

nam & si in tempore anteriori, in quo infinitum supponere possumus, præscriptio nisi possit, cum tamen perleges Regias certa sit præscripta forma ad probandam immemorialem in tempore, nempe posteriori, quadragenaria de visu; & in anteriori, de auditu; in eo debemus præscriptionem omni obstaculo, & actu prossus contrario, immunem reddere; alioquin immemorialis corruerit: quo argumento, ita firmiter observat Joan. Gar. de nobilitate, glo. 12. numer. 79. & lib. 1. de expensis, cap. 9. num. 34. & pluries in hoc Senatu, ita estimari vidi, & in hanc partem inclinavit Molina (licet pro contraria à Gar. ubi supra notetur) dict. cap. 6. num. 47. ibi: Illud tamen, quod de interruptione dictum est, procedere non potest in tempore quadraginta annorum, in quo dicta lex 41. Tauri ad immemorialis præscriptionis probationem testes de visu deponentes, præcisè requirunt; sicutque semper practicari solitum est.

²⁸ Ista autem interruptio, sive civilis, sive naturalis, ut destruat præscriptionem, debet causari intra tempora ipsius, antequam compleatur; tunc enim² eam enecat (ut communiter aiunt Interpretates) & extinguuit, dum est in fieri; ex Abb. in c. fin. de præscript. Balboa, ubi sup. 2. part. 3. part. princip. q. 7. & id importat etymologia hujus verbis *interrumpere*, quod supponit jus nondum quæsatum, & perfectum; & ita actus interruptionis illud operatur, quod præscriptio cessa^t, & tempus antecedens cum subsequenti conjungi impedit; Bursat. conf. 217. num. 5. vol. 2. Avend. in capitibus Pratorum, 2. par. c. 30. num. 13. Guttieri. de jura-ment. conf. c. 1. 3. par. num. 84. & est necessarium, quod bona fides superveniat, & præscriptio initietur, & perficiatur de novo; ut tradit ex communi Doctorum Covarr. in Regul. posse. 2. par. §. 12. num. 2. Post completam vero legitimam præscriptionem, & jus perfectum, & causatum, actus interruptionis, de per se, nihil operatur, ut in l. 1. §. fin. ff. de itinere actuque privato, & in l. 2. ff. eodem titu. ibi: Nec enim corrupti, aut commutari, quod recte transactum est, superveniente delicto, potest. Et conductit ratio textus in l. si populus 46. ff. de administrat. tutor. quæ æquiparat usucacionem solutioni, ex qua omnis obligatio civilis, & naturalis tollitur, ut in §. 1. Institut. quibus modis tollit. oblig. Et quia mala fides supervenientis post jus acquisitum, nec jure poli, nec iure fori est considerabilis, ut observat Balbus 2. par. 3. partis princip. quest. 9. & cum D. Thoma, quodlibeto 12. & 24. Conrado, Scoto, Palud. Majore, Adriano, Joanne de Medina. Dominico de Soto, Florentino, Covarr. tradit Joa. Garsia de nobilitate, glo. 6. num. 5.

Et inde provenit, quod jus causatum, & legitimè perfectum, perpetuò durat, & vivit, nisi spatio 30. vel 40. annorum; actus contrarius exercetur; d. l. sicut in rem, C. de præscript. 30. Nec ex actibus interruptionis, nisi tempore necessario postea subsecuto, jus semel causatum extinguetur, Alex. conf. 193. vol. 2. num. 8. & 9. & cons. 133. vol. 5. & 6. Zasius consil. 19. lib. 1. n. 8. & 9. Sylvanus consil. 59. nu. 14. lib. 2. Chassaneus consil. 64. Guido Papæ decis. 487. Joann. Garsia dict. glo. 6. ex num. 25. ubi rem late prosequitur; & num. 32. distinguit inter actus permanentes, & momentaneos, & in istis, subdividit inter reiterabiles; ad quem (quia elegantissimè: & summa diligentia, quæstionem expedivit, ne ejus dicta transcribam) te remitto. Id in proposito concludens, quod cum jus pascui acquisitum fuerit 30. vel 40. annis cum titulo, vel immemoriali præscriptione, actus interruptionis, nisi sequatur idem tempus, jus causatum non destruet, ut tradit Abb. in c. audit. de præscript. numer. 10. & cons. 94. lib. 2. Philip. Francus in c. cum de beneficio, de præbendis, lib. 6. Ferreus conf. 102. n.... Balbus 4. part. 4. par. q. 30. à num. 8. Sed fateor, quod difficillimè, aut penè impossibiliter poterit occurtere casus, in quo post causatum jus ex præscriptione immemoriali, vel etiam quadragenaria, possit dari actus interruptionis, & post eum alia ejusdem temporis contraria præscriptio. Sed hæc omnia desercent, ut metiam præscriptionem post interruptionem, incipientem, quando jus pascui vel pacto, vel sententia, vel concessione, & quolibet alio titulo erat perfectum, & causatum, & interruptio usui opposita est.

