

ESCOBEDO

Ciudad con destino

Juan Ramón Garza Guajardo
Compilador

91
95
6

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

F1391
.G395
E7
2006
c.2

EXCERPTS FROM THE
JOURNAL OF THE
VICTORIAN ANTHROPOLOGICAL
SOCIETY
1881-1891



1080129467



ESCOBEDO;
CIUDAD CON DESTINO

JUAN BARRIO CARLOS GALARRAGA
COMILLAS

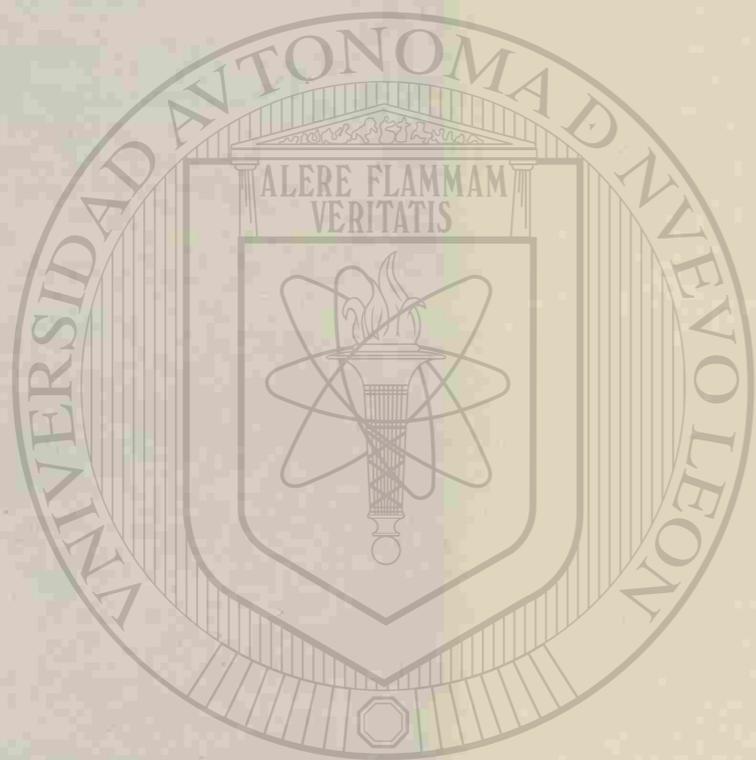
UANL

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS



Manuscrito, número de 1074



ESCOBEDO:
CIUDAD CON DESTINO

JUAN RAMÓN GARZA GUAJARDO
COMPILADOR

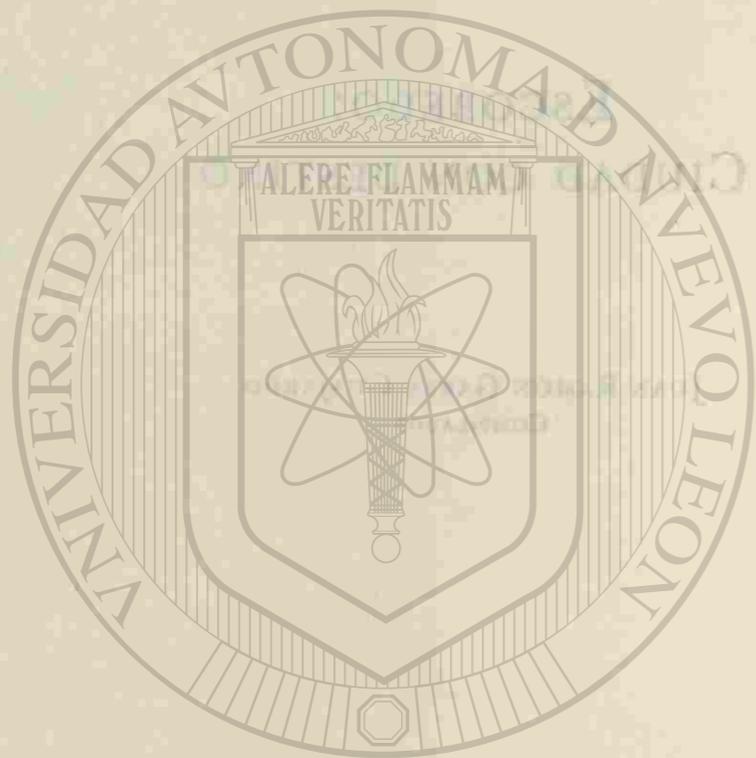
UANL

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN



DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS

Monterrey, marzo de 2006



ESCOBEDO:
CIUDAD CON DESTINO

UANL

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS



José Antonio González Treviño
Rector

Jesús Áncer Rodríguez
Secretario General

Rogelio Villarreal Elizondo
Secretario de Extensión y Cultura

Celso José Garza Acuña
Director de Publicaciones



Fernando R. Margáin Santos
Presidente Municipal

Francisca González Cantú
Secretaria de Desarrollo Social y Humano

Óscar Garza Guajardo
Director de Cultura

Hugo Valdés
Coordinador editorial

Primera edición, 2006
© Universidad Autónoma de Nuevo León

ISBN 970-694-268-8

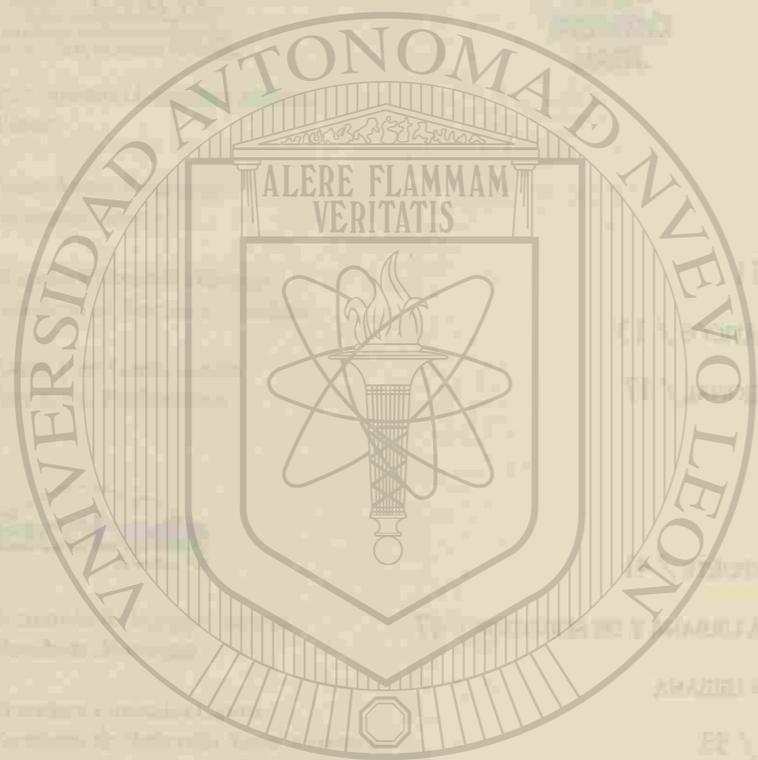
Impreso en Monterrey, México
Printed in Monterrey, Mexico



ÍNDICE

| |
|--|
| MENSAJE / 9 |
| PRESENTACIÓN / 11 |
| ASPECTOS GEOGRÁFICOS / 13 |
| HISTORIA FUNDACIONAL / 17 |
| POBLACIÓN / 27 |
| VIVIENDA / 35 |
| VIALIDAD Y TRANSPORTE / 41 |
| INFRAESTRUCTURA URBANA Y DE SERVICIOS / 47 |
| INFRAESTRUCTURA URBANA HACIA EL FUTURO / 53 |
| INDUSTRIA / 57 |
| DESARROLLO SOCIAL / 67 |
| ECOLOGÍA / 81 |
| RETOS PARA EL SIGLO XXI / 85 |
| AGRADECIMIENTOS / 91 |
| ANEXO FOTOGRÁFICO / 93 |





UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS

MENSAJE

A finales de este año concluye la gestión municipal que he encabezado desde 2003 en Ciudad General Escobedo, Nuevo León. Comprometido desde mi campaña a convertir en realidad palpable los planes y proyectos que ofrecí entonces, encaminados a solucionar las apremiantes necesidades de la población, me hice también el propósito de darle su lugar justo a la cultura. Alto fruto del espíritu humano, el quehacer cultural no es menos importante que las obras materiales.

Nuestro interés en este renglón quedó ampliamente demostrado con los festejos conmemorativos del aniversario número 400 de la fundación del municipio. Sin pecar de presunción, ninguna otra de las ciudades que conforman el área metropolitana, salvo Monterrey en el año 1996, ha volcado talento y recursos en tal magnitud como se vio durante las fiestas fundacionales.

Lo más importante de todo esto, sin embargo, no fue sólo la grandiosidad de los espectáculos ofrecidos hace ya dos años, sino la voluntad de dejar con ellos una huella que nos trascendiera. Las gestiones realizadas para emitir, con el apoyo de Casa de Moneda de México, una moneda alusiva al festejo; así como una estampilla y un billete — con el apoyo del Servicio Postal Mexicano y de la Lotería Nacional, respectivamente —, donde lució la estatua ecuestre de Mariano Escobedo con una imagen del Palacio Municipal como fondo; sin olvidar desde luego la Cápsula del Tiempo, que mostrará un significativo acervo de nuestra época a quienes la abran en 2055; ponen de manifiesto el interés de proyectar nuestra ciudad hacia el futuro.

Este trabajo va en la misma dirección. Reflexión más que enumeración de obras y logros; mirador más que recuento exhaustivo; *Escobedo: Ciudad con destino* fue un libro pensado para realizarse de manera colectiva, con vistas a equilibrar

critérios y visiones. Queríamos integrar un volumen rico y propositivo, como al cabo sucedió; el lector lo comprobará al adentrarse en sus páginas.

Reiteradamente, los ciudadanos han escuchado el lema que ha distinguido a mi administración: "Escobedo avanza". En movimiento, a lomos del presente, General Escobedo avanza en efecto hacia ese futuro promisorio que muchos servidores públicos empezaron a avizorar desde trienios atrás. Que esta mínima contribución sirva de reconocimiento a su capacidad visionaria y deje constancia del esfuerzo de cuantos buscamos, en el periodo 2003-2006, corresponder a ese empeño de trascendencia y progreso.

Arquitecto Fernando R. Margáin Santos
Presidente Municipal de Ciudad General Escobedo

PRESENTACIÓN

A diferencia de la tradicional monografía que suele escribirse para hablar, a *grosso modo* o en detalle, de la historia de un municipio, o bien sobre la vida del héroe patrio cuyo nombre le fue dado a la población, este libro se propuso ser, desde su nacimiento, un ejercicio que involucrara diversas visiones sobre el presente y el futuro de General Escobedo.

Para ello, se perfiló provisionalmente un índice con temas que consideramos de carácter clave para entender lo que ha sido el municipio, desde su fundación en el remoto año de 1604, hasta hoy día, en pleno umbral del siglo XXI.

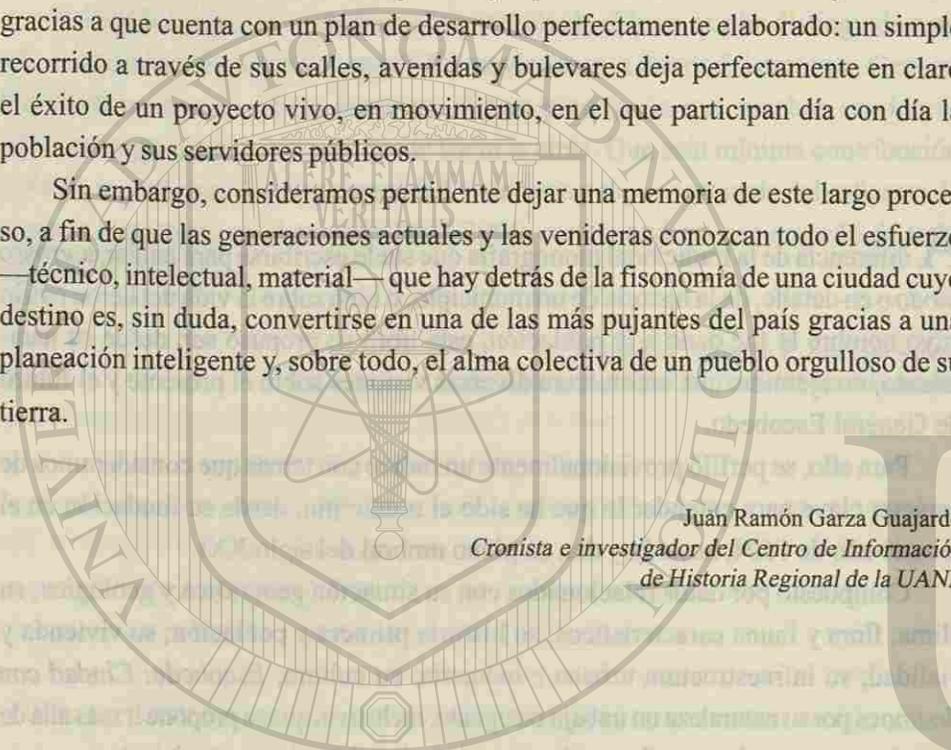
Compuesto por datos relacionados con su situación geográfica y geológica; su clima, flora y fauna característicos; su historia primera y población; su vivienda y vialidad; su infraestructura urbana e industria; su cultura; *Escobedo: Ciudad con destino* es por su naturaleza un trabajo colegiado, inclusivo, que se propone ir más allá de los informes que deben rendirse cada año en las administraciones municipales.

Este libro es entonces una especie de alto, un mirador en el que se dan cita las voces y reflexiones de funcionarios de la administración que, desde 2003, preside el arquitecto Fernando Margáin Santos a fin de dejar un testimonio de un tema tan amplio como el territorio que ocupa General Escobedo.

Testigos y constructores de las grandes y pequeñas tareas que animan cotidianamente una ciudad, cuantos participaron en la elaboración de este volumen abordaron los temas propuestos con espíritu crítico, teniendo a la vista, más que la simple enumeración de obras y programas realizados, el contexto en el que se dieron, su inserción en ese ambicioso proyecto de vida civil acorde al cual se ha desarrollado nuestro municipio en las últimas décadas.

Se podría argüir que no es necesario un libro para constatar cómo Escobedo se encamina a ser uno de los municipios mejor planeados a nivel estatal y nacional, gracias a que cuenta con un plan de desarrollo perfectamente elaborado: un simple recorrido a través de sus calles, avenidas y bulevares deja perfectamente en claro el éxito de un proyecto vivo, en movimiento, en el que participan día con día la población y sus servidores públicos.

Sin embargo, consideramos pertinente dejar una memoria de este largo proceso, a fin de que las generaciones actuales y las venideras conozcan todo el esfuerzo —técnico, intelectual, material— que hay detrás de la fisonomía de una ciudad cuyo destino es, sin duda, convertirse en una de las más pujantes del país gracias a una planeación inteligente y, sobre todo, el alma colectiva de un pueblo orgulloso de su tierra.



Juan Ramón Garza Guajardo
*Cronista e investigador del Centro de Información
de Historia Regional de la UANL*

ASPECTOS GEOGRÁFICOS

UBICACIÓN

General Escobedo inicia su vida como municipio el 24 de febrero de 1868 con base en el Decreto núm. 5, que estipula que la hacienda del Topo de los Ayala es elevada a la categoría de villa con el nombre de General Escobedo, convirtiéndose así en el municipio número 48 del estado de Nuevo León.

Escobedo se ubica en la región centro del estado, conformada por el área metropolitana, en la parte norponiente de la misma. Sus coordenadas son 25° 54' de latitud norte; 25° 43' de latitud sur; 100° 28' de longitud oeste; y 100° 15' de longitud este. Su extensión territorial es de 160 mil 370 km², apenas 3 por ciento del territorio del estado, por lo que ocupa el lugar 39 por su superficie.

Su población actual, según el censo de 2000, de 233 mil 457 habitantes (117 mil 713 hombres y 115 mil 744 mujeres), lo posiciona en el quinto lugar a nivel estatal, con 6.9 por ciento de la población total de Nuevo León. Su densidad de población es de 68.8 habitantes por km².

Su altitud promedio es de 510 metros sobre el nivel del mar. Sus partes más elevadas son el cerro del Topo, con mil metros, y el cerro de San Miguel, con 2 mil 60; ambos forman parte de la planicie costera del Golfo Norte, llamada también "llanura esteparia del noreste". Al centro y norte del municipio se abre el histórico valle de las Salinas, en donde se localiza la mayor parte de la zona plana, que representa 70 por ciento del municipio.

De forma muy irregular y con una superficie total de 247 km², de este a oeste mide aproximadamente 21 km, mientras que de norte a sur mide 15 km.

Limita al norte con Hidalgo, El Carmen y Abasolo; al este con Apodaca, Salinas Victoria y San Nicolás de los Garza; al sur con San Nicolás de los Garza y Monterrey; y al oeste con García.

La importancia de la ubicación de General Escobedo como ciudad se puede resumir en los siguientes factores:

- Su ubicación al norte es la puerta de entrada al área metropolitana, dándole una ventaja para recibir la inversión extranjera.
- Su integración al área metropolitana de Monterrey en la década de los setenta es un factor muy importante en su desarrollo democrático, educativo y comercial.
- Sus excelentes vías de comunicación, como las avenidas Raúl Salinas y Sendero y las carreteras a Laredo, Colombia, Monclova, y el libramiento y la autopista a Saltillo.
- La instalación de los parques industriales Kalos, Periférico, General Mariano Escobedo 1, 2 y 3 y NEXXUS XXI.

OROGRAFÍA

El municipio de General Escobedo, extendido al frente del cerro del Topo, se asienta en lo que en tiempos de la Conquista se conocían como los Llanos del Topo. Su relieve es abierto, de pendientes suaves de 3 al 12 por ciento, cubierto por materiales finos, en su mayoría por el tipo llamado litisol y en menor grado de rendzina, producto de la erosión del cerro del Topo y el cerro de San Miguel, los cuales pertenecen a las eras del Cretácico inferior y superior, respectivamente. Ambos, constituidos de caliza y caliza-lutita, presentan pendientes de 40 y 70 por ciento, con una profundidad de suelo menor de 10 cm, no apta para el cultivo forrajero o forestal.

Geológicamente, la ciudad de Escobedo está formada por una serie de depósitos aluviales donde los escurrimientos se canalizan por arroyos secundarios que la

urbanización e industrialización han ido modificando. Estas depresiones cambian la tipografía y generan que el agua pluvial escurra por otras zonas de capacidad limitada. A futuro se deberá proyectar un sistema de drenaje pluvial que permita la eliminación eficiente de esta agua.

HIDROLOGÍA Y CLIMATOLOGÍA

El río Pesquería, que nace en el estado de Coahuila, atraviesa el municipio de poniente a oriente con un recorrido de 19 km y forma parte de la vertiente del Golfo, así como de la cuenca río Bravo-San Juan. En tiempos de lluvia, se forman algunos arroyos con aguas eventuales que bajan de los cerros del Topo y San Miguel; en años anteriores existía un ojo de aguas termales en San Martín. En cuanto a permeabilidad, las rocas y el suelo del municipio son en su mayoría aluviales y conglomerados con presencia comprobada de agua, clasificada como material no consolidado con posibilidades altas; el resto, que es minoría, está constituido por rocas butílicas con posibilidades de permeabilidad bajas.

En Nuevo León, los climas predominantes son secos extremosos. La lluvia es bastante escasa, aunque en algunas partes del estado hay precipitaciones del orden de los 900 mm anuales. El de Escobedo se puede situar entre los climas secos, predominantemente extremo con temperaturas anuales de 21° C. La temperatura máxima es de 45° C y la mínima de 2° C; tiene un ciclo de lluvias entre los meses de julio a septiembre; la precipitación total anual es del orden de 300 a 500 mm.

La dirección de los vientos está bien definida por la influencia orográfica de la Sierra Madre Oriental, así como por los cerros del Topo, la sierra del Fraile y el cerro de San Miguel, de tal manera que al año se tienen bien definidos dos cambios en la dirección de los vientos dominantes. Regularmente, durante los meses de primavera y verano se presenta una dirección del viento predominante este-oeste, mientras que durante los meses de otoño e invierno la dirección del viento predominante es del norte hacia el sureste, intensificándose en los meses de febrero y marzo.

FLORA Y FAUNA

El clima, el relieve, los tipos de suelo para retener la humedad, forman un complejo de factores que regulan los tipos de vegetación y su distribución.

En General Escobedo predomina el matorral submontano y matorral espinoso, entre los que destacan por su abundancia el mezquite y los ébanos, así como árboles de menor tamaño como la anacahuita, el palo verde, la tenaza, la coma y la anacua; y los arbustivos como el chaparro prieto, el chaparro amargoso, granjeno cenizo, tasajillo, nopal y palma (llamada en la región pita o yuca). En el cerro del Topo se puede encontrar encino, entre otras especies de las ya mencionadas.

Sería recomendable que se estableciera un acuerdo de cabildo para proteger a los mezquites y ébanos, dada la gran cantidad que existe en el área urbana del municipio. Las áreas de agricultura de riego y de temporal tienden a desaparecer ante la demanda de suelo urbano.

La fauna natural se ha visto muy mermada por el avance urbano, sin embargo, aún quedan áreas donde pueden encontrarse algunas especies naturales de la zona, principalmente en la parte norte y oeste. Dentro de las especies nativas hay tejones, liebres, coyotes, conejos, tlacuaches, armadillos, cacomixtles y varios tipos de murciélago. Dentro de las aves, están el aura común, el caracara, el halcón común, el murciélago o palomero, la aguililla roja, la tórtola cola larga, la paloma de alas blancas, la tortolita, el correcaminos, el garrapatero, el colibrí, el carpintero frente dorada y el rayado, la golondrina, el cuervo, el moreno o chinito, el búho, el verdín, el gorrión zacatero, el arlequín, el carrancista, la calandria y otras especies menos comunes que están de paso.

Cabe mencionar la presencia de algunas especies exóticas como la garza garrapatera, la paloma doméstica o pichón, el gorrión doméstico o mazer o chilero, los canarios y especies aún más raras que son traídas de otros países y que por descuido de sus dueños llegan a escaparse: se han visto volando, por los alrededores de la ciudad, cotorritos australianos y cotorros cabeza amarilla. En el río Pesquería, a pesar de los índices de contaminación, se pueden ver tortugas de agua.

HISTORIA FUNDACIONAL

CAPITAN JOSÉ DE TREVIÑO, PRIMER DUEÑO DE LOS LLANOS DEL TOPO

Por recibir tierras con fecha del 25 de abril de 1604 en lo que es hoy General Escobedo, José de Treviño es considerado el fundador del municipio.

El capitán José de Treviño fue uno de los pobladores más importantes que entraron al Nuevo Reyno de León al iniciar el siglo XVII. Nació en la Ciudad de México entre los años de 1563 y 1565; su fe de bautismo está fechada el 22 de marzo de 1565, donde se asentó que era hijo legítimo de don Diego de Treviño y doña Beatriz de Quintanilla. Con el tiempo se acercó en distintas regiones mineras de Zacatecas y la Nueva Vizcaya (hoy Durango), en donde se hizo de fortuna.

En 1603, buscando nuevos horizontes, entró al Nuevo Reyno de León basándose en las ordenanzas de nuevas poblaciones de 1573. Presentó al gobernador don Diego de Montemayor su petición, donde expresa lo siguiente:

digo que yo he venido a este reino a hacer población en esta ciudad, en servicio de su majestad, y para ello me ofrezco y prometo de traer mi mujer e hijos, casa y familia, y los pertrechos y avíos convenientes, que son los siguientes: primeramente, diez carretas, con sus bueyes, bastantes, ítem. mil y doscientas vacas mansas y cerreras; más mil cabezas de ganado menor, cabras, y ovejas; más cincuenta yeguas de vientre; más un molino de pan; hecho y derecho; piedras y herramientas, más veinte yuntas de bueyes, con sus rejas; más cincuenta azadones; más veinte burras y cinco burros; más cuatro esclavos negros; más seis caballos y armas y aderezos de mi persona y dos lanzas. Todo las cuales cosas prometo de traer y meter en este reino dentro de tres

FLORA Y FAUNA

El clima, el relieve, los tipos de suelo para retener la humedad, forman un complejo de factores que regulan los tipos de vegetación y su distribución.

En General Escobedo predomina el matorral submontano y matorral espinoso, entre los que destacan por su abundancia el mezquite y los ébanos, así como árboles de menor tamaño como la anacahuita, el palo verde, la tenaza, la coma y la anacua; y los arbustivos como el chaparro prieto, el chaparro amargoso, granjeno cenizo, tasajillo, nopal y palma (llamada en la región pita o yuca). En el cerro del Topo se puede encontrar encino, entre otras especies de las ya mencionadas.

Sería recomendable que se estableciera un acuerdo de cabildo para proteger a los mezquites y ébanos, dada la gran cantidad que existe en el área urbana del municipio. Las áreas de agricultura de riego y de temporal tienden a desaparecer ante la demanda de suelo urbano.

La fauna natural se ha visto muy mermada por el avance urbano, sin embargo, aún quedan áreas donde pueden encontrarse algunas especies naturales de la zona, principalmente en la parte norte y oeste. Dentro de las especies nativas hay tejones, liebres, coyotes, conejos, tlacuaches, armadillos, cacomixtles y varios tipos de murciélago. Dentro de las aves, están el aura común, el caracara, el halcón común, el murciélago o palomero, la aguililla roja, la tórtola cola larga, la paloma de alas blancas, la tortolita, el correcaminos, el garrapatero, el colibrí, el carpintero frente dorada y el rayado, la golondrina, el cuervo, el moreno o chinito, el búho, el verdín, el gorrión zacatero, el arlequín, el carrancista, la calandria y otras especies menos comunes que están de paso.

Cabe mencionar la presencia de algunas especies exóticas como la garza garrapatera, la paloma doméstica o pichón, el gorrión doméstico o mazer o chilero, los canarios y especies aún más raras que son traídas de otros países y que por descuido de sus dueños llegan a escaparse: se han visto volando, por los alrededores de la ciudad, cotorritos australianos y cotorros cabeza amarilla. En el río Pesquería, a pesar de los índices de contaminación, se pueden ver tortugas de agua.

