

Episcop. c. literas 13. §. Praefatum, de temporibus ordinat. c. cum olim 33. §. ult. de offic. de legat. c. pastoratus 29. in fine, de jur. patron. c. ult. de immunit. Eccles. Sic in d. extravaganti, quae graves admodum poenas irrogat locantibus ultra triennium, intelligendum est, Pontificem voluisse prorsus irritare illicitas conventiones, ut nulla ex parte vires obtineant.

Ibi: Nam in illa specie manet ipsa locatio valida.

De hoc dictum est, sup. num. 40.

Verf. Sed praemissa. Ibi: Cum ea sit frequentiori calculo recepta.

Nescio, an istud hodie verè dici possit, cum apud recentiores, Bartoli sententiam receptissimam esse constet ex laudatis in ejus comprobationem, sup. n. 44.

De his limitationibus ad opinionem Baldi, quae sequuntur usque ad n. 6. vide allegatos pro eadem sup. n. 43. qui communiter eas admittunt, praesertim Molin. sup. verf. Quod intelligendum est, cum duobus seq. Guttier. c. 13. n. 10. Pat. Molin. disp. 467. n. 5. Caroc. rubr. de reb. Eccles. conc. 9. n. 47. Aug. Barbof. n. 12.

Verf. Ex his etiam deducitur.

51 Quoties unica pensio pro toto locationis ultra triennium tempore constituitur, adhuc secundum Baldum, contractus in totum sit irritus, nec intra tres annos subsistit: Ita Guttier. dist. cap. 13. in fine, Aug. Barbof. num. 14. Et alii communiter, qui hanc sententiam probarunt. A quibus merito recessit Julius Clar. supr. dist. §. Emphyteusis, questio 6. quem refert, & sequitur Molin. d. verf. sed quamvis. P. Molin. ubi proximè. Quid enim interest, rem in plures annos uno pretio conducere, vel singulis annis aequalem pensionem pro ea assignari? ut in simili inquit la volentis in l. ea lege §. 4. §. ult. ff. locat. cum tacite pecunia aequaliter censetur in annos locationis distributa, si res non inaequales fructus ferre soleat, argument. l. 3. in princip. ff. De ann. legat. quemadmodum pensio in annum pro singulis diebus distribuitur, h. item queritur 14. §. fin. l. sed addes 21. §. Si quis cum in annum, l. cum venderem 24. ff. locat. An hæc, cum Baldi sequaces temporis divisionem admittant, ita ut qui ad quinquennium conduxit, ad triennium stare debeat locationi, cur, pecuniae sive pensionis distributionem impugnant? Et si sentiunt, in minus tempus tacite contrahentes consensisse, quare in minorem summam illi correspondentem consensum praestitisse inficiantur? Ex quibus deducitur, quod recepta Baldi opinione, tempus utile ab inutili potest separari, quamquam unica pensio pro toto locationis tempore sit constituta, modo res pariformiter ex sua natura fructificet.

Ad Num. 6.

52 Si res Ecclesiae singulis annis non fructificet, poterit ad quodcumque tempus locari, dum ter fructus ex illa percipiuntur, ut si fructus non ferat nisi tertio quoque anno, poterit ad novennium jure conducere, nam in his totum tempus, quod labitur ad unicam fructuum collectionem pro uno anno computatur, ut aliud agens dixi sup. c. proximi. & in specie docent P. Molin. disp. 466. num. 10. verf. Caietanus. in summa, ad fin. Tondus. sup. num. 11. Pat. Vazq. anq. 6. num. 30. Manburic. sup. l. 5. tit. 3. n. 22.

Guttier. d. lib. 1. cap. 8. num. 13. Delbene dubit. 4. per tot. ubi plures, Novar. de alienat. rer. Ecclesiasticar. num. 21. 22. Pellizzar. num. 14. Aug. Barb. num. 42. Bonacin. num. 24. verf. Advertendum tamen, Cast. Palao tract. 6. d. sp. de reb. Eccles. non alien. part. 14. n. 5. Caroc. rubric. de reb. Eccles. conc. n. 50. Ricci. in prax. for. Ecclesiastic. decis. 115. n. 2.

Verf. Quario, eadem constitutio.

