

minum & possessio pecuniae, etiam si non movatur: & subjungit textus rationem, animo enim caput possidere: ergo patet, quod pecunia erat in absentia; quia si in praesentia, animo & corpore possideret, & similiter est ibi casus, quod tantum erit translatu possesso civilis, cum textus dicat, animo enim caput possidere: ergo solam civiliter & illa civilis queritur eo modo quo supra declaravi.

Item adde, quod superior conclusio & doctrina debet intelligi, quando dominus concedens titulum sciebat rem illam esse penes acquirentem; secus autem si ignorabat: ita est Glossa singularis in leg. *Quadam mulier.* ff. de Rei vindicatione. in gloss. penultim. in fin. quam dicit singularem Roman. in dict. leg. Certi conclusio. §. fin. & ibi Jas. 2. column. similis Glossa, quam DD. non allegant, in dict. leg. *Hac si res.* ff. de Rei vind. in gloss. 1. ubi ponit notabilem rationem, scilicet, ne sit occasio quod dominus decipiatur, & eo invito careat sua re & alteri applicetur: argumento text. in leg. Nec quasi, eod. titul. de rei vindic. cujus verba sunt: Ne in potestate cuiusque sit per rapinam ab invito domino rem injusto prelio comparare, quam Gloss. ibi sequuntur Bartol. & communiter DD. in dict. leg. *Hac si res,* & illam Gloss. ad hoc dicit singularem Aret. in dict. leg. *Quod meo.* 2. column. num. 6. quo casu, quando perveniat in notitiam domini, erat in potestate ejus restituere pecuniam quam accepit, & recuperare suam rem: ita singulariter tenet & declarat Paul. de Castr. in leg. 1. ff. Pro emptore 2. column. in fin. argumento text. in leg. *Ei qui furti actionem in fin.* ff. de Furtis.

Item adde, quod in tantum est verum, quod si ex titulo vel causa habili ad translationem dominii dimitto rem quae est apud te, transfertur in te dominium, vel usucapiendi conditio; ut procedat, etiam si illam rem prius non haberes ex mea voluntate, sed haberes a quolibet alio tertio: textus est notabilis & expressus in leg. Non solum. §. *Quod vulgo post principium, infra, de usucap.* & ibi ad hoc notat Bartol. Paul. Cuman. & communiter DD. & idem Bartol. ubi notabiliter loquitur in leg. *Cum solus.* 2. column. num. 4. versic. Secundus casus, eodem titul. & ibi Paul. fin. column. num. 5. Imol. diligenter. Roman. 4. column. num. 10. Jas. in §. *Si quis forte, ejusdem leg.* 2. column. num. 7. dicens esse singulariter notandum pro Principibus & Regibus facientibus ad invicem pacem, & promittentibus in capitulis non mouere controversiam de castellis, locis, vel oppidis per eos possessis; quia per hoc non videtur translatum dominium de uno in alium, nec possit agi de evictione. Facit etiam text. in leg. *Si super possessione,* text. in leg. *Si quis major,* eodem titul.

ibid.

ibi: Et rerum proprietate careat, & per illum textum in dict. leg. Si pro fundo, ita tenet & declarat Bartol. in leg. Naturaliter. §. Nihil commune. ff. de Acquirend. posses. 3. column. post medium, versic. Pro declaratione hujus lectura & ibi Aretin. 4. column. in fin. Socin. 9. column. num. 39. Jas. 13. column. num. 57. Ex quibus etiam resultat verus intellectus & declaratio ad textum in leg. Postquam liti, Cod. de Patis, ubi habetur, quod si quis renuntiat liti & causae, amplius ad eam redire non potest, ut non transeat dominium reo, sed tantum queratur sibi exceptio: ita Bartol. & DD. in dict. §. Nihil commune in locis, columnis & numeris allegatis. Confirmatur superior conclusio & decisio per text. quem reputat ibi singularem Bald. in leg. *Si te,* Cod. de Ingenuis & manumiss. ubi probatur, quod ille qui renuntiat, non videtur fateri adversarium habere jus: Commendat etiam per notata Alexand. in dict. §. Nihil commune 14. col. num. 39. Jas. num. 58. Sed respondeo notabiliter, quod superior conclusio & doctrina procedit & habet locum quando res dimittitur penes aliquem ex causa & titulo habili ad translationem dominii, ut venditionis, donationis, vel similis: secus tamen est quando dimittitur ex causa vel titulo non habili ad dominii translationem; quia tunc non transfertur: transactio vero, per quam dimittitur res apud reum conventum, non est titulus habilis ad translationem dominii; quia actor & dominus, qui ex causa transactionis rem dimisit: non intendit a se abdicare dominium, sed tantum a lite recedere, ut in leg. Fratris, Cod. de Transact. & ille qui retinet rem, retinet ut propriam, & non ut rem actoris, & sic non dicitur ab eo causam habere: unde, merito dominium non acquiritur, argumento text. in leg. 3. §. Subtilius, ff. de Condit. ob causam, & in expresso illam solutionem & rationem, licet non sic declaratam, ponit Bald. in dict. leg. *Si pro fundo in fin.* Cod. de Transact. & notabiliter Paul. de Castr. ibi, fin. column. ubi dicit, ista esse subtilia & singularia: & tenet communiter ibi DD. in leg. penult. Cod. de Usucap. pro empt.