Deinde, ut interruptionis caput hoc præcludamus, non possum reticere ³¹ plures

plures desiderari, ut ait Baldus in l. fin. C. de servit. & aqua, in l. unica, 2. lectura, C. de usucacione transformanda; Natta conf. 524. n. 7. & conf. 523. n. 6. & 7. & conf. 136. num. 17. Sylvanus consil. 59. num. 14. Aymon. consilio 134. num. 19. & facit text. in l. 29. titul. 29. par. 3. ibi: *Desistase la ganancia; & vulgo jactatur, quod plus operatur unus actus ad interrumendum, quam mille ad præscribendum, ut in Gloss. verb. temporaria; in regula, nemo, versic. temporaria, ff. de regulis juris, Innocentius in cap. audit. de præscriptionibus, num. 11. Abb. numer. 13. & consil. 94. libr. 1.* Et interruptionis istius probatio favorabilis est; adeo quod sufficit pro ea, dictum unius testis, cum juramento partis, ut ait Cardinalis conf. 108. perit quædam sententia; quem sequitur Felinus in cap. illud, de præscriptionibus, num. 12. Balbus ubi supra, dicta 3. parte, 6. partis, questione 4. num. ultimo, Padilla in l. si aquam, num. 84. C. de servit. Et quod interruptione facta in possessione, fiat præjudicium quoad proprietatem, expreßè deciditur in l. 65. Tauri, ubi omnes Interpretes, Covarr. in dicta regula, possessio, dicto §. 12. n. 8. Azevedo in d. l. 7. tit. 15. lib. 4. Recopil.

³² Testes verò deponentes de contradictione, seu interruptione præferri debent testibus, qui de patientia deponant; ut singulariter tenet Abb. Panormitan. in cap. audit. de præscript. num. 14. Alexand. conf. 108. In causa, & lite, columna penul. volum. 2. quod est notabile, quia frequenter in probationibus, datur maxima controversia.

³³ Hæc autem interruptio non potest causari ex actu nullo, Glos. in cap. stuarum 9. verbo, non putantes, de purgatione canonica, ibi: *Et est hic argumentum, quod si aliquis vocetur ad extraordinarium judicem, per hoc quod fit ibi, non interrumpitur præscriptio: ubi allegat in confirmationem, text. in l. si patertus, C. ne de statu defancti, ubi Gloss. verbo, status, prosequitur latè Abbas Panormitanus omnino videndus in d. cap. illud, num. 14. Bald. in auth. offeratur, col. fin. C. de litis contestatione, & in l. edita, C. de edendo. Interruptio verò (ad instar præscriptionis) strictissima est: & quæ solum prodest interrumpenti, l.*

CAPUT XXII.

An divisione pascuum jure peti posse, & quomodo facienda sit.

SUMMARIUM.