Mandatum ad res Ecclesiae locandas intra tempus jure permittum, triennio elapso, finitur, nec expressum ultra illud concedi potest, Pat. Vazq. ubi proximè num. 31. Scortia dist. theoremat. 115. Caroc. num. 49. Azor. sup. lib. 9. cap. 2. quest. 5. Contrarium verò rectius probant Delbene dubit. 7. Pat. Molin. ubi proximè, n. 12. qui oppositum omnino falsum dixit. Ratio est; nam sicut ipse mandans licite ad tempus permittum pluries successive locat, ita hoc ipsum per alium facere non prohibetur, siquidem quod per alios facimus, per nos facere intelligimur, l. 3. §. Sed si debitorem, ff. de donat. int. l. 1. §. Defecisse, ff. de vi & vi armat. maxime cum ipse sui mandatum concessit, non prohibetur illud pro libito, re integra revocare, §. Recltè, Inst. de mand. lib. si verò non remunerandi 12. §. Si mandavero exigendam, ff. eod.

Verf. Quindò, sunt qui hujus constitutionis.

Est controversum an d. extravagans, Ambitiosa, §. 4. usu recepta sit? ut videre licet apud Guttier. d. cap. 8. à princip. Pat. Molin. sup. n. 10. verf. Caietanus, in summa Vazq. dub. 7. n. 32. Caroc. n. 39. Bonac. dist. nu. 24. verf. Hoc tamen intelligendum, Aug. Barbof. n. 48. 49. Delbene dubit. 1. n. 7. & 8. Ex quibus colliges, dictam constitutionem ubique fuisse receptam quoad nullitatem locationis ultra triennium, & alienationis rerum Ecclesiae, non verò quoad alias poenas ibi stabilitas adversus contrahentes, & secundum illam sepius Rotam judicasse, adductis multis decisionibus, probat August. Barbof. n. 49. Sed nonnullis in locis prorsus contraria consuetudine est sublatà, cui standum est, ut Medionali, ubi res Ecclesiae ad novennium locantur, Bonacin. ubi proximè.

Ibi: Legem nullam vim obtinere.

Lex, quae usu recepta non est, minime subditos astringit, Menoch. de arbitrar. cas. 420. n. 10. & conf. 75. n. 91. Pellizzar. sup. d. tract. 6. cap. 3. n. 14. Guttier. sup. n. 2. Thom. Delbene de immunit. Ecclesiastic. tom. 1. c. 1. dubit. 15. sect. 7. à n. 1. Azeved. in l. 1. n. 8. tit. 1. lib. 2. Recopilat. Bernard. Graevæ ad prax. Camer. Imper. l. 2. conc. 60. Coronid. 2. n. 1. Salas cum aliis de legib. disp. 13. sect. 1. num. 62. Flamin. de resignat. beneficior. lib. 11. quest. 91. n. 2. Ant. Sola ad constitut. antiq. Sabaud. in proem. gloss. 4. n. 31. Gaill. practicar. observat. l. 2. observat. 110. n. 24. Alderan. Mascard. de generali statutor. interpretat. conc. 6. à n. 77.

Illud tamen sine controversia non est, an sollicitè lex statim post sufficientem promulgationem subditos obliget, antequam à populo recipiatur, & usu probetur? in quo DD. dissentiunt, quorum plures pro utraque parte laudat Salas, sup. & Aug. Barb. in collectan. ad c. in istis 4. distin. 5. 6. ubi affirmativam partem sustinet, & bene probat Pat. Suar. de legib. l. 3. c. 19. n. 9. qui resolvit, peccare eos, qui primum legi non obediunt, actusque eidem contrarios

trarios exercent; at postquam per tempus legitimum populus lege usus non est, cum jam vim suam amiserit, nemo ad ipsius observationem tenetur; quo sensu, communis sententia proximè tradita accipi debet, neque enim lex ut ab initio obliget, populi acceptionem desiderat, cum penes Principem sit potestas cogendi subditos ad observandas leges justas, quas ipse tulerit: argument. l. 1. ff. de constitut. Princip. quod Pat. Suar. ubi proximè notat.