HISTORIA FUNDACIONAL

CAPITAN JOSÉ DE TREVIÑO, PRIMER DUEÑO DE LOS LLANOS DEL TOPO

Por recibir tierras con fecha del 25 de abril de 1604 en lo que es hoy General Escobedo, José de Treviño es considerado el fundador del municipio.

El capitán José de Treviño fue uno de los pobladores más importantes que entraron al Nuevo Reyno de León al iniciar el siglo XVII. Nació en la Ciudad de México entre los años de 1563 y 1565; su fe de bautismo está fechada el 22 de marzo de 1565, donde se asentó que era hijo legítimo de don Diego de Treviño y doña Beatriz de Quintanilla. Con el tiempo se acercó en distintas regiones mineras de Zacatecas y la Nueva Vizcaya (hoy Durango), en donde se hizo de fortuna.

En 1603, buscando nuevos horizontes, entró al Nuevo Reyno de León basándose en las ordenanzas de nuevas poblaciones de 1573. Presentó al gobernador don Diego de Montemayor su petición, donde expresa lo siguiente:

digo que yo he venido a este reino a hacer población en esta ciudad, en servicio de su majestad, y para ello me ofrezco y prometo de traer mi mujer e hijos, casa y familia, y los pertrechos y avíos convenientes, que son los siguientes: primeramente, diez carretas, con sus bueyes, bastantes, ítem. mil y doscientas vacas mansas y cerreras; más mil cabezas de ganado menor, cabras, y ovejas; más cincuenta yeguas de vientre; más un molino de pan; hecho y derecho; piedras y herramientas, más veinte yuntas de bueyes, con sus rejas; más cincuenta azadones; más veinte burras y cinco burros; más cuatro esclavos negros; más seis caballos y armas y aderezos de mi persona y dos lanzas. Todo las cuales cosas prometo de traer y meter en este reino dentro de tres

meses, primeros siguientes; lo cual ofrezco con celo y deseo de que se sirva Dios Nuestro Señor, y vaya en aumento la conversión de los naturales, y los reinos y señoríos de Su Majestad acrecentando, como leal vasallo suyo...; atento a ello y a la calidad de mi persona y al puesto que ofrecido tengo.

Para ello pidió un sitio de ganado mayor (mil 755.61 hectáreas) y cuatro caballerías de tierra (cada una equivalía a 42 hectáreas) que don Diego de Montemayor le concedió mediante la merced del 25 de abril de 1604, "en razón de su calidad y meritos, además de la noble familia y mucha que mete en este reino... y su persona que es de mucho valor para servir en las ocasiones que se ofrecieron como lo ha fecho en las partes que ha estado, como a mí me consta después que le conozco".

Una parte de las tierras de esta merced quedó ubicada en los llanos del Topo, hoy General Escobedo.

merced a José de Treviño de dos ojos de aguas cerca del río de la Pesquería Chica a dos leguas de esta ciudad, otro sitio con ojito de agua en las laderas de la sierra, donde están las minas del Cobre y el Cercado, como a una legua del río de la Pesquería Chica y el Topo, al norte.... ante el gobernador don Diego de Montemayor Monterrey 25 de abril de 1604.

La entrada del capitán José de Treviño vino a dar esperanzas de prosperidad a Monterrey, que presentaba el mismo aspecto desde su fundación: la ciudad era sólo una plaza rodeada de enormes solares, ocupada por humildes jacales de muros de palizada embarrados de lodo, de varejones y zacate; el jacal más grande era el de la iglesia de los padres franciscanos, que habían llegado en 1603. Treviño llegó acompañado de su esposa, doña Leonor de Ayala; tres de sus hijos, Francisco, Juan y Ana; su madre, doña Beatriz de Quintanilla; sus hermanas, Juana y Sebastiana, ambas casadas; sobrinos, sirvientes, los cuatro esclavos negros y con todo lo que había prometido. Lo más seguro es que haya permanecido en la ciudad desde noviembre de 1603, fecha de su petición, y que regresó después por su familia, porque en enero de 1604 es nombrado regidor del ayuntamiento de Monterrey:

se conformaron los votos en que sean alcaldes ordinarios Juan de Farías y Manuel de Mederos y por regidores José de Treviño, Bartolomé Rodríguez y Juan de Velazco y Hernán Blas Pérez y por mayordomo de la ciudad al dicho Mateo de Villafranca y procurador general a Juan Martín y por alguacil ejecutor a Juan López, todos vecinos y estando en esta ciudad.

A su llegada, se dedicó a las actividades que lo habían traído a estas tierras: la minería, la agricultura y la ganadería. El 30 de mayo de ese año acrecentó su propiedad al comprar dos caballerías de tierra en los llanos del Topo y un sitio de huerta a Mateo de Villafranca, en 50 pesos de oro común, "que me distéis y pagasteis con un caballo alazán". Estas tierras incluían a los caciques Capae, Camaneque y Simapa con su gente. Por otra parte, no hay constancia de que construyera su casa en estas tierras; lo más seguro es que haya hecho su vivienda en el solar que le fue dado en Monterrey, el cual aparece en la lista de vecinos de 1624. Sí hay, en cambio, testimonio de haberlas cultivado indirectamente, ya que existe un acuerdo con fecha del 26 de julio de 1604 y firmado con Manuel de Mederos y Diego de Huelva sobre cultivo de trigo y maíz en las tierras del Topo (otro de los motivos por lo que es considerado el fundador de General Escobedo):

Manuel de Mederos se compromete a dar al capitán José de Treviño una fanega diaria de trigo o maíz y un novillo a la semana para el sustento de la gente y el capitán José de Treviño a dar la ropa y sayal y además, seis caballos, veinticuatro bueyes y doce rejas, repartiéndose al año la cosecha.

En 1610, realizó lo que fue su mejor compra: la adquisición de la hacienda de San Francisco (hoy Apodaca) al gobernador Diego de Montemayor. Éste

vende a José de Treviño un sitio de estancia de labor de pan coger, de trigo y maíz que yo tengo en los ojos de agua que llaman de San Francisco... y la estancia tiene tierra labrada y cultivada y acequias sacadas y casa hecha y cubiertas todos los cuales sitios vendo en 4000 pesos.

La venta incluía otras porciones de tierra y el traspaso de las acciones de

varios caciques de indios alazapas con sus familias. Como se ve, la hacienda era próspera y su valor, elevado, por ser una de las más productivas del reino. En ella, José de Treviño estableció su familia; en ella nacerían sus hijos José, Alejo, Diego, Leonor y Ana (bastarda).

Durante su estancia en la hacienda, José de Treviño volvió a ocupar diferentes puestos en el cabildo de Monterrey: en 1612 es justicia mayor, y en 1614 es electo alcalde ordinario por tercera ocasión.

ÚLTIMOS AÑOS DEL CAPITÁN JOSÉ DE TREVIÑO

A partir de 1642, se dedica exclusivamente a la minería y la ganadería, actividades que realiza hasta el final de su vida. La fecha exacta de su muerte se desconoce, pero debió de ocurrir entre los años de 1642 y 1645, según deduce por el último documento que firmó: la venta de una merced a Juan Mendes Tovar, fechada el 10 de diciembre de 1641, ya que en 1646, al vender la hacienda de Nuestra Señora de la Candelaria, su hija Ana de Treviño menciona que la recibió en dote de su padre ya difunto. Sobre su testamento no se tiene evidencia escrita, pero sí que lo haya hecho, pues así lo menciona su hijo Diego de Ayala en un documento en que da carta de libertad en 1679 a un mulato de nombre Jerónimo, quien fue dado a los franciscanos como pago de su entierro. Allí aclara lo siguiente:

por cuanto el capitán José de Treviño, padre del otorgante, al tiempo y cuando hizo testamento, lo dejó a los dichos padres para que con el dicho mulato se pagase su entierro y funeral.

También se conoce que dio en herencia cuatro caballerías de tierra en la Pesquería Chica a José de Ayala y Alejo de Treviño, mismas que éste traspasó al primero, quien recibió en herencia un sitio y cuatro caballerías de tierra en el río de la Pesquería Grande y en donde fundaría su hacienda un año después, con el nombre de hacienda del Topo —hoy General Escobedo—. A Diego de Ayala le heredó un

sitio de ganado mayor y dos caballerías de tierra en las que fundó su hacienda de San Diego. De los demás hijos —Juan, Francisco y Leonor—, no se tiene evidencia de que hayan recibido herencia por parte de su padre.

CAPITÁN JOSÉ DE AYALA, FUNDADOR DE LA HACIENDA DEL TOPO DE LOS AYALA

A la muerte de su padre, el capitán José de Ayala —quien, al igual que su hermano, adoptó el apellido de la madre, según se estilaba en esa época— tomó posesión de su herencia, que consistió en un sitio de ganado mayor y cuatro caballerías de tierra en el río de la Pesquería Grande y cuatro caballerías de tierra en la Pesquería Chica, en donde levantó su hacienda, que puso bajo la protección de San Nicolás Tolentino, de acuerdo a la costumbre de encomendar a un santo o una virgen la hacienda que se fundara. Aunque se desconoce la fecha exacta de su fundación, hacia 1651 era ya una de las mejores del reino, como lo menciona en su petición de encomienda de indios que solicita para mantenerla:

digo que, como es público y notorio, con sumo trabajo corporal mío y con tres o cuatro indios que me han quedado, gastando mucha cantidad de pesos, tengo fundada hacienda de labor en el Río de la Pesquería Chica, del cuál venciendo mucha dificultades, hice presa, abrí acequias y hoy tengo sembrada la dicha hacienda de trigos, y lo haré en su tiempo de maíz, por ser una de las buenas haciendas de labor de este reino, capaz en sus tierras y aguas para hacer grandes sembraderas, utilidad muy grande para todo este reino.

En 1647 se casa con Ana de Benavides, hija del capitán Francisco Báez de Benavides e Isabel Martínez. De esta unión procreó 11 hijos —José, Josefa, Catalina, María, Antonia, Micaela, Margarita, Juana, Francisca, Nicolás y Juan Martín, y reconoció a dos naturales —Lorenzo y Luisa—.

Se dedicó también a la minería: hizo viajes a Boca de Leones, Cerralvo y Zaca-

tecas para traer metales que beneficiaba en un molino anexo a su hacienda. Tenía también un horno de fundición, vaso de afinar plata, fuelle, etcétera.

Sintiéndose enfermo, otorgó testamento el 14 de abril de 1666, pero sobrevivió hasta 1695, año en que fueron hechos sus inventarios.

CAPITÁN NICOLÁS DE AYALA, SEGUNDO DUEÑO DE LA HACIENDA SAN NICOLÁS DEL TOPO

A la muerte de su padre, Nicolás contaba con 26 años de edad, era dueño de 30 sitios de ganado menor, tres de mayor y cuatro caballerías de tierra, con saca de agua del río de las Salinas, contiguas a las de su padre. Tenía un año de haber fallecido su esposa, Agustina de Treviño y Maya, con quien procreó dos hijos, Pedro Martín y Juan Martín. A fines de ese año contrajo segundas nupcias con Antonia de la Garza, con quien tendría 11 hijos: Juan Bautista, Antonio Cayetano, Nicolás Gregorio, José Manuel, Gabriel Esteban, María Gertrudis, Ana Clara, Francisca Juliana y dos que murieron a corta edad. Llegó a ocupar el puesto de regidor del ayuntamiento de Monterrey.

Al quedar como dueño de la hacienda del Topo, que anexó a sus tierras, también se quedó con la responsabilidad de pagar las deudas de su padre. Para hacerle frente a esta situación, inició la venta de algunas propiedades heredadas. Para el pago de los gastos de los funerales, vendió la casa que tenía su padre en Monterrey por la calle del convento de San Francisco; la vivienda constaba de una sala de adobe techada de morillo y un aposento de adobe y techo de vigas. Cabe aclarar que en esta casa vivía su primo José Sáenz, quien reclamó al gobernador sus derechos sobre la casa, argumentando que su tío se la dejó en propiedad por los favores que le hizo; pese a ello, Nicolás la vendió a Juan Esteban de Ballesteros.

Vendió asimismo, en 1699, 24 sitios de ganado mayor que tenía en la sierra de Picachos al licenciado Francisco de la Calancha y Valenzuela en 600 pesos, de los cuales se descontaron 210 que le debía el difunto José de Ayala a De la Calancha.

Pagados los compromisos de su padre, se dedicó al manejo de su hacienda en la que vivía en compañía de su nueva esposa y sus dos hijos del primer matrimonio. Cultivó parte de su tierra y tuvo una buena cantidad de ganado, principalmente cabrío; dejó en desuso el molino que su padre poseía por haber quedado los derechos de minas en posesión de su medio hermano Lorenzo. Al nacer los primeros hijos de su segundo matrimonio, compró a Bartolomé Arizpe, en 1709, una casa en 28 pesos situada frente a la iglesia de San Francisco, muy probablemente para que su esposa e hijos estuvieran más seguros en la ciudad de Monterrey por los continuos ataques de los indios.

Durante más de 40 años mantuvo en buen estado la hacienda. En 1740, sintiéndose enfermo, redactó su testamento y se retiró a su casa de Monterrey; falleció al año siguiente.

LITIGIO POR LA HACIENDA DEL TOPO

A la muerte del capitán Nicolás de Ayala, la hacienda quedó en manos de sus hijos Juan Bautista y Antonio Cayetano, quienes realizaron el inventario de los bienes que dejó su padre, dividiéndolo en dos partes: el primero tomó todo aquello que su padre tenía en la hacienda del Topo (para esta época, ya conocida como del Topo de los Ayala) y el segundo el que correspondía a la casa de Monterrey.

El inventario de la hacienda es muy completo y nos muestra el abandono de la casa, la cual consistía apenas de dos cuartos, uno sin techo y el otro techado con dos morillos; los dos cuartos tenían sendas puertas. En su interior se encontraban los siguientes artículos:

Una caja chica con su llave, dos mesas grandes, y una chica maltratada, dos armazones de cama que se componía de banco y tablón, una puerta de dos manos vieja con su aldaba, tres velas algo desgastadas, tres barrenas, una gruesa y dos delgadas, una hacha, dos barriles, grande y chico, unos grillos delgados, una sierra, un serrucho, una pesa romana, vieja, un martillo, una tenaza, un

almirez sin manos y con candados con llave, una balanza vieja con pesas viejas, un libro viejo, la segunda parte de la Madre Ageda, tres metates dos sin mano y uno con ella, dos cazos viejos agujerados, un comal de fierro, un fierro de herrar, cinco cucharas de bulto muy maltratadas, dos cuadritos de aguarda pintados en tabla de Michoacán, un cuadro de Nuestra Señora de Belén como de tres cuartas viejo, un Santo Cristo de marfil chico con cruz engastada de bronce, un cuadrito de Nuestra Señora de Guadalupe y otra de Nuestra Señora del Papulo, una cruz curiosa con conchas, y un ornamento inservible.

Los bienes de campo que abarcaban su hacienda consistían en cuatro sitios de tierra, dos de ganado mayor y dos de menor, y ocho caballerías de tierra; su ganado consistía en 190 cabras de vientre, 80 chivatitos, 40 chivitos y 200 cabras que tenía en renta.

Meses después se pidió un avalúo de todos los bienes, que resultaron estimados en mil 83 pesos, entre el valor de la casa y la hacienda. Ello trajo como consecuencia que sus medios hermanos Juan Martín y Pedro Martín pidieran su parte de la herencia, argumentando que su madre llevó como dote al casarse un negro y un atajo de mulas cuyo valor ascendía a mil pesos. Sin embargo, Juan Bautista, en calidad de albacea de su padre, argumentó que no había pruebas para tal petición y Antonio Cayetano mencionó que su padre aclaró en el testamento que con la dote de su primera esposa pagó una deuda de su suegro.

LA HACIENDA SE FRAGMENTA

El juicio por la posesión de la hacienda continuó por espacio de 45 años, entrando en el litigio los descendientes de los reclamantes, entre ellos José Leonor, hijo de Juan Martín, quien en forma agresiva arremetió en un escrito en contra de sus parientes, diciendo que su abuela dejó en su testamento el encargo de la hacienda a su padre y a su tío Pedro Martín; alegó también la dote de su abuela y demandó que compartieran todos los que vivían en la hacienda, conminándolos a abandonarla por pertenecerles a ellos.

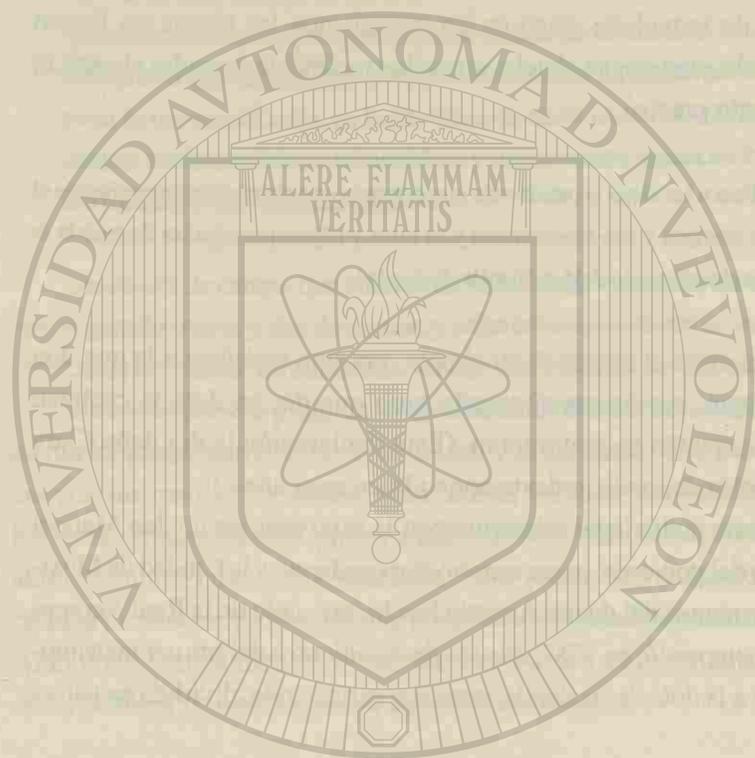
Los hijos de Antonio y Juan Bautista, que vivían en la hacienda con dos de sus tías solteras, acudieron ante el licenciado José Milán de Villarreal, nombrándolo su representante, quien de inmediato alegó en un escrito que las tierras no fueron heredadas por su abuela, sino por su abuelo, quien las recibió de su padre el capitán José de Ayala. El escrito precisó:

o los persigue la codicia o los ciega la pasión vale que estamos en palenque de que se decida el punto que el año del cuarenta y uno promovieron y su mira y objeto principal es destruir la fe y crédito que merece el testamento de don Nicolás de Ayala.

El escrito dejó en claro el origen de su abuela: era una huérfana a la que don Antonio Treviño recogió, por lo que al casarla tuvo que dar en dote la cantidad referida para que la aceptaran en matrimonio. (Esta declaración la dio doña Clara de Ayala, hija de Nicolás de Ayala, todavía con vida en esos años.)

El desenlace de este pleito legal sobrevino con la intervención de don Manuel de Sada, comisionado del gobierno, quien remitió el expediente a la Ciudad de México. El litigio quedó en manos del doctor Agustín Bechi, abogado de la Real Audiencia, quien resolvió y determinó, en 1787, que los descendientes del primer matrimonio no tenían derecho a la dote de su abuela, pero sí a la hacienda, dividida en partes iguales.

Calmados los ánimos, las dos familias tomaron posesión de sus derechos y se fueron a vivir a la hacienda. Inició entonces la vida de la comunidad del Topo de los Ayala, que años después se convertiría en la villa de General Escobedo.



POBLACIÓN

Por ser una de las poblaciones que conforman el área conurbada de la ciudad de Monterrey, General Escobedo es uno de los municipios alternos con mayor poder de captación de recursos humanos, los que requerirán de una infraestructura adecuada para acceder a una vida social activa.

General Escobedo tiene una población aproximada de 300 mil habitantes. En la estructura poblacional, considerando el número de miembros por familia, son representativas las familias que tienen entre uno y cuatro hijos y disminuyen considerablemente las numerosas.

General Escobedo enfrenta un importante reto: abatir los problemas de desarrollo de un municipio que en 1980 contaba con 37 mil 756 habitantes, que en la actualidad sobrepasa los 233 mil 457 y que se estima tendrá cerca de 700 mil para el año 2020.

LOS PRIMEROS AÑOS

En la segunda parte del siglo XIX, lo que ahora conocemos como General Escobedo era una parte de San Nicolás de los Garza. Cuando se eleva a municipio en 1868, tuvo un inicio difícil, pues a los escasos recursos de los habitantes se sumaba la reducida población. Un informe de 1878 indica que había 562 hombres y 542 mujeres. Del total de los varones, 197 oscilaban entre los 16 y los 50 años, que eran los productivos; y sólo 148 habitantes, entre hombres y mujeres, sabían leer y escribir.

Puesto que en esa época la fundación de los pueblos se hacía a las orillas de los ríos, buscando con ello la garantía para la supervivencia, el río Pesquería fue la fuente de vida de los nicolaítas del Topo Grande y después de los escobedenses, que lograron sacar el máximo provecho a sus aguas.

Las habitaciones más comunes eran los jacales con techo de paja, que llegaban a 140, con un valor estimativo de 15 pesos cada uno; también se construyeron ocho fincas con paredes de adobe y techumbre de morillo, que tenían un costo de 40 pesos por unidad; y las residencias de los más solventes se elaboraron con sillar y techumbre de morillo, sumando un total de 29, con un valor catastral de 80 pesos por casa.

La generalidad del pueblo, desde el más pobre hasta el más rico, se dedicaba a cultivar la tierra, dándole preferencia al maíz, frijol, cebada, caña de azúcar y chile piquín. A sólo 10 años de haber sido erigida villa, ésta contaba con 660 cabezas de ganado vacuno, 300 caballos, 63 mulas, 600 cabras y 300 cerdos, con un valor total de 5 mil 310 pesos.

Los comercios más prominentes de la época fueron el de don Juan Ángel Elizondo, único en venta de carros, con un capital de 300 pesos; Felipe Lozano, comercio de abarrotes, con 100 pesos de inversión; José María L. Rangel, Antonio Cavazos, Pablo González y Ramón Rodríguez, con tiendas de abarrotes y capitales de 50 pesos cada uno.

Las autoridades municipales estaban representadas por un alcalde primero, un alcalde segundo, dos regidores, un síndico, un secretario, un vigilante, un juez del Registro Civil —generalmente era el alcalde primero—, cordilleros —encargados del correo oficial— y tres policías rurales.

Los apellidos predominantes en el municipio eran Ayala, Elizondo, Garza, Lozano, Saldaña, Siller y Villarreal. Muchos de ellos se han conservado hasta la fecha; otros, como Garza y Siller desaparecieron totalmente en la heráldica del pueblo.

La descripción de General Escobedo, hecha por José María Garza Ayala, alcalde primero en 1878, bien puede confundirse con la de un sinfín de pueblecitos, dando la impresión de que fueron pintados sobre un lienzo de arena, con pinceles

envueltos en remolinos de polvo, en un soleado mediodía canicular donde la gente camina sin prisa, dejando su huella sobre las calles polvorientas, mientras las mujeres, ocupadas en sus tareas, se arrullan con los ruidos caseros.

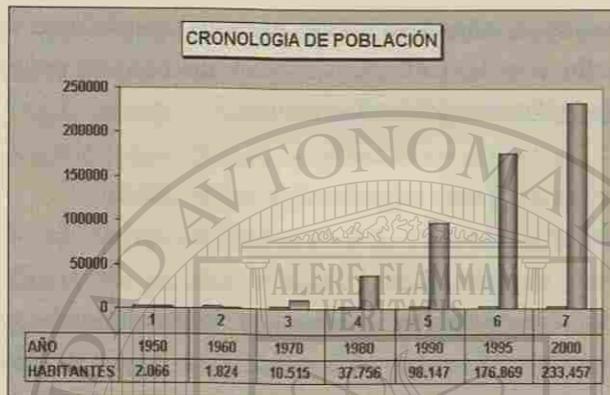
UN SALTO EN EL TIEMPO

Hacia 1940, las costumbres y tradiciones eran las mismas, quizá más arraigadas, y la población aumentó apenas un poco. El caserío se extendía: la iglesia de San Nicolás de Bari, con sus tres campanas, siguió llamando a misa; su plaza de cuarto de manzana sólo tenía vestigios de lo que en 1919 fuera la sede del centenario del movimiento independiente; el caserón que sirvió de depósito de poderes no sufrió cambios notorios; las calles, de marcadas huellas dejadas por el ganado, junto con el sol y el viento, siguieron siendo las causantes de los remolinos, según narración de don Jesús Ayala López, cotejada con el vecindario.

Tan cerca de la capital y tan lejos a la vez, parecía que los kilómetros de aquel entonces se alargaban más. El camino para llegar a Monterrey era el “del cadilla”, actualmente Manuel L. Barragán, y era toda una odisea realizarlo. Otro medio para hacerlo era abordando el ferrocarril que pasaba por el lugar una vez al día.

General Escobedo y el pujante ejido de San Nicolás de los Garza en la ex hacienda El Canadá llevaban vidas separadas, pues sólo se vinculaban por medio del prolongado trayecto que empezaba por la bajada de la calle Zaragoza, que llegaba al río para cruzar el Ranchito y luego tomar el camino real de Salinas Victoria al oriente, llegando al entronque con la carretera nacional a la altura del vado del río Pesquería, para enseguida viajar hacia el sur y entrar en la ex hacienda.

Fuertes sequías azotaron la región, las norias y veneros se secaron; la cabecera municipal requería de agua delgada, que tenían que conseguir en San Nicolás de los Garza o con los ferrocarrileros al hacer su parada diaria. Los agostaderos fueron insuficientes y el único alimento para el ganado era traído en largos y pesados viajes desde la ex hacienda El Canadá. Los ejidatarios sufrían innumerables penali-



dades para sepultar a sus difuntos en el panteón municipal, lo que obligó a José Ayala Villarreal, alcalde en el periodo 1946-48, junto con los ejidatarios y contando con el apoyo del licenciado Arturo B. De La Garza, gobernador constitucional del Estado de Nuevo León, a brechar lo más derecho que se pudo un camino para lograr el acercamiento de ambos poblados y juntos enfrentarse a las adversidades que sacudían al municipio.

