie debet liberari, *L. in navi ſaulpheli, ff. locat.* & notatur *in leg.* 2. *C. de reſcinden. vendit.* hinc dicit Joan. de Imol. *in leg. cum mulier*, 2. *ff. ſolut. matrimon.* quod ſi emptori gabellæ auferatur gabella pro futuro tempore, quod non tenetur ad promiſsionem factam occaſione gabellæ, ſi abſque facto ſuo auferatur, in contrariam partem facit iſta lex, & L. 1. *C. de eviction.* & quia de natura contractus emptionis eſt, quod damnum, & commodum

LEY XXXV.

Como aquel que vende naue, o caſa, o cabaña de ganado, la deue fazer ſana.

NAue, (1) o caſa, o cabaña de ouejas, o de otra coſa ſemejante, vendiendo vn ome a otro, con las coſas que le perteneſcen, ſi venciesſen al comprador en juyzio, por alguna coſa ſeñalada de aquellas, tenudo es el vendedor de fazerle ſana (2) al comprador aquella coſa ſeñalada; como ſi le vencieſſen por toda la coſa principal, ſobre que fue fecha la vendida.

LEY XXXVI.

Por quales razones non es tenudo el vendedor, de fazer ſana la coſa al comprador.

EL vendedor, ſegund de ſuſo diximos, (1) es tenudo de fazer ſana la coſa quel vendio, al comprador; o de tornar el precio, con todos los daños, e los menoſcabos quel vinieron ende, ſi gela non ampara. Pero en caſos y a, en que non ſeria aſsi. El primero es, ſi tardo tanto (2) el comprador de gelo fazer ſaber, que abrieſſen en juyzio los dichos de los teſtigos, que fueren aduchos en el pleyto que ouieſſen mouido ſobre ella. El ſegundo, ſi la coſa metieſſen en mano de auenidores, (3) ſin ſabiduria, e ſin mandado de aquel que gela vendio, e los auenidores dieſſen la ſentencia contra el. El tercero es, ſi por ſu culpa ſe perdieſſe la tenencia (4) de la coſa que le fueſſe vendida. El quarto es, ſi dexo la coſa como deſamparada, e perdiola. El quinto es, ſi la coſa quel fue vendida, era ſierua, e aquel que la compro, la puſieſſe en la puteria. Ca por tal razon como eſta puede dezir la ſierua, que deue ſer forra; (5) e ſi acaeſcieſſe que lo ſea, non es tenudo el vendedor de gela fazer ſana, nin de tornar el precio. Otroſi dezimos, que ſi el comprador fueſſe rebelde, en el tiempo que quiſieſſen dar la ſentencia contra el por la coſa que ouieſſe comprada, que non quiſieſſe apareſcer para oyr el juyzio, e por razon de tal rebeldia (6) perdieſſe la coſa que auia comprada; que non ſeria te-

nu

---

dum ad emptorem pertineat, *L.* 1. *C. de peri. & commod. rei vend. L. id quod, ff. eod. tit. & ſupra eod. L.* 23. & videntur iſti emptores gabellarum emere futurum eventum qualiſcumque ſit, *L. neque emptio, §. aliquando, ff. de contrahend. empt.* L. *ſi jactum retis, ff. de action. emption.* & aſsimilantur iſti uſufructuariis, ſecundum Bald. *in leg.* 2. *in fin. C. de verbo ſignific.* & ſic quicumque eventus ſuſtineri debet per eos, L. *uſufruc.* & L. *item ſi fundi, ff. de uſufruct.* & facit etiam notabile dictum Bald. & Angel. *in leg. at ubi. ff. de peti. hæred.* & quæ in hoc etiam adducit Decius *conſil.* 4. Nihilominus tamen primam partem crederem eſſe veram, ſi pars territorii evinceretur: nam tenetur venditor facere certum, ſanum, & integrum territorium, cujus gabellas locavit, & de iſto damno non pertinet ad emptorem per ea quæ ſupra dicta ſunt in primo loco, & minus dubium eſſet, ſi eſſet locatio gabellarum, & non venditio, ut patet ex his, quæ notat Bart. *in leg.* 1. 2. *oppo. C. de jure emphyt.* & qualiter cognoſcatur, an ſit venditio, vel locatio, vid. per Bart. *in leg. cotem, §. qui maximos, ff. de publicat. & vectig.* & in ſua diſputatione incipienti publicanus, & Paul. de Caſt. *in dic. §. qui maximos.*

L E X XXXV.