Ex qua subtili & notabili solutione & ratione 1. infero, quod talis possessor, penes quem res fuit dimissa ex causa transactionis, si cadat a possessione, non poterit agere rei vindicacione contra tertium possessorem, nec contra ipsum actorem & dominum, si sine vitio res ad eum pervenit; cum non fuerit dominium ex predicta causa translatum: argumento text. in leg. *In rem actio.* ff. de Rei vind. & in leg. *Si quis emp.* cijus verba sunt: Ex causa transactionis habentis justam causam possessionis usucapere possunt, & ita tenet & intelligit ibi Glossa ordinaria, & communis opinio DD. & in tenet & declarat Bartol. Paul. & communiter DD. in dict. leg. 1. ff. Pro emptore, & pro ista conclusione facit text. singularis & expressus in dict. leg. §.

Anton. Gomez, ad Legem Taur.

L 13

pro

*pro fundo*, Cod. de *Transact.* & ibi tenent communiter DD. ex eo, quia hoc casu cessant rations primæ impeditiva, quas suprà posui.

Quarto infero, quòd si ille qui dimittit rem, cedat possessori penes quem res dimittitur omne jus quod sibi competit in illa re, transfertur dominium, si dimittens erat dominus, vel usucapiendi conditio, si non erat dominus: ita singulariter Bartol. in dict. leg. 1. ff. *Pro emptore*, 1. column. in medio Alb. in fin. Angel. in leg. 1. & Bald. in dict. leg. penultim. de *Usucap. pro emptor.* num. 2. idem tenet expressè Bartol. in leg. Ejus rei. ff. de *Rei vend.* facit bonus text. & que ibi notat DD. in leg. *Emptor. fundi. ff. Pro emptore.*

Quinto infero, quòd si res non dimittitur ex causa transactionis, sed ex eo quòd possessor solvit litis estimationem non restituendo rem, transit dominium & usucapiendi conditio; quia talis causa inducit titulum similem emptioni & venditioni: textus est expressus, qui sic debet intelligi, in leg. *Cujus rei. ff. de Rei vend. text. in leg. 1. ff. Pro emptor. text. in leg. 3. eodem titul.* cujus verba sunt: *Litis estimatio similis est emptioni*, text. in leg. Sed & si res. ff. de *Publiciana*. Et differentia realis & propria inter litis estimationem & transactionem, est: quia litis estimationem erat certum & liquidum, licet esset lis; ut si petatur executio sententiae vel instrumenti, & reo convento non restituente, solvat actori litis estimationem; tunc illa solutio & receptio pretii est litis estimatione, & assimilatur emptioni potius quam transactioni: si vero lis esset dubia, & aliquo recepto, dimittatur res apud reum possessorem, non est litis estimatione, sed transactio: ita in specie declarat Bartol. in dict. leg. 1. ff. *Pro emptore*, & ibi Paul. de Castr. & communiter DD.

