

fructuum eam icelle conditionem, non solum si nascantur, sed etiam si nascantur debitorum.

26 Itaque ex predictis sit, ut quoties in concursu creditorum, in quo intervenia Fiscus, uno vel pluribus petentibus, sequestrantur bona debitoris hypothecata, & obligata, omnibus in fructibus bonorum sequestratorum, antequam vendantur, & transferantur in tertium, tanquam in bonis postea quasitis, Fiscus sit praeferendus, omnibus creditoribus anterioribus non privilegiatis. In qua re video, sapienter erratum cum magno Fisci damnum, non attento eius privilegio. Ego vero sapienter hanc contentiam practicavi, & juxta eam de minimis multas causas Fiscales, quarum spatio multorum annorum Iudex fui: Sed in hoc Regno, imo & doctissimo quidam virtus est doctrina nova, & inaudita, ut sciamus, neminem esse, cui multa nova non videantur, quæ non sunt nova.

SUMMA DISPUTATIO TRIGESIMA QUINTA.

- 1 Ubi Doctores tractant de subrogatione posterioris creditoris in locum prioris.
- 2 Cum creditor credit actiones suas, cessionarius subrogatur in locum cedentis.
- 3 Cum creditor posterior solvit priori eosine, ut in ejus locum subrogetur, etiam si nullum fiat pactum, subrogatur in locum prioris.
- 4 Cum extraneus solvit creditori pro debito, non potest cogere creditoris ad cedendum.
- 5 Creditor cogitare fideiussori, vel correio solventi pro debito.
- 6 Tertio possessori hypotheca solventi pro debito cogitur creditor cedere actiones contra debitorum.
- 7 Extraneus potest solvere pro debito, & illum etiam invitum liberare.
- 8 Extraneus sic solvens pro debito creditori, non succedit in locum creditoris, sed solum contra ipsum debitem acquirere actionem negotiorum gestorum.
- 9 Ut extraneus solvens creditori pro debito subrogatur in locum creditoris, intervenire debent pacta notata. A glossa in l. Aristo, ff. quæst. pign. obl. poss.
- 10 Creditor recipiens pecuniam extranei videtur in successione & subrogatione illius cessione.
- 11 Cum debitor solvit creditori de sua propria pecunia consequitur liberationem, & extinguit omnem actionem.
- Debitor solvens, neque fideiussori solventi nomine debitoris, non fit cesso, & limitatur, remissive, ib.
- 12 Cum debitor solvit de pecunia aliena, ut is, qui dicit pecuniam debitoris ad solvendum, subintret in locum dimissi creditoris, requiruntur pacta, relata à glossa in d. l. Aristo.
- 13 Non solvit de pecunia aliena, qui solvit de pretiore, sed de pecunia propria.
- 14 Cum creditor vult succedere sibi ipsi novam primam contraham, & repetens pignora, manet quoad primum debitum cum prima antiquitate.
- 15 An hypotheca ex successione legali quiescat, sit eadem, quam habebat primus creditor, vel diversa, est quæstio de apicibus iuris.
- 16 Quod senserit Accusatio, esse diversam.
- 17 Verius est, eam unam, & eandem.
- 18 Cum extraneus emit a debito rem hypothecatam cum pacto quod de pretio solvatur creditori, & pretium pervenit re vera ad creditorum, emptor non succedit in actionem prioris creditoris, sed consequitur solum jus retentionis adversus posteriores creditoris.
- 19 Iustum emptorem succedere in jus primi creditoris, nulli afferuntur.
- 20 Non est tamen recedendum a priori sententia ob multum urgentes rationes.
- 21 In hoc casu non cogitur creditor cedere actiones.
- 22 Actio, que ceditur, non potest coarctari, sed habet eandem naturam in cessionario, quam habebat in cedente.
- 23 Si creditor census, seu annui introitus illum cedat, aut vendat, cui voluerit, cessionarius sucedet in locum, & actionem cedentis.
- 24 Correi, fideiussores, & tertii possessores hypothecarum possunt compellere creditoris annui redditus ad cedendum, soluta sorte cum redditibus decurso.
- 25 Tertius potest solvere pro debito capite censu cum

reditibus decurso, ad effectum dissolvendi obligationem censualem in totum.