Venditor, domus, navis, vel gregis, tenetur etiam de evictione partis, hoc dicit.

(1) *Nave.* Proſequitur dicta Azo. *C. de eviction. in ſumma, verſic. pro quibus rebus.*

(2) *Sana.* Adde *L. nave, & L. vaccæ, ff. de eviction. &* L. *eum qui, ff. de uſucapio.* & per iſtam legem videtur reprobari dictum Alberic. *in leg.* 2. *ad fin. C. de eviction.* ubi dicit, quod ſi vendidiſti gregem decem ovium, & una evincatur, quod tunc quia una evicta non remanet grex. (cum grex requirat decem oves) tunc debetur evictio, ſi tamen xx. oves venderentur una, vel pluribus evictis, quia remanet grex, non agetur evictione gregis nomine, allegat *L.* 1. & L. *ſequent. ff. de rei vendic.*

L E X XXXVI.

Ponit caſus, in quibus emptor re evicta non habet recurſum contra venditorem.

(1) *De ſuſo diximos.* Supra *eod. leg.* 31.

(2) *Si tardo tanto.* Vide quæ dixi *in leg.* 31. *ſupr. eod.*

(3) *Avenidores.* Adde *L. ſi dictum, §. ſi compromiſero, ff. de eviction.* & idem dicit Bart. ibi, ſi in judicem non ſuum conſenſerit, ſeu juriſdictionem proroget eum nulla neceſſitate hoc faciat, limita, niſi ex forma ſtatuti cogeretur ad compromittendum, ſecundum Bart. ibidem, & Bald. *in leg.* 1. *col.* 2. *C. de peri. & commod. rei vend.* qui etiam dicit, quod tunc debet citari venditor cum arbiter eligitur: quia in electione arbitri quodammodo pendet ſtatus totius quæſtionis. Limita etiam ſecundum Bald. *in leg. libera, C. de ſentent. col.* 3. ſi ego denuntiavi venditori, ut cauſam defenderet coram arbitro, ſeu daret inſtrumenta cauſæ ad defendendum, & ipſe noluit, ſeu non fecit mihi bonum jus, nam tunc poterit agi ex empto ad intereſſe, & ita intelligit dictum gloſſ. *in dic. §. ſi compromiſero*, & iſta limitatio poteſt procedere ex his, quæ dixi *ſupra eod. leg.* 32. *in gloſſ. mag.* poſt Bald. *in leg.* 1. *C. de peri. & commod. rei vendit.* ita intelligendo, dict. Bart. *in dict. leg. libera.* Limita etiam niſi in inſtrumento venditionis eſſet dictum, quod qualitercumque, & quomodocumque res evinceretur, teneatur de evictione gloſſ. nota *in leg. cum pœna, ff. de arbi.* Bal. & Imol. *in leg. ſi domus, §. de evictione, ff. de legat.* 1. Alexand. *conſil.* 4. *vol.* 3. *col.* 1.

(4) *La tenencia.* Adde L. *ſi rem, quam, §.* 1. *ff. de eviction.* & videtur intelligendum, ſi ex amiſsione poſſeſsionis inferatur, quod perdere debeat jus agendi ſuper proprietate, *ut in caſu leg. ſi quis emptionis, §.* 1. *C. de præſcrip.* 30. *vel* 40. *annor.* non alias, & hoc videtur de mente Bald. *in dic. leg. ſi rem*, vel ſi alias poſſeſsionis amiſsio fuiſſet cauſa non obtinendi ſuper proprietate, ut ſi cauſa erat dubia, *c. ex litteris de probation. regula, cum ſunt partium de reg. jur. lib.* 6.

(5) *Deve ſer forra.* Vide *in leg.* 4. *tit.* 22. *part.* 4.