- 1 Communitio mater est discordia, & frequenter plura iuria solet excitare.
- 2 Divisione pascui, & communitalis dissolutio, an jure peti posse, proponitur disputandum.
- 3 Nullas in communione perpetua stare cogit: præsertim si ex ea sibi damnum resultet.
- 4 Communio, seu societas perpetua, libero arbitrio de rebus propriis disponendi opponitur.
- 5 Communionis perpetuae pacium, vel gravamen, non obligat.
- 6 Lex fin. C. communii divid. & lex 11. tit. 10. part. 5. expenduntur.
- 7 Communionis litigia, nullo præstantiori fadere, quam divisionis, conquiscentur.
- 8 Ius pascendi individuum est, quoad servitutem? sed quoad comoditatem, divisionem recipit.
- 9 Referuntur Doctores, qui observant communitem pascui omni tempore separari posse, & divisionem recipere.
- 10 Communitas pascui separari non debet; nec potest peti diviso si jure servitutis fuerit communitas legitimè prescripta, vel sententia (que transversit in rem judicatam) approbata fuerit.
- 11 Rei judicatae autoritas maxima est.
- 12 Pascui divisione facienda non est, si ex ea damnum grave, vel inegalitas maxima partibus resultat.
- 13 Pascui divisione quomodo facienda, &

quis modus in ea servandus, ubi an ad personas incolarum: an verò ad numerum pecudum, vel gregum; an verò ad posse bones, & prædia attendi debat, discutitur.

¹⁴ *Constituitur duplex casus in divisione pascui: alter cum sit divisio inter dominum sylva, nemoris, aut termini, & eos qui communitatem habent: alter verò quando sit inter consocios, & resolvitur quæstio; & numero 15.*

¹⁶ *Pascui divisione facta inter vicinos, seu consocios, utrum debeatur laudem? remisive.*

¹ *Cum frequenter communio sit mater discordiarum, & continua ac importuna iurgia soleat excitare, ut docet Gloss. in l. vetustissimam, verbo, ex communione, C. de jure dominij impetr. & facit tex. in l. cum pater, §. dulcissimis, de leg. 2. & in cap. 1. de parochis, docet Speculator, titulo, de judiciis, §. sequitur, videre, versic. Scias ergo, & multa incommoda adferre consociis soleat, l. si non sortem, §. si centum, ff. de conditione indebet. Decius in l. 4. §. Cato, num. 154. ff. de verbis oblig. & ibi Socin. num. 218. Lucas de Penna in l. quemadmodum, C. de agricolis, & censit, lib. 11. vers. Centesimo vigesimo nono; passim oppida quæ habent compascua communia, sive paœto, sive jure servitutis, consuetudine immemoriali, & alio quovis titulo, eorum divisionem petere sollicitant, & à communione discedere cupiunt.*

² *Quapropter an hujus divisionis petitio, juri sit consona, & quomodo sit facienda? non erit abs re, nec ab instituto meo alienum, breviter examinare.*

³ *Et pro affirmativa parte, quod hæc divisio jure optimo, & peti, & fieri debeat; illud primo loco perpendi potest, quod nullus in communione perpetuo stare cogitur, præfertim si ex ea damnum sibi resultet, l. in hoc judicio, §. si conveniat, ff. communi divid. l. nulla societas, ff. pro socio, §. manet, Institu. de societate. Quia per hujusmodi societatem, sive communionem perpetuo duraturam, adimereetur liberum arbitrium, quod est contra bonos mores, ut argumento l. penultima, ff. de pactis, l. cum duobus, §. idem respondit, ff. pro socio, & ibi Glo. Palacios Rubios in re-*

petitione rubricæ, de donat, inter: §. 54. num. 4. l. nemo exterius, C. de Iudeis, observat Aimon Craveta consl. 217. numer. 2.

Unde, nec valere pactum communionis perpetuæ, nec gravamen à testatore injunctum, pluribus fundamentis firmat Curtius Junior consl. 111. numer. 1. Menchaca de success. creatione, §. 7. num. 1. Baldus in l. 4. in principio, notabili 2. per tex. ibi, ff. de conditionibus insit. Greg. Lop. in l. 10. tit. 10. part. 5. glof. 1. versic. secundo limita, Guttierez de juramento confirmatorio, 1. p. cap. 5 8. num. 2. cum sequentibus, qui an hoc procedat in communione perpetua jurata examinat. Quinimo non valere communionem perpetuam terminorum comprobat mirabile consilium 48. Corniei volumine 3. Chaffaneus in consuetud. Burg. tit. des fiefs §. 6. n. 17. fol. mihi 116.