Sexto infero, quòd si ab illo penes quem res dimittitur ex causa transactionis, res sit evicta à tertio vero domino, actor qui rem dimisit aliquo recepto, non tenetur de evictione: textus est expressus & formalis in dict. leg. *Pro fundo*, in versic. Si tamen ipsa res, Cod. de *Transact.* & ista est ejus principalis decisio, & ad hoc notat communis opinio in locis suprà allegatis: secùs tamen est, si res daretur vel traderetur ab uno alteri, etiam ex causa transactionis; quia tradens teneretur de evictione, ut est textus ibi, in 1. part. Et ratio hujus est: quia ita demum quis tenetur de evictione, quando concessit titulum habilem ad translationem dominii; alias vero non.

Attende tamen valde singulariter quòd licet in omnibus superioribus ita se habeat co mmu-

nis opinio; tamen probabiliter dici posset, quòd ille qui rem dimittit ex causa transactionis, transferat dominium vel usucapiendi conditionem in eum penes quem fuit dimissa; quia videtur titulus habilis ad hoc, nec est quòd repugnet: & ita potest intelligi textus, qui generaliter loquitur, in dict. leg. penultim. Cod. de *Usucap. pro empt.* & in leg. 1. ff. *Pro empt.* Et confirmatur ratio-

ne: quia intentio discedentis à lite est, ut omne jus suum transferat in possessorem, ut perpetuo eam non possit habere pro sua: & sic militat textus & dispositio in dict. leg. qua ratione. §. Interdum, suprà, de *Acquir. rer. dom. cum similib. suprà allegatis*. Et tenendo istam par tem, non obstatet text. in dict. leg. Sive apud acta, Cod. de *Transact.* Quia responderi posset, quòd ibi reus non servavit promissa; unde actor potuit reverti ad actionem & item primam, arguimento text. & que ibi traduntur, in leg. Cùm proponas la 2. Cod. de *Partis*. Nec obstatet etiam text. in dict. leg. Si *pro fundo*, in fin. Cod. de *Transact.* Quia ibi tantum dicitur, quòd actor non teneatur de evictione, re evicta; & non est inconveniens, quòd licet contractus sit habilis ad translationem dominii, ex eo non debeatur evictio, quando ex intentione partium fuit trare vel recipere tantum jus quod haberet; argumento text. in leg. *Aristo. ff. de Donat.* & ibi Bart. Paul. & communiter DD. & notat in leg. 1. Cod. de *Jure dot.* & per predicta istam sententiam contra communem opinionem reperio quòd te net Raph. Cuman. qui singulariter & subtiliter loquitur, in leg. 1. ff. *Pro emptor.* Sed licet ejus opinio sustentabilis sit, non est recendendum à superiori communi opinione.

Septimus actus fictus per quem transit & ac quiritur possessio, est per appositionem custodis: nam si quis vendat, donet, vel alio titulo alienet aliquam rem, & emptor, vel ille, cui fit alienatio de voluntate alienantis, apponat custodem in illa re, statim transit & acquiritur ei possessio: textus est notabilis in leg. *Quarundam rerum. ff. de Acquirend. posses.* cujus verba sunt: *Veluti si acervum lignorum emero, & cùm venditor tollere me jusserit, simulaque custodiam apposuisse, traditus mihi videtur, & ad hoc notat & commendat Alb. Paul. & communiter DD. ibi: Gloss. & communiter DD. in leg. 3. eod. tit.* Cujus ratio est: quia factum custodis reputatur factum & apprehensio mittentis, argumento text. in leg. Qui autem. §. fin. ff. de *Constit. pecun.* & istam rationem ponit solus. Jas. in addit. ad *Christoph.* in §. Interdum, 2. column. Inst. de *rerum divis.*

Adde tamen, quòd talis custos debet poni, re existente in præsentia contrahentium: ita probat