En 1950 empieza el éxodo de los escobedenses ávidos de nuevos horizontes, causando una baja de 242 pobladores a la de por sí pequeña población de 2 mil 66 habitantes.

Parecía que todo daba la espalda a la sufrida villa, cuando por un accidente muy agraciado, en la campaña política para la Presidencia de la República, el licenciado Adolfo López Mateos tuvo que cruzar el municipio para inspeccionar las obras de canalización del agua de Mina que daría el servicio en Monterrey; con decisión oportuna, la profesora María E. Villarreal abordó a la comitiva y solicitó al candidato la introducción de tan indispensable servicio.

En la administración municipal de Julián Domínguez (1958-1960), entusiastas exmunicipes se integraron en comités para unificar esfuerzos a fin de gestionar servicios primordiales que vendrían a sacar al pueblo de tan precaria situación. En 1958 se creó el Comité Pro Electrificación; y en 1959, el Comité Pro Agua Potable. Después de arduas campañas, vieron coronada su perseverancia: los hogares con-

taban con agua potable y energía eléctrica. Se construyeron también escuelas, un centro social y se realizaron obras de servicio.

Una década después, se produjo un significativo aumento de la población: General Escobedo fue el municipio de mayor crecimiento en el censo de población de 1970, que registró 10 mil 515 habitantes, a diferencia de los mil 824 del levantado en 1960. Es decir, tuvo un incremento de 505 por ciento, algo nunca visto en un censo poblacional, por lo que fue incluso noticia a nivel nacional.

CIUDAD RESPONSABLE, CIUDAD SANA

Los hombres somos productores de contaminación y de proyectos de desarrollo que afectan inevitablemente el destino de las vías fluviales. En General Escobedo, una de las situaciones más conflictivas y preocupantes sobre este aspecto se produce a causa de las decenas de miles de desechos industriales que se vierten actualmente en el río Pesquería.

El desarrollo de una sociedad no es únicamente un problema económico, sino una resultante de factores históricos, políticos, legales, ecológicos-ambientales, sociales, de tal manera que sólo con el apoyo de un marco institucional y social adecuado es posible establecer una economía de alto dinamismo.

En tal sentido, el impulso que pueden ofrecer las diversas administraciones de General Escobedo al desarrollo económico no sólo se vincula a la promoción de las inversiones, el fomento a la innovación tecnológica y el apoyo a la micro y pequeña empresa; sino que implica también una intensa colaboración con las dependencias y organismos vinculados a áreas como las relaciones laborales, la educación, la actividad agropecuaria y turística, el desarrollo urbano, la obra pública, los servicios básicos, el transporte, la vivienda y el medio ambiente, entre otros.

El río Pesquería llega a Nuevo León desde el estado vecino de Coahuila y atraviesa los municipios de García, General Escobedo y Apodaca (pertenecientes al Área Metropolitana de Monterrey o AMM); así como Pesquería, Marín, Doctor

| Municipio | Número de habitantes viviendo en las márgenes del río | Tipo de industria | Km. de extensión |
|------------------|---|---------------------------|------------------|
| García | | Química Alcalinos | 70 |
| General Escobedo | 12 mil 300 | Química y alimenticia | 19 |
| Apodaca | | 60 microindustria lechera | 25 |
| Pesquería | | Ladrilleras | 60* |
| Marín | | Ganadería | 60* |
| Doctor González | | Alimenticia | 60 |
| Los Ramones | | Alimenticia | 70 |

*La extensión en estos dos municipios es su división geográfica.

González y Los Ramones (tipificados como rurales).

Tomando en cuenta esta serie de factores que intervienen en el AMM y la comunidad aledaña al río, el municipio de General Escobedo decidió implementar un proyecto, Escobedo Norte, para lograr el equilibrio ecológico-ambiental y social de sus márgenes en su área correspondiente, de unos 19 km.

UN RÍO DE CALIDAD ÓPTIMA

El objetivo general de Escobedo Norte es, en primer término, diagnosticar el estado actual del río en cuanto a contaminación, el impacto en sus diferentes conceptos y buscar las soluciones administrativas adecuadas para mejorar el medio ambiente mediante los recursos humanos, financieros y técnicos, ya sean nacionales o extranjeros, dentro de un marco jurídico sustentable.

Sus objetivos específicos son:

- La reubicación de los 12 mil 300 poseionarios que se localizan de manera ilegal en sus márgenes; acción que conllevaría mejorar su salud y elevar su calidad de vida, así como preservar la flora y la fauna del cauce del río mediante la rehabilitación de sus márgenes con áreas verdes y de esparcimiento.

- La construcción de avenidas, en ambos lados del río, a fin de evitar, esta vez de forma definitiva, que se instalen nuevamente poseionarios y de esa forma agilizar los tiempos de traslado del parque vehicular.

Encuestas realizadas a los habitantes allí asentados, por lo general emigrantes de diversas regiones económicamente desfavorecidas, reflejan su situación real en cuanto a nivel de vida y su disposición de ser reubicados para vivir en mejores condiciones.

Por otra parte, y puesto que el proyecto busca también que sociedad e industria tengan una mejor interrelación con el medio ambiente, ayudando a una mejor urbanización, se vuelve imperativo tener como fundamento teórico las bases jurídicas para su realización legal.

Los administradores tienen un área de acción en este sector de la sociedad: la administración, dentro de sus principales enfoques, nos dice que toda organización depende para su buen funcionamiento del máximo aprovechamiento con el medio ambiente como sistema abierto.

Dentro del manejo de las actividades a realizar, se toma como fundamento teórico para este efecto lo relacionado con la contabilidad de costos y el papel de la información financiera en la evaluación de proyectos de inversión.

LUEGO, EL FUTURO

El proyecto Escobedo Norte contempla también equipamiento, puentes, vialidades, adecuaciones viales, áreas verdes, usos de suelo actuales y propuestos, vivienda de diferentes niveles.

0. Cartografía básica
1. Delimitación del área de estudio
2. Síntesis del medio natural
3. Usos de suelo, Plan Director

- 3^a. Usos del suelo actual
4. Vivienda
5. Síntesis del diagnóstico
6. Áreas aptas y barreras
7. Políticas del desarrollo
8. Usos de suelo
9. Codificación de unidades
10. División parroquial
11. Acciones para alcohólicos
12. Acciones del suelo
13. Acciones de vivienda
14. Acciones de infraestructura
- 14 a. Acciones de infraestructura de agua
- 14 b. Acciones de infraestructura de drenaje sanitario y pluvial
- 14 c. Acciones de infraestructura de luz
- 14 d. Acciones de infraestructura de gas
15. Acciones de vialidad
- 15 a. Acciones de vialidad para bicicletas
- 15 b. Acciones de vialidad para discapacitados
16. Acciones de equipamiento

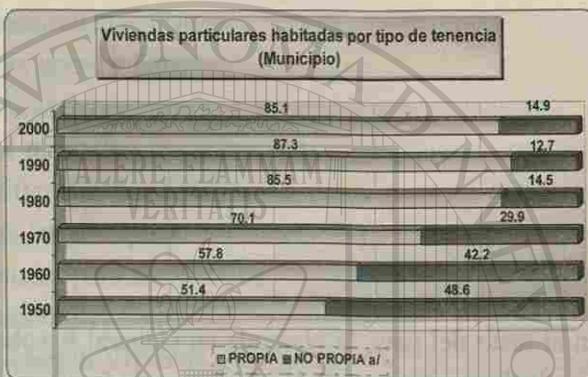
VIVIENDA

Al igual que en el resto del país, la vivienda en General Escobedo presenta un rezago de acuerdo a la demanda potencial y al número de familias. Poseer un hogar digno es una garantía social establecida en el Artículo 4º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y cubrir esta necesidad representa desde luego uno de los principales indicadores para medir la calidad de vida de la población. Sin embargo, para desarrollar el mercado habitacional se requiere de una serie de acciones que implican la intervención de diferentes dependencias y entidades de los distintos órdenes de gobierno y, muy importante, del sector privado.

Otro renglón clave en la producción de la vivienda es el tiempo destinado por los desarrolladores para cumplir cada uno de los trámites que requieren diversas instancias. Reducir la tramitología permitiría lograr que los capitales tengan mayor rentabilidad y productividad y, al mismo tiempo, aceleraría la reinversión en nuevos desarrollos. Asimismo, es necesario facilitar los trámites de fraccionamientos en todo el proceso de urbanización y edificación para incrementar o potenciar la capacidad de la industria de desarrollo de vivienda del municipio.

Enormes conjuntos de familias que se asientan en zonas irregulares carecen de los mecanismos adecuados para poseer un techo, ya que la mayoría de las veces no existen los sistemas de créditos para individuos sin un trabajo estable y remunerado de acuerdo a los esquemas financieros, dejando como única salida la autoconstrucción con materiales de recuperación o inadecuados al clima, seguridad estructural y los estándares mínimos que establecen las normas de construcción.

| Particulares | OCUPANTES | PROMEDIO |
|--------------|-------------|----------|
| 53 mil 699 | 233 mil 243 | 4.34 |



| | Viviendas | Ocupantes | Promedio |
|-------------------------------|------------|-------------|----------|
| Total | 53 mil 8 | 230 mil 239 | 4.4 |
| Menos de 2 mil 500 habitantes | 698 | 2 mil 797 | 3.9 |
| 15 mil y más habitantes | 52 mil 310 | 227 mil 682 | 4.4 |

| | PROPIA | NO PROPIA | PARTICULARES |
|------|--------|-----------|--------------|
| 1950 | 51.40% | 48.60% | 500 |
| 1960 | 57.80% | 42.20% | 400 |
| 1970 | 70.10% | 29.90% | 1 mil 700 |
| 1980 | 85.50% | 14.50% | 6 mil 100 |
| 1990 | 87.30% | 12.70% | 19 mil 800 |
| 2000 | 85.10% | 14.90% | 53 mil 699 |

| TOTAL | 53 MIL 8 |
|-----------------------------|------------|
| 1 ocupante | 1 mil 701 |
| 2 ocupantes | 4 mil 854 |
| 3 ocupantes | 9 mil 781 |
| 4 ocupantes | 14 mil 585 |
| 5 ocupantes | 11 mil 743 |
| 6 ocupantes | 5 mil 536 |
| 7 ocupantes | 2 mil 283 |
| 8 ocupantes | 1 mil 129 |
| 9 ocupantes y más ocupantes | 1 mil 396 |

Si bien los distintos organismos de vivienda de nuestro país están realizando un esfuerzo considerable para dar solución a esta escasez, el rápido crecimiento supera toda posible oferta. Además, no es un secreto que las normas existentes de urbanización y mínimos de superficie habitable, y quizás los propios esquemas ad-

AGUA ENTUBADA

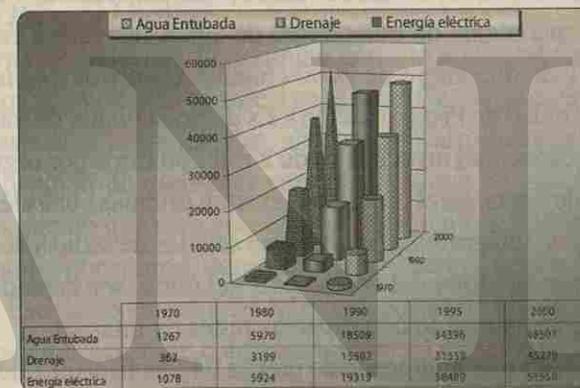
| AÑO | TOTAL | DISPONEN | PORCENTAJE |
|------|------------|------------|------------|
| 1970 | 1 mil 650 | 1 mil 267 | 76.79% |
| 1980 | 6 mil 599 | 5 mil 970 | 90.47% |
| 1990 | 19 mil 897 | 18 mil 509 | 93.02% |
| 1995 | 39 mil 513 | 34 mil 396 | 87.05% |
| 2000 | 53 mil 008 | 48 mil 507 | 91.5% |

DRENAJE

| AÑO | TOTAL | DISPONEN | PORCENTAJE |
|------|------------|------------|------------|
| 1970 | 1 mil 650 | 362 | 21.94% |
| 1980 | 6 mil 599 | 3 mil 199 | 48.48% |
| 1990 | 19 mil 897 | 15 mil 502 | 77.91% |
| 1995 | 39 mil 513 | 31 mil 559 | 79.87% |
| 2000 | 53 mil 008 | 45 mil 279 | 85.19% |

ENERGÍA ELÉCTRICA

| AÑO | TOTAL | DISPONEN | PORCENTAJE |
|------|------------|------------|------------|
| 1970 | 1 mil 650 | 1 mil 78 | 65.21% |
| 1980 | 6 mil 599 | 5 mil 924 | 89.77% |
| 1990 | 19 mil 897 | 19 mil 319 | 97.10% |
| 1995 | 39 mil 513 | 38 mil 489 | 97.41% |
| 2000 | 53 mil 008 | 51 mil 558 | 97.26% |



| INSTITUCIÓN | TOTAL | VIVIENDAS | MEJORA-MIENTOS | OTROS |
|-------------|---------------|---------------|----------------|--------------|
| Total | 681 mil 800.2 | 640 mil 667.8 | 1 mil 328.0 | 39 mil 804.4 |
| INFONAVIT | 670 mil 972.0 | 638 mil 768.0 | 1 mil 328.0 | 30 mil 876.0 |
| FOVISSSTE | 10 mil 828.2 | 1 mil 899.8 | - | 8 mil 928.4 |

| Total | DOMÉSTICAS | COMERCIALES | INDUSTRIALES | PÚBLICAS |
|-----------|------------|-------------|--------------|----------|
| 51 mil 59 | 50 mil 134 | 663 | 102 | 153 |

ministrativos y de construcción, están provocando algunas violaciones a los reglamentos de construcción, la Ley de Ordenamiento Territorial y Asentamientos Humanos del Estado de Nuevo León y al decreto federal sobre Criterios de Desarrollo Urbano, al motivar la desaparición de los estacionamientos dentro de los propios lotes.

Otro punto negativo es que muchos desarrolladores urbanos tratan de maximizar las utilidades construyendo calles de acuerdo a las medidas mínimas que permite la ley, y no de acuerdo a la demanda del tráfico vehicular que generan esos grandes conjuntos de vivienda.

ESTADÍSTICAS DE VIVIENDA: LAS PERSONAS DETRÁS DE LOS NÚMEROS

El municipio de Escobedo contaba, al 14 de febrero de 2000, con un total de 53 mil 705 viviendas ocupadas, de las cuales 53 mil 699 son particulares y seis colectivas.

Se cuenta con una planta de tratamiento de aguas residuales en uso y capacidad instalada, al 31 de diciembre de 2000 (fuente: Comisión Nacional del Agua, Gerencia Estatal; Unidad de Programación). Es decir, la planta de tratamiento es de todos activados; la capacidad instalada es de 2 mil 500 litros por segundo.

En otro orden de ideas, en el municipio existen oficinas centrales de Teléfonos de México, Correos y Telégrafos; y numerosas señales de radio y televisión, tanto locales como de otros estados y del vecino país del norte, son captadas en la población. Escobedo cuenta asimismo con diversas redes de internet.

El INFONAVIT, en su comunicado de prensa 042 fechado el 1 de julio de 2004, reconoce a los desarrolladores que contribuyeron en el 2003 al programa de vivien-

| NOMBRE | SUPERFICIE M2 | LOTES |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------------|
| Arboledas de Escobedo 2do. Sector | 41 mil 192.44 | 260 |
| Lomas de San Genaro 3er. Sector | 137 mil 928.51 | 711 |
| Los Olivos 1ª Etapa | 72 mil 435.79 | 310 |
| Misión de Anáhuac 3er. Sector | 86 mil 162.87 | 311 |
| NEXXUS Residencial Sector Esmeralda | 18 mil 363.61 | 98 |
| NEXXUS Residencial Sector Zafiro | 39 mil 334.00 | 97 |
| Paseo Real | 111 mil 740.72 | 568 |
| Portal del Fraile 3er. Sector | 58 mil 865.89 | 202 |
| Puerta de Anáhuac | 74 mil 309.72 | 327 |
| Renacimiento 1er. Sector | 83 mil 102.62 | 406 |
| Rincón de las Encinas | 65 mil 730.45 | 351 |
| Rincón de Miravista | 8 mil 993.54 | 57 |
| Valle de las Palmas | 838 mil 175.89 | 4 mil 310 |
| Villas de Anáhuac 1er. Sector | 32 mil 739.50 | 127 |
| Totales: | 1 millón 669 mil 795.10 | 8 mil 135 |

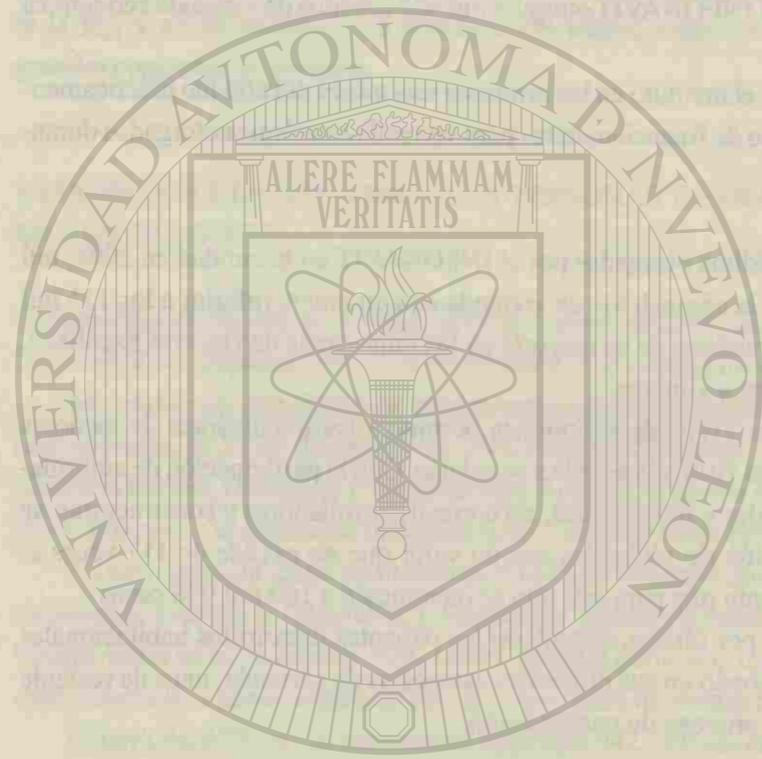
da económica de Nuevo León.

- Durante 2004, el INFONAVIT otorgó 3 mil 425 créditos de vivienda económica al 27 de junio.
- Lo realizado por el instituto en los primeros seis meses del año fue prácticamente igual al número de financiamientos para vivienda económica otorgados durante el 2003.

Del total de créditos otorgados por el INFONAVIT en la entidad en 2004, mil 300 se destinaron a la adquisición de vivienda con un precio inferior a los 155 mil 333 pesos, concentrándose en su mayoría en los municipios de General Escobedo, Ciudad Benito Juárez y Linares.

El Programa de Vivienda Económica permite a los trabajadores de menores ingresos adquirir una vivienda acorde a su salario. Con la participación de autoridades federales, estatales y municipales, así como desarrolladores y constructoras, se impulsa la edificación de viviendas con un valor que no excede de 117 veces el salario mínimo, monto que para este año se incrementó a 160 mil 996 pesos.

Es importante, por último, considerar los recientes desarrollos habitacionales localizados en Escobedo en sus diferentes categorías de vivienda, unos de reciente apertura y otros en proceso de construcción.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE SUBSISTEMA VIAL PRIMARIO DE BIBLIOTECAS

VIALIDAD Y TRANSPORTE

La vialidad ha sido un factor trascendente en la transformación de toda ciudad con un proyecto de desarrollo económico y social. Es sobre las avenidas principales donde se instalan los grandes, medianos y pequeños comercios, las escuelas e iglesias y la mayoría de las oficinas de trabajo, que reciben diariamente a la gente para realizar sus actividades, luego de haber transitado a través de esas vías de acceso.

Más de un siglo atrás, las calles y grandes avenidas de Escobedo eran muy distintas a las de hoy en día. Entonces era algo cotidiano ver pasar en su carruaje tirado por dos caballos a don Juan Ángel Elizondo, o ver caminar por las tardes a los padres con sus hijos por la calle Mariano Escobedo (hoy avenida Raúl Caballero), cual paisaje pintoresco que se pensaría imborrable.

Las actividades cotidianas tenían un matiz muy distinto al que en la actualidad caracteriza nuestras vidas, marcada por las distancias prolongadas, las diversas actividades que se exigen realizar en el menor tiempo, la creciente poblacional y la fabricación de automóviles con motores a gasolina, que conforman un enorme parque vehicular.

SUBSISTEMA VIAL PRIMARIO

El Subsistema Vial Primario se compone de carreteras municipales y su acceso es

controlado por señalizaciones y semaforización, las cuales tienen como objetivo proveer una conexión eficiente con el área metropolitana.

A este sistema pertenecen:

- Carretera a Laredo, que colinda al norte con los municipios de Apodaca y Ciénega de Flores.
- Carretera a Monclova, que conecta con los municipios de Salinas Victoria y El Carmen.
- Autopista federal y el libramiento noroeste, ambos al oriente, que conectan al municipio con Apodaca y al poniente con el municipio de Villa de García.
- Avenidas primarias o principales, las cuales se controlan en la mayoría de su longitud mediante semaforización.

Estas avenidas son: Raúl Salinas Lozano, bulevar Benito Juárez, bulevar López Portillo (carretera a Laredo) y avenida Escobedo (carretera a Colombia).

TRANSPORTE

El servicio de transporte es de gran importancia para nuestra comunidad, ya que 70 por ciento de la población no cuenta con un vehículo propio y diariamente debe desplazarse para realizar sus actividades.

En nuestro municipio, los medios de transporte son los autobuses urbanos, autobuses particulares de transporte de personal, camionetas de transporte escolar, microbuses y ecotaxis.

De los medios de transporte descritos, el más utilizado son los camiones urbanos, debido a que diariamente circulan alrededor de mil unidades, seguidos de los microbuses, aproximadamente unos 250.

Referente a los ecotaxis —alrededor de 3 mil en circulación—, Escobedo cuenta con el programa Eco Vigilante, una coordinación entre las diversas bases de ecotaxis

y la Secretaría de Seguridad Pública y Vialidad Municipal. Durante su recorrido diario, los ecotaxistas reportan a su base cualquier situación extraña o conducta delictiva de algún sujeto, y el responsable de la base inmediatamente lo comunica a la policía.

Se cuenta asimismo con la Policía del Transporte, encargada de realizar diariamente operativos de supervisión a las rutas de camiones urbanos con el fin de detectar y hacer descender a cualquier sospechoso, pasajeros en estado de ebriedad o intoxicados que puedan alterar el orden, previniendo así que se cometan algunos delitos como el robo y el asalto con violencia.

Éstas son las rutas urbanas con las que cuenta el municipio:

- Ruta 7
- Ruta 208
- Ruta 401
- Ruta 13
- Ruta 55 Topo
- Ruta 56 Provileón
- Ruta 87
- Ruta 88
- Ruta 20
- Ruta 209
- Ruta 220
- Ruta 55 Balcones
- Ruta 55 Joyas
- Ruta 55 Fomerrey 36
- Ruta 217
- Ruta 16 Unidad
- Ruta Salinas Victoria-Laredo

- Ruta Salinas Victoria-Colombia

Éstas son las cinco rutas de microbuses con las que cuenta el municipio:

- Ruta 316
- Ruta 317
- Ruta 310
- Ruta 314
- Ruta 318

El Sistema de Transporte Ferroviario es vital, ya que por General Escobedo cruzan tres rutas férreas que trasladan materias primas para la industria a nivel nacional, así como mercancías diversas de importación y exportación hacia los Estados Unidos.

Las vías que se encuentran dentro del territorio municipal son:

- Vía Monterrey-Torreón.
- Vía Monterrey-Laredo.
- Vía a Monterrey-Matamoros.

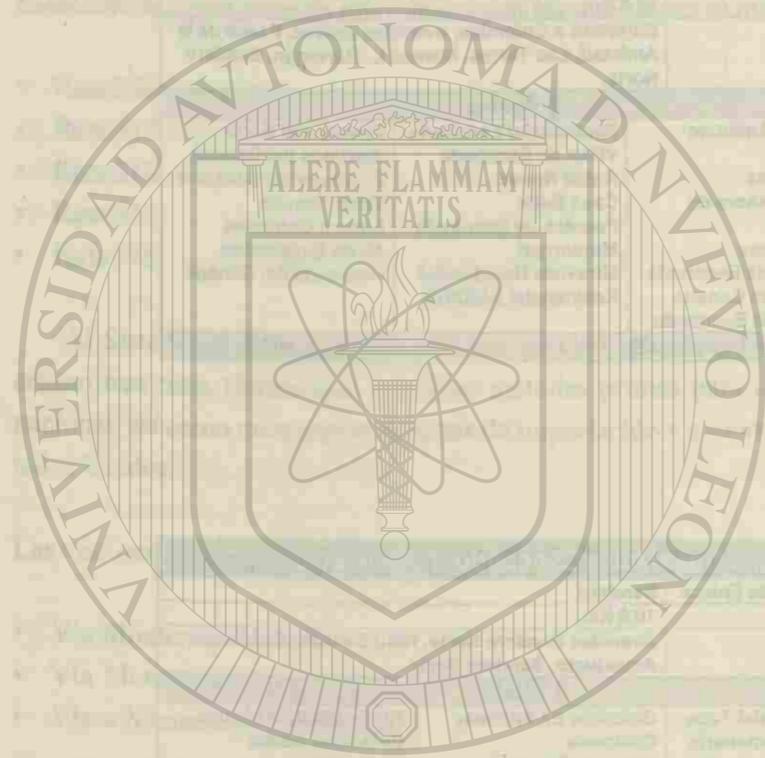
Por otra parte, gracias a la gestión municipal se consiguió el apoyo de los gobiernos estatal y federal para la ampliación de la Línea 2 del Metro. La inversión, de poco más de 2 mil 600 millones de pesos, beneficiará a cerca de 170 mil ciudadanos, ya que el Sistema Transmetro conectará la Estación Sendero con el resto de General Escobedo.