- 26 Extraneus iste tertius solvendo non potest cogere creditoris annui redditus ad cedendum sibi jura, sed solum ad pariendam extinctionem census.
- Habet etiam contra debitorum census actionem negotiorum gestorum, ib.
- 27 Debitor annui redditus soluta creditori sorte capitali cum redditibus, potest illum compellere ad se liberandum, liberandoque correos, fideiussores, & hypothecas, sed non ad cedendum sibi jura census inextincta.
- Cessio non potest fieri debitori, quia actio, & passio non possunt concurrere in eodem subiecto, neque idem sibi ipsi debet, ib.
- Cum cesso sit debitori à creditore, effectus est, ut debitor remaneat liberatus, ib.
- 28 Cum debitor datur pecunia ab extraneo, ut solvat creditori redditus annos, dubium est, an iste extraneus possit constitui in loco prioris creditoris.
- 29 Si iste contractus sit sine interventu creditoris antiqui inter solum debitorum, & dantem pecuniam cum padiis relatis, a glossa in d. leg. Aristo, succedit dans pecuniam in locum creditoris redditionis anni.
- 30 Si secundus creditor solvit primo, subrogabitur in ejus locum confirmans sumpm posterioris creditum.
- 31 Consideratio nova Autoris, an succedit in actionibus, an in jure census: & census non esse actionem, quemadmodum cessarei vindicatione non ceditur dominum.
- Jus census, & actiones transusa ministerio legis in secundum creditorem manent affecta obligationibus, & hypothecis contractis, apud primum creditorum.
- 32 Si census, & actiones transusa ministerio legis in secundum creditorem manent affecta obligationibus, & hypothecis contractis, apud primum creditorum.
- 33 Si census primus erat constitutus cum a sensu super bonis scandalibus, secundus creditor, in quem primus census est translatus, non indiget novo assensu.
- 34 Si creditor ad preces debitoris solventis sponte (quia cogi non potest) cedat jus sum extranei danti pecuniam debitori census, nulla contingit liberatio, sed manet obligatus secundo creditori, cessionario, ut erat obligatus cedenti.
- 35 Si debitor census accepta ab extraneo pecunia solvare creditori, & faciat redempcionem, extinguatque primum census faciens novum contractum cum dante pecuniam, creditor primus nihil habet, quod possit cedere, & ita dans pecuniam non succedit in locum primi creditoris redditus extinti.
- 36 Si contractus iste sit cum interventu trium personarum, videlicet debitorum redditus, extraneo dante pecuniam, & primo creditori redditus cedente, jus sum extraneo, resultant plures difficultates.
- 37 Ipsi contractu antiquis omnibus ignoto, apud Neapolitanos usitatissimo, notabiles triuntur effectus.
- 38 Jus luendi census non habet maiorem vim apud cessionarium, quam habebat apud cedentem.
- Jus luendi inventum, ut extinguat primum redditus contractum, & resolvat hypothecas, quibus ille subiciebatur, ibid.
- 39 Successo in jus primi creditoris cedentis repugnat, effectui juris luendi.
- 40 Cessio juris luendi ostenditur supervacua, & sine illa resultare iudicem effectus.
- 41 Jus census inextinctum, quod transit per cessionem in novum possesorem, remanet subiectum hypothecis contractis apud antiquum possesorem.
- Vana est consideratio, quod secundo iure luendi non compelletur cedere jus census.
- 42 Doctrina Bartoli in l. diem, fide aqua pluvia accenda, hic videtur locum habere, ib.
- 43 Jus luendi à debitorum cessione non tribuit jus ad compellendum creditorum, ut cessionem faciat.
- Debitor census virtute juris luendi non potest compellere ad cedendum, sed solum ad pariendam extinctionem census.
- 44 Retrovenditionis nomen quid significet, & quomodo usurpet haec specie.
- Pactum retrovenditionis non aliud est, quam pactum, ex quo census sic extingibilis, & reprobabilis, ibid.
- Rogatio, existib, & liberatio idem sunt, ib.

45 Re.

- ditori pro debitorum. Vocamus extraneum, qui neque sit fideiussor debitoris, neque corrus, neque possessor alicuius hypothecæ creditori obligata. Iti autem extraneo sic solveni, quamvis creditor, si velit, possit actiones suas cedere, tamen non potest ipse compellere creditorem, cui solvit, ad cedendum, l. i. C. de contractu jud. tutel. in primo responso, l. null. 5. C. de solut. Bart. in d. l. Aristo n. 2. Bald. consil. 190. consilium predilectum n. 2. vol. 5. Negusantius de pign. 5. par. print. membr. 3. 1. par. n. 42. post Cynum, & Salycetum, Gaspar Roderic. de annuis reddit. lib. 2. q. 16. n. 7. & q. 17. n. 6. Anton. de Amato var. var. resol. lib. 1. resol. 7. n. 15. Quod plane deducitur ex text. in l. invitum 11. C. de contrah. emp. l. nec emere 16. C. de juri de liber. l. 3. tit. 5. par. 5. & ibi gloss. l. nam cesso facta pro pretio plane est venditio. Bald. d. conf. 190. Gasp. Roder. d. q. 17. ex nu. 16.