74

bat ibi text. dum dicit: *Et cùm venditor me rollere jusserit, simulaque custodiam posuisse,* & ubi dat intelligere, quòd, contrahentes erant in præsentia rei, & similiter custos positus fuit in præsentia rei & contrahentium. Rur sus probat ille textus hoc modo: *Nam statim quòd venditor dixit emptori ut tolleret rem, apposuit custodem*, ut sonant predicta verba: ergo res erat in præsentia; quia si esset in absen- tia, non posset emptor statim ponere custodem: & in expresso, quòd in isto casu requiratur præsentia rei & contrahentium tempore quo ponitur custos, tenet ibi Glossa penultima, Al ber. Angel. Cuman. & Alexand. tenet Azor. in summ. Cod. de *Acquir. posses.* 2. column. num. 7. Petr. in leg. 1. eod. tit. 2. column. prope finem. Sed attende, quòd iste intellectus non potest esse verus; quia de nihilo serviret custos, cùm sola præsentia rei sufficeret, absque custodis appositione, ut in leg. *Quod meo. §. Si venditorem. ff. de Acquirend. posses.* & in leg. 1. §. *Jusserim, eod. titul. cum similib.* & dictum est ruprā, in primo actu fijo. Unde, secundus intellectus ad illam legem est, quòd ibi res empta erat con clusa in aliqua domo, & non videbatur; unde, tunc per appositionem custodis ante ostium tran sit possessio propter facilem potestatem apprehendendi: ita tenet ibi solus Joannes de Imol. in fin. idem Imol. in leg. 3. eodem titul. 1. col. post princip. sed intellectus iste aperte est divi natorius, ideo nullo modo tenendus.

Tertius intellectus verissimus & notabilis, 75 quem teneo ad illam legem, est, quòd ibi non requiritur præsentia rei: unde, si quis vendat vel alienet alteri suam rem, quæ non sit præsens, sed absens, & de voluntate alienantis emptor, vel ille, cui fit alienatio mittat & apponat cus todem in ea, statim ac custos pervenit ad rem & incipit custodiare, erit ei quæsita possessio: nec ille textus requirit aliquo modo præsentiam, imò in dubio numquam præsumitur, ut ele ganter tenet & determinat Ant. in cap. cùm ve nisset de *restit. spol.* penultim. column. num. 3. & Franc. de Aretin. in leg. 3. eod. titul. 2. col. num. 5. Nec obstant verba illius text. quæ supra ponderavi: Quia ex eis necessariò non sequitur quòd res erat præsens; & dato quòd esset præsens, virtus acquisitionis possessionis non

(r) Tertiò & quidem subtiliter & novissime quia quando querit possessionem per procuratorem, non sufficit querere per visum vel proximitatem rei, vel per quemlibet alium actum fictum, sed necessariò requiritur quòd queratur per actum verum & naturalem apprehensivum possessionis, scilicet ingressum rei in rebus immobilibus, & apprehensionem in rebus mobilibus; sed quando queritur per custodem, sufficit quòd talis custos perveniat in præsentiam rei, vel proximitatem ejus.

pro herba vel fructu conservando, statim censetur quæsita possessio & effectus ejus. Tertiò infero, quod si quis emat, vel alio titulo acquirat castrum vel foralitium, & mittat & apponat custodem, statim ac ingreditur custos & incipit custodiare erit quæsita possessio: & in specie ita determinat Bald. in leg. Traditionibus, Cod. de Pactis, 2. column. in princ.

76 Octavus actus factus per quem transit & acquiritur possessio, est, per signationem rei: nam si ex grege vendantur tot capita vel animalia in genere, & sic nec certa nec determinata; vel ex nemore vel sylva tot tristes vel ligna; & postea de voluntate venditoris in praesentia vel absentia signentur, statim censetur facta traditio, & queritur dominium & possessio emptori, & transit ad eum periculum rei: iste est textus singularis in leg. Quod si nequam, in fin. ff. de Peric. & commod. rei vend. cujus verba sunt: Videri autem tristes traditas quas emptor signasset, & ad hoc notat & commendat ibi Gloss. ordinaria, Bald. & communiter DD. & commendat Salyc. in leg. Lectos, eod. titul. & ad hoc notat etiam & commendat Bald. in rubr. Cod. de Peric. & commod. rei vend. 1. column. post princip. Salyc. qui notabiliter loquitur, in leg. fin. eod. titul. fin. quest. num. 6. Jas. in leg. Traditionibus. Cod. de Pactis, 2. column. in fin. capit. Nonnullis de Judais, & tenet expressè Bartol. in tract. de Insignibus & armis 2. column. num. 9.