TransMetro Escobedo: Monterreal

| Estación de Enlace | Sendero |
|---|---|
| Recorrido | 12.6 Km. |
| Itinerario | Carretera a Colombia, avenidas Juárez, Paseo de la Amistad, Las Torres, Manuel L. Barragán, Sendero Norte. |
| Colonias | |
| Joyas de Anáhuac La Loma Las Encinas Nuestra Señora de Fátima Las Misiones Hacienda de Escobedo ExHacienda Canadá Jardines de Escobedo | Residencial Escobedo Villas de Escobedo Roble Nuevo Casa Bella Fuentes de Escobedo Monterreal Miravista Residencial Residencial NEXXUS |
| | Puerta del Norte Jardines del Canadá Praderas de Girasoles Topo Grande Lázaro Cárdenas 16 de Septiembre Hacienda del Canadá |
| Población beneficiada | |
| 97 mil habitantes | |

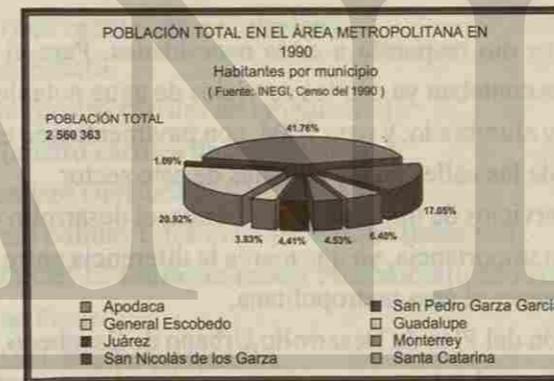
TransMetro Escobedo: Fomerrey 9

| Estación de Enlace | Sendero |
|---|---|
| Recorrido | 10.8 Km. |
| Itinerario | Avenidas Sendero Norte, Raúl Salinas, Ordóñez, Acueducto, Sendero Norte. |
| Colonias | |
| Hacienda del Topo Quinto Centenario San Genaro I y II Las Lomas Fomerrey 36 Girasoles IV El Mirador Casa Bella | Balcones de Anáhuac California Villas de Escobedo Topo Grande Roble Nuevo Pradera de Girasoles Balcones de Anáhuac II Las Misiones |
| | Hacienda de Anáhuac Celestino Gasca Insurgentes Monterreal Sur Felipe Carrillo Puerto Fomerrey 9 |
| Población beneficiada | |
| 71 mil habitantes | |



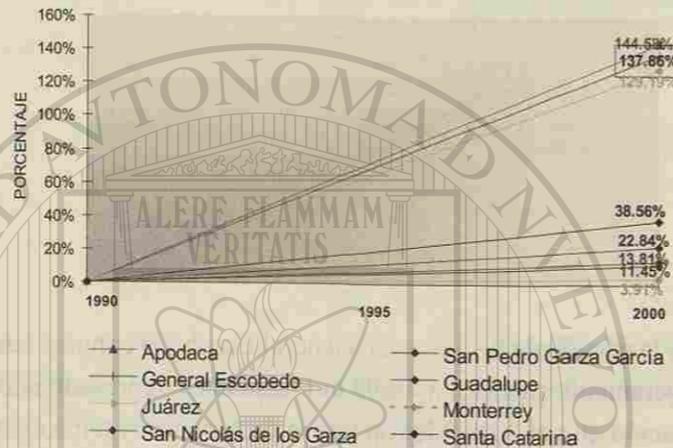
INFRAESTRUCTURA URBANA Y DE SERVICIOS

A principios de la década de los noventa, General Escobedo contaba tan sólo con una población ligeramente superior a los 98 mil habitantes, representando 3.83 por ciento de la población que el Área Metropolitana de Monterrey tenía entonces.



Una parte importante de estos habitantes se localizaba en el sector poniente del municipio. Sin embargo, colonias como Pedregal del Topo, Jardines de San Martín, Eulalio Villarreal, Santa Lucía, San Isidro, 19 de Julio, 5 de Mayo, Colinas del Topo, Ampliación Colinas, Nuevo Escobedo, Ampliación Nuevo Escobedo y 18 de Octubre no contaban con la infraestructura de servicios básicos necesarios. Asimismo, la falta de vías de comunicación con la cabecera municipal y con el resto del área metropolitana hacía que la calidad de vida de los habitantes de ese sector fuera muy baja.

CRECIMIENTO POBLACIONAL DE 1990 - 2000
(Fuente: INEGI, Censos del 1990 - 2000)



Paulatinamente se dio respuesta a estas necesidades. Para el año 2000, las colonias mencionadas contaban ya con los servicios de agua potable, drenaje sanitario, electrificación y alumbrado, y para 2004, con pavimentación en aproximadamente 85 por ciento de las calles de las colonias de este sector.

Además de los servicios de infraestructura básica, el desarrollo de infraestructura urbana es de gran importancia, ya que marca la diferencia entre ser una comunidad aislada y pertenecer al área metropolitana.

Con la elaboración del Plan de Desarrollo Urbano de Escobedo, presentado en el periodo 1992-1994 por el entonces presidente municipal, arquitecto Abel Guerra Garza, se establecieron los rumbos del crecimiento del municipio, tomando en cuenta los aspectos de uso de suelo, vialidad y transporte, equipamiento, vivienda, imagen urbana, entre otros, con lo que se dieron los primeros pasos para encaminar al municipio hacia un crecimiento ordenado.

Uno de los puntos de mayor importancia en el Plan de Desarrollo Urbano Municipal es el establecimiento de las avenidas principales del municipio. Calles y avenidas perfectamente definidas así como los usos de suelo, incentivaron el desarrollo

de Escobedo de forma acelerada, unas cinco veces más rápido que el promedio de los municipios del área metropolitana.

Las avenidas y calles contempladas en el también denominado Plan Vial Rumbo al Siglo XXI son las siguientes:

- Avenida Las Torres Oriente.
 - Lado norte (tres carriles de circulación).
 - Lado sur (tres carriles de circulación).
- Avenida Las Torres Centro.
 - Lado norte (tres carriles de circulación).
 - Lado sur (tres carriles de circulación).
- Avenida Las Torres Poniente (en el Parque Industrial).
 - Lado norte (tres carriles de circulación).
 - Lado sur (tres carriles de circulación).
- Avenida Acueducto.
 - Lado norte (cuatro carriles de circulación).
 - Lado sur (cuatro carriles de circulación).
- Avenida Sendero Divisorio.
- Avenida Raúl Salinas Lozano (antes Parque Industrial).
- Avenida Manuel L. Barragán (antes Profesor Alfonso Reyes).
- Avenida Los Pinos.
- Avenida Raúl Caballero Escamilla.
- Avenida Sendero Norte (hasta el límite con Apodaca).
- Avenida La Concordia.
- Calle Loma la Paz.
- Calle Hidalgo.
- Calle Monterrey.
- Carretera a Colombia.
- Carretera a Monclova.
- Ampliación del libramiento noreste.

- Camino a San José de los Sauces.
- Antiguo camino al Carmen.
- Puente sobre el río Pesquería, en la cabecera municipal.
- Puente sobre el río Pesquería, en calle Monterrey, colonia Nueva Esperanza.

Las obras mencionadas se incluyen en el plan vial, la parte más importante, desde el punto de vista urbanístico, para un crecimiento ordenado de cualquier entidad, como el que se ha conseguido con la construcción de avenidas y bulevares.

Volviendo a los noventa, en ese tiempo el municipio no se consideraba aún integrado al área metropolitana, y no tanto por las distancias con el resto de la urbe, sino más bien por la carencia de avenidas de acceso al municipio. Eran necesarios accesos con las características de una gran ciudad, donde se contara con suficientes carriles de circulación, alumbrado, camellones, jardinería, arborización y pavimento de concreto asfáltico, por lo que en el primer año de la administración 1992–1994, en el que se presentó el Plan de Desarrollo Municipal, se logró la construcción de la serie de avenidas que cambiarían la cara del municipio.

Dos de estas magnas obras que podemos definir como punta de lanza de nuestro crecimiento fueron la ampliación de la avenida Sendero y la ampliación de la avenida Raúl Salinas Lozano (antes Parque Industrial).

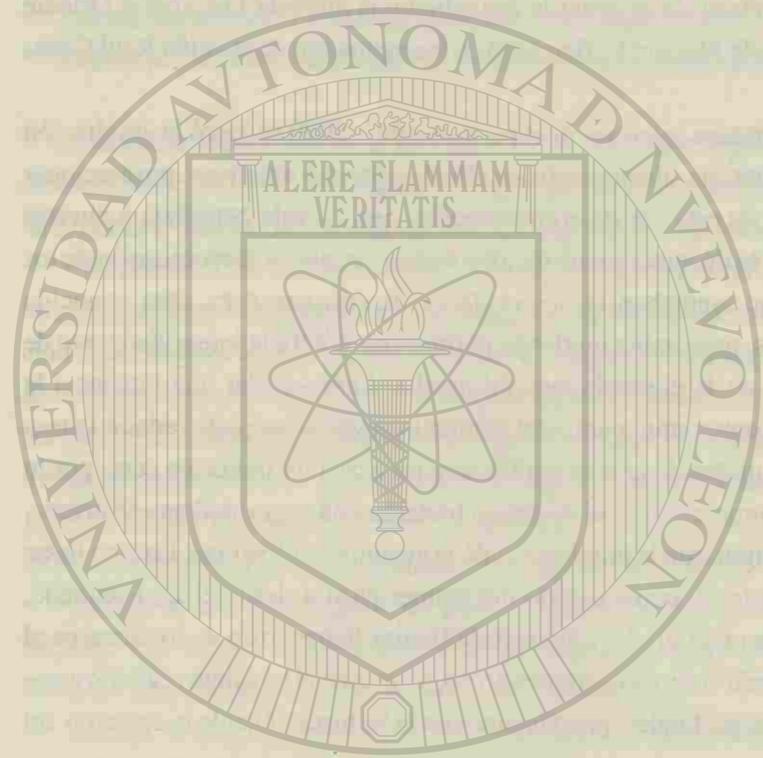
Con la construcción de estas obras se inició el desarrollo de Escobedo y su integración al área metropolitana. Atrás quedaron los tiempos en que los escobedenses, especialmente los habitantes de las colonias con mayor antigüedad, no tenían a la mano una farmacia bien surtida en caso de requerir algún medicamento especial, un banco, una tienda de descuentos para surtir su despensa, y ni pensar en mueblerías, restaurantes de comida rápida, tiendas de conveniencia, escuelas, universidades, salas de cine, etcétera. En la mayoría de los casos había que trasladarse hasta el municipio de San Nicolás de los Garza para satisfacer sus necesidades; en cambio, con la construcción de la avenida Raúl Salinas Lozano se estableció todo tipo de comercios, consiguiendo a la vez que los desarrolladores vieran en Escobedo una buena opción para construir nuevos fraccionamientos, puesto que el municipio

ofrecía ya la infraestructura apropiada y todo tipo de servicios.

Otras obras que le siguieron en esa misma administración fueron la construcción de la primera etapa de la avenida Acueducto, la avenida Las Torres Oriente lado sur, entre avenida Manuel L. Barragán, y la ampliación de avenida Raúl Caballero, entre otras.

De igual importancia, pero ya en el periodo 1997–2000 se logró la ampliación de la carretera a Colombia, alcanzando con ello dos grandes objetivos: proporcionar una mejor vialidad en esta vía de comunicación, que no sólo beneficia a nuestro municipio, sino que es de importancia metropolitana y estatal; y la reubicación de los comerciantes que se asentaban en los costados de esta carretera, área conocida como Los Cavacitos, pues había un riesgo permanente contra la integridad tanto de los oferentes como de la clientela que ahí acudía. Cabe señalar que gracias a la reubicación de este importante punto del comercio artesanal se pudo reducir la tasa de accidentes vehiculares de graves consecuencias a casi un índice de cero, por lo que además de mejorar la vialidad se puede transitar con seguridad en esa arteria.

A esta obra le siguieron la ampliación de la avenida Raúl Salinas Lozano hasta el libramiento noreste; la construcción del primer paso a desnivel en Escobedo, ubicado en la carretera a Laredo y la avenida Benito Juárez, otro de los accesos al municipio considerado como cruceo peligroso, ya que en él se solían registrar accidentes de consecuencias fatales que quedaron en la historia a raíz de la erección del puente.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS

INFRAESTRUCTURA URBANA

HACIA EL FUTURO

En 2003, el arquitecto Fernando Margáin Santos presentó obras que han dado continuidad al Plan de Vialidad que inició en 1991 con resultados inmejorables: para el año 2000, Escobedo contaba con cerca de 300 mil habitantes, según datos obtenidos del censo realizado por el Instituto Nacional de Geografía e Informática ese año, cifra que representa 7.26 por ciento de la población metropolitana.

Las obras contempladas en el plan de trabajo, algunas de gestión estatal, son:

- Avenida La Concordia, trazada desde la carretera a Colombia hasta el límite con el vecino municipio de Apodaca.
- La construcción de puentes vehiculares sobre el río Pesquería, con el fin de lograr el desarrollo de la zona norte del municipio.
- La construcción de la avenida Fidel Velázquez.
- Avenida Las Torres Centro, trazada para vincular la zona poniente con el centro del municipio.
- Calle Monterrey en la colonia Nueva Esperanza, extendida desde el río Pesquería hasta el libramiento noreste.



- Puente vehicular sobre el río Pesquería, que une la calle Monterrey con la avenida Luis Donaldo Colosio, en Ciudad Solidaridad.

Asimismo, se puso especial interés en el desarrollo de la zona sureste del municipio, en el cuadrante delimitado al poniente por la carretera a Laredo, al oriente por el límite con el municipio de Apodaca, al sur por la avenida Sendero y al norte por el río Pesquería.

A este gran desarrollo se le denominó Canadá-Centro Urbano, y en él se contemplan todos los diferentes usos de suelo, como son:

- Vivienda habitacional.
- Vivienda departamental.
- Comercial.
- De servicios.
- Industrial.
- Recreativo.

Los objetivos consistían en desarrollar un nuevo centro urbano que satisficiera todas las necesidades de crecimiento de la ciudad en un periodo inmediato de 10 a 15 años, y que contemplara áreas específicas destinadas a vivienda, comercio, servicios e industria, manteniendo siempre el equilibrio necesario para el mejor aprovechamiento de los espacios.

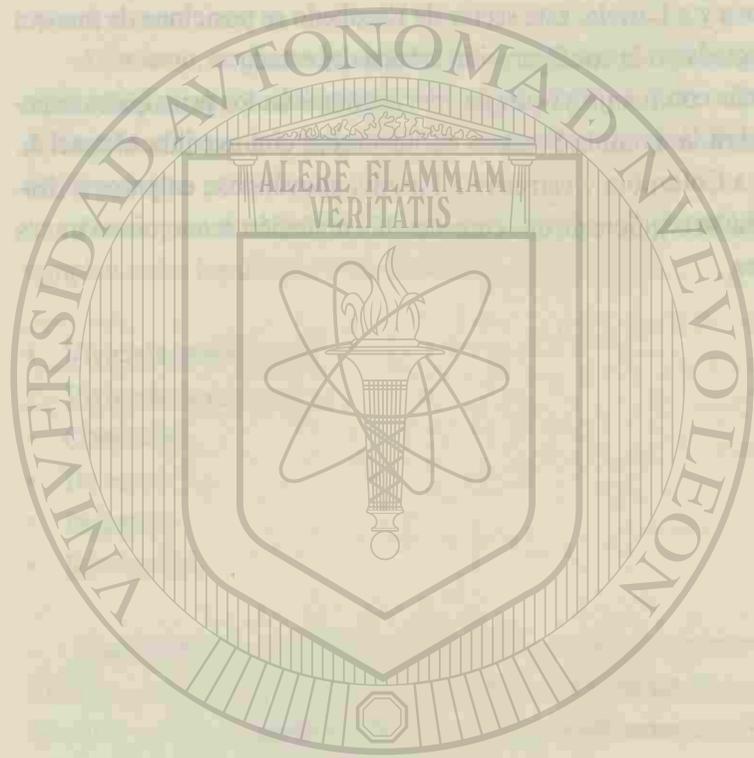
Otro de los puntos importantes para el futuro crecimiento de Escobedo es el desarrollo de la zona norte del municipio. De allí que se hayan proyectado los puentes sobre el río Pesquería en avenida Manuel L. Barragan, en Paseo de la Amistad, en Raul Caballero (ca-



becera municipal) y en la calle Monterrey, en la colonia Nueva Esperanza.

Además, al contar con vías de comunicación como el libramiento noreste y las carreteras a Monclova y a Laredo, este sector de Escobedo se posiciona de manera estratégica y privilegiada en la configuración urbana del estado.

Se cuenta además con los proyectos de adecuaciones en los principales accesos al municipio sobre la avenida Sendero en los cruces con avenida Manuel L. Barragan, carretera a Colombia y carretera a Laredo, apoyándose en pasos a desnivel, razón por la que se requiere de una considerable inversión económica a través de recursos estatales.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS

INDUSTRIA

INDUSTRIA Y DINÁMICA DE LA INVERSIÓN NACIONAL Y EXTRANJERA

En General Escobedo, el proceso de modernización industrial y apertura comercial cobra singular importancia hacia la primera mitad de la década de los noventa del siglo XX. Las entidades que en primera instancia responden a estos cambios son las empresas, sobre todo aquellas que mantienen una considerable participación en los mercados nacionales e internacionales, en el ramo de comercio y servicios, como la industria alimenticia, manufacturera, la automotriz y de autopartes.

El entorno en el que se desarrolló la política industrial durante el resto de la década estuvo conformado por tres elementos básicos:

- la globalización creciente de la economía mundial;
- las oportunidades y retos derivados de los tratados de libre comercio suscritos por el país;
- y los efectos de la apertura del comercio exterior iniciada a mediados de los años ochenta.

Los requerimientos actuales nos definen con mayor claridad el nuevo perfil de la industria mexicana al establecer, como objetivo fundamental, lograr que General Escobedo se constituya en un municipio industrial intermedio en los inicios de este siglo, como parte integral del Área Metropolitana de Monterrey.

El dinamismo del comercio mundial no se limita al intercambio de mercancías o al comercio internacional de servicios tales como transporte, telecomunicaciones, servicios financieros, construcción, servicios profesionales y de informática, entre otros, puesto que también ha aumentado constantemente a tasas similares el comercio internacional de mercancías.

Al definir un nuevo patrón de especialización del comercio exterior, éste estará vinculado a la dinámica industrial que se produce desde los países más avanzados hacia los de menor industrialización, y nuestra participación iría en el sentido de incorporar aquellas ramas con tecnologías nuevas y de punta que en lo futuro habrán de determinar la competitividad de las economías en el mercado mundial.

LA GLOBALIZACIÓN DE LA ECONOMÍA MUNDIAL

En los años finales del siglo XX, la industria mexicana se desarrolló en el marco de una economía mundial cuyo rasgo distintivo fue la creciente globalización. Entre 1985 y 1993, el comercio mundial de bienes creció a una tasa promedio anual dos veces mayor que la producción (5.4 contra 2.3 por ciento). Como resultado, la participación del comercio mundial de bienes en la producción mundial se ha incrementado.

Sin embargo, algunos países en desarrollo presentaron tasas anuales de crecimiento de captación de inversión extranjera directa superiores al promedio mundial. En particular, la inversión extranjera directa dirigida a los países del sudeste asiático creció a tasas superiores a 16 por ciento. En 1993, dichos países captaron 67 por ciento de la inversión extranjera directa destinada al mundo en desarrollo.

La creciente globalización de la economía nacional obedece a hechos irreversibles. Primeramente, el progreso tecnológico en las comunicaciones y los transportes ha sido vertiginoso y ha reducido drásticamente los costos de movilizar mercancías y comunicar empresas, lo cual ha generado una integración continua e incontenible de los mercados. En segundo lugar, la globalización obedece a una apreciación cada vez más generalizada del papel crucial del comercio exterior en el crecimiento

económico. A partir de la segunda guerra mundial, se inició un esfuerzo concertado para la eliminación de barreras comerciales entre los países desarrollados.

Dicha globalización estará acompañada por una intensificación de la competencia en los mercados internacionales de productos con baja complejidad tecnológica. Este fenómeno se debe, en primer lugar, a que entre 1970 y 1995, y en particular en la última década, la gran mayoría de los países en desarrollo han realizado notables esfuerzos de liberalización e integración económica. Cada vez, más países han adoptado estrategias que privilegian la producción para exportar, como la manera de extender sus mercados, inducir una productividad más elevada, propiciar procesos de acumulación de capital más dinámicos y un crecimiento duradero del ingreso real de la población.

Las condiciones de competencia entre los países en desarrollo serán más exigentes, lo cual se debe, en parte, a una disciplina internacional cada vez más estricta en materia de promoción de la exportación. En los años sesenta y aún en los noventa, diversos países en desarrollo utilizaron los subsidios a la exportación para apoyar su estrategia de crecimiento. Como reacción a estas prácticas, la normatividad internacional en materia de subsidios se ha tornado en consecuencia cada vez más estricta, culminando con el Acuerdo sobre Subvenciones y Medidas Compensatorias de la Organización Mundial de Comercio, programa que presenta una descripción de la normatividad internacional en materia. Así, en la década de los noventa, los países que quieren adoptar una política industrial orientada a la exportación, ya no pueden recurrir a los apoyos directos a esta actividad.

Además, la incorporación a la economía mundial de China, los países del bloque exsocialista y otros países en vías de desarrollo como la India —tradicionalmente al margen de las grandes corrientes del comercio internacional—, modifica sustancialmente la estructura de los mercados internacionales, pues dichos países representan una proporción elevada de la población mundial. En 1993, por ejemplo, China captó casi 40 por ciento de la inversión extranjera directa destinada a los países en desarrollo. América Latina, como un todo, se situó en segundo lugar, con 28 por ciento. Mantener en el futuro esta posición favorable exigirá al país un esfuerzo creciente.

Por lo que toca en particular al entorno previsible en los mercados de exportación, a mediano y largo plazo nuestro acceso a ellos no podrá tener como eje la explotación de ventajas comparativas derivadas de bajos costos de mano de obra. El país tendrá que aplicar con energía una política industrial que incremente su capacidad para competir en los mercados internacionales sobre bases de calidad y fortaleza tecnológica crecientes.

La participación tardía de México en el comercio internacional

Ante la creciente globalización de la economía mundial, hacia mediados de los ochenta México se encontró como un participante tardío en el comercio internacional. Al iniciar su búsqueda de mercados de exportación, el país encontró que en los mercados internacionales que le resultarían naturales, especialmente de América del Norte, ya estaban presentes productores de otros países. Abrirse espacio en el mercado estadounidense no es tarea fácil, pues impera allí una intensa competencia internacional, principalmente de los países del sudeste asiático, que iniciaron su participación en el comercio internacional, por lo menos, desde mediados de los años sesenta. Los más de 30 años de experiencia exportadora les conferían ventajas competitivas que no reflejaban sus condiciones naturales, pero que eran igualmente difíciles de combatir.

Las disparidades en el desempeño exportador de los países del sudeste asiático y de México provocaron diferencias considerables en sus respectivas penetraciones en el mercado estadounidense. En este sentido, son particularmente notables las diferencias observadas en productos como el calzado y el vestido, de baja complejidad tecnológica y en los que los productores mexicanos cuentan con la ventaja de su proximidad al mercado estadounidense.

Sin embargo, subsiste un hecho fundamental: si bien el Tratado de Libre Comercio de América del Norte (TLCAN) garantiza el acceso de nuestros productos a su principal mercado de exportación, no asegura que nuestra planta productiva tenga capacidad para aprovechar este potencial plenamente. El país tendrá que

realizar un esfuerzo sin precedente durante los próximos años a fin de acercar las condiciones de competitividad de la planta productiva nacional a las de Estados Unidos y Canadá.

Los resultados de la apertura comercial en México

La política industrial durante los noventa tuvo como punto de partida los resultados de la apertura comercial emprendida por el país en la década anterior. Es indudable que ésta representó mucho más que un cambio cuantitativo. La apertura modificó drásticamente las condiciones estructurales para el desarrollo de la industria. En muchos sectores, la penetración de las importaciones alcanzó niveles considerables, y creó condiciones de intensa competencia, radicalmente distintas a las que habían imperado en el pasado como resultado de las políticas proteccionistas. Éstas habían desalentado la competencia y distorsionado la estructura industrial del país, dando lugar a la existencia de niveles elevados de poder oligopólico, escaso aprovechamiento de economías a escala e integración vertical inadecuada.

La apertura a la competencia externa representó una transformación fundamental en la rentabilidad de diversas actividades, lo que ha inducido modificaciones positivas y retos sustanciales que aún no se han afrontado.

LA EXPERIENCIA INTERNACIONAL EN MATERIA DE POLÍTICA INDUSTRIAL

Cada vez, con mayor frecuencia, el desarrollo industrial se caracteriza por la conformación de agrupamientos industriales, lo mismo sectoriales que regionales. La distribución de las actividades industriales no es, por lo general, ni uniforme ni aleatoria, en ningún territorio ni sector. Por el contrario, si algún rasgo distingue al desarrollo industrial moderno, es la aglomeración de las industrias de un país en regiones o sectores particularmente exitosos.

Las industrias competitivas tienden a formar agrupamientos sectoriales o regionales, porque cuando en un sector o región se conjunta una amplia gama de elementos de competitividad, la eficacia de cada uno refuerza a todos mutuamente y atrae factores de éxito adicionales. La existencia de un agrupamiento industrial reduce el riesgo para nuevas iniciativas empresariales, tanto por parte de las empresas productoras como de los clientes y proveedores. El éxito de unos apoya a los otros y genera, a su vez, mayores facilidades para la planeación a largo plazo de todos los miembros del sector, propiciando el aumento y el abaratamiento del acceso a recursos humanos y técnicos, y alentando nuevos desarrollos, así como la innovación empresarial.

El reconocimiento de la importancia de los agrupamientos industriales ha tenido profundas implicaciones para el diseño de la política industrial. Incluso ha sido objeto de un debate intenso y prolongado tanto en los países desarrollados como en los países en vías de desarrollo.