Secundò, pro hac parte arridere videtur tex. in l. fin. C. communi divid. & in l. 11. tit. 10. part. 5. ex quibus iuribus deducitur, habentem rem communem cum aliis, posse petere divisionem; & hæc divisio non minus in usu, & servitutis competit, quam in aliis rebus, l. item quamvis, §. si usus, ff. commun. divid.

Tertiò, quia (ut supra, in principio & capit. 13. pastores Abraham, & Lot plura iurgia excitabant super pascuo, & ideo fuit facta divisio, ut patet ibi: Vnde & facta est rixa inter pastores gregum Abraham, & Lot. & ibi: Dixit ergo Abraham ad Lot: Ne quæso sit iurgiam inter me, & te, & inter pastores meos, & pastores tuos. Ecce universa terra coram te: recede à me obsecro, si ad sinistram iteris, ego dexteram tenebo: si tu dexteram elegaris, ego ad sinistram pergam. unde D. Ambrol. lib. de Abrab. cap. 3. ait: Divide, ut potius maneat amicitia; indivisa domus duos non sustinet.

Quartò, quia licet jus pascendi sit individuum, & cum partes non habeat, divisionem non recipiat, l. usus pars, ff. de usu, & habitatione, docet Alciatus libr. 1. Paradoxorum, cap. 17. late Bart. in l. stipulationes non dividuntur, oppositione 2. & in q. 4. ubi communiter

Doctores

Doctores, ff. de verbis obligat. adeo quod licet multiplicentur personæ, adhuc idem omnibus debetur usus, ut per Bart. in l. 4. S. Cato, quest. 6. de verbis oblig. & conducunt in proposito, quæ tradit Cæpola de servit. rusticor. præd. cap. 9. numer. 2 2. & num. 3 8. in principio, tamen licet ipsa servitus individua sit; commoditas ejus divisionem recipit, arguemento textus in l. communi dividendo, §. cum de usufructu, ff. communi divid.

⁹ *Quibus & aliis fundamentis hanc partem verissimam esse docent Abb. in in cap. dilecti, de arbitri. Cæpola de servit. rusticor. præd. cap. 9. num. 3 8. Averdanus in capitibus pretorum, cap. 4. numer. 2 1. Thesaurus decis. Pedemontana 7 1. Guttierez de juramento confirmatorio, 1. part. dict. capit. 5 8. numer. 5. Escobar in tractatu de ratiocinis, computatione 7. & ex eisdem rationibus idem jus erit observandum inter privatos, qui in defensis, nemoribus, & quibuscumque pascuis communitatem habent, ut docent Albericus in l. testatrix, §. 1. ff. si servitus vindicetur, qui scribit, illos, qui minorem quantitatem pecudum habent, posse agere actione communi dividendo, ut unicuique sua portio assignetur, Calcanus consl. 3 4. num. 6. Craveta consl. 60. numero tertio, Guttierez & Averdan. ubi supra, Quod procedit, etiam si à tempore immemoriali communio coita sit; ut tradunt supra relativi.*

¹⁰ *Sed hoc intelligendum puto, nisi in vim servitutis communitas ista præscripta esset: tunc enim quis inficiabitur, præscriptionis intuitu, acquiri firmiter posse, communionis perpetuae jus? cum jura omnia huic præscriptioni non resistant: & immemorialis, validiorum titulum (quam ex cogitari possit) supponat; ut latè diximus supra, capit. 17. & capit. 18. & conducunt tradita per Surdum decisione 2 3 6. in principio. Veleriam si communitas ista per sententiam (quæ transfigerit in rem judicatum) fuerit legitimè approbata, & decisâ: nam isto in casu, amplius de jure communitatis inquiri, seu controverti non potest, propter rei judicatæ autoritatem, ut in l. singulis 6. ff. de exceptione rei judicatæ, l. terminato, C. de fructibus, & litium expensis, ibi: Post absolum enim, dimissumque judicium, nefas aliquam sui partem, ceteris obserio-*