(6) *De tal rebeldia.* Nota hoc verbum, & in dubio ſi fuit contumax, præſumitur condemnatus ratione contumaciæ, L. *ſi ideo, ff. de eviction.* notat Abb. *in cap. fin. de empt. & vendit.* & intellige hoc, quando paſſus eſt cauſam, eo contumace liquidari: ſed ſi toti cauſæ fuit præſens, & fecit, quod debuit, licet in ipſo actu ſententiandi non interfuit contumaciter, poſſet adhuc agere de evictione, cum tunc ejus præſentia nihil fuiſſet operata: ut notanter declarat Bart. *in leg. ſi ſuperatus, ff. de pign.* & iſtud dictum Bart. ut notabile refert, & ſequitur Abb. *in c. pen. col.* 4. *de re judicat.* nota etiam, quod ubi probationes ſunt liquide condemnatus in abſentia, non præſumitur condemnatus ex contumacia: ſed propter malam cauſam, *ut in leg.* 2. & ibi Bald. *C. de contra. judi. tutel.* & adde eundem Bart. *in c. unico ſi de feud. vaſſal.* ab aliquo interpellatus fue. in fine, & ibi etiam idem dicit, ſi abſens eſſet ex juſta, & probabili cauſa. De quo per Bald. *in leg.* 2. *col. pen. C. quibus res judic. non noce.* & dicit gloſſ. notat. *in leg. alio, §.* 1. *ff. de appellat.* ſuper verbo *poterit*, & ibi eam notat Bart. quod emptore damnato ob contumaciam non poteſt venditor appellare, cum tunc non interſit vendentis, cum non tenebatur de evictione. Si tamen ex promiſsione expreſſa ad hoc teneretur, etiam emptore contumace, tunc poteſt ſecundum Angel. & Imol. ibi.

nudo el vendedor, de ſanearla, nin de otorgarle el precio. El ſeſto es, ſi la coſa que compro, quando gela demandaron en juyzio, auia tanto tiempo que era tenedor della, que la podria amparar ſegund derecho por tal defenſion, ſi la puſiera ante ſi, e non la puſo. (7) El ſeteno es, ſi dieron ſentencia ſobre la coſa comprada, non eſtando delante el vendedor; e quando la dieron, non apelo (8) el comprador. Otroſi dezimos, que ſi algun ome jugaſſe a tablas, (9) o a dados, e eſtando en aquel juego vendieſſe (10) alguna coſa, o la jugaſſe; ſi deſpues deſto vencieſſen della en juyzio al comprador, (11) o a aquel que la auia ganado, non ſeria tenudo el vendedor, de amparar aquella coſa, nin tornarle el precio. Eſſo miſmo ſeria, ſi el comprador conſintieſſe, que fizieſſen alguna coſa ſagrada, de lo que compro, plaziendole, o lo non contradiziendo. E aun dezimos, que ſi algund Juez dieſſe ſentencia torticeramente, a ſabiendas, (12) contra el comprador, ſobre la coſa que ouieſſe comprada, que entonce aquel Juez gela deue ſanear, e pechar de lo ſuyo, porque gela mando tomar a tuerto; e non el vendedor, porque el non es tenudo de ampararla, ſino a derecho.

LEY XXXVII.

Como, ſi el Rey tomare el heredamiento al comprador, non es tenudo el vendedor, de fazergelo ſano.

ALcaria, o otro heredamiento vendiendo vn ome a otro, ſi deſpues que el comprador fuere entregado en ella, gelo tomare el Rey, o otro por ſu mandado, non es tenudo el vendedor de tornar el precio que reſcibio por el, nin fazergelo ſano. E eſto ſe entiende, quando el vendedor ouo carta plomada (1) del Rey, en que otorga que le pueda vender, e enagenar: ca ſi tal carta non touieſſe, (2) tenudo ſeria de gelo ſanear. Eſſo miſmo dezimos que ſeria, ſi el vendedor touieſſe carta de los partidores (3) del Rey, en que dixeſſe, que le dauan aquel heredamiento por juro de heredad, o por particion, o por cambio de otro heredamiento que le ouieſſe tomado. (4) Ca ſi el Rey gelo tomaſſe al comprador, que fueſſe entregado en ello, deſpues non ſeria tenudo el vendedor, (5) de gela fazer ſana.

LEY

---

(7) *E non la puſo.* Adde L. *qui alienam in princ. ff. de eviction.* & idem dic de ſumptibus, & melioramentis factis per emptorem in re empta: nam ſi non excipiat, de eis non tenebitur venditor, ut eſt text. notabilis *in leg. idemque, & Julianus, §.* 1. *ff. de action. empt.* & quæ notat Paul. Alex. & Jaſon. *in leg. venditores, ff. de verbo. obligat.*