57 Tunc autem lex non recepta censetur, ut obligandi potestatem non habeat, cum vel per actus contrarios, Legislatore sciente, excluditur, vel per decennium, etiam inficio Principe, negligitur, ac omittitur; ut paulò inferius docet D. Covar. Sola sup. n. 38. 40. Menoch. conf. 719. num. 30. 35. Aug. Barbof. sup. n. 14. ubi plures refert, Guttier. n. 3. 4.

58 Quot actus, contrarii ad hunc effectum desiderantur, tradit Sola num. 51. ex Bart. in c. fin. verf. Deinde quæro, col. 10. de consuetudin. Felin. in cap. 1. n. 6. verf. Et adde de treug. & pac. ubi ait, quod si casus, de quibus lex agit, raro evenire soleant, duo sufficient; alioquin plures requiruntur secundum Iudicis arbitrium.

59 Sed si dubitetur de receptione legis, (prout circa d. extravaganti. Ambitiosa, contingit) receptam fuisse, praesumendum est, si de ejus promulgatione constiterit; Sola n. 46. 47. Mascard. de prebat. conc. 1332. n. 2. Roland. conf. 90. n. 53. lib. 1. Aug. Barb. n. 8. ubi alii Guttier. nu. 9. Quidquid senserit Menoch. de presumpt. lib. 2. presi. 2. à n. 2.

Ibi: Posteriori verò casu.

60 Lex etiam usu recepta, consuetudine contraria legitime praescripta abrogatur, l. 6. tit. 2. part. 1. l. de quibus 32. in fine, ff. de legib. §. Sed naturalia, Inst. de jur. nat. gent. & civ. Salas ubi proximè, Sola nu. 38. Pellizzar. in manuali Regular. tom. 1. tract. 4. c. 2. nu. 38. Guttier. nu. 5. Aug. Barbof. in collectan. ad c. ult. n. 10. de consuetud.

61 Hæc autem consuetudo adversus legem juxta frequentiore DD. opinionem de jure civili decennio introducitur; de jure Canonico quadraginta annorum lapsu, l. 5. tit. 2. p. 1. ubi Greg. Lop. gloss. 4. Flores de Mena variar. lib. 1. quest. 1. n. 64. Aug. Barbof. nu. 13. ubi plures, & ita in specie quadraginta annos requirit, ut censetur abrogata d. extravagans constitutio per contrariam consuetudinem, ubi recepta semel fuit docet Guttier. nu. 10. Actus verò qui ad inducendam consuetudinem desiderantur, quot sint necessarii secundum veriore sententiam, Iudicis arbitrio relinquuntur, qui perpensis rei circumstantiis, aestimabit, ex quot consensus Principis, & populi praesumi possit, Greg. Lop. in l. 1. gloss. 2. tit. 2. part. 1. Menoch. de arbit. lib. 2. cas. 81. nu. 4. qui de magis communi testantur; Moneta de distribut. quotid. part. 2. q. 12. n. 27. Rota decis. 72. n. 26. part. 2. diverfor. in nov. Pellizzar. nu. 384. Circa quod advertas cum Molin. de primogen. lib. 2. c. 6. nu. 24. quod licet unicuique actus non sufficiat ad inducendam consuetudinem, hoc fallit, si tractum habuerit successivum pro tempore requisitum ad consuetudinem inducendam; accedit Moneta in tract. de option. Canon. cap. 2. quest. 2. à nu. 35. Aug. Barbof. n. 16. Flores de Mena sup. pro quibus facit textus in c. cum de beneficio, de prebend. in 6.

Ibi: Apud Hispanos dubium est.

62 Idem repetit Guttier. nu. 8. Constat autem in Hispania apud omnes ferè receptam esse praefatam Pauli II. constitutionem quoad nullitatem contrahentium, addit ad Covar. Tom. 2.