N

¹¹ *Hæc autem divisio, communitatis que dissolutio non erit admittenda, nec jure probatur, quando alicui partium esset damnosa, ex eaque inæqualitas resulteret, ut advertit Matth. de afflict. in constitut. Regni Sicilia, rubrica 37. cap. 1. n. 10. lib. 3. ut putâ, quia fieret divisio plurum partium, & essent aliquæ partes, adeo minimæ steriles, & infœcundæ, quod amitteretur ususfructus, vel emolumentum, divisione earum facta, & alteri ex consociis portione adjudicata. Vel si defensa, cuius sectio, seu partitio petitur; habet aliquam sui partem, ceteris obserio-*

rem, & præstantiorem (hoc est) me-
lioris pascui vel aquæ; vel fortè dete-
riorem, in qua parte non ita commodè,
& æqua lance posset omnibus sociis
provideri, & adjudicari, quod suum
est, respectu partis, & juris, quod ha-
bent in toto pascuo, prato, vel defen-
sa, vel quotiescumque ob alias causas
esset incommoda divisio, ut rectè per-
pendit Guttier. ubi supra, n. 6. & priùs
observaverat Avendan. d. c. 4. n. 12.

13 Sed quis modus in hac pascui divi-
sione sit observandus, & habendus?
passim controverti solet, & in hujus
rei assertione, Doctores ancipiter pro-
cedunt. Alij enim divisionem metiuntur,
habito respectu ad personas, &
incolarum cuiuslibet oppidi capita; pro
quo facit, quod jus pascendi, est ser-
vitus personalis, ut opinatur Castren.
conf. 113. num. 3. libr. 2. Idque argu-
mento text. in l. quærebatur, cum l. se-
quenti, ff. ad legem Falcidiam. Alij verò
non ad numerum personarum, sed pe-
corum, & armentorum respiciunt:
moti doctrina Alberici in l. usus pars,
ff. de usu, & habitatione, ubi observat,
quod si pascui usus duobus sit legatus,
quod sufficit decem equis; & alter ex
legatariis habeat tres, alter verò ha-
beat septem: tali modo pascui divisio
fieri debet, ut unus habeat tres par-
tes, alter verò septem. Alij verò
contra putant, nam ad prædia, &
possessiones incolarum attendi debe-
re arbitrantur, ex regul. l. testatrix, §.
fin. ff. si servitus vendic. l. Imperatores,
ff. de servitat. rustic. & facit text. in l.
pecoris, cum sequenti, ff. illo tit. Et fa-
cit jus pascendi, esse servitudinem real-
lem, ex veriori sententia, (ut suo lo-
co firmavimus) unde pascua pro rata
prædiorum parti debere, docet Cal-
caneus confil. 34. col. 3. Franciscus Mar-
cus decif. 223. Craveta conf. 154.

Verum hac Interpretum varietate
14 explosa, ni me proprium decipit ju-
dicium, utique reor, pro vera & secu-
ra hujus rei decisione, discrimen esse
constituendum. Nam aut contenditur
de divisione facienda inter dominos
communes, sylvæ, nemoris, vel prati,
qui communitatem habent, non in usu
pascui, sed etiam in proprietate terræ:
& hoc casu divisio fit æquis partibus
adjudicata medietate uni, & altera re-
sidua alteri, nec habetur respectus ad
numerum civium vicinorum, vel pe-

corum, nec ad possessiones, vel præ-
dia, ut probat tex. in dict. l. Imperato-
res, vers. nisi, ff. de servit. rustic. &
facit doctrina Alberici in dict. l. usus
pars, num. 4. in fine, ubi inquit, quod
quando pascuum legatur duobus, &
alter habet decem equos, alter verò
centum, & equaliter inter eos dividi de-
bet: & quia de natura divisionis est, ut
& equalitas servetur, l. etiam pars, ff.
de usufructu, & ita est intelligenda deci-
sio Thesauri 72. & procedunt, quæ tradit
Guttierr. ubi supra, qui pluries in Senatu
Regio ita decimum fuisse affirmat. Et
apud quam villam resideat proprietas
compascui, & pro qua præsumptio do-
minij sit, suo loco differemus. Aut con-
tenditur, & divisionis lis agitatur, inter
consocios, quorum aliquis domipium,
& proprietatem privativi termini com-
pascui habet, cæteri verò communita-
tem tantum in usu pascendi; & hoc
casu si possibile est, tali modo fiet di-
visio, & tanta pars termini compascui
assignabitur, ut licet distinctus, &
separatus non fiat deterior usus; sed
tanti emolumenti, & commoditatis
sit, sicut antea; & in summa, Judex
prudens arbitrabitur, considerata vi-
cinorum turba, pecorum suorum indi-
gentia, consuetudine terræ, & posses-
sionum cultura; ut cum Bertrando confil. 37. libr. 1. & conf. 75. n. 15. libr. 2. &
conf. 1. col. 2. libr. 3. Afflict. Avend. Covarr.
tradit Menoch. dict. casu 245. num. 14.
& novissimè Costa omnino videndus
de portione ratæ, q. 159. per totam, Gratia-
nus tom. 1. disp. Forens. cap. 17. num. 29.
& sequenti, Thesaurus d. decif. 72. Et
an quando divisio Pascui fit inter vici-
nos de populo, debeatur laudemium?
disputant eleganter Gaspar Anton. The-
saur. q. Forens. 120. libr. 3.