77 Attende tamen circa hoc, quia esset notabile dubium, an eo ipso quod aliquod animal, puta equus, bos, vel ovis, vel alia res repetitur habere signum meum quo utor signare, probetur esse mea? Et videtur quod sic, argumento text. singularis in leg. Stigmata, in princ. Cod. de Fabricensib. lib. 11. ubi dicitur, quod fabricensibus imponebatur signum in brachii, ut ex eo possint, si lataverint, agnosciri: idem probat text. in leg. penultim. versic. Sic universos, Cod. de Aquæduct. eo lib. 11. bonus text. in cap. Si judex, versic. Iustum est enim de sentent. ex commun. lib. 6. facit etiam illud Luca 20. cap. Ostendite mihi denarium, cuius habet imaginem & inscriptionem? & respondentes dixerunt Casaris: & ait illis, Redde ergo quæ sunt Casaris Casari, & quæ sunt Dei Deo, & in expresso ita tenet & determinat Bartol. in dict. leg. Stigmata, & ibi Lucas de Penna, 1. column. post medium. Contrarium tamen tenet ibi Plat. 1. col. num. 1. quia de facili posset fraus committi, & probatio non videtur concludere necessariò: Item ex eo, quia potest quis alieno signo signare, ut in leg. Ad testamentum. §. Si ab ipso. ff. de Testament. Unde dicit ipse, quod licet non sit plena probatio, erit tamen optima præ-

& nuda detentio: sicut ergo procurator de novo apprehendens possessionem, illam in continentem querit domino, ut in leg. 1. §. Per procuratorem. ff. de Acquirend. posses. in leg. 1. Cod. eodem tit. in leg. Per procuratorem, eodem titul. text. in leg. 1. Cod. Per quas personas, text. in §. Ex illis itaque appetit, Institut. per quas personas nobis acquiri. text. in cap. Accedens, de præbend. cum similib. ita eodem modo constituens acquirit ei cuius nomine se constituit possidere: Istam rationem aperte probat text. in dict. leg. Quod meo 1. ibi, dum dicit, sed desino possidere, & alium possessorem ministerio meo facio: nam procurator in querenda possessione tantum operam, ministerium, seu instrumentum corporis ponit, quo mediante ipsa possessio queritur domino: Secundo probat ibi, dum dicit: Procurator aliena possessionis, præstar ministerium, & sic ille versiculos videtur adductus per Consultum in similitudinem & rationem decisionis textus, denotando quod constituens censeatur esse tamquam procurator: & istam rationem voluit Bartol. licet sic non declarat, in dict. leg. Quod meo, 1. column. post princ. versic. Ad hoc respondet quod procurator, &c. Angel. Imol. & Roman. in princip. & magis in expresso Franc. de Aretin. in princip. 1. notabil. Cuman. fin. column. in medio. Paul. de Castr. in leg. Julianus. §. Ex vendito, fin. column. num. 7. ff. de Action. empti.

Pro cuius perfecta declaratione dico, quod si constituens possidebat civiliter & naturaliter, transfert in eum cuius nomine se constituit possidere utramque possessionem, tam civilem, quam naturalem, per rationem superiorum: ita Bartol. in dict. leg. Quod meo, 2. column. num. 3. & est communis opinio: Pro qua facit text. ibi sic induxit: Nam possessio simpliciter prolata intelligitur de civili & naturali, nisi secundum subjectam materiam aliud debeat dici: Ita probat text. in leg. 1. eod. titul. & est doctrina Bald. in leg. 1. in princip. Cod. Commun. de usucaption. tenet notabiliter Ludov. Roman. in leg. 3. §. Ex pluribus, 2. column. in princip. ff. de Acquir. posses. melius quam alibi Aretin. in Rubric. eod. titul. 2. column. num. 2. Sed textus ille simpliciter & in distinctè dicit, quod transit possessio: ergo intelligatur utraque: est Glossa, juncto text. in leg. 1. Cod. eod. tit. in gloss. 3. tenet Cuman. in leg. Naturaliter. 3. §. Nihil anni re 6. colum. in fin. & ante omnes Bartol. 3. column. num. 12. pro qua sententia allegat ibi Bartol. textum in leg. 2. §. Quod vulgo. ff. Pro hærede, text. in leg. 1. §. Dejicitur. ff. de vi & vi armata.

Similiter procedit & habet locum, quando constituens tantum naturaliter possidebat, ut