Actum qui ibi prohibentur, sed quoad poenas in contrahentes stabilitas nullibi observari, ut de Archiepiscopatu Toletano testatur Corduba in suis questionibus. Theolog. quest. 103. De Episcopatu Salmanticensi Navar. in manual. cap. 17. n. 150. De toto Regno Lusitano Pat. Molin. disp. 466. n. 10. verf. Caietanus in summa. & ita tenent etiam Pat. Vazq. dub. 7. Caietan. in summa. verb. excommunicatio, c. 75. ad fin. Sarmient. de redditibus. Ecclesiastic. part. 1. c. 2. n. 20. Sylvest. in summa. verb. Alienatio, quest. 15. Sed Guttier. n. 11. asserit, quod in Ecclesia Civitatis, vulgò Ciudad Rodrigo, ubi Canonatum obtinuit, locationes rerum ad illam spectantium fiebant ad novennium: qui omnes adnotandum esse usui cujusque loci, sive consuetudini, quam probare allegans tenetur: Lotter. de re beneficiaria, lib. 3. q. 25. n. 42.

Verf. Sextò, visum est quibusdam.

Videas sup. à nu. 3. Ex hoc versiculo junctis, 63 quae D. Covar. docuit in princip. hujus capituli, videtur sentire, quod Beneficiarius, sive Praelatus potest ultra triennium fructus sui beneficii locare (ad quod communiter allegatur) non tamen ad longum tempus, vel ad vitam, nisi dicamus cum Guttier. n. 15. verf. Pro quibus; hic D. Covar. nihil decidere, sed aliorum sententiam referre.

Est ingens inter DD. controversia an sustineatur contractus vetiti in d. extravaganti, Ambitiosa, si cedant evidenter in Ecclesiae utilitatem, ut videre est apud Hermosill. in l. 4. gloss. 7. à n. 3. tit. 5. p. 5. qui pro utraque parte plures refert; & eandem post multos, num. 11. resolvit valere contractum absque juris solemnitatibus initum, qui de jure absque illis vetatur: si hoc expedire Ecclesiae constiterit: quod itidem placuit Dian. part. 2. tract. 8. resolut. 77. Pellizzar. nu. 143. Marefcot. variar. lib. 1. c. 3. nu. 9. ubi de locatione; Vazq. sup. dub. 14. n. 53. cum seqq. Delbene d. c. 17. dub. 21. nu. 11. qui duo, & quoad forum conscientiae differunt.

Ex quibus tenendum est, conducentem absque juris solemnitatibus ultra triennium res Ecclesiae, non posse à locatione resilire, quamvis ab eadem expelli queat; quoniam nullitas actus favore aliquis inducta, adversus ipsum à nemine allegari permittitur, & actus jure irritus consistit, si utilis sit ei, cui per nullitatem lex prospicere voluit, l. cum bi 8. §. Nam transactionem, ff. de transact. l. si judex 42. ff. de minorib. l. si duobus 12. §. 1. ff. de honor. possess. cont. tab. l. non eo minus 14. C. de procuratorib. Jal. in lib. 2. nu. 6. C. de jur. emphyteutic. Cyriac. tom. 2. controvers. 303. nu. 58. Parlador. different. 12. §. 1. nu. 18. Surd. decis. 108. nu. 7. Gratian. disceptat. c. 27. n. 31. Guttier. practicar. lib. 3. quest. 22. à nu. 4. Quod nititur regula text. in cap. quod ob gratiam 61. de reg. jur. in 6. Addit verò Delbene ubi proximè, teneri Ecclesiam ad supplendas solemnitates, quae in contractu defecerunt; quod adversarius jure postulat, ne in ejus praesudicium perpetuo clauderet, Bonacin. sup. punct. 4. nu. 14. verf. Existimo tamen, Guttier. sup. n. 9. verf. Adest tamen.

Libet ultimò antequam hinc abeamus referre, 65 quae circa locationem bonorum Ecclesiae Sacrae Conc. Trident. sess. 25. de reformat. c. 11. sancita sunt. Primum statuitur, quod locationes anticipatae solutionibus factae quocumque privilegio non obstante, ad praesudicium successorum non teneant, & quod nec in Romana Curia, nec extra conferuntur. Secundum, ne liceat jurisdictiones Ecclesiasticas; seu facultates nominandi ut deputandi Vicarios

carios in spiritualibus locare, neque conductoribus per se aut per alios exercere. Tertium, ut locationes rerum Ecclesiasticarum, etiam autoritate Apostolica confirmatae, sint irritae, quae à triginta annis citrà ad longum tempus, ( seu ut in nonnullis partibus ad viginti novem vel bis viginti annos vocant, ) factae fuerint, eae scilicet quas Synodus Provincialis, vel ab ea deputandi in damnum Ecclesiae, & contra Canonicas sanctiones contractas fuisse censerent.