Fideiussori autem, vel correio solventi pro debitorum cogitare creditor actiones cedere, l. fideiussorib. 17. leg. cum iis qui 36. ff. de fideiussorib. l. 2. cum alter 1. C. eod. tit. Negusant. de pignor. d. 5. par. memb. 3. 1. par. n. 32. vers. Tertio principaliter cum n. seqq. C. n. 35. dum tamen fideiussor nomine suo solvat, non nomine debitoris; nam sic solvens illum liberabit, & nulla erit actio, quæ cedi possit, glossa ult. in l. Papinius 28. ff. mandati, ubi Albertic. l. 11. tit. 12. par. 5. ubi Greg. per omnes glossas.

Item tertio possessori alicuius hypothecæ solventi cogitare creditor actiones contra debitorum cedere, l. mulier 20. ff. qui pignor. l. cum possessor 5. in princ. ff. de censibus, Negusant. ubi sup. n. 25. & n. 26. Gasp. Roder. de annuis redditib. lib. 2. q. 16. n. 12. 16. & 33. & q. 17. ex n. 12. Felician. de censib. tom. 1. lib. 3. cap. 2. ex n. 17. & tom. 2. late lib. 3. cap. 2. ex n. 11. Giurba decif. 87. n. 20.

Illi certum est posse extraneum solvere pro debitorum, ut ipsum libet etiam invitum, & reluctantem, l. solvendo 41. ff. de neg. ges. l. solutionem 23. l. si pro me 40. l. solvendo 53. ff. de solut. Negusant. ubi sup. n. 39. Tufchus lit. S. conclus. 340. ex num. 33. & concl. 352. ex n. 1. Quod si creditor recusat pecuniam accipere, potest etiam eam deponendo, & consignando debitorum librate; nam depositum consignatum habet vim solutio- nis, l. qui mutram 56. §. fideiussor, ff. mandati, l. debitor. 7. ff. de usuris, l. acceptam 19. C. de usur. l. ob signatione 9. C. de solut. Gasp. Roderic. de annuis reddit. lib. 2. q. 16. n. 3.

Illi autem extraneus sic solvens creditori, non succedit in ejus locum, aut hypothecam, sed solum consequetur aduersus debitorem actionem personalem negotiorum gestorum, quæ poterit illum convenire ad recuperandum pecuniam pro ipso creditori suo solutam. Notat glossa 1. in d. l. solvendo, Cynus in l. 1. C. de iis qui in prior. cred. loc. succed. & ibi Bald. n. 1. & Angelus, Salycet. in d. l. Aristo, post Jacobum de Arena, Surd. consil. 183. n. 17. vol. 2. Franc. dec. 134. n. 8. Amato var. resol. lib. 1. resol. 7. n. 13. Ratio est, quia debitor per hanc solutionem a debito liberatur, & sic omnis obligatio, & actio contra ipsum, quam creditor habebat, extinguatur, l. M. de finis 76. ff. de solut. ac per consequens sic solvens nullam actionem contra debitorem liberatum consequi potest, sed solum actionem negotiorum gestorum ortam ex quasi contractu, juxta textum in l. five pro fratre 3. l. filius 12. in secundo responso, C. de neg. ges. §. igitur insit. de obligat. que ex quasi contract. Dixi, sic solvens creditori, quia si non solvet pro debitor, sed emerit a creditore vendere volente nomine debitoris, succederet tanquam cessionarius in omnem actionem, & Jus creditoris, ut dixi sup. n. 2. & notant in d. l. 1. C. de iis qui in prior. cred. Cynus, Albericus, Angelus, Salycet, Fulgos. Amato var. resol. lib. 1. d. resol. 7. n. 12. An vero iste extraneus acquirat ius retentionis, & exceptions aduersus creditoris posteriores, volentes avocare rem hypothecatam possedam ab eodem extraneo, qui prius debitum exsolvi: Vide Franc. d. decif. 134. late, & optime disputantem.

Uti igitur extraneus solvens predebitore creditori subrogetur in locum creditoris ipsius, & nanciscatur, acquiri que creditoris actiones, omnes contra debitorem, tam personalem, quam hypothecariam, intervenire debent pacta, quæ notant glossa in d. l. Aristo, & in d. l. 1. C. de iis qui in prior. cred. loc. succed. videlicet. Primo pactum factum cum debitor, ut iste extraneus succedat in locum primi creditoris sua pecunia dimitti. Secundo pactum, ut res, quæ erat primo creditori obligata, maneat obligata isti extraneo, & alia, quæ referemus inferius n. 12. quod colligitur ex text. in d. l. 1. vers. Hoc enim, & ibi