(8) *Non apelo.* Adde L. *herennius, §. caja. ff. de evictio.* & nota, quod in bona cauſa, etiam ſi ſit lata ſententia: venditore præſente, tenetur emptor appellare, ut notat gl. Bald. & Angel. *in dic. §. Caja.* & ita intellige iſtam legem, dum dicit: *Non eſtando delante el vendedor, &c.* Scilicet: ut procedat, quando erat mala cauſa: vel dubitabatur, quia tunc venditore præſente non tenebitur appellare. Si vero venditor ſit abſens, tunc ſi ſententia eſt juſta, & appareret ex actis ejus juſtitia, non tenetur emptor appellare, ſecundum Angel. *in dic. §. Caja.* licet gloſſ. ibi voluit contrarium ſuper parte *venditore*, & idem tenet Joan. de Imol. *in cap. fin. col.* 4. *de emptio. & vendit.* & idem dicunt, ſi dubium eſſet, an ſententia eſſet juſta, vel injuſta: nam præſumitur pro ſententia: & ſic non tenebitur appellare: ſi vero ſententia ſit injuſta, tenetur appellare, ut hic, *& in dic. §. Caja.* & ſi appellavit in caſu, in quo non tenebatur, tenetur appellationem proſequi, *ut in dic. §. Caja.* vid. ibi gloſſ. ſuper parte *præſcriptione.*

(9) *Jugaſſe à tablas.* Et ſic loquitur, quando ludus eſſet illicitus: quaſi in licito ludo, non haberet locum hæc diſpoſitio, ut etiam vult gloſſ. *in leg. fin. ff. quarum re. action. non detur*, licet Angel. ibi indiſtinctè intelligat.

(10) *Vendieſſe.* Adde L. *fin. §.* 1. *ff. quarum rerum actio non detur.*

(11) *Al comprador.* Qui erat, & colluſor: nam ſi eſſet alius, qui emit, ageret de evictione, ut voluit gloſſ. *in leg. quod ſi minor, in §. reſtitutio, in gloſſ. ſuper parte* non omnimodo, *ad fin. ff. de minor.* & eſt de mente Bart. *in leg. ſi quis cum ſciret, in fin. ff. de uſucapio. pro empto.* & tenet Stephanus de Coſta, *in ſuo tractatu de ludo, columna penult.* & videtur hoc etiam velle iſta lex: cum ſubdit, *o aquel que la avia ganado, &c.* Adde Angel. *in dic. leg. final. §.* 1. *verſic. de inde quæro.*

(12) *A ſabiendas.* Idem ſi per imperitiam, *ut in leg. ſi per imprudentiam, ff. de eviction.* & quia eadem eſt ratio, quia judex tenetur, *ut in leg.* 24. *tit.* 22. *partita* 3. & ibi dixi, & procedit etiam, ſi emptor in nulla culpa fuerit, ut per Bart. *in leg. exceptione, ff. de fidejuſſo.*

L E X XXXVII.

Non tenetur venditor de evictione rei ab eo venditæ, & traditæ emptori, ſi per litteram plumbatam Regis fuit ei injunctum, ut vendat, vel alienet rem: idem ſi per litteram partitorum, ſeu computatorum Regis res auferatur ab emptore, hoc dicit.

(1) *Carta plomada.* Vide L. 4. *tit.* 18. *part.* 3.

(2) *Non tovieſſe.* Imò videbatur, quod licet talem chartam non habeat venditor, quod non tenetur de evictione, cum talis evictio veniat de plenitudine poteſtatis principis, *ut in leg. Lucius, ff. eviction.* & quia quando de facto extrajudicialiter: ut per violentiam aufertur res empta: venditor non tenetur de evictione, *ut in leg. fin. C. de action. empt.* & per Abb. *in c. fin. de empt. & vendit. verſic. ſed dubium eſt, &c.* poteſt dici, quod in caſu hujus leg. Rex non abſtulit de plenitudine poteſtatis rem iſtam emptori, neque etiam extrajudicialiter, & per viam facti, neque violentiæ fuit proceſſum: ſed per viam juris, & ſervato ordine juris, & ſic venditor de evictione tenebatur: ſed quia habuit à Rege licentiam, & auctoritatem talem rem vendendi, liberatur ab evictione, & eſt ſingulare. Vel dic, quod licet hic res extrajudicialiter: & juris ordine non ſervato fuerit ablata per Regem: ſi tamen venditor non habuit à Rege licentiam vendendi, adhuc tenebitur de evictione: quia pro facto principis etiam extrajudicialiter procedentis præſumitur, ut dicit gloſſ. *in leg. relegati, ff. de pœnis*, Cy. & alii *in leg. fin. C. ſi contra jus, vel utili publi.* Abb. *in c. quæ in Eccleſiarum, col.* 4. *de conſtitut.* & ſic per iſtam legem limitatur *dic. leg. fin. C. de actio. empt.*

(3) *Partidores.* Facit ad idem, quod habetur *in dic. leg. Lucius, ff. de eviction.*

(4) *Tomado.* Rex ſcilicet.