Ad Num. 7.

66 Queritur in praesenti num bona Ecclesiae immobilia, vel mobilia pretiosa, quae servando fervari possunt, absque juris solemnitatibus, speciali, vel generali hypothecae subijcere liceat? Ad cuius resolutionem cum D. Covar. praemittendum est in prohibitione alienationis, quae favorem alicujus respicit pignus, vel hypothecam venire, ut tenuit Bart. in l. si fundus, §. 1. n. 3. ff. de pign. P. Vazq. dub. 8. n. 35. Merlin. de pign. l. 1. q. 42. n. 68. Neguf. eod. tract. part. 3. memb. 1. n. 40. in fine, Delbene ubi proximè, dubit. 1. nu. 30. & dubit. 3. nu. 6. Cyriac. tom. 2. controvers. 252. nu. 33. Pellizzar. sup. tract. 6. c. 8. nu. 25. Hermos. in d. l. 4. glof. 2. nu. 23. Bonacin. sup. nu. 23. Guttier. de tutel. part. 2. c. 21. num. 2. Galganet in simil. tract. lib. 3. p. 45. nu. 9. 10.

Ibi: Non sit in scripta, & odiosa.

67 In materia poenali, vel alias odiosa appellatione alienationis non continetur hypotheca. Sic poena apposta alienanti rem aliquam, non incurritur, si eam pignori, vel hypothecae dederit. Molin. de primogen. lib. 1. c. 20. n. 17. Merlin. sup. nu. 16. Fular. de substitutionib. quest. 703. n. 3. Negufant. sup. part. 2. memb. 2. n. 3. & memb. 3. n. 73. Redoan. de reb. Eccles. quest. 1. n. 11. Pinell. in l. 1. part. 3. n. 64. C. de bon. matern. Vazq. ubi proximè, Cavalcan. decis. 5. n. 21. 22. licet contrarium senserint aliqui apud Peregrin. de fideicommiss. art. 40. nu. 1. 8. ubi ait, communem opinionem non esse omnino tutam. Sed communis sententia verior est, nam etsi lex prohibeat alienationem, & poenam, adjiciat, quod poenam, verbum, alienatio, hypothecam non continet etiam in prohibitione favorabili; etenim ut differt vis legis, quae punit, à virtute legis, quo prohibet l. legis virtus 7. ff. de legib. Ita non rectè infertur de una ad alteram, ubi datur diversa ratio, Lotter. sup. n. 14. cum seqq.

Ibi: Ubi in prohibitione alienandi res pignorum.

68 Minoris in rebus mobilibus pretiosis, vel immobilibus, pignus, vel hypotheca absque judiciali decreto constitui non potest. l. lex, qua tutores 22. §. 1. C. de administrat. tutor. Ant. Gom. variar. lib. 2. c. 14. nu. 14. vers. Sextò extende, Merlin. dist. lib. 2. quest. 39. à princip. Pat. Molin. disp. 531. nu. 5. Guttier. d. c. 21. in princ. Men. de arb. cas. 432. n. 10. Greg. Lop. in l. 4. glof. 2. 3. tit. 5. part. 5. ubi Herm. glof. 2. n. 23. qui plures refert, & n. 24. ampliat in hypotheca generali, sequutus Castill. controver. l. 4. c. 61. n. 37. Greg. Lop. d. glof. 2.

69 Est tamen dubium de jure Regio, num liceat tutori, vel curatoris, alienare sive hypothecare bona mobilia pretiosa minorum absque decreto? Nam pars affirmativa adversum jus commune probari videretur, ex l. 8. Otrosi dezimos, ult. 13. part. 5. & l. 18. tit. 16. part. 6. & ita docent Greg. Lop. etiam du-

bitet, in d. l. 8. glof. 3. Avendann. de censib. c. 81. n. 4. in fine, Guttier. sup. n. 3. vers. Ego opinionem, & alii apud Hermos. in d. l. glof. 3. n. 3. qui rectè n. 4. contrarium probat, scilicet in ejusmodi rerum alienatione, etiam de jure Regio opus esse decretum: In qua opinione sunt Castill. sup. nu. 30. 36. Ant. Gom. n. 13. Lara de vit. homin. c. 22. n. 56. P. Molin. ubi proximè, Menchac. de succession. creat. lib. 1. §. 10. n. 72. vers. Decimo octavo.

