

## COMMENTARII

## In Legem XLV.

## SUMMARIUM.

- Id est: nolique in eo non possit. Qui secundum instituerit Majoratum, etiam nostra auctoritate, aut Regum nostrorum successorum, sive ratione contractus, sive quavis alia ultima voluntate, possit institutum revocare suo arbitrio; nisi qui per contractum inter vivos illum instituerit, rerum, aut rei in Majoratus contenta possessionem tradiderit ei in quo illum constituit, aut alteri potestatem suam habentis; aut illius Scripturam coram tabellione; aut si prædictus contractus Majoratus factus fuerit propter causam onerosam cum alio tertio, ut ratione matrimonii, aut propter similem aliam causam: Nam in ejusmodi casibus precipimus ut revocari non possit, nisi in potestate licentia à Rege concessa esset clausula in institutum posset postea revocari, aut si cum fuit institutum, institutor in eadem institutionis Scriptura reservasset sibi potestatem cum revocandi: nam in ejusmodi casibus precipimus ut revocare illum possit.

**N**ota dispositionem hujus textus, cuius materia declaratur in leg. 17. supra eodem, & ideo hic non repeto.

## TEXT. XLV.

- M**andamos, que las cosas que son de Mayorazgo, agora sean Villas, & Fortalezas, o de otra qualquier calidad que sean, muerto el tenedor del Mayorazgo, luego, sin otro acto de reprehension de posesion se traspasse la possession civil, y natural en el siguiente en grado, que segun la disposicion del Mayorazgo debiere succeder en él, aunque haya otro tomado la possession de ellas en vida del tenedor del Mayorazgo, o en el muerto, o el dicho tenedor le haya dado possession de ellas.

Id est:

- Principimus, ut res que sunt Majoratus, sive Oppida sint, sive Arces, aut cuiusvis alterius qualitatis; defuncto Majoratus possessore, statim absque ullo alio reprehensibili possessionis actu, civilis, & naturalis possessio transferatur in sequentem in gradu, qui juxta dispositionem Majoratus successorus in eo est, etiam si quisquam alius possessionem earum vivente Majoratus possessore ceperit, aut defunctus, sive possessor earum possessionem ei tradiderit. Ex inutili & invalido contractu, an transferatur possessio?
- Si quis tradat possessionem alteri, & illi non potest queri ex legis dispositione, an tradens perdat etiam possessionem?