(5) *Non ſeria tenudo el vendedor.* Imò debet eſſe plene ſecurus, ex quo tali titulo habuit à fiſco, vel Rege, *ut in leg.* 1. *C. de fundis rei privatæ, lib.* 11. *& in leg.* 1. *C. ne fiſcus rem, quam vendidit, evincat, lib.* 10. & ſic de injuria facta emptori, venditor non tenebitur, *ut in leg. fin. C. de actio. empt. &* L. *ſi per imprudentiam, ff. de evictio. & ſupra eod. leg. proxi. in fin.* vel ſi jure Rex abſtulit emptori, venditor non tenetur ad tales futuros caſus, *dic. leg. Lucius.*

L E Y XXXVIII.

Quales poſturas, o pleytos, que fazen el vendedor e el comprador, entre ſi, ſon valederas.

POſtura, o pleyto, que pone entre ſi el vendedor con aquel que compra la coſa del, (ſolo que non ſea contra las leyes (1) deſte nueſtro libro, nin contra buenas coſtumbres, (2)) deue ſer guardada. Otroſi dezimos, que ſi el vendedor, e el comprador, ponen pleyto entre ſi, que el comprador pague el precio a dia ſeñalado, e ſi non lo pagare aquel dia, que ſea desfecha (3) porende la vendida; que tal pleyto como eſte es valedero: e gana porende el vendedor la ſeñal, (4) o la parte del precio que le fue dado, ſi al plazo non le fue fecha la paga, toda, o la mayor parte della: e desfazeſe la vendida. Pero con todo eſto, en ſu eſcogencia (5) es del vendedor, de demandar todo el precio, e fazer que vala la vendida; o de reuocarla, teniendo para ſi la ſeñal, o la parte del precio, ſegund que de ſuſo es dicho. E deſpues que ouiere eſcogido vna deſtas coſas ſobredichas, non ſe puede deſpues arrepentir, de manera, que dexe aquella, por auer la otra. Otroſi dezimos, que ſi el comprador ouieſſe reſcebidos algunos frutos, de la coſa que aſsi ouieſſe comprada, que los deue tornar al vendedor; fueras ende, ſi el que la vendio no quiſieſſe tornar la ſeñal, o la parte del precio que ouieſſe reſcebido: ca entonce non deue auer los frutos. Pero ſi el vendedor quiſiere los frutos, tenudo es de dar al comprador las deſpenſas, que ouieſſe fechas en cogerlos. (6) Otroſi dezimos, que ſi la vendida ſe deſfizieſſe, e la coſa fueſſe empeorada, por culpa del comprador, demientra que la el touo, que es tenudo de mejorar al vendedor el empeoramiento. (7)

L E Y XXXIX.

Del pleyto que el vendedor faze con el comprador, cuyo es el daño que viene en la coſa comprada, ante que la entregue.

PLeyto faziendo el vendedor con aquel que compra, que ſi la coſa que le vende ſe empeoraſſe, o perdieſſe, ante que la entregaſſe al comprador, que tal daño, o empeoramiento, perteneſca al vendedor; entonce dezimos, que ſeria el peligro del que la vendio. (1) Eſſo miſmo ſeria, ſi la coſa que vendieſſe, fueſſe vino; diziendole al comprador, que era de tal lugar, o de tal natura, que ſe podria guardar, que ſe non dañaria por vn muy grand tiempo. Ca ſi ſe dañaſſe, o ſi ſe empeoraſſe, ante que lo ouieſſe entregado, ſuyo ſeria el peligro, e non del comprador. Otroſi dezimos, que lo miſmo ſeria, ſi ſupieſſe el vendedor, que el vino era tal que ſe dañaria, e ſe callaſſe. (2)

Ley 2. tit.16. lib. 5. Rec.

L E X XXXVIII.

In venditionibus ſunt ſervanda pacta, quæ non ſunt contra leges, vel bonos mores. Item in pacto legis commiſſoriæ ad diem non ſoluto pretio, reſcinditur venditio, ſi vult venditor: & ipſe lucratur arras, vel partem pretii ſolutam, nec poteſt variare, ſi elegit reſciſsionem, vel contrarium: & emptor reſtituet rem, & intereſſe deteriorationis: ſed non fructus, niſi ei reſtituantur arræ, hoc dicit.

(1) *Las leyes.* Adde L. *ſi unus*, §. *illud*, & §. *pacta, quæ turpem*, *ff. de pactis*, & *infra ead. partit. tit.* 11. *per multas leges.*

(2) *Buenas coſtumbres.* Adde regul. juris non eſt obligatorium de regul. jur. lib. 6.