Bona verò praedicta minorem tacite obligantur absque eo, quod decretum interveniat in eis actibus, ex quibus hypotheca à lege inducitur. Sic minor dotem sine decreto recipit, quamquam ad ejus restitutionem res quoque immobiles obligantur, Merlin. sup. l. 3. q. 83. à princip. ubi alios casus refert; Cyriac. tom. 1. controvers. 29. n. 45. Sic domum sibi necessariam, absque decreto conducit, & tamen pretiosa mobilia manent pro pensione obligata, si in illam inferantur. Caroc. de locat. rubric. de investit. q. 8. d. n. 24. Trentacin. variar. lib. 3. tit. de locat. resolut. ult. n. 5. Gratian. discipulat. c. 68. n. 5. 6. ubi rationem reddit, quia obligatio intelligitur prohibita per ipsos minores, vel administratores, non per legem, ex qua tacita inducitur hypotheca, & cum interveniat decretum legis, Iudicis necesse non est. De aliis, quae spectant ad obligationem rerum minoris, consule Merlin. d. q. 39. & Guttier. d. cap. 21.

Ibi: Id etiam confirmatur ex eo.

Hae potissimum ratione prohibitus alienare, nequit hypothecam constituere, regulare namque est, ut prohibito aliquo, illud etiam vetitum censeatur, per quod ad prohibitum devenitur, l. oratio 16. ff. de spons. Merlin. lib. 2. q. 6. n. 22. Pellizz. in manual. Regul. tract. 4. cap. 5. n. 391. Fular. sup. qu. 694. n. 1. 2. Menoch. conf. 205. n. 16. Delbene d. cap. 17. dubit. 1. n. 32. Rota decis. 480. n. 3. part. 1. divers. Olea de cession. jur. tit. 2. q. 1. n. 49. Ant. Gom. in l. 40. Taur. n. 83. vers. Octavo facit. Nam si naturam verbi, Alienatio, inspiciamus, nec improprie, nec impropiissime hypothecam complectitur, Lael. Altograd. conf. 3. n. 33. quem refert Merlin. d. q. 42. n. 16. in fine, & sentit Guttier. d. c. 21. n. 8. ad fin. ac deducitur ex c. nulli, de reb. Eccl.

Ibi: Posterior pars constat.

Alienationis verbum, domini translationem significat, l. 1. §. 1. C. de fund. dotal. alienatum 67. ff. de verb. sign. Guttier. n. 7. Ant. Gom. l. 40. Taur. n. 83. vers. Secundo, non obstat; Aug. Barb. de appellatione verb. utriusq. jur. signific. appell. 14. n. 1. Brun à Solo in loc. commun. verb. Alienatio, n. 2. Tusch lit. A. conc. 257. Martens. in l. 3. glof. 14. n. 2. tit. 19. l. 5. Recopilat.

Ibi: Quamvis aliquot rationibus probari possit.

Hoc ex ratione paulò superius tradita efficacissime suadet, & ita generaliter verum est, prohibita alienatione, hypothecam quoque, vel pignus prohibitum censeri, nisi aliud de mente prohibentis appareat, ut docent Molin. de primog. l. 4. c. 1. n. 7. Merlin. d. l. 2. q. 6. n. 18. Lotter. de re benef. l. 3. c. 25. n. 13. Hermos. in l. 43. glof. 3. n. 15. tit. 5. p. 5. Mantie. de tacit. & ambig. convent. l. 1. tit. 4. n. 17. Ant. Gom. var. l. 1. c. 12. n. 39. vers. Sed advertendum ad medium, Menoch. de arb. cas. 452. n. 9. & conf. 116. n. 15. Peregrin. sup. d. art. 40. n. 118. Castill. controver. l. 5. c. 65. n. 33. Guttier. d. cap. 21. n. 6. Bart. in l. in quorum, n. 1. ff. de pign. Mi-res de minorat. part. 4. q. 1. n. 76. Aug. Barb. sup. verb. Ali-

Alienatio, nu. 9. Fular. quest. 703. per tot. Alphanus, Galganet. de tutel. lib. 3. q. 45. n. 12. quod restringitur ad hypothecam specialem, Menoch. d. cas. 432. nu. 13.