La existencia de un medio ambiente que propicie la rápida modernización de las empresas es indispensable para el desarrollo industrial en un mundo globalizado. El

| EMPRESA | GIRO |
|--|--|
| CAMIONES Y MOTORES INTERNACIONAL DE MEXICO, S.A. DE C.V. | ENSAMBLE DE CAMIONES |
| DOFASCO DE MEXICO, S.A. DE C.V. | FABRICACION DE CHASIS (ACERO) |
| ENERTEC MEXICO, S. DE R.L. | FABRICACION DE ACUMULADORES |
| FANOSA, S.A. DE C.V. | FABRICACION DE POLIESTIRENO EXPANDIDO |
| FICOSA NORTH AMERICA S.A. DE C.V. | AUTOPARTES |
| FORJA DE MONTERREY, S.A. DE C.V. | AUTOPARTES |
| KATHO, S.A. DE C.V. | FABRICANTE DE EQUIPO DE VENTILACION |
| LAMBE, S.A. DE C.V. | FABRICACION DE PAÑALES DESECHABLES |
| MANUFACTURAS INDUSTRIALES GAMI, S.A. DE C.V. | FABRICACION DE CABROCIERAS Y REMOLQUES |
| PEERLES INDUSTRIAS DE MEXICO, S.A. DE C.V. | METAL ESTRUCTURAL FABRICADO |
| PROLAMSA, S.A. DE C.V. | PLANTA DE TUBOS Y PERFILES |
| QUIMICOMPUESTOS, S.A. DE C.V. | COMPRA Y VENTA DE DISTRIBUCION DE SOLVENTES |
| RECUBRIMIENTOS Y LAMINACIONES DE PAPEL, S.A. DE C.V. | LAMINACIONES DE PAPEL, EMPAQUES FLEXIBLES |
| SANYO DE MEXICO, S.A. DE C.V. | BATERIAS Y PILAS |
| SCANPAIN, S.A. DE C.V. | MAQUILA DE APLICACION DE PINTURA EN POLVO |
| SISAMEX, S.A. | FABRICACION DE CHASIS, EJES Y FRENOS PARA TRAILERS |

progreso industrial requiere que la innovación y el mejoramiento tecnológico sean permanentes. Esto sólo puede ocurrir en un ambiente donde la competencia estimule la superación y la modernización, al generar continuamente estándares más altos para la industria, así como nuevos modelos y posibilidades de producción, comercialización, diseño y administración.

Por otra parte, el fenómeno de los agrupamientos industriales subraya la importancia que tiene la dimensión regional del apoyo gubernamental a la industria. En la mayoría de los casos, los agrupamientos exitosos se concentran no sólo en un sector industrial, sino en una región o ciudad específica, pues a nivel regional las empresas comparten con mayor eficacia los bienes públicos necesarios para el éxito industrial; entre ellos, la información y el conocimiento de las fortalezas y necesidades de la industria.

Sin embargo, la acción del gobierno no será capaz de crear instancias de éxito industrial donde no exista el potencial de iniciativas privadas sustanciales. La ausencia de tales iniciativas tiende a ser síntoma de que no está presente el complejo conglomerado de factores determinantes de dicho éxito. De ahí que la contribución más importante de la política industrial sea fomentar y potenciar las iniciativas de inversión privada, amplificando sus efectos benéficos en las comunidades donde se asientan.

LA INVERSIÓN EXTRANJERA

La industria maquiladora de exportación surgió en los años sesenta como respuesta a los planes de industrialización de posguerra de los Estados Unidos, Japón y Europa. El concepto de maquiladora se creó para identificar a un tipo de industria, aunque en realidad el término se refiere a un programa de fomento que nació formalmente en 1965 en la frontera norte de la República Mexicana.

Para favorecer la incipiente industrialización, una gran cantidad de oficios y directrices gubernamentales determinó los criterios para autorizar y normar las ope-

raciones de una maquiladora, los que iban en el sentido de otorgar facilidades administrativas para la importación temporal de maquinaria, equipo y componentes, exentándolos del pago de derechos de importación, como un incentivo más para la creación de empresas orientadas a satisfacer la gran demanda del mercado estadounidense. Por ello, la finalidad fue facilitar la importación de materias primas para incorporarlas a productos que más tarde serían exportados y, por ende, reducir los flujos de migración de trabajadores mexicanos hacia el vecino país del norte.

Lo anterior propicia que la operación internacional de las empresas maquiladoras adquiera una nueva dimensión, al aprovechar también el mercado interno así como las ventajas en materia laboral, fiscal y de mercado una vez ubicadas en países en crecimiento.

Décadas han pasado desde el inicio del modelo maquilador. La apertura comercial de México iniciada en 1986 y profundizada por la instrumentación del Tratado de Libre Comercio de América del Norte, provocó fuertes cambios en la actividad económica, por lo que se pasó de ser un país prioritariamente exportador de petróleo a un modelo exportador de manufacturas, en el cual ahora la industria maquiladora contribuye con aproximadamente 50 por ciento del total de las ventas al exterior realizadas por el país.

Tal ha sido la dinámica de la industria maquiladora que tiene, al menos, elementos positivos dentro de la economía nacional —mismos que desafortunadamente se pierden de vista para quien no está inmerso en este sector—, tales como un fuerte crecimiento, ubicación estratégica, mejora continua, repercusión en la balanza comercial y generación de divisas.

LOS DESAFÍOS DE NUESTRAS EMPRESAS Y SU ADMINISTRACIÓN

Así, los desafíos que habrá de enfrentar la nueva administración de negocios son, por un lado, productividad y competitividad; y por el otro, cultura empresarial y disciplina industrial. Esto no es fácil de lograr, sobre todo si se consideramos que se

traen a cuestas problemas ancestrales de subdesarrollo industrial, caracterizado por una falta de eficiencia, carencia de una tradición empresarial, falta de avance tecnológico y de mano de obra calificada, ausencia de grandes líderes empresariales y el individualismo de trabajadores y directivos. Y aunque las causas de este atraso pueden estar fincadas en una política de industrialización errática, habría que señalar también como un factor fundamental la mentalidad del individuo, sea éste empresario o trabajador.

Los objetivos de desempeño y contribución al desarrollo nacional siempre han estado presentes en la industria maquiladora de exportación, ya que ésta evoluciona y transforma el desarrollo nacional; brinda oportunidades de empleo; capacita a sus trabajadores; contribuye al desarrollo regional y a mejorar la calidad de vida de los mexicanos.

Ahora bien, el modelo maquilador no se ha agotado. Tiene que avanzar hacia otra dimensión. Ésta consiste en la investigación y desarrollo tecnológico, incorporando productos con mayor valor agregado, combinando especialización y procesos no intensivos en mano de obra. En paralelo a este comentario, se han desplazado hacia México tecnologías cada vez más complejas y novedosas.

En suma, la industria maquiladora empezó y se desarrolló preponderantemente en las ciudades de la franja fronteriza, pero desde finales de la década de los setenta empezó a desplazarse hacia el interior, hacia el sur, a través de un lento proceso debido a las limitaciones de infraestructura, de transportes y comunicaciones, que dificultan la logística y operación de las empresas, en comparación con las grandes ventajas que en esos aspectos tiene la zona fronteriza.

El desafío también debemos entenderlo como el abastecimiento nacional de calidad mundial, pues así lo demanda la industria en cuestión, mediante el cual se le abre una gran oportunidad al inversionista mexicano, pues la industria maquiladora de exportación importa componentes y materiales por montos superiores a los 50 mil millones de dólares anuales, un mercado natural para la industria mexicana.

UNA REFLEXIÓN

Es de vital importancia que nuestro municipio sea capaz de exportar a mercados internacionales; necesitamos también la cultura de aprender a pensar en términos estratégicos, competitivos. Para ello, hay que reflexionar ante todo en la productividad, en la calidad de los productos, en que si los productos son los más adecuados, en las características de la empresa, etcétera.

La competitividad implica necesariamente una orientación del comportamiento al futuro. La generación de ideas innovadoras que generen ventajas competitivas implica apertura, libertad, incorporación de ciencia y tecnología; involucra y exige organizaciones dinámicas, procesos innovadores. Significa, finalmente, una integración de las relaciones sociales a partir de las cuales la economía puede dar una mejor respuesta a las exigencias de bienestar social.

DESARROLLO SOCIAL

Una ciudad con creciente expansión urbana, industrial, comercial y de vivienda no puede quedar al margen en la búsqueda de la satisfacción de las necesidades básicas y superiores de sus habitantes. A través de la Secretaría de Desarrollo Social y Humano, las administraciones de General Escobedo han atendido a los grupos más vulnerables, realizando brigadas médico-asistenciales que brindan apoyo a la economía familiar y, especialmente, proporcionándoles canales de educación que los conduzcan a generar su autoempleo gracias a las habilidades que aprendan a desarrollar en los diversos talleres que se realizan en los Centros de Desarrollo Comunitario.

Se busca, por otra parte, que los escobedenses logren la superación integral de su bienestar físico, por lo que se les ha incentivado a practicar el deporte en sus diferentes disciplinas, facilitándoles las instalaciones creadas por el municipio para tal fin, así como educándolos en sus hábitos nutricionales con el apoyo de especialistas en la materia. Las áreas de salud y deportes han trabajado en conjunto en este aspecto, con resultados muy positivos. La supervisión constante de los especialistas del centro Actívate —único en su género en el área metropolitana—, enfocada a que los deportistas se ejerciten conforme a su edad, ha permitido que nuestros habitantes practiquen deporte sin exponerse a riesgos.

Si bien es cierto que el cuerpo requiere atención y cuidados, el espíritu se fortalece con el apego a las tradiciones y la cultura de nuestro pueblo. Un área especializada de la Secretaría de Desarrollo Social y Humano se ha dedicado a la difusión del quehacer cultural con programas y acciones que alcanzaron su cenit durante los pasados festejos del 400 aniversario de la fundación del municipio.

UNA REFLEXIÓN

Es de vital importancia que nuestro municipio sea capaz de exportar a mercados internacionales; necesitamos también la cultura de aprender a pensar en términos estratégicos, competitivos. Para ello, hay que reflexionar ante todo en la productividad, en la calidad de los productos, en que si los productos son los más adecuados, en las características de la empresa, etcétera.

La competitividad implica necesariamente una orientación del comportamiento al futuro. La generación de ideas innovadoras que generen ventajas competitivas implica apertura, libertad, incorporación de ciencia y tecnología; involucra y exige organizaciones dinámicas, procesos innovadores. Significa, finalmente, una integración de las relaciones sociales a partir de las cuales la economía puede dar una mejor respuesta a las exigencias de bienestar social.

DESARROLLO SOCIAL

Una ciudad con creciente expansión urbana, industrial, comercial y de vivienda no puede quedar al margen en la búsqueda de la satisfacción de las necesidades básicas y superiores de sus habitantes. A través de la Secretaría de Desarrollo Social y Humano, las administraciones de General Escobedo han atendido a los grupos más vulnerables, realizando brigadas médico-asistenciales que brindan apoyo a la economía familiar y, especialmente, proporcionándoles canales de educación que los conduzcan a generar su autoempleo gracias a las habilidades que aprendan a desarrollar en los diversos talleres que se realizan en los Centros de Desarrollo Comunitario.

Se busca, por otra parte, que los escobedenses logren la superación integral de su bienestar físico, por lo que se les ha incentivado a practicar el deporte en sus diferentes disciplinas, facilitándoles las instalaciones creadas por el municipio para tal fin, así como educándolos en sus hábitos nutricionales con el apoyo de especialistas en la materia. Las áreas de salud y deportes han trabajado en conjunto en este aspecto, con resultados muy positivos. La supervisión constante de los especialistas del centro Actívate —único en su género en el área metropolitana—, enfocada a que los deportistas se ejerciten conforme a su edad, ha permitido que nuestros habitantes practiquen deporte sin exponerse a riesgos.

Si bien es cierto que el cuerpo requiere atención y cuidados, el espíritu se fortalece con el apego a las tradiciones y la cultura de nuestro pueblo. Un área especializada de la Secretaría de Desarrollo Social y Humano se ha dedicado a la difusión del quehacer cultural con programas y acciones que alcanzaron su cenit durante los pasados festejos del 400 aniversario de la fundación del municipio.



EDUCACIÓN Y CULTURA

La educación es el medio primordial para obtener, transmitir y acrecentar la cultura; es un proceso permanente que favorece el desarrollo del individuo y la evolución de la sociedad, y es factor determinante para la adquisición de conocimiento y formación del ser humano.

Al ser elevado a villa en 1868, General Escobedo se enfrenta a la carencia de maestros y la apatía de las cabezas de familia, lo que obliga a la autoridad a sancionar a los padres que no envíen a sus hijos a la escuela. A pesar de estos problemas, en 1869 la escuela tiene un preceptor, Luis García, a quien le seguirían maestros como Eleuterio Peña, Salomé Sura Martínez, Ramón Rodríguez, Adolfo Villarreal. En años posteriores, se llegaron a tener escuelas en San Martín, San Miguel, San José de los Sauces y Rancho Cuchara. En 1879, Lorenza Romero abre una escuela de niñas; la labor la continúa María Victoria Elizondo. A principios del siglo XX, las escuelas estaban bajo el cuidado de Jerónima Balderas, Encarnación Lozano, Mercedes Garza y Francisco Lozano, y las maestras Marcela Ayala y María E. Villarreal.

En 1969, por iniciativa de los padres de familia que tenían que mandar a sus hijos a San Nicolás para estudiar la secundaria, se forma un comité para la construcción de la escuela, iniciando sus actividades en el mes de septiembre, en un cuarto de la antigua Presidencia Municipal.

En los años setenta del siglo XX, la antigua escuela Benito Juárez, ubicada entonces en la Presidencia Municipal, es trasladada a sus nuevas instalaciones, en las calles de Treviño e Hidalgo. El aumento de la población en dicha década propició la apertura de numerosas escuelas en las distintas colonias del municipio, y para los ochenta, la educación llegaba a todas las colonias, al tiempo que se da la apertura de escuelas técnicas.

En los años noventa, se instalan tres escuelas de capacitación y dos Centros de Bachillerato Tecnológico Industrial y Servicios (CBTIS), además de la Universidad Alfonso Reyes y la Universidad Tecnológica Mariano Escobedo. En el municipio se encuentran también los campos experimentales de la Facultad de Agronomía de la

Universidad Autónoma de Nuevo León. En la primera década del siglo que inicia, se inauguró la preparatoria núm. 25 Doctor Eduardo Aguirre Pequeño de la UANL.

En términos generales, Escobedo cuenta actualmente con 244 escuelas, desde el nivel preescolar (110), pasando por los niveles de primaria (100) y secundaria (26), hasta el nivel de preparatoria (cinco) y universitario (tres).

En lo que respecta a la cultura en el municipio, si bien desde mitad de la década de los ochenta del siglo pasado había actividades relacionadas con esta importante área, fue hasta 1992 que se creó de manera formal una dirección encargada de dirigir no sólo los asuntos de índole artística, sino también lo referente a la gestión educativa, apoyando a la Secretaría de Educación Pública en el proceso de entregar las becas a los estudiantes que lo ameriten.

Varios hitos dan fe del interés de las administraciones públicas en el quehacer cultural: la conversión del antiguo Centro Social en Casa de la Cultura en mayo de 1979 y sus constantes remozamientos y remodelaciones a lo largo de los años; la declaración como Zona de Patrimonio Cultural a la cabecera del municipio en 1992; la construcción del Teatro Municipal Fidel Velázquez en 1994; el rescate del Archivo Histórico en 1992, la disposición para hallarle un espacio adecuado, en el que se inauguraría en 1995, y el consenso unánime de darle el nombre de Profesor Celso Garza Guajardo en el año 2000 como un justo homenaje al trabajo del historiador sabinense.

Sin embargo, la experiencia que se ha volcado durante más de dos décadas en estas tareas, que han incluido tanto la publicación de diversas monografías históricas, como colecciones de cuentos y biografías, pareció hallar el reto más ambicioso en la coordinación y realización de los festejos con motivo de los 400 primeros años de la fundación de General Escobedo.

Fecha de importancia crucial por remitir al momento exacto en que el capitán José de Treviño recibió las tierras que solicitara al gobernador Diego de Montemayor, el 25 de abril de 1604 tendría cuatro siglos más tarde una celebración sin precedentes en la historia del municipio.

Entre los eventos realizados para tal fin sobresalieron la emisión, por parte del Servicio Postal Mexicano, de una pieza de filatelia conmemorativa; la exposición

PUBLICACIONES SOBRE GENERAL ESCOBEDO

- Israel Cavazos Garza, "El municipio de General Escobedo", en *Humanitas*, Anuario del Centro de Estudios Humanísticos de la Universidad Autónoma de Nuevo León (UANL), núm. 13, 1972.
- Israel Cavazos Garza y Gustavo Garza Guajardo, *San Nicolás del Topo de los Ayala*, Gobierno del Estado de Nuevo León, 1979.
- Gustavo Garza Guajardo, *Testimonio de General Escobedo*, Centro de Información de Historia Regional (CIHR), UANL, 1984.
- , *Ejido San Nicolás de los Garza, ExHacienda el Canadá*, Presidencia Municipal de General Escobedo, Nuevo León, 1986.
- Juan Ramón Garza Guajardo, *Capilla San Nicolás de Bari*, Ediciones Topo Grande, Municipio de Escobedo, Nuevo León/CIHR-UANL, 1994.
- , *Recetario de cocina de General Escobedo*, Municipio de Escobedo, Nuevo León/CIHR-UANL, 1995.
- , *Municipio de General Escobedo, Nuevo León, Historia de sus Ayuntamientos (1868-1997)*, Ediciones Topo Grande/Municipio de Escobedo, Nuevo León/CIHR-UANL, 1997.
- , *La Estación del Topo Grande de General Escobedo, Nuevo León*, Ediciones Topo Grande/Municipio de Escobedo, Nuevo León/CIHR-UANL, 1997.
- , *Del yeso al bronce. Itinerario de los monumentos del general Mariano Escobedo*, CIHR-UANL, 2000.
- , *Capitán José de Treviño Ayala*, Serie Los Comanches, núm. 5, CIHR-UANL, 2000.
- Timoteo L. Hernández, *Apuntes para la Geografía del Municipio de General Escobedo, Nuevo León*, trabajo realizado y leído en 1968 con motivo del centenario de la elevación a villa del municipio, publicado en Serie Los Comanches, núm. 9, CIHR-UANL, 2001.
- Juan Ramón Garza Guajardo, *El catecismo de General Escobedo, Nuevo León*, Serie Los Comanches, núm. 16, CIHR-UANL, 2001.
- , "Cien Preguntas, Cien Respuestas de General Escobedo, Nuevo León, su historia, su geografía, su gente", Folleto de campaña del arquitecto Fernando Margáin Santos, General Escobedo, Nuevo León, 2003.
- , *Escobedo 1904*, Serie La Hacienda, núm. 1, CIHR-UANL, 2004.
- Gerardo Zapata Vázquez, *General Escobedo, Nuevo León: 400 años de historia*, Presidencia Municipal de General Escobedo, Nuevo León, 2004.
- Juan Ramón Garza Guajardo, *180 Aniversario del natalicio del general Mariano Escobedo, Antología Poética*, Serie Topo Grande, núm. 1, edición de autor, 2006.
- , *De la Merced de los Llanos del Topo a la comunidad del Topo de los Ayala*, Presidencia Municipal de General Escobedo, Nuevo León, 2006.
- , *Los Republicanos Ayuntamientos de General Escobedo, Nuevo León (1868-2006)*, Presidencia Municipal de General Escobedo, Nuevo León, 2006.
- , *Efemérides Escobedenses*, Serie Topo Grande, núm. 3, edición de autor, 2006.

Evolución de la moneda mexicana 1536-2005, facilitada por la Casa de Moneda de México, institución gracias a la cual se acuñaron piezas conmemorativas a la vista del público usando la máquina "La Negra", que data de 1882; la exposición *Los Quijotes de Siempre!*, para celebrar los 400 años de la primera edición de la obra de Miguel de Cervantes; la emisión de la serie del Sorteo Zodiaco de la Lotería Nacional, con la imagen del Palacio Municipal y la figura del general Mariano Escobedo; la inauguración de la plaza Ciudades Hermanas y la formalización del hermanamiento de Escobedo y Galeana; y la entrega de la primera edición de la Medalla al Mérito Cívico Presea Capitán José de Treviño a destacados escobedenses, además de vistosos desfiles y eventos populares en la explanada de la plaza principal.

Acorde a la reflexión sobre el futuro que en los últimos años han asumido los servidores públicos de General Escobedo, un evento en especial puso la nota clave acerca del interés por legar una ciudad en la que todos merezcamos vivir: la Cápsula del Tiempo.

Especie de botella al mar, una enorme cápsula donada por la empresa Poster-Media —sobre la que colocó un señalamiento escultórico creado por el artista Alberto Cavazos— alojó en su interior numerosos objetos que darán cuenta del tiempo en que hoy vivimos a quienes, no al otro lado del océano sino aquí mismo, la abran en el mes de abril de 2055. En ese medio siglo que nos separa de niños, mujeres y hombres a los que seguramente ya no conoceremos, mucho habrá de cambiar esta tierra; esperemos que su destino sea como el que hemos ayudado a planear y forjar como funcionarios y ciudadanos.

Por último, y tal como se llevó a efecto con el municipio de Galeana, Nuevo León —tierra donde naciera el general Mariano Escobedo—, el cabildo aprobó también el hermanamiento con la ciudad de Oaxaca. En marzo de año en curso, nuestros lazos se ampliaron, vía la formalización de este significativo trámite, para celebrar como es debido el bicentenario del natalicio de don Benito Juárez. Asimismo, en este año en que culmina la administración 2003-2006 debe entregarse como obra concluida el museo histórico de nuestra ciudad.

DEPORTE

Desde su creación en 1992, la Dirección General de Deportes se ha orientado por dos objetivos muy claros y específicos: fortalecer la formación del escobedense a través de los proyectos de actividad física y deportiva con acciones que contribuyan a ser productivas y saludables y que coadyuven a la integración familiar; y buscar la excelencia deportiva a través de los prospectos que reúnan el perfil para un alto rendimiento, con resultados que consoliden nuestro prestigio municipal en los ámbitos estatales, nacionales e internacionales.

De allí que su misión haya sido promover e impulsar la cultura física por medio de proyectos enfocados a la práctica del deporte y las actividades recreativas y así contribuir para mejorar la calidad de vida de los escobedenses, detectando y desarrollando una comunidad activa y participativa, donde el talento deportivo logre el alto rendimiento mediante acciones y estrategias.

Los albores

El inicio de algunas actividades deportivas en General Escobedo se remonta al año 1968, con la formación de un equipo de beisbol que se incorporaría a la Liga Naranjera. Al año siguiente, se formó la liga municipal con cuatro equipos: Cachorros de Escobedo, Broncos de la ExHacienda del Canadá, Indios de la Celestino Gasca y uno de la fábrica de autos Borgward. La liga llegó a tener 90 equipos, afiliándose algunos de los municipios aledaños del noroeste, además de San Nicolás, Monterrey y Apodaca.

En 1970, por la efervescencia del mundial de Fútbol México 70 comenzaron a formarse algunos equipos de este deporte, independientemente de otras disciplinas como el atletismo, voleibol y basquetbol.

En 1975, Escobedo fue sede de los juegos deportivos del sector campesino en atletismo, beisbol, futbol soccer, basquetbol y voleibol. Gracias a que se coordinaron entre el estado y el municipio, fue posible habilitar campos para el beisbol y futbol, así como una cancha de basquetbol.

En 1979, fue construido el parque de beisbol Alfonso Martínez Domínguez para la primera fuerza y se dio espacio a la liga pequeña que, desde 1974, cuando fuera fundada, jugaba ya en distintos campos.

En el periodo de 1985 a 1988 se creció en infraestructura con la construcción de la Unidad Deportiva Lázaro Cárdenas y el gimnasio Felipe Carrillo Puerto, lo que permitió la práctica de más deportes y actividades bajo techo.

Con el correr de los años, durante 1970 y la década de los ochenta, se formó un torneo de voleibol. En 1974, fue organizada la primera carrera de relevo con antorchas. En 1979, fue construida la primera alberca municipal; se estrenó con un torneo de natación. Transcurrieron los años con eventos de beisbol, softbol en 1984 y la nocturna en 1987; hubo eventos municipales, regionales y estatales del sector popular, obrero y campesino en varios deportes, hasta inicios de los noventa, cuando surgieron algunas ligas independientes de futbol manejadas por particulares.

Primera dirección de deportes

A partir de la administración 1992-1994, se formó la Dirección General del Deporte (más tarde, llamada Dirección General de Deportes), la primera en el municipio de Escobedo. Con su impulso, se han realizado importantes programas como los descritos a continuación.

Escuelas deportivas

Su plataforma estructural fueron las escuelas deportivas: atletismo, voleibol, natación, gimnasia, aeróbic, karate do, basquetbol. Para impulsar el beisbol infantil, se invitó a Panchillo Aguilar, quien fuera uno de los niños campeones en el mundial de ligas pequeñas de 1957 en Williamsport.

Con las siguientes administraciones, la dirección creció con la formación de más escuelas. Hoy en día operan 20 disciplinas en todas las unidades deportivas, con reconocimiento oficial de las asociaciones del estado: aeróbic, acu aeróbic, box,

gimnasia, judo, tae kwon do, lucha olímpica, halterofilia, triatlón, voleibol, handball, deporte adaptado, tenis de mesa, futbol, tochito, natación, nado sincronizado, gimnasia, patines sobre ruedas y polo acuático.

En 1992, se forma el club Generales de futbol americano, pero hasta 1997 se desarrolla y formaliza ante la Asociación de Futbol Americano de Monterrey (AFAIM) con los equipos infantiles y juveniles, así como el grupo de porristas que ha logrado ganar campeonatos en los últimos años. El municipio ha dispuesto para ellos un espacio con un proyecto de infraestructura que consistirá en baños, vestidores, gradas y malla perimetral. Actualmente se cuenta con 100 jugadores y 25 porristas.

Ligas deportivas del municipio

A partir de 1992, al ser formadas las primeras ligas oficiales del municipio de beisbol, futbol soccer, futbol rápido y voleibol, se abrieron 18 campos. A la fecha se cuenta con 30 campos oficiales para futbol; cinco tienen alumbrado en apoyo a la liga municipal nocturna.

Se formalizó la liga pequeña Escobedo Norte con sede en el parque Alfonso Martínez Domínguez y la de Escobedo Sur con sede en Girasoles. Las ligas de beisbol Poniente y Centro tienen registrados conjuntamente alrededor de 29 campos, donde más de 120 equipos de todas las categorías realizan sus torneos.

