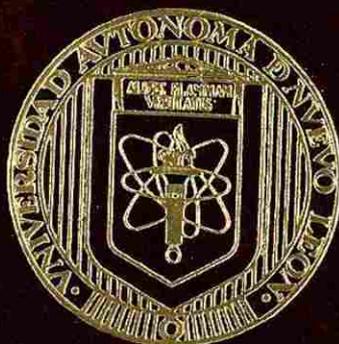


UNIVERSIDAD AUTONOMA DE NUEVO LEON

FACULTAD DE ARQUITECTURA

DIVISION DE ESTUDIOS DE POST-GRADO



EL SITIO COMO FACTOR DETERMINANTE EN EL
EMPLAZAMIENTO RESIDENCIAL

(Una propuesta de análisis del confort ambiental-
habitacional en la ciudad de Saltillo, Coah.)

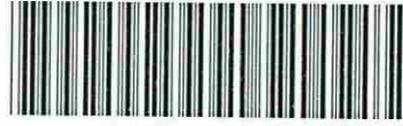
T E S I S

QUE PRESENTA

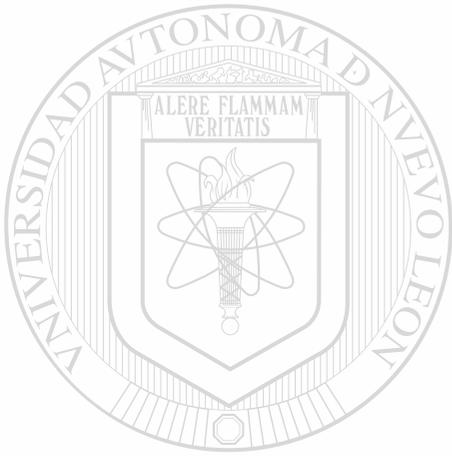
JOSE ANGEL URQUIZO ARVIZU

Como requisito parcial para obtener el Grado de
MAESTRIA EN CIENCIAS con Especialidad en
DISEÑO ARQUITECTONICO

JULIO DE 1999



1020126762



UANL

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN



DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE NUEVO LEON

FACULTAD DE ARQUITECTURA

DIVISION DE ESTUDIOS DE POSTGRADO



**EL SITIO COMO FACTOR DETERMINANTE EN EL
EMPLAZAMIENTO RESIDENCIAL**

(una propuesta de análisis del confort ambiental-
habitacional en la ciudad de Saltillo, Coah.)

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN



DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS

TESIS QUE PRESENTA

JOSE ANGEL URQUIZO ARVIZU

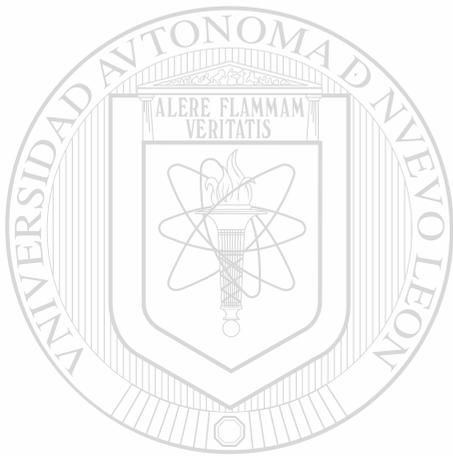
Como requisito parcial para obtener el Grado de MAESTRIA
EN CIENCIAS con Especialidad en DISEÑO ARQUITECTONICO

JULIO DE 1999.

T
- 1

+

OL2-0003



UANL

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN

®

DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS



FONDO
TESIS

Universidad Autónoma de Nuevo León
Facultad de Arquitectura
División e Estudios de Postgrado

RESUMEN

JOSE ANGEL URQUIZO ARVIZU

Fecha de Obtención del Grado:

**Título del Estudio: EL SITIO COMO FACTOR DETERMINANTE
EN EL EMPLAZAMIENTO RESIDENCIAL
(Una propuesta de confort ambiental-
habitacional en la Ciudad de Saltillo, Coah.)**

Número de páginas: 278

Propósito y método de estudio:

El propósito de este trabajo fue el de investigar los niveles de confort habitacional a partir de los emplazamientos residenciales y su relación con el medio físico existente, en la ciudad de Saltillo, Coah. Se utilizó el método científico siguiendo la línea teórico-filosófica, que persigue la armónica relación hombre-espacio, la cual sirve de sustento y es objeto mismo de la arquitectura.

Las técnicas de investigación metodológica culminan con el diseño e implementación de un Modelo basado en la técnica de factorización de variables, el cual permite determinar niveles de eficiencia, correlación y límites de incidencia.

Contribuciones y conclusiones:

La principal contribución es establecer parámetros confiables para la medición de confort en las viviendas, relacionando su medio físico, su entorno. Señalar que el problema de la vivienda no sólo se refiere a la increíble demanda y la imposibilidad de satisfacerla, tiene igualmente un punto crítico en la baja calidad de vida de los usuario, en virtud de los bajos índices de eficiencia y adecuación al medio físico que los rodea. De manera práctica, se contribuye con un modelo que permite la evaluación de vivienda correlacionándola con su entorno natural y construido, siendo factible de utilizarlo en cualquier caso de vivienda, entorno ó latitud.

FIRMA DEL ASESOR:



ARQ. EDWIN AYAX DUBON FAJARDO

Antefirma: 

INDICE

pá g.

I. INTRODUCCION

1. Presentación	1
2. Consideraciones acerca de la relación hombre-ambiente- Arquitectura	2

II. MARCO TEÓRICO METODOLÓGICO

1. Justificación	6
2. Objetivos	7
3. Hipótesis	8
4. Alcances y limitaciones	8
5. Marco de referencia	9
6. Diagrama de flujo .	11

III. ANTECEDENTES

1. Confort ambiental habitacional	
1.1 La naturaleza y los ecosistemas	12
1.2 Elementos de confort ambiental	14
1.3 Conceptos y recomendaciones acerca de la arquitectura bioclimática	25

2. Sitio: ciudad de Saltillo.

2.1 Medio físico

2.1.1 Características físicas regional-estatal	30
2.1.2 Características físicas locales	37
2.1.3 Infraestructura	48

2.2 Histórico social

2.2.1 Síntesis histórica	52
2.2.2 Síntesis social, económica, política y cultural	59

2.3 Vivienda y asentamientos

2.3.1 Evolución de la mancha urbana	64
2.3.2 Evolución de la vivienda en Saltillo	83
2.3.3 Elementos referenciales complementarios	90

INDICE

pá g.

IV. LA VIVIENDA EN SALTILLO.

Procesamiento y Sistematización de la Investigación.

1. Levantamiento de campo y encuestas	97
2. Asoleamiento	138
3. Pruebas de viento	157
4. Muestreo de temperaturas	177

V. CONCEPTUALIZACIÓN Y DISEÑO DEL MODELO DE INVESTIGACION

1. Soporte del marco teórico	194
2. Definición de variables	199
3. Parámetros de evaluación de variables	202
4. Concentrados, gráficas de eficiencia y factores limitantes	220
5. Matrices, diagramas y concentrados de correlación de factores limitantes	235

VI. SINTESIS Y CONCLUSIONES

1. Síntesis	267
2. Conclusiones	272
3. Comprobación de hipótesis	273

VII. BIBLIOGRAFÍA 274

DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS

I. INTRODUCCION



U.A.L.

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE LEÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECA



T
Z5941
FARQ
1999
U7

1999

EL SITIO COMO FACTOR DETERMINANTE EN EL
EMPLAZAMIENTO RESIDENCIAL