## In Legem XLV. Tauri.

- An ex contractu facto à minore sine decreto transferatur possessio?
- Si bona Majoratus alienantur, an ad accipientem transeat possessio?
- Contractus simulatus an valeat? & si ex tali contractu sequatur traditio, an transeat possessio?
- An tradens possessionem ex contractu simulato perdat possessionem vel non?
- An ex inutili & invalido contractu transferatur possessio per actum fictum?
- Quando contractus principalis non valeat, an valeat aliqua clausula in eo posita?
- Contractus luct sit invalidus, tamen si habet spem convalentia, bene potest ex tali contractu transferri possessio?
- Per quos actus queratur possessio?
- An requiratur semper corpus & animus ad querendam possessionem?
- Actus corpori qui dicuntur naturales?
- Ad hoc ut queratur possessio in toto fundo, an sufficiat intrare unam glebam fundi?
- Intellectus ad leg. 3. ff. de Acquir. possess.
- Quibus modis queratur possessio in servitribus & juribus incorporalibus?
- Si sunt plures fundi diversi & distincti, an per ingressum unius fundi querantur omnes alii fundi?
- Si quilibet fundus suo distincto nomine nominatur, an per ingressum unius queratur possessio in omnibus, licet omnes sint eiusdem natura & qualitatis?
- Si quis querat possessionem domus, an per hoc videatur querere possessionem in omnibus rebus mobilibus in domo existentibus?
- Si quis cogitabat se habere possessionem in aliquo fundo, & intravit in fundum causa continuandi possessionem, an ex tali actu querat possessionem de novo?
- Qualiter queratur possessio in jurisdictione?
- An una possessio possit queri sine alia?
- An ille qui acquirit possessionem possit querere unum quam vellet, profertando se tantum illam velle acquirere?
- Per quos actus fictos queratur possessio; & primus est per visum & aspectum oculorum.
- Per visum & aspectum oculorum non possunt acquiri ea qua Cœlio, mari, terraque capiuntur?
- Ille qui invenit thesaurum, an acquirat possessionem ejus per visum & aspectum oculorum?
- Si statuto cavitur quod inventus cum armis perdat ea, intelligitur si fuerit apprehensus cum eis?
- Si quis prohibeat portare aurum, vel res-
- tes pretiosas, vel perlas, an possit portare perlas fictas?
- Si in domo quis portet vestes prohibitas, an incidat in panam?
- Si quis inveniat thesaurum, an totus thesaurus sit ejus vel pro qua parte?
- Si quis inveniat thesaurum in loco Principis, vel loco publico, vel in loco Ecclesie, an inventor habeat aliquam partem ejus?
- An tutor, curator, vel procurator alicuius possit transferre possessionem per actum fictum?
- An executor judicis possit in aliquem transferre possessionem per actum fictum?
- Hares postquam est factus dominus, & ante apprehensam possessionem si vendat aliquam rem hereditariam, an transferat possessionem in ea per actum fictum?
- Secundus actus per quem transit possessio est per traditionem instrumenti?
- An requiratur traditio instrumenti novi vel antiqui; ut transeat possessio?
- An requiratur quid res quæ traditur per instrumentum sit praesens?
- Si quis simpliciter tradit aliui instrumentum per quod ipse habet possessionem alicuius rei, an per hoc videatur ei tradere possessionem ejus?
- Tertius actus fictus per quem transit possessio, est per traditionem clavum.
- Ad hoc ut per traditionem clavum queratur possessio, an requiratur quod traditio fiat in praesentia domus vel loci in quo res sunt?
- Si quis donat vel vendit habenas equi, an per hoc videatur donatus vel venditus equis?
- Quartus actus fictus est per retentionem usufructus.
- Si venditor reservat sibi proprietatem, & alteri concedit usumfructum, an in ea transferat possessionem?
- Intellectus ad textum in leg. Quisquis, Cod. de Nation.
- Quintus actus vel modus fictus est per conductionem rei.
- Si colonus post mortem domini possessoris conductus ab herede, vel ei solvit pensionem, an per hoc acquirat possessionem?
- An requiratur quod conductio fiat in praesentia domus vel rei, ut acquiratur possessio?
- Sextus actus fictus per quem transit possessio est quando concedo detentori habere rem meam, mediante aliquo titulo.
- Si concedo tibi rem meam mediante aliquo titulo novo, an transeat in te possessio in absentia rei?
- Si ille qui concessit titulum ignorabat rem esse