Eventos especiales

Por vez primera fueron formalizados y oficializados, ante las asociaciones estatales, eventos conmemorativos, con lo que se logró que Escobedo figurara y sobresaliera en el ámbito del deporte organizado.

Son de trascendencia nacional eventos especiales como el Festival Olímpico en julio de 1992, que inició con 12 deportes; luego se convirtió en la Olimpiada Escolar y actualmente es la Olimpiada Escobedense, con 30 disciplinas.

En febrero de 1992, se dio inicio a la carrera Fundación 5k Escobedo. Poste-

riormente, se empezó a organizar la carrera 10k Escobedo, que ofrece a sus participantes, lo más selecto de corredores de fondo, una bolsa millonaria. Se celebra en octubre y cuenta ya con 10 ediciones. Asimismo, se dio forma a la carrera 5k Nocturna. En todas estas carreras han participado atletas internacionales de Kenia, Estados Unidos y Rusia, como sucedió en 2005, en la 5k Fundación y en la Nocturna.

Se iniciaron carreras de campo travesa en Provilleón, Balcones de Anáhuac y Unidad Poniente, así como la Carrera de la Amistad.

La carrera escolar 3k ha tenido un fuerte impacto en sus 10 ediciones. En la más reciente, realizada el 30 de septiembre de 2005, participaron alrededor de 3 mil 500 estudiantes de 33 escuelas, exclusivamente de Escobedo.

Fueron incorporados más eventos de categoría de alto rendimiento como la Copa Escobedo de Karate Do, la más antigua en su género, ya con un nivel nacional.

También se han efectuado seriales de ciclismo infantil, máster y primera fuerza, duatlón y triatlón, Copa Escobedo de Natación, copa de atletismo, gimnasia y aeróbic.

Entre los eventos especiales, el municipio continúa siendo sede de los Sultanes, cada año, con uno de los partidos de pretemporada en el parque Alfonso Martínez Domínguez.

A partir de la administración 92-94, como una forma oficial de premiar a nuestros atletas más sobresalientes, se instituyó el Reconocimiento al Mérito Deportivo. Por tratarse de uno de los eventos estelares, se ha incluido en el evento un homenaje al "personaje distinguido del deporte", un reconocimiento a impulsores como Carlos Miloc Pelachi, por ejemplo, entrenador uruguayo de futbol quien diera a Nuevo León el primer campeonato de la primera división del futbol soccer profesional dirigiendo a los Tigres de la UANL.

Cursos de capacitación

Existe un programa de apoyo con capacitación mediante cursos, clínicas y seminarios deportivos, de resucitación cardiopulmonar (RCP), salvamento acuático, orga-

nización deportiva, deporte de alto rendimiento, entre otros, impartidos a entrenadores, comités deportivos de colonias con la participación de los padres de familia, personal administrativo, coordinadores deportivos y del área acuática, cuyo objetivo es contar con personal calificado en el desarrollo del deporte escobedense, algunos en coordinación con el Instituto Estatal de Cultura Física y Deporte (Inde) y la Comisión Nacional de Cultura Física y Deporte (Conade).

Selecciones escobedenses

Desde 1992 se puso especial atención en detectar talentos deportivos a fin de impulsarlos a alcanzar su más alto rendimiento, producto de todo un proceso que arranca desde el fomento y promoción en las colonias y barrios, para luego desarrollar sus cualidades en las escuelas deportivas del municipio, hasta llevarlos al nivel de selección.

En los últimos 13 años han surgido talentos en atletismo, beisbol, box, voleibol, gimnasia, karate, judo, triatlón y futbol. Figuran atletas en el ámbito nacional, centroamericano, panamericano y mundial.

Deportistas de alto rendimiento y entrenadores han sido becados por el municipio y el gobierno del estado por sus brillantes logros como seleccionados en el plano internacional, representando a Escobedo, a Nuevo León y a México.

De entre muchos atletas, sobresalen Iván Villarreal en voleibol, a nivel mundialista; Leticia Guajardo en atletismo, con récord centroamericano en 3 mil metros en caminata; Salvador Alexis Camacho en box, como campeón internacional y seleccionado preolímpico; Marisela Cantú Mata en gimnasia, en calidad de campeona panamericana, con bronce en campeonato mundial. La más sobresaliente en 2005 ha sido Karina Martínez en gimnasia de trampolín, destacando en competencias nacionales e internacionales.

Figuran además entrenadores que, por sus cualidades y capacidad táctica, han integrado el cuerpo técnico de alguna selección mexicana. Tal es el caso del profesor Manuel Morales quien, como auxiliar técnico de la selección mexicana de voleibol,

participó en el campeonato mundial de la especialidad en Turquía en 2005.

A nivel nacional también han figurado Regino Galván en atletismo; Rufino Treviño en judo; y Juan Bernardo Guillén Castillo en karate do.

Deporte para todos

A partir de lo que inicialmente fue, en 1992, la Coordinación de Deporte Popular, se instituyó la Coordinación de Delegaciones Deportivas. El municipio se dividió en cuatro delegaciones, cada una con 20 colonias, en las que se efectúan dos o tres eventos por mes. Se ha continuado con este sistema, incrementándose a más de ocho eventos mensuales. Hay 65 comités deportivos de los cuales surgen selecciones para representar a General Escobedo a nivel estatal y nacional; participan en ellas unas 35 mil personas.

Deporte para el adulto mayor

El adulto mayor escobedense ha recibido especial apoyo. Se ha buscado promover entre ellos la activación física con diferentes actividades deportivas; inclusive han representado a Escobedo en eventos estatales, regionales y nacionales de atletismo, aeróbic y actividades recreativas.

Deporte adaptado (capacidades diferentes)

Sin duda alguna, el deportista con capacidades diferentes, como en los casos de atletas con síndrome de Down, parálisis cerebral o motora, ceguera o debilidad visual, han encontrado especial atención con los apoyos en eventos de deportes especiales, de tal suerte que han participado en competencias nacionales en representación de General Escobedo. A la fecha, ocho escobedenses practican y participan en el área acuática, la pista de atletismo y el gimnasio.

INFRAESTRUCTURA

- Al inicio de las actividades oficiales de la primera Dirección General de Deporte, en la administración 92-94, se puso en marcha un programa de rehabilitación a la infraestructura existente y nuevas instalaciones. Fue rehabilitada la alberca municipal del centro, que desde 1979 estaba sin uso; en la actualidad, funciona como sede de la Escuela de Natación y de la selección municipal. Y fue remodelado, en 1992, el gimnasio Felipe Carrillo Puerto.
- Fue construida la Unidad Deportiva Girasoles, contándose con área administrativa, cancha polivalente, campo de liga pequeña y cancha de fútbol soccer; posteriormente, en la administración 2000-2003, fue construido un patinódromo. Durante la administración actual se remodelaron oficinas, sala de entrenamientos de halterofilia, alumbrado y reforestación.
- Durante 2001, fue construida una cancha de fútbol rápido en la Unidad Deportiva Lázaro Cárdenas; en las siguientes administraciones se construyó una pista oficial de atletismo, se remodelaron las gradas y el alumbrado.
- Fue inaugurada la Unidad Deportiva Poniente en 2003 con el propósito de atender zonas prioritarias en colonias como El Pedregal, entre otras, que no contaban con instalación deportiva y presentaban problemas de pandillerismo. Ahora, con recursos para practicar el deporte, jóvenes y niños cuentan con espacios para el sano esparcimiento.
- La Unidad Deportiva Lomas fue construida también en una zona con la misma problemática. Se da servicio a los vecinos de las colonias Fomerrey 9, 36, Provilleón, entre otras, con alberca, cancha polivalente y de fútbol y área para box, aeróbic y tae kwon do, entre otros. Cada unidad cuenta con vitapista para crear el hábito de la caminata y trote para toda la familia.
- En mayo de 2005 fue inaugurada por el alcalde, arquitecto Fernando Margáin Santos, la cuarta alberca semiolímpica en la Unidad Deportiva Lázaro Cárdenas.
- Se inauguró también Actívate, el primer centro de activación física en Nuevo León, debidamente equipado gracias a que se ganó un concurso federal. El cen-

tro opera con la coordinación de un médico especialista en Ciencias Aplicadas al Deporte, un promotor y una nutrióloga, quienes atienden tanto a la comunidad adulta como a los deportistas de alto rendimiento en la Unidad Deportiva Lázaro Cárdenas. Es atendido un promedio bimestral de 170 personas, 50 en orientación nutricional y a 120 en pruebas de esfuerzo.

SALUD

General Escobedo cuenta actualmente con una infraestructura de servicios médicos que atiende casi a la totalidad de su población. No obstante, y dados los índices de crecimiento que se han registrado en las últimas décadas —al cabo un medidor significativo del incremento que se espera en el futuro inmediato—, la ciudad requiere hoy por hoy la construcción de otro hospital, así como de un centro antirrábico.

El apoyo federal

Ubicada en la colonia Celestino Gasca, la Unidad de Medicina Familiar número 43 del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), en labores desde el mes de febrero de 1994, atiende a un promedio de 125 mil pacientes al mes.

En el mes de septiembre de 2005, por ejemplo, registró un total de 112 mil 635 pacientes adscritos: 46 mil 400 beneficiarios o trabajadores asegurados; 30 mil 334 beneficiarios mayores, entre padres y esposos; y 35 mil 901 beneficiarios menores, sea hijos o hermanos. Mientras que en diciembre de dicho año, registró 119 mil 595 pacientes adscritos: 50 mil 485 beneficiarios; 31 mil 697 beneficiarios mayores y 37 mil 413 beneficiarios menores.

Por otra parte, los 10 Centros Comunitarios de Salud, pertenecientes a la Secretaría de Salubridad y Asistencia (SSA), atienden a un promedio de entre 125 mil a 135 mil pacientes al mes.

El resto, un 10 por ciento de la población, va con doctores y clínicas particulares.

La aportación municipal

En lo que toca a la cobertura que ofrece el ayuntamiento a la población, existen nueve Centros DIF, en dos de los cuales —en la unidad ubicada en las instalaciones generales del Sistema Municipal DIF de Escobedo así como en la Unidad de Rehabilitación en San Genaro— se brinda medicina preventiva, consulta externa y medicina general.

Junto con estos centros, el municipio cuenta con 11 Cocinas Populares y Unidades de Servicios Integrales (Copusi), entre cuyas funciones están las de servir como albergue y comedor.

Además de realizar campañas de carácter local dirigidas, por ejemplo, a evitar la propagación del dengue, General Escobedo se coordina año con año con instituciones como los citados IMSS y SSA para implementar campañas de salud a nivel nacional.

ECOLOGÍA

En General Escobedo se vivió, desde sus orígenes y durante un largo periodo, un perfecto equilibrio en la relación del hombre con su medio ambiente. La historia registra que, por lo menos hasta el año 1950, la población se alimentó de los productos de esta tierra fértil y disfrutó de la pureza de las aguas del río Pesquería. Este hecho parece ahora increíble, pese a que, en términos de paisaje, Escobedo es una ciudad que se distingue por los mezquites y las anacuas, los ébanos y las retamas, los encinos y el huizache, la coma y la palmera silvestre.

El hombre contemporáneo se pregunta qué ha sucedido. En realidad, ha ocurrido lo mismo que en cualquier parte del mundo donde, a través de los más variados mecanismos, se produce agresión y daño al medio en que vivimos. Parecería entonces natural que el hombre busque destruir el ambiente que lo rodea y que, para lograrlo, aplique todas sus características negativas: ambición, egoísmo, envidia, hipocresía e ignorancia. No es casual pues que actúe en forma irresponsable, incomprendible, indolente, indiferente, indigna y negligente. No es casual, pero tampoco es ético ni inteligente: al dañar al medio en que vive, se daña a sí mismo y a las generaciones que lo seguirán.

Pero ¿cuál es el estado actual de nuestro pueblo? El año de 1970 marca no sólo el inicio del gran desarrollo industrial, pues paralelo a él se registró una explosión demográfica inusitada, producto de la migración de grandes grupos de éste y otros estados de la República y aun del extranjero, en pos de oportunidades de trabajo con la esperanza de hallar, en nuestro vasto territorio, las condiciones necesarias para prosperar.

La aportación municipal

En lo que toca a la cobertura que ofrece el ayuntamiento a la población, existen nueve Centros DIF, en dos de los cuales —en la unidad ubicada en las instalaciones generales del Sistema Municipal DIF de Escobedo así como en la Unidad de Rehabilitación en San Genaro— se brinda medicina preventiva, consulta externa y medicina general.

Junto con estos centros, el municipio cuenta con 11 Cocinas Populares y Unidades de Servicios Integrales (Copusi), entre cuyas funciones están las de servir como albergue y comedor.

Además de realizar campañas de carácter local dirigidas, por ejemplo, a evitar la propagación del dengue, General Escobedo se coordina año con año con instituciones como los citados IMSS y SSA para implementar campañas de salud a nivel nacional.

ECOLOGÍA

En General Escobedo se vivió, desde sus orígenes y durante un largo periodo, un perfecto equilibrio en la relación del hombre con su medio ambiente. La historia registra que, por lo menos hasta el año 1950, la población se alimentó de los productos de esta tierra fértil y disfrutó de la pureza de las aguas del río Pesquería. Este hecho parece ahora increíble, pese a que, en términos de paisaje, Escobedo es una ciudad que se distingue por los mezquites y las anacuas, los ébanos y las retamas, los encinos y el huizache, la coma y la palmera silvestre.

El hombre contemporáneo se pregunta qué ha sucedido. En realidad, ha ocurrido lo mismo que en cualquier parte del mundo donde, a través de los más variados mecanismos, se produce agresión y daño al medio en que vivimos. Parecería entonces natural que el hombre busque destruir el ambiente que lo rodea y que, para lograrlo, aplique todas sus características negativas: ambición, egoísmo, envidia, hipocresía e ignorancia. No es casual pues que actúe en forma irresponsable, incomprendible, indolente, indiferente, indigna y negligente. No es casual, pero tampoco es ético ni inteligente: al dañar al medio en que vive, se daña a sí mismo y a las generaciones que lo seguirán.

Pero ¿cuál es el estado actual de nuestro pueblo? El año de 1970 marca no sólo el inicio del gran desarrollo industrial, pues paralelo a él se registró una explosión demográfica inusitada, producto de la migración de grandes grupos de éste y otros estados de la República y aun del extranjero, en pos de oportunidades de trabajo con la esperanza de hallar, en nuestro vasto territorio, las condiciones necesarias para prosperar.

Tras estos indicios tan favorables, sin embargo, se empezaron a generar asentamientos irregulares que permanecieron como núcleos de pobreza a los que con grandes dificultades, materiales y económicas, se fueron dotando de los servicios públicos que dignifican a la vida humana. Al cabo, se logró intensificar el desarrollo de fraccionamientos habitacionales y desde 1990 a la fecha se implementan modernos proyectos de urbanización.

A partir de este esforzado y vertiginoso crecimiento, una serie de situaciones comprometen a nuestro municipio:

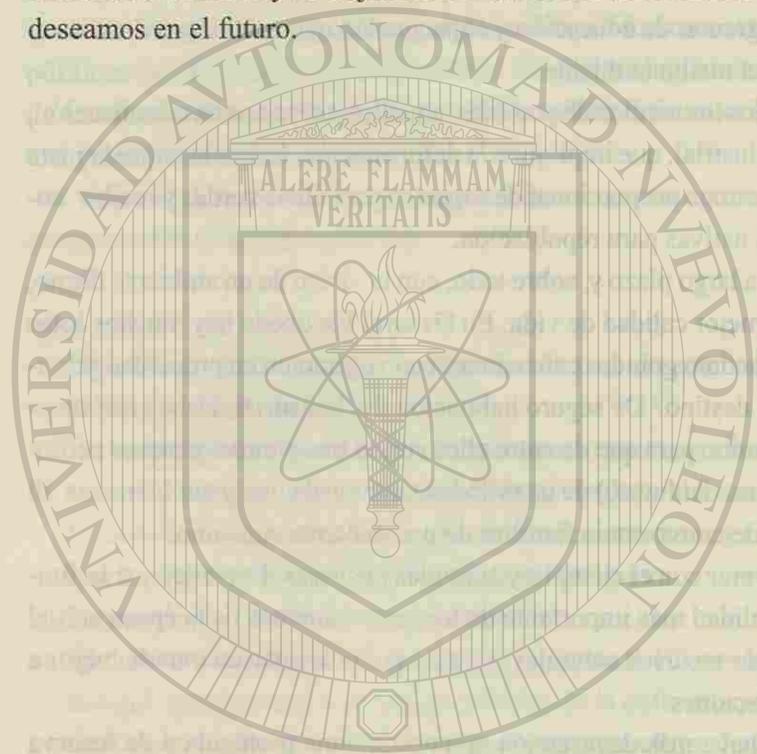
- Han faltado la educación y la capacitación para desarrollar la cultura necesaria sobre el cuidado del ambiente.
- Ha ocurrido una deforestación masiva como consecuencia de buscar beneficios como los mencionados desarrollos habitacionales e industriales.
- Lo anterior ha contribuido a la generación de numerosos y extensos lotes baldíos que invitan a crear tiraderos clandestinos de basura.
- Hay escasez y limitación de áreas verdes.
- El daño al símbolo de nuestro pueblo: el cerro del Topo, lugar de gran belleza natural, que empieza a sufrir los embates de la deforestación para el desarrollo de fraccionamientos y por el camino o brecha para la exploración no bien conducida.
- Y, el mayor problema: la destrucción por contaminación del lecho y márgenes del río Pesquería en prácticamente todo su trayecto (19 km) en nuestro municipio.

En consecuencia, es tarea de todos —funcionarios y ciudadanos, niños y adultos, mujeres y hombres— afrontarlas y darles una solución a corto plazo mediante acciones como:

- Despojarnos de los antivalores o características negativas que nos han hecho actuar en forma destructiva en perjuicio de los recursos naturales.

- Aceptar que la motivación es el recurso necesario para hacernos reflexionar y sacudir a la conciencia, con el propósito de que, en forma habitual, hagamos efectivos los programas de educación y capacitación que conduzcan a una nueva cultura sobre el medio ambiente.
- Contener, por todos los medios disponibles, aquellos proyectos de urbanización, habitacional o industrial, que impliquen la deforestación. Exigir siempre la justa compensación: entrega proporcional de espacios para áreas verdes y recibir solamente especies nativas para repoblación.
- Planear a futuro, a largo plazo y, sobre todo, con la visión de un ambiente digno, que ofrezca una mejor calidad de vida. En General Escobedo hay muchos lotes ahora baldíos, así como grandes extensiones con vegetación en propiedad privada. ¿Cuál será su destino? De seguro habitacional o industrial. Debe encontrarse entonces el camino para que de entre ellos surjan tres grandes parques ecológicos (los pulmones del futuro) de unas 25 hectáreas cada uno y por lo menos 20 plazas o centros de convivencia familiar de una hectárea cada uno.
- Predicar y perseverar con el ejemplo y actitudes positivas. Entender que la función y responsabilidad más importante de los seres humanos de la época actual es el cuidado de los recursos naturales; sólo así podrá legarse un mundo mejor a las futuras generaciones.
- No permitir que haya más devastación en nuestra zona protegida y de reserva ecológica que es el cerro del Topo.
- Rescatar, restaurar y salvar a nuestro río Pesquería. Deben continuar los operativos de limpieza, con la participación de jóvenes voluntarios y vecinos del entorno, para que todos puedan apreciar el daño producido en tan valioso lugar y valorar el alto costo de su restauración —exige del empleo de maquinaria en forma permanente, por ejemplo—.
- Convertir en realidad el sueño de tres proyectos: a) creación de viveros escolares en planteles de los tres niveles de educación básica; b) construir el Vivero Municipal; y c) construir el Centro para la Educación y Cultura Ambiental en la Universidad Tecnológica Mariano Escobedo.

Con la atención necesaria y la constancia de todos nosotros, haremos que estas acciones cristalicen y se erijan en los cimientos de la ciudad que visualizamos y deseamos en el futuro.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS

RETOS PARA EL SIGLO XXI

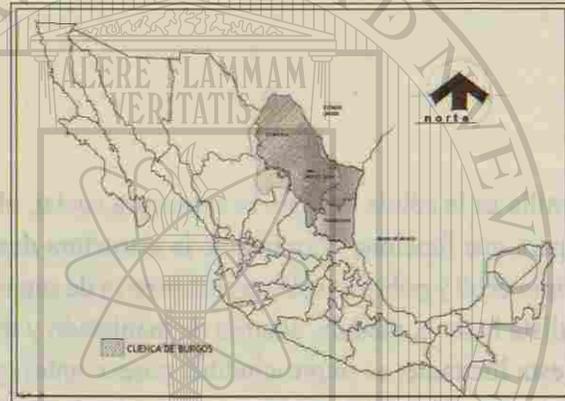
Así como la familia es la célula base de la estructura social, el municipio es el punto de partida para que funcione eficazmente la estructura democrática de una nación. Un municipio débil y pobre es sólo un ente bizarro de supuesto federalismo: en rigor, es centralista hasta la médula, además de maniatado y decadente.

Para salir de esta limitante, es imprescindible poseer, antes que nada, conocimiento de causa del gran potencial con que se cuenta a fin de afrontar los retos que se plantean para el siglo XXI, así como de las carencias actuales de nuestro municipio.

Asignatura pendiente. Durante 45 años del pasado siglo, la economía mexicana creció más que la población, pero en los últimos 20, aunque se ha constatado una disminución notable en la tasa de natalidad, la economía se encuentra estancada y prácticamente con un crecimiento nulo. La federación otorga apenas 4 por ciento de los recursos que recibe de entre la totalidad de los municipios que conforman el país. Nada queda, pues, para el renglón de fomento al desarrollo.

En el caso de México, los entes supramunicipales como la basura, seguridad pública y agua potable, así como los fenómenos de conurbación y metropolización, han ido más allá de la simple problemática intermunicipal. La existencia de áreas conurbadas interestatales (Torreón, Coahuila-Gómez Palacio, Durango), e incluso internacionales, hablando específicamente de las metrópolis fronterizas, exigen que veamos a nuestros municipios en una dimensión más amplia, ligada al ritmo de la economía global.

General Escobedo, sin ir más lejos, se redimensiona hoy en tanto metrópoli fronteriza por quedar situada en la actual franja fronteriza, que comprende 300 km lineales, localizados dentro del área de la Cuenca de Burgos. Su crecimiento inusi-



tado, además, ha impactado positivamente a los municipios conurbados, en vista de su localización privilegiada, ya que lo cruza el corredor de puertos multimodales Matamoros-Mazatlán; y de su integración, en el corto plazo, a la red del Metro Línea 2 del Área Metropolitana de Monterrey.



Para recrear un nuevo modelo municipal, sin embargo, hay que asumir la necesidad de entender e impulsar el desarrollo regional. Tal prioridad obedece a la urgencia de lograr una estructura, un entorno y un desarrollo modernos. Sólo dando un paso de esta magnitud e importancia será posible replantear el sistema federal mexicano.

Partiendo de que el municipio es la institución más cercana y accesible a la realidad diaria del ciudadano, debemos considerar sus obligaciones y sus bondades. Ofrecer transparencia; gozar de una política económica clara y finanzas sanas; reafirmar sus lazos con el poder legislativo y la responsabilidad social de sus servidores; así como repensarlo y recibirlo bajo el nuevo rostro que le da servir por medio de la interfaz electrónica y la firma digital, adoptando desde luego novedosas formas de organización en la administración pública; son atributos de un municipio intermedio con los elementos necesarios para enfrentar el futuro.

Parte de la modernización administrativa, la mejoría regulatoria consiste principalmente en elaborar o actualizar la normatividad —reglamentación, lineamientos, políticas, procedimientos— que contribuya a la desregulación y simplificación de trámites o procesos administrativos. De ese modo, se beneficia directamente la ciudadanía y se incentiva la productividad en los diferentes sectores de la gestión municipal, logrando consolidar un gobierno competitivo a nivel local, nacional e internacional.

Uno de los grandes retos, pues, es insertarse y hacer congruentes sus acciones en la estrategia de desarrollo urbano, apoyándose en una metodología que contemple: definición de áreas piloto de atención y formación de equipos locales capacitados; y participación activa en diferentes instancias de planeación, tales como los consejos municipales de desarrollo sustentable.

Para lograr la elaboración o mejoría de la reglamentación existente, se debe iniciar con un análisis exhaustivo del costo-beneficio de la norma a elaborar o modificar, haciendo una clara exposición de motivos que conlleven al objetivo deseado. En una tarea así, es imprescindible considerar la opinión de la población beneficiada o afectada a través de instrumentos específicos de encuesta, sin perder de vista un

objetivo sustancial: contemplar un beneficio directo a la población. Es importante atender a los grupos prioritarios por medio de metodologías que incorporen en el proceso a los diversos actores y sectores más vulnerables.

Otro punto es la validación y transferencia tecnológica que permitan alcanzar una producción suficiente de alimentos, generando además los recursos para complementar su abasto, tanto como el crecimiento y desarrollo económico de las unidades de producción. Para favorecer ampliamente los circuitos de comercio local —propiciando experiencias exitosas con grandes posibilidades de aplicación en nuestro municipio—, es indispensable el desarrollo de proyectos integrales y sustentables, cuyos ejes estratégicos se enmarquen en las cadenas productivas relevantes a partir de las orientaciones propias del mercado.