(3) *Que ſea desfecha.* Nota hæc verba, quia ſunt perinde, ac ſi dixiſſet, res ſit inempta, quæ ſunt verba leg. commiſſoriæ, *ut in leg. fin. ff. de lege commiſſo.* & L. *commiſſoriæ, C. de pactis inter empto. & vendi.* Non ergo illa verba, quod res ſit inempta, ſunt de forma: ita quod alias non fiat translatio dominii: ſed ſufficiunt verba æquipollentia, quod nota bene contra dictum Angel. *in leg. qui ea lege, C. de pact. inter empto. & vendi.* nota etiam, quod non eſt adeo ſpeciale in pacto legis commiſſoriæ, quoad translationem dominii: quin ſit idem in nominibus habentibus vim reſolutivam principii contractus, ut dicit Bald. *in leg. ea leg., col. 3. verſic. ego dico. C. de condi. ob cauſ.* Paul. de Caſt. *in leg. 1. circa fin. ff. de donatio.* ubi dicit, quod ſi actum fuit, ut cauſa non ſequuta habeatur datio pro non facta, quia tunc agi poteſt rei vendicatione: quia videtur retro translatum dominium, ſicut in pacto legis commiſſoriæ, vel adjectionis in diem: quia eſt eadem ratio, & idem tenet conſulendo Decius *conſil.* 187. *col. pen. num.* 4. & cum Bald. tranſit Alexand. *in leg. qui abſenti*, §. 1. *ff. de acquir. poſſ.* Bart. tamen, & Angel. *in dic. leg.* 1. *leg.* 1. *ff. de donatio.* tenuerunt contrarium, imò, quod ſit ſpeciale in pacto legis commiſſoriæ, & idem Bart. *in leg. ſi hominem, ff. de uſucapio.* & iſtam dicit eſſe communem opinion. Alexan. *conſil.* 10. *col.* 3. *vol.* 1. ſed opinio Bald. Paul. & Decii, & cæterorum, qui hoc tenuerunt æquitate fulcitur, & ratione. Nota etiam, quia ad hoc, quod pactum legis commiſſoriæ, vel æquipollens operetur translationem dominii ipſo jure in venditorem, requiritur: quod interponatur tempore contractus in ipſo contractu, & ſic antequam ſit acquiſitum jus ex ipſo contractu, & ſecus eſſet ſi poſt, ut dicit gloſſ. ſingul. *in leg. ab emptione, ff. de pactis*, in verbo *cogitur*, & tradit Alexan. *in dic. conſil.* 10. *colum.* 4. *verſ. quinto confirmatur.*

(4) *La ſeñal.* Etiam ſi de hoc non fuiſſet pactum expreſſum, ut hic, & *in leg. de lege, ff. de lege commiſſo.* notat gloſſ. *in leg. ſi fundus in princ. ſuper verbo* perdidit, *eod. titul.*

(5) *Eſcogencia.* Adde *dic. leg. ſi fundus*, §. *eleganter, ibi gloſſ. ff. de leg. commiſſo.* renuntiare tamen videtur pacto legis commiſſoriæ, ſi poſt diem ſtatutum ſolutioni pretium petat, *ut ff. eod. tit. leg. poſt diem.*

(6) *En cogerlos.* Adde *L. fructus, ff. ſolut. matrimo.*

(7) *El empeoramiento.* Adde *dic. leg. ſi fundus in princ. ff. de lege comiſſo.*

L E X XXXIX.

Valet pactum, ut venditione perfecta, ſi ante traditionem res deterioraretur, periculum ſit venditoris. Item venditor vinum aſſeverans uſque ad certum tempus duraturum, aut cum ſcitet deteriorandum, tacuit, tenetur, ſi ante traditionem vinum deterioraretur, hoc dicit. Habuit ortum à *leg. ſi vina, ff. de peri. & commod. rei vend.*

(1) *Del que la vendio.* Adde *L. fin. in venditione, ff. de peri. & commod. rei vendi.*

(2) *E ſe callaſſe.* Debet ergo venditor vini admonere emptorem de bonitate duratura, vel non duratura, & propter ſuam malitiam: ſi tacet, ejus eſt periculum, licet in ſpecie vinum ſit venditum, ut hic, & *in leg. ſi vina, ff. de peri. & commod. rei vendi.*

L E Y XL.