- esse penes acquirentem, an in eum transeat possessio?
- 72 Si res sit penes aliquem, & ei sit dimissa virtute transactionis, an possit usucapere?
- 73 Si ab illo penes quem res est dimissa ex causa transactionis sit evicta, an actor qui dimisit teneat de evictione?
- 74 Septimus actus fictus per quem queritur possessio, est per appositionem custodis.
- 75 Verus intellectus ad leg. Quarundam rerum. ff. de Acquirend. poss.
- 76 Octavus actus fictus per quem queritur possessio est per assignationem rei.
- 77 Si animal habet signum meum quo ego utor signare, an censeatur meum?
- 78 Nonus actus fictus per quem queritur possessio est per clausulam constituti.
- 79 Si constitutus possidet tantum naturaliter, an transferat illam solam naturalem possessionem; & idem si habeat civilem tantum?
- 80 An per clausulam constituti transferatur possessio in absentia rei?
- 81 Si quis habet possessionem quasitam per actum, an possit istam possessionem transferre per clausulam constituti?
- 82 An requiratur quod ille, in cuius favorem sit constitutum, sit prasens?
- 83 Si ille, in cuius favorem fuit positum constitutum, sit absens, & antequam ratum habeat constitutus, tradat alteri possessionem, quis preferatur?
- 84 An requiratur quod constitutus possideat, ad hoc ut in alium transferat possessionem?
- 85 An requiratur quod ille in quem transfertur possessio per clausulam constituti, probet constituentem habere possessionem tempore constituti?
- 86 Intellectus ad textum in leg. penult. Cod. de Non num. pecun.
- 87 Si clausula constituti reperiatur in instrumento antiquo, an ex hoc censeatur probata possessio?
- 88 An procurator possit transferre in aliquem possessionem per clausulam constituti?
- 89 Si quis constitutus se post mortem possidere, an transferat in alium possessionem?
- 90 Si ille qui constituit tantum habet nudam detentationem, an per clausulam constituti transferat eam in eum? & quis sit effectus?
- 91 An procurator, tutor vel curator possit dominio suo acquirere possessionem per actum fictum?
- 92 Si quis vendat rem suam alicui, & ei tradat possessionem per clausulam constituti, & postea eandem rem vendat & possessionem recte tradat, an preferatur?

- 93 Si res sit vendita primo sub conditione, & sub ea fiat constitutum, & pendente conditione secundo sit tradita possessio recte, quis preferatur?
- 94 Si emphyteuta vendit rem emphyteuticam sine consensu domini, & non tradit, an cadat à jure suo?
- 95 Si emphyteuta tradat rem fidè, an incidat in pœnam?
- 96 Incertitudo, an, & quando vitiet possessionem?
- 97 Possessio, an quaratur ex pluribus causis vel titulis?
- 98 Dominium plenum & perfectum rei, an & quando possit queri ex pluribus causis?
- 99 Possessio, an possit esse penes plures in solidum?
- 100 Qua persona habeant solam possessionem naturalem, & qua habeant solam civilem?
- 101 Possessio jam quasita qualiter perdatur?
- 102 An & quando per absentiam amittat quis possessionem?
- 103 Possessio perditur morte, & non transit in hereditatem jacentem, sicut dominium.
- 104 Civilis possessio amissa statim consolidatur cum naturali.
- 105 Civilis possessio est illa qua causat prescriptionem.
- 106 Civilis possessio est illa qua causat acquisitionem fructuum.
- 107 Naturalis possessio quando est sola sine civili, retinetur animo.
- 108 In rebus mobilibus qualiter queratur possessio?
- 109 An & quando possessio jam quasita possit retineri per alium?
- 110 Differentia inter dominium & possessionem?
- 111 An lex vel statutum possit disponere, quod transeat possessio sine aliquo actu apprehensionis?
- 112 Si successor majoratus sit infans vel furiosus, an in eum transeat ipso jure possessio?
- 113 An possit per legem induci, quod ista possessio transeat in hereditatem jacentem?
- 114 An illa possessio qua transit in successorem per legem sit eadem, & possessio qua era penes defunctum?
- 115 Si successor Majoratus, in quem transferatur possessio per legem, pervenit in veram actualem possessionem, an desinat statim habere legalem possessionem?
- 116 An ista lex 45. habeat locum in quibuscumque bonis vinculatis, & subjectis restitutioni?
- 117 An ista lex 45. Habeat tantum locum in pri-