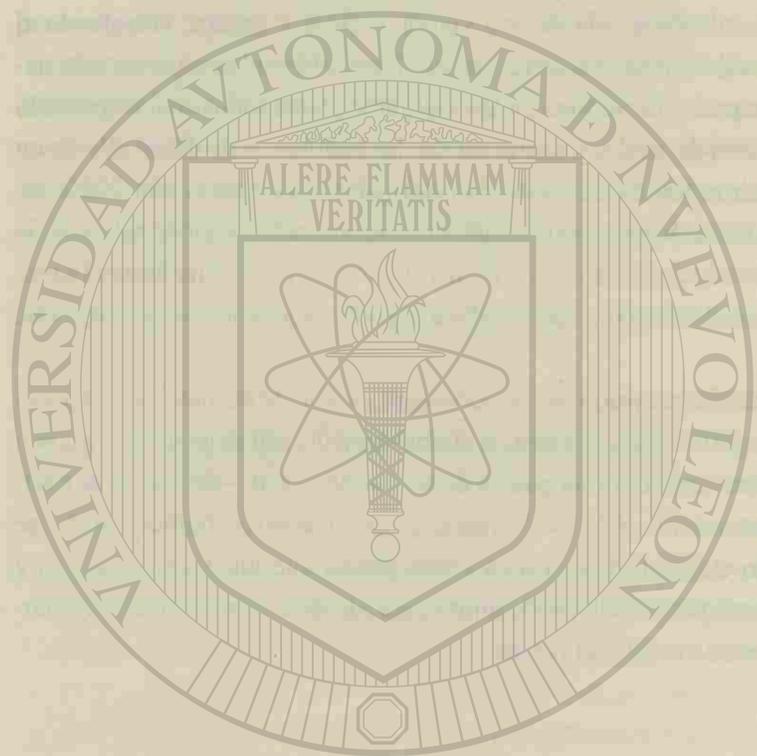
Afianzar una estructura, un entorno y un desarrollo verdaderamente modernos, como se mencionó páginas atrás, es una realidad posible en General Escobedo. El proyecto habitacional, comercial, industrial y de servicios denominado Escobedo Norte es una vía para ello, pues contempla no sólo un amplio desarrollo urbano, sino que tiene como punto crucial el saneamiento del cauce del río Pesquería.

La crisis económica que afecta hoy día a todo el país repercute seriamente en las acciones que, desde hace más de 10 años, se vienen desarrollando en pro de la sustentabilidad de los ríos. En el pasado reciente, gracias a la conjugación de esfuerzos por parte de las diferentes instancias gubernamentales, la población civil y las Organizaciones no Gubernamentales, se han realizado acciones concretas en pro de la protección, recuperación y saneamiento de los recursos naturales, así como del mejoramiento integral del nivel de vida de sus habitantes. Sin embargo, falta aún mucho por hacer, de ahí este llamado a hacer una reflexión acerca de la enorme responsabilidad que tenemos los nuevoleonenses de cooperar para la conservación y manejo de nuestros ríos.

Otros retos no menos acuciantes aguardan a General Escobedo en las décadas por venir: la planeación y construcción de un sistema de drenaje pluvial que permita la eliminación eficiente del agua escurrida por zonas de capacidad limitada; impedir que el desfase crónico entre oferta y demanda en materia habitacional alcance

cifras dramáticas como ha sucedido en otros estados del país, a fin de que se pueda dotar de vivienda si no a todos, sí a la mayor parte de los escobedenses; atender la creciente y consecuente demanda de una vialidad eficaz y segura, vinculando al municipio a sistemas de transportación como el Metro; ofrecer los espacios adecuados, en nuestros parques y corredores, a la emergente planta industrial, respetando rigurosamente los usos de suelo; y abatir, en fin, los problemas de desarrollo de un territorio que se estima tendrá cerca de 700 mil habitantes para el año 2020, sin menoscabo en la calidad de sus servicios de infraestructura básica y de salud, ni de las oportunidades de educación en todos los niveles, desde preescolar hasta el superior, que por fortuna se les han podido brindar a los niños y jóvenes en este siglo que comienza.

General Escobedo ha asumido sin titubeos su alta vocación de metrópoli, signada por condiciones geográficas que la vuelven eminentemente estratégica. Ya sea como territorio-puente, para seguir la ruta que va de un puerto a otro —del Golfo al Pacífico— o, más modestamente, ésa que lo vincula a diario con los municipios que se confederan en torno a Monterrey; o bien como perdurable lugar de residencia y trabajo; Escobedo está preparado desde ahora para afrontar, con tesón e inteligencia, los retos que traerá consigo el futuro.



AGRADECIMIENTOS

Como ya se ha dicho, la participación desinteresada, pero principalmente comprometida y activa, de un grupo de servidores públicos de la administración 2003-2006 del ayuntamiento de General Escobedo hizo realidad la escritura de este libro. No sería justo entonces pasar por alto una oportuna mención de cada uno, a manera de reconocimiento por su colaboración en un proyecto que, gracias a precisamente a ellos, muy seguramente tendrá trascendencia y la atención de lectores, actuales o futuros, jóvenes o adultos, interesados en el devenir de nuestro municipio.

Si bien en su conjunto los textos no fueron firmados por alguien en particular, es obvio que cada cual surgió de una inteligencia que convino en sumar su esfuerzo para que la presente obra fuera posible. Vaya pues un sincero agradecimiento por parte de quienes se encargaron de prohijar, coordinar y editar el trabajo, así como de las autoridades que dieron el visto bueno para que iniciara y viera fin su laborioso desarrollo. En realidad, la Presidencia de General Escobedo está convencida de que serán los propios lectores quienes más encomien y agradezcan un fruto como éste.

En la creación de *Escobedo: Ciudad con destino* tuvieron mucho que ver:

De la Secretaría de Desarrollo Social y Humano: licenciada Francisca González Cantú, profesores Óscar y Juan Ramón Garza Guajardo, médico Sifredo Salazar Cavazos, licenciado Raúl Ernesto Silva García y Felipe Guerra García. ®

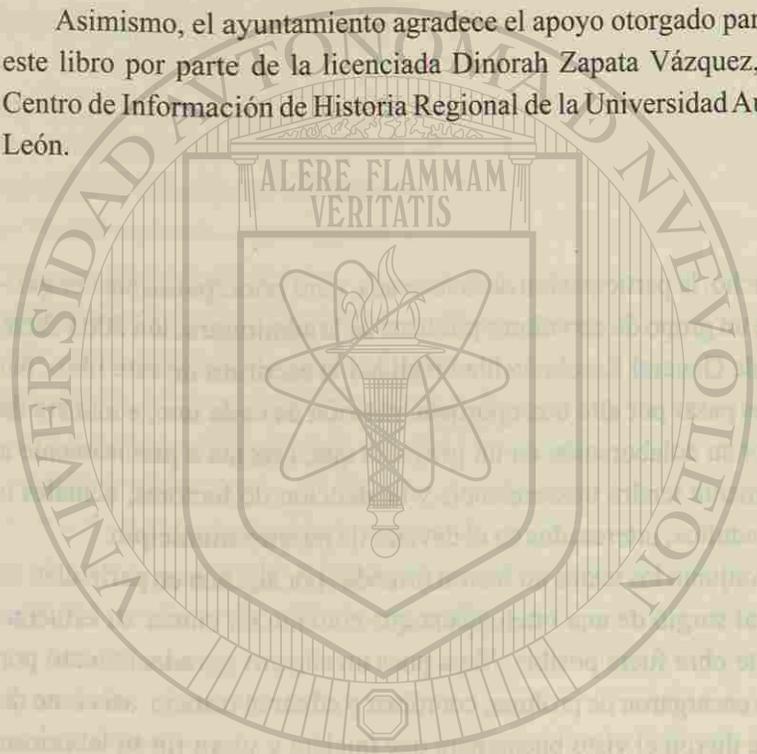
De la Secretaría de Planeación y Desarrollo Económico: doctor Jaime Guerra Garza, contador público Manuel Alemán Ruiz.

De la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología: arquitecto David Alberto Valdés Mireles y médico Eusebio Quiroga González.

De la Secretaría de Obras Públicas: arquitecto Martiniano Rueda Montelongo.

De la Secretaría de Vialidad: doctor José María Cantú.

Asimismo, el ayuntamiento agradece el apoyo otorgado para la realización de este libro por parte de la licenciada Dinorah Zapata Vázquez, coordinadora del Centro de Información de Historia Regional de la Universidad Autónoma de Nuevo León.



JUANIL

ANEXO FOTOGRÁFICO

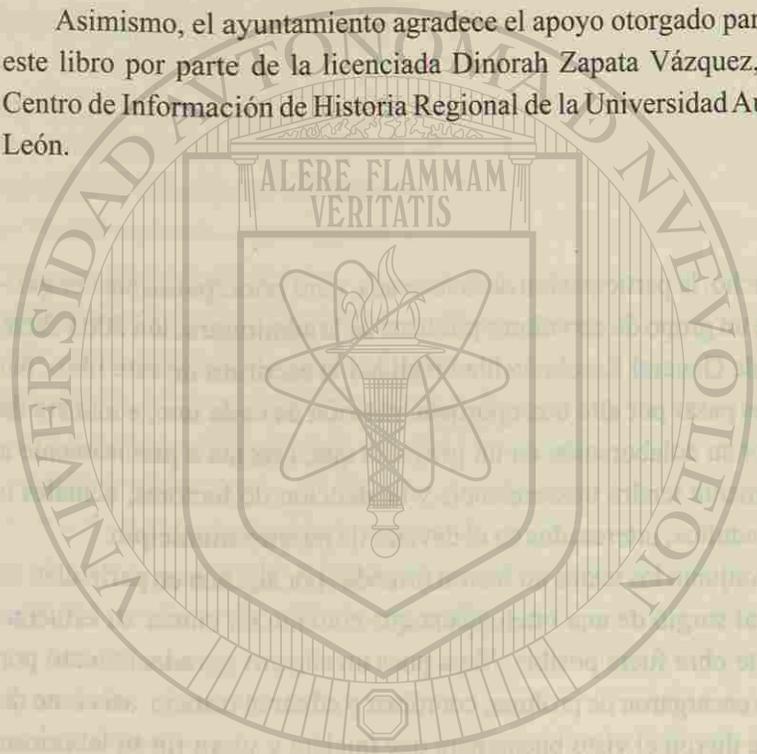
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS

De la Secretaría de Obras Públicas: arquitecto Martiniano Rueda Montelongo.

De la Secretaría de Vialidad: doctor José María Cantú.

Asimismo, el ayuntamiento agradece el apoyo otorgado para la realización de este libro por parte de la licenciada Dinorah Zapata Vázquez, coordinadora del Centro de Información de Historia Regional de la Universidad Autónoma de Nuevo León.



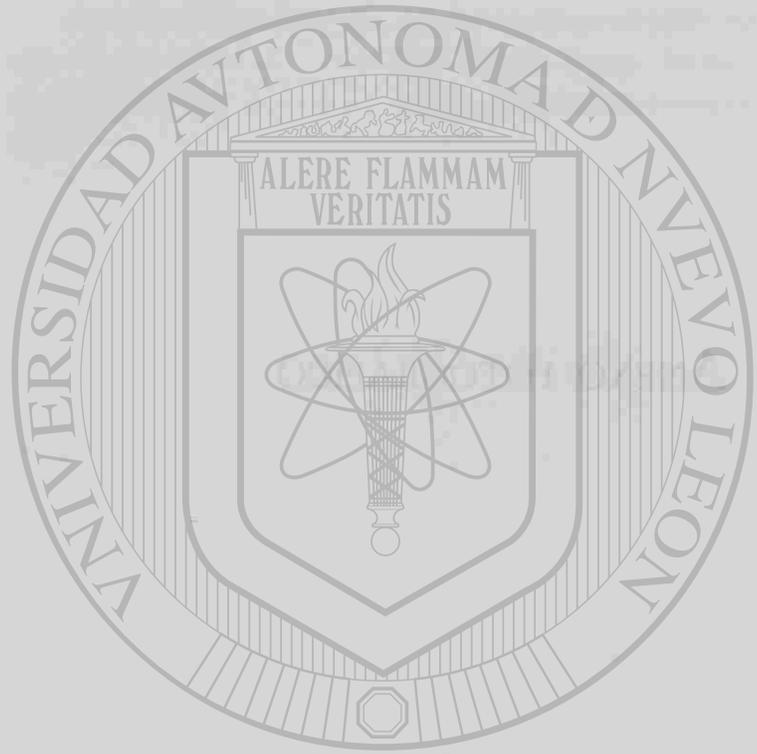
JUANIL

ANEXO FOTOGRÁFICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS

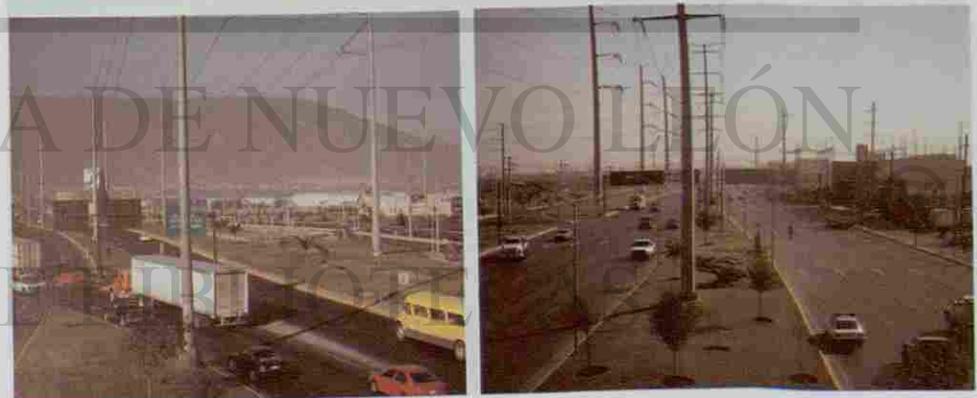
BIBLIOTECA UNIVERSITARIA
"RAUL RANGEL FRIAS"
U.A.N.L.

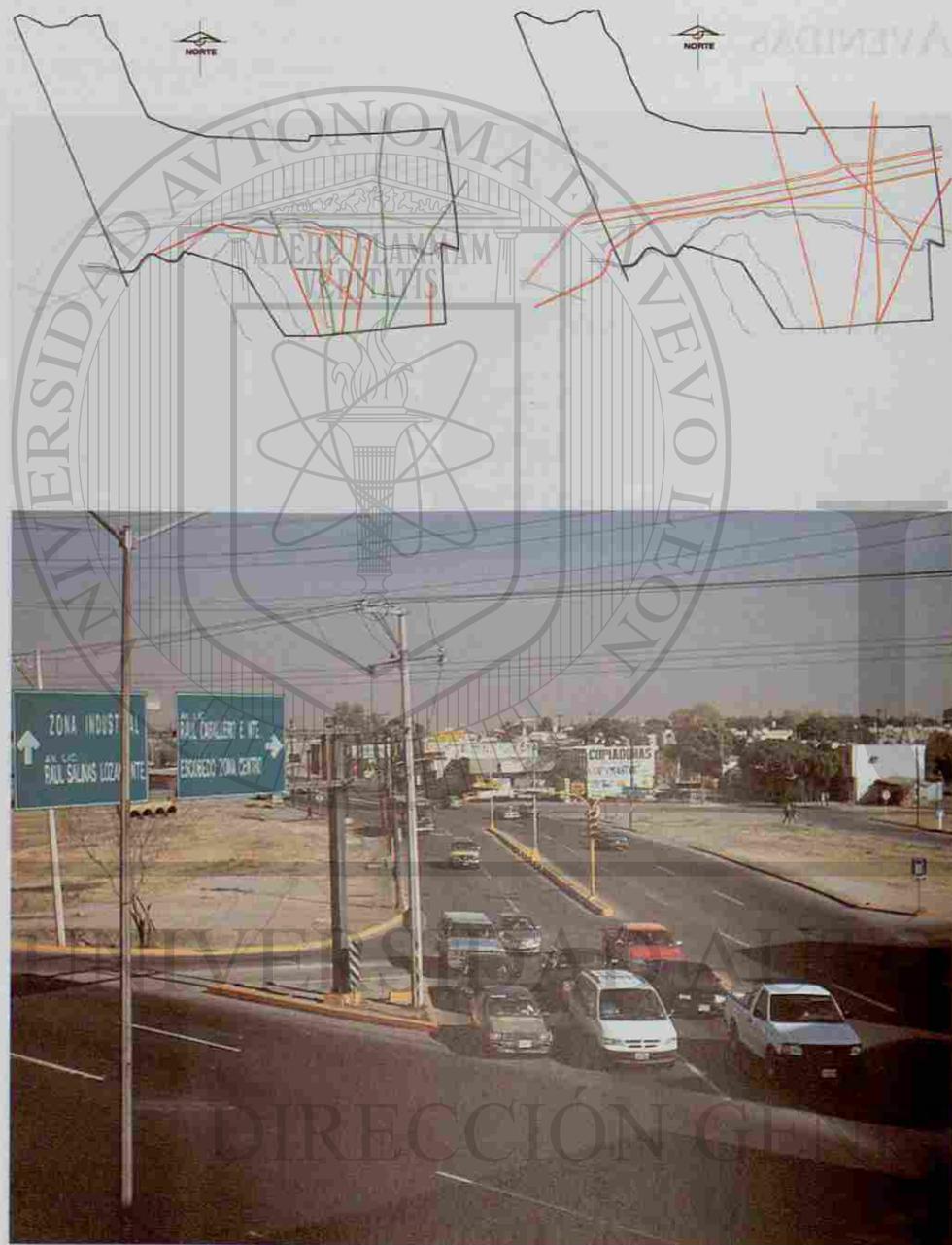


UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE

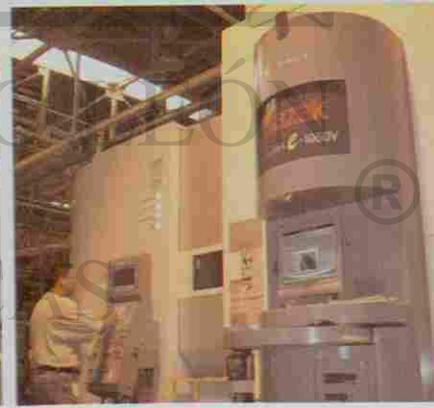
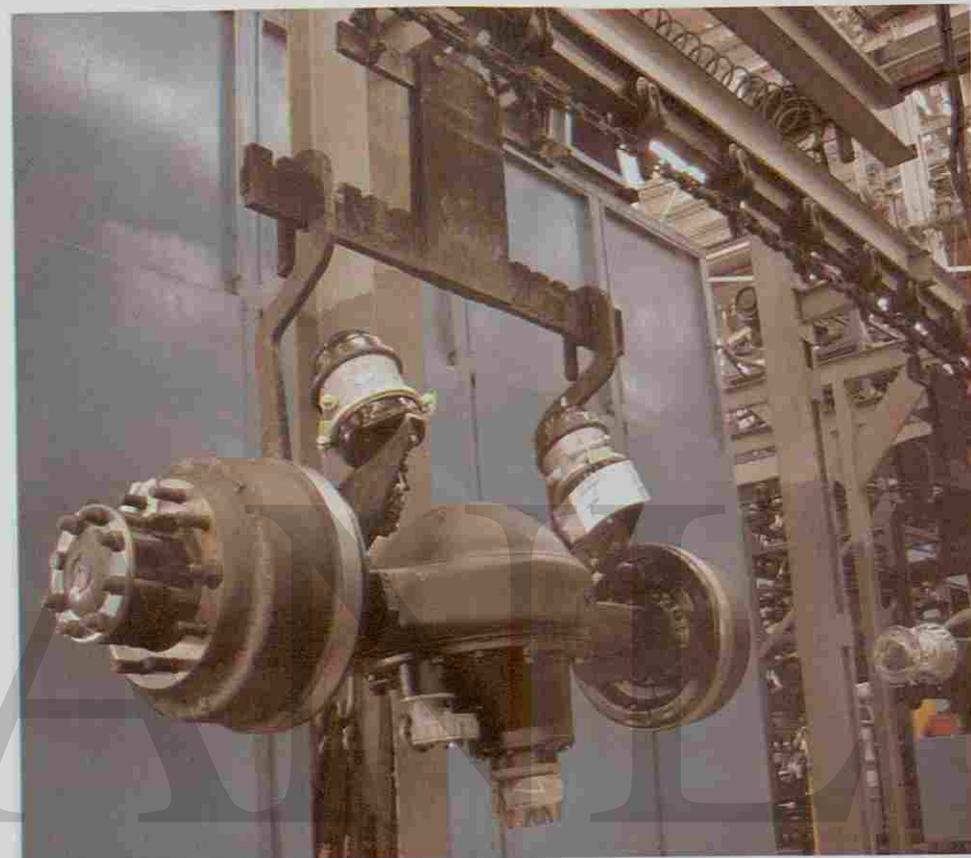
AVENIDAS

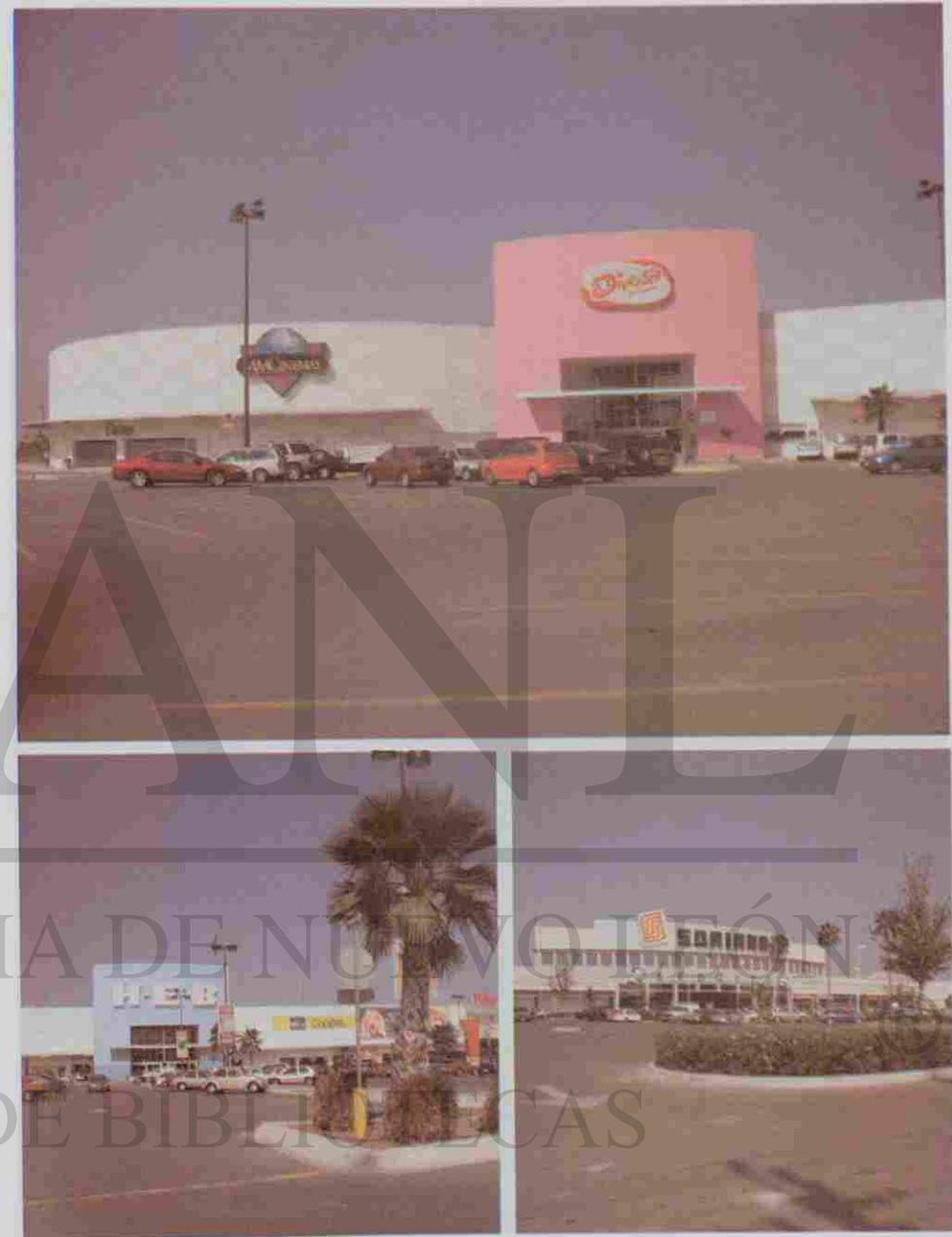
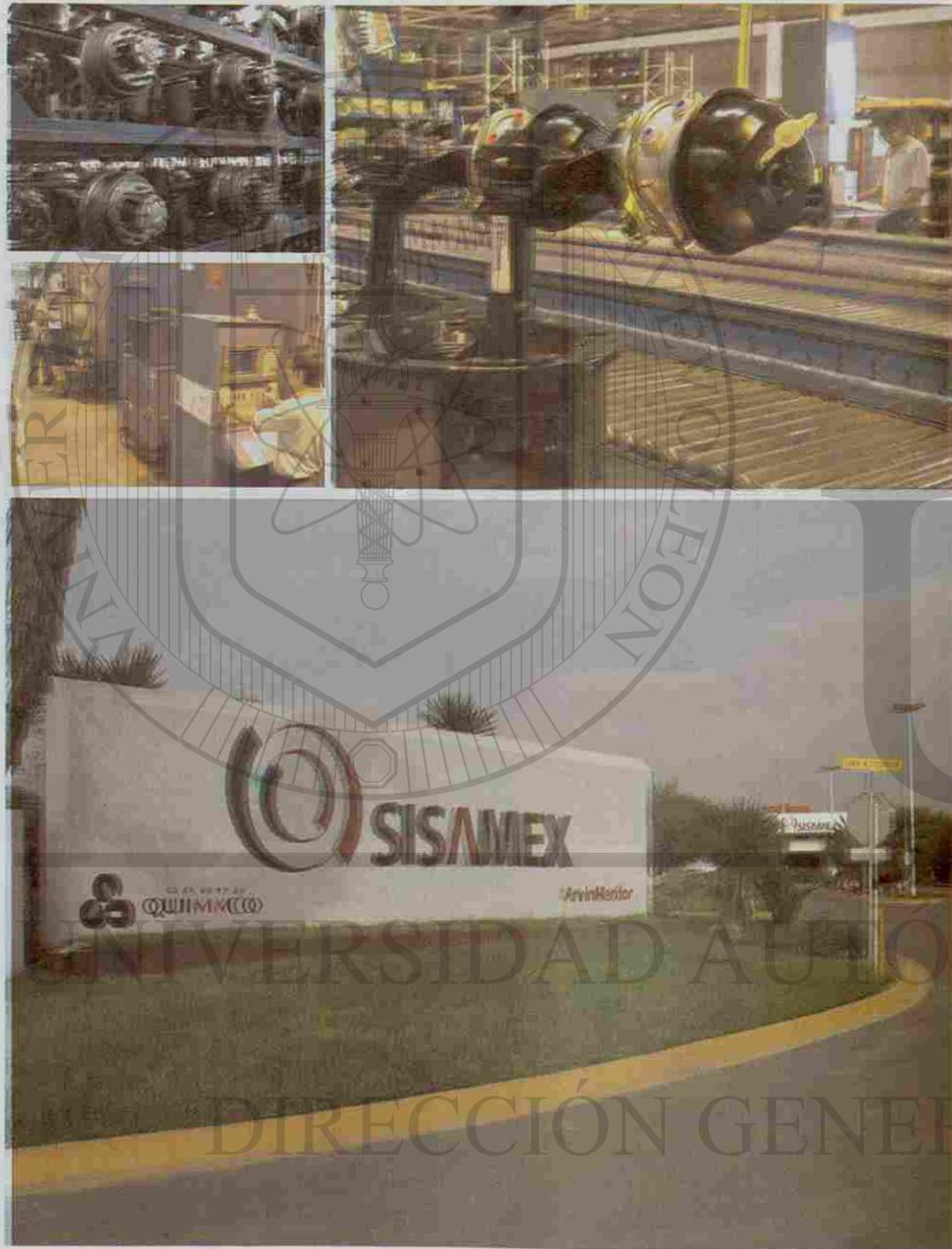