Ibi: Ex hoc profecto constat.

74 Res immobiles Ecclesiae, vel mobiles pretiosae, absque juris solemnitatibus obligari nequeunt, tum quia expressim lege prohibetur, tum quoniam aliàs interdicta est earum alienatio: sub qua prohibitione, hypotheca comprehenditur. Ita probant Ant. Gom. in lib. 40. Taur. numer. 83. vers. Septimò, textus, Pat. Molin. disp. 466. n. 1. Merlin. d. lib. 2. quest. 85. à princip. Azor. tom. 2. lib. 9. c. 1. 6. quest. 1. Redoan. sup. quest. 2. cap. 6. n. 11. Pat. Vazq. dub. 6. Aug. Barbof. de potest. Epist. part. 1. allegat. 19. num. 85. Pellizar. sup. nu. 25. Quaranta d. verb. Alienatio, nu. 16. Bonacin. d. tract. de alienat. bonor. Eccl. disp. 3. quest. unic. punct. 2. n. 23. Delbene sup. dubit. 1. nu. 30. & dubit. 3. à nu. 5.

Ibi: Cujus decisionem in hypotheca tantum.

75 Quaestio est, an in d. extravanti, solum prohibeatur specialis hypotheca, non verò generalis: Et magis communiter cum DD. Covar. in praesenti tenetur, non censeri generalem comprehensam, quam Praelatus in bonis Ecclesiae absque solemnitate valet constituere. Sic sentiant Merlin. nu. 7. Pat. Molin. Delbene, Pellizar. Redoan. Azor. ubi proximè, Aug. Barbof. in collectan. ad cap. nulli. nu. 5. de reb. Eccles. Filiuc. tract. 44. c. 2. n. Beron in d. c. nulli, nu. 8. Alexand. conf. 218. n. 22. vers. in super. lib. 3. Negufant. sup. part. 2. princip. num. 3. Cast. Palao. tract. 9. disp. unic. de reb. Eccles. punct. 4. §. 2. nu. 2. Galganet. de tutel. lib. 3. quest. 15. nu. 12. Hermos. in l. 4. glof. 2. nu. 41. tit. 5. n. 5. ubi alii. Quamvis contrarium tueantur. Quarant. sup. nu. 17. Bonacin. d. n. 23. Rodrig. quest. Regular. quest. 7. art. 1. Vazq. qui indistincte loquitur ubi proximè, & alii non improbabiler, ut fatetur Delbene d. dubit. 2. n. 9.

Sed à communi recedendum est, nam, ut ait Molina, constitutio Pauli II. recipit casus à jure expressos, quamquam absolute hypothecam prohibuerit; obligatio autem generalis rerum Ecclesiae antea non erat vetita, ut constat ex d. cap. nulli, ubi solum fit mentio hypothecae specialis, atque ita generalis erat permessa, ut ibi Panormitan. docuit, quem juris correctio vitanda erit; nec novum est, quod leges posteriores per anteriores determinentur, l. ideò 27. juncta glossa, ff. de legib. & ita apud Regulares usu receptum esse, testis est Pellizzar. sup. nam in solis contractibus bona Monasteriorum generaliter obligatur, nulla interveniente solemnitate. Quod limita, si res tradatur; Merl. n. 15.