- primum successorem Majoratus?
- 118 Si res Majoratus sint penes alium, & qui habeat eas negat & recusat eorum restitucionem, qua remedia competant contra ipsum?
- 119 Quando res Majoratus sunt penes alium, an detur successori remedium recuperandæ?
- 120 Si res Majoratus sint penes alium, an detur successori remedium retinenda possessionis?
- 121 Qui sit effectus, ut successori Majoratus magis competat remedium retinenda, scilicet, uti possideris, quam recuperandæ?
- 122 An agenti interdicto, uti possideris, obstat exceptio dominii?
- 123 An successor Majoratus possit intentare petitionem hereditatis contra tertium detentorem?
- 124 An successor Majoratus possit propria auctoritate bona auferre à tertio detentore?
- 125 Duo vel plures dicunt & contendunt se successores Majoratus in solidum, & inter eos est maxima contentio, taliter quod sperabatur rixa, quid faciat judex?
- 126 Si duo vel plures asserunt se successores Majoratus, quid faciat judex; & an possit ponere res in sequestro?
- 127 Effectus possessionis legalis, & an competent pro ea remedia possessoria?
- 128 Interdictum adipescenda, an competit successori Majoratus, vel ei qui habet à lege possessionem?
- 129 An istud interdictum competit contra debitores hereditarios personaliter obligatos?
- 130 Interdictum quorum legatorum, an & quando competit?
- 131 Istud interdictum quorum legatorum, pro quibus rebus competit?
- 132 Intellectu ad textum in leg. Non est dubium, Cod. de Legatis?
- 133 Si legatarius occupat rem legatam propria auctoritate, an incidat in pœnam?
- 134 Edictum divi Adrian. tollen. quid sit, & quando competit?
- 135 An lex fin. dicitur Edict. divi Adrian. tollen. habeat locum in testamento nuncupativo?
- 136 Remedium legis final. an competit heredi universaliter instituto?
- 137 Legatum reliquum in testamento, an habeat executionem paratam?
- 138 An illa lex fin. competit fideicom. universalis?
- 139 An illa lex Competat substituto pupillari vel vulgari scripto in testamento?
- 140 Remedium illius leg. fin. An competit heredi?
- 165 Qualiter debet intentari ista petitio hereditatis?

- 166 Intellectus ad textum in 1.4. de Petit.hæred.  
 167 Differentia inter petitionem hereditatis, & inter remedium quorum bonorum?  
 168 Interdictum uti possidetis quid sit? & pro quibus competit?  
 169 Si possidet vi, clam, vel precario, an ei competit istud interdictum, uti possidetis?  
 170 Contra quas personas competit istud interdictum, uti possidetis?  
 171 Si reus conventus isto interdicto, uti possidetis numquam molestavit actorem, an actori competit istud interdictum?  
 172 An istud interdictum competit pro quasi possessione annuae præstationis?  
 173 Quid debeat petere & concludere actor, ut obtineat in hoc interdicto?  
 174 Quid debeat principaliter actor probare in hoc interdicto?  
 175 Quis sit effectus & natura hujus interdicti?  
 176 An reus condemnetur ad interesse in hoc interdicto?  
 177 Si actor intentavit istud interdictum, & reus fuit absolutus, & postea reus molestavit actorem, an ad hoc possit iterum intentare istud interdictum?  
 178 Si hoc interdictum intentatur, & uterque litigantium prætendit se possidere, qualiter judex proferat sententiam?  
 179 Si uterque litigantium probat se possidere in solidum eodem jure possidendi per testes omnino æquales numero & dignitate, & de equali tempore possessionis, quid faciat judex?  
 180 Quid sit interdictum recuperanda, & effectus ejus?  
 181 Quid requiratur ad hoc ut competit istud interdictum recuperanda?  
 182 An agenti interdicto, unde vi, obstat exceptio dominii?  
 183 Spoliatus quod ante omnia sit restituendus.  
 184 Spoliatus an sit restituendus, si sit absens?  
 185 Istud interdictum, an transeat ad hæredes & contra hæredes?  
 186 Interdictum unde vi, an detur contra particularem successorem?  
 187 Quando intenditur remedium leg. Si quis intentantam, Cod. Unde vi.  
 188 Remedium 1. fin. Cod. Unde vi, quando competit?  
 189 An lex fin. Cod. Unde vi, procedat tam in