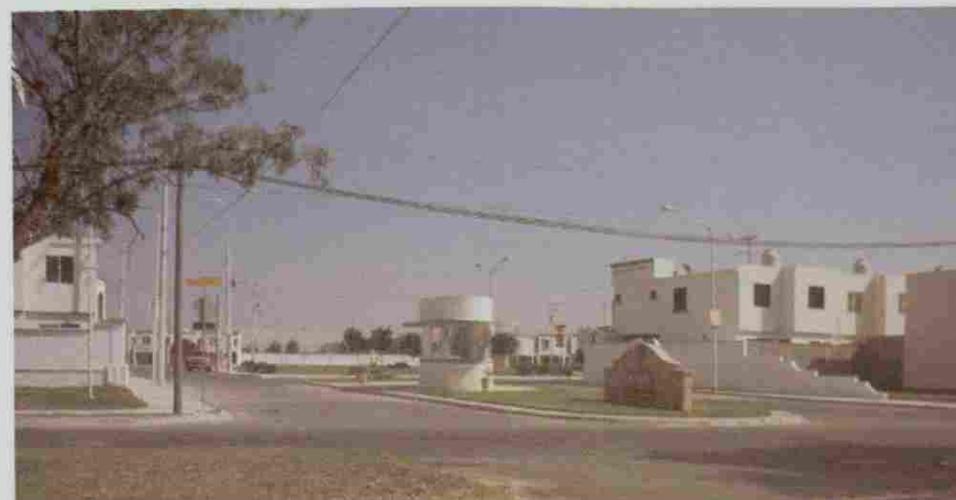
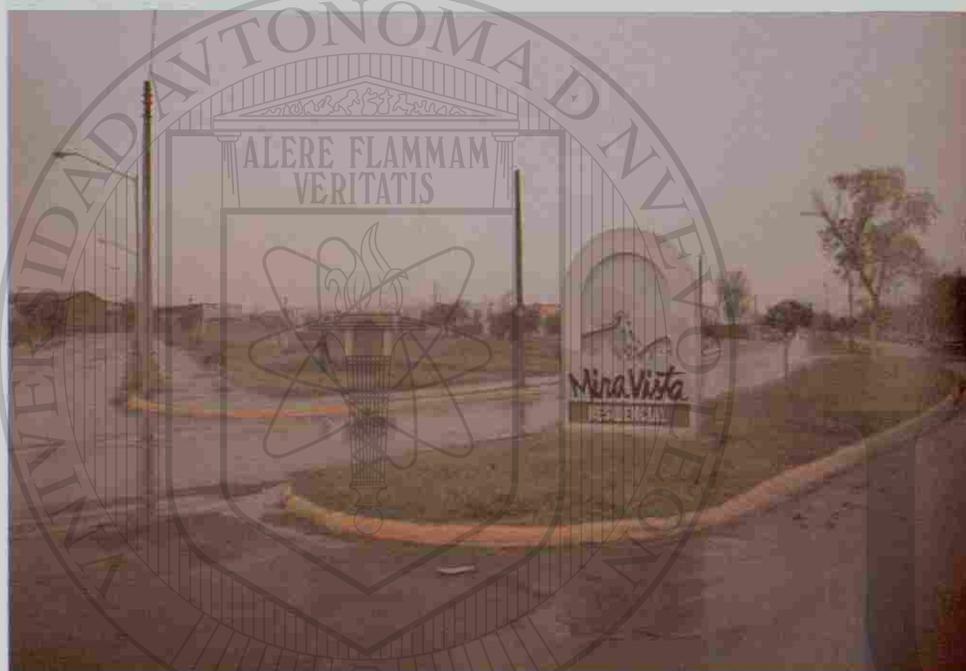
INDUSTRIA Y COMERCIO

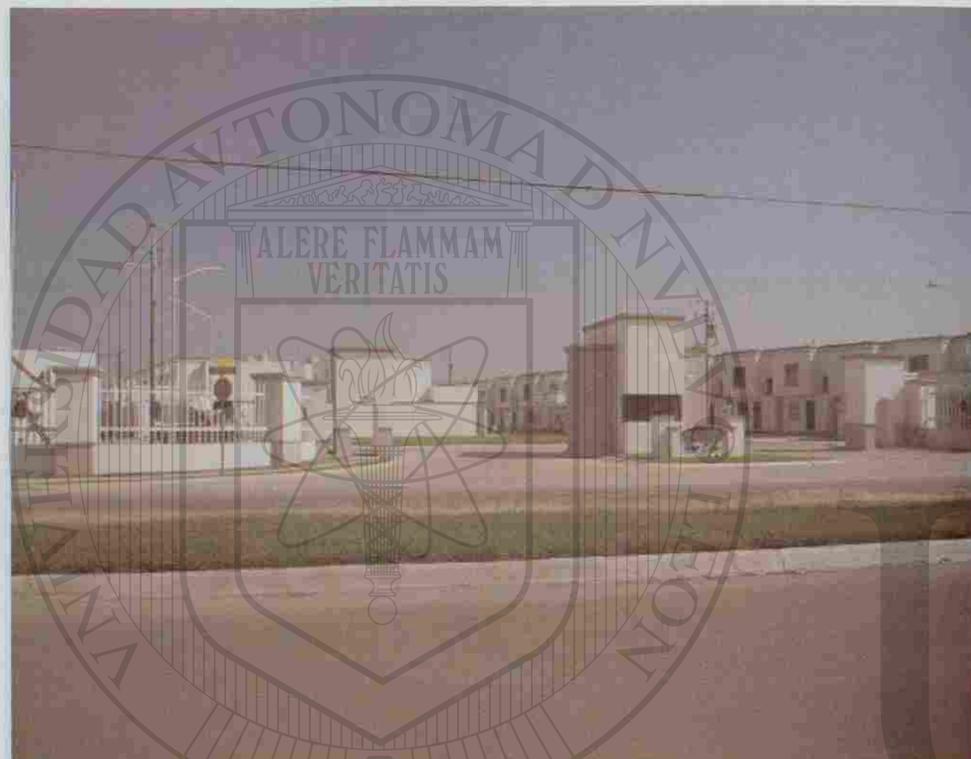






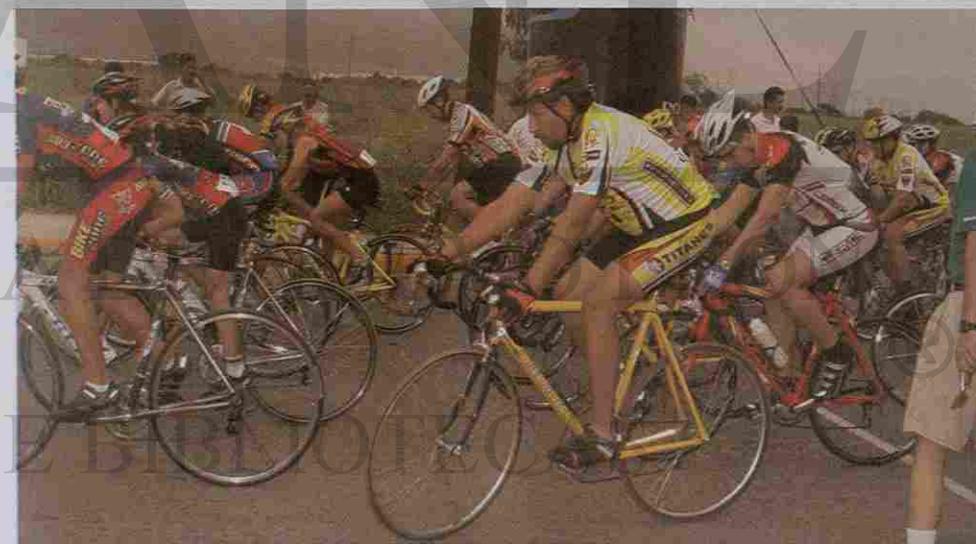
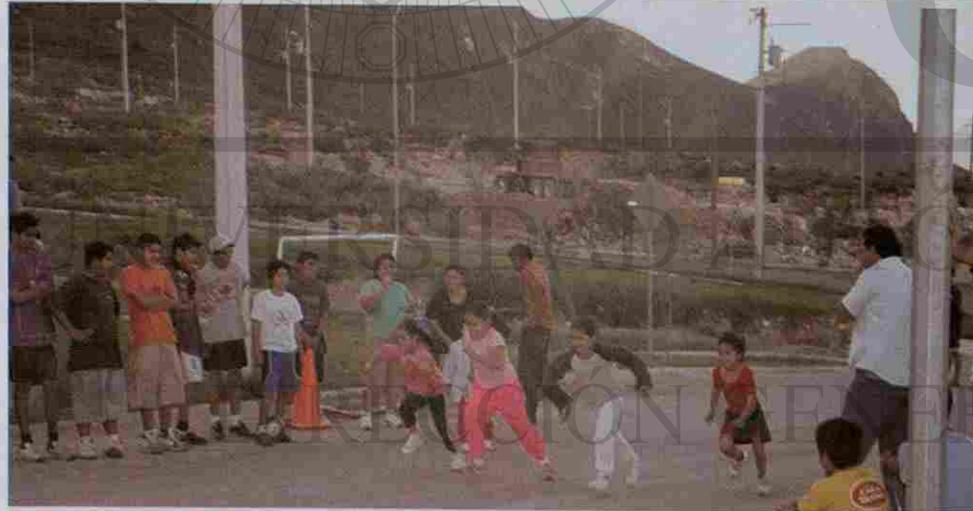
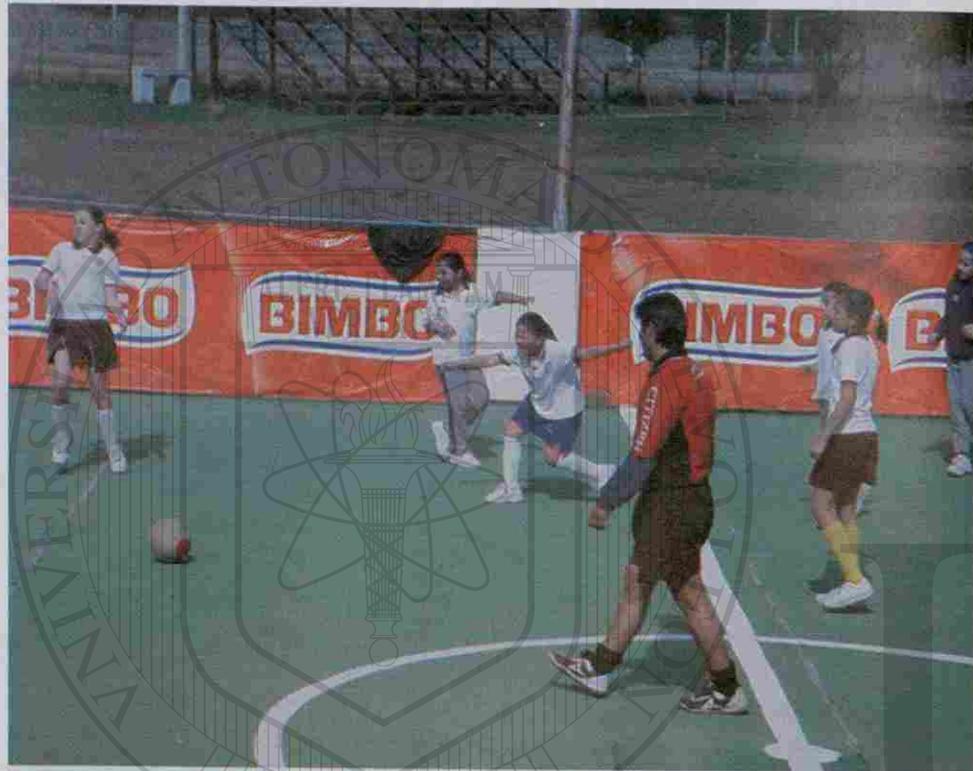
VIVIENDA



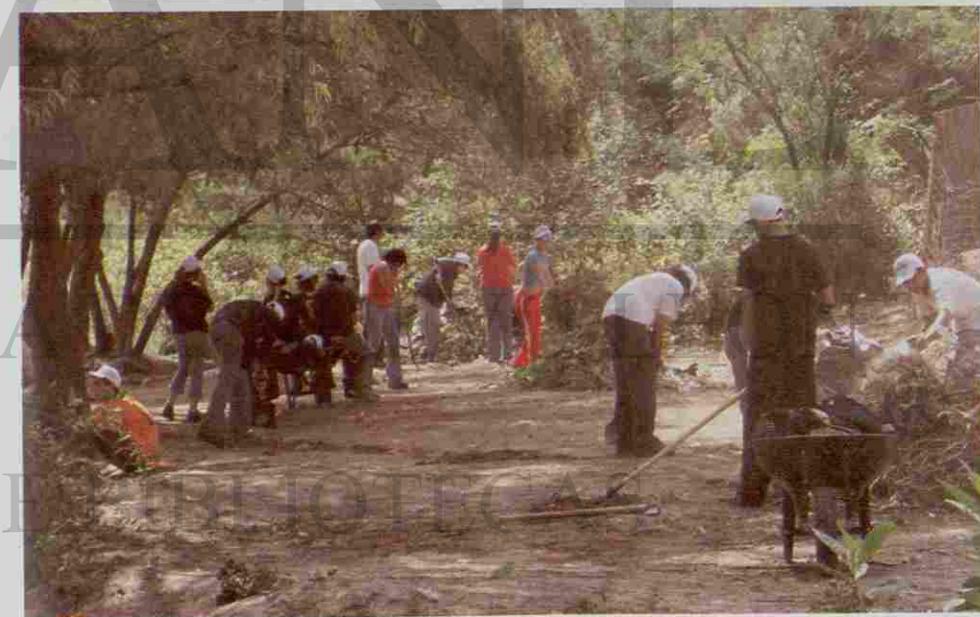
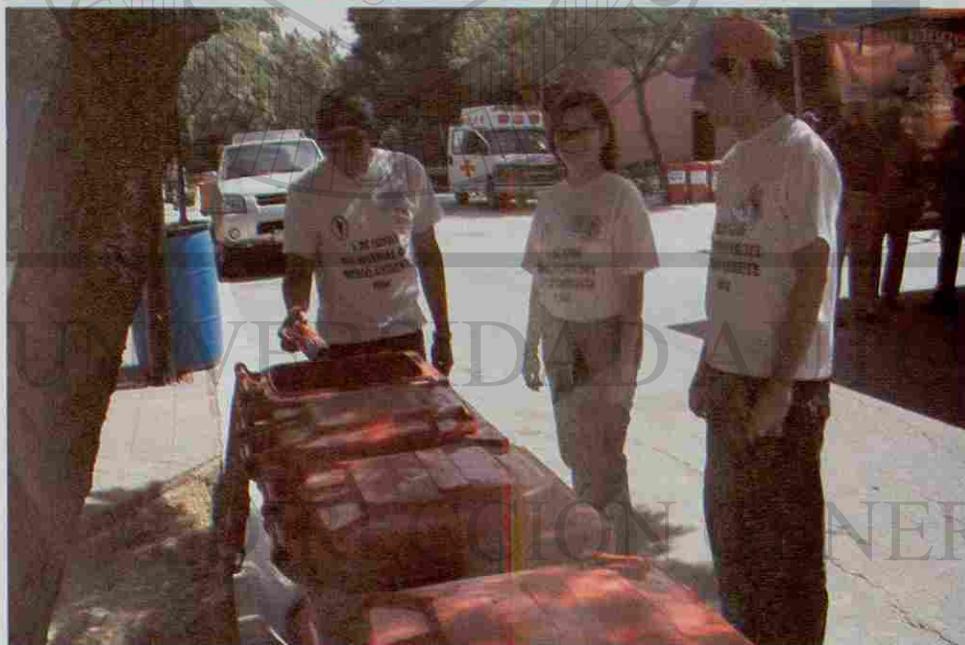


PARTICIPACIÓN DEPORTIVA

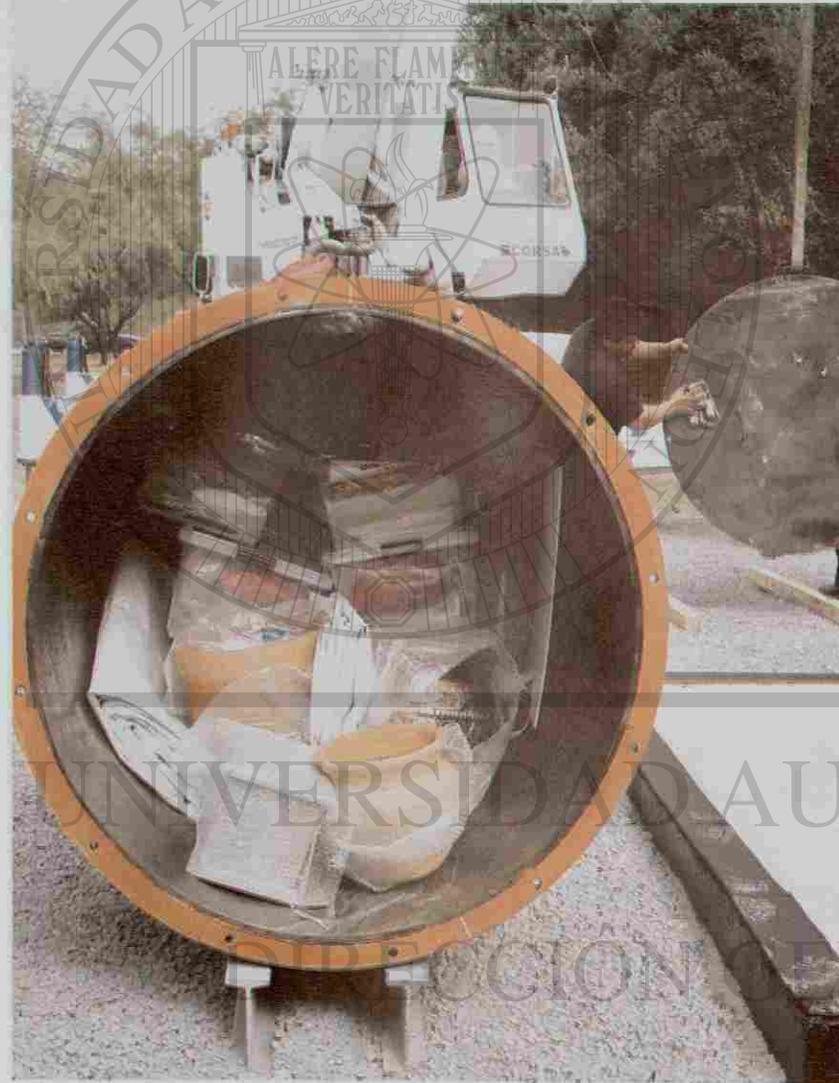


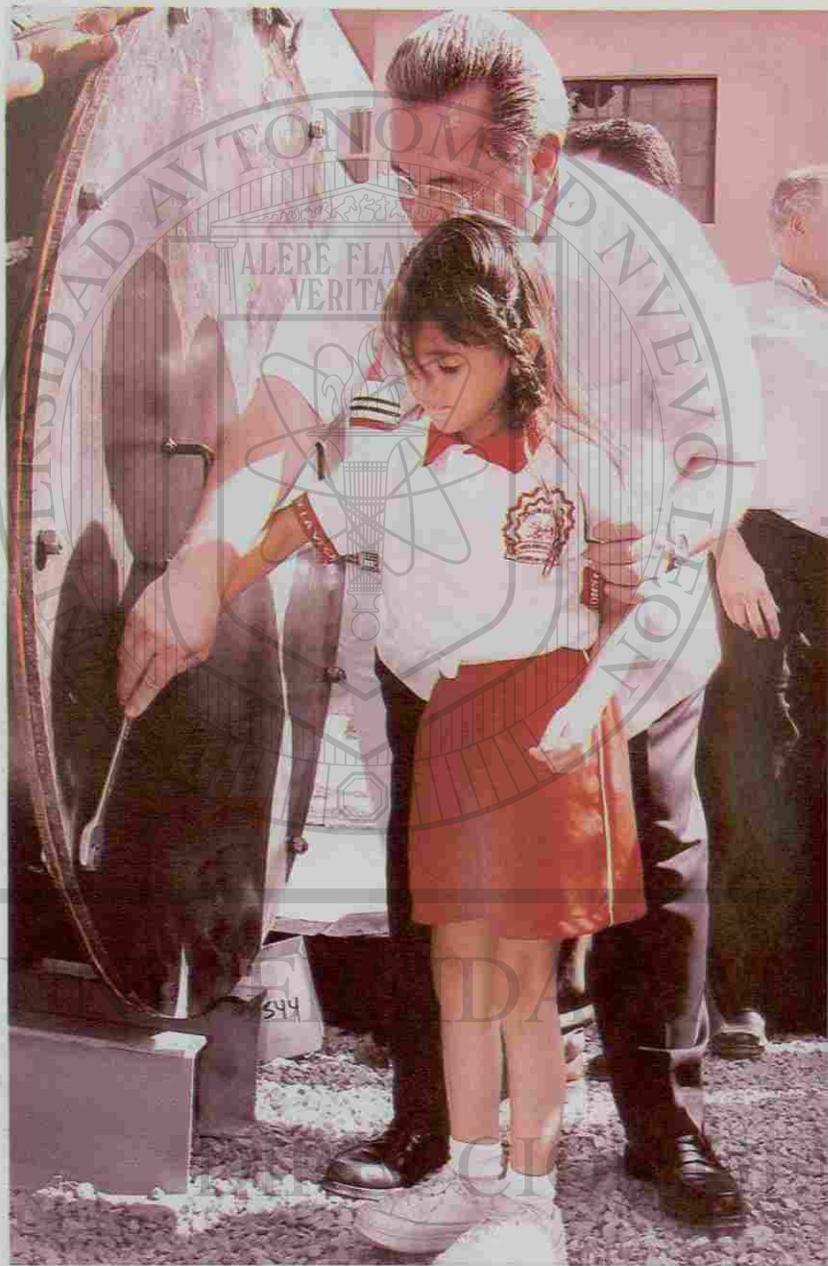


CONCIENCIA ECOLÓGICA



UN PUENTE AL FUTURO:
LA CÁPSULA DEL TIEMPO





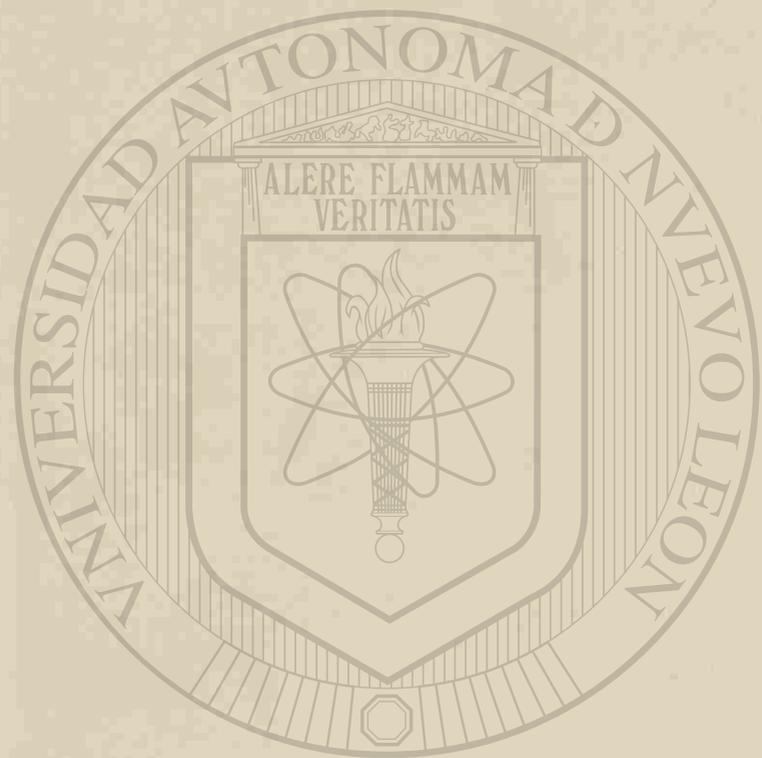
Escobedo: Ciudad con destino se terminó de imprimir en el mes de marzo de 2006, en los talleres de Serna Impresos, S.A. En su composición se utilizaron tipos Times New Roman de 9, 10, 11, 14 y 18 puntos. La edición estuvo al cuidado de Hugo Valdés. Formato de Rodolfo Leal Herrera. Realización de la portada por Francisco Barragán Codina. El tiraje consta de 1000 ejemplares.

U A N L

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

SISTEMA GENERAL DE BIBLIOTECAS





JUAN

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS



A diferencia de la tradicional monografía que suele escribirse para hablar *grosso modo* de la historia de un municipio, o bien sobre la vida del héroe patrio cuyo nombre lleva la población, este libro es un ejercicio que involucra diversas visiones sobre el presente y el futuro de General Escobedo, en el marco del 400 aniversario de la fundación de esta comunidad nuevoleonesa.

Fotografía de la portada: Francisco Barragán



UANL

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

UEVO
OTEC