76 Ratio hujus sententiae, quae hic à D. Covar. & communiter traditur, est quia per hypothecam specialem magis res afficitur, quam per generalem: quod etsi verum sit quoad aliquos juris effectus, quoad periculum tamen, quod perveniat ad alienationem, nulla differentia, regeritur, quia tantum operatur generalis in genere; quantum specialis in specie; Merlin. sup. lib. 4. q. 140. num. 12. Socin. Iun. conf. 129. num. 18. lib. 2. Roland. conf. 62. nu. 37. lib. 2. Nec una est prior altera, Flor. de Mensa, varior. lib. 1. quest. 6. nu. 32. call. practicar. observat. 25. lib. 2. disputat. nu. 4. Merl. d. lib. 4. q. 2. nu. 7. & probatur in l. si generaliter 6. C. qui potior. Qua propter dici potest, ideò hypothecam generalem esse permissam, ne juris solemnitate, Faria addit. ad Covar. Tom. 2.

tas in omnibus contractibus de rebus Ecclesiae adhibere necesse foret, quod satis onerosum, ac difficile observata esset, atque Praelatorum potestas maxime coardaretur; cum enim in instrumentis cuiusque obligationis usus invaluerit ad securitatem contrahentium generalem bonorum hypothecam adjicere, ut experientia docet, nullus absque hac cautela vellet circa res Ecclesiae contrahere; atque ita solemnitates semper requirerentur, ut Praelati possent quemcumque contractum inire; per quod administratio bonorum Ecclesiae impossibilis ferè redderetur, propter quod malum vitandum, cum majus sit, minus sustinetur, nempe res Ecclesiae periculo alienationis per generalem hypothecam exponi: juxta regulam text. in l. quoties nihil 201. ff. de regular.

Ibi: Illud verò praetermittendum non est.

Poenae stabilitae adversum alienantes absque solemnitatibus juris bona Ecclesiae, non incurritur, nisi sequuta eorum traditione; sic vendens aut donans, antequam tradat, immunis erit, Lotter. sup. d. c. 15. nu. 3. cum seqq. Pellizar. nu. 7. 146. Merlin. d. quest. 85. nu. 15. Pat. Vazq. dub. 8. n. 35. Nav. conf. 18. de reb. Eccles. non alienand. Delbene sup. dub. 1. ex nu. 39. Ricci. decis. 15. Filiuc. tract. 14. nu. 119. Quarant. in semm. Bullarii, verb. alienatio, nu. 50. Aug. Barb. in collectan. ad extravag. Ambrosiæ, nu. 24. de reb. Eccles. licet Bonacin. d. quest. unic. punct. 5. n. 2. & aliqui alii senserint satis esse, quod contractus prohibitus celebretur, Sed communis sententia retenta ampliatur, quamvis alienans constituat se nomine ejus, in quem res alienatur possidere, quoniam haec est fida traditio, Menoch. conf. 792. nu. 3. quae ad incurrendam poenam non sufficit, ut rectè explicat Lotter. sup. d. nu. 8. Guid. Pap. decis. 191. à num. 3. quoniam adhuc actus alienationis imperfectus judicatur.

Quod hypothecam autem specialem, ut propter 78 eam poenae non contrahantur, nisi res obligata fuerit tradita, docet Lotter, à num. 15. Merlin. ubi proximè, sed contra sentit Pat. Molin. disp. 466. nu. 1. casus fundamenta non parum urgent adversus D. Covar. pro quo potest responderi, quod ad incurrendas poenas ob obligationem rerum Ecclesiae prohibitam, necesse est, ut saltem jure pignoris ad creditorem res hypothecatae perveniant, ut sentiunt Merlin. d. quest. 85. nu. 6. 15. Negufant. de pignorib. part. 2. princip. nu. 3. licet non divendantur, aut distrabantur. Nec obstant illa verba D. Covar. hic. Non enim dicitur res alienata, donec traditio facta fuerit. Quia referri debent ad alienantes; non ad contrahentes hypothecam; etsi de omnibus promissae egerit.

Ad Num. 8.

79 Res Ecclesiae etiam in pignus dari prohibentur, ita sentiunt, ad docent omnes laudari sup. nu. 74. Quod à fortiore ratione procedit; nam si hypotheca prohibetur, quae penes obligantem permanet, multò magis interdicendum est pignus, quod in creditorem realiter transit, ut notat Merlin. sup. nu. 6. Quam differentiam inter pignus, & hypothecam tradit Ulpianus in l. si rem alienam 9. §. Non tantum, in fine, ff. de pignorat. actio. & explicat Merlin. lib. 1. quest. 2. nu. 5. Adde Aug. Barbof. in collectan. ad. sancimus 17. n. 7. C. de Sacrosanct. Eccl. ubi plures.