Del pleyto que el vendedor pone en la coſa que vende, ſo condicion.

Ley 2. tit.16. lib. 5. Recop.

VSan los omes en las vendidas otra manera de pleyto, como quando dize el vendedor al comprador: Vendote tal mi viña por tanto precio, ſobre tal pleyto, que ſi yo fallare quien me de mas por ella (1) faſta tal dia, (2) que lo pueda fazer. E dezimos, que ſi la vendida fueſſe fecha deſta guiſa, e el vendedor fallaſſe faſta aquel dia, quien le dieſſe (3) mayor precio por la viña, o que le moſtraſſe alguna otra mejoria, (4) que el otro le prometia a dar en la compra; deue eſto fazer ſaber (5) al primero comprador, quanta es la mejoria que el otro le prometia a dar. E ſi el le compliere aquella mejoria, deuela reſcebir del, (6) e dexarle la viña, dandole el precio ſobredicho con la mejoria. (7) E ſi eſto non quiſiere complir el primero comprador, non vale la vendida. E es tenudo el comprador, de tornarle la viña, con los frutos (8) que recebio della; ſacando ende primeramente, las deſpenſas que fizo en cogerlos. Pero ſi el que pujaſſe el precio, aſsi como ſobredicho es, fueſſe fijo, o ſieruo (9) de aquel que vendio la coſa, o otro que lo fizieſſe engañoſamente (10) por ſu conſejo; eſtonce non ſeria tenudo el comprador, de tornarla, nin de guardar el pleyto.

L E Y XLI.

De la poſtura que es pueſta ſobre el peño; ſi non fuere quito a dia cierto, que fueſſe comprada del que la tiede a peños; ſi deue valer, o non.

EMpeñando vn ome a otro alguna coſa, a tal pleyto, que ſi la non quitaſſe a dia cierto, que fueſſe ſuya comprada, de aquel que la reſcebio a peños; dando, o pagando, ſobre aquello que auia dado quando la tomo a peños, tanto quanto podria valer (1) la coſa, ſegund aluedrio de omes buenos; tal pleyto como eſte deue valer. Mas ſi la compraſſe de otra guiſa, diziendo aſsi; que fazia tal pleyto con el, que ſi la non quitaſſe a dia ſeñalado, que fueſſe ſuya, por aquello (2) que daua ſobre ella a peños; (3) en-

Ley 2. tit.16. lib. 5. Recop.

L E X XL.

Si venditio fiat ſub pacto adjectionis in diem, ut ſi dicat venditor: *vendo tibi rem pro certo pretio*: ſed ſi alius uſque ad talem diem meliorem conditionem attulerit, res ſit inempta: ſi alius majus pretium afferat, debet venditor de hoc certificare emptorem, qui præfertur tantum dando: alias reſtituet rem cum fructibus: niſi afferens meliorem conditionem, ſit ſervus, vel filius venditoris: quia præſumitur ejus conſilio facere, hoc dicit.

(1) *Quien me de mas por ella.* Et ſic pactum fiat in rem, non in perſonam, quid tamen ſi diceretur, ſi alius meliorem conditionem attulerit, diſcedatur ab emptione, vel res ſit inempta, an tunc etiam præferatur primus emptor, volens rem eodem pretio, & melioratione? Gloſſ. *in leg. neceſſe, ff. de in diem adictio.* dicit, quod non licet Bald. ibi referat gloſſ. dicere, quod ſic, & ita ipſe notat, ſed tu dic, quod adhuc admittitur emptor, ſecundum Richar. & Albe. ibi, quia militat eadem ratio, & vult etiam Bald. Azo. tamen *in ſumma, C. de pactis inter empto. & vend. col. fin.* tenet id, quod gloſſ. ſub dubio fortè, tu tene, quod dixi.

(2) *Tal dia.* Quid ſi fiat ſine adjectione diei, neque etiam dicatur in perpetuum: an tunc poſsit uſque in perpetuum afferri melior conditio? Dic, quod ſic, ut eſt caſus *in leg. ſi quis hac lege, ff. de rei vendi.* ubi habetur, quod valet pactum ſine adjectione certæ diei, & tenet Albe. *in leg. 1. ff. de in diem adjectio.*

(3) *Quien le dieſſe.* Etiam ſi non ſit ſolvendo, dummodo illum approbet venditor, *ut in leg. ſi venditor, verſic. ſed ſi neuter, ff. de in diem adjectio.*

(4) *Mejoria.* Vide de hoc text. notat *in leg. eum qui*, §. *melior, ff. de in diem adjectio.*

(5) *Fazer ſaber.* Adde L. *neceſſe, ff. de in diem adject.*

(6) *Reſcebir del.* Adde *dic. L. neceſſe*, & quæ dixi *ſupra ead. leg. in gloſſ.* 1.