(A) Non solum pisces, sed & ea quæ in mari projiciuntur: quæ, cum plerumque jactata præsumantur derelinquiendi animo, occupantis fiunt, nec furti actione tenebitur text. in leg. *Falsus* 44. §. *Jactum*. ff. de *Furtis*, preterquam, si is qui bona jactavit, animum derelinquiendi ea non habeat; ut puta, si propter tempestatem levandas navis gratia projicit: quo casu dominium eorum

apud

- 2 Ex quo subtiliter potest inferri, quod hominibus istud jus potest servari & practicari in terris & bonis immobilibus vacantibus & a nemine occupatis; nam si reperiantur aliqua bona immobilia vacantia, quæ non reperiuntur ab aliquo possessa, statim fierent occupantis; ita tenet & determinat Aretin. in dict. leg. 1. ff. de *Acquir. end. possess.* 1. column. 2. notabili. idem Aretin. in leg. *Rem quæ nobis*, eod. tit. 1. colum. idem Aretin. dicens se ita consuluisse Mantuae, in consil. 1. 5. 2. column. & ante ipsum tenet Bald. in rubr. extra, de *præscript.* 2. column. num. 6. contrarium tamen tenet Socin. in dict. l. 1. ff. de *Acquir. possess.* 3. column. in med. Imò, quod postquam bona immobilia & dominia eorum fuerunt de jure gentium divisa & appropriata, præsumuntur esse in dominio alicuius, & non vacantia; & non reperto domino particulari, consentur esse illius Civitatis, Villæ, vel Cæli, in cuius territorio, & jurisdictione sunt sita; & ex hoc videtur fundata intentio illius Reipublicæ, per fundamenta & rationes de quibus ibi per eum; & idem tenet & sequitur Jas. & illam opinionem sequor in tam dubio passu, quia videtur verior & securior in conscientia & justitia. Quibus addo; quod esset notabile dubium, si talia bona non essent in territorio, & intra limites illius Reipublicæ, sed ita longè, quod non possit discerni an sint in territorio hujus Reipublicæ, vel alterius, quia tam inæqualiter distant ab uno quam ab alio, & omnium sunt æquæ proxima, & ultra quam Civitas vel res publica prætendit esse in dominio & territorio ejus: In quo articulo dico & teneo, quod si possit constare & probari, cui loco Civitati, vel Reipublicæ magis adhæreat; illi adjudicarent; si vero non possit constare nec probari; tunc pro æquis partibus adjudicabitur utrique Civitati vel Reipublicæ; argumento textus singulatus in proposito, in leg. *Adeo*. §. *Insula*. ff. de *Acquir. rer. dom.* text. in leg. 1. §. *Si insula*. ff. de *Flumin.* text. in §. *Insula*, *Instit.* de *rerum divis.* & in terminis ita tenet Bald. in cap. *Cum causam de probat.* 2. column. *Joan. de Plat.* in dict. §. *Insula Instit.* de *rerum divis.* post Dyn. quem alle-

apud eum qui projicit remanet, neque occupantis fit, & sine crimine nequeunt occupari text. in leg. *Quia ratione.* §. fin. & in leg. *Quacumque* 58. tit. *proximo*, & in leg. *Interdum* 21. §. *Quod ex naufragio.* ff. de *Acq. possess.* & in leg. 2. §. fin. leg. *Quæ levanda.* ff. ad leg. *Rodi. de Jactu.* & in leg. 7. tit. 9. p. 5. & vide Bald. in §. fin. *inst. de rerum divisione.*

(b) Ex quo potest dubitari, si reperiatur in aliquo loco servus fugitus, an præsumatur liber, vel servus, & quid in hoc declarabit judex? Et crederem, quod in dubio præsumatur liber, si in forma aliorum liberorum reperiatur: alias vero, si cum aliquo signo contrario; ut quia sit colore niger, vel cum alio signo particulari, præsumatur servus, & per consequens judex inquirat de domino ejus; & ita dixi & consului in quæstione de facto.