CAPUT XXIII.

*Si alicui oppido pascui jus concessum fue-
rit, quo tempore duret? & oppido de-
solato, ad quem pertineant pascua? &
quid, si iterum tale oppidum popu-
latur.*

SUMMARIUM.

*1 Perpenditur pro decisione thematis hujus
capitis, text. in l. si usufructus, ff. de
usufructu legit, & l. 26. tit. 31. par. 3.
2 Diversum*

Caput

XXI. 99
sequenti, lib. 3. Ruinus conf. 143. fab.
num. 11. lib. 4. Hippolytus Riminaldus
confil. 219. à n. 11. Pancitrolus conf. 20.
num. 135. per totum, Peregrinus de fidei-
commissis, art. 29. num. 11. Covarr. lib. 3.
Variarum, cap. 9. num. 10. Dominus Joa-
nes del Castillo de usufructu, c. 61. à nu-
mer. 19. & doctissimus Pichardus in S. fi-
nitur, n. 7. Instit. de usufructu.

Verum licet prima facie jura supra
aducta nostri dubij resolutioni arridere
videantur: re tamen profundius per-
pensa, intentioni nostræ radicus non
respondent. Si quidem illa jura tan-
tummodo loquuntur, & procedunt,
quando aliquod jus per viam usufruc-
tus formalis, fuerit relictum civitati,
aut oppido, & concessum; ut ex eorum
serie, & ratione decisionis aperte col-
ligitur. Cum tamen diversum sit jus
fruendi concedi, vel ipsum usumfruc-
tum, ut contendit Tiber. Decian. ref-
pons. 22. n. 36. vol. 1.

Verum, quia jus pascendi, quoad
proprietatem potest concedi, constitui,

vel assignari, pacto, privilegio, vel
legato, municipibus, vel incolis ali-
cujus villa, seu oppidi; tunc talis
concessio perpetua reputari, &
per omne ævum consistere, l. forma,
§. quamquam, ff. de censibus, l. 2. ff. de
rebus dubiis, Romanus in l. maritum;

ff. soluto matrimonio, Emmanuel Ro-
driguez tom. 1. quæs. regul. quest. 26.
articol. 1. versical. & hoc confirmatur,

& in casu legis, civitatibus, 90. ff. de
legatis 1. & legis, Lutus, §. ciubus,

ff. de legatis 2. tradit latè Menoch. de
presumpt. libr. 4. presumptione 111. &

112. Petrus de Vbaldis in titul. de col-
lectis, Cancerius omnino videndus,

tomo 3. Variarum, c. 13. de juriis castro-
rum, ex num. 378. Casanate confil. 44.

num. 19. quia oppidum, vel villa,
nunquam moritur, ut in l. proponebat-

ur, ff. de judiciis: nam eadem legio
dicitur, & si omnes ejus milites ma-

tentur, vel intereant, & alij loco il-
lorum subrogentur; & idem dicitur
populus licet deficiant omnes, qui ab

hinc centum annis erant; exornat Ni-
conic. in rubrica, ff. de operis novi oper-
atione, à num. 14. quemadmodum,

idem Collegium, & si mutentur Col-
legæ, Mandios confilio 91. num. 5. &

num. 8. & eadem Ecclesia, Clericis
mortuis, & aliis succedentibus; Alva-

rotus in cap. 1. §. 1. num. 1. ad finem, dē