(7) *Con la mejoria.* Et ſic non requiritur, quod ipſe ſolus offerat, & ita intelligitur *L. licet, ff. eod.* ut declarat ibi Alberi. poſt Richar. fructus tamen ſi quos percepit interea, quod alius meliorem conditionem attulit, debet reſtituere venditori, *ut in leg. item, quod in fin. ff. eod.* quia non habet rem ex primo contractu, ſed ex novo, unde non lucratur fructus, ut notat ibi Bald. & per Bart. *in leg. fin. ff. de jure fiſci.*

(8) *Con los frutos.* Adde *L. item, quod, & L. ſi venditor, ff. de in diem adject.*

(9) *Fijo, o ſiervo.* Adde *L. ſi venditor*, §. *ſed ſi pupillus, ff. eod.*

(10) *Engañoſamente.* Ut in *dic. leg. ſi venditor in princ.* & ibi vid. quid ſi emptor ſubjecit alium emptorem.

L E X XLI.

Pactum legis commiſſoriæ in pignoribus reprobatur: niſi convenerit inter partes, quod pro pignore detur juſtum pretium arbitrio boni viri, hoc dicit.

(1) *Quanto podria valer.* Concord. *L. ſi fundus*, §. *fin. ff. de pigno.* & licet non dicatur in pacto, ad arbitrium boni viri, ut hic ſubjicit, ſatis eſt, quod dicat juſto pretio: quia illud debet declarari arbitrio boni viri, *ut in dic.* §. *fin.* & L. *fin. circa fin. C. de jure domi. imper.* quinimo dicit Bart. *in leg. quamvis, ff. de ſolutio.* quod & ſi non dicatur juſto pretio, dummodo non dicatur, pro debito intelligatur, quod vendet, vel dabit in ſolutum pro juſto pretio, & alleg. *dic.* §. *fin.* ſed videtur obſtare iſta lex, & L. 12. *tit.* 13. *ead. part.* vide ibi, & poſſet ſuſtineri dictum Bart. ut in dubio intelligatur juſto pretio, & idem quod Bart. tenet Abb. *in c. ſignificante de pigno.* ſi tamen debitor poſsideret, liberabitur, offerendo, ſeu ſolvendo debitum, *L. quamvis, ff. de ſolutio.* Bal. & Ange. *in leg.* 1. *C. de pactis pigno.*

(2) *Suya, por aquello.* Idem dic, ſi dicatur in pacto: pignoro tibi hanc rem, & ſi non luero eam infra menſem: numquam poſsim ipſam amplius luere, nam idem eſt, ac ſi dicatur, quod dominium ſit apud creditorem, gloſſ. nota. *in leg. fin. C. de pact. pigno.* Bald. *in c.* 1. *col.* 1. *de feud. dat. in vicem*, L. *commiſſo.*

(3) *A peños.* Si tamen nullo pignore conſtituto debitor palciſceretur cum mutuante, ut ſi non ſolverit hinc ad menſem talis res, vel domus debitoris ſit empta creditori pro debito, valeret pactum, ut eſt tex. nota. *in leg. fin. ff. de contrahen. empt.* Bald. *in c.* 1. *col.* 2. *verſic. quæro utrum valeat de feud. dat. in vicem legis commiſſo*, ſed an iſtud pactum poſsit fieri cum fidejuſſore, dicendo, ſi non extraxero te ab obligatione, iſta pignus, quod pro indemnitate tibi dedi, ſit tuum loco indemnitatis, Bald. *in dic. c.* 1. *verſic. ſed nunquid, col.* 1. tenet, quod ſic, & quod ſpeciale, ſit in his; qui pro alio obligantur, ut hoc modo ſerventur indemnes, & dicit eſſe caſum *in dic. leg. fin. in princ.* & quod hoc tenet gloſſ. *in dic. c.* 1. *in gloſſ.* 1. *in fin.* ſed adverte, quia gloſſ. non ponit exemplum, ut Bal. ſcilicet, quòd pignus ſit datum ipſi fidejuſſori, neque etiam in caſu dic. leg. fin. fuit datum fidejuſſori: ſed creditori, & ideo tenendum eſt contrarium in caſu Bal. & ita vult Alberic. *in dic. leg. fin. in princ.*